

საპრედიტო პრობების კვლევა

III კვარტალი



საქართველოს ეროვნული ბანკი
National Bank of Georgia

საქართველოს ეროვნული ბანკი 2013 წლიდან ატარებს საკრედიტო პირობების კვლევას. გამოკითხვა ონლაინ პლატფორმის საშუალებით ტარდება, ხოლო რესპოდენტებს საბანკო სექტორის მაღალი რგოლის მენეჯერები წარმოადგენენ. კვლევის მიზანს რესპოდენტებისაგან დაკრედიტების მიმდინარე და სამომავლო ტენდენციებზე ინფორმაციის მიღება წარმოადგენს. კერძოდ, კვლევა მოიცავს კითხვებს ფიზიკური და იურიდიული პირების სესხებზე მოთხოვნისა და დაკრედიტების საპროცენტო და არასაპროცენტო პირობების ცვლილებაზე, ასევე კითხვებს ამ ცვლილების გამომწვევი ფაქტორების შესახებ.

კითხვარი შედგება მხოლოდ ხარისხობრივი შეკითხვებისაგან და არ მოითხოვს რესპოდენტთა მხრიდან რაოდენობრივ შეფასებას. ინფორმაციის რაოდენობრივ ერთეულებში გარდაქმნისათვის გამოყენებულია საბალანსო სტატისტიკის მეთოდოლოგია. ინდექსი მერყეობს -100-დან 100-მდე. 100 აღნიშნავს, რომ გამოკითხულთა 100% აღიქვამს ტენდენციის მნიშვნელოვან გაუმჯობესებას. ინდექსი -100 აღნიშნავს, რომ რესპოდენტთა 100% მნიშვნელოვან გაუარესებას აღიქვამს. 0 აღნიშნავს, რომ ტენდენცია არ შეცვლილა გასულ კვარტალთან შედარებით. ინდექსის დათვლისას რესპოდენტთა პასუხებს თანაბარი წონა აქვთ მინიჭებული, განურჩევლად ბანკის ზომისა.

გამოკითხვის შედეგების ანალიზის საფუძველზე მზადდება ანგარიში, რომელიც მიმდინარე წლიდან გამოქვეყნდება ყოველ კვარტალურად. გარდა კვლევის საბოლოო შედეგებისა, აღნიშნული ანგარიში მოიცავს ოფიციალურ სტატისტიკურ ინფორმაციას დაკრედიტების ტენდენციების შესახებ.

ამ ანგარიშში წარმოდგენილი მოლოდინები ასახავს მხოლოდ საკრედიტო პირობების კვლევის რესპოდენტთა შეფასებას დაკრედიტების მომავალ ტენდენციაზე და არა ეროვნული ბანკის წარმომადგენელთა მოლოდინებს.

საკრედიტო პირობების კვლევა

მოკლე შეჯამება	4
ბიზნესის დაკრედიტების პირობები და ტენდენციები.....	5
ფიზიკური პირების დაკრედიტების პირობები და ტენდენციები	9
დიაგრამა 1. ბიზნეს სესხების მოთხოვნისა და საკრედიტო პირობების ცვლილება.....	5
დიაგრამა 2. ბიზნეს სესხების საკრედიტო პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები.....	6
დიაგრამა 3. საპროცენტო განაკვეთები და ნარჩენი ვადიანობა ბიზნეს სესხებზე.....	7
დიაგრამა 4. ბიზნეს სესხებში უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი	8
დიაგრამა 5. ფიზიკური პირების სესხებზე მოთხოვნისა და საკრედიტო პირობების ცვლილება	9
დიაგრამა 6. ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების დაკრედიტების პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები	10
დიაგრამა 7. სესხის მომსახურებისა (PTI) და უზრუნველყოფის (LTV) კოეფიციენტების განაწილება.....	10
დიაგრამა 8. ფიზიკურ პირებზე გაცემულის სესხების საპროცენტო განაკვეთები და ნარჩენი ვადიანობა	11
დიაგრამა 9. უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში	12

