

**სს „საქართველოს ბანკის“ და მისი  
შვილობილი კომპანიების  
კონსოლიდირებული ფინანსური  
ანგარიშგება**

*2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით  
დამოუკიდებელი აუდიტორის დახუცნასთან ერთად*

## სარჩევი

### დამოუკიდებლი აუდიტორების დასპპნა

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება.....	1
კონსოლიდირებული მოგება-ზარალის ანგარიშგება.....	2
სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება.....	4
კაპიტალში ცვლილების კონსოლიდირებული ანგარიშგებები .....	5
ფულადი სახსრების კონსოლიდირებული ანგარიშგება .....	6

### პოსტრეზიდენტული ზინანსური ანგარიშგების თანართული შენიშვნები

1. ძირითადი საქმიანობები .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
2. მომზადების საფუძველი.....	9
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.....	11
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები .....	35
5. ბიზნეს კომბინაციები .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
6. ინფორმაცია სეგმენტების შესახებ .....	37
7. ფული და ფულის გავივალენტები.....	42
8. მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
9. გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები .....	42
10. კლიენტებზე გაცემული სესხები .....	43
11. მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
12. საინვესტიციო ქონება .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
13. ირითადი საშუალებები .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
14. გუდვილი .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
15. გადასახადები .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
16. სხვა აქტივები და სხვა ვალდებულებები .....	57
17. ვალდებულებები შეანაბრეთა წინაშე .....	60
18. ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა ნახესხები თანხები ..	რრორ!
19. ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.	რრორ!
20. ავალო ვალდებულებების სახით გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები .....	61
21. კაპიტალი .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
22. წმინდა შემოსავალი გასამრჯელოდან და საკომისიოდან .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
23. უძრავი ქონებიდან წმინდა შემოსავალი.....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
24. ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი, ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	რრორ!
25. წმინდა ონ-ლეიცურრინგ ხარჯები .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
26. წილობრივი გადახდებ .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
27. რისკის მართვა .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
28. სამართლიანი დირებულებით შეფასებები .....	85
29. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი .....	რრორ!
30. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
31. კაპიტალის ადეკვატურობა .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.
32. მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ .....	რრორ! ოოქმარკ ნოტ დეფინედ.

## დამოშპილებელი აუდიტორის დასპპნა

სს საქართველოს ბანკის აქციონერებსა და სამეთვაყურეო საბჭოს:

### მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ სს საქართველოს ბანკის და მისი შვილობილი კომპანიების („ჯგუფი“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან და კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის მნიშვნელოვანი საადრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებით ასკექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

### მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. პასუხისმგებლობა, რომელსაც აღნიშნული სტანდარტები ჩვენთვის ითვალისწინებს, დაწვრილებითაა აღწერილი ჩვენი დასკვნის ნაწილში სახელწოდებით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვართ ჯგუფისგან დამოუკიდებლები ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ (IESBA კოდექსი) შესაბამისად და შესრულებული გვაქს ამ მოთხოვნებით და IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

### აუდიტორის დაკავშირებული ძირითადი საკითხები

აუდიტორის დაკავშირებული ძირითადი საკითხები ის საკითხებია, რომლებიც ჩვენი პროფესიული განსჯის საფუძველზე ყველაზე მნიშვნელოვნად მივიჩნიეთ მიმდინარე პერიოდის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განმავლობაში. ეს საკითხები მთლიანობაში განვიხილეთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის კონტექსტში და აუდიტზე დაყრდნობით ჩვენი მოსაზრების ჩამოყალიბებისას, შესაბამისად ამ საკითხებზე ცალკე მოსაზრებას არ გამოვხატავთ. ქვემოთ თითოეული საკითხისთვის მოცემული განმარტება იმისა, თუ როგორ განვიხილეთ აღნიშნული საკითხი აუდიტის განმავლობაში, წარმოდგენილია ჩვენსავე აუდიტის კონტექსტში.

ჩვენ შევასრულეთ პასუხისმგებლობა, რომელიც დაწერილებითაა აღწერილი ჩვენი დასკვნის ნაწილში სახელმოდებით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“, აღნიშნული საკითხების ჩათვლით. შესაბამისად, ჩვენი აუდიტი მოიცავდა ისეთი პროცედურების ჩატარებასაც, რომაც შევაფასებდით კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობების რისკებს, რომლებიც გამოწვეულია თადღითობით ან შეცდომით. ჩვენი აუდიტის პროცედურების, მათ შორის ქვემოთ მოცემული საკითხების განსახილველად ჩატარებული პროცედურების შედეგები, წარმოადგენს თანდართულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების საფუძველს.

აუდიტორის დაქავშირებული ძირითადი საკითხები			როგორც განვიხილეთ აღნიშნული საკითხი აუდიტის განმავლობაში
კლიენტებზე გაცემული სესხების გაუფასურება			
სესხის რეზერვის დანაკარგი შეფასებულია დისკონტირებული ფულადი სახსრების ნაკადების ანალიზის საფუძველზე კოლექტიური და ინდივიდუალური გაუფასურების შეფასების კომბინაციის გამოყენებით. როგორც ინდივიდუალურად, ასევე კოლექტიურად შეფასებული გაუფასურება დამოკიდებულია ხელმძღვანელობის მიერ წარმოდგენილ რამდენიმე დაშვებაზე, მათ შორის ისეთ მნიშვნელოვან არადაპვირვებად მონაცემებსა და ფაქტორებზე როგორიცაა დეფოლტის ალბათობა და დეფოლტის გამომწვევი დანაკარგის ვარაუდები, ასევე მომავალი მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების შეფასებები და უზრუნველყოფის შეფასებები. ალტერნატიული უზრუნველყოფის მოდელებსა და ვარაუდებს შეუძლიათ მნიშვნელოვანი გალენა მოახდინონ ჯგუფის აღიარებულ გაუფასურების რეზერვზე და ანგარიშგებაში ასახულ მოგებებზე.	ჩვენ განვახორციელეთ სესხის დანაკარგის რეზერვირების პროცესების ანალიზი, როგორც კოლექტიურად შეფასებულ, ასევე ინდივიდუალურად გაუფასურებულ სესხებთან დაკავშირებით და შევაფასეთ მთავარი კონტროლის ღონისძიებების პროექტი და მოქმედების ეფექტურობა. შევამოწმეთ ინდივიდუალური სესხის დანაკარგის რეზერვის მირითადი კონტროლის ღონისძიებები, რომელიც მოიცავს იმ სესხების ინდენტიფიკაციაზე კონტროლს, რომელიც უნდა დაეკვემდებაროს ინდივიდუალური რეზერვის შეფასებას და მთავარი დაშვებებთან დაკავშირებით ხელმძღვანელობის მიმოხილვას, მსესხებლების კლასიფიკაცია მათი რისკის ხარისხის შესაბამისად, ვადაგადაცილებული დღეების გაანგარიშებას, და სესხებზე დანაკარგის რეზერვის ხელახალი გადაგარიშებას, მათ შორის უზრუნველყოფის შეფასებას.		
კლიენტებზე გაცემული სესხების გაუფასურების შესახებ ინფორმაცია შეტანილია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების შენიშვნაში 10, კლიენტებზე გაცემული სესხები და ფინასური იჯარიდან მისაღები თანხები და შენიშვნაში 27, რისკის მართვა	კოლექტიურად შეფასებულ სესხზე დანაკარგის რეზერვთან დაკავშირებით ჩვენ შევაფასეთ კოლექტიური უზრუნველყოფის მეთოდოლოგია ასევე ვარაუდები და მონაცემები, გადაანგარიშებულ კოლექტიური სესხზე დანაკარგის რეზერვი და მთავარ მოდელურ მონაცემებში ცვლილებების მიმართ განხორციელებული სესიტიურობის ანალიზი.		

	<p>ჩვენ განვიხილეთ მონაცემები ჯგუფის გაუფასურების რეზერვის შესახებ.</p>
<b>მიწის, საოფისე შენობების და საინვესტიციო ქონების შეფასება</b>	
<p>საინვესტიციო ქონებასთან დაკავშირებით ჯგუფი იყენებს სამართლიანი დირექტულების მოდელს. ჯგუფმა დაიქრავა პროფესიონალი შემფასებელი საიმისოდ, რომ განესაზღვრა მისი საინვესტიციო ქონების სამართლიანი დირექტულება.</p> <p>წლის განმავლობაში, ჯგუფმა ნებაყოფლობით შევალა საბუღალტრო აღიცხვის პოლიტიკა და გადაფასების მოდელის ნაცვლად თავისი საოფისე შენობებისა და მომსახურების ცენტრების (მათ შორის დაკავშირებული მიწის ნაკვეთები) შესაფასებლად გამოიყენა დირექტულების მოდელი. ჯგუფმა მოახდინა თვითონეული ძველი ფინანსური ანგარიშგების ხაზის პუნქტის ხელახლა ფორმულირება წინა პერიოდებთან დაკავშირებით იმგვარად, თითქოსდა დირექტულების მოდელი ამ კლასის ქონებისა და მოწყობილობებისთვის ყოველთვის იყოს გამოყენებული.</p> <p>უძრავი ქონების შეფასებები მირითადად არაცალსახა და ექვემდებარება შეფასების პროცესს. გარდა ამისა, ჯგუფის უძრავი ქონება მირითად მდებარეობს საქართველოში, სადაც მეორადი ბაზარი შედარებით არალიკიდურია, რამაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინოს შეფასების შედეგებზე და შესაბამისად ჯგუფის მიერ წარმოდგენილ კაპიტალსა და მოგებებზე.</p> <p>ამ შეფასებების მნიშვნელობისა და დაქვემდებარებულობის გამო, ისინი იქცა აუდიტორი დაკავშირებული მირითად საკითხად. მიწის, საოფისე შენობების, მომსახურების ცენტრებისა და საინვესტიციო საკუთრების შეფასების შესახებ ინფორმაცია შეტანილია კონსოლიდირებული მნიშვნელოვანი განმარტებითი შენიშვნები.</p>	<p>ჯგუფის საინვესტიციო ქონების ნიმუშის შეფასებაში ჩვენ ჩავრთეთ ჩვენი უძრავი ქონების საეციალისტები. საეციალისტების შეფასება მოიცავს ჯგუფის მიერ დაქირავებული გარეშე შემფასებლების კომპეტენციას და ობიექტურობას, მეთოდების ანალიზა და გამოყენებულ ვარაუდებს და შემფასებლების მიერ წარმოდგენილი მონაცემების შემოწმებას.</p> <p>ჩვენ შევაფასეთ შეფასებების შედეგების აღიარება და საინვესტიციო ქონების შეფასებასთან დაკავშირებული ჯგუფის განმარტებითი შენიშვნები.</p> <p>ჩვენ შევამოწმეთ ხელმძღვანელობის დასაბუთება რომელიც ეხებოდა საოფისე შენობებისა და მომსახურების ცენტრების შემდგომ შეფასებებთან დაკავშირებით საბუღალტრო აღრიცხვის პოლიტიკის ცვლილებას, გავანალიზეთ და შევამოწმეთ შემოთავაზებული აღრიცხვის მეთოდის გამოყენება, მათ შორის კორექტირებები, რომელიც განახორციელა ხელმძღვანელობაშ აღნიშნულთან დაკავშირებით წინა პერიოდების ბალანსების კორექტირებებთან დაკავშირებით, ასევე შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნები.</p>
<p>შედეგებისა და მნიშვნელობისა და დაქვემდებარებულობის გამო, ისინი იქცა აუდიტორი დაკავშირებული მირითად საკითხად. მიწის, საოფისე შენობების, მომსახურების ცენტრებისა და საინვესტიციო საკუთრების შეფასების შესახებ ინფორმაცია შეტანილია კონსოლიდირებული მნიშვნელოვანი განმარტებითი შენიშვნების მნიშვნელობის მნიშვნელოვანი საბუღალტრო</p>	

<p>პრეზიდენტის მეშვეობაში შენიშვნაში №3,      შენიშვნა 12 საინცენტიციო ქონება და      შენიშვნა 28 სამართლიანი ღირებულებით      შეფასებები.</p>	
--	--

### **სხვა ინფორმაცია, რომელიც ასახულია ჯგუფის 2017 წლის წლიურ ანგარიშში**

სხვა ინფორმაცია გულისხმობს ანგარიშში ასახულ ინფორმაციას, გარდა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნისა. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებლია ხელმძღვანელობა. წლიური ანგარიში ჩვენთვის ხელმისაწვდომი სავარაუდოდ გახდება წინამდებარე აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გამოხატული წვენი მოსაზრება არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და ჩვენ არ გამოვთქვამთ რწმუნებას რაიმე ფორმით.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტორი დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობაა წავიკითხოთ ზემოაღნიშნული სხვა ინფორმაცია, როდესაც ის ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება, და განვიხილოთ, არის თუ არა სხვა ინფორმაცია არსებითად შეუსაბამო კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის განმავლობაში ჩვენ მიერ მიღებულ ცოდნასთან, ან თუ შეიცავს სხვა არსებით უზუსტობას.

## **ხელმძღვანელობისა და აუდიტის კომიტეტის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშების**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასსის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსეტობას.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების მომზადებისას, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა შეაფასოს, აქვს თუ არა ჯგუფს უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე, განაცხადოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს ჯგუფის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ მას არ აქვს რეალური არჩევანი ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტის კომიტეტი პასუხისმგებელია ჯგუფის ფინანსური ანგარიშების პროცესის მეოდანურებისაზე

## **აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებების აუდიტზე**

ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება იმაზე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშება მთლიანობაში თავისუფალია თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსეტობისგან და აუდიტორის დასკვნის გამოცემა, რომელიც ჩვენს მოსაზრებას შეიცავს. გონივრული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ არა გარანტია იმისა, რომ ასე-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით უზუსეტობას, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსეტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა მაშინ, თუ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ცალ-ცალკე ან ერთობლივად გავლენას იქონიებენ მომხმარებლების მიერ წინამდებარე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებაზე დაყრდნობით მიღებულ ექონომიკურ გადაწყვეტილებებზე.

ასე-ის მიხედვით აუდიტის ჩატარების პროცესში ჩვენ მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ფინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- გამოვავლენთ და ვაფასებთ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსეტობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვატარებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების მიზნით და მოვიპოვებთ აუდიტორულ მტკიცებულებას, რომელიც საქმარისი და შესაფერისია აუდიტორული მოსაზრების გამოთქმისთვის საფუძვლის შესაქმნელად. არსებითი უზუსეტობის რისკი, რომელიც გამოწვეულია თაღლითობით, უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი, რომელიც გამოწვეულია შეცდომით, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს საიდუმლო მორიგებას, გაყალბებას, ინფორმაციის განზრას გამოტოვებას, არასწორი ინფორმაციის წარმოდგენას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას.
- შეგისწავლით აუდიტისთვის მნიშვნელოვან შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა

## კონტროლის ეფექტიანობაზე

- გაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული საადრიცხვო პოლიტიკის, ასევე მნიშვნელოვანი საადრიცხვო შეფასებების და შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნების მართებულობას.
- გაფასებთ, რამდენად მართებულია ხელმძღვანელობის მიერ ადრიცხვისთვის ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენება და, მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვასკნით, არსებობს თუ არა ისეთ მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვის საფუძველი გახდეს იმასთან დაკავშირებით, შეძლებს თუ არა ჯგუფი გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. თუ დავასკნით, რომ არსებითი განუსაზღვრელობა არსებობს, ვალდებულები ვართ, აუდიტორის დასკვნაში ყურადღება გავამახვილოთ მასზე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის განმარტებით შენიშვნებზე ან, თუ განმარტებითი შენიშვნები არ არის საკმარისი, მოვახდინოთ ჩვენი მოსაზრების მოღიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. ამის მიუხედავად, სამომავლო მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს ჯგუფის, როგორც ფუნქციონირებადი საწარმოს ფუნქციონირების შეწყვეტა.
- მთლიანობაში გაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით, და აგრეთვე იმას, ასახავს თუ არა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის ოპერაციებსა და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.
- მოვიპოვებთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებას ჯგუფის ფარგლებში არსებული სამეურნეო სუბიექტებისა და ბიზნესოპერაციების ფინანსურ ინფორმაციასთან დაკავშირებით, რომ გამოვთქმათ მოსაზრება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ პასუხს ვაგებთ ჯგუფის აუდიტის წარმართვაზე, ზედამხედველობასა და შედეგებზე. ჩვენ უშადოდ ვართ პასუხისმგებელი აუდიტორულ მოსაზრებაზე.
- ჩვენ აუდიტის კომიტეტს, სხვა საკითხებთან ერთად, ვატყობინებთ აუდიტის მასშტაბს და ვადებს, აგრეთვე აუდიტორული შემოწმების მნიშვნელოვან შედეგებს, მათ შორის შიდა კონტროლის მნიშვნელოვან ნაკლოვანებებს, რომლებსაც აუდიტის პროცესში გამოვავლენთ.
- ამასთანავე, აუდიტის კომიტეტს წარვუდგენთ წერილობით განცხადებას, რომ ვაგმაყოფილებთ სათანადო ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და ვატყობინებთ ყოველგვარი ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც გონივრულობის ფარგლებში შეიძლება ეჭვს იწვევდეს ჩვენი დამოუკიდებლობის შესახებ, და, თუ შესაძლებელია, წარმოვადგენთ შესაბამის გარანტიებს.

- ▶ აუდიტის კომიტეტისთვის წარდგენილ საკითხებს შორის განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვნად მივიჩნიეთ მიმდინარე პერიოდის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განმავლობაში და, შესაბამისად, სწორედ ისინი წარმოადგენს აუდიტთან დაკავშირებულ ძირითად საკითხებს. აღნიშნულ საკითხებს აღვწერთ აუდიტორის დასკვნაში, თუ კანონით ან ნორმატიული აქტით არ არის აკრძალული საკითხის საჯაროობა, ან თუ, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, გადაჭრებულობა, რომ საკითხი არ უნდა აისახოს ჩვენს დასკვნაში, რადგან გონივრულობის ფარგლებში მოსალოდნელია, რომ ამით გამოწვეული უარყოფითი შედეგები გადაწონის ამ ინფორმაციის მიმართ საზოგადოებრივი ინტერესის სარგებელს.
- ▶ წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა ეყრდნობა აუდიტს, რომლის პარტნიორიც არის ოლეგ იუშენკოვი.

ოლეგ იუშენკოვი

შპს „იუაი საქართველოს“ სახელით  
თბილისი, საქართველო

2018 წლის 27 აპრილი

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ათას ლარში)

<b>ძებივები</b>	<b>გენიშე ები</b>	<b>2017</b>	<b>2016*</b>	<b>2015*</b>
<b>ფული და ფულის გავივალენტები</b>	7	1,501,654	1,487,170	1,376,782
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების	8	1,216,343	940,485	718,677
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი	9	1,613,759	1,283,902	902,240
კლიენტებზე გაცემული სესხები	10	7,445,578	6,379,965	5,322,887
მოთხოვნები ფინანური იაჯარიდან	11	65,306	13,096	14,010
საინვესტიციო ქონება	12	202,534	152,596	135,453
წინასწარ გადახდები		55,953	12,452	17,662
ძირითადი საშუალებები	13	305,474	277,394	273,058
არამატერიალური აქტივები		50,948	35,814	30,669
ინვესტიციები მეცაგშირე საწარმოებში		11,031	9,626	-
<b>გუდვილი</b>	14	33,453	33,453	33,453
მიმდინარე მოგების გადასახადის აქტივები		696	18,505	988
გადავადგბული მოგების გადასახადის აქტივები	15	130	194	12,106
სხვა აქტივები	16	<u>117,857</u>	<u>88,280</u>	<u>130,926</u>
<b>სულ აქტივები</b>		<b><u>12,620,716</u></b>	<b><u>10,732,932</u></b>	<b><u>8,968,911</u></b>
<b>ვალდებულებები</b>				
ვალდებულებები მენაბრეთა წინაშე	17	7,123,866	5,773,512	5,025,677
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების	18	3,162,209	3,468,353	1,677,587
საგალო კალებულებების სახით გამოშვებული	19	749,655	177,271	940,945
მიმდინარე მოგების გადასახადის ვალდებულებები		8,753	-	9,658
გადავადგბული მოგების გადასახადის	15	11,342	22,169	74,539
რეზერვები	20	2,815	3,380	2,254
სხვა ვალდებულებები	16	<u>80,157</u>	<u>55,103</u>	<u>43,320</u>
<b>სულ ვალდებულებები</b>		<b><u>11,138,797</u></b>	<b><u>9,499,788</u></b>	<b><u>7,773,980</u></b>
<b>კაპიტალი</b>				
სააქციო კაპიტალი		27,821	27,821	27,821
დამატებით შეჩანილი კაპიტალი		141,154	216,030	297,300
სახაზინო აქციები		(9)	(9)	(3)
სხვა რეზერვები		10,212	252	(29,748)
გაუნაწილებები მოგება		<u>1,302,741</u>	<u>975,314</u>	<u>887,665</u>
<b>ბანკის აქციონერებს მიძუოვნებული მთლიანი კაპიტალი</b>		<b><u>1,481,919</u></b>	<b><u>1,219,408</u></b>	<b><u>1,183,035</u></b>
<b>კაპიტალი</b>				
კონტროლის არმქონეთა წილები		-	13,736	11,896
<b>სულ კაპიტალი</b>		<b><u>1,481,919</u></b>	<b><u>1,233,144</u></b>	<b><u>1,194,931</u></b>
<b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>		<b><u>12,620,716</u></b>	<b><u>10,732,932</u></b>	<b><u>8,968,911</u></b>

ხელმოწერილია და გამოსაცემად ნებადართულია დირექტორთა საბჭოს სახელით:

გახა კიკაბელიძე

გენერალური დირექტორი

დავით წიკლაური

ფინანსური დირექტორი

27 April 2018

**მოგება-ზარალის პრეოლიტირებული ანგარიშგებები****2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის**

(ათას ლარში)

	<i>Notes</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>საპროცენტო შემოსავალი</b>				
კლიენტებზე გაცემული სესხები		965,614	806,641	783,514
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი		113,276	90,589	69,407
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების		17,031	7,933	9,588
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან		9,464	2,879	2,834
		<b>1,105,385</b>	<b>908,042</b>	<b>865,343</b>
<b>საპროცენტო ხარჯები</b>				
გალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე		(221,410)	(194,029)	(191,155)
გალდებულებები საკრედიტო ინსტიტუტების		(195,594)	(137,248)	(101,205)
საგალო გალდებულებების სახით გამოშვებული		(43,834)	(41,583)	(66,926)
		<b>(460,838)</b>	<b>(372,860)</b>	<b>(359,286)</b>
		<b>644,547</b>	<b>535,182</b>	<b>506,057</b>
<b>წმინდა საპროცენტო შემოსავალი</b>				
შემოსავალი გასამჯელოდან და საკომისიოდან		191,000	168,386	157,529
გასამჯელოსა და საკომისიოს ხარჯი		(74,730)	(58,496)	(52,435)
<b>წმინდა შემოსავალი გასამჯელოდან და</b>	<b>22</b>	<b>116,270</b>	<b>109,890</b>	<b>105,094</b>
უძრავი ქონებიდან წმინდა შემოსავალი	23	5,679	8,631	11,831
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი		2,060	2,162	73
ქაღალდებიდან მიღებული წმინდა მოგება		1,478	(634)	-
წმინდა მოგება (ზარალი) სხვა წარმოებული				
ფინანსური ინსტრუმენტებიდან				
წმინდა მოგება (ზარალი) საინვესტიციო	12	7,336	(1,221)	6,388
ქონების გადაფასებიდან				
წმინდა მოგება უცხოური ვალუტიდან				
– გაქრობიდან		66,502	65,461	64,561
– საკურსო სხვაობიდან		19,238	18,307	1,257
წმინდა სხვა საოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)		(1,056)	1,912	1,761
		<b>101,237</b>	<b>94,618</b>	<b>85,871</b>
<b>სხვა საოპერაციო არასაპროცენტო შემოსავალი</b>				
<b>შემოსავალი</b>		<b>862,054</b>	<b>739,690</b>	<b>697,022</b>
ხელფასები და სხვა გადახდები				
თანამშრომლებისთვის	24	(186,885)	(153,760)	(139,141)
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	24	(95,007)	(75,534)	(67,239)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(38,414)	(34,883)	(31,520)
სხვა საოპერაციო ხარჯები		(3,063)	(3,425)	(2,855)
<b>საოპერაციო ხარჯები</b>		<b>(323,369)</b>	<b>(267,602)</b>	<b>(240,755)</b>
<b>საოპერაციო შემოსავალი საკრედიტო რისკის ხარჯები</b>		<b>538,685</b>	<b>472,088</b>	<b>456,267</b>

**2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის**

(ათას ლარში)

	<i>Notes</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>საოპერაციო მოგება საქრედიტო რიკის ხარჯამდე</b>		<b>538,685</b>	<b>472,088</b>	<b>456,267</b>
გაუფასურების ხარჯი კლიენტებზე გაცემულ სესხებზე	10	(156,558)	(155,366)	(142,814)
გაუფასურების ხარჯები ფინანსური იჯარიდან	11	(475)	(161)	(1,615)
გაუფასურების რეზერვი სხვა აქტივებსა და მარაგებზე		(11,316)	(5,616)	(6,013)
<b>საქრედიტო რისკის ღორებულება</b>		<b>(168,349)</b>	<b>(161,143)</b>	<b>(150,442)</b>
წმინდა არასაოპერაციო ხარჯები არაგანმეორებად მუხლებამდე		<b>370,336</b>	<b>310,945</b>	<b>305,825</b>
წმინდა არგანმეორებადი მუხლები	25	(3,589)	(49,169)	(10,659)
მოგება გაგრძელებული ოპერაციებიდან საშემოსავლო გადასახადამდე (ხარჯამდე)		<b>366,747</b>	<b>261,776</b>	<b>295,166</b>
საშემოსავლო გადასახადის (ხარჯი)	15	(27,840)	27,318	(42,722)
<b>წლის მოგებას გაგრძელებული ოპერაციებიდან</b>		<b>338,907</b>	<b>289,094</b>	<b>252,444</b>
მოგებაშეწყვეტილი ოპერაციებიდან		-	-	8,278
<b>წლის მოგება</b>		<b>338,907</b>	<b>289,094</b>	<b>260,722</b>
<b>სულ მოგება მიკუთვნებული:</b>				
– ბანკის აქციონერებისთვის		338,761	287,945	257,628
– კონტროლის არქმონე წილისთვის		146	1,149	3,094
		<b>338,907</b>	<b>289,094</b>	<b>260,722</b>
<b>მოგება გაგრძელებული ოპერაციებიდან მიკუთვნებული</b>				
– ბანკის აქციონერებს		338,761	287,945	249,997
– კონტროლის არქმონე წილებისთვის		146	1,149	2,447
		<b>338,907</b>	<b>289,094</b>	<b>252,444</b>
<b>მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიკუთვნებული</b>				
ბანკის აქციონერებს		-	-	7,631
– კონტროლის არქმონე წილებისთვის		-	-	647
		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8,278</b>
<b>საბაზისო და განზავებული მოგება ერთ აქციაზე</b>	21	<b>12.1803</b>	<b>10.3511</b>	<b>7.9944</b>
– მოგება ერთ აქციაზე გაგრძელებული		12.1803	10.3511	7.7576
– მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან ერთ		-	-	0.2368

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში)

<i>შენის მოგება</i>	<i>შენის შენი გბი</i>	<i>2017</i>	<i>2016*</i>	<i>2015*</i>
<b>სხვა სრული შემოსავალი (ზარალი) გაგრძელებული</b>		<b>338,907</b>	<b>289,094</b>	<b>260,722</b>
მომავალში მოგებაზარალში გადახარგვდასიცირებული				
– გასაყიდად არსებული ფასიანი ქაღალდების		3,595	85,612	(30,863)
– გასაყიდად არსებულ ფასიან ქარალდებზე		(2,058)	(28,143)	(34)
– სავალუტო სხვაობებით გამოწვეული მოგება (ზარალი)		(3,259)	234	(14,749)
დაკავშირებული მოგების გადასახადი	15	(551)	(5,019)	1,551
მომვალში მოგებაზარალში გადასარეკლასიფიცირებული		(2,273)	52,684	(44,095)
<b>სხვა სრული შემოსავალი (ზარალი) გაგრძელებული</b>				
– ძირითადი საშუალებების გადაფასება	13	3,483	-	-
საშემოსავლო გადასახდის ეფექტი	15	(781)	-	-
<b>შმინდა სხვა სრული (ზარალი) შემოსავალი გაგრძელებული</b>		<b>2,702</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
სხვა სრული მოგება (ზარალი) შეწყვეტილი ოპერაციებიდან				(117)
<b>წლის სხვა სრული შემოსავალი (ზარალი), გადასახადის</b>		<b>429</b>	<b>52,684</b>	<b>(44,212)</b>
გაგრძელებული ოპერაციებიდან სულ წლის სრული		339,336	341,778	208,349
შეწყვეტილი ოპერაციებიდან სულ წლის სრული		-	-	8,161
<b>სულ წლის სრული შემოსავალი</b>		<b>339,336</b>	<b>341,778</b>	<b>216,510</b>
<b>სულ სრული შემოსავალი მიკუთვნებული</b>				
– ბანკის აქციონერებს		339,190	339,938	216,016
– კონტროლის არმქონეთა წილებისთვის		146	1,840	494
<b>სულ სრული შემოსავალი გაგრძელებული ოპერაციებიდან</b>		<b>339,336</b>	<b>341,778</b>	<b>216,510</b>
– ბანკის აქციონერებს		339,190	339,938	208,438
– კონტროლის არმქონეთა წილებისთვის		146	1,840	(89)
<b>სულ სრული შემოსავალი შეწყვეტილი ოპერაციებიდან</b>		<b>339,336</b>	<b>341,778</b>	<b>208,349</b>
– ბანკის აქციონერებს		-	-	7,578
– კონტროლის არმქონეთა წილებისთვის		-	-	583
<b>სულ სრული შემოსავალი გაგრძელებული ოპერაციებიდან</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8,161</b>

სს საქართველოს ბანკი და შვილის კომპანიების ფინანსური ანგარიშები  
სრული შემოსახლის პრესულიდირებული ანგარიშები

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში)

მიუწოდება ჯგუფის აქციონერებს									
დამატებითი									
სააქციო	გადახდი	სახაზინ	სხვა	გაუნდაში	დაგენდი	სულ	ს	შედები	ამოტაცია
ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია	ამოტაცია
<b>31 დეკემბერი 2014</b>									
ცელის ბანკის სახაზინის გადახდი	36,513	611,238	(1,522)	31,211	728,839	1,406,279	54,808	1,461,087	
	-	-	-	(35,695)	(1,230)	(36,925)	(1,860)	(38,785)	
<b>31 დეკემბერი 2015</b>									
(ხელახლავორმული რებული)	36,513	611,238	(1,522)	(4,484)	727,609	1,369,354	52,948	1,422,302	
	-	-	-	-	257,628	257,628	3,094	260,722	
წლის მოგება	-	-	-	-	(34,012)	(7,600)	(41,612)	(2,600)	(44,212)
წლის სრული შემოსახლი	-	-	-	(34,012)	250,028	216,016	494	216,510	
წილი გადახდის გადახდის შედებად	-	22,839	502	-	-	23,341	162	23,503	
დიგიდენდები ბანკის აქციონერებზე	-	-	-	-	(64,988)	(64,988)	-	(64,988)	
(შენიშვნა 21)	-	-	-	-	1,645	-	1,645	(3,261)	(1,616)
არსებულ შეიძლებილ კომპანიებში კონტრილის არმქონები წილების შემცნა შეიძლებილ კომპანიებში წილების განხავება	-	-	-	-	-	-	-	27,947	27,947
შეიძლებილ კომპანიის არმქონები წილების გადახდის განხილვა	-	-	-	-	-	-	-	1,488	1,488
წილი გადახდის გადახდის გამოსახული	-	(8,692)	(327,470)	1,160	7,103	(24,984)	(352,883)	(67,882)	(420,765)
სახაზინი აქციების შეყვიდვა და შენატანები წილების გადახდის განხილვა	-	(9,307)	(143)	-	-	(9,450)	-	(9,450)	
<b>31 დეკემბერი 2015*</b>									
	<b>27,821</b>	<b>297,300</b>	<b>(3)</b>	<b>(29,748)</b>	<b>887,665</b>	<b>1,183,035</b>	<b>11,896</b>	<b>1,194,931</b>	
წლის მოგება	-	-	-	-	287,945	287,945	1,149	289,094	
წლის სხვა სრული ზარალი	-	-	-	51,692	301	51,993	691	52,684	
წულ სრული შემოსახლი	-	-	-	<b>51,692</b>	<b>288,246</b>	<b>339,938</b>	<b>1,840</b>	<b>341,778</b>	
წილი გადახდის ინსტრუმენტების საფუძვლზე გადახდების შედებად წილი გადახდის გადახდის გამოსახული	-	38,195	-	-	-	38,195	-	38,195	
წრდა კაპიტალში დიგიდენდები ბანკის აქციონერებზე	-	-	-	-	(200,597)	(200,597)	-	(200,597)	
(შენიშვნა 21)	-	-	-	-	(21,692)	-	(21,692)	-	(21,692)
კონტროლის არმქონები წილების შეყვიდვა არსებულ შეიძლებილ კომპანიებში	-	-	-	-	(21,692)	-	(21,692)	-	(21,692)
შენატანები წილების ინსტრუმენტების საფუძვლზე გადახდის გამოსახული	-	(119,465)	(6)	-	-	(119,471)	-	(119,471)	
შესაბამისად	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>31 დეკემბერი 2016*</b>									
	<b>27,821</b>	<b>216,030</b>	<b>(9)</b>	<b>252</b>	<b>975,314</b>	<b>1,219,408</b>	<b>13,736</b>	<b>1,233,144</b>	
ფასს 15-ის დროზე აღრე მიღების შედები	-	-	-	-	(10,827)	(10,827)	-	(10,827)	
<b>1 იანვარი 2017</b>									
	<b>27,821</b>	<b>216,030</b>	<b>(9)</b>	<b>252</b>	<b>964,487</b>	<b>1,208,581</b>	<b>13,736</b>	<b>1,222,317</b>	
წლის მოგება	-	-	-	-	338,761	338,761	146	338,907	
წლის სხვა სრული ზარალი	-	-	-	936	(507)	429	-	429	
წულ სრული შემოსახლი	-	-	-	<b>936</b>	<b>338,254</b>	<b>339,190</b>	<b>146</b>	<b>339,336</b>	
წილი გადახდის ინსტრუმენტების საფუძვლზე გადახდების შედებად კაპიტალში ზრდა	-	50,394	-	-	-	50,394	-	50,394	
არსებულ შეიძლებილ კომპანიებში კონტროლის არმქონები წილების შეყვიდვა საერთო კონტროლის ქვეშ არსებული	-	-	-	13,882	-	13,882	(13,882)	-	
საწარმოს შესყიდვა (შენიშვნა 5)	-	-	-	(4,858)	-	(4,858)	-	(4,858)	
შენატანები წილების ინსტრუმენტების საფუძვლზე გადახდის გამოსახული	-	(125,270)	-	-	-	(125,270)	-	(125,270)	
<b>31 დეკემბერი 2017</b>									
	<b>27,821</b>	<b>141,154</b>	<b>(9)</b>	<b>10,212</b>	<b>1,302,741</b>	<b>1,481,919</b>	<b>-</b>	<b>1,481,919</b>	

თანამდებობის შენიშვნები გეგრდებზე 8-74 წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშები

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი ქომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებები  
სრული შემოსაზღვის პრესოლიდირებული ანგარიშგებები

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში)

\* გარკვეული თანხები არ შეეხადამება 2016 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებს, რადგან იხინი ახახავს საბუღალტრო პოლიტიკაში ცვლილების მიზნით კორექტირებებს როგორც ეს აღწერილია შენიშვნაში 3.

სს საქართველოს ბანკი და შეიძლობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებები  
ზულადი ნაკადების პრესოლიდირებული ანგარიშებები  
2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში)

	<i>Notes</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>				
მიღებული პროცენტი გადახდილი პროცენტი მიღებული გასამჯელო და საკომისიო გადახდილი გასამჯელო და საკომისიო უძრავი ქონების წმინდა ფულადი სახსრების სავაჭრო ფასიანი ქაღალდებიდან წარმოქმნილი გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდებიდან სუვთა რეალიზებული მოგება წმინდა რეალიზებული მოგება უცხოური ადრე ჩამოწმილი აქტივებზე გაცემული	10	1,086,379 (458,060) 186,007 (74,730) 5,336 -	894,996 (410,417) 163,926 (58,501) 12,601 1,177 2,091	867,191 (352,394) 152,416 (52,535) 7,158 39 34
უძრავი ქონების წმინდა ფულადი სახსრების სავაჭრო ფასიანი ქაღალდებიდან წარმოქმნილი გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდებიდან სუვთა რეალიზებული მოგება წმინდა რეალიზებული მოგება უცხოური ადრე ჩამოწმილი აქტივებზე გაცემული სხვა გადახდილი ხელფასები და თანამშრომელთა გადახდილი საერთო და ადმინისტრაციული		66,502 52,792 (16,620) (136,014) (81,666)	65,461 36,244 (50,681) (121,198) (73,887)	64,561 33,685 (11,949) (112,712) (64,563)
<b>ფულადი სახსრების ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში ცვლილებამდე</b>		<b>629,926</b>	<b>461,812</b>	<b>530,931</b>
<b>წმინდა (ზრდა) კლება საოპერაციო აქტივებში</b>				
მოთხოვნები საქრეაციო დაწესებულებების კლებრეტზე გაცემული სესხები მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან წინასწარ გადახდები და სხვა აქტივები		(294,287) (1,450,372) (7,577) (12,980)	(146,572) (719,819) 2,291 46,354	(196,780) 249,879 3,228 11,692
წმინდა (ზრდა) კლება საოპერაციო ვალდებულებების საკრეაციო დაწესებულებების სავალო ვალდებულებების სახით გამოშვებული ვალდებულებები მერანაზრეთა წინაშე სხვა ვალდებულებები		(271,170) 568,250 1,436,334 (4,799)	1,641,229 (831,549) 357,110 11,545	98,738 (113,121) 396,460 (16,918)
<b>წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან მოგების გადასახადის გადახდამდე</b>		<b>587,325</b>	<b>822,401</b>	<b>964,109</b>
გადახდილი მოგების გადასახადი		<u>(9,303)</u>	<u>(44,326)</u>	<u>(28,360)</u>
<b>წმინდა ფულადი სახსრების ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან გაგრძელებული ოპერაციებიდან საშემსავლო გადასახადის გადახდამდე</b>		<b>578,022</b>	<b>778,075</b>	<b>935,749</b>
<b>წმინდა ფულადი სახსრების ნაკადები გამოყენებული</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>63,298</b>
<b>წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>		<b>578,022</b>	<b>778,075</b>	<b>999,047</b>
<b>ფულადი სახსრების ნაკადები (გამოყენებული)</b>				
<b>საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>				
შეიძლებილი კომპანიების შეძენა მიღებული წინა წლის შენაძენებიდან დარჩენილი თანხების გადახადა	5	(8,133) -	-	22,620
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი საინვესტიციო ქონების გაყიდვიდან	12	(321,379) 11,067	(317,297) 4,455	(157,139) 19,813
მირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაყიდვიდან შემოსავლები	13	2,015	980	3,592
მირითადი საშუალებების და არამატერიალური გაგრძელებული ოპერაციებიდან საინვესტიციო საქმიანობებში გამოყენებული სუფთა ფულადი		(104,601) (421,031)	(45,794) (366,424)	(51,575) (162,689)
<b>ნაკადები</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(104,815)</b>
სუფთა ფულადი ნაკადები გამოყენებული შეწყვეტილი ოპერაციებიდან საინვესტიციო საქმიანობაში		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(4,356)</u>
<b>საინვესტიციო საქმიანობებში გამოყენებული სუფთა ფულადი ნაკადები</b>		<b>(421,031)</b>	<b>(366,424)</b>	<b>(271,860)</b>

თანამდებობის შენიშვნები გვერდებზე 8-74 წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური  
ანგარიშების განუყოფელ ნაწილს

**ფულადი ნაკადები (გამოყენებული) ფინანსური****გადახდის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის**

(ათას ლარში)

	<i>Notes</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>ფულადი ნაკადები (გამოყენებული) ფინანსური</b>				
<b>საქმიანობიდან</b>				
გადახდილი დივიდენდები	(211)	(200,099)	(66,627)	
წილობრივი ინსტრუმენტების საფუძველზე				
გადახდის გეგმის შესაბამისად შენატანები	(125,270)	(119,471)	(9,450)	
(შენიშვნა 26)				
დამატებითი წილების შესყიდვა არსებულ				
შვილობილ კომპანიებში	(21,701)	-	-	
<b>გაგრძელებული ოპერაციებიდან ფინანსურ</b>				
<b>აქტივობებში გამოყენებული სუფთა თანხა</b>	(147,182)	(319,570)	(76,077)	
<b>შეტყვეტილი ოპერაციებიდან ფინანსური</b>				
<b>საქმიანობებიდან (გამოყენებული) სუფთა თანხა</b>	-	-	26,330	
<b>ფინანსურ საქმინობებში გამოყენებული სუფთა თანხა</b>	(147,182)	(319,570)	(49,747)	
<b>სავალუტო კურსის ცვლილებების ეფექტი</b>	4,675	18,307	(10,519)	
<b>ფულისა და ფულის ეპვივალენტების წმინდა ზრდა (კლება)</b>	14,484	110,388	666,921	
<b>ფული და ფულის ეპვივალენტები, წლის დასაწყისში</b>	7	1,487,170	1,376,782	709,861
<b>ფული და ფულის ეპვივალენტები, წლის ბოლოს</b>	7	1,501,654	1,487,170	1,376,782

## 1. ძირითადი საქმიანობები

სს „საქართველოს ბანკი“ („ბანკი“) დაფუძნდა 1994 წლის 21 ოქტომბერს, სააქციო საზოგადოების სახით („სს“), საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ბანკი მუშაობს საქართველოს ეროვნული ბანკის („სეპ“, საქართველოს ცენტრალური ბანკი) მიერ 1994 წლის 15 დეკემბერს გაცემული ზოგადი საბანკო საქმიანობის ლიცენზიის შესაბამისად.