მოკლე შეჯამება

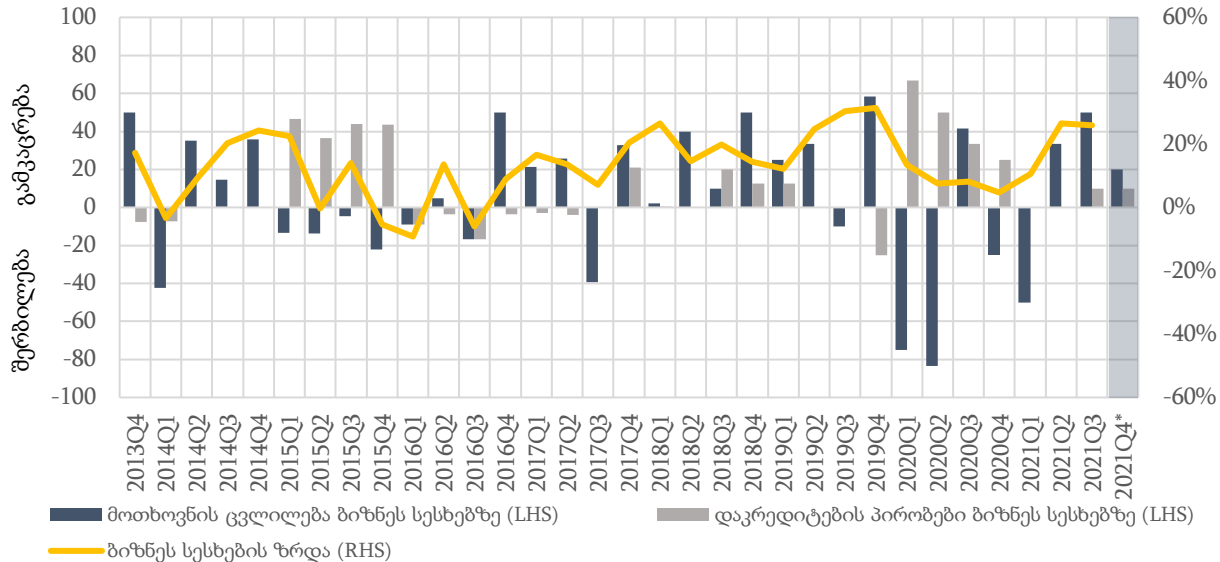
საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, მოთხოვნა ბიზნეს სესხებზე, როგორც საბრუნავი, ისე ძირითადი საშუალებების დაფინანსების მიზნობრიობით, გაიზარდა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნის მცირედით ზრდას მოელიან. ამავე კვლევის მიხედვით, მესამე კვარტალში დაკრედიტების საპროცენტო და არასაპროცენტო პირობები ბიზნეს სესხებისთვის მცირედით გამკაცრდა, რაც ფინანსური რესურსის ხარჯის ზრდითა და რისკისადმი მიდრეკილების ცვლილებით იყო განპირობებული. კერძოდ, მცირედით გაიზარდა მარჯა ფიქსირებული განაკვეთით გაცემულ ლარის სესხებზე. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების, როგორც საპროცენტო ისე არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვან ცვლილებას არ ელიან.

საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნა მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნის ზრდას მოელიან. 2021 წლის მესამე კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობები იპოთეკური სესხებისთვის მცირედით გამკაცრდა, რაც გამოკითხულთა აზრით, მნიშვნელოვანწილად, ეკონომიკური ტენდენციებით და რისკისადმი მიდრეკილების (Bank risk appetite) ცვლილებით იყო განპირობებული. რაც შეეხება დაკრედიტების საპროცენტო პირობებს, ფიზიკურ პირებზე ეროვნულ ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა, ხოლო უცხოურ ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მცირედით შემცირდა. საბანკო სექტორის წარმომადგენელთა აზრით, მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების საპროცენტო პირობების მცირედით შერბილებაა მოსალოდნელი, ხოლო არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება მოსალოდნელი არაა.

ბიზნესის დაკრედიტების პრობები და ტენდენციები

საკრედიტო პრობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნა გაიზარდა. მოსალოდნელია რომ მომდევნო კვარტალში ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნა მცირედით გაიზარდება. ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის სექტემბერში, ივნისთან შედარებით, კორპორატიული სესხების გაწლიურებული ზრდის ტემპი¹ 31%-მდე გაიზარდა, ხოლო მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხების ზრდა მცირედით შემცირდა და 20% შეადგინა. ვალუტების ჭრილში ბიზნეს სესხების ზრდა მნიშვნელოვანწილად კვლავ ეროვნული ვალუტით გაცემულმა სესხებმა განაპირობა. მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ ბიზნეს სესხების ზრდა სექტორულ ჭრილში დიდ წილად სოფლის მეურნეობის, ვაჭრობისა და ტრანსპორტის და კავშირგაბმულობის სექტორების დაკრედიტებამ განაპირობა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლთა აზრით, მესამე კვარტალში გაიზარდა როგორც საბრუნავი, ისე ძირითადი საშუალებების დაფინანსების მიზნობრიობით გაცემული სესხები. საკრედიტო პრობების კვლევის მიხედვით, მომდევნო კვარტალში ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნის მცირედი ზრდაა მოსალოდნელი (იხ. დიაგრამა.1).

დიაგრამა 1. ბიზნეს სესხების მოთხოვნისა და საკრედიტო პრობების ცვლილება²



წყარო: საკრედიტო პრობების კვლევა, სებ.

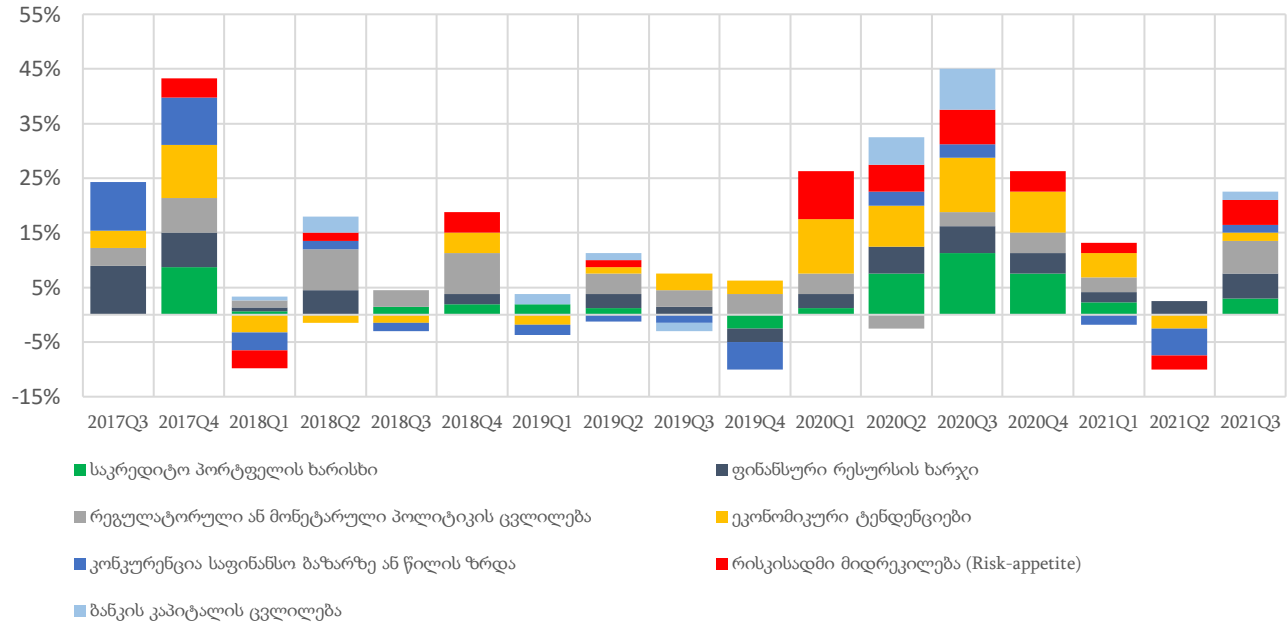
ამავე კვლევის მიხედვით, მესამე კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პრობები ბიზნეს სესხებისთვის მცირედით გამკაცრდა. მცირედით გამკაცრება ძირითადად რისკისადმი მიდრეკილების ცვლილებით იყო განპირობებული (იხ. დიაგრამა 2). ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, ბიზნეს სესხების ნარჩენი ვადიანობა მცირედით შემცირდა