ბანკი იღებს დეპოზიტებს საზოგადოებისაგან და გასცემს კრედიტს, ახორციელებს გადარიცხვებს როგორც საქართველოს ფარგლებში, ისე მის ფარგლებს გარეთ, აწარმოებს ვალუტის გაცვლას მისი სათაო ოფიციული მდებარეობს თბილისში, საქართველო. 2017 წლის 31 დეკემბერის მდგრადი ბანკის 286 სერვის ცენტრი საქართველოს ყველა დიდ ქალაქში (2016 წლის 31 დეკემბერი: 278, 2015 წლის 31 დეკემბერი: 266). ბანკის რეგისტრირებული იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, 0160, გაგარინის ქუჩა 29ა.

BGEO Group PLC ("BGEO PLC"), ყოფილი სახელმწიფო საქართველოს ბანკის ჰოლდინგური კომპანია - Bank of Georgia Holdings PLC) არის ინგლისსა და უელსში დაფუძნებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საჯარო კომპანია და წარმოადგენს ბანკის მთავარ მშობელ კომპანიას. BGEO PLC-ს აქციები დაშვებულია სავაჭროდ გაერთიანებული სამეფოს დისტინგის სამმართველოს ოფიციალური ჩამონათვალის პრემიუმ სექტენტში და დაშვებულია სავაჭროდ დონების საფონდო ბირჟის PLC's რეგისტრირებული ფასიანი ქაღალდების ძირითად ბაზაზე, 2012 წლის 28 თებერვლიდან ძალაში შევლით.

სეპ-ის მიზნების შესაბამისად, დაარეგულიროს ბანკები საქართველოში დამოუკიდებელ საფუძველზე და შესაბამისად შეზღუდოს ინვესტიციები არასაბანკო შეიღობილ კომპანიებში ადგილობრივად დაფუძნილი რეგულირებული საბანკო დაწესებულებებით, ბანკები დასრულა სამართლებრივი რესტრუქტურიზაცია 2015 წლის აგვისტოში ("რეორგანიზაცია"). შედეგად, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნდა ახალი ჰოლდინგური კომპანია ბანკის მშობელი კომპანიის სახით, BGEO PLC – JSC BGEO Group ("JSC BGEO") ჯგუფის მიერ. ბანკის ყოფილი არასაბანკო შეიღობილი კომპანიები, რომელებიც წარმოადგენენ ბიზნესის ცალკეულ ძირითად მიმართულებებს ("შეწვევილი ოპერაციები") პირდაპირ გადავიდა JSC BGEO-ს დაქვემდებარებაში, როგორც ბანკის დობილი კომპანიები რეორგანიზაციის პროცესში. ჯგუფმა აღნიშნული გარიგება JSC BGEO-თან განმარტა, როგორც სამართლიანი განაწილება.

ბანკი და დანარჩენი შეიღობილი კომპანიები ქმნით კომპანიათა ჯგუფს ("ჯგუფი"), რომელიც ძირითადად დაფუძნებულია საქართველოში და ბელორუსიში. ჯგუფის უმთავრესი საქმიანობა საბანკო მომსახურებების გაწევა კორპორაციული და ინდივიდუალური კლიენტებისათვის. ჯგუფის შემადგენელი კომპანიების სია მოცემულია მე-2 შენიშვნაში. ბანკი არის ჯგუფის მთავარი საოპერაციო ერთეული და მოიცავს ჯგუფის საქმიანობების უმეტესობას.

2017 წლის 31 დეკემბერის მდგრადირეობით JSC BGEO, და 2016 და 2015 წლების 31 დეკემბერის მდგრადირეობით JSC BGEO არის ბანკის ძირითადი აქციონერი:

აქციონერი	31	31	31
	დეკემბერი 2017	დეკემბერი 2016	დეკემბერი 2015
JSC BGEO Group	99.55%	99.55%	99.52%
სხვა	0.45%	0.45%	0.48%
<b>სულ</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

\* საქართველოს საფონდო ბირჟაზე წარმოდგენილი აქციები.

## 2. მომზადების საფუძველი

### შესავალი

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციის საერთაშორისო კომიტეტის („ფასკ“) ინტერპრეტაციების შესაბამისად, რომელიც გაცემულია 2017 წლისთვის მოქმედი ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საჭრეს („ფასს“) მიერ.

ბანკის და საქართველოში დაფუძნებულ მის შეიღობილ კომპანიებს კანონმდებლობით მოეთხოვებათ, რომ დოკუმენტაცია აწარმოონ და ფინანსური ანგარიშგება მომზადონ ლარში „ფასს“-ს შესაბამისად, მაშინ როდესაც საქართველოს ფარგლებს გარეთ დაფუძნებული შეიღობილი კომპანიები შესაბამისი ადგილობრივი ვალუტებით ფუნქციონირებენ. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული დირექტულების მეთოდის გამოყენებით, გარდა:

- სამართლიანი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა, წარმოებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა, საინვესტიციო ქონებისა და გადაფასებული ძირითადი საშუალებებისა.
- მატერიალურ-საწარმოო მარაგების და საკუთრებაში დაბრუნებული აქტივების შეფასება თვითდირებულებისა და წმინდა რეალიზებადი ღირებულების დაბალი ფასით.

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ათას ლარში („ლარ0”), თითო აქციის ღირებულების გარდა, და თუ სხვაგვარად არ იქნა მითითებული.

## 2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

### მოქმედი საწარმო

ჯგუფის სამეცნალოურეო საბჭომ შეაფასა ჯგუფის უნარი გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც მოქმედმა საწარმომ და დაკმაყოფილდა იმით, რომ მას გააჩნია რესურსები საქმიანობის გასაგრძელებლად ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცებილიან მინიმუმ თორმები თვის განმავლობაში. უფრო მეტიც ხელმძღვანელობისთვის უცნობია რაიმე მნიშვნელოვანი გარემოების შესახებ, რამაც შესაძლოა ხელი შეუშალოს ან ეჭვი დაბადოს ჯგუფის მიერ საქმიანობის გაგრძელების უნართან დაკავშირებით. ამიტომ, ფინანსური ანგარიშგების მომზადებულია მოქმედი საწარმოს დაშვების საფუძველზე.

### შვილობილი კომპანიები და მექავშირე საწარმოები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2017, 2016 და 2015 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოიცავს შემდეგ შვილობილ კომპანიებს და მექავშირე საწარმოებს:

შვილობილი კომპანიები	ხმის უფლებებისა და ფლობილი წევულებრივი კაპიტალის						რეგისტრაციის ს თარიღი	შეძენის თარიღი		
	დეპოზიტი დეპოზიტი დეპოზიტი			დაფუძნების დარგი						
	2017	2016	2015	ქვეყანა	დარგი					
საქართველოს ბანკის წარმომადგენლობას სრულიანობის დამიმოუწვდის	100.00%	100.00%	100.00%	ბაქორთიანებული სამეცნიერო	ინფორმაციის გაცემა და ბაზრის ქვეყნა	17/8/2010	–			
ფონდი სიცოცხლის ხე NPO	100.00%	100.00%	100.00%	საქართველო	საქეთების წარმომადგენლობა	25/8/2008	–			
საქართველოს ბანკის წარმომადგენლობა უნგრეგითი	100.00%	100.00%	100.00%	უნგრეგითი	წარმომადგენლობა	18/6/2012	–			
საქართველოს ბანკის წარმომადგენლობა თურქეთი	100.00%	100.00%	100.00%	თურქეთი	წარმომადგენლობა	25/12/2013	–			
შპს საქართველოს ფინანსური ინვესტიცია	100.00%	100.00%	100.00%	ისრაელი	ინფორმაციის გაცემა და ბაზრის ქვეყნა	9/2/2009	–			
პროფესიული კადატურის ქლები შპს დინამიკილის	100.00%	100.00%	100.00%	საქართველო	სპორტი	10/1/2011	–			
შპს საქართველოს ბანკის სასწავლო უნივერსიტეტი	100.00%	100.00%	100.00%	საქართველო	განათლება	15/10/2013	–			
შპს კერძო დაცვა	–	–	100.00%	საქართველო	უსაფრთხოება	–	21/1/2015			
Benderlock Investments Limited	100.00%	100.00%	100.00%	კვიპრისი	ინვესტიცია	12/5/2009	13/10/2009			
სს ბელორუსის სახალხო ბანკი	99.98%	79.99%	79.99%	ბელორუსი	საბანკო საქმიანობა	16/4/1992	3/6/2008			
შპს BNB ლიზინგი	99.90%	99.90%	99.90%	ბელორუსი	ლიზინგი	30/3/2006	3/6/2008			
შპს ლიზინგის კომპანია	100.00%	–	–	საქართველო	ლიზინგი	29/10/2001	31/12/2004			
პრაიმ ლიზინგი	100.00%	–	–	საქართველო	ლიზინგი	27/1/2012	21/1/2015			

მექავშირე კომპანიები	ხმის უფლებებისა და ფლობილი წევულებრივი კაპიტალის						რეგისტრაციის ს თარიღი	შეძენის თარიღი		
	დეპოზიტი დეპოზიტი დეპოზიტი			დაფუძნების დარგი						
	2017	2016	2015	ქვეყანა	დარგი					
სს კრედიტი ინფო	21.08%	19.11%	16.63%	ეორგია	ფინანსური შესაბამისობა	14/2/2005	14/2/2005			

(a) 2017 წელს ბანკმა შეიძინა საქართველოს ლიზინგის კომპანია ("GLC")

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

#### გაერთიანების საფუძველი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშებია წარმოადგენს ჯგუფის და მისი შეილობილი კონპანოების ფინანსური ანგარიშების 2016 წლის 31 დეკემბერის მდგრმარეობით. კონსოლიდაცია შეილობილებთან მოხატვით მოხატვით არსებობის დროს. კონტროლი ხორციელდება, როცა ჯგუფს აქტებს ინვესტიციის ობიექტში ჩართულობის შედეგად ცვლადი უსუბადის უფლება და აქტების უნარი გავლენა მოახდინოს ამ უკუგებებზე საინვესტიციო ობიექტზე მისი უფლების გამოყენებით. განსაკუთრებით ჯგუფი აკონტროლებს საინვესტიციო ობიექტს მხოლოდ მაზის, თუ ჯგუფს აქტებს:

- საინვესტიციო ობიექტზე უფლება (ე.ი. არსებული უფლებები, რომელიც აძლევს მას შესაძლებლობას მართოს საინვესტიციო ობიექტის შესაბამისი საქმიანობა).
- უფლებები საინვესტიციო ობიექტში მისი ჩართულობის შედეგად ცვლად უკუგებებზე, და
- შესაძლებლობას გამოიყენოს საინვესტიციო ობიექტზე მისი უფლება, რომელიც გავლენას ახდენს მის უკუგებებზე.

როცა ჯგუფს აქტებს ხმის უფლების მქონე უმრავლესობაზე ნაკლები ან საინვესტიციო ობიექტის მსგავსი უფლებები, ჯგუფი ითვალისწინებს კველა შესაბამის ფაქტსა და გარემოებას იმის შეფასებისას, აქტების თუ არა მას უფლება საინვესტიციო ობიექტზე, მათ შორის:

- საკონტრაქტო შეთანხმება საინვესტიციო ობიექტის ხმის უფლების მქონე მფლობელებთან;
- სხვ საკონტრაქტო შეთანხმებებიდან წარმოქმნილი უფლებები; და
- ჯგუფის ხმის უფლება და პოტენციური ხმის უფლებები.

ჯგუფი ხელახლა აფასებს, აკონტროლებს თუ არა ის საინვესტიციო ობიექტს, თუ ფაქტები და გარემოებები მოუთოებს, რომ არსებობს კონტროლის ერთი ან მეტი, სამი ელემენტის ცვლილებები. შეილობილი კომპანიის კონსოლიდაცია იწყება, როცა ჯგუფი მოიპოვებს კონტროლს შეილობილ კომპანიაზე და შეწყვეტს ამ კონტროლს როცა ჯგუფი დაგარგავს შეილობილ კომპანიაზე კონტროლს. წლის განმავლობაში შეძენილი ან გაყიდული შეილობილი კომპანიის აქტივები, ვალდებულებები, შემთხვევაში და ხარჯები შეტანილია კოვლით მიმდინარე შემოსავლის ანგარიშში ჯგუფის მიერ კონტროლის მოპოვების თარიღიდან, ჯგუფის მიერ შეილობილი კომპანიის შეწყვეტის თარიღიდან.

მოგება ან ზარალი და სხვა კოვლით მომცველი შემთხვევის თოთოული კომპონენტი უკავშირდება ჯგუფის მთავარი კომპანიის კაპიტალის მფლობელებს და არაკონტროლირებად წილების, მაშინაც კი, თუ ეს გამოიწვევს დეფიციტური ბალანსის მქონე არაკონტროლირებადი წილების წარმოქმნას. როცა აუცილებელი, შეილობილი კომპანიების ფინანსური ანგარიშში შემთხვევის საბაროვებო პოლიტიკასთან. ჯგუფის შეგნით კველა აქტივი და ვალდებულება, წილი, შემთხვევაში, დანახარჯი და ფულადი ნაკადები, რომლებიც უკავშირდება ჯგუფის წევრებს შორის ტრანზაქციებს სრულად გაუქმდება კონსოლიდაციის დროს.

შეილობილ კომპანიაში წილის მფლობელებისაში ცვლილება, კონტროლის დაკარგვის გარეშე, ჩაითვლება როგორც სააქციონერო კაპიტალთან დაკავშირებული ოპერაცია. თუ ჯგუფი კარგავს შეილობილ კომპანიაზე კონტროლს, ის:

- ჩამოწერს შეილობილი კომპანიის აქტივებსა (მათ შორის გუდვილი) და ვალდებულებებს ბალანსიდან;
- ჩამოწერს ბალანსიდან ნებისმიერი არაკონტროლირებადი წილების საბალანსო დირექტორების
- ჩამოწერს ბალანსიდან კაპიტალში რეგისტრირებულ კუმულაციური სავალუტო ოპერაციებიდან სხვაობას
- ადიარებს მიღებული უზრუნველყოფის სამართლიან დირექტორების
- ადიარებს შენარჩუნებული ნებისმიერი ინვესტიციის სამართლიან დირექტორების
- ადიარებს მოგებასა ან ზარალში ნებისმიერ ნამეტის ან დეფიციტს
- ახორციელებს მთავარი კომპანიის კომპონენტების წილის რეგლასიფიკაციას, რომლებიც ადრე ადიარებული იყო მოგების ან ზარალის კოვლით მიმდინარე შემთხვევაში ან გაუნაწილებელ მოგებებში, რომელიც საჭირო იქნება, თუ ჯგუფმა უშუალოდ გაყიდა დაკავშირებული აქტივები ან ვალდებულებები

#### საწარმოთა გაერთიანებები და გუდვილი

საწარმოების გაერთიანებისას გამოიყენება შეძენის მეთოდი. შეძენის დირექტორება ფასდება როგორც შეძენის დღისთვის სამართლიანი დირექტორებით შეფასებული მთლიანი გადაცემული ანაზღაურებისა და შეძენის საწარმოში ნებისმიერი არასაკონტროლო წილის მოცულობის ჯამი. თითოეული გაერთიანების შეძენებით ჯგუფი აფასებს შეძენილ საწარმოში არასაკონტროლო წილს სამართლიანი დირექტორების ან შეძენის საწარმოს წმიდა აქტივების პროპრიეტეტი წილის მიხედვით და არასაკონტროლო წილის სხვა კომპონენტების მათი შეძენის დღეს სამართლიანი დირექტორებებით. შეძენასთან დაკავშირებული სარჯები აღირიცხება აღმინისტრაციულ სარჯებში.

როცა ჯგუფი შეიძენს საწარმოს, ის აფასებს ფინანსურ აქტივებს და ვალდებულებებს, რომლებიც ნაგრაულებია შეძენის თარიღისთვის სავალუტო კუმულაციისთვის საკონტრაქტო პირობების, განხომიური გარემოებებისა და პოტენციური პირობების შესაბამისად. ამაში შედის შეძენილი საწარმოს მიერ კონტრაქტებში ჩადებული წარმოებული ინსტრუმენტების განცალკევება.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### საწარმოთა გაერთიანებები და გუდვილი (გაგრძელება)

თუ საწარმოების გაერთიანება ხორციელდება ეტაპობრივად, შეძენილ საწარმოში ჯგუფის მიერ ადრე ფლობილი წილების სამართლიანი ღირებულება შეძენის დღეს ხელახლა გადაფასდება შეძენის თარიღისთვის არსებული სამართლიანი ღირებულებით მოგების ან ზარალის საშუალებით. შემდგა ეს გათვალისწინებულია გუდვილის განსაზღვრებაში.

შეძენის მიერ გადასაცემი ნებისმიერი პირობითი გადახდა აღიარებულია შეძენის თარიღისთვის სამართლიანი ღირებულებით. პირობითი გადახდა კლასიფიცირებულია აქტივად ან ვალდებულებად, რომელიც არის ფინანსური ინსტრუმენტი და შედის ბასს 39-ის ფარგლებში – ფინანსური ინსტრუმენტი: აღიარება და შეფასება, შეფასებულია სამართლიანი ღირებულებით ცვლილებებით მოგებაში ან ზარალში ან როგორც სხვა მთლიანი შემოსავლის ცვლილება. თუპირობითი კომპენსაცია არ შედის ბასს 39-ის სფეროში, ის იზომება სათანადო ფასს-ის შესაბამისად.თუ დროებითი გადახდა კლასიფიცირებული იქნება როგორც კაპიტალი, მისი გადაფასება არ მოხდება მანამ, სანამ საბოლოოდ არ მოხდება მისი დაფარგა გაბიტალის ფარგლებში.

გუდვილი თავდაპირებელად ფასდება თვითდირებულებით, რომელიც აღემატება არასაკონტროლო წილებთან დაგაეშირებით აღიარებული თანხის და გადარიცხული თანხის ჯამს და ნებისმიერ მანამდე ფლობილ წილთან, ჯგუფის წმინდა შეძენილ აქტივებსა და აღებულ გალდებულებებთან დაკავშირებით. თუ შეძენილი წმინდა აქტივების სამართლიანი ღირებულება აღემატება აღნიშულ გადარიცხულ თანხას, ჯგუფი განმეორებით შეაფასებს სწორად მოახდინა თუ არა ყველა შეძენილი აქტივის და აღებული გალდებულებების იღებითიკაცია და განიხილავს გამოყენებულ პროცედურებს შეძენის დღეს ასაღიარებელი თანხების შეფასებისთვის. თუ განმეორებით შეფასებისას შეძენილი წმინდა აქტივების სამართლიანი ღირებულება კვლავ აღემატება გადარიცხულ თანხებს, მაშინ მოგება აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში.

თავდაპირებელი აღიარების შემდეგ გუდვილი ფასდება თვითდირებულებით, გამოკლებული ნებისმიერი დაგეროვილი გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი. გაუფასურების შემოწმების მიზნით, საწარმოთა გაერთიანებაში შეძენილი გუდვილი შეძენის თარიღისთვის გადაცემა ჯგუფის ფულადი სასსრების წარმომქმნელ თითოეულ ერთეულს, რომლებიც ვარაუდის მიხედვით სარგებელს ნახავენ ამ გაერთიანებით, მაუხდეავად იმისა შეძენილი საწარმოს სხვა აქტივები ან ვალდებულებები მიეკუთვნება თუ არა ამ ერთეულებს.

თუ გუდვილი წარმოადგენს ფულადი სასსრების წარმომქმნელი ერთეულის და ოპერაციის ნაწილს, რომელიც ხორციელდება ამ ერთეულში, შეწყვება, მასთან დაკავშირებული გუდვილი ასიახება ამ ოპერაციის საბალანსო ღირებულებაში, მოგების ან ზარალის სარგებელს ნახავენ ამ გაერთიანებით, შეფასებება თავრაციის და ფულადი სასსრების წარმომქმნელი ერთეულის შესადარი დირექტორების საფუძველზე.

#### ბიზნეს გაერთიანება საერთო კონტროლის ქვეშ

საერთო კონტროლის ქვეშ ბიზნეს გაერთიანება გათვლილია საერთო კონტროლის ქვეშ კომბინაციამდე პერიოდების ხელახლაფორმულირების გარეშე საერთო წილობრივი ფონდის შექმნის მეთოდის გამოყენებაზე, რათა მოხდეს გაერთიანების ასახვა იმგვარად თითქოსდა ის წარმოიქმნა ფინანსურ ანგარიშგებებში წარმოდგენილი ყველაზე აღრე პერიოდის დაწყებიდან, გაერთიანების ფაქტობრივი თარიღის მიუხდავად.

როცა ჯგუფი იძენს საერთო კონტროლის ქვეშ ბიზნესს, გაერთიანებული საწარმოების აქტივებისა და ვალდებულებები ასახულია მათი საბალანსო ღირებულებით. გაერთიანების შედეგად გუდვილი არ არის აღიარებული. გადახდილ/გადაცემულ და შეძენილ კაპიტალს შორის რამე განსხვავება ასახულია კაპიტალში. მოგება-ზარალის ანგარიშგება ასახავს საწარმოების გაერთიანების შედეგს.

#### ინვესტიციები მექანიზმები საწარმოებში

მექანიზმებ საწარმოები წარმოადგენს საწარმოებს, სადაც კომპანიას, როგორც წესი, გააჩნია ხმის უფლების 20%-დან 50%-მდე ან სხვაგვარად არის უფლებამოსილი იქნიოს მნიშვნელოვანი გავლენა კომპანიაზე, მაგრამ რომელსაც იგი არ აკონტროლებს ერთპიროვნულად ან ერთობლივად. ინვესტიციები მექანიზმებ საწარმოებში აღირიცხება კაპიტალის მეთოდით და აღიარებულებით თავდაპირებელი ღირებულების ჩათვლით. შემდგომი ცვლილებები საბალანსო ღირებულებაში ასახავს შესყიდვის შემდგომ ცვლილებებს მექანიზმ კომპანიაში ჯგუფის წმინდა აქტივების ნაწილში. მექანიზმ საწარმოში ჯგუფის მოგების ან ზარალის ნაწილის აღიარება ხდება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, ხოლო რეზერვების დინამიკის ნაწილის აღიარება ხდება კაპიტალში. თუმცა, თუ მექანიზმ საწარმოში ჯგუფის ზარალის წილი ტოლია ან მეტია ჯგუფის სარგებელზე, ჯგუფი არ აღიარებს შემდგომ ზარალს, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ჯგუფი ვალდებულია განახორციელოს შემდგომი გადახდები მექანიზმ საწარმოში თუ მისი სახელით.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ჯგუფსა და მექავშირე საწარმოს შორის ოპერაციებიდან მიღებული არარეალიზებული მოგება იქვითება იმ ოდენობით, რა წილსაც ფლობს ჯგუფი ამ მექავშირე საწარმოში. არარეალიზებული ზარალი ასევე იქმითება მექავშირე საწარმოში ჯგუფის წილის შესაბამისად, თუ არ არსებობს გადაცემულიაქტივის გაუფასურების საფუძველი. როცა გასაყიდად არსებული ინვესტიცია გახდება მოკავშირე საწარმო, ეს ინვეტიცია ხელახლა შეფასდება სამართლიანი დორებულებით და სხვა მთლიან შემოსავალში აღიარებული ნებისმიერი მოგება ან ზარალი რეკლასიფიცირდება მოგებასა ან ზარალში.

#### სამართლიანი დირექტულების შეფასება

თოთოეული ბალანსის შედგენის დღესჯგუფი სამართლიანი დირექტულებით აფასებს ფინანსური ინტრუმენტებს, როგორიცაა საგჭრო და გასაყიდად არსებული ფასიანი ქაღალდები, წარმოებულებები და არაფინანსური აქტივები, როგორიცაა საინვესტიციო ქონება. ასევე ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი დირებულება, რომელიც ფასდება ამორტიზებული დირექტულებით წარმოდგენილია შენიშვნაში 28.

სამართლიანი დირებულება არის ფასი, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადასაცემად ბაზრის მონაწილეებს შორის წვეულებრივი ოპერაციის დროს შეფასების დღეს. სამართლიანი დირებულების შეფასება ეფუძნება დაშვებებს, რომ აქტივის გაყიდვის ან ვალდებულების გადაცემის ოპერაცია ხორცილდება.

- აქტივებისა ან ვალდებულების მთავარ ბაზარზე; ან
- მთავარი ბაზრის არარსებობისას, აქტივისა ან ვალდებულების ყველაზე ხელსაყრელ ბაზარზე.

მთავარი ან ყველაზე ხელსაყრელი ბაზარი ხელმისაწვდომი უნდა იყოს ჯგუფისთვის. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი დირებულება ფასდება იმ ვარაუდების გამოყენებით, რომელსაც ბაზრის მონაწილეები გამოიყენებენ აქტივის ან ვალდებულებების ფასის განსაზღვრისას, იმ ვარაუდით, რომ ბაზრის მონაწილეები მიმქმედებენ თავიანთი ეკონომიკური საუკეთესო ინტერესებიდან გამომდინარე. არაფინანსური აქტივის სამართლიანი დირებულების შეფასება ითვალისწინებს ბაზრის მონაწილის შესაძლებლობას მიღების ეკონომიკური სარგებლი აქტივის საუკეთესოდ და ეფექტურად გამოყენებით ან მისი ბაზრის სხვა მონაწილეებისთვის მიყიდვით, რომელიც გამოიყენებს ამ აქტივს ყველაზე ეფექტურად და საუკეთესოდ.

ჯგუფი იყენებს შეფასების მეთოდებს, რომელიც შესაფერისია აღნიშნულ გარემოებებში და რომელთან დაკავშირებითაც არსებობს სამართლიანი დირებულების შეფასებისთვის საჭირო საკმარისი მონაცემები, შესაბამისი დაკავშირებას დაკვემდებარებული მონაცემების მაქსიმუმად გაზრდით და არადაკვირვებადი მონაცემების მიხიმუმადე შემცირებით.

ყველა აქტივი და ვალდებულება, რომლისთვისაც სამართლიანი დირებულება ფასდება ან წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშებში, ფასდება სამართლიანი დირებულების ქვემო წარმოდგენილი იერარქიის ფარგლებში, ყველაზე დაბალი დონის მონაცემების საფუძველზე, რომელიც მნიშვნელოვანია სამართლიანი დირებულების მთლიანობაში შესაფასებლად.

- დონე 1 - კოტირებული (არაკორექტირებული) ფასები აქტიურ ბაზრებზე იდენტური აქტივებისა და ვალდებულებებისთვის;
- დონე 2 - მეთოდები, რომლითაც შესაძლებელია ყველა იმ ინფორმაციაზე დაკავშირება, რომელიც პირდაპირ თუ არაპირდაპირ მნიშვნელოვან გაღენას ახდენს რეგისტრირებულ სამართლიან დირებულებაზე;
- დონე 3 - შეფასების მეთოდი, რომლის ყველაზე ქვედა დონის მონაცემები, რომელიც მნიშვნელოვანია სამართლიანი დირებულების შესაფასებლად, არ არის წარმოდგენილი.

ფინანსურ ანგარიშებში აქტივებსა და ვალდებულებებთან დაკავშირებით, რომლებიც აღიარებულია განმეორების საფუძველზე, ჯგუფი განსაზღვრავს მოხდა თუ არა გადარიცხვები თვითოვეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს იერარქიაში დონებს შორის კატეგორიზაციის გადაფასებით (ყველაზე დაბალი დონის საფუძველზე, რომელიც მნიშვნელოვანია მთლიანობაში სამართლიანი დირებულების შესაფასებლად).

#### ფინანსური აქტივები

თავდაპირებული აღიარება

ბას 39-ის შესაბამისად, ფინანსური აქტივები კლასიფიცირებულია სამართლიანი დირექტულებით მოგებაზარალის ანგარიშგების გავლით, სესხებად და მისაღებ ანგარიშებად, დაფარვის ვადამდე ფლობილინგესტიციებად ან გასაყიდად არსებულ ფინანსურ აქტივებად. ჯგუფი გადაწყვეტს მისი ფინანსური აქციების კლასიფიკაციას მისი თავდაპირველი აღიარების საფუძველზე.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება) ფინანსური აქტივები (გაგრძელება)

#### აღიარების თარიღი

როგორც წესი, ფინანსური აქტივების გაყიდვებისა და შესყიდვების აღიარება ხდება სავაჭრო ოპერაციის დღეს, ანუ მდ თარიღით, როდესაც ჯგუფი შეისყიდის აქტივს. წვეულებრივ, ფინანსური აქტივების შესყიდვა და გაყიდვა ისეთი პატრაციებია, რომლებიც მოითხოვენ აქტივის მიტანას დანიშნულების პუნქტამდე კანონმდებლობით თუ საბაზრო პირობებით რეგულირებად პერიოდში.

#### სესხები და მოთხოვნები

სესხები და მოთხოვნები არაწარმოებული ფინანსური აქტივებია, რომელთაც გააჩნიათ ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადასახადი და რომელთა კოტირება არ ხდება ბაზარზე. ისინი არ კლასიფიცირდება სავაჭრო ფასიან ქაღალდებად, არ განისაზღვრება, როგორც გასაყიდად არსებული ფასიანი ქაღალდები და არ გამოიყენება მოკლე პერიოდში გაყიდვის მიზნით. ასეთი აქტივები აღირიცხება ამორტიზებული დირექტულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეს გათვალისწინებული მსარებებს შერის განსხორციელებულ ყველა გადახდილ და მიღებულ საკომისიოს, რომლებიც წარმოადგენს საპროცენტო განაკვეთის, გარიგების ხარჯების და ყველა სხვა საპრემიო შენატანის თუ დისკონტის განუყოფელ ნაწილს. ამორტიზებული დირექტულებით წარმოდგენილი ინფესტიციებისათვის მიღებული მოგება და ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, როცა ინვესტიციები გაუფასურებულია ან ამორტიზაციას განიცდის. მოგებისა და ზარალის აღიარება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში ხდება სესხისა და მოთხოვნის ჩამოწერისას, გაუფასურებისას, ასევე ამორტიზაციის პროცესში.

#### გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები ის არაწარმოებული ფინანსური აქტივებია, რომლებიც განსაზღვრულია გასაყიდად არსებულ ფინანსურ აქტივებად და არ არის გათვალისწინებული ზემოთაღნიშნულ სამ კატეგორიაში. თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივების შეფასება ხდება სამართლიანი დირექტულებით, მოგებისა და ზარალის ცალკეულ კომპონენტად აღიარებით სხვა სრულ შემოსავალში, ინვესტიციის ჩამოწერამდე თუ გაუფასურებამდე, როდესაც სხვა სრულ შემოსავალში აღრიცხებული ჯამური მოგება თუ ზარალი აღირიცხება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში. თუმცა, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით დაანგარიშებული საპროცენტო განაკვეთის აღიარება ხდება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში.

#### წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები

საქმიანობის წვეულებრივ პროცესში, ჯგუფი აფორმებს სხვადასხვა წარმოებულ ფინანსური ინსტრუმენტებს, მათ შორის ფორვარდებს, სვოპებს და ოფციონებს უცხოური ვალუტის და კაპიტალის ბაზრებზე. ასეთი ფინანსური ინსტრუმენტები თავდაპირველად აღიარებულია ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარების პოლიტიკის შესაბამისად და შემდგე შეფასებულია სამართლიანი დირექტულებით. სამართლიანი დირექტულები შეფასებულია მოცემული ინსტრუმენტების კოტირებული საბაზრო და საკონტრაქტო ფასის და სხვა ფაქტორების გათვალისწინებით. წარმოებული ინსტრუმენტები აღრიცხებულია აქტივებად, როდესაც სამართლიანი დირექტულება დადებითია და ვალდებულებად – როდესაც უარყოფითია. აღნიშნული ინსტრუმენტების შედეგად მიღებული მოგება და ზარალი შეგანილია კონსოლიდირებულ მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც მოგება, მინუს ზარალი საკურსო სხვაობებიდან.

#### ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასება თავდაპირველი აღიარებისას

როცა ფინანსური ინსტრუმენტები აღიარებულია თავდაპირველად, ისინი ფასდება სამართლიანი დირექტულებით, კორექტირდება, იმ შემთხვევაში თუ ინსტრუმენტები არ არის სამართლიანი დირექტულებით შეფასებული, მოგება-ზარალის გავლით, პირდაპირ გამოყენებულ საკომისიოებსა და ხარჯების მიკუთვნებით.

თავდაპირველი აღიარებით ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი დირექტულების საუკეთესო მტკიცებულება წევულებრივ არის ტრანზაქციის ფასი. თუ ჯგუფი გადაწყვეტს, რომ თავდაპირველი აღიარებისას სამართლიანი დირექტულება განსხვავდება აღნიშნული ტრანზაქციის ფასისგან, მაშინ:

- თუ სამართლიანი დირექტულება წარმოდგენილია აქტიურ ბაზარზე იდენტური აქტივებისა ან ვალდებულებების კორექტულებული ფასით (კ. 1 დონის მონაცემები) ან შეფასების მეთოდის

საფუძველზე, რომელიც იყენებს მხოლოდ დაკირვების ქვეშ არსებული ბაზრებიდან მონაცემებს, ჯგუფი აღიარებს თავდაპირველი აღირებისას სამართლიან დირექტულებასა და ტრანზაქციის ფასს შორის სხვაობას როგორც მოგება ან ზარალი;

- უკელა სხვა შემთხვევაში ფინანსური ინსტრუმენტის თავდაპირველი შეფასება კორექტირდება, რათა გაგრძელდეს თავდაპირველი აღირებისას სამართლიან დირექტულებასა და ტრანზაქციის ფასს შორის სხვაობა. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, ჯგუფი აღიარებს გაგრძელებულ სხვაობას, როგორც მოგება ან ზარალი, მხოლოდ როცა მონაცემები გახდება შესამჩნევი, ან როცა მოხდება ინსტრუმენტის ჩამოწერა.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასება თავდაპირველი აღიარებისას (გაგრძელება)

#### გაქითვა

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გაქითვა და მათი წმინდა თანხით ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულანგარიშგებაში ასახვა ხდება მაშინ, როდესაც არსებობს შესაბამისი თანხების გაქითვის იურიდიული უფლება და მათი წმინდა სახით დაფარვის განზრახვა, ან განზრახვა, მოხდეს აქტივის რეალიზაცია და ვალდებულების მყისიერი დაფარვა.

#### ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები შედგება ნაღდი ფულის, მოთხოვნების ცენტრალური ბანკებისადმი, (სავალდებული რეზერვების გამოკლებით) და საკრედიტო დაწესებულებებისადმი მოთხოვნებისგან, რომელთაც გააჩნიათ გამოშვებიდან რომელცდაათი დღის ვადა და თავისუფალნი არიან საკონტრაქტო ვალდებულებებისგან.

#### ნასესხები სახსრები

გამოშვებული ფინანსური ინსტრუმენტები ან მათი კომპონენტები კლასიფიცირებულია, როგორც ვალდებულებები, როდესაც საკონტრაქტო გარიგებების შედეგად ჯგუფს წარმოეშვება ვალდებულება წარუდგინოს ფულადი სახსრები ან სხვა ფინანსური აქტივი მფლობელს ან დააკმაყოფილს ვალდებულება მხოლოდ არა ფულადი სახსრების ან ფინანსური აქტივის ფიქსირებულ რაოდგრძილასთან დაკავშირებით. ამგარი ინსტრუმენტები მოიცავს ვალდებულებებს საკრედიტო დაწესებულებებისა და მეანაბრეების წინაშე, მათ შორის გამოშვებულ მარტივ თამასუქებს. აღნიშვნელი თავდაპირველად აღიარებულია მიღებული საფასურის სამართლიანი დირექტულებით, რასაც აქლდება პირდაპირ დაკავშირებული გარიგების ხარჯები. თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, სესხების შეფასება ხდება ამორტიზებული დირექტულებით, უფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. მოგებისა და ზარალის აღიარება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში ხდება ვალდებულების ჩამოწერისას, აგრეთვე ამორტიზაციის პროცესში.

თუ ჯგუფი შეიძენს საკუთარ ვალს, ის ამოდებული იქნება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებიდან და სხვაობა ვალდებულების საბადანსო დირექტულებასა და გადახდილ უზრუნველყოფას შორის აღიარებული იქნება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგრიშგებაში.