¹ აღნიშნული მონაცემი ასახავს გაცვლითი კურსის ეფექტის გამორიცხვით, სეზონურად შესწორებული სესხების გაწლიურებულ ზრდას.

² საკრედიტო პრობებისა და მოთხოვნის ცვლილების ინდექსი მერყეობს -100-დან 100-მდე. 100 აღნიშნავს, რომ რესპოდენტების 100% აღიქვამს ტენდენციის მნიშვნელოვან გამკაცრებას/ზრდას; -100 აღნიშნავს მნიშვნელოვან შერბილებას/შემცირებას; 0 აღნიშნავს, რომ ტენდენცია არ შეცვლილა გასულ კვარტალთან შედარებით. 2021Q4* ასახავს საბანკო სექტორის წარმომადგენლების მოლოდინებს 2021 წლის მეოთხე კვარტალზე.

უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის, ხოლო ეროვნული ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა (იხ. დიაგრამა 3). საბანკო სექტორის წარმომადგენლები არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვან ცვლილებას მომდევნო კვარტალში არ ელიან.

დიაგრამა 2. ბიზნეს სესხების საკრედიტო პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები ³



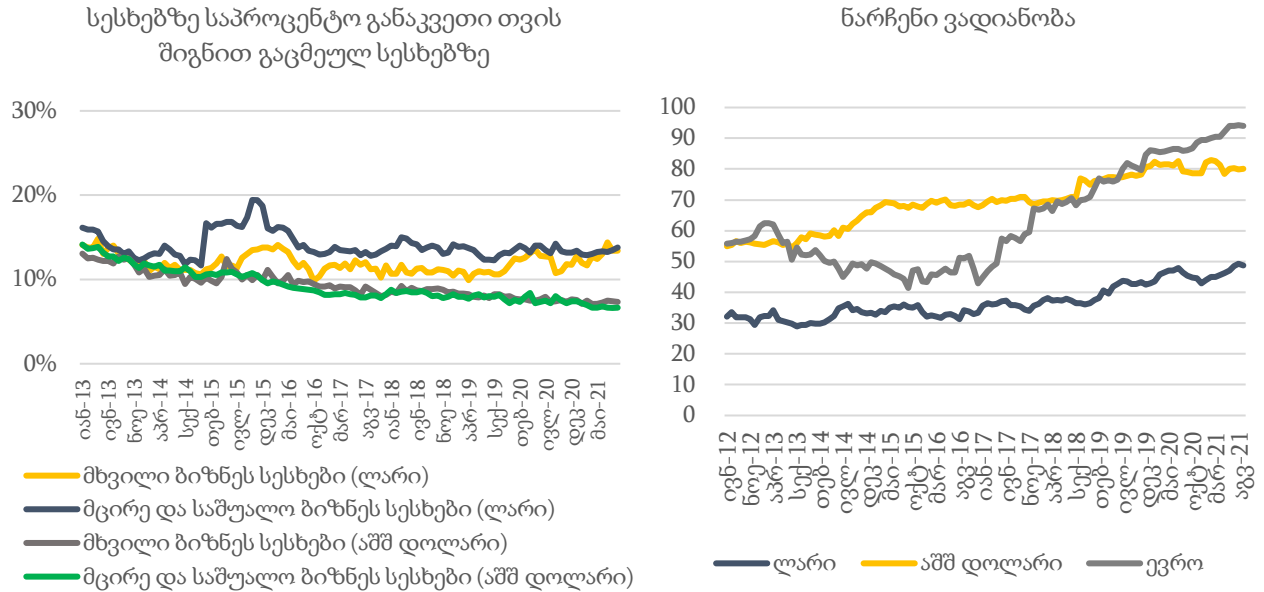
წყარო: საკრედიტო პირობების კვლევა

2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, საპროცენტო განაკვეთი ეროვნული ვალუტით გაცემული ბიზნეს სესხებისთვის მცირედით გაიზარდა. მცირედით გამკაცრება მნიშვნელოვანწილად მონეტარული პოლიტიკის გამკაცრების და შედეგად ფინანსური რესურსის ხარჯის ზრდით იყო განპირობებული კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, სექტემბერში, ივნისთან შედარებით, საპროცენტო განაკვეთი თვის შიგნით ეროვნული ვალუტით გაცემულ მსხვილ ბიზნეს სესხებზე მცირედით გაიზარდა და 13.4% შეადგინა. რაც შეეხება უცხოური ვალუტით გაცემულ სესხებს, სექტემბერში ივნისთან შედარებით, ევროთი გაცემული კორპორატიული სესხებისთვის საპროცენტო განაკვეთი თვის შიგნით გაცემულ სესხებზე 2.3 პპ-ით, 5.3%-მდე, შემცირდა, ხოლო დოლარით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 7.3% შეადგინა. მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხებისთვის, საპროცენტო განაკვეთი ეროვნული ვალუტით გაცემული სესხებისთვის, 13.8%-მდე, გაიზარდა. რაც შეეხება უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებს, ევროთი და დოლარით გაცემული სესხებისთვის საპროცენტო განაკვეთი მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 5.2% და 6.7% შეადგინა, შესაბამისად (იხ. დიაგრამა 3). საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით მცირედით გაიზარდა მარჯა ფიქსირებული განაკვეთით გაცემულ ლარის სესხებზე. გამოკითხულთა აზრით,