#### სუბორდინირებული ვალი

სუბორდინირებული ვალი წარმოადგენს საერთაშორისო ფინანსურ ბაზარებზე ან ადგილობრივ ბაზრებზე ბანკის მიერ მოზიდულ გრძელვადიან სახსრებს. სუბორდინირებული ვალის მფლობელები ბანკის ლიკვიდაციის შემთხვევაში დაბრუნებული ვალის მისაღებად ექვემდებარებიან კველა სხვა კრედიტორს. სუბორდინირებული ვალი წარმოდგენილია ამორტიზებული დირექტულებით.

#### იჯარა

##### i. ფინანსური – ჯგუფი, როგორც მეიჯარ

ჯგუფი ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში აღიარებს იჯარიდან მისაღებ თანხებს ფასით, რომელიც ტოლია წმინდა ინგესტიციებისა ფინანსურ იჯარაში, იჯარის ვაღის ათვლის თარიღიდან. წმინდა ინგესტიცია ფინანსურ იჯარაში გამოინგარიშება მინიმალური საიჯარო გადასახადის მიმდინარე მოცულობით, რომლისდანგარიშებისას იჯარის საპროცენტო განაკვეთში გათვალისწინებულია დისკონტირების ფაქტორი. საწყისი პირდაპირი ხარჯები გათვალისწინებულია იჯარიდან მისაღებ თანხებში. მიღებული საიჯარო გადასახადები განაწილებულია ფინანსურ შემოსავალსა და საიჯარო მოთხოვნების კლებას შორის. ფინანსური შემოსავალი უფასოდ ინვესტიციის მქონე უპაგების განაკვეთს წმინდა ინვესტიციიდან..

##### ii. საოპერაციო – ჯგუფი, როგორც მოიჯარ

აქტივების იჯარა, რომელთან მიმართებაშიც მფლობელობის რისკებიცა და ანაზღაურებაც არის მოიჯარის ხელში, კლასიფიცირებულია, როგორც საოპერაციო იჯარა. საოპერაციო იჯარის საიჯარო თანხები აისახება წრფივი მეთოდით, როგორც ხარჯი გრძელვადიან პერიოდში და შესულია აღმინისტრაციულ და საოპერაციო ხარჯებში

### iii. ხაოვერაციო - ჯგუფი როგორც მეიჯარე

ჯგუფი ასახავს საოპერაციო ოჯარით გაცემულ აქტივებს ფინანსური მდგრადი მდგრადი მომარევობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში აქტივის ბენების შესაბამისად. საიჯარო შემოსავალი საოპერაციო ოჯარიდან აისახება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდით ოჯარის პერიოდში, როგორც სხვა შემოსავალი. მოიჯარისათვის შეთავაზებული სტიმულირების სარჯები აისახება, როგორც საიჯარო შემოსავალის შემცირება იჯარის პერიოდში წრფივი მეთოდით. საწყისი პირდაპირი ხარჯები, რომლებიც გაწეულია კონკრეტულად საოპერაციო ოჯარიდან შემოსავალის მისაღებად, ემატება იჯარით აღებული აქტივის საბალანსო დირებულებას.

## 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

### ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ჯგუფი საბალანსო ანგარიშგების შედგენის თითოეული თარიღით ასახავს ფინანსური აქტივებისა თუ ფინანსური აქტივების ჯგუფის გაუფასურებულად მიიჩნევა მხოლოდ მაშინ, თუ არსებობს რაიმე ფაქტის (ფაქტების) შედეგად გამოწვეული გაუფასურების ობიექტური საფუძველი, რომელსაც (რომელთაც) ადგილი პქონდა აქტივის თავდაპირველი ადიარების შემდგომ (წარმოშობილი “ზარალის ფაქტი”) და ზარალის ფაქტს (ფაქტებს) გავლენა აქვს ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური აქტივების ჯგუფის სავარაუდო სამომავლო ფულად ნაკადებზე, რომელთა სარწმუნოდ განსაზღვრაც შესაძლებელია. გაუფასურების საფუძველი შესაძლოა მიგვანიშებდეს, რომ მსესხებელი თუ მსესხებელთა ჯგუფი განიცდის ფინანსურ სირთულეებს, არღვევს პროცენტისა თუ ძირითადი თანხის დაფარვის განრიგს, არსებობს მისი გაკოტრების ალბათობა ან სხვა ფინანსური რეორგანიზაცია და მონაცემები მიუთითებს სამომავლო ფულადი ნაკადების კლებას ეკონომიკური პირობების ცვლილებიდან გამომდინარე, რაც გამოიწვევს საკონტრაქტო პირობების დარღვევას.

მოთხოვნები საერკოიტო დაწესებულებების მიმართ, კლიენტებზე გაცემული ხეხხები და მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან

ამორტიზებული დირებულებით აღრიცხული, საქრედიტო დაწესებულებების მიმართ მოთხოვნების და კლიენტებზე გაცემული სესხების და ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების შეფასებისას ჯგუფი თავდაპირველად ინდივიდუალურად ადგენს არსებობს თუ არა გაუფასურების ობიექტური საფუძველი ინდივიდუალურად მნიშვნელოვანი ფინანსური აქტივებისთვის ან კოლექტიურად არამნიშვნელოვანად მნიშვნელი ფინანსური აქტივებისთვის. თუ ჯგუფი დაადგენს, რომ გაუფასურების ობიექტური საფუძველი არ არსებობს, აქტივის ჩართვა ხდება ფინანსური აქტივების ჯგუფში, რომელსაც გააჩნია ანალიტიკური საკრედიტო რისკები და ამ ფინანსური აქტივების ჯგუფის შეფასება გაუფასურებასთან მიმართებაში ხდება კოლექტიურად. აქტივები, რომელთა შეფასება გაუფასურებასთან მიმართებაში ხდება ინდივიდუალურად და რომელთავისაც ხდება გაუფასურების ხარჯის ადიარება, არ არის ჩართული გაუფასურებასთან მიმართებაში აქტივების კოლექტიური შეფასების პროცესში.

თუ არსებობს გაუფასურების ხარჯის წარმოშობის ობიექტური საფუძველი, ზარალის თანხა ადირიცხება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო დირებულებას და სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე დირებულებას შორის (კრედიტებზე მოსალოდნელი სამომავლო დანაკარგების გამოყვალებით, რომელსაც ჯერ ადგილი არ ჰქონია). აქტივის საბალანსო დირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის გამოყვანებით, ხოლო ზარალის თანხა ადიარებულების მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში. საპროცენტო შემოსავალი ერიცხება შემცირებულ საბალანსო დირებულებას აქტივის თავდაპირველ ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთზე დაყრდნობით. სესხები დაკავშირებულ რეზერვთან ერთად ჩამოიწერება მაშინ, როდესაც მათი ამოღება აღარ არის რეალურად მისალოდნელი და ყველა უზრუნველყოფა რეალიზებულია ან გადაცემულია ჯგუფისთვის. თუ მომღებელ წელს გაუფასურების ხარჯი იზრდება ან მცირდება გაუფასურების აღიარების შემდგომი მოვლენის გამო, უწინ აღიარებული გაუფასურების ხარჯი იზრდება ან მცირდება გაუფასურების რეზერვის კორექტირებით. თუ მომავალში მოხერხდა ჩამოწერილი თანხის ამოღება, იგი კრედიტდება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში შესაბამის გაუფასურების ხაზე უარყოფითი ნიშნით, როგორც გაუფასურების ამობრუნება.

მოსალოდნელი სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე დირებულება დისკონტირებულია ფინანსური აქტივის თავდაპირველი უფექტური საპროცენტო განაკვეთით. თუ სესხები გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთი, დისკონტის განაკვეთი გაუფასურების ხარჯის შესაფასებლად წარმოადგენს მიმდინარე უფექტურ საპროცენტო განაკვეთი. უზრუნველყოფილი ფინანსური აქტივის სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე დირებულების გამომოვლით, ასახავს ფულად ნაკადებს, რომლებიც გამომდინარეობს გამოყენებული უზრუნველყოფიდან, რასაც აკლება უზრუნველყოფის მიღებასთან და რეალიზაციასთან დაკავშირებული ხარჯები, იმისდა მოუხდებად, მოსალოდნელია თუ არა უზრუნველყოფის გამოყენება.

გაუფასურების კოლექტიურად შეფასების მიზნით, ფინანსური აქტივები დაჯგუფებულია შიდა საკრედიტო რანჯირების სისტემაზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს საკრედიტო რისკის მახასიათებლებს,

როგორებიცაა აქტივის ტიპი, სექტორი, გეოგრაფიული მდებარეობა, უზრუნველყოფის ტიპი, ვადაგადაცილების სტატუსი და სხვა ფაქტორები.

გაუფასურებასთან მიმართებაში კოლექტიურად შეფასებულიფინანსური აქტივების სამომავლო ფულადი ნაკადები განსაზღვრულია მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლების მქონე აქტივების ისტორიული ზარალის შესაბამისად. ისტორიული ზარალი კორექტირდება არსებულ მონაცემებზე დაერდნობით, რათა ასახულ იქნას მიმდინარე პირობების გავლენა, ხოლო ის გარემოებები, რომელიც ამჟამად აღარ არსებობს, არ იყოს გათვალისწინებული. სამომავლო ფულადი ნაკადების სავარაუდო ცელილებები ასახავს და შეესაბამება იმგვარ მონაცემებს, როგორებიცაა უმუშევრობის დონე, უძრავი ქონების ფასი, საქონლის ფასი, გადახდისუნარიანობა და სხვა. სამომავლო ფულადი ნაკადების შეფასების მეთოდოლოგიის და დაშეგებების (რომელიც გამოიყენება სამომავლო ფულადი ნაკადების განსაზღვრის მიზნით) გადახედვა ხდება რეგულარულად, მოსალოდნები და რეალურ ზარალს შორის სხვაობის შემცირების მიზნით.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### ფინანსური აქტივების გაუფასურება (გაგრძელება)

კლიენტებზე გაცემული სესხების ჩამოწერა

შეელა საცალო სესხი, გარდა იპოტეკური სესხებისა, ჩამოიწერება თუ მათი ვადაგადაცილება ხდება 150 დღეზე მეტი ხნით. საცალო იპოტეკური სესხები ჩამოიწერება თუ ისინი ვადაგადაცილებულია 365 დღეზე მეტი ხნით. კორპორატიული სესხების 150 დღეზე მეტი ხნით ვადაგადაცილების შემთხვევაში გადაწყვეტილებას იღებს ხელმძღვანელობა და შეფასება ხდება თვითონული შემთხვევის მიხედვით, სესხის/მსესხებელის არსებული და მოსალოდნები მდგრამარეობის გათვალისწინებით.

გახსყიდად არსებული ფინანსური აქტივები

გასაყიდად არსებული ფინანსური ინვესტიციებისთვის, ჯგუფი ყოველი ანგარიშგების თარიღისთვის აფასებს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება, რომ ინვესტიცია ან ინვესტიციების ჯგუფი გაუფასურებულია.

იმ შემთხვევაში, თუ ინვესტიცია კლასიფიცირებულია როგორც გასაყიდად არსებული, ობიექტურ მტკიცებულებაში უნდა შედიოდეს ინვესტიციის სამართლიანი დოკუმენტების მის თვითონირებულებაზე მნიშვნელოვანი ან გასანგრძლივიგებული კლება. თუკი არის გაუფასურების მტკიცებულება, კუმულაციური დანაკარგი -რომელიც გაზომილია როგორც სხვაობა შეძნის დირექტულებასა და არსებულ სამართლიან დირექტულებას შორის, გამოკლებული ნებისმიერი გაუფასურებით გამოწვეული ამ ინვესტიციის დანაკარგი, რომელიც ადრე აღიარებული იყო კონსლიდირებულ მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში – კლიასიფიცირებულია სხვა სრულ შემოსავლს ნაცვლად როგორც სრული შემოსავლის ანგარიშგება, გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი კაპიტალის ინვესტიციებზე არ არის აღდგენადი კონსლიდირებული მოგება-ზარალის ანგარიშგების საშუალებით; გაუფასურების შემდეგ სამართლიანი დირექტულების ზრდა აღიარებულია სხვა სრულ შემოსავალში

იმ შემთხვევაში, თუ სავალო ინსტრუმენტები კლასიფიცირებული იქნება, როგორც გასაყიდად არსებული, გაუფასურება, შეფასება ეფუძნება იმავე კრიტერიუმს, რასაც ამორტიზებული დირექტულებით ასახული ფინანსური აქტივები. თუმცა გაუფასურებულად ადრიცხული თანხა არის კუმულაციური დანაკარგი, რომელიც ისომება როგორც სხვაობა ამორტიზებულ დირექტულებასა და არსებულ სამართლიან დირექტულებას შორის, გამოკლებული ნებისმიერი ამ ინვესტიციაზე დირექტულების შემცირებით გამოწვეული ზარალი, რომელიც ადრე აღიარებული იყო მოგება-ზარალის კონსლიდირებულ ანგარიშგებაში. მომვალი პროცენტიდან შემცირებადი ეფუძნება შემცირებულ საბადანს დირექტულებას და დაგროვილია გაუფასურების ზარალის შეფასების მაზნით მომავალი სასხლების ნაკადების ფასდაკლებაში გამოწენებული საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. პროცენტიდან შემოსავალი ადრიცხულია კონსლიდირებულ მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. თუ მომდევნო წელს სავალო ინსტრუმენტების სამართლიანი დირექტულება გაიზრდება და ეს ზრდა ობიექტურად შეიძლება უკავშირდოების მოვლენას, რომელიც წარმოიქმნა მას შემდეგ რაც გაუფასურების ზარალი აღდარებული იყოს კონსლიდირებულ მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი აღდგება კონსლიდირებულ

#### სესხებიგადახდვის პირობებით

სელახლა გადახედული სესხი არის სესხი, რომლის პირობები შეიცვალა ან რომლისთვისაცმოთხოვნილი იყო დამატებითი უზრუნველყოფა, და რომელიც არ იყო მითითებული თავდაპირე კონტრაქტში კლიენტი ფინანსური სირთულეების საპასუხოდ.

სესხის საკონტრაქტო პირობები შეიძლება შეიცვალოს რამდენიმე მიზნით, მათ შორის შეიცვალოს ბაზრის პირობები, კლიენტობაზე ურთიერთობა და სხვა ფაქტორები, რომელიც არ უკავშირდება კლიენტის არსებულ ან პოტენციურ კრედიტუნარიანობის გაუარესებას. როცა სესხის გადახდის საკონტრაქტო გადახდის პირობები შეიცვლება იმის გამო, რომ ჩვენ დაიმტესებული ვართ მსესხებელის უნარით ვანახორციელოს საკონტრაქტო გადახდები, როცა მათი გადახდის დრო დადგება, ეს სესხები კლასიფიცირებულია როგორც „ბაზრის გადახდული სესხები“. ფინანსური სირთულეების ინდიკატორები მოიცავს შეთანხმებების შეუსრულებლობას, მნიშვნელოვან 30 დღიან ამ მეტენიან დაგალიანებას სამთვიან პერიოდში, ან პრობლემებს რომელიც წარმოიქმნა საკრედიტო რისკის დეპარტამენტის მიერ. რესტრუქტურიზაციის შედეგად განსაზღვრული პირობების ტიპები მთავრი მასასიათებლები დაგროვილია თავით ასაცილებლად, მოიცავს სპეციალურ საპროცენტო განაკვეთებს, პროცენტის ან ამორტიზაციის გადახდების გადახდების გადახდების მოდიფიკაციას ან სესხის დაბრუნების ვადის ცვლილებას. მას შემდეგ

რაც პირობები გადაიხედება, ნებისმიერი გაუფასურება ფასდება თავდპირველი EIR –ის გამოყენებით, რომელიც გაანგარიშდება პირობების ცელილებამდე.

საკრედიტო დანაკარგის შეფასების მიზნით კოლექტური სესხის დანაკარგის შეფასების ფარგლებში, ეს სესხი არ არის გამოყოფილი სხვა სესხისგან, რომელიც არ ყოფილი გადახედული. ხელმძღვანელობა რეგულარულად განხილავს ყველა სესხს საიმისოდ, რომ სესხის ხელშეკრულების შესაბამისად არ ხეტული ყველა კრიტერიუმი დაგმაყოფილდეს და რომ მომავალი გადახედები სავარულოდ განხორციელდება. სესხი ექვემდებარება ინდივიდუალურ გაუფასურების შეფასებას, რომლის პირობებიც გადახედულია, ექვემდებარება მიმდინარე შემოწმებას, რათა დადგინდეს კვლავაც არის თუ არა ისინი გაუფასურებული.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### ფინანსური აქტივების გაუფასურება (გაგრძელება)

მას შემდეგ რაც სესხი საცალო საბუღალტრო წიგნებში განსაზღვრულია როგორც გადახედული, ის რჩება ამ კატეგორიის ფარგლებში გადახდის ვადის დადგომამდე ან ბალანსიდან ჩამოწერამდე სანამ მენაბრე არ შეძლებს გამოასწოროს დარღვევა ერთდროულად 6 რეგულარული გადახდის განხორციელებით. კორპორატიული სესხი ინარჩუნებენ გადახედული სესხის სტატუს სანამ გადახდის ვადა არ დაგდება ან ჩამოწერამდე, სანამ მსესხებელი არ გამოასწორებს კრედიტის მდგომარეობას სესხის გადახდის დარჩენილ ვადაში. ნებისმიერი ახალი სესხი, რომელიც წარმოიქმნება ჩამოწერის შემდეგ ისევ იქნება გადახედული სესხი და შეფასდება გაუფასურებასთან დაკავშირებით ზემოთ მითითებული შესაბამისად.

#### ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების აღიარების გაუქმება

#### ფინანსური აქტივები

აქტივების ჯგუფის ნაწილის) ჩამოწერა ხდება თუ:

- ამოიწურა აქტივისგან ფულადი სახსრების მიღების უფლება;
- ჯგუფმა გადახცა აქტივისგან ფულადი სახსრების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ აიღო თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე მესამე პირებისათვის გადახდის სახელშეკრულებო ვალდებულება;
- და ჯგუფის მიერ (ა) გადაცემულ იქნა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი; (ბ) ჯგუფის მიერ გადაცემულ იქნა აქტივზე კონტროლი.

იმ შემთხვევაში, თუ ჯგუფის მიერ გადაცემულ იქნა აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების უფლება და არ მომხდარა რისკებისა და სარგებლის და აქტივზე კონტროლის არც გადაცემა და არც შენარჩუნება, ჯგუფის მიერ აქტივის აღიარება ხდება შემდგომი გამოყენების პირობით. შემდგომი გამოყენება, რომელსაც გააჩნია გადაცემულ აქტივზე ერთგვარი გარანტის ფორმა, აისახება აქტივის თავდაპირველ საბალანსო დირებულებასა და იმ მაქსიმალურ თანხას შორის უმცირესით, რომლის გადახდაც შესაძლოა დასჭირდეს ჯგუფს.

როდესაც შემდგომი გამოყენება მიიღებს გადაცემულ აქტივზე წერილობითი და/ან შემნილი რფციონის ფორმას (ფულადი რფციონების ან მსგავსი საკონტრაქტო პირობების სახით), ჯგუფის ჩართულობის ხარისხი წარმოადგენს იმ გადაცემული აქტივის თანხას, რომლითაც შესაძლებელია აქტივის გამოსყიდვა. თუმცა, იმ შემთხვევაში, როდესაც არსებობს წერილობითი მიწოდების რფციონი (ფულადი რფციონების ან მსგავსი საკონტრაქტო პირობების სახით) სამართლიანი ლირებულებით ასახულ აქტივზე, ჯგუფის ჩართულობის ხარისხი შემოიფარგლება გადაცემული აქტივების სამართლიან ლირებულებასა და რფციონის სააღსრულებო ფასს შორის უმცირესით

#### ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებების ჩამოწერა ხდება მაშინ, როდესაც მათთან დაკავშირებით ნაკისრი მოვალეობები შესრულდება, ბათილდება ან ამოიწურება.

როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ცვლის ამავე კრედიტორის მიმართ სხვა ვალდებულება, მნიშვნელოვნად შეცვლილი პირობებით, ან, თუ მიმდინარე ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცვლილება თუ მოდიფიკაცია გულისხმობს საწყისი ვალდებულების ჩამოწერას და ახალი ვალდებულების ასახვას, ხოლო შესაბამისი საბალანსო დირებულების სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშებაში.

### ფინანსური გარანტიები

ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში ჯგუფი გასცემს ფინანსურ გარანტიებს აკრედიტივებისა და გარანტიების სახით. ფინანსური გარანტიები კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღირიცხებიან სამართლიანი დირექტულებით, „სხვა ვალდებულებებში“, როგორც მიღებული პრემია. თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, ჯგუფის ვალდებულებები ყოველი გარანტიისთვის იზომება ამორტიზებულ პრემიასა და იმ ხარჯების მაქსიმალურად ზუსტ გათვალას შორის უმეტესით, რომელიც საჭირო იქნება გარანტიიდან წარმოშობილი ფინანსური ვალდებულების დასაფარად.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### მატერიალურ-საწარმოო მარაგები

ყოველი მატება ვალდებულებებში, რაც დაკავშირებულია ფინანსურ გარანტიებთან აისახება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში. მიღებული პრემია აღიარებულია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის გამოყენებით გარანტიის ხანგრძლივობის შესაბამისად

მატერიალურ-საწარმოო მარაგები შეფასებულია თვითდირებულების და წმინდა რეალიზებადი დირექტულების დაბალ ფასად.

თთოვეული პროცესტის მოცემულ ადგილზე და პირობებში მიტანისას გაწული ხარჯები გამოითვლება შემდგენირად:

- ნედლი მასალა: FIFO-ს მეთოდის შესყიდვის ხარჯი.
- მზა საქონელი და მიმდინარე სამუშაო: მირითადი მასალების და სამუშაოს ხარჯი და საწარმო ზედნადები ხარჯების პროპორცია ჩვეულებრივი სამუშაო მწარმოებლურობის საფუძველზე, მაგრამ სასესხო ხარჯების გამოკლებით.

წმინდა რეალიზებადი დირექტულება არის გასაყიდო ფასი საქმიანობის ჩვეულებრივ რეეიმში, მინუს დასრულების შეფასებული ხარჯები და გაყიდვის განხორციელებისთვის საჭირო შეფასებული ხარჯები.

#### გადასახადები

მიმდინარე მოგების გადასახადის დაანგარიშება ხდება იმ ქვენის რეგულაციების შესაბამისად, სადაც ბანკი და მისი შვილობილი კომპანიები ფუნქციონირებენ.

გადავადებული საგადასახადო აქტივებისა და ვალდებულებების დაანგარიშება ხდება დროებით სხვაობებთან მიმართებაში ვალდებულებათ მეთოდის გამოყენებით. გადავადებული მოგების გადასახადები გათვალისწინებულია კველა დროებით სხვაობაზე, რომელიც წარმოშობა აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო დასაბეგრ ბაზას და მათ საბალანსო დირექტულებას შორის ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისათვის, გარდა იმ შემოხვევისა, როდესაც გადავადებული მოგების გადასახადი წარმოშობა გუდვილის თავდაპირველი აღიარებიდან თუ აქტივისა და ვალდებულებიდან იმ ოპერაციაში, რომელიც არ არის საწარმოთ გაერთიანება და ოპერაციის თარიღისათვის გავლენას არ იქნიებს სააღრიცხვო მოგებასა თუ დასაბეგრ მოგება-ზარალზე.

გადავადებული საგადასახადო აქტივი აისახება იმ პირობით, თუ არსებობს ალბათობა დასაბეგრი მოგებისა, რომლითაც შესაძლებელი იქნება დროებითი გამოქვითვადი სხვაობების დაფარვა. გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები აღირიცხება საგადასახადო განაპვეთებით, რომელთა გამოყენებაც მოსალოდნელია აქტივის რეალიზაციისა და ვალდებულების დაფარვის პერიოდში იმ განაპვეთებზე დაყრდნობით, რომლებიც დადგინდა ანგარიშგების დღეს.

გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები წარმოდგენილია დროებით სხვაობებზე, რომლებიც წარმოშობა ინვესტიციებიდან შვილობილ კომპანიებში, მოკვშირე და ერთობლივ საწარმოებში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც შესაძლოა გაკონტროლებულ იქნას დროებითი სხვაობის შებრუნების დრო და ახლო მომავალში შებრუნება არ არის მოსალოდნელი.

საქართველოსა და ბელარუსში ასევე მოქმედებს მთელი რიგი გადასახადები, რომლებიც ჯგუფის საქმიანობასთანაა დაგამშირებული. აღნიშნული გადასახადები ჩართულია სხვა საოპერაციო ხარჯებში კომპონენტის სახით.

#### საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება არის მიწა ან შენობა, ან საიჯარო შემოსავალის მისაღებად არსებული შენობის ნაწილი ან გაძიებალის შესაფასებასთან დაკავშირებული ქონება, რომელიც არ გამოიყენება ჯგუფის მიერ ან საქმიანობის ჩვეულ რეჟიმში გასაყიდად არსებულ მფლობელობაშია. ქონება, რომელიც აშენებულია ან აშენდება მომავალში საინვესტიციო ქონების სახით გამოსაყენებლად ასევე კლასიფიცირებულია, როგორც საინვესტიციო ქონება.

საინვესტიციო ქონება თავდაპირებელი დაირიცხება თვითდირებულებით, ტრანზაქციის ხარჯების ჩათვლით, და შემდეგში ხელახლა ფასდება სამართლიანი ღირებულებით და ასახავს საანგარიშო პერიოდის ბოლოს საბაზრო პირობებს. ჯგუფის საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება სხვადასხვა წეაროების საფუძველზე, მათ შორის იმ დამოუკიდებელ შემფასებელთა ანგარიშების საფუძველზე, რომლებსაც აქვთ შესაბამისი პროფესიული კვალიფიკაცია და რომლებსაც აქვთ მსგავსი მდებარეობისა და კაბეგორიის ქონების შეფასების გამოცდილება.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### საინვესტიციო ქონება (გაგრძელება)

საინვესტიციო ქონება, რომელიც გადაეკოდა მუდმივი გამოყენებისთვის როგორც საინვესტიციო ქონება ან რომლისთვისაც ბაზარი ნაკლებად აქტიური რჩება საიმისოდ რომ შეფასდეს სამართლიანი დირექტულებით. მიღებული საიჯარო შემოსავალი აღიცხულია მოგება-ზარალის ანგარიშში სხვა საოპერაციო შემოსავლის ფარგლებში. საინვესტიციო ქონების სამართლიან დირექტულებაში ცვლილებებიდან მიღებული მოგება და ზარალი რეგისტრირებულია მოგება-ზარალის შემოსავალში და წარმოდგენილია როგორც საინვესტოციო ქონებიდან გადაფასების სუფთა მოგება ან ზარალი.

შემდგომი ხარჯები კაპიტალიზდება მხოლოდ მაშინ, როცა აშკარაა, რომ მასთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი გადაედინება ჯგუფში და ხარჯი შეფასდება საიმედოდ. უკედა სხვა რემონტისა და ტექნიკური სამუშაოების ხარჯი იფარება მათი წარმოქმნისთვანავე. ოუ საინვესტიციო საპუტირება არ ქირავდება, ის რეკლასიფიცირდება ძირითად საშუალებებში და მისი საბალანსო დირექტულება რეკლასიფიკაციის თარიღისთვის იქცევა მის პირობით დირექტულებად, რომელიც შემდგომში შემცირდება.

#### ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითდირებულებით გარდამიწისა, საოფისე შენობების და მომსახურების ცენტრების ხარჯებისა, რასაც აკლდება აკუმულირებული ცვეთა და აკუმულირებული გაუფასურების მოცულობა. ამგვარი თანხა მოიცავს ძირითადი საშუალებების ჩანაცვლების დირექტულებას, როდესაც ხარჯი წარმოიშობა ოუ აღიარების კრიტერიუმები დაცელია. შენობა-ნაგებობები შეფასებულია სამართლიანი დირექტულებით, რასაც აკლდება ცვეთა და გაუფასურების განაკვეთი გადაფასების თარიღის შემდგომ.

ძირითადი საშუალებების საბალანსო დირექტულების გადახედვა ხდება გადაფასებასთან მიმართებაში, როდესაც მოვლენები ან გარემოებათა ცვლილებები მიანიშნებენ, რომ საბალანსო დირექტულების ადგენა შესაძლოა ვერ მოხერხდეს.

თავდაპირველად თვითდირებულებით აღიარების შემდგომ, შენობა-ნაგებობები აისახება გადაფასებული დირექტულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან დირექტულებას გადაფასების თარიღისთვის, გამოკლებული შემდგომში აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების ხარჯი. შეფასებები ხორციელდება ერთხელ კოველ სამ წელიწადში, ოუ არ არის მნიშვნელოვანი ცვლილება სამართლიან დირექტულებაში ბაზარზე.

აკუმულირებული ცვეთა გადაფასების თარიღისთვის გაიქვითება აქტივის მოლიანი საბალანსო დირექტულებასთან და წმინდა თანხის დაგაანგარიშება ხდება აქტივის გადაფასებული დირექტულების მისაღებად. გადაფასების ნებისმიერი მეტობა კრედიტდება სხვა სრულ შემთხვევაში ასახული ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ხდება უწინ მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშებაში ასახელი აქტივის გადაფასებისას მისი მოცულობის კლების შებრუნვება. ამ შემთხვევაში, მატება აღიარებულია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშებაში. გადაფასების დეფიციტი აღიარებულია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დეფიციტი პირდაპირ ქვითავს იმავე აქტივზე უწინ აღიარებულ მატებას, და გამოიქვითება ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვიდან.

ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვიდან წლიური გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაზე ხდება აქტივის გადაფასებული საბალანსო დირექტულების ცვეთასა და აქტივის თავდაპირველი დირექტულების ცვეთას შორის სხვაობით. დამატებით, გადაფასების თარიღისთვის აკუმულირებული ცვეთა იქვითება აქტივის ჯამურ საბალანსო დირექტულებასთან და ხდება მისი წმინდა თანხით ხელახლა ასახვა. გაყიდვისას, ცალკეულ აქტივთან დაკავშირებულიმდებარების გადაფასების რეზერვი გადაიტანდა გაუნაწილებელ მოგებაზე. აქტივების ცვეთა ირიცხება იმ თარიღიდან, როდესაც ხდება აქტივის ექსპლუატაციაში გაშვება. ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის შემდეგი მაჩვენებლების მიხედვით:

	<b>წლები</b>
საოფისე შენობები და	100-მდე
მომსახურების ცენტრები	
ავეჯი და მოძრავი ქონება	10
კომპიუტერები და მოწყობილობა	5-10

#### ავტომობილები

5

აქტივების ნარჩენი დირექტულების, სასარგებლო მომსახურების ვადისა და მეთოდების გადახედვა და შესაბამისად კორექტირება საჭიროებისამებრ ხდება ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს. მშენებარე აქტივები მოთითებულია თვითდირებულებით და არ გაუფასურდება იმ დრომდე, სანამ ხელმისაწვდომია გამოყენებისთვის და რეკლასიფიცირებულია ძირითადი საშუალების შესაბამის ჯგუფში. საიჯარო გაუმჯობესებების ამორტიზაცია ხდება შესაბამისი საიჯარო აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის შესაბამისად ან მოსალოდნელი საიჯარო ვადის მიხედვით, ოუ უფრო მოკლევადიანია.

სს საქართველოს პანკი და შეილობილი კომპანიები კონსოლიდირებული  
ფინანსური

(ათას ლარ ში)

შეკვეთება-განახლებასთან დაკავშირებული ხარჯები ირიცხება მათი წარმოშობისთანავე და მათი ჩართვა  
ხდება სხვა საოპერაციო ხარჯებში თუ არ არსებობს მათი კაპიტალიზაციის საფუძველი.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### გუდვილის გაუფასურება

გაუფასურებასთან მიმართებაში გუდვილის გადახედვა ხდება ყოველწლიურად ან უფრო ხშირად, თუ მოვლენები და გარემოებების ცვლილებები მიუთითებენ მიმდინარე თანხების გაუფასურებაზე.

გაუფასურების შემოწმების მიზნებისათვის, საწარმოთა გაერთიანებისას დარიცხული გუდვილი, შესყიდვის თარიღიდან გადანაწილდება ჯგუფის ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულებზე, ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულთა ჯგუფებზე, რომლებიც სავარაუდო ისარგებლებენ გაერთიანების პროცესით, იმისდა მიუხედავად განეკუთვნება თუ არა ჯგუფის სხვა აქტივები და ვალდებულებები აღნიშნულ ერთეულებს თუ ერთეულთა ჯგუფებს. ამგარი ერთეულები, რომელთაც ერიცხებათ გუდვილი წარმოადგენენ:

- ჯგუფის ქვედა დონეს, სადაც გუდვილის მონიტორინგი ხდება მენეჯმენტის შიდა მიზნებისათვის; და
- არ აღმატება სეგმენტს, რომელიც განსაზღვრულია ფასს 8-ში „საოპერაციო სეგმენტები“

გუდვილის გაუფასურება განისაზღვრება იმ ფულადი ნაკადების წარმომქმნელი ერთეულის (ერთეულთა ჯგუფის) აღდგენითი ღირებულების შეფასებით, რომელსაც განეკუთვნება გუდვილი. როცა ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის აღდგენითი ღირებულებისაბადანსო ღირებულებაზე ნაკლებია, ხდება გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის აღიარება. გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგების ამორწვენება მომავალ პერიოდებში შეუძლებელია.

#### არამატერიალური აქტივები

ჯგუფის სხვა არამატერიალური აქტივები მოიცავს პროგრამულ უზრუნველყოფასა და ლიცენზიებს.

ცალკეული არამატერიალური აქტივის შეფასება ხდება თავდაპირებული აღიარებისას თვითდირებულებით. საწარმოთა გაერთიანებისას წარმოშობილი არამატერიალური აქტივის მოცულობა წარმოადგენს შესყიდვის დღეს არსებულ სამართლიან ღირებულებას. თავდაპირებული აღიარების შემდგომ, არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითდირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული ამორტიზაცია და აკუმულირებული გაუფასურების ხარჯი. არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ხანგრძლივობა შეფასებულია განსაზღვრული თუ განუსაზღვრელი ვადით. ვადიანი არამატერიალური აქტივები ამორტიზებულია სასარგებლო მომსახურების ხანგრძლივობის - 4-10 წლის გამავლობაში და მათი შეფასება გაუფასურებასთან მიმართებაში ხდება გაუფასურების ნიშნების არსებობისას. ვადიანი არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციის ვადებისა და მეთოდების გადახედვა ხდება სულ მცირე ყოველი ფისკალური წლის ბოლოს.

პროგრამული უზრუნველყოფის შენახვასთან დაკავშირებული ხარჯები აღირიცხება ხარჯებში წარმოშობისას. პროგრამული უზრუნველყოფის შექმნის ღირებულება (დაკავშირებული ახალი ან მნიშვნელოვან გაუმჯობესებული უზრუნველყოფის ღიზანსა და ტესტირებასთან) აღიარებულია, როგორც არამატერიალური აქტივები მხოლოდ მაშინ, როდესაც ჯგუფს გააჩნია ამ პროცესის ბოლომდე მიყვანის უნარი და განზრახვა, რომ შესაძლებელი იყოს აქტივის გამოყენება თუ გაყიდვა, რომ აქტივს შეეძლოს სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოტანა, რომ ხელმისაწვდომია ამ პროცესის დასრულებისთვის საჭირო რესურსები, და რომ შესაძლებელია პროგრამის შექმნის ხარჯების სარწმუნო შეფასება. პროგრამული უზრუნველყოფის შექმნასთან დაკავშირებული სხვა სახის დანახარჯების აღრიცხვა ხდება ხარჯებში მათი წარმოშობისთანავე.

#### რეზერვები

რეზერვების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც ჯგუფს გააჩნია წარსული მოვლენიდან გამომდინარე მიმდინარე თუ მოსალოდნებული იურიდიული ვალდებულება და სავარაუდო კონტაქტი სარგებლის ქვეყნი რესურსების გადინება ვალდებულების დასაფარად, ასევე შესაძლებელია ვალდებულების თანხის სარწმუნო განსაზღვრა.

ბალანსგარეშე ვალდებულებებზე წარმოქნილი დანაგარგების რისკის რეზერვები ფასდება რეგულარულად ამ ვალდებულებებზე წარსურში წარმოქნილი ფაქტობრივი დანაგარგების საფუძვლზე.

#### საენსიო და სხვა ვალდებულებები თანამშრომელთა წინაშე

ჯგუფს უზრუნველყოფს ხელმძღვანელობისა და თანამშრომელებისთვის საენსიო უზრუნველყოფის პროგრამას. პანკის განსაზღვრული შენატანის მქონე საენსიო პროგრამა მოიცავს ყველა სრულ განკვეთზე მყოფ თანამშრომლებს. ჯგუფი იღებს შენატანებს მის სრულ განკვეთზე მომუშავე თანამშრომლების ხელფასის 2%-ის ოდენობით, რომლის 1% იქვითება ხელფასებიდა და მეორე 1%-დამატებით გადაიხდება ჯგუფის მიერ. როდესაც თანამშრომელი მიაღწევს საენსიო ასაქს, ხდება დაგროვილი შენატანების თანამშრომლისთვის გადახდა მასთანვე შეთანხმებული განრიგის შესაბამისად. დაგროვილი შენატანები გადანაწილებულია თანამშრომლის მიერ დაგროვილი თანხის მიღების პერიოდზე. შესაბამისი საპენსიო სარგებლის ვალდებულებები აღიცხებულია სხვა ვალდებულებებში, შენიშვნა 16.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### აქციებით წარმოებულ გადახდებზე დაფუძნებული გარიგებები

ჯგუფის თანამშრომლები (ზედა რგოლის ხელმძღვანელების ჩათვლით) იღებენ ანაზღაურებას აქციებზე დაფუძნებული გარიგებებიდან, როდესაც თანამშრომლები ეწევიან მომსახურებას წილობრივი ინსტრუმენტების სანაცვლოდ (წილობრივი ინსტრუმენტებით გადახდის გარიგებები).

#### წილობრივი ინსტრუმენტებით გადახდის გარიგებები

თანამშრომლებთან წილობრივი ინსტრუმენტებით გადახდის გარიგებების ფასი აღრიცხულია სამართლიანი ღირებულებით იმ თარიღით, როდესაც მოხდა მათი მიღება.

წილობრივი ინსტრუმენტებით წარმოებული გარიგებების ფასი აღრიცხულია შესაბამისი კაპიტალის ზრდასთან ერთად, იმ პერიოდის განმავლობაში, როდესაც მოხდა მომსახურების გაწევა/ვალდებულებების შესრულება. ეს პერიოდი სრულება მაშინ, როდესაც შესაბამისი თანამშრომელი მთლიანად უფლებამოსილია მიიღოს პრემია ("ძალაში შესვლის თარიღი"). ძალაში შესვლის თარიღისათვის, ყოველ საბალანსო წელს აღიარებული წილობრივი ინსტრუმენტებით წარმოებული გარიგებების მთლიანი ხარჯი დამოკიდებულია ძალაში ყოფნის მთლიანი პერიოდის გასვლასა და წილობრივი ინსტრუმენტების რაოდგნობის შეფასებაზე. მოგება-ზარალის კონსლიდირებულ ანგარიშგებაში ასახული ხარჯი თუ შემოსავალი წარმოადგენს მთლიანი ხარჯის ცვლილებას პერიოდის დასაწყისიდან ბოლომდე.

ძალაში შესვლამდე არ ხდება პრემიის ხარჯის აღიარება, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც უფლებამოსილების მინიჭება დამოკიდებულია საბაზრო პირობებზე (BGEQ-საქციების ფასთან მიბმული პირობები), გათვალისწინებით იმისა, რომ ყველა დანარჩენი პირობა შესრულებულია. ეს შემთხვევა უფლებამოსილების მინიჭებად, მიუხედავად იმისა, დაკმაყოფილებულია თუ არა საბაზრო პირობები.

როდესაც წილობრივი ინსტრუმენტებით წარმოებული ანგარიშსწორებაზე დაფუძნებული პრემიების პირობები იცვლება, მინიმალური ხარჯის აღიარება ხდება იმ სახით, თითქოს არ მომხდარიყოს პირობების ცვლილება. გარდა ამისა, ხარჯის აღიარება ხდება ნებისმიერი კორექტირებისათვის, რომელიც ზრდის აქციებით წარმოებულ გადახდებზე დაფუძნებული გარიგებების მთლიან სამართლიან დირექტორებას ან სხვაგვარად წარმოადგენს თანამშრომლის სარგებელს მოდიფიკაციის თარიღით.

როდესაც ხდება წილობრივი ინსტრუმენტებით გაცემული პრემიის გაუქმება, ის ძალაში შესულად მიიჩნევა გაუქმების თარიღით, ხოლო ნებისმიერი პრემიის ხარჯის იმ ნაწილის აღიარება, რომლის აღიარებაც ჯერ არ მომხდარა ხდება მყისიერად. თუმცა, თუ გაუქმებულ პრემიას ჩატაცელება ახალი, რომელიც გადაცემის თარიღისათვის აღწერილია, როგორც ჩანაცვლების პრემია, ქველი და ახალი პრემიები მოიაზრება თავდაპირველი პრემიის კორექტირებებად, როგორც აღწერილია წინა აზზაცში

#### სააქციო კაპიტალი

#### სააქციო კაპიტალი

ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც კაპიტალი. გარე ხარჯები, პირდაპირ დაკავშირებული ახალი აქციების გამოშვებასთან საწარმოთა გაერთიანებისთვის გამოშვებული აქციების გარდა, აღრიცხულია როგორც გამოქვთვები კაპიტალის შემოსავლებიდან. გამოშვებული აქციების ნომინალურ ღირებულებაზე მეტი ნებისმიერი სამართლიანი დირექტორების მქონე მიღებული საფასური აღირიცხება, როგორც დამატებით შეტანილი კაპიტალი.

#### სახაზინო აქციები:

როდესაც ჯგუფი არ მისი შეილობილი კომპანია შეიძენს ბანკის წილს, გადახდილი საფასური, დაკავშირებულ წმინდა საოპერაციო თანხებთან ერთად გამოიქვთება მთლიანი კაპიტალიდან, როგორც გამოსყიდული აქციები მათ გაუქმებამდე ან ხელახლა გამოშვებამდე. როდესაც შემდგომში ხდება ასეთი აქციების გაყიდვა ან ხელახლა გამოშვება, ხდება მიღებული საფასურის ჩატაცელება კაპიტალში. გამოსყიდული აქციები ასახულია საშუალო შეწონილი დირექტორებით. დამატებით შეტანილ კაპიტალთან მიმართებაში პრემიების კორექტირებით.

#### დივიდენდები

დივიდენდები აღიარებულია, როგორც ვალდებულება და გამოიქვთება კაპიტალიდან ანგარიშგების თარიღისათვის მხოლოდ მაშინ, თუ ისინი გაცხადებულია ანგარიშგების თარიღამდე ან თარიღით. დივიდენდები გაცხადებულია, როდესაც მათი შეთავაზება ანგარიშგების თარიღამდე ხდება, ან თუ ისინი შეთავაზებულია ან გაცხადებულია ანგარიშგების თარიღის შემდგომ პერიოდში, მაგრამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოცემამდე.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### პირობითი გალდებულებები

პირობითი გალდებულებების აღიარება ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში არ ხდება, თუ არ არსებობს ვალდებულებების დასაფარი რესურსების გადინების საფუძველი, რომელიც შეიძლება სარწმუნოდ შეფასდეს. პირობითი აქტივების აღიარება არ ხდება ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, თუმცა ხდება მათი გაცხადება, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

#### შემოსავლისა და ხარჯის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის მიღების აღბათობა მაღალია და შესაძლებელია მისი სანდოდ შეფასება. შემდეგი კონკრეტული კრიტერიუმები უნდა დაკმაყოფილდეს ვიღრე მოხდება შემოსავლის აღიარება:

#### პროცენტი და მხგავსი შემოსავალი და ხარჯი

ამორტიზებული დირებულებით ადრიცხული ყველა ფინანსური ინსტრუმენტისათვის და სავაჭროდ გამიზნებული ან გასაყიდად არსებული საპროცენტო სარგებლის მქონე ფასანი ქაღალდებისათვის, საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღირიცხება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, რომლითაც ხდება მოსალოდნელი სამომავლო ფულადი დაფარვებისა/შემოსავლისა ფინანსური ინსტრუმენტის სასარგებლო მომსახურების ხანგრძლივობის თუ უფრო მოკლე პერიოდის მანძილზე სადაც ეს შესაძლებელია, ფინანსური აქტივის თუ ვალდებულების წმინდა საბალანსო დირებულებამდე ზუსტი დისკონტირება. გაანგარიშება ითვალისწინებს ფინანსური ინსტრუმენტის ყველა საკონტრაქტო პირობას (მაგალითად წინასწარი გადახდის შესაძლებლობას) და მოიცავს ნებისმიერ საკომისიო თანხას ან ზღვრულ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ განეცუთვნება ინსტრუმენტს და წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს, გარდა სამომავლო საკრედიტო ზარალისა. ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების საბალანსო დირებულება კორექტირებული თუ ჯგუფი გადახდავს მის მიერ დასაფარი თუ მისაღები სავარაუდო თანხების შეფასებას. კორექტირებული საბალანსო დირებულება გამოითვლება თავდაპირებელ ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთზე დაყრდნობით და საბალანსო დირებულების ცვლილება აღირიცხება, როგორც საპროცენტო შემოსავალი თუ ხარჯი.

როდესაც ფინანსური აქტივის თუ მსგავსი აქტივების ჯგუფის დირებულება მცირდება გაუფასურების ზარალის გამო, საპროცენტო შემოსავლის აღიარება გრძელდება თავდაპირებელი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ახალ საბალანსო დირებულებაზე.

#### შემოსავალი გასამრჯელოდან და საკომისიოდან

ჯგუფი იღებს შემოსავალს გასამრჯელოდან და საკომისიოდან მომხმარებელთათვის გაწეული სხვადასხვა მომსახურებიდან, რაც შესაძლოა დაიყოს შემდეგ თუ კატეგორიად:

#### შემოსავალი ხაოპერაციო მომხმარებელიდან მიღებული გასამრჯელოდან

მესამე მხარეთა ოპერაციებთან (როგორებიცაა აქციების თუ სხვა ფასანი ქაღალდების შექნა თუ საწარმოს შესყიდვა ან გაყიდვა) დაკავშირებული მოლაპარაკებებიდან ან მოლაპარაკებებში მონაწილეობიდან მიღებული თანხები აღირიცხულია გარიგების დასრულებებისას. გარიგებებთან დაკავშირებული გასამრჯელო ან გასამრჯელოს კომპონენტები, აღიარებულია შესაბამისი პირობების შესრულების შემდგომგასამრჯელო ან მისი კომპონენტები, რომლებიც დაკავშირებულია კონკრეტულ შესრულებასთან, აღიარებულია შესაბამისი კრიტერიუმების შესრულების შემდეგ.

#### კლიენტების დოიალობის პროგრამა

კლიენტების დოიალობის პროგრამის ქულები, რომლებიც აკუმულირებულია ამ ბიზნესში განიხილება როგორც გადავადებული შემოსავალი და აღიარებულია შემოსავლებში თანდათან, როცა ხდება მათი მიღება. ჯგუფი აღაირებს კლიენტის დოიალობის პროგრამიდან მიღებულ მთლიან შემოსავალს, როცა განხორციელების ვალდებულება შესრულდება ე.ი. როცა კლიენტი გამოისყიდის ქულების ან ქულები ამოიწურება, როცა ჯგუფი მოქმედებს როგორც ხელმძღვანელი. და პირიქით, ჯგუფი ზომავს სხვაობას თავის შემოსავალს, როგორც მის ანგარიშზე არსებულ თანხას, რომელიც წარმოადგენს მასტიშელირებელ დანარიცხებს და მესამე მხარისთვის კრედიტორული დავალინებებისთვის გამოყოფილ თანხას შორის, რომელიც უზრუნველყოფს სტიულირებას რაც შეიძლება მალე როგორც კი მოხება მასტიშელირებელი დარიცხები, როცა ჯგუფი მოქმედებს როგორც აგენტი. თვითოვეულ საანგარიშებო დღეს ჯგუფმა შეაფასა დაგროვილი ქულების ნაწილი, რომელიც მოსალოდნელია, რომ გამოყენებული იქნება კლიენტების მიერ სტატისტიკური მონაცემების საფუძველზე. ეს ქულები განიხილება როგორც ვალდებულება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშებაში და აღიარებულია მხოლოდ შემოსავალში, როცა ქულები მიღება ან ამოიწურება.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### შემოსავლისა და ხარჯის აღიარება (გაგრძელება)

შემოსავალი ხარჯის მომხსეულებიდან მიღებული გასამრჯელოდან

მესამე მხარეთა ოპერაციებთან (როგორებიცაა აქციების თუ სხვა ფასიანი ქაღალდების შეძენა თუ საწარმოს შესყიდვა ან გაყიდვა) დაკავშირებული მოლაპარაკებებიდან ან მოლაპარაკებებში მონაწილეობიდან მიღებული თანხები აღრიცხულია გარიგების დასრულებისას. გარიგებებთან დაკავშირებული გასამრჯელო ან გასამრჯელოს კომპონენტები, აღიარებულია შესაბამისი პირობების შესრულების შემდგომგასამრჯელო ან მისი კომპონენტები, რომლებიც დაკავშირებულია კონკრეტულ შესრულებასთან, აღიარებულია შესაბამისი კრიტერიუმების შესრულების შემდეგ.

შემოსავალი დივიდენდებიდან

შემოსავლის აღიარება ხდება ჯგუფის მიერ თანხის მიღების უფლების წარმოშობისას.

**ერთჯერადი მუხლები**

ჯგუფი ცალკე ახორციელებს კლასიფიკაციას და წარმოდგენს იმ შემოსავალს და ხარჯებს, რომლებიც თავისი ხასიათის გამო არ არის ერთჯერადი. ჯგუფი განსაზღვრავს ერთჯერად შემოსავალს ან ხარჯებს, რომელიც გამოიწვია ჯგუფის რეგულარული და ჩვეულებრივი საქმინობისთვის არდამახასიათებელმა ეკონომიკურმა ან ფინანსურმა მოვლენამ და გამოწვევულია გაურკვეველი ან გაუთვალისწინებელი გარეშე ფაქტორებისგან, რომელთა წარმოქმნა გონივრულად არ იქნებოდა მოსალოდნებლი მომავალში, და ამიტომ ისინი არ უნდა იყოს გათვალისწინებულია სამომავლო შედეგების საპროექტო გათვალისწინების მომზადების დროს.

#### სამუშაო და საანგარიშგებო გალუტები და უცხოური გალუტის კონვერტაცია

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებია წარმოდგენილია ლარში, რაც ჯგუფის საანგარიშგებო გალუტის წარმოდგენილია დარის გალუტად ლარი. ჯგუფის ყველა საწარმო განახლებაში საკუთარ სამუშაო გალუტის, შესაბამისად, ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი თანხები იზომება აღნიშნულ გალუტაში. უცხოურ გალუტაში განსაზღვრულებული თაქრაციები აღირიცხება სამუშაო გალუტაში, რომლის კონვერტაცია ხდება თაქრაციის დღეს არსებული კურსით. უცხოურ გალუტაში არსებული ფულადი აქტივებისა და გალლებულებების კონვერტაცია დარში ხდება სებ-ის გაცვლითი კურსით ანგარიშგების დღეს. უცხოურ გალუტაში განსაზღვრულებული თაქრაციების კონვერტაციით გამოწვეული მოგება-ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, როგორც უცხოური გალუტის კონვერტაციით გამოწვეული მოგებას გამოკლებული ზარალი – საპურსო სხვაობა. არაფულადი საშუალებების კონვერტაცია, რომლებიც იზომება უცხოურ გალუტაში ისტორიული დირქებულების დადგენის მიზნით, ხდება გაცვლითი კურსით, რომელიც არსებობს თავდაპირველი თაქრაციის დღეს. არაფულადი საშუალებები, რომლებიც იზომება უცხოურ გალუტაში სამართლიანი დირქებულებით, კონვერტირდება იმ დღის გაცვლითი კურსით, როცა მოხდა სამართლიანი დირქებულების დადგენი. როცა არამონებურული პუნქტის მოგება ან ზარალი აღიარებულია თანხების დარში, სებ-ის მოგებაში, აღნიშნული მოგების ან ზარალის ნებისმიერი შეცვლილი კომპონენტი აღიარებულია მოგებასა ან ზარალში, და პირიქით, როცა არამონებურული პუნქტის მოგება ან ზარალი აღიარებულია მოგებასა ან ზარალში, აღნიშნული მოგების ან ზარალის ნებისმიერი შეცვლილი კომპონენტი აღიარებულია მოგებასა ან ზარალში.

სხვაობები უცხოურ გალუტაში განსაზღვრულებული თაქრაციის საკონტრაქტო გაცვლით კურსია და სებ-ის გაცვლით კურსს შეორის თაქრაციის დღეს, ჩართულია უცხოურ გალუტაში განსაზღვრულებული თანხების დარშიდან მოგების ან ზარალის ნებისმიერი შეცვლილი კომპონენტი აღიარებულია სხვა სრულ მოგებაში. და პირიქით, როცა არამონებურული პუნქტის მოგება ან ზარალი აღიარებულია მოგებასა ან ზარალში, აღნიშნული მოგების ან ზარალის ნებისმიერი შეცვლილი კომპონენტი აღიარებულია მოგებასა ან ზარალში.

ლარი	ლარი	ლარი	ლარი
სტატუსი	თან	გეროსთან	
ანგარიშგების მდგრადიზებული	ანგარიშგების მდგრადიზებული	ანგარიშგების მდგრადიზებული	ანგარიშგების მდგრადიზებული
ანგარიშგების მდგრადიზებული	ანგარიშგების მდგრადიზებული	ანგარიშგების მდგრადიზებული	ანგარიშგების მდგრადიზებული
31 დეკემბერი 2017	3.5005	2.5922	3.1044
31 დეკემბერი 2016	3.2579	2.6468	2.794
31 დეკემბერი 2015	3.5492	2.3949	2.6169

ანგარიშგების დღეს, იმ საწარმოთა აქტივები და გალუტებულებები, რომელთა სამუშაო გალუტა განსხვავდება ჯგუფის საანგარიშგებო გალუტისგან, კონვერტირდება ლარში, ანგარიშგების დღისათვის არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით და მათი მოგება-ზარალის ანგარიშგება გადაყვანილია წლის საშუალო შეწყინილი კურსით. კონვერტაციიდან გამომდინარე საკურსო სხვაობები პირდაპირ ასახულია კაპიტალის ცალკეულ კომპონენტიდან. იმ შეცვლილი კომპანიის თუ მოკავშირე საწარმოს გადაცემისას, რომლის სამუშაო გალუტა განსხვავდება ჯგუფის საანგარიშგებო გალუტისგან, კაპიტალში აღიარებული გადაგადებული მთლიანი თანხა, ამ კონკრეტულ საწარმოსთან მიამრთებაში აღიარებულია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში.

უცხოური ოპერაციის შეძენიდან წარმოშობილი ნებისმიერი გუდილი და შეძენისას აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების სამართლიანი ღირებულებით ნებისმიერი კორექტირება მოიაზრება უცხოური ოპერაციების აქტივებად და ვალდებულებებად და გადაყვანილია საბოლოო კურსით.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ახალი და შესწორებული სტანდარტების მიღება და საბუღალტრო პოლიტიკის ინტერპრეტაცია და ნებაყოფლობითი ცვლილებები

ამ ცვლილებების ხასიათის და ეფექტი წარმოდგენილია ქვემოთ.

**ვასს 15 კლიენტებთან კონტრაქტებიდან შემოსავალი**

2014 წლის მაისში ფასს-მ გამოუშვა ფასს 15 კლიენტებთან კონტრაქტებიდან შემოსავალი, რომელიც ძალაში შედის 2018 წლის 1 იანვრიდან, ნებადართულია დროზე ადრე მიღება. ფასს 15 განსაზღვრავს შემოსავლის ადიარების პრინციპებს და გამოყენება კლიენტებთან ყველა კონტრაქტის მიმართ. თუმცა, ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის დამახასიათებელი პროცენტი და საკომისიო შემოსავლები და იჯარები კვლავაც სცილდება ფასს 15-ის ფარგლებს და რეგულირდება სხვა მოქმედი სტანდარტებით. ფასს 15-ის შესაბამისად, შემოსავალი ადიარებულია იმ მოცულობით, რომელიც ასახავს თანხას, რომელსაც საწარმოო მოსალოდნელია, რომ მიღებს საქონლის ან მომსახურებების კლიენტისთვის გადაცემის სანაცვლოდ. ეს სტანდარტი ასევე განსაზღვრავს ხასიათან, მოცულობასა და დროსთან ასევე ნებისმიერ შემოსავლი გაურკვევლობასთან და კლინტების შესაბამისი ფულად ნაკადებთან დაკავშირებულ ინფორმაციის წარმოდგენის მოთხოვნებს. ფასს 15 შეიძლება მიღებული იქნას სრული რესტროსპექტივის ან მოდიფიცირებული რეტროსპექტივის მიდგომის გამოყენებით.

ჯგუფმა დროზე ადრე მიიღო ახალი შემოსავლის ადიარების სტანდარტი, რომელიც ძალაში შედის 2017 წლის 1 იანვრიდან მოდიფიცირებული რეტროსპექტივი მიღგომის გამოყენებით. ადრე მიღების შედეგი იყო გაუნაწილებელი მოგების 10,827 ლარით კლება, დარიცხვების და გადავადებული შემოსავლის შესაბამისი ზრდა და გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებების კლება.

ჯგუფის შემოსავლები, რომელზეც გავლენა მოახდინა ფასს 15-ის მიხედვით ოპერაციებმა, მოიცავდა საკომისიო შემოსავალს საკრედიტო ბარათით ოპერაციებიდან და ლოიალობის პროგრამების ფარგლებში საკომისიოს შემოსავლს გარკვეული ოპერაციების შესაბამისად. შემოსავლების მიღების არხებთან დაკავშირებით, შემოსავლების ნაწილი გადავადებული იქნა ფასს 15-ის მოთხოვნების შესაბამისად, შესაბამისს შესრულების ვალდებულებების შესრულებამდე, რომლებიც მოსალოდნელია გამოშვებული საკრედიტო ბარათების და ლიიალობის პროგრამის მიხედვით ბონუს ქულებით ანგარიშსორებებისა ან ვადის ამოწურვის საგარაუდო ვადაში.

გაუნაწილებელი შემოსავლობების და სხვა ანგარიშების გახსნის კორექტირებების დეტალებია:

	31 დეკემბერი 2016	ფასს 15-ის მიღების შედეგი	31 დეკემბერი 2017
<b>ვალდებულებები</b>			
სხვა ვალდებულებები	55,103	12,738	67,841
გადავადებული საშემოსავლო გადასახადის ვალ	22,169	(1,911)	20,258
სხვა	9,422,516	-	9,422,516
<b>სულ ვალდებულებები</b>	<b>9,499,788</b>	<b>10,827</b>	<b>9,510,615</b>
<b>სულ გაპიტალი</b>	<b>1,233,144</b>	<b>(10,827)</b>	<b>1,222,317</b>

შემოსავლის ახალი სტანდარტის მოთხოვნების შესაბამისად, ჯგუფის კონსოლიდირებული მოგება-ზარალის ანგარიშების და 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლის ფინანსური პოზიციის შესახებ სტანდარტის მიღების გავლენის შედეგად მოაწემები შემდეგი იყო:

	31 დეკემბერი 2016	ვასს 15 მიღების შედეგი 2017	31 დეკემბერი 2017
საკომისიო შემოსავალი	191,000	195,932	(4,932)
საკომისიო ხარჯები	(74,730)	(74,730)	-
<b>შშმინდა საკომისიო შემოსავალი</b>	<b>116,270</b>	<b>121,202</b>	<b>(4,932)</b>
სხვა	745,784	745,784	-
<b>შემოსავალი</b>	<b>862,054</b>	<b>866,986</b>	<b>(4,932)</b>
სხვა ხარჯები	(323,369)	(323,369)	-
<b>შემოსავალი</b>	<b>538,685</b>	<b>543,617</b>	<b>(4,932)</b>
<b>მოგება</b>	<b>338,907</b>	<b>343,839</b>	<b>(4,932)</b>

**3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)**

ახალი და შესწორებული სტანდარტების მიღება და საბუღალტრო პოლიტიკის ინტერპრეტაცია და ნებაყოფლობითი ცვლილებები (გაგრძელება)

	31 დეკემბერი 2016	ფასს 15-ის მიღების შედეგი	31 დეკემბერი 2017
სხვა ვალდებულებები	80,157	62,487	17,670
გადავადებული მოგების გადასახადი	11,342	13,253	(1,911)
სხვა	<u>11,047,298</u>	<u>11,047,298</u>	-
მოლიანი ვალდებულებები	<u>11,138,797</u>	<u>11,123,038</u>	<u>15,759</u>
კაპიტალი	<u>1,481,919</u>	<u>1,497,678</u>	<u>(15,759)</u>
ვალდებულებები და კაპიტალი	<u>12,620,716</u>	<u>12,620,716</u>	-

ბას 7 -ის ცვლილებები - ფულადი ნაკადების ანგარიშგება - ინფორმაციის წარმოდგენის ინიციატივა

ეს ცვლილებები მოითხოვს საწარმოებისგან წარმოადგინონ მათ ვალდებულებებში ცვლილებების შესახებ ინფორმაცია, რომელიც წარმოიქმნება ფინანსური აქტივობების შედეგად, მათ შორის ცვლილებები, რომელიც წარმოიქმნა ფულადი სახსრების ნაკადებიდან და არაფულადი ცვლილებები (როგორიცაა საკურსო ცვლილების შედეგად მოგება ან ზარალი). ჯგუფმა წარმოდგინა ინფორმაცია მიმდინარე პერიოდისთვის შენიშვნაში 18.

ბას 12-ის ცვლილებები - საშემოსავლო გადასახადები: არარეალიზებულ ზარალთან დაკავშირებული გადავადებული საგადასახადო აქტივების აღიარება

ეს ცვლილებები აზუსტებს, რომ ნებისმიერ საწარმოს სქირდება იმის გათვალისწინება კრძალავს თუ არა სავადასახადო კანონი დასახელები მოგების წყაროებს, რომელთან მიმართებაში მას შეუძლია გახასხორციელოს დაქვითები არარეალიზებულ დანაკარგბოთან დაგავშირებით დაქვითვის დროებითი სხვაობის აღდგენისთვის. უფრო მეტიც, ეს ცვლილება უზრუნველყოფს სახელმძღვანელოს იმის შესახებ თუ როგორ უნდა განსაზღვროს საწარმომ მომავალი დასაქვითი მოგებები და განმარტოს გარემოებები, რომელშიც დასაქვითი მოგება შესაძლოა მოიცავდეს ზოგიერთი აქტივის დაფარვას მათ საბალანსო დირებულებაზე მეტი თანხით. ჯგუფმა შეაფასა ზემოქმედება და დაასკვნა, რომ ამ ცვლილებებს არ მოუხდენია გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობაზე და საქმიანობაზე.

ვასს 12-ის ცვლილებები - სხვა საწარმოებში წილების შესახებ ინფორმაცია: ინფორმაციის წარმოდგენის მოთხოვნების სფეროს დაზუსტება

ეს ცვლილებები აზუსტებს, რომ ფასს 12-ის გარკვეული ინფორმაციის გამედავნების მოთხოვნები გამოიყენება შეილობილ კომპანიაში, ერთობლივ საწარმოში ან დაკავშირებულ საწარმოში ორგანიზაციის წილის (ან ერთობლივ საწარმოში ან დაკავშირებულ საწარმოში მისი წილის ნაწილი) მიმართ, რომელიც კლასიფიცირებულია როგორც გასაყიდად არსებული ან შეტანილია გამსვლელ ჯგუფში. ამ ცვლილებებს გავლენა არ მოუხდენია ჯგუფის ფინანსური ინფორმაციაზე.

ბას 16 ძირითადი საშალებები

2017 წელს, ჯგუფმა შეცვალა თავისი საბუღალტრო აღრიცხვის პოლიტიკა ოფისის შენობებსა და მომსახურების ცენტრებთან დაკავშირებით. ჯგუფი ამჟამად იყენებს დირებულების მოდელს, როცა აქტივები შეძენის ფაქტიურ დირებულებას გამოკლებულია აკუმულირებული ცემთა და ნებისმიერი აკუმულირებული გაუფასურება. სააღრიცხვო პოლიტიკაში ამბგარ ცვლილებამდე, ჯგუფმა გამოიყენა გადაფასების მოდელი, სადაც საოფისე შენობები და მომსახურების ცენტრები წარმოდგენილი იყო სამართლიანი დირებულებით გადაფასების დღეს, გამოკლებული ნებისმიერი შემდგომი აკუმულირებული ცემთა და შემდგომი აკუმულირებული გაუფასურების შედეგად მიღებული ზარალი. ჯგუფი დაწმუნებულია, რომ დირებულების მოდელის წარმოადგენს მატერიალური აქტივების უფრო საიმედო და უფრო მნიშვნელოვან პრეტენზიას რადგან, (1) ის განაპირობებს შესაძარისებისთვის, რადგან დირებულების მოდელი არის საბაზრო პრაქტიკა საბაზრო სფეროში და (2) ის უფრო აახლოებს აღრიცხვის ბიზნეს მოდელს ამ აქტივების

**სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიები კონსოლიდირებული  
ფინანსური**  
**(ათას ლარ შე)**

კატეგორიის გარშემო. ღირებულების მოდელი გამოყენებული იყო წინა პერიოდების თვითოვეული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მუხლების ხელახლ ფორმილირებაზე:

**3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)**

ახალი და შესწორებული სტანდარტების მიღება და საბუღალტრო პოლიტიკის ინტერპრეტაცია და ნებაყოფლობითი ცვლილებები (გაგრძელება)

ზემოქმედება კაპიტალზე (ზრდა/(კლება) კაპიტალში):

	31 დეკემბერი 2016	31 დეკემბერი 2015	1 იავარი 2015
<b>აქტივები</b>			
ძირითადი საშუალებები	(32,875)	(34,634)	(45,190)
<b>ვალდებულებები</b>			
საშემოსავლო გადასახდის ვალდებულებები	(73)	(4,958)	(6,405)
<b>კაპიტალი</b>			
გაუნაწილებელი მოგება	(6,501)	(5,855)	(1,230)
სხვა რეზერვები	(25,433)	(22,708)	(35,695)
არაკონტროლირებადი წილები	(868)	(1,113)	(1,860)
<b>წმინდა გავლენა კაპიტალზე</b>	<b>(32,802)</b>	<b>(29,676)</b>	<b>(38,785)</b>
	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
<b>სხვა სრული მოგება, რომელიც რეკლასიფიცირებული უნდა იყოს მომდევნო პერიოდების მოგება/ზარალში</b>			
– საკურსო სხვაობიდან მოგება (ზარალი)	(346)	2,774	
საშემოსავლო გადასახდის ეფექტი	(58)	(1,047)	
<b>სხვა სრული მოგება, რომელიც არ უნდა იყოს რეკლასიფიცირებული უნდა იყოს მომდევნო პერიოდების მოგება/ზარალში</b>			
– ძირითადი საშუალებების გადაფასება	2,105	7,782	
საშემოსავლო გადასახდის ეფექტი	(4,827)	(400)	
<b>სხვა სრულ შემოსავალზე წმინდა ეფექტი</b>	<b>(3,126)</b>	<b>9,109</b>	

საოფისე შენობებისა და მომსახურების ცენტრების საბუღალტრო აღრიცხვის პოლიტიკის ცვლილებაში მნიშვნელოვანი გავლენა არ მოახდინა 2016 და 2015 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ჯგუფის კონსოლიდირებული მოგება-ზარალის ანგარიშგებაზე.

**გამოშვებული, მაგრამ ჯერ ძალაში არ შესული სტანდარტები**

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების დამტკიცების თარიღდამდე, გამოქვეყნდა გარკვეული ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და არსებული სტანდარტების მიმართ ცვლილებები, რომელიც მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდისთვის ჯერ არ შესულა ძალაში, და რომელიც ჯგუფს ჯერ არ მიუდია. ასეთი სტანდარტები, რომლებიც სავარაუდოდ გავლენას მოახდენს ჯგუფზე, ან რომელთა გავლენა ამჟამად ფასდება, შემდეგია:

**ვასს 9 ფინანსური ინტერუზენტები**

შესავალი

2014 წლის ივლისში, ფასს-მა გამოსცა ფასს 9-ის ფინანსური ინსტრუმენტები – საბოლოო ვარიანტი, რომელმაც შეცვალა ბას 39-ფინანსური ინსტრუმენტები: აღიარება და 2018 წლის 1 იანვარს ან შეძლებ წლიური პერიოდისთვის არსებული ყველა წინა ვერსია, ვადაზე აღრე გამოყენება დასაშვებია. 2016 წელს, ჯგუფმა შექმნა მრავალდისციპლინური განხორციელების ჯგუფი, რომელშიც შედიან რისკის, ფინანსების და ოპერაციების ჯგუფების წევრები, და დაიქირავა გარეშე კონსულტანტი საიმისოდ, რომ დაიწყოს ფასს 9-ის განხორციელება. ეს პროექტის დასპონსორებულია რისკის და ფინანსების განვითარების ხელმძღვანელების მიერ, რომლებმაც უზრუნველყველ ჯგუფის მმართველი საბჭოს რეგულარული განახლება. განხორციელება შედგებოდა ექვსი მთავარი ტაბისგან: თავდაპირველი შეფასება და ანალიზი, დაპროექტება, მშენებლობა, შემოწმება, პარალელური მიმდინარება და ამოქმედება. ამჟამად ჯგუფმა დაასრულა ფასს 9-ის განხორციელების პროგრამა, მათ შორის ახალი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელის შექმნა და ჯგუფში ფასს 9 საბუღალტო აღიცხის პროცესის დამტკიცება.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

#### გამოშვებული, მაგრამ ჯერ ძალაში არ შესული სტანდარტები (გაგრძელება)

ჯგუფი მიიღებს ახალ სტანდარტს მისი ძალაში შესვლის თარიღიდან მიღების შედეგად შეფასებული ზემოქმედების 2018 წელის 1 იანვრიდან გაუნაზილებელი შემოსულობების გახსაში აღიარებით და როგორც ეს დაშვებულია ფასს 9-ის შესაბამისად, ის არ მოახდენს შესაძარისი ინფორმაციის ხელახლა ფორმულირებას. 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფმა შეაფასა, რომ ფასს 9-ის მიღება გამოიწვევს 2018 წლის 1 იანვრისთვის აქციონერების კაპიტალის გადახდამდე დასახლოებით 31,514 ლარით კლებას. ფასს 9 სავარაუდო გავლენას ვერ მოახდენს მარგულირებელ კაპიტალზე და კაპიტალის აღეკვარულობის კოეფიციენტზე (საქართველოში მარეგულირებელი კაპიტალის მოთხოვნები განსაზღვრულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ და გამოიყენება ამ ბანკის მიმართ დამოუკიდებლად).

#### (a) კლასიფიკაცია და შეფასება

კლასიფიკაციისა და შეფასების პერსპექტივიდან გამომდინარე ახალი სტანდარტი მოითხოვს, რომ ყველა ფინანსური აქტივი, გარდა წილობრივი ინსტრუმენტებისა და წარმოებულებისა, შეფასდეს საწარმოს ბიზნეს მოდელის კომბინაციის საფუძველზე საიმისოდ, რომ განხორციელდეს აქტივების და ინსტრუმენტების საკონტრაქტო ფულადი სახსრების ნაკადის მახასიათებლების მართვა. ბასს 39 შეფასების კატეგორიები ჩატარებულება სამართლიანი ღირებულებით მოგების ან ზარალის (FVPL) ფარგლებში, სამართლიანი ღირებულება სხვა სრული შემოსავლის ფარგლებში (FVOCI) და ამორტიზებული ღირებულებით. ფასს 9 ისევე საშუალებას აძლევს საწარმოებს საბოლოოდ განსაზღვრონ ინსტრუმენტები, რომლებიც აფასებენ ამორტიზებულ ღირებულებას ან სამართლიან ღირებულებას სხვა სრული შემოსავლის ინსტრუმენტების ფარგლებში როგორც FVPL, თუ ამის გაკეთება აღმოფხვრის ან მნიშვნელოვნად შეამცირებს შეფასების ან აღიარების შეუსაბამობას. წილობრივი მონაზილების ინსტრუმენტი, რომლებიც არ არის გამიზნული გაჭრობისთვის, შეიძლება საბოლოოდ განისაზღვროს როგორც FVOCI, მოგება-ზარალის ანაგარიშებაში მოგების ან ზარალის შემდგომი რეკლასიფიკაციის გარეშე.

ფინანსური ვალდებულებების აღრიცხვის წესი ძირითადად იქნება ისეთივე. როგორიც იყო ბასს 39-ის მოთხოვნებში, გარდა იმ მოგების ან ზარალისა, რომელიც წარმოიქმნა FVPL-ს შესაბამისად განსაზღვრულ ვალდებულებებით დაკავშირებით საწარმოს საკრედიტო რისკის შედეგად. ასეთი ცვლილებები წარმოდგენილი იქნება სხვა სრულ შემოსავალში მოგება-ზარალის ანგარიშებაში შედგომი რეკლასიფიკაციის გარეშე მანამ, სანამ სააღრიცხო შეუსაბამობა არ წარმოიქმნება მოგებასა ან ზარალში.

ჯგუფი აპირებს გააგრძელოს ამჟამად სამართლიანი ღირებულებით ფლობილი ყველა ფინანსური აქტივის სამართლიანი ღირებულებების შეფასება. სავალო ფასიან ქადალდებში და წვეულების აქციებში ინვესტიციები, რომლებიც წარმოადგენს გასაყიდად არსებულ აქციებს სხვა სრულ მოგება-ზარალში რეგისტრირებული მოგებით და ზარალით, კვლავაც შეფასდება სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ მოგება-ზარალში. სესხების უძიდესი უმრავლესობა სავარაუდო დააგრძელებს SPPI კრიტერიუმს და კვლავაც შეფასდება ამორტიზებული ღირებულებით.

#### (b) ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფასს 9 მოითხოვს, რომ ჯგუფმა დააფიქსიროს პერპექტივაში მოსალოდნელი ზარალის (ECL) სარეზერვო ფონდი ყველა მის სავალო ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებით ამორტიზებული ღირებულებით ან FVOCI, ისევე როგორც სესხის ვალდებულებები და ფინანსური გარანტიები. ეს სარეზერვო ფონდი ეფუძნება მომდევნო თორმები თვის განმავლობაში დეფოლტის აღბათობასთან დაკავშირებულ პერპექტივაში მოსალოდნელ ზარალს გარდა ისეთი შემთხვევისა, როცა არის მნიშვნელოვნა ზრდა საკრედიტო რისკი მისი შექმნიდან, რომელ შემთხვევაშიც სარეზერვო ფონდი ეფუძნება პერპექტივაში მოსალოდნელ ზარალს ექსპლუატაციის პერიოდში. თუ ფინანსური აქტივი აქტივური გადატენების შესყიდულ ან წარმოქმნილ გაუფასურებულ კრედიტს, სარეზერვო ფონდი ეფუძნება პერპექტივაში მოსალოდნელი ზარალის

ექსპლუატაციის ვადაში ცვლილებას. ჯგუფმა განსაზღვრა, რომ გაუფასურების რეზერვი გაიზრდება 31,197 ლარით.

და ბოლოს, ფასს 9-ის მიღების გადასახადის გადახდამდე ზემოქმედება მოსალოდებელია რომ იქნება:

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გადასახადის გადახდამდე კაპიტალზე (ზრდა/(კლება)) ზემოქმედება:

აკორექტირ ება	თანხა
<b>აქტივები</b>	
ფული და ფულის ეკვივალენტები	(b) (80)
საქრედიტო დაწესებულებების მიმართ მოთხოვნები	(b) (598)
კლიენტებზე გაცემული სესხები და ფინანსური იჯარიდან მისაღები თანხები	(b) (30,519)
სხვა აქტივები	(b) 3
<b>სულ აქტივები</b>	<b>(31,194)</b>
<b>ვალდებულებები</b>	
სხვა ვალდებულებები - რეზერვები	(b) 320
<b>ბანკის პერიონერებისთვის მიკუთვნებული მთელი კაპიტალი</b>	<b>(b) (31,514)</b>
<b>სულ კაპიტალი</b>	<b>(31,514)</b>

ვასს 2-ის ცვლილება - წილობრივი გადახდის ოპერაციების კლასიფიკაცია და შეფასება

ფასს-მა გამოსცა ფასს 2-ის- წილობრივი გადახდა - ცვლილება, რომელიც ეხება სამ მთავარ სფეროს: ფულადი ანგარიშების პირობით ოპერაციის შეფასებაზე ზემოქმედება; წილობრივი გადახდის თანაციის კლასიფიკაცია სუფთა ანგარიშების მასასით გალდებულებები საგადასახადო ვალდებულებების დაკავებისთვის; და აღრიცხვა რამდენად ცვლის წილობრივი გადახდის ოპერაციის პირობების მოდიფიკაცია ფულადი ანგარიშების პირობით ოპერაციის კლასიფიკაციას. მიღების შემდეგ, ორგანიზაციებმა უნდა გამოიყენონ ცვლილებები წინა პერიოდების ხელახლაფორმულირების გარეშე, მაგრამ რეტროსპექტული გამოიყენება ნებადარულია, თუ შეჩერები იქნება ყველა სამივე ცვლილება და სხვა კრიტერიუმები შესრულდება. ეს ცვლილებები ძალაში შედის 2018 წლის 1 იანვარს და შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდისთვის, ნებადართულია ვადაზე ადრე მიღება. ჯგუფი ამჟამად ასორციელებს ზემოქმედების შეფეხბას.