³ დიაგრამა საკრედიტო პირობების ცვლილებაში თითოეული ფაქტორის წილს ასახავს. დადებითი წილი მიუთითებს ფაქტორის წილს გამკაცრებაში, ხოლო უარყოფითი შერბილებაში.

მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების საპროცენტო პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება მოსალოდნელი არაა.

დიაგრამა 3. საპროცენტო განაკვეთები და ნარჩენი ვადიანობა ბიზნეს სესხებზე ⁴



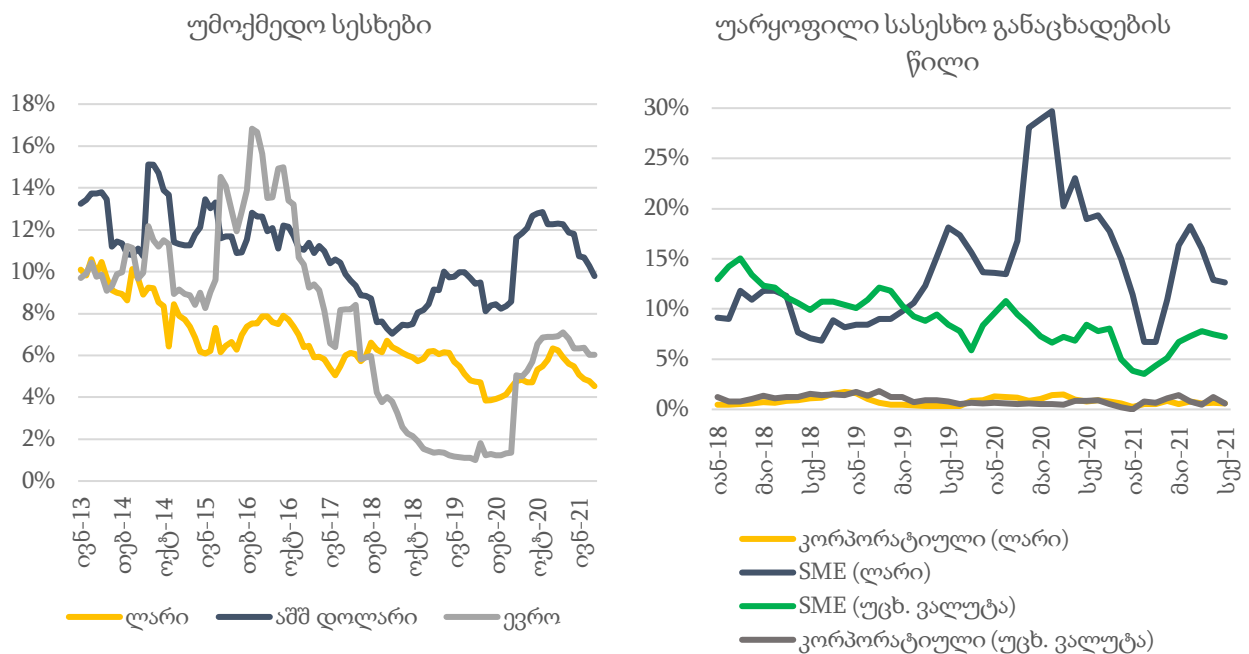
წყარო: სგბ.

2021 წლის მესამე კვარტალში უმოქმედო სესხების წილი ბიზნეს სესხებში მცირედით შემცირდა. მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, უმოქმედო სესხების წილი ჯამურად ბიზნეს სესხებში, 7%-მდე, შემცირდა, რაც პორტფელის ზრდასა და ზოგიერთი კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის გაუმჯობესებას უკავშირდება. ვალუტების ჭრილში, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ უმოქმედო სესხების წილი ეროვნული ვალუტით გაცემულ ბიზნეს სესხებში მცირედით, 5%-მდე, შემცირდა. ევროთი გაცემულ ბიზნეს სესხებში უმოქმედო სესხების წილი ასევე მცირედით, 6%-მდე, შემცირდა, ხოლო აშშ დოლარით გაცემულ სესხებში უმოქმედო სესხების წილი 1 პპ-ით შემცირდა და 10% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 4). საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში უმოქმედო სესხების წილის მცირედით შემცირებას კვლავ მოელოან. საგულისხმოა, რომ ამ დროისთვის, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, კორპორატიული სესხების პორტფელის 12%, ხოლო მცირე და საშუალო ბიზნესის პორტფელის 7% სარგებლობს სესხის მომსახურეობის საშეღავათო პერიოდით. გარდა ამისა, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს რომ რესტრუქტურირებული სესხების წილის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, რესტრუქტურირებული სესხების წილი ბიზნეს სესხებში მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 21% შეადგინა. თუმცა 2020 წლის სექტემბერთან შედარებით რესტრუქტურირებული სესხების წილი მნიშვნელოვნად გაზარდილია.

⁴ საპროცენტო განაკვეთი თვის შიგნით გაცემულ მცირე და საშუალო და მსხვილი ბიზნეს სესხების ნაკადებზე.

2021 წლის მესამე კვარტალში, მეორე კვარტალთან შედარებით, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი მსხვილ ბიზნეს სესხებში მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა, ხოლო მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხებში შემცირდა. მესამე კვარტალში, მეორე კვარტალთან შედარებით, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი მსხვილ ბიზნეს სესხებში მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 1% შეადგინა. რაც შეეხება მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხებს, მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი შემცირდა როგორც ეროვნული, ისე უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის და საშუალოდ 13% და 7% შეადგინა, შესაბამისად (იხ. დიაგრამა 4).

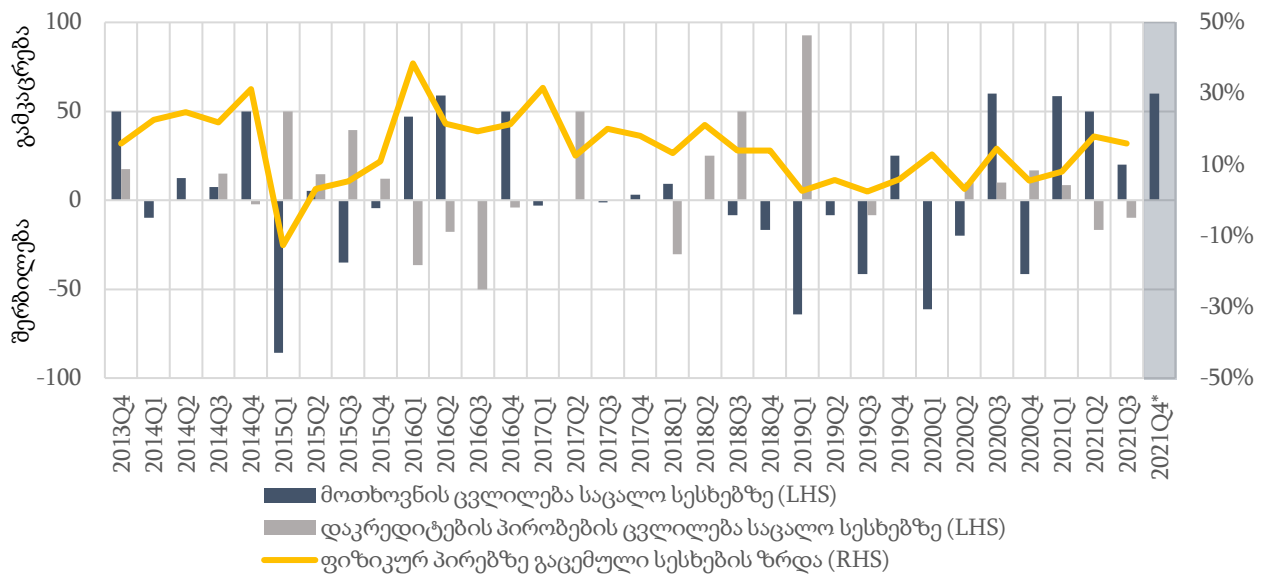
დიაგრამა 4. ბიზნეს სესხებში უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი



ფიზიკური პირების დაკრედიტების პრობები და ტენდენციები

საკრედიტო პრობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნა მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა. მოსალოდნელია, მომდევნო კვარტალში ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნა გაიზრდება. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, სექტემბერში ივნისთან შედარებით, ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების გაწლიურებული ზრდის ტემპი⁵ მატერიალურად არ შეცვლილა და 15.9% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 5). თუმცა ეს საკრედიტო აქტივობა მნიშვნელოვნად მაღალია წინა კვარტლებთან შედარებით, განსაკუთრებით სამომხმარებლო დაკრედიტება გაზრდილი. ვალუტების ჭრილში ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების ზრდა მნიშვნელოვანწილად ეროვნული ვალუტით გაცემულმა სესხებმა განაპირობა, თუმცა მესამე კვარტალში დაჩქარდა უცხოური ვალუტით დაკრედიტება. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნის ზრდას მოელოან.

დიაგრამა 5. ფიზიკური პირების სესხებზე მოთხოვნისა და საკრედიტო პრობების ცვლილება⁶



წყარო: საკრედიტო პრობების კვლევა, სეპ.