#### IFRS 16 Leases

#### ვასს 16 იჯარები

ვასს 16 გამოშვებული იქნა 2016 წლის იანვარში, და მან შეცვალა: ბას 17 -იჯარები, IFRIC 4 განსაზღვრა-მოიცავს, თუ არა ეს შეთანხმება იჯარს, SIC-15 საოპერაციო იჯარები - სტიმულირების ღონისძიებები და SIC-27 ოპერაციის არსის შეფასება, რომელიც მოიცავს იჯარის სამართლებრივ ფორმას. ვასს 9-ში განსაზღვრულია აღიარების, შეფასების, პრეზენტაციის და იჯარების შესახებ ინფორმაციის წარმოდგენის პრინციპებს და მოითხოვს მოიჯარებისგან, რომ ბალანსის შემდგომი ერთი მოდელის შესაბამისად ყველა იჯარა ბას 17 -ის შესაბამისად ფინანსური იჯარის აღრიცხვის მსგავსი იყოს. ეს სტანდარტი მოიცავს ორ აღიარებულ გამონაკლის მოიჯარებათან დაკავშირებით - „დაბალ-ღირებულიანი აქტივების იჯარები“ (მაგ. პერსონალური კომპიუტერები) და მოკლევადიანი იჯარები (ე.ი. იჯარები 12 თვიანი ან ნაკლები ვადით) და იჯარის დაწყების ვალდებულება, მოიჯარე აღიარებს ვალდებულებას გადაიხადოს საიჯარო გადასახდელები (ე.ი. საიჯარო ვალდებულება) და აქტივი, რომელიც წარმოადგენს უფლებას გამოუყენებული იყოს განსაზღვრული აქტივი იჯარის ვადაში (ე.ი. აქტივის გამოყენების უფლება). მოიჯარები ვალდებული არიან ცალკე აღიარონ საპროცენტო დანახარჯი იჯარის ვალდებულებაზე და ცვეთის დანახარჯი აქტივის გამოყენების უფლებაზე.

მოიჯარები ასევე ვალდებული არიან გადააფასონ იჯარის ვალდებულება გარკვეული მოვლენების წარმოქმნის შემდეგ (მაგ. ცვლილება იჯარის ვადაში, ცვლილება მომავალ საიჯარო გადახდებში, რომელიც გამოწვეულია ინდექსში და ამ გადახდების განსაზღვრაში გამოყენებულ განაკვეთში ცვლილებით. მოიჯარე ზოგადად აღიარებს

იჯარის ვალდებულების გადაფასების თანხას აქტივის გამოყენების უფლების მქონე აქტივის კორექტირების სახით.

ფასს 16-ის შესაბამისად მეიჯარის საბუღალტრო აღრიცხვა არსებითად არ განსხვავდება ბას 17-ის შესაბამისად განხორციელებული დღევანდელი საბუღალტრო აღრიცხვისგან. მეიჯარები გააგრძელებენ ყველა იჯარის კლასიფიკაციას იმავე კლასიფიკაციის პრინციპის გამოყენებით, რომელსაც იყენებს ბას 17 და განასხვავებენ იჯარის ტიპებს : საოპერაციო და ფინანსური იჯარები.

ფასს 16 ასევე მოითხოვს მოიჯარეებისგან და მეიჯარეებისგან უფრო ფართოდ წარმოადგინონ ინფორმაცია, ვიდრე ეს ხდებოდა ბას 17 -ის შესაბამისად.

ფასს 16 ძალაში შედის 2019 წლის 1 იანვარს დაწყებული წლიური პერიოდიდან ან შემდეგ. დასაშვებია უფრო ადრე გამოყენება, მაგრამ სანამ რომელიმე ორგანიზაცია გამოიყენებს ფასს 15-ს. მოიჯარეს შეუძლია არჩიოს სტანდარტის გამოყენება სრული რეტროსპექტივის ან მოდიფიცირებული რეტროსპექტივის მეთოდის გამოყენებით. სტანდარტის გადაცემის დებულებები უშვებს გარკვეულ შეღავათებს. 2018 წელს კომპანია დაასრულებს მის ფინანსურ ანგარიშგებებზე ფასს 16-ის პოტენციური გავლენის შეფასებას.

### საინვესტიციო ქონების გადაცემა (ბას 40-ის შესწორებები)

ეს ცვლილებები აზუსტებს როდის უნდა განახორციელოს ორგანიზაციამ ქონების, მათ შორის მშენებლობის ან განვითარების პოცესში ამ საინვესტიციო ქონების ფარგლებს გარეთ არსებული ქონების გადაცემა. ეს ცვლილებები ასევე ადასტურებს, რომ გამოყენების ცვლილება მოხდება, როცა ქონება აქმაყოფილებს საინვესტიციო ქონების განსაზღვრას და არსებობს გამოყენებაში ცვლილების მტკიცებულება. ხელმძღვანელობის განზრავაში ქონების გამოყენებასთან დაკავშირებით მარტივი ცვლილება წარმოადგენს გამოყენებაში ცვლილების მტკიცებულებას. ორგანიზაციებმა უნდა გამოიყენონ პერსპექტივის თვალსაზრისით გამოყენებაში ცვლილებები, რომელიც წარმოიქმნება საანგარიშგებო პერიოდის დაწესებისა დღეს ან შემდეგ, რომლის განმავლობაშიც საწარმო პირველად გამოიყენებს ცვლილებებს. ნებისმიერმა საწარმომ უნდა გადააფასოს ამ თარიღისთვის ცვლობილი ქონების კლასიფიკაცია, და თუ შესაძლებელია, განახორციელოს ქონების რეკლასიფიკაცია საიმისოდ, რომ ასახოს პირებები, რომლებიც არსებობს ამ თარიღისთვის. რეტროსპექტული გამოყენებას ბას 8-ის შესაბამისად ნებადართული მხოლოდ, თუ ეს ცვლილება 2018 წლის 1 იანვრისთვის დაწესებულიყო პერიოდისთვის. ჯგუფის ამჟამად ახორციელებს ზემოქმედების შეფასებას.

### 2015-2017 წლების ციკლის ფასს-ების წლიური გაუმჯობესება

#### ვასს 3 პირებს კომბინაცია

ფასს 3-ის ცვლილებები აზუსტებს, რომ როცა ორგანიზაცია მოიპოვებს ბიზნესზე კონტროლს, ეს არის ერთობლივი ოპერაცია. ის ხელახლა აფასებს ამ ბიზნესში აღრე ფლობილ წილებს.

ეს ცვლილებები გამოყენებული უნდა იყოს პერპექტიულად და ძალაში შევიდეს 2019 წლის 1 იანვარს ან შემდეგ დაწესებული პერიოდებისთვის, თუმცა ვადაზე აღრე მიღება ნებადართულია. ჯგუფი არ მოელის ამ ცვლილებებით გამოწვეულ მნიშვნელოვან შედეგებს.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

გამოშვებული, მაგრამ ჯერ ძალაში არ შესული სტანდარტები (გაგრძელება)

ბას 12, ხაშურისაკლი გადახახადები

ბას 12 -ის ცვლილებები აზუსტებს, რომ დივიდენდების საშემოსავლო გადახახადის შედეგები (თუკი არის), რომლებიც განსაზღვრულია ფასს 9-ში (ე.ი. წილობრივი ინსტრუმენტების მფლობელებზე მოგებების განაწილებას მათ მფლობელობაში არსებული წილების პროპრიეტეტის) უნდა იქნას აღიარებული:

- იმავდროულად, როცა ხდება ამ დივიდენდების გადახადის ვალდებულების აღიარება; და
- მოგება ან ზარალში, სხვა სრულ მოგება-ზარალში, ან კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში იმის მიხედვით ორგანიზაცია აღიარა თუ არა წარსული ოპერაციები ან მოვლენები, რომლებმაც წარმოქმნა გასანაწილებელი მოგებები, საიდანაც ხდება დივიდენდების გადახდა.

ბას 12-ის ცვლილებები ძალაში შედის 2019 წლის 1 იანვარს ან შემდეგ დაწყებული პერიოდებისთვის, თუმცა ნებადართულია უფრო აღრე გამოყენება. ორგანიზაციებმა უნდა გამოიყენონ დევიდენდებზე საშემოსავლო გადახახადის შედეგების ცვლილება, რომელიც აღიარებულია წარმოდგენილი ადრინდელი შესადარის პერიოდის დაწყების დღეს ან შემდეგ.

ბას 28 დაკაშირებულ და ერთობლივ ხაწარმოებში ინგესტიციები – დაზუსტება, რომ ინგესტიციის ობიექტების შეფასება სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის საშუალებით მოხდება თვითოული ინგესტიციის მიხედვით

ეს ცვლილებები აზუსტებს, რომ

- ნებისმიერ ორგანიზაციას, რომელიც არის ახალი სარისკო ინგესტიციის მქონე ორგანიზაცია, ან სხვა პირიბითი ორგანიზაცია, შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება თავდაპირველი აღიარებით თვითოული ინგესტიციის მიხედვით, რათა შევასდეს მისი ინგესტიციები ასოცირებულ და ერთობლივ საწარმოებში სამართლიანი ღირებულებით.
- თუ რომელიმე კომპანიას, რომელიც არა არის თვითონ საინვესტიციო კომპანია, აქეს წილი რომელიმე ასოცირებულ ან ერთობლივ საწარმოში, რომელიც არის საინვესტიციო კომპანია, ამ კომპანიას შეუძლია წილობრივი მონაწილეობის მეთოდის გამოყენებისას, გადაწყვეტილი სამართლიანი ღირებულებით შეფასების შეარჩეულია, რომელიც გამოიყენება საინვესტიციო ასოცირებული ასოცირებული კომპანიის ან ერთობლივი საწარმოს მიმართ მეტ შეიღებილ კომპანიებში საინვესტიციო ასოცირებული კომპანიის ან ერთობლივი საწარმოს მიმართ ეს გადაწყვეტილება მიიღება ცალკე თვითოული საინვესტიციო ასოცირებული კომპანიისა და ერთობლივი საწარმოსთვის ამ თუ თარიღიდან რომელიც უფრო გავით დაგეხმა: (ა) საინვესტიციო ასოცირებული კომპანია ან ერთობლივი საწარმო თავდაპირველად აღიარებულია; (ბ) ასოცირებული კომპანია ან ერთობლივი საწარმო გახდება საინვესტიციო კომპანია; და (გ) საინვესტიციო ასოცირებული კომპანია ან ერთობლივი საწარმო პირველად ხდება მშობელი კომპანია.

ეს ცვლილებები გამოყენებული უნდა იყოს რეტროსპექტულად და ძალაში შედის 2018 წლის 1 იანვრიდან. ჯგუფი არ მოედის მნიშვნელოვან ზემოქმედებას ამ ცვლილებების გამოყენების შედეგად.

ვამპას ინტერესების 22 ხავალუტო მუშაობის და მნიშვნელოვანი წინახარის განხილვები

ეს ინტერესების 22 ხავალუტო მუშაობის და მნიშვნელოვანი წინახარის განხილვების მოხარული აზუსტებს, რომ არამონეტარული აქტივის ან გალდებულების აღიარებისას დაკავშირებული აქტივის, დანახარჯის ან შემოსავლის (ან მისი ნაწილის) თავადაპირველი აღიარებისას გამოსაყენებლი საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული კურსის განსაზღვრისას ოპერაციის თარიღი არის დღე, როცა კომპანია თავდაპირველად აღიარებს არამონეტარულ აქტივს ან არამომეტრარულ გალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნა მნიშვნელოვანი წინახარი განხილვების შედეგად. ეს ინტერესების 2018 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის. რადგან ჯგუფის არსებული პრექტიკა შეესაბამებას ამ ინტერესებისას, ჯგუფი არ ელის რაიმე ზემოქმედებას მის კომბინირებულ ფინანსურ ანგარიშგებზე.

ვამპას ინტერესების 23 მუშაობის გადახახადებთან დაკავშირებული გაურკვევლობები

ეს ინტერესების 23 მუშაობის გადახახადებს, როცა გადახახადის რეჟიმი მოიცავს რაიმე გაურკვევლობას, რომელიც გაფლენას ახდენს ბას 12-ის გამოყენებაზე და არ გამოიყენება გადახახადების მიმართ, რომელიც არ არის გათვალისწინებული ბას 12-ის შესაბამისად, ის ასევე კონკრეტულად არ მოიცავს გაურკვევლი საგადახადო რეჟიმთან ასოცირებულ წილებთან და საურავებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს. ნებისმიერმა კომპანიამ უნდა განსაზღვროს განიხილოს თვითოული გაურკვეველი საგადახადო რეჟიმი ცალკე, თუ თუ ან მეტ სხვა გაურკვეველ საგადახახადო რეჟიმთან ერთად. ეს მიღომა, რომელიც უკეთ განსაზღვრავს გაურკვევლობების გადაწყვეტის საკითხებს, უნდა იყოს გამოყენებული. ეს ინტერესების ასევე ესება ვარაუდებს, რომელსაც ნებისმიერი კომპანია აკვთებს ნებისმიერი საგადახახადო ორგანოს მიერ საგადახახადო რეჟიმის შემოწმებასთან დაკავშირებით, ასევე როგორ განიხილავს ის ცვლილებებს ფაქტებსა და გარემოებში.

ეს ინტერესების 23 მუშაობის გადახახადების დაკავშირებული გაურკვევლობების მიგრაცია არსებობს გარკვეული საოპერაციო შედაგათები. ჯგუფი ამჟამად აფასებს ზემოქმედებას.

#### 4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში, დირექტორთა საბჭო იქნებს თავის შეფასებებს და განსაზღვრავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებში აღიარებულ თანხებს. შეფასებებისა და დაშვებების ყველაზე მნიშვნელოვანი გამოყენება ხდება შემდეგნაირად:

ფინანსური ინტერესების სამართლიანი დირებულება

თუ ფინანსური მდგრმარეობის ანგარიშგებაში მითითებული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების სამართლიანი დირებულება ვერ მიიღება აქტივური ბაზრებიდან, ისინი განისაზღვრება შეფასების სხვადასხვა მეთოდის გამოყენებით, რომელიც მოიცავს მათემატიკური მოდელების გამოყენებას. ამ მოდელისთვის ინფორმაციც აღება ხდება სხვადასხვა დაკვირვების ქვეშ არსებული ბაზრებიდან, თუ შესაძლებელია, მაგრამ როცა ეს შეუძლებელია სამართლიანი დირებულების დასადგენად საჭიროა გარკვეული გადაწყვეტილების მიღება სამართლიანი დირებულებების დასადგენად (შენიშვნა 28).

საინვესტიციო ქონებისა და ძირითადი საშუალებების სამართლიანი დირებულების განსაზღვრა

საინვესტიციო ქონების და საოფისე შენობების და მომსახურების ცენტრების სამართლიანი დირებულება განისაზღვრება დამოუკიდებული კვალიფიციური შემფასებლების მიერ, სამართლიანი დირებულება განისაზღვრება შიდა კაპიტალიზაციის მეთოდის (ასევე ცნობილია როგორც დისკონტირებული მომავალი ფულადი ნაკადების მეორე) და გაყიდვების შედარების მეთოდის გამოყენებით.

ჯგუფი აფასებს თავის საინვესტიციო ქონებას და მიწას, საოფისე შენობებს და მომსახურების ცენტრებს სამართლიანი დირებულებებით. შეფასების შედეგები წარმოდგენილია 11 და 12 შენიშვნებში, ხოლო შეფასების მონაცემები და მეთოდები მითითებულია შენიშვნაში 27. ჯგუფის ქონება გადანაწილებულია ქვეყნის სხვადასხვა ნაწილში. იმ დროს როცა საქართველოში არსებული მეორადი ბაზარი წარმოადგენს აღეკვატურ საბაზრო ინფორმაციას მცირე და საშუალო ზომის საკუთრებასთან დაკავშირებით სამართლიანი დირებულები განსაზღვრისთვის, დიდი და განსაკუთრებული საკუთრების შეფასება მოიცავს სხვადასხვა დაკვირვებას დაქვემდებარებული და არდაქვემდებარებული მონაცემების გამოყენების საიმისოდ, რომ განხორციელდეს არსებული შესაძარისი გასაყიდი ფასების კორექტირებები. ეს მაჩვენებლები და ვარაუდები ეფუძნება საკუთრებო არსებულ ინფორმაციას, თუმცა ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავებული იყოს.

სესხების, მოთხოვნების, და ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი

ჯგუფის მიერ რეგულარულად ხდება სესხებისა და მოთხოვნების, ასევე ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების გადახედვა გაუფასურებასთან მიმართებაში. ჯგუფი იყენებს საკუთარ გამოცდილებაზე დაფუძნებულ შეფასებებს ნებისმიერი გაუფასურების სარჯის განსაზღვრის მიზნით იმ შემთხვევებში, როდესაც მსესხებელს გააჩნია ფინანსური სირთულეები და მოიპოვება ისტორიული მონაცემები ანალოგიურ მსესხებელებთან მიმართებაში. შესაბამისად, ჯგუფი ელის სამომავლო ფულადი ნაკადების ცვლილებას, რადგან არსებობს მონაცემები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლოა ადგილობრივი ეკონომიკური მდგომარეობისა და დაფარვების სტატუსის გაუარესება. ხელმძღვანელობა იყენებს შეფასებებს ისტორიული ზარალის გამოცდილებაზე და საკრედიტო რისკის მახსაითებლებზე დაყრდნობით და ობიექტურ საფუძველს ანალოგიური სესხებისა და მოთხოვნების ან მათი ჯგუფის გაუფასურებასთან მიმართებაში. ჯგუფი ეყრდნობა საკუთარ შეფასებებს სესხებისა და მისადები ანგარიშების სათანადო მონაცემების კორექტირებისათვის მიმდინარე მოვლენების მიზნით.

ჯგუფი განიხილავს უზრუნველყოფის სამართლიან დირებულებას, როცა აფასებს უზრუნველყოფილი სესხების და დებიტორული დავალიანებებისა და ფინანსური იჯარის დებოტორული დავალიანებების გაუფასურების შედეგად წარმოქმნილ ზარალს. ხელმძღვანელობა რეგულარულად აკონტროლებს უზრუნველყოფის საბაზრო დირებულებას. ხელმძღვანელობა იყენებს თავის გამოცდილებაზე დამყარებულ გადაწყვეტილებას ან დამოუკიდებელ მოსაზრებას სამართლიანი დირებულების კორექტირებისათვის, რათა მასში აისახოს არსებული გარემოებები. მოთხოვნილი უზრუნველყოფის ტიპი და მოცულობა დამოკიდებულია კონტრაგენტის საკრედიტო რისკის შეფასებაზე.

ინფორმაცია სესხებისა და ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის შესახებ წარმოდგენილია 10 და 11 შენიშვნებში.

## 5. ბიზნეს გაერთიანებები

### შპს საქართველოს ლიზინგის კომპანიის შემენა

2017 წლის 30 ივნისს, ჯგუფმა შეიძინა საქართველოს ლიზინგის კომპანიაში 100% წილი მთლიანობაში 10,066 ლარის მოცულობით. ჯგუფი განიხილავს ამ შეძენას როგორც საერთო კონტროლის ქვეშ არსებულ საწარმოებს შორის ოპერაციას და ამიტომ გადაწყვიტა საბუღალტრო აღრიცხვის მიზნით გამოიყენოს წილების გაერთიანების მეთოდი. ოპერაციის დირექტულებასა და სუფთა აქტივის საბალანსო დირექტულება შორის სხვაობა შეტანილია სხვა რეზერვებში.

საქართველოს ლიზინგის კომპანიაში გამოვლენილი აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო დირექტულება შეძენის თარიღის დროს იყო:

შეძენისას აღიარებული პირობითი სამართლიანი დირექტულება	
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,933
ფინანსური ლიზინგიდან მისაღები თანხები	33,618
მირითადი საშუალებები	2,479
სულ აქტივები	18,943
	<b>56,973</b>
საქრედიტო დაწესებულებების მიმართ	
გადასახდელი თანხები	22,107
გამოშვებული სავალო ფასიანი ქაღალდები	24,630
თანამრომლის კომპენსაციისთვის დანარიცხვები	3,795
სხვა ვალდებულებები	1,233
	<b>51,765</b>
სულ იდენტიფიცირებადი წმინდა აქტივები	<b>5,208</b>
სხვა რეზერვები	4,858
<b>გაცემული თანხა<sup>2</sup></b>	<b>10,066</b>
<i>2017</i>	
გადახდილი თანხა	(10,066)
შვილობილ კომპანიაში შეძენილი თანხა	1,933
<b>წმინდა ფულადი სახსრების გადინება</b>	<b>(8,133)</b>

თუ შეძენა მოხდებოდა ანგარიშგების პერიოდის დასაწყისში, ჯგუფის შემთხვევაში და მოგება მნიშვნელოვნად არ დაზარალდებოდა.

ბიზნეს გაერთიანებები საერთო კონტროლის ქვეშ გულისხმობს წილების გაერთიანების მეთოდის გამოყენებას. შეძენის თარიღისთვის, შეძენილი აქტივები და ვალდებულებები აღიარებულია საბალნსო დირექტულებით და არ კეთდება რაიმე კორექტირება სიამისოდ, რომ აისახოს გაერთიანების დღეს სამართლიანი დირექტულებები. გადაცემულ თანხასა და შეძენილ სუფთა აქტივებს შორის სხვაობა აღიარებულია როგორც კაპიტალის კორექტირება. საერთო კონტროლის ქვეშ ბიზნეს გაერთიანების შედეგად გუდვილი არ არის აღიარებული.

## 6. ინფორმაცია სეგმენტების შესახებ

მართვის მიზნით ჯგუფი დაყოფილია შემდეგ საოპერაციო სეგმენტებად პროდუქტების და მომსახურებების მიხედვით:

**საცალო ხაბანკო მომსახურება** - ძირითადად უზრუნველყოფს სამომხმარებლო სესხებს, იპოთეკურ სესხებს, ოვერდრაფტებს, საკრედიტო ბარათებს და კრედიტირების სხვა წყაროებს და სხვა საკრედიტო წყაროებს, ასევე სახსრების გადარიცხვის და ანგარიშსწორების მომსახურებებს, მართავს როგორც ფიზიკური ისე იურიდიული პირების ანაბრებს, რომელიც მოიცავს დიდ სეგმენტს, საცალო მასობრივ ბაზებს, მცირე და საშუალო საწარმოებსა და მიკრო ბიზნესს.

**კორპორატიული** ხაბანკო მომსახურება - ძირითადად უზრუნველყოფს სესხებსა და სხვა საკრედიტო წყაროებს და საშუალო და მცირე და მიკრო საწარმოებზე დიდი იურიდიული პირებისთვის, უზრუნველყოფს სახსრების გადარიცხვის და ანგარიშსწორების მომსახურებებს, საგაჭრო საფინანსო მომსახურებებს და დოკუმენტური ოპერაციების მხარდაჭერას, დანაზოგებსა და ვადიან დეპოზიტებს კორპორატიული და ინსტიტუციური კლიენტებისთვის.

**ინვესტიციები** მართვა - ძირითადად უზრუნველყოფს კერძო საბანკო მომსახურებებს რეზიდენტი და არარეზიდენტი მდიდარი ფიზიკური პირებისთვის, ისევე როგორც მათი უშუალო ოჯახის წევრებისთვის ინდივიდუალური მიღობებისა და ექსკლუზიურობის გამოყენებით გადარიცხულ თანხებთან, სავალუტო კურსა ან ანგარიშსწორების ოპერაციები საერთო საბანკო მომსახურების გაწევასთან ან მათ დანაზოგებსა და ვადიან დეპოზიტებთან დაკავშირებით; ინვესტიციის მართვა მოიცავს იმავე ფიზიკური პირებისთვის ქრების მართვისა და აქტივის მართვის მომსახურებების გაწევას სხვადასხვა საინვესტიციო შესაძლებლობების და განსაკუთრებით შექმნილი საინვესტიციო პროდუქტების საშუალებით. ასევე მოიცავს საკონსულტაციო მომსახურებებს;

**BNB** - მოიცავს სს ბელორუსეთი ნაროდი ბანკს, რომელიც ძირითადად უზრუნველყოფს საცალო და კორპორატიულ საბანკო მომსახურებებს ბელორუსში.

**ხევა - მოიცავს რამდენიმე მცირე კორპორატიული და სოციალური პასუხისმგებლობის კომპანიას**

ხელმძღვანელობა ამოწმებს მისი ბიზნეს ერთეულების საქმიანობას ცალკე რესურსების განაწილებისა და საქმიანობის შეფასების შესახებ გადაწყვეტილების მიღების მიზნით. სეგმენტის საქმიანობა, როგორც ქვემოთ ცხრილშია აღწერილი, ფასდება იმავე ფორმით როგორც მოგება ან ზარალი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებში.

საოპერაციო სეგმენტებს შორის ტრანზაქციები ხორციელდება მხარეთა დამოუკიდებლობის პრინციპით მესამე მსარებლთან ტრანზაქციების მსგავსად.

ბანკის ოპერაციები ძირითადად კონცენტრირებულია საქართველოში, BNB-ს გარდა, რომელიც ფუნქციონირებს ბელორუსიაში.

ერთ გარეშე კლიენტთან ან პარტნიორთან ტრანზაქციიდან არცერთი შემოსავალი არ შეადგენდა 2017, 2016, ან 2015 წლებში ჯგუფის მთლიანი შემოსავლის 10%-ს ან მეტს.

(Thousands of Georgian Lari)

## 6. Segment Information (continued)

ქვემოთ ცხრილში წარმოდგენილია ინფორმაცია მოგება/ზარალის ანგარიშგების და კონკრეტული აქტივისა და ვალდებულების შესახებ, ჯგუფის საოპერაციო სეგმენტში, 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის:

	კორპორატიული ბიურო	საცალო ბიუროები	BNB	სხვა	სეგმენტის მომსახური	სულ	
	საბანკო მართვა	საბანკო მართვა	საბანკო მართვა	საბანკო მართვა	საბანკო მართვა	საბანკო მართვა	
შმინდა საპროცენტო შემოსავალი	110,384	480,241	24,482	29,397	9	34	644,547
შმინდა გასამჯელო და საკომისიო შემოსავალი	22,787	83,418	729	9,336	-	-	116,270
შმინდა უძრავი ქონებიდან შემოსავალი (ზარალი)	4,350.00	1,587.00	(475.00)	412.00	-	(195.00)	5,679.00
ვალუტიდან შმინდა შემოსავალი	44,601	27,940	2,347	10,852	-	-	85,740
სხვა შემოსავალი	4,366	3,605	485	1,362	-	-	9,818
<b>შემოსავალი</b>	<b>186,488</b>	<b>596,791</b>	<b>27,568</b>	<b>51,359</b>	<b>9</b>	<b>(161)</b>	<b>862,054</b>
საოპერაციო ხარჯები	(61,113)	(224,892)	(9,894)	(27,063)	(568)	161	(323,369)
<b>საოპერაციო შემოსავალი (დანახარჯი)</b>	<b>125,375</b>	<b>371,899</b>	<b>17,674</b>	<b>24,296</b>	<b>(559)</b>	<b>-</b>	<b>538,685</b>
საკრედიტო რისკის ხარჯი	(48,698)	(110,562)	4	(9,093)	-	-	(168,349)
<b>შმინდ საოპერაციო შემოსავალი (ზარალი) ერთჯერად მუხლებამდე</b>	<b>76,677</b>	<b>261,337</b>	<b>17,678</b>	<b>15,203</b>	<b>(559)</b>	<b>-</b>	<b>370,336</b>
შმინდა ერთჯერადი მუხლები	(749)	(2,584)	(196)	(60)	-	-	(3,589)
<b>მოგება (ზარალი) მოგების გადასახადის სარგებლამდე</b>	<b>75,928</b>	<b>258,753</b>	<b>17,482</b>	<b>15,143</b>	<b>(559)</b>	<b>-</b>	<b>366,747</b>
მოგების გადასახადის ხარჯები	(5,404)	(18,870)	(1,309)	(2,257)	-	-	(27,840)
<b>შლის მოგება (ზარალი)</b>	<b>70,524</b>	<b>239,883</b>	<b>16,173</b>	<b>12,886</b>	<b>(559)</b>	<b>-</b>	<b>338,907</b>
აქტივები და ვალდებულებები	4,246,985	7,707,139	36,398	624,835	22,465	(17,106)	12,620,716
სულ აქტივები	3,709,073	6,877,763	23,547	545,315	205	(17,106)	11,138,797
<b>სეგმენტის შესახებ სხვა ინფორმაცია</b>							
ძირითადი საშუალებები	5,531	41,915	568	1,464	-	-	49,478
არამატერიალური აქტივები	2,532	18,819	218	999	-	-	22,568
<b>კაპიტალური დანახარჯები</b>	<b>8,063</b>	<b>60,734</b>	<b>786</b>	<b>2,463</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>72,046</b>
ცვეთა ამორტიზაცია	(3,539)	(26,086)	(423)	(858)	-	-	(30,906)
	(874)	(6,321)	(73)	(240)	-	-	(7,508)

(Thousands of Georgian Lari)

## **6. Segment Information (continued)**

ქვემოთ ცხრილში წარმოდგენილია ინფორმაცია მოგება/ზარალის ანგარიშგბის და კონკრეტული აქტივისა და ვალების შესახებ, ჯგუფის საოპერაციო სეგმენტში, 2016 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის:

კორპორა ტიული	საცალო საბანკო საქმიანო საქმიანო	ინვესტიციის მართვა	BNB	სხვა	სეგმენტის მრანგზაქციაში იდან ნაშოი	სულ	
ბა	ბა	ბა	ბა	ბა	ბა	ბა	
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი წმინდა გასამჯელო და საკომისო წმინდა უძრავი ქონებიდან შემოსავალი გალუბიდან წმინდა შემოსავალი სხვა შემოსავალი <b>შემოსავალი</b>	113,052 25,346 5,845 45,792 2,577 <b>192,612</b>	371,060 76,372 2,596 26,605 785 <b>477,418</b>	20,294 710 (7) 2,920 579 <b>24,496</b>	30,773 7,462 392 8,452 (1,130) <b>45,949</b>	3 - - (1) - <b>2</b>	- - (195) - (592) <b>(787)</b>	535,182 109,890 8,631 83,768 2,219 <b>739,690</b>
საოპერაციო ხარჯები	(52,839)	(185,478)	(9,503)	(20,905)	336	787	(267,602)
<b>საოპერაციო შემოსავალი (დანახარჯი)</b>	<b>139,773</b>	<b>291,940</b>	<b>14,993</b>	<b>25,044</b>	<b>338</b>	<b>-</b>	<b>472,088</b>
საკრედიტო რისკის ხარჯი	(70,075)	(75,690)	419	(15,797)	-	-	(161,143)
<b>წმინდა საოპერაციო შემოსავალი (ზარალი) ერთჯერად მუხლებიდან</b>	<b>69,698</b>	<b>216,250</b>	<b>15,412</b>	<b>9,247</b>	<b>338</b>	<b>-</b>	<b>310,945</b>
წმინდა ერთჯერადი მუხლები	(13,559)	(32,647)	(1,545)	(1,418)	-	-	(49,169)
<b>მოგება (ზარალი) საშემოსავალო გადასახადამდე (ზარჯამდე) სარგებელი გაგრძელებული ოპერაციებიდან</b>	<b>56,139</b>	<b>183,603</b>	<b>13,867</b>	<b>7,829</b>	<b>338</b>	<b>-</b>	<b>261,776</b>
მოგების გადასახადის (ზარჯი)	10,067	21,733	1,090	(5,141)	(431)	-	27,318
<b>წლის მოგება (ზარალი) გაგრძელებულ ოპერაციებიდან</b>	<b>66,206</b>	<b>205,336</b>	<b>14,957</b>	<b>2,688</b>	<b>(93)</b>	<b>-</b>	<b>289,094</b>
(ზარალი) მოგება შეწყვიტილი	-	-	-	-	-	-	-
<b>წლის მოგება (ზარალი)</b>	<b>66,206</b>	<b>205,336</b>	<b>14,957</b>	<b>2,688</b>	<b>(93)</b>	<b>-</b>	<b>289,094</b>
<b>აქტივების და გადასახადი</b>							
სულ აქტივები	4,139,060	5,987,954	49,726	544,727	27,372	(15,907)	10,732,932
სულ გადასახადები	3,661,784	5,343,030	34,941	475,256	684	(15,907)	9,499,788
<b>სეგმენტის შესახებ სხვა ინფორმაცია</b>							
მირითადი საშეადებები	4,326	28,716	459	1,407	67	-	34,975
არამატიურიალური აქტივები	1,368	9,042	115	300	-	-	10,825
<b>კაპიტალური დანახარჯები</b>	<b>5,694</b>	<b>37,758</b>	<b>574</b>	<b>1,707</b>	<b>67</b>	<b>-</b>	<b>45,800</b>
კვეთა	(3,638)	(24,150)	(448)	(917)	-	-	(29,153)
ამორტიზაცია	(716)	(4,731)	(60)	(223)	-	-	(5,730)

(Thousands of Georgian Lari)

## 6. Segment Information (continued)

ქვემოთ ცხრილში წარმოდგენილია ინფორმაცია მოგება/ზარალის ანგარიშგების და კონტრეტული აქტივისა და ვალდებულების შესახებ, ჯგუფის საოპერაციო სეგმენტი, 2015 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის:

(Thousands of Georgian Lari)

	<b>კორპორატიული საცალო საბანკო საბიურო</b>	<b>საცალო საბანკო სამართვა</b>	<b>ინვესტიციები BNB</b>	<b>P&amp;C</b>	<b>GHG</b>	<b>M2</b>	<b>დაბირთო ქონისგან რიცხვი</b>	<b>სხვა სეგმენტთ ის ტრანზაქციები</b>	<b>სულ</b>
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი	134,031	322,711	20,008	29,890	-	-	-	(583)	- 506,057
წმინდა გასამჯელო და საკომისიო	31,178	63,818	900	9,198	-	-	-	-	- 105,094
წმინდა უძრავი ქონებიდან შემოსავალი	5,531	5,941	69	485	-	-	-	-	(195) 11,831
ვალუტიდან წმინდა შემოსავალი	32,681	14,488	1,614	17,036	-	-	-	(1)	- 65,818
სხვა შემოსავალი	2,819	3,604	87	1,713	-	-	-	(1)	- 8,222
<b>შემოსავალი</b>	<b>206,240</b>	<b>410,562</b>	<b>22,678</b>	<b>58,322</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(585)</b>	<b>(195) 697,022</b>
საოპერაციო ხარჯები	(50,381)	(161,312)	(9,109)	(19,731)	-	-	-	(417)	195 (240,755)
<b>საოპერაციო შემოსავალი (დანახარჯი)</b>	<b>155,859</b>	<b>249,250</b>	<b>13,569</b>	<b>38,591</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1,002)</b>	<b>- 456,267</b>
საკრედიტო რისკის ხარჯი	(55,312)	(75,407)	(453)	(19,270)	-	-	-	-	- (150,442)
<b>წმინდ საოპერაციო შემოსავალი (ზარალი) ერთჯერად მუხლებამდე</b>	<b>100,547</b>	<b>173,843</b>	<b>13,116</b>	<b>19,321</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1,002)</b>	<b>- 305,825</b>
წმინდა ერთჯერადი მუხლები	(2,838)	(8,962)	(337)	1,478	-	-	-	-	- (10,659)
<b>მოგება (ზარალი) საშემოსავლო გადასახადამდე (ხარჯამდე) სარგებელი გაგრძელებული ოპერაციებიდან</b>	<b>97,709</b>	<b>164,881</b>	<b>12,779</b>	<b>20,799</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1,002)</b>	<b>- 295,166</b>
მოგების გადასახადის (ხარჯი)	(14,605)	(23,412)	(2,049)	(2,753)	-	-	-	97	- (42,722)
<b>წლის მოგება (ზარალი) გაგრძელებულ ოპერაციებიდან</b>	<b>83,104</b>	<b>141,469</b>	<b>10,730</b>	<b>18,046</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(905)</b>	<b>- 252,444</b>
(ზარალი) მოგება შეწყვეტილი	(1,518)	1,593	2,919	-	69	17,995	(2,408)	(1,978) (8,394)	- 8,278
<b>წლის მოგება (ზარალი)</b>	<b>81,586</b>	<b>143,062</b>	<b>13,649</b>	<b>18,046</b>	<b>69</b>	<b>17,995</b>	<b>(2,408)</b>	<b>(1,978) (9,299)</b>	<b>- 260,722</b>
<b>აქტივების და ვალდებულებები</b>									
სულ აქტივები	3,858,745	4,543,768	89,567	469,318	-	-	-	14,887	(7,374) 8,968,911
სულ ვალდებულებები	3,245,177	3,091,788	1,056,127	388,096	-	-	-	166	(7,374) 7,773,980
<b>სეგმენტის შესახებ სხვა ინფორმაცია</b>									
მირითადი საშუალებები	5,684	41,774	941	1,193	319	30,904	462	1,291	159 - 82,727
არამატერიალური აქტივები	870	5,753	63	598	621	1,678	-	12	7 - 9,602
<b>პაპიტალური დანახარჯები</b>	<b>6,554</b>	<b>47,527</b>	<b>1,004</b>	<b>1,791</b>	<b>940</b>	<b>32,582</b>	<b>462</b>	<b>1,303</b>	<b>166 - 92,329</b>
ცვეთა	(3,389)	(23,453)	(414)	(898)	(244)	(5,275)	(82)	(755)	- (34,510)
ამორტიზაცია	(688)	(4,166)	(54)	(140)	(187)	(121)	(10)	(5)	- (5,371)

## 7. ფული და ფულის ექვივალენტები

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ნაღდი ფული	464,877	478,256	447,015
მიმდინარე ანგარიშები ცენტრალურ ბანკებში, გარდა	91,692	150,152	152,455
მიმდინარე ანგარიშები სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში	181,131	446,142	415,463
90 დღემდე ვადიანი დეპოზიტები საკრედიტო	763,954	412,620	361,849
<b>ფული და ფულის ექვივალენტები</b>	<b>1,501,654</b>	<b>1,487,170</b>	<b>1,376,782</b>

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 929,676 ლარი (2016: 812,798, 2015: GEL 661,543 ლარი) შეტანილ იქნა მიმდინარე და ვადიანი დეპოზიტის ანგარიშებზე საერთაშორისო აღიარებულ “OECD”-ს ბანკებში და ცენტრალურ ბანკებში, რომლებიც ჯგუფის საერთაშორისო გარიგებული მონაწილე შეთანხმებული მხარეები არიან. ჯგუფი საშუალოდ წლიურ 2.00%-მდე პროცენტამდე გამოიმუშავებდა აღნიშნულ დეპოზიტებზე (2016: 0.90%; 2015: 0.59 %-მდე). ხელმძღვანელობის ვარაუდით მოსალოდნელი არ არის რაიმე ზორალი მხარეების შესურულებლობის შედეგად, რომლებიც ფლობენ ფულს და ფულად ექვივალენტებს, და რაიმე არსებითი განსხვავება მათ საბალანსო და სამართლიან დირექტულებებს შორის არ არსებობს.

## 8. მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ

Amounts due from credit institutions

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
სავალდებულო რეზერვი ცენტრალურ ბანკებში	1,000,565	934,996	620,287
90 დღეზე მეტი ვადის მქონე ვადიანი დეპოზიტები	209,227	38	29
დეპოზიტები დაგირავებული როგორც შეუსრულებელი	-	-	96,405
ვალდებულების უზრუნველყოფა	6,551	5,451	1,956
<b>ბანკთაშორის სასესხო მოთხოვნები</b>	<b>1,216,343</b>	<b>940,485</b>	<b>718,677</b>

სავალდებულო რეზერვები ცენტრალურ ბანკებში წარმოადგენს „სებ“-ში („საქართველოს ეროვნული ბანკი“), „ბებ“-ში („ბელარუსის ეროვნული ბანკი“ - NBRB) დეპოზიტის სახით შეტანილ თანხებს. საქრედიტო დაწესებულებებს მოეთხოვებათ საპროცენტო სარგებლის მქონე ფულადი დეპოზიტი (სავალდებულო რეზერვი) ცენტრალურ ბანკებში, რომლის რედენობაც დამოკიდებულია საკრედიტო დაწესებულების მიერ მოზიდული სახსრების მოცულობაზე. ჯგუფის უფლება ამგარი დეპოზიტების გამოტანასთან დაკავშირებით იზღუდება კანონმდებლობით. ჯგუფმა მიიღო 1.00%-მდე პროცენტი სებ-სა და NBRB-ში სავალდებულო რეზერვებზე 2017 წლის 31 დეკემბერს დარსულებული წლისთვის (2016: 0.25%, 2015: ნული).

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკთაშორის სასესხო მოთხოვნები შეიცავს 6,551 ლარს (2016: 2,164 ლარი, 2015: 1,956 ლარი), რომლებიც გაცემულია არა OECD ბანკებზე.

## 9. გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო ობლიგაციები*	847,839	811,531	575,590
ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო ომასუქები**	77,460	88,411	165,545
ცენტრალური ბანკის სადეპოზიტო სერტიფიკატები***	73,415	24,015	76,807
სხვა სავალო ინსტრუმენტები ****	614,844	359,650	84,003
კორპორაციული ობლიგაციები	201	295	295
<b>გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები</b>	<b>1,613,759</b>	<b>1,283,902</b>	<b>902,240</b>

\* GEL 448,558 ლარი დაგირავდა საქართველოს ეროვნული ბანკის მოკლევადიანი სესხებისთვის (2016: 712,169 ლარი, 2015: 229,800 ლარი).

\*\* ნული ლარი დაგირავდა საქართველოს ეროვნული ბანკის მოკლევადიანი სესხებისთვის (2016: 55,842 ლარი, 2015: 3,805 ლარი).

\*\*\* ნული ლარი დაგირავდა საქართველოს ეროვნული ბანკის მოკლევადიანი სესხებისთვის (2016: GEL 9,402 ლარი, 2015: 2,966 ლარი);

\*\*\*\* 475,735 ლარი დაგირავდა საქართველოს ეროვნული ბანკის მოკლევადიანი სესხებისთვის (2016: 286,832 ლარი, 2015: 79,187 ლარი).

2017 წლის 31 დეკემბერს სსხა სავალო ინსტრუმენტები მოიცავს დარში დენომინირებულ ევრობის რეპონსტრუქციისა და განვითარების ბანკის მიერ გამოშვებულ 268,057 ლარის ობლიგაციებს, (2016: 133,055, 2015: 50,666) და ლარში დენომინირებულ საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის მიერ გამოშვებულ 110,862 ლარის ობლიგაციებს, (2016: 64,921, 2015: ნული), ლარში დენომინირებულ აზის განვითარების ბანკის მიერ გამოშვებულ 60,625 ლარის ობლიგაციებს (2016: 60,454, 2015: ნული) და ლარში დენომინირებულ შავი ზღვის გაჭრობისა და განვითარების ბანკის მიერ გამოშვებულ 26,666 ლარის ობლიგაციებს (2016: ნული, 2015: ნული) და სხავ 83,389 ლარი (2016: 72,818; 2015: 4,877)

## 10. კლიენტებზე გაცემული სესხები

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
კომერციული სესხები	2,412,513	2,473,016	2,439,276
სამომხმარებლო სესხები	1,751,106	1,367,228	1,165,107
მიკრო, მცირე და საშუალო საწარმოებზე გაცემული	1,776,044	1,493,937	1,041,929
იპოთეკური სესხები	1,712,515	1,234,176	814,344
ოქროს გირაგნობით გაცემული სესხები	67,940	60,685	61,140
<b>კლიენტებზე გაცემული სესხები, სულ</b>	<b>7,720,118</b>	<b>6,629,042</b>	<b>5,521,796</b>
გამოკლებული სესხის გაუფასურების რეზერვი	(274,540)	(249,077)	(198,909)
<b>კლიენტებზე გაცემული სესხები, წმინდა</b>	<b>7,445,578</b>	<b>6,379,965</b>	<b>5,322,887</b>

### სესხის გაუფასურების რეზერვი

მომხმარებლებზე გაცემული სესხების გაუფასურების რეზერვის დინამიკა ტიპების მიხედვით შემდეგია:

კომერციული სესხები	სამომხმარებლო სესხები		მცირე და საშუალო სესხები	
	<i>2017</i>	<i>2017</i>	<i>2017</i>	<i>2017</i>
<b>1 იანვარს</b>	<b>156,067</b>	<b>58,785</b>	<b>3,891</b>	<b>30,334</b>
დარიცხვა	41,659	80,607	2,700	31,592
ამოღება	9,979	23,485	8,151	11,177
ჩამოწერა	(35,053)	(74,027)	(9,912)	(32,267)
გაუფასურებულ სესხებზე დარიცხული	(10,746)	(16,649)	(768)	(4,141)
პროცენტი				(32,304)
საკურსო სხვაობები	18	(143)	-	(199)
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>161,924</b>	<b>72,058</b>	<b>4,062</b>	<b>36,496</b>
ინდივიდუალური გაუფასურება	153,340	1,019	2,427	23,621
კოლექტიური გაუფასურება	8,584	71,039	1,635	12,875
	<b>161,924</b>	<b>72,058</b>	<b>4,062</b>	<b>36,496</b>
				<b>274,540</b>

  

სესხის მოლანი თანხა, რომელიც				
ინდივიდუალურად განსაზღვრულია,	310,308	2,178	14,671	53,117
როგორც გაუფასურებული ნებისმიერი				380,274
ინდივიდუალურად შეფასებული				
გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე				

სესხის მოლანი თანხა, რომელიც

ინდივიდუალურად განსაზღვრულია,

როგორც გაუფასურებული ნებისმიერი

ინდივიდუალურად შეფასებული

გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე

(ათასი ლარი)

	<b>სამომხმარე ლი სესხები 2016</b>	<b>ებლო სესხები 2016</b>	<b>იპოთეკური სესხები 2016</b>	<b>მიმღებ საშუალო სესხები 2016</b>	<b>მიმღებ ჯამი 2016</b>
<b>1 იანვარს</b>	<b>125,327</b>	<b>51,017</b>	<b>6,061</b>	<b>16,504</b>	<b>198,909</b>
დარიცხვა	71,763	64,099	3,899	15,605	155,366
ამოღება	3,525	21,632	4,003	7,084	36,244
ჩამოწერა	(41,624)	(65,597)	(8,597)	(10,317)	(126,135)
გაუფასურებული სესხებზე დარიცხული პროცენტი	(3,901)	(12,463)	(1,475)	(641)	(18,480)
საპურსო სესხაობები	977	97	-	2,099	3,173
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>156,067</b>	<b>58,785</b>	<b>3,891</b>	<b>30,334</b>	<b>249,077</b>
ინდივიდუალური გაუფასურება	143,312	1,977	2,272	23,704	171,265
კოლექტიური გაუფასურება	12,755	56,808	1,619	6,630	77,812
	<b>156,067</b>	<b>58,785</b>	<b>3,891</b>	<b>30,334</b>	<b>249,077</b>
<b>სესხის მთლიანი თანხა, რომელიც ინდივიდუალურად განსაზღვრულია, როგორც გაუფასურებული ნებისმიერი ინდივიდუალურად შეფასებული გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე</b>	<b>462,607</b>	<b>2,778</b>	<b>11,869</b>	<b>51,118</b>	<b>528,372</b>

## 10. კლიენტებზე გაცემული სესხები (გაგრძელება)

### სესხის გაუფასურების რეზერვი (გაგრძელება)

კომერციულ ი სესხები 2015	სამომხმარ ებდო სესხები 2015		იპოთეკური სესხები 2015		მიკრო, მცირე და საშვალო სესხები 2015	ჯამი 2015
	გაცემული სესხები 2015	იპოთეკური სესხები 2015	გაცემული სესხები 2015	იპოთეკური სესხები 2015		
<b>1 იანვარს</b>						
დარიცხვა	72,885	23,648	2,993	4,254	103,780	
ამოღება	59,085	62,638	3,410	17,681	142,814	
ჩამოწერა	4,331	21,079	3,066	5,209	33,685	
გაუფასურებულ სესხებზე დარიცხული საბურსო სხვაობები	(10,324)	(47,075)	(2,847)	(10,694)	(70,940)	
	(1,086)	(9,035)	(561)	(992)	(11,674)	
	436	(238)	-	1,046	1,244	
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>125,327</b>	<b>51,017</b>	<b>6,061</b>	<b>16,504</b>	<b>198,909</b>	
ინდივიდუალური გაუფასურება	118,960	1,850	4,380	13,745	138,935	
კოლექტური გაუფასურება	6,367	49,167	1,681	2,759	59,974	
	<b>125,327</b>	<b>51,017</b>	<b>6,061</b>	<b>16,504</b>	<b>198,909</b>	
სესხის მოლიანი თანხა, რომელიც ინდივიდუალურად განსაზღვრულია, როგორც გაუფასურებული ნებისმიერი ინდივიდუალურად შეფასებული გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე	330,084	3,136	15,902	27,421	376,543	

სესხებზე დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი, რომლისთვისაც 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ასახულია ინდივიდუალური გაუფასურების რეზერვი, შეადგენდა 20,510 ლარს (2016: 31,433 ლარს, 2015: 22,234 ლარს).

### გირაო და კრედიტის სხვა უზრუნველყოფა

გირაოს მოცულობა და ტიპი დამტკიდებულია კონტრაგნტის საკრედიტო რისკის შეფასებაზე. შემუშავებულია ინსტრუქცია დამტკიდებულია მისაღები გირაოს ტიპების და შეფასების პარამეტრებზე.

მიღებული გირაოს ძირითადი ტიპებია:

- კომერციულისესხებისათვის, გადასახადები შემდეგთან დაკავშირებით: უძრავი ქონება, აღკურვილობა და მანქანა-დანადგარები, აქცეული, სასაქონლო-მატერიალური მარაგები და სავაჭრო დებიტორული დავალინება და მესამე მსარეთა გარანტიები;
- საცალო სესხებისათვის - საცხოვრებელი ფართის იპოთეკა, ავტომანქანები, ოქრო და ძვირფასი თვლები და მესამე მსარეთა გარანტიები.

ხელმძღვანელობა ითხოვს დამტკიდი უზრუნველყოფას ხელშეკრულების მიხედვით და ამოწმებს სესხის გაუფასურების რეზერვის აღეკავშირობის განხილვისას მიღებული უზრუნველყოფის საბაზრო ღირებულებას.

ჯგუფის პოლიტიკა ხელახალი შექნილი ქონების სათანადო წესით განკარგვა. შემოსულობები გამოიყენება გადაუხდელი მოთხოვნის შესამცირებლად ან ხელახალი გადასახდელად. ზოგადად, ჯგუფი არ სარგებლობს ხელახლა შექნილი ქონებით ბინებისთვის გამოყენებისთვის.

უზრუნველყოფის დისტონტირებული დირებულების გათვალისწინებით, სესხის გაუფასურების რეზერვი იქნება 253,818 ლარით მაღალი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (2016: 322,880 ლარი, 2015: 176,759 ლარით მაღალი).

### კლიენტებზე გაცემული სესხების კონცენტრაცია

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის მიერ ათი უმსხვილესი მესამე მსესხებლებზე გაცემული სესხების კონცენტრაცია შეადგენდა 671,120 ლარს, რაც შეადგენს ჯგუფის მოლიანი სასესხო პორტფელის 9%-ს (2016: 580,343 ლარი და შესაბამისად 9%; 2015: 708,839 ლარი და შესაბამისად 13%). ამ სესხებთან მიმართებაში დადგინდა 41,207 ლარის (2016: 17,203 ლარი, 2015: 2,484 ლარი) ოდენობის რეზერვი.

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის მიერ ათი უმსხვილესი მესამე მსესხებლებზე გაცემული სესხების კონცენტრაცია შეადგენდა 860,946 ლარს, რაც შეადგენს ჯგუფის მოლიანი სასესხო

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

---

(ათასი ლარი)

პორტფელის 11%-ს (2016: 965,964 ლარი და შესაბამისად 15%; 2015: 1,128,146 ლარი და შესაბამისად 20%). ამ სესხებთან მიმართებაში დადგინდა 73,269 ლარის (2016: 35,049 ლარი, 2015: 41,410ლარი) ოდენობის რეზერვი

## 10. კლიენტებზე გაცემული სესხები (გაგრძელება)

### სესხის გაუფასურების რეზერვი (გაგრძელება)

2017 წლის 31 დეკემბრის, 2016 წლის 31 დეკემბრის და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობის სესხები მირითადად გაცემულია საქართველოს ფარგლებში და მათი განაწილება სამრეწველო სექტორის მიხედვით იყო შემდგენ:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ფიზიკური პირები	4,297,115	3,336,523	2,482,334
ვაჭრობა	808,335	807,020	723,776
მრეწველობა	699,574	646,228	711,677
უმრავი ქონება	432,352	423,124	354,325
მშენებლობა	368,509	304,890	178,641
სასტუმროს საქმიანობა	283,527	233,891	168,011
მომსახურება	192,202	168,455	223,658
ტრანსპორტი და კომუნიკაცია	114,926	166,288	165,330
სამთომადნო საქმიანობა	104,799	114,115	127,706
ელექტროენერგია, გაზი და წყლის მიწოდება	84,727	34,835	77,633
ფინანსური შუამდგომლობა	51,597	139,092	88,779
სხვა	282,455	254,581	219,926
<b>კლიენტებზე გაცემული სესხები, სულ</b>	<b>7,720,118</b>	<b>6,629,042</b>	<b>5,521,796</b>
სესხის გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით	(274,540)	(249,077)	(198,909)
<b>კლიენტებზე გაცემული სესხები, წმინდა</b>	<b>7,445,578</b>	<b>6,379,965</b>	<b>5,322,887</b>

### კლიენტების ტიპები

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
პერსონალის კომპანიები	3,423,003	3,270,898	2,999,695
ფიზიკური პირები	4,297,115	3,336,523	2,482,334
სახელმიწფო მფლობელობაში არსებული ორგანიზაციები	-	21,621	39,767
<b>კლიენტებზე გაცემული სესხები, სულ</b>	<b>7,720,118</b>	<b>6,629,042</b>	<b>5,521,796</b>
სესხის გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით	(274,540)	(249,077)	(198,909)
<b>კლიენტებზე გაცემული სესხები, წმინდა</b>	<b>7,445,578</b>	<b>6,379,965</b>	<b>5,322,887</b>

ქვემოთ მოცემულია 2017 წლის, 2016 წლის და 2015 წლის 31 დეკემბრისთვის კლიენტებზე გაცემული სესხების გაუფასურების ზარალებისათვის ინდივიდუალური და კოლექტიური გაუფასურების რეზერვების შედარება:

	<i>ლური</i>		<i>რი</i>		<i>ლური</i>		<i>რი</i>		<i>ლური</i>		<i>რი</i>	
	<i>გაუფასურებული გაუფასურებული ჯამი</i>	<i>2017</i>	<i>გაუფასურებული გაუფასურებული ჯამი</i>	<i>2017</i>	<i>გაუფასურებული გაუფასურებული ჯამი</i>	<i>2016</i>	<i>გაუფასურებული გაუფასურებული ჯამი</i>	<i>2016</i>	<i>გაუფასურებული გაუფასურებული ჯამი</i>	<i>2015</i>	<i>გაუფასურებული გაუფასურებული ჯამი</i>	<i>2015</i>
<b>1 იანვარი</b>	171,265	77,812	249,077	138,935	59,974	198,909	71,381	32,399	103,780			
დარიცხვა წლის	58,823	97,735	156,558	74,051	81,315	155,366	94,883	47,931	142,814			
აღდგენა	10,948	41,844	52,792	7,880	28,364	36,244	9,994	23,691	33,685			
ჩამოწერა	(49,554)	(101,705)	(151,259)	(46,994)	(79,141)	(126,135)	(34,722)	(36,218)	(70,940)			
გაუფასურებულ												
სესხებზე დარიცხვი	(10,768)	(21,536)	(32,304)	(5,394)	(13,086)	(18,480)	(3,617)	(8,057)	(11,674)			
საკურსო სხვაობა	(307)	(17)	(324)	2,787	386	3,173	1,016	228	1,244			
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>180,407</b>	<b>94,133</b>	<b>274,540</b>	<b>171,265</b>	<b>77,812</b>	<b>249,077</b>	<b>138,935</b>	<b>59,974</b>	<b>103,780</b>			

## 11. მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
მინიმალური მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	83,008	17,794	17,757
გამოკლებული-ფინანსური იჯარიდან გამოუმუშავებელი	(15,322)	(3,199)	(2,196)
	<b>67,686</b>	<b>14,595</b>	<b>15,561</b>
გამოკლებული-გაუფასურების რეზერვი	(2,380)	(1,499)	(1,551)
<b>მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან, წმინდა</b>	<b>65,306</b>	<b>13,096</b>	<b>14,010</b>

სამომავლოდ მისაღებ მინიმალურ სალიზინგო გადახდებსა და ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნებს შორის სხვაობა წარმოადგენს გამოუმუშავებელ ფინანსურ შემოსავალს.

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხუთ უმსხვილეს მოიჯარეში ინვესტიციების კონცენტრაციაში შეადგინა 4,403 ლარი, ან ფინანსური იჯარიდან მთლიანი მოთხოვნების 7% (2016: 5,773 ლარი ან 40%; 2015: 4,499 ლარი ან 29%), ხოლო მათგან მიღებულმა ფინანსურმა შემოსავალმა 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის შეადგინა 755 ლარი ანუ იჯარიდან მიღებული მთლიანი ფინანსური შემოსავლის 8% (2016: 5,866 ლარი ან 30%; 2015: 325 ლარი ან 11%).

სამომავლო მინიმალური სალიზინგო გადახდები, რომლებიც მიღებულ უნდა იქნას 2017, 2016, 2015 წლების 31 დეკემბრის შემდგომ, შემდეგია:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
1 წლის განმავლობაში	43,782	8,075	11,107
1-დან 5 წლამდე	34,224	9,719	6,650
5 წელზე მეტი	5,002	-	-
<b>მინიმალური სალიზინგო გადახდის მოთხოვნები</b>	<b>83,008</b>	<b>17,794</b>	<b>17,757</b>

ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის დინამიკა შემდეგნაირია:

	<i>ფინანსური იჯარიდან</i>	<i>ფინანსური იჯარიდან</i>	<i>ფინანსური იჯარიდან</i>
	<i>მოთხოვნები</i>	<i>მოთხოვნები</i>	<i>მოთხოვნები</i>
<b>1 იანვარი</b>	<b>1,499</b>	<b>1,551</b>	<b>729</b>
დარიცხვა	475	161	1,676
ჩამოწერილი თანხები	(299)	(293)	(153)
რეორგანიზაცია	758	-	(521)
საკურსო სხვაობა	(53)	80	(180)
<b>31 დეკემბერი</b>	<b>2,380</b>	<b>1,499</b>	<b>1,551</b>
ინდივიდუალური გაუფასურება	1,152	1,263	1,367
კოლექტური გაუფასურება	1,228	236	184
	<b>2,380</b>	<b>1,499</b>	<b>1,551</b>
<b>ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების მთლიანი</b>			
მოცულობა, რაც ინდივიდუალურად განსაზღვრულია,			
როგორც გაუფასურებული, ნებისმიერი	2,593	2,475	1,808
ინდივიდუალურად შეფასებული გაუფასურების			
რეზერვის გამოჭერამდე			

## 12. საინვესტიციო ქონება

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>1 იანვარს</b>	<b>152,596</b>	<b>135,453</b>	<b>190,860</b>
ზრდა*	69,330	25,734	49,403
გასხვისება	(11,067)	(4,455)	(19,492)
რეორგანიზაცია	-	-	(89,960)
ბიზნეს კომპინაცია	-	-	705
საინვესტიციო ქონების გადაფასებიდან წმინდა მოგება	7,336	(1,221)	6,388
გადატანები მირითადი საშუალებებიდან და სხვა	(15,939)	(3,225)	2,844
საბურსო სხვაობები	278	310	(5,295)
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>202,534</b>	<b>152,596</b>	<b>135,453</b>

\* 2017 წლის ყველა ნამები მოიცავს გამოხილვას არდაქცემდებარებულ დაგირაფებულ საკუთრებას, და არ მოიცავდა ფულად ტრანზაქციებს. 2015 წელს გადახდილი იყო 11,587 ლარი ჯგუფის კოფილი უძრავი ქონების საწარმოს მიერ განვითარების მიწნით შეძნილ საკუთრებებით. 2015 წლის დარჩენილი ნამები და 2015 წლის სრული ნაშტები მოიცავდა დაგირაფებულ ქონებას, ფულადი ტრანზაქციები არ განხილულებულა

\*\* შეიცავს 4,449 ლარის გადაცემას მირითად საშუალებებში (2016 წელს: მირითადი საშუალებებიდან გადაცემები შესაბამისად იყოს 351 ლარი და 2015 წელს 1,336 ლარი), 1,336 ლარის გადაცემა სხვა აქტივებში - მატერიალურ მარაგებში (2015: მირითადი საშუალებებიდან გადაცემები შესაბამისად იყო 1,608) და 11,490 ლარი გადაცემას ფინანსური იჯარის დეპიტორულ დაგალითანებებში (2016 გადაცემა ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნებში 1,538 ლარი და 2014 401 ლარი).

საინვესტიციო ქონება წარმოდგენილია სამართლიანი ღირებულებით. სამართლიანი ღირებულება წარმოდგენს ფასს, რომელიც მიიღება შეფასების დღეს ბაზრის მონაცილეებს შორის ჩვეულებრივი ტრანზაქციისას აქტივის გასაყიდად. საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულების შეფასების დეტალები იხილეთ შენიშვნა 28.

ჯგუფს არ აქვს შეზღუდვები მისი საინვესტიციო ქონების რეალიზებასთან დაკავშირებით და არანაირი საკონტრაქტო ვალდებულებები საინვესტიციო ქონების შესასყიდად, მშენებლობისა ან განვითარებისთვის ან რემონტთან, ტექნიკური მიმმართვისას და სრულყოფასთან დაკავშირებით.

## 13. მირითადი საშუალებები

მირითადი საშუალებების დინამიკა 2017 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის განმავლობაში შემდეგია:

	<b>მიწა</b>	<b>კომპანიები</b>			<b>იჯარით</b>		
	<b>ნაგებობები და მომსახურების ცენტრები</b>	<b>აუქციონი და მოწყობის დონები</b>	<b>ი და საოფისე ტანია</b>	<b>აგზომობ იდენტიფიკაცია</b>	<b>აღმომობ იდენტიფიკაცია</b>	<b>აღმომობის გაუმჯობესება</b>	
	<b>კუნძულები</b>	<b>დონები</b>	<b>მათისებ ტანია</b>	<b>იდენტიფიკაცია</b>	<b>იდენტიფიკაცია</b>	<b>გაუმჯობესება</b>	<b>კუნძულები</b>
<b>დირექტულება</b>							
<b>31 დეკემბერი 2016*</b>	<b>186,520</b>	<b>178,144</b>	<b>63,770</b>	<b>6,270</b>	<b>14,746</b>	<b>4,785</b>	<b>454,235</b>
ზრდა	-	20,818	12,834	1,079	80	14,667	49,478
ბიზნეს კომბინაცია, შენიშვნა 5	2,399	18	17	45	-	-	2,479
გასხვისება	(1,871)	(316)	(191)	(148)	(3,779)	-	(6,305)
გადატანები	13,104	4	121	-	7,007	(20,236)	-
გადატანების საინვესტიციო ქონებაში (და პირიქით)	(4,115)	-	-	206	-	8,305	4,396
გადატანები სხვა აქტივებში (და პირიქით)	40	(735)	(1,365)	-	232	153	(1,675)
გადატასება	3,197	-	-	-	-	286	3,483
საკურსო სხვაობები	22	(64)	(117)	(9)	(18)	(83)	(269)
<b>31 დეკემბერი 2017</b>	<b>199,296</b>	<b>197,869</b>	<b>75,069</b>	<b>7,443</b>	<b>18,268</b>	<b>7,877</b>	<b>505,822</b>
<b>აპუმულირებული გაუფასურება</b>							
<b>31 დეკემბერი 2016</b>	<b>2,509</b>	<b>40</b>	<b>86</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,642</b>
საკურსო სხვაობები	(37)	(2)	(3)	-	-	-	(42)
<b>31 დეკემბერი 2017</b>	<b>2,472</b>	<b>38</b>	<b>83</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,600</b>
<b>აპუმულირებებული ცვეთა</b>							
<b>31 დეკემბერი 2016*</b>	<b>19,123</b>	<b>102,675</b>	<b>43,446</b>	<b>3,210</b>	<b>5,745</b>	<b>-</b>	<b>174,199</b>
გაუფასურების დანარიცხი	2,091	16,024	8,003	1,063	3,725	-	30,906
გადატანები საინვესტიციო ქონებაში	(53)	-	-	-	-	-	(53)
საკურსო სხვაობები	(325)	-	(33)	-	(5)	-	(363)
გადატანები სხვა აქტივებში (და პირიქით)	(171)	(1,238)	(1,242)	-	-	-	(2,651)
გასხვისებები	(402)	(192)	(129)	(118)	(3,449)	-	(4,290)
<b>31 დეკემბერი 2017</b>	<b>20,263</b>	<b>117,269</b>	<b>50,045</b>	<b>4,155</b>	<b>6,016</b>	<b>-</b>	<b>197,748</b>
<b>წმინდა საბალანსო დირექტულება</b>							
<b>31 დეკემბერი 2016*</b>	<b>164,888</b>	<b>75,429</b>	<b>20,238</b>	<b>3,053</b>	<b>9,001</b>	<b>4,785</b>	<b>277,394</b>
<b>31 დეკემბერი 2017</b>	<b>176,561</b>	<b>80,562</b>	<b>24,941</b>	<b>3,281</b>	<b>12,252</b>	<b>7,877</b>	<b>305,474</b>

\* გარეგნული თანხები არ შეესაბამება 2016 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშების რაღაც იხილი ასახავს საბუღალტრო პოლიტიკაში ცვლილების მიზნით კორექტირებულ როგორც ეს აღწერილია შენიშვნაში 3.

### 13. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

ძირითადი საშუალებების დინამიკა 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის განმავლობაში შემდეგია:

მიწა ნაგებობები და მომსახურების ცენტრები	აკციები და დონა	კომპიუტერები		იჯარით აღმდევლი ქონების გაფართოება		სამუქნებლო აქციები	
		ი და მუნიცი	მ და მუნიცი	ავტომობი	გაფართოება	გაფართოება	ჯამი
<b>დიზენჯების</b>							
<b>31 დეკემბერი 2015*</b>	<b>182,955</b>	<b>161,806</b>	<b>55,124</b>	<b>6,398</b>	<b>13,758</b>	<b>3,804</b>	<b>423,845</b>
ზრდა	-	17,156	9,326	2,164	87	6,242	34,975
გასხვისება	-	(126)	(53)	(2,319)	(2,800)	-	(5,298)
გადატანები	2,174	25	25	-	3,684	(5,908)	-
გადატანები საინვესტიციო	351	-	-	-	-	-	351
გადატანები სხვა აქტივებში (და	-	(760)	(857)	1	-	504	(1,112)
საქურსო სხვაობები	1,040	43	205	26	17	143	1,474
<b>31 დეკემბერი 2016</b>	<b>186,520</b>	<b>178,144</b>	<b>63,770</b>	<b>6,270</b>	<b>14,746</b>	<b>4,785</b>	<b>454,235</b>
<b>აქციულირებული გაუფასურება</b>							
<b>31 დეკემბერი 2015</b>	<b>780</b>	<b>37</b>	<b>82</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>915</b>
გაუფასურების დანარიცხები	1,403	-	-	-	-	-	1,403
საქურსო სხვაობები	326	3	4	-	-	(9)	324
<b>31 დეკემბერი 2016</b>	<b>2,509</b>	<b>40</b>	<b>86</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,642</b>
<b>აქციულირებებული ცვეთა</b>							
<b>31 დეკემბერი 2015*</b>	<b>15,976</b>	<b>87,263</b>	<b>37,077</b>	<b>3,912</b>	<b>5,644</b>	<b>-</b>	<b>149,872</b>
გაუფასურების დანარიცხი	2,638	15,873	7,020	903	2,719	-	29,153
საქურსო სხვაობები	509	2	82	20	(13)	-	600
გადატანები სხვა აქტივებში (და	-	(414)	(694)	-	-	-	(1,108)
გასხვისებები	-	(49)	(39)	(1,625)	(2,605)	-	(4,318)
<b>31 დეკემბერი 2016</b>	<b>19,123</b>	<b>102,675</b>	<b>43,446</b>	<b>3,210</b>	<b>5,745</b>	<b>-</b>	<b>174,199</b>
<b>წინდა საბალანსო დირებულება</b>							
<b>31 დეკემბერი 2016*</b>	<b>166,199</b>	<b>74,506</b>	<b>17,965</b>	<b>2,479</b>	<b>8,114</b>	<b>3,795</b>	<b>273,058</b>
<b>31 დეკემბერი 2016*</b>	<b>164,888</b>	<b>75,429</b>	<b>20,238</b>	<b>3,053</b>	<b>9,001</b>	<b>4,785</b>	<b>277,394</b>

\* გარევეული თანხები არ შესაბამება 2016 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებებს, რადგან იხილო ასახვებ საბუღალტრი პრდომისა მიზნით კორექტირებებს როგორც ეს აღწერილია შენიშვნაში 3.

ძირითადი საშუალებების დინამიკა 2015 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის განმავლობაში შემდეგია:

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების თანდართული  
შენიშვნები

(ათასი ლარი)

	მიწა, ნაგებობები	სააგადმყ ოფიციალი	გომპიუტერუ	იჯარით			
	და მომსახურების ცენტრები	და კლინიკები	მოწყობი დღის	სამუშაოებები	აღებული დღის	სამუშაოებლ ო აქტივები	სულ
<b>დირექტორი</b>							
<b>31 დეკემბერი 2014*</b>	<b>197,618</b>	<b>207,038</b>	<b>140,130</b>	<b>130,810</b>	<b>7,566</b>	<b>12,751</b>	<b>9,599</b>
ზრდა	4,888	6,540	21,692	29,314	2,596	3,494	14,203
ბიზნეს კომპინაცია,	3,550	43,918	6,900	7,324	737	1,790	-
გასხვისება	(1,837)	(964)	(313)	(3,040)	(426)	(1,796)	(8,376)
გადატანები	3,101	828	2,953	(1,546)	(923)	3,989	(8,402)
რეორგანიზაცია	(21,266)	(257,360)	(8,948)	(106,472)	(3,073)	(6,393)	(5,028)
გადატანები საინვესტიციო	(1,637)	-	-	-	-	-	(1,637)
გადატანები სხვა აქტივებში (და პრიქონი)	-	-	(343)	(736)	4	-	(6,231)
საპურსო სხვაობები	(1,462)	-	(265)	(530)	(83)	(77)	(337)
<b>31 დეკემბერი 2015*</b>	<b>182,955</b>	<b>-</b>	<b>161,806</b>	<b>55,124</b>	<b>6,398</b>	<b>13,758</b>	<b>3,804</b>
<b>აკუმულირებული გაუფასურება</b>							
<b>31 დეკემბერი 2014</b>							
გაუფასურების ხარჯები	3,611	-	40	109	6	-	-
რეორგანიზაცია	(1,473)	-	-	-	-	-	(1,473)
გადატანები საინვესტიციო	(66)	-	-	2	4	-	(60)
საპურსო სხვაობები	(1,040)	-	-	-	-	-	(1,040)
<b>31 დეკემბერი 2015</b>	<b>780</b>	<b>-</b>	<b>37</b>	<b>82</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>9</b>
<b>აკუმულირებული ცვეთა</b>							
<b>31 დეკემბერი 2014*</b>							
გაუფასურების დანარიცხი	15,650	2,646	75,541	55,413	4,030	5,134	9
რეორგანიზაცია	2,853	1,288	14,705	11,323	1,769	2,572	-
გადაცემები	(1,438)	(3,908)	(3,163)	(30,036)	(1,599)	(751)	-
გადატანები საინვესტიციო	(193)	58	615	(379)	(23)	(79)	(1)
საპურსო სხვაობები	(54)	-	-	-	-	-	(54)
გადატანები სხვა აქტივებში (და გასხვისებები)	(817)	-	(96)	(242)	(31)	(45)	(9)
გადატანები სხვა აქტივებში (და გასხვისებები)	-	-	(233)	(606)	3	-	(836)
<b>31 დეკემბერი 2015*</b>	<b>15,976</b>	<b>-</b>	<b>87,263</b>	<b>37,077</b>	<b>3,912</b>	<b>5,644</b>	<b>-</b>
<b>წმინდა საბანკო დირექტორი</b>							
<b>31 დეკემბერი 2014*</b>	<b>178,357</b>	<b>204,392</b>	<b>64,549</b>	<b>75,288</b>	<b>3,530</b>	<b>7,617</b>	<b>9,590</b>
<b>31 დეკემბერი 2015*</b>	<b>166,199</b>	<b>-</b>	<b>74,506</b>	<b>17,965</b>	<b>2,479</b>	<b>8,114</b>	<b>3,795</b>

\* გარკვეული თანხები არ შეესაბამება 2016 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების, რადგან იხილი ახახავს  
საბუღალტრო პოლიტიკაში ცვლილების მიზნით კორექტირებული როგორც ეს აღწერილია შენიშვნაში 3.

#### 14. გუდვილი

2017 წლის 31 დეკემბერს, 2016 წლის 31 დეკემბერსა და 2015 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის განმავლობაში გუდვილში დინამიკა იყო:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>დირექტება</b>			
<b>1 იანვარი</b>	<b>57,209</b>	<b>57,209</b>	<b>78,083</b>
ბიზნეს კომპინაცია	-	-	11,922
რეორგანიზაცია	-	-	(32,796)
<b>31 დეკემბერი</b>	<b>57,209</b>	<b>57,209</b>	<b>57,209</b>
<b>აპუმულირებელი გაუფასურება</b>			
<b>1 ქანუარე</b>	<b>23,756</b>	<b>23,756</b>	<b>28,450</b>
რეორგანიზაცია	-	-	(4,694)
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>23,756</b>	<b>23,756</b>	<b>23,756</b>
<b>წმინდა საბალანსო დირებულება</b>			
<b>1 ქანუარე</b>	<b>33,453</b>	<b>33,453</b>	<b>49,633</b>
<b>31 დეკემბერი</b>	<b>33,453</b>	<b>33,453</b>	<b>33,453</b>

#### გუდვილის გაუფასურების შემოწმება

საწარმოთა გაერთიანების შედეგად შეძენილი განვისაზღვრელი სასარგებლო მომსახურების სანგრძლივობის მქონე გუდვილი განაწილდა ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ექვს ინდივიდუალურ ერთეულზე, რომლებიც ასევე საანგარიშებო სეგმენტებს წარმოადგენენ, გაუფასურების შემოწმების მიზნით: კორპორაციული საბანკო საქმე, საცალო საბანკო საქმე.

ფულადი სახსრების წარმომქმნელ თითოეულ ერთეულზე განაწილებული გუდვილის საბალანსო ღირებულება შემდეგია:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
საცალო საბანკო საქმიანობა	23,488	23,488	23,488
კორპორატიული საბანკო საქმიანობა	9,965	9,965	9,965
<b>სულ</b>	<b>33,453</b>	<b>33,453</b>	<b>33,453</b>

## 14. გუდვილი (გაგრძელება)

გამოყენების ღირებულების გაანგარიშებისას გამოყენებული ძირითადი დაშვებები

ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის აღდგენითი ღირებულება განისაზღვრა გამოყენებით ღირებულებაზე დაყრდნობით, ფულადი სახსრების მოძრაობის პროგნოზის საფუძველზე, ზედა რგოლის ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცებული ფინანსური ბიუჯეტების მიხედვით, რომელიც მოიცავდა სამ წლიან პერიოდს. დისკონტის განაკვეთები არ შესწორდა მუდმივი ან კლებადი ზრდის ტემპთან მიმართებაში სამწლიანი პერიოდის ზევით, რომელიც შეტანილია ფინანსურ ბიუჯეტში. გაუფასურების ტემპთან დაკავშირებით ფულადი სახსრების მწარმოებული განციფრილებების მომავალი საოპერაციო ფულადი სახსრების ნაკადების შეფასებისას ნავარაუდევი იქნა 3%-ინი მუდმივი ზრდის განაკვეთი.

კორპორაციული საბანკო საქმისა და საცალო საბანკო საქმისათვის, ჯგუფის მიერ გამოყენებულია დისკონტის შემდეგი განაკვეთები:

	ძირითარატიული საბანკო			საცალო საბანკო საქმისათვის		
	2017, %	2016, %	2015, %	2017, %	2016, %	2015, %
დისკონტირების განაკვეთი	4.5%	5.3%	5.8%	6.1%	6.9%	6.7%
დისკონტირების განაკვეთები						

დისკონტირების განაკვეთები ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ თითოეული საქმიანობისათვის საჭირო შემოსავლის შეფასებას. აღნიშნული წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებულ სტანდარტს საოპერაციო საქმიანობის და სამომავლო ინვესტირების წინადაღებების შეფასების მიზნით. დისკონტირების განაკვეთების გაანგარიშება ხდება კაპიტალის ღირებულების საშუალო შეწონილისგამოყენებით (“WACC”).

საცალო და კორპორატიული საბანკო ფულის გენერირების განციფრილებებთან დაკავშირებით გაპერდა შემდეგი დამატებითი დაშვებები:

- სტაბილური ბიზნესი სესხებისა და დეპოზიტების ჩვეული ზრდით;
- არ არის მნიშვნელოვანი ცვლილებები სარჯო/შემოსავლის სტრუქტურაში ან შეფარდებაში;
- სტაბილური ბიზნესი ვაჭრობის დაფინანსების და სხვა დოკუმენტირებული საქმიანობების ჩვეული ზრდით;
- ექსპრესს საბანკო საქმიანობის შემდგომი გაფართოება, რომელიც მოიტანს უფრო სტაბილურ მარებას საცალო საბანკო სექტორში

დაშვებებში ცვლილებების მიმართ მგრნობელობა

ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ თითოეულ CGU დაკავშირებით ანაზღაურებადი ღირებულების განსაზღვრაში გამოყენებულ მთავარ დაშვებებში გონიგრული შესაძლო ცვლილებები არ გამოიწვევს გუდვილის გაუფასურებას. გამოყენებული ღირებულების ნამეტი საბალანსო ღირებულებაზე განისაზღვრება მითითებით წმინდა საბალანსო ღირებულებაზე 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით. შესაძლო ცვლილებები განხორციელდა, როგორც +/-1% დისკონტირების განაკვეთში და ზრდის განაკვეთში.