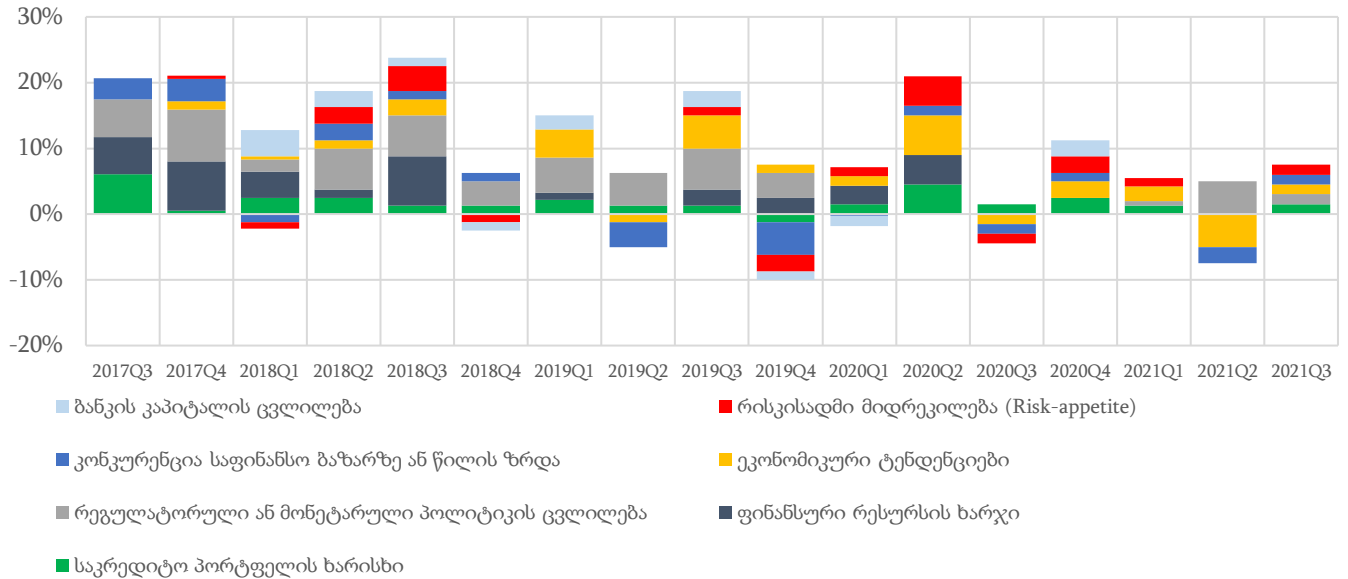
2021 წლის მესამე კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პრობები იპოთეკური სესხებისთვის მცირედით გამკაცრდა. გამოკითხულთა აზრით, დაკრედიტების არასაპროცენტო პრობების მცირედით გამკაცრება მნიშვნელოვანწილად ეკონომიკური ტენდენციებითა და რისკისადმი მიდრეკილებისა ცვლილებით იყო განპირობებული (იხ. დიაგრამა 6). ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, სესხის ვადიანობა ეროვნული ვალუტით და ევროთი გაცემული სესხებისთვის მცირედით შემცირდა, ხოლო დოლარი გაცემული სესხებისთვის მცირედით

⁵ აღნიშნული მონაცემი ასახავს გაცვლითი კურსის ეფექტის გამორიცხვით, სეზონურად შესწორებული სესხების გაწლიურებულ ზრდას.

⁶ იხ. დიაგრამა 1-ის მეორე შენიშვნა.

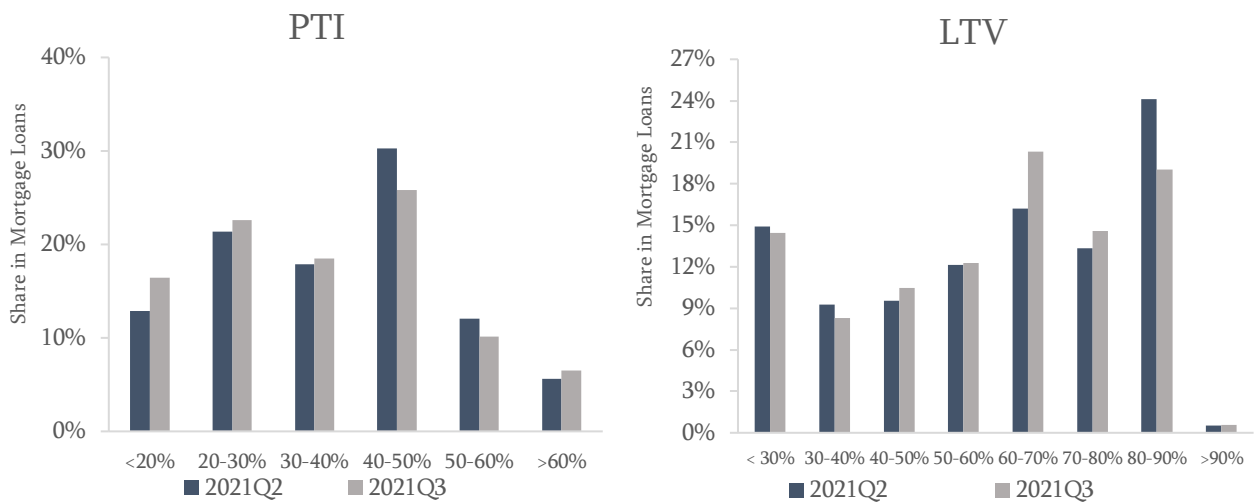
გაიზარდა. ამასთან, სესხის უზრუნველყოფის (LTV) და სესხის მომსახურების კოეფიციენტები (PTI) მცირედით შემცირდა, რაც მნიშვნელოვანწილად უცხოური ვალუტით გაცემული სესხების წილის ზრდითაა განპირობებული (იხ. დიაგრამა 7-8). საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვან ცვლილებებს არ მოელოდნენ.