## 14. გადასახადები

კორპორატიული მოგების გადასახადის (სარჯი) სარგებელი მოიცავს:

	<i><b>2017</b></i>	<i><b>2016</b></i>	<i><b>2015</b></i>
მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯები	(38,024)	(18,159)	(34,949)
გადავადებული მოგების გადასახადი (ხარჯი)	10,184	45,477	(9,037)
<b>მოგების გადასახადი (ხარჯი)</b>	<b>(27,840)</b>	<b>27,318</b>	<b>(43,986)</b>
საშემოსავლო გადასახადის კრედიტი (ხარჯი)			
მიკუთვნებული გაგრძელებულ ოპერაციებს	(27,840)	27,318	(42,722)
საშემოსავლო გადასახადის ხარჯები მიკუთვნებული			
შეწყვეტილ ოპერაციებს	-	-	(1,264)
გადავადებული საშემოსავლო გადასახადის ხარჯი			
გაგრძელებული ოპერაციებიდან სხვა სრულ	(1,332)	(5,019)	1,551
შემოსავალში			
გადავადებული საშემოსავლო გადასახადის ხარჯი			
შეწყვეტილი ოპერაციებიდან სხვა სრულ შემოსავალში	-	-	-
საშემოსავლო გადასახადის (ხარჯი) კრედიტი სხვა სრულ	(1,332)	(5,019)	1,551
შემოსავალში (ზარალში)			

## 15. გადასახადები (გაგრძელება)

2017, 2016 და 2015 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლების სხვა სრული შემოსავლის კრედიტი ან დებეტი შესულ მუხლებთან დაკავშირებული გადავადებული გადასახადია:

	2017	2016	2015
მიმდინარე საქართველო სხვაობა	(578)	(4,996)	1,551
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქადალდების	27	(23)	-
შენობების გადაფასება	(781)	-	-
<b>მოგების გადასახადის (ხარჯი) სარგებელი სხვა სრულ</b>	<b>(1,332)</b>	<b>(5,019)</b>	<b>1,551</b>

ჯგუფის შემოსავლის უმეტესი ნაწილი იბეგრება მოგების გადასახადის განაპვეთით, რომელიც გამოიყენება შეილობილი კომპანიების შემოსავლისათვის - 15%-დან 25%-მდე (2016: 15%-დან 25%-მდე, 2015: 15%-დან 25%-მდე).

2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა არსებულ კორპორატიულ დაბეგვრის მოდელში ცვლილება, რომელიც ცვლილებებიც ძალაში შევა 2017 წლის 1 იანვრიდან გარეული ფინანსური ინსტიტუტების გარდა ყველა საწარმოსთან მიმართებაში, მათ შორის ბანკებთან დაკავშირებით (ცვლილებები გამოყენებული იქნება ფინანსური ინსტიტუტების, მათ შორის ბანკების და სადაზღვევო კომპანიების მიმართ 2019 წლის 1 იანვრიდან). ეს შეცვლილი მოდელი გულისხმის ნულოვან კორპორატიულ საგადასახადო განკვეთს გაუნაწილებელ შემოსავალზე და 15% კორპორატიულ გადასახადს განაწილებულ შემოსავალზე, ადრინდელი მოდელით შედარებით 15%-იანი საგადასახადო განაწილეთი შეიცვალა კომპანიის გადასახადის გადახდის მოგებით, მიუხედავად იმისა შემოსავალი განაწილეთი თუ არ. ამ ცვლილებამ შეიძლია გავლენა მოახდინა გადავადებულ საგადასახადო აქტივზე და გადავადებულ საგადასახადო ვალდებულების ბალანსებზე რომელიც მიეკუთვნებოდა ადრე წინა აქტივების დროს წარმოქმნილ აღიარებულ დროებით განხსნების. ჯგუფმა განიხილა ახლი რეზიტი მაღალი შევიდა არსებითად 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებული თავისი გადავადებული საგადასახდო აქტივები და ვალდებულებები. ჯგუფმა გაიანგარიშა გადავადებული გადასახადების წილი, რომელიც მისი მოლოდინის გამოყენებული იქნება 2019 წლის 1 იანვრის და წინასესური საქმიანობებისთვის და სრულად განახორციელა გადავადებული საგადასახადო აქტივებისა და ვალდებულებების არგამოყენებული ნაწილის რეალიზება. 2017 წლის 1 იანვარსა და 2019 წლის 1 იანვარს შორის გადამავალ პერიოდში, ფინანსური საქმიანობიდან არაფინანსურ საქმიანობისთვის განაწილებულ მოგებაზე გადასახადი არ არის გადასახდელი.

მოგების გადასახადის ეფექტური განაპვეთი განსხვავდება კანონმდებლობით განსაზღვრული მოგების გადასახადის განაპვეთებისაგან. 2017, 2016 და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეფექტური და კანონმდებლობით განსაზღვრული საგადასახადო განაპვეთების შედარება შემდგება:

	2017	2016	2015
მოგების საშემოსავლო გადასახადის ხარჯამდე			
გაგრძელებული ოპერაციებიდან	366,747	261,776	295,166
სუფთა მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან სას მოსავლო	-	-	9,543
გადასახადის სარგებლამდე			
<b>მოგება საშემოსავლო გადასახადის ხარჯამდე</b>	<b>366,747</b>	<b>261,776</b>	<b>304,709</b>
საშუალო საგადასახადო განაწილეთი	15%	15%	15%
<b>თეორიული მოგების გადასახადის ხარჯი საშუალო</b>	<b>(55,012)</b>	<b>(39,266)</b>	<b>(45,706)</b>
გადასახადი ადგილობრივი განაპვეთით, რომლითაც დაბეგვრას არ დაქვემდებარებული გადასახადი	(1,273)	213	(237)
დაბეგვრას არ დაქვემდებარებული გადასახადი	24,150	12,767	3,735
წინა წლის დეპლარაციის შესწორება	4,645	2,726	649
საგადასახადო კანონმდებლობაში ცვლილების შედეგი	-	52,495	-
არგამოქვიდვადი ხარჯები	(350)	(1,605)	(2,129)
სხვა	-	(12)	(298)
<b>მოგების გადასახადის ხარჯი</b>	<b>(27,840)</b>	<b>27,318</b>	<b>(43,986)</b>

ამჟამად, საქართველოსა და ბელარუსში მოქმედი გადასახადები მოიცავს მოგების გადასახადს, ფიზიკური პირების საშემოსავლო გადასახადს, ქონების გადასახადს და დამატებითი დირებულების გადასახადს, თუმცა, დებულებები ხშირად გაურკვეველია ან არ არსებობს, გამოცდილებაც მცირეა. ეს ქმნის საგადასახადო რისკებს საქართველოსა და ბელარუსში უმეტესწილად უფრო მნიშვნელოვანის, ვიდრე სხვა განვითარებული საგადასახადო სისტემების ქრონე ქვექნებში. ხელმძღვანელობას მაჩნია, რომ ჯგუფი ძირითადად შესაბამისობაშია მის მდებარებით დაკავშირებული საგადასახადო კანონმდებლობასთან. თუმცა, რისკი იმისა, რომ შესაბამის რეგულირების შესაძლოა განსხვავებული პოზიცია პქნდეთ კანონების ინტერესტაციასთან მიმართებაში, კვლავ არსებობს.

(ათასი ლარი)

## 15. გადასახადები (გაგრძელება)

2017, 2016 და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით, გადავადებულისაგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები და მათი დინამიკა შესაბამის წლებში შემდეგია:

გაქვიდვადი დროებითი სხვაობების საგადასახადო ეფექტი	დოოფიციალური და უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და სხვა სესხები				დოოფიციალური და უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და სხვა სესხები				რიცხვითი ანდ რეგისტრირებული მომართვების ანდ უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და სხვა სესხები				
	დოოფიციალური მომართვების წინაშე და სხვა სესხები		უფიციალური მომართვების წინაშე და სხვა სესხები		რიცხვითი ანდ რეგისტრირებული მომართვების წინაშე და უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და სხვა სესხები		უფიციალური მომართვების წინაშე და სხვა სესხები		რიცხვითი ანდ რეგისტრირებული მომართვების წინაშე და უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და სხვა სესხები		რიცხვითი ანდ რეგისტრირებული მომართვების წინაშე და უფიციალური საკრედიტო მომართვების წინაშე და სხვა სესხები		
	2014	უწყიშში	ივნი	ივნი	2015	უწყიშში	ივნი	ივნი	2016	უწყიშში	მიღება	აღმ	2017
გადამდებრებულებების საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	1,005	(512)	-	(11)	-	482	(482)	-	-	-	-	-	-
გადამდებრებულებების საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	1,195	(1,194)	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
გადამდებრებულებების საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	980	-	-	(980)	-	-	431	59	490	(284)	-	(18)	188
მისამართი სადაზღვევო პრემია	1,510	-	-	(1,510)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
გაუფასერების და სხვა საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	198	4,866	-	(198)	-	4,866	1,602	23	6,491	1,292	-	(7)	7,776
წინა პერიოდზე გადატანილი მისამართი სამუშაოები	12,296	3,493	(1,992)	(3,474)	1,800	12,123	(3,886)	(8,237)	-	-	-	-	-
მისამართი სამუშაოები	936	-	-	(936)	-	-	188	632	820	81	-	(179)	722
სხვა აქტივების და გადამდებრებულები	3,869	(2,129)	-	(694)	(468)	578	923	695	2,196	1,824	-	(214)	3,806
გადამდებრებულები	21,989	4,524	(1,992)	(7,804)	1,332	18,049	(1,224)	(6,828)	9,997	2,913	-	(418)	12,492
დასაბეჭირი დროებითი სხვაობების საგადასახადო ეფექტი	44	(19)	-	(23)	(2)	-	1,230	-	1,230	(470)	-	-	760
გადამდებრებულებების საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	1,325	(1,325)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
კლიენტების გაცემული სადაზღვევო სამუშაოები	30,236	(763)	-	-	(517)	28,956	(11,210)	720	18,466	(4,423)	-	(262)	13,781
გადამდებრებულებების საკრედიტო და სხვა სესხები	1,382	-	-	(1,382)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
მისამართი სამუშაოები	35,278	10,498	2,421	(14,414)	413	34,196	(26,681)	(1,098)	6,417	(2,668)	-	1,203	4,952
სამუშაოების წინაშე და სხვა სესხები	64	6,500	-	-	(53)	6,511	(4,966)	(1,545)	-	-	-	-	-
არამატერიალური აქტივები	6,532	(742)	-	(2,020)	(7)	3,763	(3,846)	102	19	(2)	-	(1)	16
სხვა აქტივების და გადამდებრებულები	8,664	(588)	-	(967)	(53)	7,056	(1,228)	12	5,840	292	(1,911)	(26)	4,195
გადამდებრებულები	83,525	13,561	2,421	(18,806)	(219)	80,482	(46,701)	(1,809)	31,972	(7,271)	(1,911)	914	23,704
წმნდა გადამდებრებულები	(61,536)	(9,037)	(4,413)	11,002	1,551	(62,433)	45,477	(5,019)	(21,975)	10,184	1,911	(1,332)	(11,212)

## 16. სხვა აქტივები და სხვა ვალდებულებები

სხვა აქტივები მოიცავს:

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

(ათასი ლარი)

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
დაგირავებული აქტივები	52,095	50,821	49,602
სასაქონლო მატერიალური აქტივები	16,328	5,798	5,290
წარმოებული ფინანსური აქტივები	13,484	2,610	42,212
ფულის გადარიცხვიდან მისაღები თანხები	12,890	8,915	4,619
ფინანსური იჯარასთან დაკავშირებით შესყიდული	10,477	-	-
ღოკუმენტური ოპერაციებიდან მისაღები თანხები	7,790	1,827	1,676
საოპერაციო საგადასახადო აქტივები	4,377	3,856	1,737
საოპერაციო იჯარიდან მისაღები თანხები	1,843	1,774	1,139
დებიტორული დავალიანებები	1,803	902	2,018
ანგარიშსწორები თავრაციებზე	929	1,101	5,080
აქტივების გაყიდვიდან მისაღები თანხები	825	482	4,452
ფლობილი საგაჭრო ფასიანი ქაღალდები	-	-	1,106
სხვა	16,349	22,459	21,997
<b>გამოკლებული -სხვა აქტივების გაუფასურების რეზერვი</b>	<b>139,190</b>	<b>100,545</b>	<b>140,928</b>
<b>სხვა აქტივები</b>	<b>(21,333)</b>	<b>(12,265)</b>	<b>(10,002)</b>
	<b>117,857</b>	<b>88,280</b>	<b>130,926</b>

## 16. სხვა აქტივები და სხვა ვალდებულებები (გაგრძელება)

სხვა ვალდებულებებში შედის:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
გადავადებული მოგება და სხვა დანარიცხები	19,176	455	293
კრედიტორები	18,974	6,664	7,387
თანამშრომელთა კომპენსაციის დანარიცხები	18,482	18,004	14,070
სხვა გადასახდელი გადასახადები	7,346	3,657	1,263
წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები	3,948	15,689	3,243
გადასხადელი დივიდენდები	1,064	1,276	779
კრედიტორული დავალიანებები	98	12	198
წილის შესყიდვისთვის გადასახდელი თანხები	-	-	9,248
სხვა	11,069	9,346	6,839
<b>სხვა ვალდებულებები</b>	<b>80,157</b>	<b>55,103</b>	<b>43,320</b>

ქვემოთ წარმოდგენილი ცხრილი გვხვდებას წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიან დირექტულებას, რომლებიც რეგისტრირებულია, როგორც აქტივები ან ვალდებულებები, მათ ეროვნულ ვალუტაში გამოსახულ თანხებთან ერთად. ეროვნულ ვალუტაში გამოსახული თანხა, რომელიც რეგისტრირებულია, როგორც მთლიანი, არის წარმოებული აქტივი, საორიენტაციო განაკვეთი ან ინდექსი და არის ის საფუძველი, რომელის მიხედვითაც ფასები წარმოებულების ღირებულების ცვლილებები. ეროვნულ ვალუტაში გამოსახული თანხები ასახავს წლის ბოლოს შეუსრულებელი ტრანსაქციების მოცულობას და არა საკრედიტო რისკს.

<i>ეროვნულ ი ვალუტა</i>	<i>სამართლიანი აქტივი</i>	<i>დებტი</i>
-----------------------------	-------------------------------	--------------

### უცხოურ ვალუტაში კონტრაქტები

ფორვარდები და სვოპები -			
ადგილობრივი	370,523	3,039	1,958
ფორვარდები და სვოპები -			
უცხოური	227,585	1,576	534

### საპროცენტო განაკვეთიანი

კონტრაქტები			
ფორვარდები და სვოპები -			
უცხოური	777,660	7,368	-
ოფციონი - საგარეო	10,183	1,501	1,456
<b>სულ წარმოებული</b>	<b>1,385,951</b>	<b>13,484</b>	<b>3,948</b>

	<i>2016</i>		<i>2015</i>	
	<i>Notional amount</i>	<i>Fair value Asset</i>	<i>Notional amount</i>	<i>Fair value Asset</i>
	<i>Liability</i>		<i>Liability</i>	

### უცხოურ ვალუტაში კონტრაქტები

ფორვარდები და სვოპები -	347,458	2,098	8,012	12,510	183	10
ფორვარდები და სვოპები -	302,679	512	7,043	145,055	41,994	510
ოფციონი - საგარეო	-	-	-	56,768	35	2,723

### საპროცენტო განაკვეთიანი

კონტრაქტები			
ფორვარდები და სვოპები -			
უცხოური	794,040	-	634
<b>სულ წარმოებული</b>	<b>1,444,177</b>	<b>2,610</b>	<b>15,689</b>

## 17. გალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე

გალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე მოიცავს:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ვადიანი დეპოზიტები	3,352,379	2,844,948	2,619,461
მიმდინარე ანგარიშები	3,697,021	2,854,336	2,405,348
გამოშვებული თამასუქები	74,466	74,228	868
<b>გალდებულებები კლიენტების წინაშე</b>	<b>7,123,866</b>	<b>5,773,512</b>	<b>5,025,677</b>

**აკრედიტივებისა და გარანტიების უზრუნველყოფის სახით** 98,399 96,692 64,534

2017 წლის, 2016 წლისა და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის მიერ გამოშვებული თამასუქები მოიცავს თამასუქებს, რომლებსაც აღრე ფლობდნენ ფინანსური ინსტიტუტები და რომლებიც წარმოადგენს ფიქსირებულ ვადიან და ფიქსირებულ პროცენტიან სადეპოზიტო სერტიფიკების ეფექტურ ჰავიალენტს. თამასუქების საშუალო ეფექტური ვადა მოიცავს 23 ოვეს (2016: 16 ოვე; 2015: 9 ოვე).

2017 წლის 31 დეკემბრისთვის გალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე, 1,066,616 (15%) ლარის ოდენობით გადასახდელი იყო 10 უმსხვილესი მეანაბრისათვის (2016: 635,303 (11%) ლარი ; 2015: 834,215 (17%) ლარი).

ქვემოთ მოცემულია მომხმარებელთა ანგარიშების ჩამონათვალი წარმოების სექტორის მიხედვით:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ფიზიკური პირები	3,866,404	3,123,534	2,611,447
კერძო საწარმოები	2,793,175	2,512,506	2,223,850
სახელმწიფო მფლობელობაში სრსებული ორგანიზაციები	464,287	137,472	190,380
<b>გალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე</b>	<b>7,123,866</b>	<b>5,773,512</b>	<b>5,025,677</b>

ქვემოთ მოცემულია მომხმარებელთა ანგარიშების ჩამონათვალი წარმოების სექტორის მიხედვით:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ფიზიკური პირები	3,866,404	3,123,534	2,611,447
ფინანსური ინსტრუმენტები	659,464	522,046	410,323
ვაჭრობა	593,752	435,836	375,890
სამთავრობო სამსახურები	438,492	102,530	141,007
მომსახურება	306,061	381,837	328,821
მშენებლობა	279,623	291,440	243,554
ტრანსპორტი და კომუნიკაციები	257,818	213,301	317,161
მრეწველობა	225,336	208,519	237,899
ელექტროენერგია, გაზი და წყალმომსარგება	109,780	113,572	74,125
უძრავი ქონება	105,030	127,163	73,042
ჯანდაცვა და სოციალური სამსახური	70,535	46,106	107,643
სასტუმროს საქმიანობა	44,241	22,248	18,818
სხვა	167,330	185,380	85,947
<b>გალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე</b>	<b>7,123,866</b>	<b>5,773,512</b>	<b>5,025,677</b>

## 18. ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები

ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე მოიცავს:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
სესხები საერთაშორისო საკრედიტო ინსტიტუტებისგან	1,087,897	1,072,033	604,862
მოკლევადიანი სესხები საქართველო ეროვნული ბანკისგან	793,528	1,085,000	307,200
გადიანი დეპოზიტები და ბანკთაშორის სესხები	261,173	150,582	277,818
საქორესაონდენტო ანგარიშები	204,512	329,609	92,617
სხვა სესხები*	386,426	394,224	-
<b>სულ</b>	<b>2,733,536</b>	<b>3,031,448</b>	<b>1,282,497</b>
არაკონვერტირებადი სუბორდინირებული ვალი	428,673	436,905	395,090
<b>ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე</b>	<b>3,162,209</b>	<b>3,468,353</b>	<b>1,677,587</b>

\* სხვა ნახესხები თანხები მოიცავს აშშ დოლარში დენომინირებულ სესხებს JSC BGEO-გან, რომლის დაფარვის ვადა დადგება 2023 წელს.

2017 წლის ბოლოს დასრულებული წლის განმავლობაში ჯგუფმა გადაიხადა საერთაშორისო საკრედიტო ინსტიტუტებიდან აშშ დოლარში მიღებულ სესხებზე 6.27% (2016: დაახლოებით 5.79%, 2015: დაახლოებით 5.29%). 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში გადაიხადა დაახლოებით 8.92% აშშ დოლარში სუბორდინირებულ სესხებზე (2016: დაახლოებით 8.44% და 2015: დაახლოებით 7.95%)..

საერთაშორისო საკრედიტო ინსტიტუტებიდან ზოგიერთი გრძელვადიანი სესხი მიღებულია გარკვეული პირობებით („კრედიტორის პირობები“), რომელსაც ჯგუფი უზრუნველყოფს სევადასხა ლიმიტთ კაპიტალის აღეკვატურობასთან, ლიკვიდურობასთან, საფალუტო მდგრმარეობასთან, კრედიტის ოდენობასთან, მარგენულირებელ ბერკეტებსა და სხვა საკითხებთან დაკავშირებით. 2017 წლის 31 დეკემბრი, 2016 წლის 31 დეკემბრისა და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით ჯგუფს შესრულებული აქვს საერთაშორისო საკრედიტო ინსტიტუტებისგან მიღებულ სესხებთან დაკავშირებული კრედიტორის პირობების ყველა მოთხოვნა.

ფინანსური აქტივობებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებებში ცვლილება

### საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ

საბალანსო დირებულება 2016 წლის 31 დეკემბრის

მდგრმარეობით 21,692

საბალანსო სხვაობა 9

ფულადი თანხების გადახდები (21,701)

საბალანსო დირებულება 2017 წლის 31 დეკემბრის

მდგრმარეობით -

## 19. საგალო ვალდებულებების სახით გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები

საგალო ვალდებულებების სახით გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები მოიცავს:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
გამოშვებული ეკონომიგაციები	454,953	-	908,183
სადეპოზიტო სერტიფიკატები	268,552	177,271	32,762
ქართული ადგილობრივი ობლიგაციები	26,150	-	-
<b>საგალო ვალდებულებების სახით გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები</b>	<b>749,655</b>	<b>177,271</b>	<b>940,945</b>

2017 წლის 24 მაისს, ჯგუფმა განახორციელა 500 ლარში დენომინირებული 11.00% თამასუქების გამოშვება, რომელთა დაფარვის ვადა 2020 წელი. რეგულაცია S /წესი 144ა უზრუნველყოფის გარეშე თამასუქები გამოშვებული იქნა და გაიყიდა მათი ძირი თანხის 100%-ის ემისის ფასად. ეს ობიგაციები კლასიფიცირებულია როგორც BB- (Fitch) და Ba3 (Moody's). ეს ობლიგაციები წარმოდგენილია ირლანდიის საფონდო ბირჟის ლისტინგში.

## 20. პირობითი ვალდებულებები

### იურიდიული

ჯგუფის ჩეყულებრივი ბიზნეს საქმიანობისას წარმოშობილ სასამართლო პროცესებთან და საჩივრებთან მიმართებაში ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ ამგვარი სასამართლო პროცესებიდან ვალდებულება, თუ ასეთს ადგილი ექნება, არ იქონიებს არსებით უარყოფით გავლენას ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან სამომავლო საქმიანობის შედეგებზე.

#### ფინანსური ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი ხარჯები

2017, 2016 და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის პირობითი ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს შემდეგს:

	2017	2016	2015
<b>ძრედიტან დაკაფშირებული ვალდებულებები</b>			
გაცემული გარანტიები	630,413	456,996	494,180
გამოუყენებლი სასესხო სახსრები	261,397	231,704	273,851
აკრედიტივი	43,423	58,561	43,126
	<b>935,233</b>	<b>747,261</b>	<b>811,157</b>
<b>ვალდებულებები საოპერაციო იჯარიდან</b>			
არუგვაინეს 1 წლისა	20,115	19,200	13,608
1 წლის შემდგო მაგრამ არაუგვიანე 5 წლისა	47,558	45,405	28,579
5 წლის შემდეგ	18,486	18,713	5,526
	<b>86,159</b>	<b>83,318</b>	<b>47,713</b>
<b>კაპიტალური დანახარჯების ვალდებულება</b>	<b>2,538</b>	<b>2,394</b>	<b>2,424</b>
გამოკლებული- აკრედიტივის და გარანტიების უზრუნველყოფით სახით არსებული თანხა (შენიშვნა 17)	(98,399)	(96,692)	(64,534)
გამოკლებული-რეზერვები	(2,815)	(3,380)	(2,254)
<b>პირობითი ფინანსური ვალდებულებები, წმინდა</b>	<b>922,716</b>	<b>732,901</b>	<b>794,506</b>

## 21. კაპიტალი

### სააქციო კაპიტალი

2017, 2016 და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გამოსაშვებად ნებადართული კაპიტალი მოიცავდა 43,308,125 ჩეყულებრივ აქციას, გამოშვებული სააქციო კაპიტალი მოიცავდა 27,821,150 ჩეყულებრივ აქციას, რომელთაგან სრულად გადახდილი იყო 27,821,150. თითოეული აქციის ნომინალური დირექტორის ერთი (1) ქართული ლარი. გამოშვებული და ბრუნვაში გაშვებული აქციები 2017 წლის 31 დეკემბრისათვის აღწერილია ქვემოთ:

	<i>ჩეყულებრივი</i>	<i>აქციების რა-ბა</i>	<i>აქციების</i>	<i>მოცულობა</i>
	<i>ჩეყულებრივი</i>	<i>აქციების რა-ბა</i>	<i>მოცულობა</i>	
<b>31 დეკემბერი 2014</b>				
რეორგანიზაცია *	(8,691,403)		(8,692)	
	<b>36,512,553</b>		<b>36,513</b>	
<b>31 დეკემბერი 2015</b>				
	<b>27,821,150</b>		<b>27,821</b>	
<b>31 დეკემბერი 2016</b>				
	<b>27,821,150</b>		<b>27,821</b>	
<b>31 დეკემბერი 2017</b>				
	<b>27,821,150</b>		<b>27,821</b>	

\* ბანკის ჩეყულებრივი აქციების რაოდენობა შემცირდა ახალი პოლიტიკური კომპანიების მიერ რეორგანიზაციის პროცესში შეიძლებილი კომპანიების სანაცვლოდ, რომლებიც წარმოდგენილია, როგორც შეწყვეტილი მართაციები.

## 21. კაპიტალი (გაგრძელება)

### სახაზინო აქციები

2017 წლის 31 დეკემბრისთვის ჯგუფის მფლობელობაში არსებული სახაზინო აქციების რაოდენობა შეადგენდა 8,995 (2016 წლის 31 დეკემბერი: 8,995; 2015 წლის 31 დეკემბერი: 2,543.)

2017 წლის 31 დეკემბრისთვის 9 ლარის ნომინალური ღირებულების სახაზინო აქციები შეადგენს ჯგუფის მფლობელობაში არსებულ ჯგუფის აქციებს (2016 წლის 31 დეკემბერი: 9 ლარი, 2015 წლის 31 დეკემბერი: 3 ლარი).

### დივიდენდები

აქციონერებს უფლება აქვთ მიიღონ დივიდენდი ლარში.

2016 წლის 29 ნოემბერს, სს საქართველოს ბანკის აქციონერთა ყოველწლიურ კრებაზე გამოცხადდა 2016 წლის დივიდენდები, რომელიც მოიცავს 3.59 ლარს ერთ აქციაზესულ 100,000 ლარისშუალედური დივიდენდი მიღებული იქნა აქციონერების მიერ 2016 წლის 29 დეკემბერს.

2016 წლის 12 ოქტომბერს, სს საქართველოს ბანკის აქციონერთა ყოველწლიურ კრებაზე გამოცხადდა 2015 წლის დივიდენდები, რომელიც მოიცავს 3.48 ლარს ერთ აქციაზესულ 100,597 ლარისშუალედური დივიდენდი მიღებული იქნა აქციონერების მიერ 2016 წლის 15 მარტს.

2015 წლ 20 ივნისს, სს საქართველოს ბანკის აქციონერთა ყოველწლიურ კრებაზე გამოცხადდა 2014 წლის დივიდენდები, რომელიც მოიცავს 1.78 ლარს ერთ აქციაზესულ 64,988 ლარისშუალედური დივიდენდი მიღებული იქნა აქციონერების მიერ 2015 წლის 18 აგვისტოს.

### სხვა რეზერვების ხასიათი და მიზანი

ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი

არარეგული ზემოქმედების მოგება (ზარალი) გახადიდად არსებულ საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებზე

ამ რეზერვში ადრიცხულია გასაყიდად არსებულ საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებზე სამართლიანი დირექტორების ცელილება.

### უცხოური ვალუტის კონვერტირების რეზერვი

უცხოური ვალუტის კონვერტირების რეზერვი გამოიყენება უცხოური შვილობილი კომპანიების ფინანსური ანგარიშგების გადაყვანით წარმოქმნილი საკურსო სხვაობების აღრიცხვისათვის.

2017 წლის 31 დეკემბრის, 2016 წლის 31 დეკემბრის და 2015 წლის 31 დეკემბრის ბოლოსთვის სხვა რეზერვებში მოძრაობა წარმოდგენილია სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებებში.

## 21. კაპიტალი (გაგრძელება)

მოგება ერთ აქციაზე

<b>საბაზისო და განხავებული მოგება ერთ აქციაზე</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
წლის მოგება მიკუთვნებული ჯგუფის ჩვეულებრივ აქციონერებს	338,761	287,945	257,628
წლის მოგება გაგრძელებული ოპერაციებიდან მიკუთვნებული ჯგუფის ჩვეულებრივ აქციონერებს	338,761	287,945	249,997
წლის მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიკუთვნებული ჯგუფის ჩვეულებრივ აქციონერებს	-	-	7,631
წლის განმავლობაში გადაუხდევლი ჩვეულებრივი	27,812,155	27,817,934	27,178,064
მოგება ერთ აქციაზე	12.1803	10.3511	9.4793
მოგება ერთ აქციაზე გაგრძელებული ოპერაციებიდან	12.1803	10.3511	9.1985
მოგება ერთ აქციაზე შეწყვეტილი ოპერაციებიდან *	-	-	0.2808

რეორგანიზაციის შემდეგ ბანკის ჩვეულებრივი აქციების რაოდენობა შემცირდა 8,691,403 -ით, ახალი პოლიტიკური კომპანიების მიერ გამოშვებული ჩვეულებრივი აქციების რაოდენობა შეწყვეტილი ოპერაციებიდან ქვემოთ ცხრილში ასახულია მოგება ერთ აქციაზე ბრუნვაში გაშვებული ჩვეულებრივი აქციების შეწყვილი სამუალო რაოდენობის საფუძველზე, გამოშვებული ჩვეულებრივი აქციების რაოდენობა 8,691,403 -ით ნაკლებია 2014 წლის 1 იანვრიდან.

<b>საბაზისო და განხავებული მოგება ერთ აქციაზე</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
წლის მოგება მიკუთვნებული ჯგუფის ჩვეულებრივ	338,761	287,945	257,628
წლის მოგება გაგრძელებული ოპერაციებიდან მიკუთვნებული ჯგუფის ჩვეულებრივ აქციონერებს	338,761	287,945	249,997
წლის მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიკუთვნებული ჯგუფის ჩვეულებრივ აქციონერებს	-	-	7,631
წლის განმავლობაში გადაუხდევლი ჩვეულებრივი	27,812,155	27,817,934	32,226,222
მოგება ერთ აქციაზე	12.1803	10.3511	7.9944
მოგება ერთ აქციაზე გაგრძელებული ოპერაციებიდან	12.1803	10.3511	7.7576
მოგება ერთ აქციაზე შეწყვეტილი ოპერაციებიდან *	-	-	0.2368

\* შემცირება 2015 წელს შეწყვეტილი ოპერაციების გამო, რომელიც ჯგუფის ნაწილს წარმოადგენს მხრივ პირული შემდგრივი განმავლობაში, 2015 წლის აგვისტომდე, როდესაც ისინი გადაფინანს ბანკის ღობილ კომპანიებში

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
საანგარიშების წორებო თპერაციები	151,630	127,633	110,590
გარანტიები და აკრედიტივები	17,879	19,517	27,360
ფულადი სახსრებით ნაწარმოები თპერაციები	15,735	14,682	14,137
სავალუტო თპერაციები	447	585	1,549
სხვა	5,309	5,969	3,893
<b>შემოსავალი გასამჯელოდან და საკომისიოდან</b>	<b>191,000</b>	<b>168,386</b>	<b>157,529</b>
საანგარიშების წორებო თპერაციები	(63,813)	(47,743)	(42,496)
ფულადი სახსრებით ნაწარმოები თპერაციები	(5,157)	(5,954)	(4,913)
გარანტიები და აკრედიტივები	(2,177)	(2,865)	(3,803)
სადაზღვევო საბროკერო მომსახურების გასამჯელო	(211)	(227)	(81)
სავალუტო თპერაციები	(27)	(20)	(59)
სხვა	(3,345)	(1,687)	(1,083)
<b>გასამჯელოსა და საკომისიოს დანახარჯი</b>	<b>(74,730)</b>	<b>(58,496)</b>	<b>(52,435)</b>
<b>შემოსავალი გასამჯელოდან და საკომისიოდან</b>	<b>116,270</b>	<b>109,890</b>	<b>105,094</b>

## 22. წმინდა შემოსავალი გასამჯელოდან და საკომისიოდან

### შემოსავალი კლიენტებისგან

ჯგუფმა აღიარა 193,160 ლარი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, რომელიც უკავშირდება კლიენტებთან კონტაქტებიდან შემოსავალი.

#### საკონტრაქტო აქტივები და ვალდებულებები

ჯგუფმა აღიარა ქვემოთ წარმოდგენილი შემოსავალთან დაკავშირებული საკონტრაქტო აქტივები და ვალდებულებები:

გადავადებული გადასახადი	17,730	12,798
-------------------------	--------	--------

ჯგუფმა არ უნდა შეცვალოს დაბირებული ფულადი თანხა მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტებთან დაკავშირებით, კოტრაქტის დასაწყისში, თუ ჯგუფი მოედის რომ ჯგუფის მიერ კლიენტისთვის დაპირებულ საქონლეს ან მომსახურებას და კლიენტის მიერ ამ საქონლისა და მომსახურებისთვის გადახდას შორის პერიოდი იქნება ერთი წელი ან ნაკლები.

ჯგუფმა აღიარა 5,531 ლარი შემოსავალი მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში, რომელიც უკავშირდება გადატანილ საკონტრაქტო ვალდებულებები და შეტანილია გადავადებულ შემოსავალში.

#### გაყიდვის ფასი მიკუთვნებულია დარჩენილ შესრულების ვალდებულებებს

ქვემოთ წარმოდგენილი ცხრილი მოიცავს შემოსავალს, რომელიც სავარაუდოდ აღიარებული იქნება მომავალში იმ შესრულების ვალდებულებებთან დაკავშირებით, რომლებიც შესრულებელია ანგარიშგების თარიღისთვის.

შემოსავალი	16,773	7,559	3,223	3,618	495	31,668
------------	--------	-------	-------	-------	-----	--------

ჯგუფი იყენებს პრაქტიკულ საშუალებას ვასს 15-ის 121 პარაგრაფში და არ წარმოადგენს ინფორმაციას დარჩენილი შესრულების ვალდებულებების შესახებ, რომლის თავდაპირველი მოსალოდნელი სანგრძლივობაა 1 წელი ან ნაკლები.

### 23. უძრავი ქონებიდან წმინდა შემოსავალი

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
შემოსავალი მოქმედი ლიზინგიდან	3,361	6,045	5,614
მოგება უძრავი ქონების გაყიდვიდან	4,630	2,929	6,553
<b>შემოსავალი უძრავი ქონებიდან</b>	<b>7,991</b>	<b>8,974</b>	<b>12,167</b>
ზარალი უძრავი ქონების გაყიდვის შედეგად	(2,312)	(343)	(336)
<b>უძრავი ქონებიდნ წმინდა შემოსავალი</b>	<b>5,679</b>	<b>8,631</b>	<b>11,831</b>

### 24. ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი, ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
ხელფასები და პრემიები	(183,016)	(150,710)	(136,187)
სოციალური ხარჯები	(3,869)	(3,050)	(2,954)
<b>ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი</b>	<b>(186,885)</b>	<b>(153,760)</b>	<b>(139,141)</b>

ხელფასები და ბონუსები მოიცავს აღმასრულებელი პირების წილობრივი ონსტრუმენტებით კომპენსაციის გეგმის ხარჯებს 39,696, 31,025 და 31,025 ლარს შესაბამისად 2017 წლის 31 დეკემბერს, 2016 წლის 31 დეკემბერს და 2015 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის, დაკავშირებული ჯგუფის მიერ დამტკიცებული წილობრივი კომპენსაციის სქემის მიხედვით. (შენიშვნები 26 და 30).

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
იჯარა	(24,195)	(19,458)	(16,308)
მარკეტინგი და რეკლამა	(14,575)	(12,652)	(7,193)
რემონტი და ტექნიკური მომსახურება	(12,637)	(10,051)	(9,248)
იურიდიული და სხვა პროფესიული მომსახურება	(7,977)	(6,508)	(7,211)
საოპერაციო გადასახადები	(6,824)	(5,688)	(4,540)
საოფისე მოწყობილობა	(5,596)	(4,355)	(4,197)
წარმომადგენლობითი ხარჯებ და გასართობი დონისძიებები	(5,239)	(4,873)	(3,578)
კომუნიკაცია	(5,140)	(4,323)	(4,907)
პერსონალის ტრენინგი და ახალი თანამშრომლების აყვანა	(3,386)	(1,619)	(1,537)
დაზღვევა	(2,757)	(1,904)	(1,756)
უსაფრთხოება	(2,211)	(1,540)	(1,688)
სამგზავრო ხარჯები	(1,641)	(1,029)	(1,407)
საურავები	(49)	(17)	(67)
საბანკო მომსახურება	(6)	(1)	(2)
სხვა	(2,774)	(1,516)	(3,600)
<b>ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები</b>	<b>(95,007)</b>	<b>(75,534)</b>	<b>(67,239)</b>

### აუდიტორის ანაზღაურება

ჯგუფის აუდიტორის ანაზღაურება 2017 წლის 31 დეკემბერს და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის მოიცავს (დღგ-ს გარეშე):

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

(ათასი ლარი)

	<i>2017</i>	<i>2016</i>
31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის ჯგუფის წლიური ფინანსური		
ანგარიშგების აუდიტისთვის განსკუთვნილი გასამჯელო	428	423
დანახარჯები სხვა უზრუნველყოფის მომსახურებისთვის	812	242
დანახარჯები სხვა პროფესიული მომსახურებებით მომსახურებისთვის	-	115
<b>სულ გასამჯელო და დანახარჯები</b>	<b>1,240</b>	<b>780</b>

სხვა აუდიტორებისთვის ან აუდიტორული ფირმებისთვის გადასახდელი საკომისიოები და დანახარჯები მშობელი კომპანიის და შვილობილი კომპანიების აუდიტისთვის იყო 67 ლარი (2016: 92 ლარი) და ხოლო სხვა პროფესიულ მომსახურებებთან დაკავშირებით 207 ლარი (2016: 146 ლარი) დღგ-ს გარეშე.