დიაგრამა 6. ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების დაკრედიტების პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები⁷



წყარო: საკრედიტო პირობების კვლევა

დიაგრამა 7. სესხის მომსახურების (PTI) და უზრუნველყოფის (LTV) კოეფიციენტების განაწილება

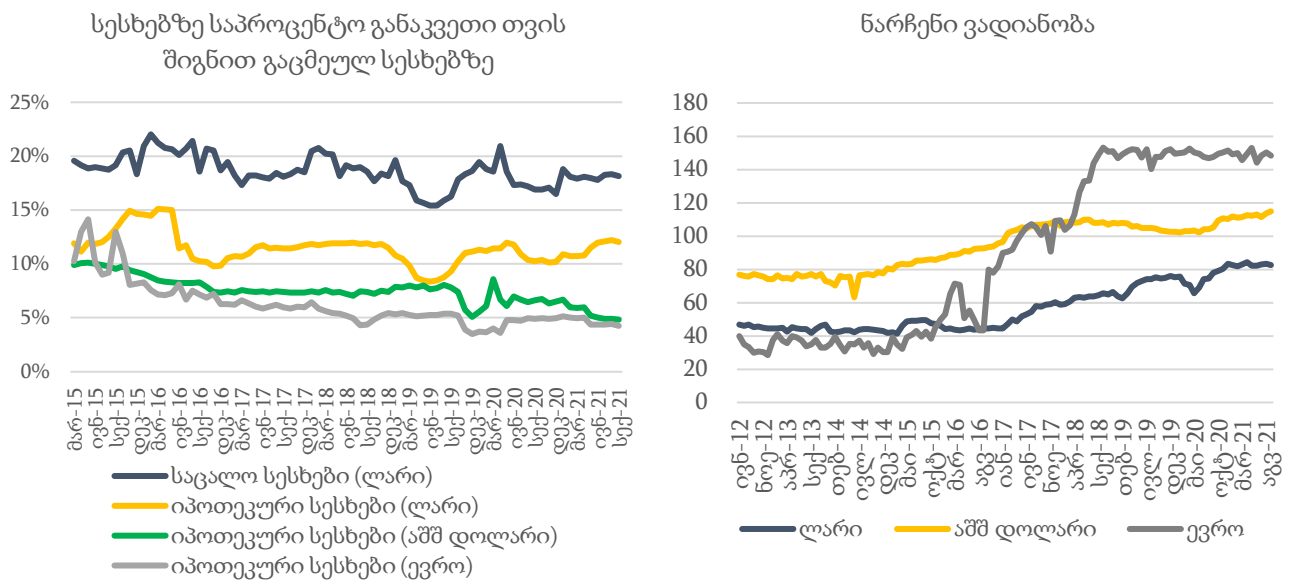


წყარო: სეზ.

⁷ იხ. დიაგრამა 2-ის შენიშვნა.

საპროცენტო განაკვეთები ფიზიკურ პირებზე ეროვნულ ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა, ხოლო უცხოურ ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მცირედით შემცირდა. კერძოდ, ეროვნული ვალუტით გაცემული იპოთეკური სესხების საპროცენტო განაკვეთი, სექტემბერში, ივნისთან შედარებით, მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 12% შეადგინა, ხოლო საცალო სესხებისთვის საპროცენტო განაკვეთი მცირედით, 18.2%-მდე, გაიზარდა. საპროცენტო განაკვეთი აშშ დოლარით გაცემული იპოთეკური სესხებისთვის 0.2 პპ-ით, 5.0%-მდე, შემცირდა, ხოლო ევროთი გაცემული სესხებისთვის მცირედით, 4.3%-მდე, შემცირდა (იხ. დიაგრამა 8). გამოკითხულთა აზრით, მომდევნო კვარტალში სამომხმარებლო და უცხოური ვალუტით გაცემული იპოთეკური სესხების საპროცენტო პირობების მცირედი შერბილებაა მოსალოდნელი.

დიაგრამა 8. ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების საპროცენტო განაკვეთი და ნარჩენი ვადიანობა



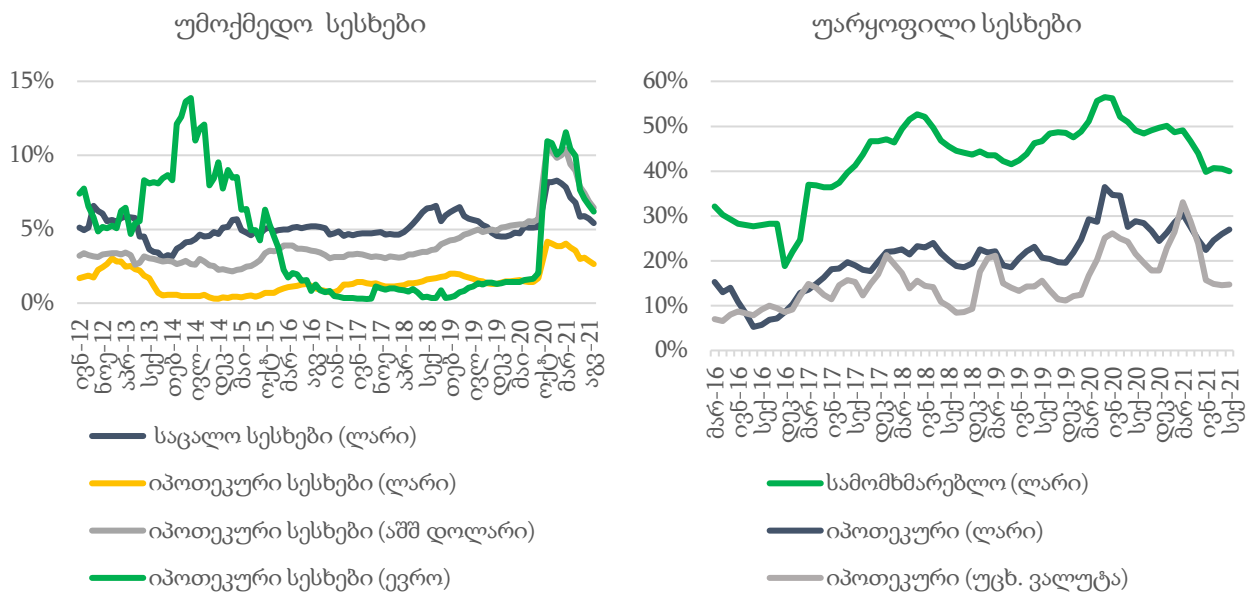
წყარო: სეზ.

2021 წლის მესამე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, უმოქმედო სესხების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში შემცირდა. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, უმოქმედო სესხების წილი იპოთეკურ და სამომხმარებლო სესხებში მცირედით შემცირდა და 5% და 6% შეადგინა, შესაბამისად, რაც მნიშვნელოვანწილად პორტფელის ზრდისა და შინამეურნეობების ეკონომიკური მდგომარეობის გაუმჯობესების შედეგია. ვალუტების ჭრილში, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ შემცირდა უმოქმედო სესხების წილი უცხოური ვალუტით გაცემულ იპოთეკურ სესხებში. კერძოდ, ევროთი გაცემულ იპოთეკურ სესხებში უმოქმედო სესხების წილი 1.5 პპ-ით, 6%-მდე, შემცირდა, თუმცა 2020 წლის მესამე კვარტალთან შედარებით 4.2 პპ-ით არის გაზრდილი. დოლარით გაცემულ იპოთეკურ სესხებში უმოქმედო სესხების წილი 1.4 პპ-ით შემცირდა 6%-მდე. რაც შეეხება ეროვნული ვალუტით გაცემულ იპოთეკურ სესხებს, უმოქმედო სესხების წილი მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 3% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 9). საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში უმოქმედო

სესხების წილის მცირედით შემცირებას მოელიან, როგორც იპოთეკურ, ისე სამომხმარებლო სესხებში. ამასთან, ამ დროისთვის ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების პორტფელის 2% სარგებლობს სესხის მომსახურების საშეღავათო პერიოდით. გარდა ამისა, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ რესტრუქტურირებული სესხების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის მესამე კვარტალში, მეორე კვარტალთან შედარებით, რესტრუქტურირებული სესხების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში 0.6 პპ-ით, 20%-მდე, შემცირდა, თუმცა 2020 წლის მესამე კვარტალთან შედარებით 6.6 პპ-ით არის გაზრდილი.

2021 წლის მესამე კვარტალში უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში მცირედით გაიზარდა, რაც დაკრედიტების სტანდარტების მცირედით გამკაცრებაზე მიუთითებს. კერძოდ, მესამე კვარტალში, მეორე კვარტალთან შედარებით, ეროვნული ვალუტით გაცემულ იპოთეკურ სესხებში უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი 27%-მდე გაიზარდა, ხოლო უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მცირედით, 15%-მდე, შემცირდა. რაც შეეხება სამომხმარებლო სესხებს, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი მცირედით შემცირდა და 40% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 9).

დიაგრამა 9. უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში



წყარო: სეზ

პასუხისმგებლობის შეზღუდვის განაცხადი

ანგარიში მომზადდა საქართველოს ეროვნული ბანკის ფინანსური სტაბილურობის დეპარტამენტის ფინანსური სტაბილურობის პოლიტიკის ანალიზის განყოფილების მიერ. ამ ანგარიშში წარმოდგენილი მოლოდინები ასახავს მხოლოდ საკრედიტო პირობების კვლევის რესპოდენტთა შეფასებას დაკრედიტების მომავალ ტენდენციაზე და არა ეროვნული ბანკის წარმომადგენელთა მოლოდინებს. ანგარიშში წარმოდგენილი სტატისტიკა დაკრედიტების მიმდინარე ტენდენციაზე განკუთვნილია მხოლოდ მიმდინარე ანალიტიკური მიზნებისთვის, რადგანაც აქ წარმოდგენილი ზოგიერთი მონაცემი შესაძლოა დაექვემდებაროს პერიოდულ გადახედვას და შესაბამისად, ისინი შეიძლება შეიცავდეს გაზომვის ცდომილებებს. მიუხედავად იმისა, რომ ყველა ზომას მიღებული მონაცემთა დროულად, კორექტულად და სრულყოფილად წარმოსადგენად, საქართველოს ეროვნული ბანკი არ იძლევა გარანტიას მონაცემთა სრულ სიზუსტეზე. მიმოხილვაში გამოქვეყნებული ზოგიერთი მონაცემი შესაძლოა განსხვავდებოდეს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე "სტატისტიკის" რუბრიკაში გამოქვეყნებული მონაცემებისგან, რადგანაც გაანგარიშებებში გამოყენებულია საზედამხედველო მონაცემები.

მონაცემები წარმოდგენილია 30/06/2021-ის მდგომარეობით.

დამატებითი კითხვებით შეგიძლიათ მიმართოთ ელენე ღვინიაშვილს

ელ-ფოსტა: Elene.Gviniashvili@nbg.gov.ge ტელ: (+995) 595 511512



საქართველოს ეროვნული ბანკი
National Bank of Georgia

საქართველო, თბილისი 0114, სანაპიროს 2

(995 32) 2 406 406

info@nbg.ge; www.NBG.ge