## 25. წმინდა ერთჯერადი მუხლები

	2017	2016	2015
<b>Visa Inc. and MasterCard-ის C და B კლასის აქციების გაყიდვიდან მოგება</b>	-	16,426	-
<b>მექავშირე საწარმოებში AFS ინვესტიციის რეკლასიფიკაციაზე მოგება</b>	-	9,626	-
გაუფასურების აღდგენა ძირითად საშუალებებზე კონტრაქტორების მიერ შეუსრულებელ გალდებულებებზე საურავებიდან მოგება	-	-	1,524
სხვა ერთჯერადი შემოსავალი/მოგება	<u>-</u>	<u>516</u>	<u>508</u>
<b>სულ ერთჯერადი შემოსავალი/მოგება</b>	<u>-</u>	<u>26,568</u>	<u>2,032</u>
საქმიანობის შეწყვეტის/დაწყების კომპენსაციის ხარჯები გამოშვებული სავალო ფასიანი ქაღალდების სრული გამოსყიდვის შედეგად ზარალი	(868)	(12,643)	(1,167)
სესხების დროზე ადრე გადახდის შედეგად ზარალი	-	(43,919)	-
საკონსულტაციო ხარჯები	-	(5,258)	-
წინასწარ გადახდების გაუფასურება ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფსურება	-	(2,205)	(2,205)
გამოსყიდვის შეწყვეტის ინტერიური იჯარიდან მოთხოვნების გაუფასურება	-	(1,403)	-
სს პრივატ ბანკის ინტეგრაციის ხარჯები	-	-	(3,731)
ფინანსური იჯარიდან მოთხოვნების გაუფასურება	-	-	(735)
<b>სულ</b>	<u>(2,721)</u>	<u>(3,330)</u>	<u>(820)</u>
<b>სულ ერთჯერადი ხარჯი/ზარალი</b>	<u>(3,589)</u>	<u>(75,737)</u>	<u>(12,691)</u>
<b>წმინდა ერთჯერადი ხარჯი/ზარალი</b>	<u>(3,589)</u>	<u>(49,169)</u>	<u>(10,659)</u>

## 26. წილობრივი გადახდები

### აღმასრულებელი პირების წილობრივი ინსტრუმენტებით კომპენსაციის პროცესი

Sanne Fiduciary Services Limited (“the Trustee”) მოქმედებს ჯგუფის აღმასრულებელი პირების წილობრივი ინსტრუმენტებით საკომპენსაციო გეგმის (“EECP”) აღმინისტრატორის სახით ჯგუფი ახორციელებს შენატანებს აღნიშნულ კომპანიაში EECP-ს ფარგლებში გაცემულ ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, რომლის სამართლებრივი დამფუძნებელი არის JSC BGEOGroup, ხოლო ბანკი მოქმედებს როგორც აგენტი ჯგუფსა და დედა კომპანიას შორის.

ჯგუფმა 2017 წელს ჯგუფის შიგნით ანგარიშის შესავსებად განახორციელა 125,270 ლარის (2016: 119,471; 2015: 9,450) კონტრიბუცია წილობრივი ინსტრუმენტების საკომპენსაციო სქემის შესაბამისად.

2017 წელს ობერვალში BGEO PLC-ს ანაზღაურების კომიტეტმა გადაწყვიტა გადაცემა 253,950 წეველებრივი აქცია მმართველი საბჭოსთვის და სამეთვალყერეო საბჭოსთვის და BGEO -ს 70,550 წეველებრივი აქციები ჯგუფის 19 ხელმძღვანელისთვის. მმართველ საბჭოსთვის, სამეთვალყერეო საბჭოსთვის და სხვა 19 ხელმძღვანელისთვის გადაცემული აქციები ექვემდებარება მფლობელობაში შესვლის ორწლიან გადაცემას მმართველი საბჭოსთვის და სამეთვალყერეო საბჭოსთვის და სამწლიანი გადაცემას ხელმძღვანელებისთვის, რომელთან დაკავშირებითაც ეს გადაცემა გულისხმობს მხოლოდ წილობრივ მფლობელობაში შესვლის პირობების გამოყენებას. ჯგუფი მიიჩნევს 2017 წლის 28 თებერვალს გადაცემის თარიღად. ჯგუფის შეფასებით 2017 წლის 28 თებერვალს გადაცემული აქციების სამართლიანი ღირებულება იყო 90.01 ლარი ერთ აქციაზე.

2016 წელს ობერვალში BGEO PLC-ს ანაზღაურების კომიტეტმა გადაწყვიტა გადაცემა 288,500 წეველებრივი აქცია მმართველი საბჭოსთვის და სამეთვალყერეო საბჭოსთვის და BGEO -ს 52,600 წეველებრივი აქციები ჯგუფის 19 ხელმძღვანელისთვის. მმართველ საბჭოსთვის, სამეთვალყერეო საბჭოსთვის და სხვა 19 ხელმძღვანელისთვის გადაცემული აქციები ექვემდებარება მფლობელობაში შესვლის ორწლიან გადაცემას მმართველი საბჭოსთვის და სამეთვალყერეო საბჭოსთვის და სამწლიანი გადაცემას ხელმძღვანელებისთვის, რომელთან დაკავშირებითაც ეს გადაცემა გულისხმობს მხოლოდ წილობრივ მფლობელობაში შესვლის პირობების გამოყენებას. ჯგუფი მიიჩნევს 2016 წლის 12 თებერვალს გადაცემის თარიღად. ჯგუფის შეფასებით 2016 წლის 12 თებერვალს გადაცემული აქციების სამართლიანი ღირებულება იყო 57.83 ლარი ერთ აქციაზე.

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

(ათასი ლარი)

2015 წლის მარტში BGEOPLC ანაზღაურების კომიტეტმა გადაწყვიტა BGEO153,500 ჩვეულებრივი აქცია გადაეცა  
მმართველი საბჭოს წევრებისთვის და BGEO107,215 ჩვეულებრივი აქცია ჯგუფის 24 აღმასრულებლისთვის.  
მმართველი საბჭოს წევრებისთვის და აღმასრულებლისთვის გადაცემულ აქციებს აქვთ მინიჭებული ორწლიანი  
უფლებამოსილება, უწვევტი დაქირავების ერთდერთი პირობით ორივე შემთხვევაში. ჯგუფი მიიჩნევს 2015 წლის  
19 მარტს უფლებამოსილების მინიჭების თარიღად. ბანკის შეფასებით 2015 წლის 19 მარტს აქციების  
სამართლიანი დირექტულება იყო 57.41 ლარი თითოეულ აქციაზე.

## 26. წილობრივი გადახდები (გაგრძელება)

აღმასრულებელი პირების წილობრივი ინსტრუმენტებით კომპენსაციის პროგრამა

2016 წლის ბოლოს და 2017 წელს, მმართველთა ახალი საბჭოს წევრებმა ხელი მოაწერეს სამწლიან გაუთვალისწინებელ წილობრივი ინსტრუმენტებზე დაფუძნებულ ფიქსირებული კომპენსაციის ხელშეკრულებებს BGEOLLC –სთან 141,000 ჩვეულებრივ აქციასთან დაკავშირებით. თვითოვეული ხელმძღვანელისთვის ფიქსირებული აქციების მოლიანი მოცულობა გადანაწილდება სამ თანაბარ ნაწილად 3 თანმიმდევრული წლის განმავლობაში დაწყებული 2018 წლის იანვრიდან, საიდანაც თვითოვეული გადაცემა დაექვემდებარება მფლობელობაში შესვლის სამწლიან პერიოდს. ჯგუფი განიხილავს 2016 წლის 11 ოქტომბრის და 2016 წლის 18 ოქტომბერს და 2017 წლის 1 მარტს გადაცემის თარიღად. ჯგუფის შეფასებით 2016 წლის 11 ოქტომბერს და 2016 წლის 18 ოქტომბერს და 2017 წლის 1 მარტს იყო შესაბამისად იყო 86.4, 87.6 და 92.22 ლარი.

2015 წლის ბოლოს და 2016 წელს, მმართველთა ახალი საბჭოს წევრებმა ხელი მოაწერეს სამწლიან გაუთვალისწინებელ წილობრივი ინსტრუმენტებზე დაფუძნებულ ფიქსირებული კომპენსაციის ხელშეკრულებებს BGEOLLC –სთან 225,000 ჩვეულებრივ აქციასთან დაკავშირებით. თვითოვეული ხელმძღვანელისთვის ფიქსირებული აქციების მოლიანი მოცულობა გადანაწილდება სამ თანაბარ ნაწილად 3 თანმიმდევრული წლის განმავლობაში დაწყებული 2017 წლის იანვრიდან, საიდანაც თვითოვეული გადაცემა დაექვემდებარება მფლობელობაში შესვლის სამწლიან პერიოდს. ჯგუფი განიხილავს 2015 წლის დეკემბერს და 2016 წლის 6 სექტემბერს გადაცემის თარიღად. ჯგუფის შეფასებით 2015 წლის 31 დეკემბერს და 2016 წლის 6 სექტემბერს აქციების სამართლიანი დირექტორების შესაბამისად იყო 68.30 და 90.22 ლარი.

2015 წლის აგვისტოში მმართველთა საბჭოს წევრებმა ხელი მოაწერეს ახალ სამწლიან გაუთვალისწინებელ წილობრივი ინსტრუმენტებზე დაფუძნებულ ფიქსირებული კომპენსაციის ხელშეკრულებებს BGEOLLC –სთან 904,000 ჩვეულებრივ აქციასთან დაკავშირებით. თვითოვეული ხელმძღვანელისთვის ფიქსირებული აქციების მოლიანი მოცულობა გადანაწილდება სამ თანაბარ ნაწილად 3 თანმიმდევრული წლის განმავლობაში დაწყებული 2017 წლის იანვრიდან, საიდანაც თვითოვეული გადაცემა დაექვემდებარება მფლობელობაში შესვლის ოთხწლიან პერიოდს. ჯგუფი განიხილავს 2015 წლის 24 აგვისტოს გადაცემის თარიღად. ჯგუფის შეფასებით 2015 წლის 24 აგვისტოს აქციების სამართლიანი დირექტორების შესაბამისად იყო 59.17 ლარი.

ბანკი გასცემს წილის კომპენსაციას მის საშუალო რგოლის თანამშრომლუბზე. 2017 წლის თებერვალში, 2016 წლის თევერვალში და 2015 წლის მარტში, ბანკის სამეთვალყერეო საბჭომ გადაწყვიტა გადაეცა შესაბამისად 131,710, 91,851 და 111,298 ჩვეულებრივი აქცია მისი საშუალო რგოლის თანამშრომლობისთვის. კველა ეს გადაცემა ექვემდებარება სამწლიან მფლობელობის უფლებას. მუდმივი დასაქმების პირობებში კველა შემთხვევაში მხოლოდ მფლობელობის უფლების პირობით. ჯგუფი მიიჩნევს 2017 წლის 28 თებერვალს, 2016 წლის 12 თებერვალს, 2016 წლის 12 2015 წლის 19 მარტს აქციების გადაცემის თარიღად. ჯგუფის შეფასებით 2017 წლის 28 თებერვალის და 2015 წლის 19 მარტს აქციების გადაცემისას მათი სამართლიანი დირექტორების შესაბამისად იყო 90.01, 57.83 და 57.41 ლარი ერთ აქციაზე.

### შეჯამება

შეფასების თარიღისათვის გადაცემული აქციების სამართლიანი დირექტორები განიხილავ არსებულ საბაზრო კოტირებებზე დაყრდნობით.

წილობრივი გადახდების საშუალო შეწონილი სამართლიანი დირექტორები შეფასების თარიღისათვის შეადგენდა 89.79 ლარს ერთ აქციაზე, 2017 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (2016 წლის 31 დეკემბერი: 66.60 ლარი ერთ აქციაზე, 2015 წლის 31 დეკემბერს: 58.68 ლარი ერთ აქციაზე)

ჯგუფის მოლიანი წილობრივი გადახდების ხარჯი 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის შეადგენდა 50,393 ლარს (2016 წლის 31 დეკემბერს: 39,696; 2015 წლის 31 დეკემბერი: 31,025 ლარს;) და შეტანილია „ხელფასებსა და თანამშრომლის სხვა სარგებელში“ როგორც „ხელფასები და პრემიები“.

ვემოთ მოცემულია მირითადი წილობრივი გადახდების მიმოხილვა:

	2017	2016	2015
გადაცემული წილობრივი ინსტრუმენტების მთლიანი რაოდენობა *	597,210	657,951	1,336,013
– მათ შორის ხელმძღვანელობის ზედა რგოლი და დირექტორთა საბჭო	394,950	513,500	1,076,000
გადაცემის დღეს საშუალო შეწონილი დირექტულება ერთ აქციაზე (ლარის სრული მოცულობით)	89.79	66.60	58.68
დირექტულება გადაცემის დღეს, სულ (ლარი)	<b>53,626</b>	<b>43,821</b>	<b>78,395</b>
წლის განმავლობაში ასახული ხარჯი, სულ (ლარი)	<b>(50,393)</b>	<b>(39,696)</b>	<b>(31,025)</b>

\*2015წელს პრემია მოიცავს ფიქსირებულ პროპრიეტეტის წილზე დაფუძნებული 964,000 ჩეკელებით კომპანიას მმართველი საბჭოს წევრების ახალი დასაქმების ხელშეწყლებაზე, რომელიც გაფორმდა 2015 წლის 24 აგვისტოს მომდევნო 3 წლიანი პერიოდით

## 27. რისკის მართვა

### შესავალი

იდენტიფიკაციის, შეფასებისა და მონიტორინგის პროცესებით. რისკის მართვას გადამწყვეტი მნიშვნელობა აქტუალური მოგებიანი ფუნქციონირებისათვის და ბანკის თითოეული თანამშრომელი პასუხისმგებელია რისკების გამომჟღავნებასა და აღმოჩენაზე თავისივე საქმიანობის ფარგლებში. ჯგუფის ოპერაციებისათვის დამასახიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდურობასა და საბაზრო ცვალებადობასთან დაკავშირებული რისკები. საბაზრო ცვალებადობასთან დაკავშირებული რისკი, თავის მხრივ, იყოფა საგაჭრო და არასაგაჭრო რისკებად. მისთვის ასევე დამასახიათებელია საოპერაციო რისკიც.

რისკების დამოუკიდებელი კონტროლი არ ითვალისწინებს ისეთ ბიზნესს რისკებს, როგორებიცაა გარემოსთან, ტექნიკური და ინდუსტრიულ ცვლილებებთან დაკავშირებული რისკები. მათი ზედამხედველობა ხორციელდება ბანკის სტრატეგიული დაგეგმვარების პროცესის საშუალებით.

### რისკის მართვის სტრუქტურა

#### აუდიტის კომიტეტი

აუდიტის კომიტეტი არის დამოუკიდებელი ორგანო და პირდაპირ კონტროლდება საბჭოს მიერ. კომიტეტი სრულად არის პასუხისმგებელი რისკის შეფასების და რისკის შერჩილების სტრატეგიის შემუშავებასა და განხორციელების პრინციპებზე, სტრუქტურაზე, პოლიტიკასა და ფარგლებზე. აუდიტის კომიტეტიასეუხისმგებელია რისკის ძირითად საკითხებზე და მართვას და ამოწმებს რისკთან დაკავშირებულ შესაბამის გადაწყვეტილებებს, მათ შორის და არა მხრილი: მაკროეკონომიკური და გარემოსდაცვითი რისკები, საერთო კონტროლირებადი გარემო, ხელით და მოწყობილობით მართვა, განხრას ან უნდღიერ შეცდომების რისკი, თაღლითობის რიკი ან აქტივების უქანონოდ მითვისების რისკი, ინფორმაციის უსაფრთხოება, ფულის გათეთრების წინააღმდეგ ბრძოლა, საინფორმაციო და ტექნიკოლოგიური რისკები, სხვა.

#### რისკის კომიტეტი

რისკის კომიტეტი პასუხისმგებელია უზრუნველყოს, რომ ჯგუფის რისკისადმი მიღრეკილება და საფრთხე მოგვარდეს როგორც სტრატეგიის ნაწილი და შეატყობინოს საბჭოს ამ რისკის სტრატეგიისა და მიღრეკილების ადგევატურობის შესახებ, თვალყური ადგენოს და აცნობოს საბჭოს ჯგუფის მიმღინარე და მომავალი რისკის საფრენების შესახებ; თვალყური მიადგენოს და დაკვირდეს ხელმძღვანელობის მიერ რისკის სტრატეგიის შესაბამისად ჯგუფის რისკის საფრთხეების მოგვარებას; შეამოწმოს ჯგუფის რისკის მართვის ეფექტურობა და შიდა კონტროლის სისტემები (გარდა შიდა ფინანსური კონტროლის სისტემისა, რომელზეც პასუხისმგებელია BGE) აუდიტის კომიტეტი); შეფასოს ჯგუფში რისკის მართვის ფუნქციის და რისკის ანგარიშების ადგევატურობა და ხარისხი; უზრუნველყოფს, რომ რისკი სათანადო იყოს განხილული ჯგუფის ანაზღაურების პოლიტიკაზე, თვალყური ადგენოს რისკის მართვასთან დაკავშირებულ კომუნიკაციას მთლიანი მართველი სტრუქტურის ფარგლებში, განიხილოს და დამტკიცოს ჯგუფის რისკის მართვის პოლიტიკა.

#### მმართველი საბჭო

მმართველი საბჭო პასუხისმგებელია რისკის მთლიან მონიტორინგზე ჯგუფის ფარგლებში, რეგულარული დავალებების გადაცემით, სხვადასხვა აღმასრულებელი კომიტეტების შექმნით, რისკის მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების, ასევე შესაბამისი სახელმძღვანელო მითვისების და მათი განხორციელებისა და შესაბამისი დეპარტამენტებისა და კომიტეტების შექმნით.

#### ბანკის აქტივისა და ვალებულების მართვის კომიტეტი

ბანკის აქტივისა და ვალდებულების მართვის კომიტეტი (ALCO) არის რისკის მართვის მთავარი ორგანო. ის პასუხისმგებელია ბანკის აქტივებისა და ვალდებულებების, და მათთან დაკავშირებულ ყველა რისკის მართვაზე. ის ასევე პასუხისმგებელია დაფინანსებაზე, კაპიტალის აღეპვატურობის რისკზე, ლიპვიდურობის რისკებსა და ბანკის მარკეტინგულ რისკებზე.

#### **შედეგები**

ჯგუფის ფარგლებში რისკის მართვის პროცესები მოწმდება ყოველწლიურად შედა აუდიტის მიერ, რომელიც ამოწმებს როგორც პროცედურების ადექტატურობას, ისე ჯგუფის პროცედურებთან შესაბამისობას. შედა აუდიტი განიხილავს ხელმძღვანელობასთან ყველა შეფასების შედეგს, ანგარიშებს და რეკომენდაციებს აუდიტის კომიტეტის მიმართ.

## **27. რისკის მართვა (გაგრძელება)**

#### **შესაფალი**

##### **რისკების შეფასებისა და ანგარიშების ხისტერება**

ჯგუფის რისკების შეფასება ხორციელდება იმ მეთოდის გამოყენებით, რომელიც ითვალისწინებს ჩვეულებრივ ვითარებაში წარმოქმნილ მოსალოდნეულ დანაკარგებასა და გაუთვალისწინებელ ზარალს, რომელიც ფასდება წარსულში წარმოშობილი ზარალის სტატისტიკური მონაცემების საფუძველზე. მოდელი იყენებს ალბათობას ისტორიულ გამოცდილობაზე დაყრდნობით, რომელიც კორელირებულია ეკონომიკური გარემოს გათვალისწინებით. ჯგუფი განიხილავს სამ სხვადასხვა სცენარს, რომლიდანაც ერთ-ერთი არის საბაზისო სცენარი (პროგნოზირება ნორმალური ბიზნეს გარემოს შემთხვევაში), დანარჩენი ორი კი არის პრობლემატური და სტრესული სცენარები, როდესაც ფაქტობრივად ადგილი აქვს ისეთ ექსტრემალურ მოვლენებს, რომლებიც არ უნდა დამდგარიყო. რისკების მონიტორინგი და კონტროლი უპირატესად ხორციელდება ბანკის მიერ დადგენილი ლიმიტების საფუძველზე. აღნიშნული ლიმიტები ასახავს როგორც ჯგუფის ბიზნეს სტრატეგიასა და საბაზრო პირობებს, ისე ბანკისათვის მისაღები რისკის დონეს, შერჩეული დარგების ხაზგასმით. გარდა ამისა, ჯგუფი აკონტროლებს და აფასებს რისკის მოცულობას თითოეული სახის რისკსა და საქმიანობასთან მიმართებაში.

ნებისმიერ საქმიანობასთან დაკავშირებული ინფორმაციის შემოწება ხდება ანალიზის, კონტროლისა და აღრეული რისკების იღენტიფიცირების მიზნით. აღნიშნული ინფორმაციის და ასენა-განმარტებების წარდგენა ხდება დირექტორთა საბჭოსათვის და თითოეული განყოფილების ხელმძღვანელისათვის. ანგარიში მოიცავს ისეთ საკითხებს, როგორებიცაა აგრეგირებული საკრედიტო რისკი, ლიმიტებთან დაკავშირებული გამონაკლისები, ლიკიდობის კოფიციენტები და რისკთან დაკავშირებული ცვლილებები. ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პერსონალი აფასებს საკრედიტო ზარალების რეზერვის აღეპვატურობას და ყოველთვიურად თვეში ერთხელ დირექტორთა საბჭოს ეგზავნება საკრედიტო რისკის ანგარიში და ALCO დაწვრილებითი ანგარიში. ეს ანგარიშები მოიცავს ჯგუფის რისკების შეფასებისა და განსაზღვრისათვის აუცილებელ ინფორმაციას.

ჯგუფი თითოეულ რგოლს ეგზავნება სპეციალური ანგარიში, რისკების შესახებ დეტალური, აუცილებელი და განახლებული ინფორმაციის ხელმისაწვდომობის უზრუნველყოფის მიზნით. ყოველდღიურად დირექტორთა საბჭო და ჯგუფის შესაბამისი თანამშრომლები მსჯელობენ საბაზრო ლიმიტების გამოყენების, ქონებრივი ინვესტიციების და ლიკიდურობის, ასევე, სხვა რისკების შესახებ

##### **რისკის შერჩილება**

ჯგუფის რისკების მართვის სტრატეგიის ნაწილს წარმოადგენს წარმოებული და სხვა ინსტრუმენტების გამოყენება საპროცენტო განაკვეთის და ვალუტის კურსის ცვლილებათა შედეგად წარმოქმნილი რისკების, კაპიტალის რისკის, საკრედიტო რისკისა და პროგნოზირებადი თპერაციების შედეგად წარმოქმნილი რისკების მართვის მიზნით. თუ ისინი გამოზნულია პეჯირებისათვის, ისინი არ ექვემდებარება პეჯირების ოპრაციის აღრიცხვას.

საკრედიტო რისკის შემცირების მიზნით ჯგუფი აქტიურად იყენებს უზრუნველყოფას (უფრო დეტალური ინფორმაცია იხილეთ ქვემოთ).

##### **რისკის ჭარბი კონცენტრაცია**

რისკის კონცენტრაციას ადგილი აქვს მაშინ, როდესაც კონტრაქტები ჩართული არიან მსგავს ბიზნეს საქმიანობაში, საქმიანობას ეწევიან ერთსა და იმავე გეოგრაფიულ რეგიონში, ან აქვთ მსგავსი ეკონომიკური მდგრადი და ეკონომიკური, პოლიტიკური და სხვა ცვლილებები თანაბარ უარყოფით გავლენას ახდენს სახელშეკრულებო ვალდებულებების შესრულების უნარზე. კონცენტრაცია მიუთითებს იმაზე, რომ ჯგუფი

შედარებით მგრძნობიარე იქნება კონკრეტულ სფეროში თუ გეოგრაფიულ ნაწილში მიმდინარე ცვლილებების მიმართ.

ზემდებარები რისკების თავიდან ასაცილებლად, ჯგუფის პოლიტიკა და პროცედურები მოიცავს კონკრეტულ სახელმძღვანელო მთითებებს, რომელიც ყურადღებას ამასვილებს როგორც ფინანსური აქტივების, ასევე ფინანსური ვალდებულებების დიგერსიფიცირებული პროცედულის უზრუნველყოფაზე. საკრედიტო რისკების ან ლიკვიდურობის/გადახდის რისკების იდენტიფიცირებული კონცენტრაციები კონცენტრაციის და იმართება შესაბამისად.

### საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი, რომ ჯგუფს წარმოექმნა ზარალი მისი კლიენტების, მეანაბრეთა ან პარტნიორების მიერ მათი საკონტრაქტო ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამო. ჯგუფი მართვას და აკონტროლებს საკრედიტო რისკს იმ რისკის შოცულობაზე ლიმიტების დადგენის გზით, რომელთა შილებაც სურს ინდივიდუალური კონტრაგენტებისათვის, ასევე გეოგრაფიული და დარგობრივი კონცენტრაციისათვის, ამგარი რისკების გავლენის მონიტორინგის შესვეობით.

ჯგუფში დანერგილია საკრედიტო სარისხის განხილვის პროცედურა, რათა დროულად მოხდეს შეთანხმებული მხარეების კრედიტუნარიანობის შესაძლო ცვლილების იდენტიფიცირება. საკრედიტო რისკის კლასიფიცირების სისტემის გამოყენებით, დაწესებულია ლიმიტები კონტრაგენტებისთვის, რითაც ხდება თითოეული კონტრაგენტისთვის საკრედიტო რეიტინგის მინიჭება. რიკის რეიტინგები ექვმდებარება რეგულარულ შემოწმებას.

საკრედიტო ხარისხის შემოწმების პროცესი საშუალებას აძლევს ჯგუფს შეფასების შედეგის პოტენციური ზარალი, რომლის წინაშეც ის არის და განახორციელოს გამოსასწორებელი დონისძიება. საკრედიტო რისკის მაქსიმალური ზომა შემოაფარგლება შესაბამისი ინსტრუმენტების საბალანსო ღირებულებით.

### წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები

წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტებიდან წარმოშობილი საკრედიტო რისკი ნებისმიერ დროს ეხება მხოლოდ დადგებით სამართლიან ღირებულებას, როგორც ეს ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

### საკრედიტო ვალდებულებების რისკი

ჯგუფი მომხმარებელს აძლევს გარანტიას, რომლის თანახმად, ჯგუფმა შესაძლოა კლიენტის სახელით გადაიხდოს თანხები. აღნიშნული თანხების მიღება ხდება მომხმარებელთაგან აკრედიტივის პირობების საფუძველზე. ამ შემთხვევაში, ბანკი დგას სესხებთან დაკავშირებული ანალიტიური რისკების წინაშე და მათი შეტკირება ხდება კონტროლის იდენტური პროცედურებისა და პოლიტიკის შესაბამისა.

### საკრედიტო ხარისხი ფინანსური აქტივების კლასის მხედვით

ფინანსური აქტივების საკრედიტო ხარისხის მართვა ხდება ჯგუფის შიდა საკრედიტო რეიტინგებით. ქვემოთ მოყვანილია აქტივების ტიპების საკრედიტო ხარისხი, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების სესხებთან დაკავშირებულ მუხლებთან მიმართებაში, ჯგუფის საკრედიტო სისტემაზე დაყრდნობით.

**31 დეკემბერი 2017**

	<u>არც გადაგადაცილებული და არც</u>				გადაგადაცი ლებული ან ინდივიდუალ რაღ	სულ
	შენიშ ვები	მაღალი რეიტინგი	ტული რეიტინგი	არტული რეიტინგი		
მოთხოვნები საკრედიტო	8	1,216,343	-	-	-	1,216,343
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	9	1,613,558	-	-	-	1,613,558
კლიენტებზე გაცემული სესხები:	10					
კომერციული სესხები		1,820,670	275,044	6,193	310,606	2,412,513
სამომხმარებლო სესხები		1,580,503	37,612	31,915	101,076	1,751,106
მიკრო, მცირე და საშუალო		1,547,233	105,302	30,019	93,490	1,776,044
იპოთეკური სესხები		1,619,638	28,961	19,783	44,133	1,712,515
ოქროს გირავნობით		65,865	-	-	2,075	67,940
		<u>6,633,909</u>	<u>446,919</u>	<u>87,910</u>	<u>551,380</u>	<u>7,720,118</u>
მოთხოვნები ფინანსური სულ	11	48,069	12,161	2,063	5,393	67,686
		<u>9,511,879</u>	<u>459,080</u>	<u>89,973</u>	<u>556,773</u>	<u>10,617,705</u>

**31 დეკემბერი 2016**

	<u>არც გადაგადაცილებული და არც</u>				გადაგადაცი ლებული ან ინდივიდუალ რაღ	სულ
	შენიშ ვები	მაღალი რეიტინგი	ტული რეიტინგი	არტული რეიტინგი		
მოთხოვნები საკრედიტო	8	940,485	-	-	-	940,485
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	9	1,283,607	-	-	-	1,283,607
კლიენტებზე გაცემული სესხები:	10					
კომერციული სესხები		1,693,220	286,282	17,814	475,700	2,473,016
სამომხმარებლო სესხები		1,243,553	21,520	23,740	78,415	1,367,228
მიკრო, მცირე და საშუალო		1,225,610	113,565	37,761	117,001	1,493,937
იპოთეკური სესხები		1,134,266	49,285	15,052	35,573	1,234,176
ოქროს გირავნობით		56,977	-	-	3,708	60,685
		<u>5,353,626</u>	<u>470,652</u>	<u>94,367</u>	<u>710,397</u>	<u>6,629,042</u>
მოთხოვნები ფინანსური სულ	11	1,426	7,525	2,337	3,307	14,595
		<u>7,579,144</u>	<u>478,177</u>	<u>96,704</u>	<u>713,704</u>	<u>8,867,729</u>

31 დეკემბერი 2015	Neither past due nor impaired			Past due or individually impaired	Total
	Notes	High grade	Standard grade		
მოთხოვნები საკრედიტო	8	718,677	-	-	718,677
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	9	901,945	-	-	901,945
კლიენტებზე გაცემული სესხები:	10				
კომერციული სესხები		1,830,923	196,607	57,085	354,661
სამომხმარებლო სესხები		1,047,775	22,810	22,642	71,880
მიკრო, მცირე და საშუალო		892,014	80,064	27,828	42,023
იპოთეკური სესხები		750,455	22,033	11,223	30,633
ოქროს გირაფნობით		61,140	-	-	61,140
		<u>4,582,307</u>	<u>321,514</u>	<u>118,778</u>	<u>499,197</u>
მოთხოვნები ფინანსური	11	4,283	8,375	855	2,048
<b>სულ</b>		<b><u>6,207,212</u></b>	<b><u>329,889</u></b>	<b><u>119,633</u></b>	<b><u>501,245</u></b>
					<b><u>7,157,979</u></b>

კლიენტებზე გაცემული ვადაგადაცილებული სესხები, რომელთა ვადიანობის ანალიზი მოცემულია ქვემოთ, არის სესხები, რომელთა ვადაგადაცილება შეადგენს მინიმუმ ერთ დღეს და არ არის გაუფასერებული.

ჯგუფის პოლიტიკის შესაბამისად, ჯგუფი უნდა ფლობდეს სათანადო და ზუსტ რისკის რეიტინგებს საკრედიტო პორტფელთან მიმართებაში. აღნიშნული მოთხოვს შესაბამისი რისკების მართვას და საკრედიტო რისკების შედარებას ყველა სახის საქმიანობისათვის, გეოგრაფიული რეგიონებისა თუ პროდუქციისათვის. კონტრაქტების რისკის გაზომვის მიზნებისთვის, რეიტინგების სისტემა მოიცავს ფინანსურ ანალიზს. შედარეცხვის დაუფლიბია კატეგორიები, ჯგუფის სარეიტინგო პოლიტიკაზე დაყრდნობით. რისკის რეიტინგების შეფასება და განახლება რეგულარულად ხდება.

საკრედიტო რისკის შეფასების პოლიტიკა იმ ფინანსური აქტივებისათვის, რომლებიც არც ვადაგადაცილებულია და არც ინდივიდუალურად გაუფასერებული, ბანკის მიერ ასე განისაზღვრება:

- ფინანსური აქტივი, რომელიც არც 30 დღეზე მეტად ვადაგადაცილებულია და არც ინდივიდუალურად გაუფასერებული, შეფასებულია მაღალი რეიტინგის მქონე;
- ფინანსური აქტივი, რომელიც არც ვადაგადაცილებულია და არც გაუფასერებული საანგარიშები თარიღისთვის, მაგრამ ისტორიულად ქონდა 30 დღეზე მეტი მაგრამ 60 დღეზე ნაკლები ვადაგადაცილება, შეფასებულია სტანდარტული რეიტინგის მქონედან ან აქტივი, რომელიც არც ვადაგადაცილებულია და არც გაუფასერებული საანგარიშებო თარიღისთვის, მაგრამ ისტორიულად 60 დღეზე მეტად ვადაგადაცილებულად მინიჭება, ან თუ მესხებელს გააჩნია დამატებითი 60 დღეზე მეტად ვადაგადაცილებული სესხი საანგარიშებო თარიღისთვის, შეფასებულია არასტანდარტული რეიტინგის მქონე.

გადაგადებული, მაგრამ არა გაუფასერებული სესხების ვადიანობის ანალიზი ფინანსური აქტივების ტიპების მიხედვით შემდგება:

31 დეკემბერი 2017	Less than 30 days	31 to 60 days	61 to 90 days	More than 90 days	Total
კლიენტებზე გაცემული სესხები:					
სამომხმარებლო სესხები	42,625	15,044	12,321	28,907	98,897
მიკრო, მცირე და საშუალო	7,486	8,822	4,777	19,288	40,373
საწარმოებზე გაცემული სესხები	14,446	4,969	2,144	7,903	29,462
იპოთეკური სესხები	1,487	452	208	227	2,374
კომერციული სესხები					
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	2,499	227	-	74	2,800
<b>სულ</b>	<b><u>68,543</u></b>	<b><u>29,514</u></b>	<b><u>19,450</u></b>	<b><u>56,399</u></b>	<b><u>173,906</u></b>

<b>31 დეკემბერი 2016</b>	<i>Less than 30 days</i>	<i>31 to 60 days</i>	<i>61 to 90 days</i>	<i>More than 90 days</i>	<i>Total</i>
კლიენტებზე გაცემული სესხები:					
სამომხმარებო სესხები	34,353	10,940	9,349	20,995	75,637
მიკრო, მცირე და საშუალო საწარმოებზე გაცემული სესხები	20,035	9,494	6,479	29,874	65,882
იპოთეკური სესხები	10,074	4,472	1,840	7,319	23,705
კომერციული სესხები	10,235	4,558	387	1,621	16,801
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	832	-	-	-	832
<b>სულ</b>	<b>75,529</b>	<b>29,464</b>	<b>18,055</b>	<b>59,809</b>	<b>182,857</b>
<b>31 დეკემბერი 2015</b>	<i>Less than 30 days</i>	<i>31 to 60 days</i>	<i>61 to 90 days</i>	<i>More than 90 days</i>	<i>Total</i>
კლიენტებზე გაცემული სესხები:					
სამომხმარებო სესხები	29,592	8,498	6,930	23,724	68,744
მიკრო, მცირე და საშუალო საწარმოებზე გაცემული სესხები	5,196	4,148	1,000	4,259	14,603
იპოთეკური სესხები	7,594	1,207	908	5,023	14,732
კომერციული სესხები	21,727	1,227	25	1,596	24,575
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	238	-	2	-	240
<b>სულ</b>	<b>64,347</b>	<b>15,080</b>	<b>8,865</b>	<b>34,602</b>	<b>122,894</b>

იხილეთ შენიშვნა 10 და 11 უფრო დეტალური ინფორმაციისათვის ფინანსური იჯარის მოთხოვნების და კლიენტებზე გაცემული სესხების გაუფასურების რეზერვთან დაკავშირებით.

ჯგუფი კონკრეტულად ამოწმებს სესხების ეფექტურობას, რომელთა გადახდა გადავადებულია 90 დღეზე მეტი ხნით. ასეთი სესხის მოლიანი საბალანსო ღირებულება (კ.ი. საბალანსო ღირებულება ნებისმიერი გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე) მოიცავდა 278,284 ლარს, 293,054 ლარს და 166,224 ლარს 2017, 2016 და 2015 წლების 31 დეკემბრისთვის, შესაბამისად.

ფინანსური აქტივების საბალანსო დირექტულება, რომლის პირობებიც ხელახლა შეთანხმებულია

წინამდებარე ცხრილი გვიჩვენებს ხელახლა შეთანხმებული ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებას, კლასების მიხედვით.

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
კლიენტებზე გაცემული სესხები:			
კომერციული სესხები	103,365	235,026	141,294
მიკრო, მცირე და საშუალო საწარმოებზე გაცემული სესხები	47,539	37,003	20,890
იპოთეკური სესხები	44,058	38,757	28,594
სამომხმარებო სესხები	39,318	29,828	18,243
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	5,508	836	-
<b>სულ</b>	<b>239,788</b>	<b>341,450</b>	<b>209,021</b>

#### გაუფასურების შეფახული

სესხის გაუფასურების შეფასებისას გასათვალისწინებელია: ნებისმიერი მირითადი თანხა ან მასზე დარიცხული პროცენტის ნებისმიერი გადახდა ვადაგადაცილებულია რამდენიმე დღით ან თუ ცნობილია რაიმე სირთულეები კონტრაგენტის ფულად ნაკადებში, არის თუ არა საკრედიტო რეიტინგის კლება, კონტრაქტის თავდაპირეების პირობების დარვევა. ჯგუფი ახორციელებს გაუფასურების შეფასებას ორ სფეროში: ინდივიდუალურად შეფასებული რეზერვები და კოლექტიურად შეფასებული რეზერვები. სესხები ინდივიდუალურად გაუფასურებულია თუ ისინი გადავადებულია რამდენიმე დღეზე მეტით, როგორც

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

---

(ათასი ლარი)

აღწერილია ჯგუფის მეთოდოლოგიის შესაბამისად, ან ვალის მომსახურების ისტორია დარღვეულია კონკრეტული პროცენტული მაჩვენებლით, როგორც აღწერილია ჯგუფის მეთოდოლოგიის შესაბამისად ან დადგენილია ნებისმიერი სხვა სახის დარღვევა. ასეთი ყველა სესხის გაუფასერება შეფასებულია ინდივიდუალურად, და არა ჯგუფის კოლექტური გაუფასურების შეფასების მოდელის გამოყენებით.

## 27. რისკის მართვა (გაგრძელება)

### საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

#### ინდივიდუალურად შეფასებული რეზერვები

სესხებზე შესაძლო დანაკარგების რეზერვის განსაზღვრის მიზნით ჯგუფი განიხილავს შველა ინდივიდუალურ მნიშვნელოვან კრედიტებს და ახდენს მათ კლასიფიკაციას იმის მიხედვით ისინი ინდივიდუალურად არის გაუფასურებული თუ არ არის გაუფასურებული. ამ ინდივიდუალური მნიშვნელოვანი სესხების რეზერვი, რომელიც შეფასდება, როგორც გაუფასურებული (იხილეთ განსაზღვრება ზემოთ) განსაზღვრება დაკავშირებული საკრედიტო რისკის ინდივიდუალურად შეფასებისას სათანადო საკრედიტო რეზისტრის მინიჭებით. არამნიშვნელოვანი სესხის რეზერვი, რომელიც განსაზღვრულია, როგორც ინდივიდუალურად გაუფასურებული (იხილეთ განმარტება ქვემოთ) ასევე ფასდება ინდივიდუალურად. დანაკარგების რეზერვი ინდივიდუალურად მნიშვნელოვანი კრედიტებისთვის, რომელიც განსაზღვრულია, როგორც ინდივიდუალურად არგაუფასურებული, შეფასებულია კოლექტიური შეფასების შეთოვდით, რომელიც აღწერილია ქვემოთ. რეზერვის მოცულობის განსაზღვრისას გათვალისწინებული პუნქტები მოიცავს პარტნიორის ბიზნეს გაგმის მდგრადობას, მის უნარს გამოასწოროს მდგომარეობა ფინანსური სირთულეების წარმოქმნის შემთხვევაში, გაკოტრების შემთხვევაში განსაზღვრული ქვითრების და მოსალოდენლი დივიდენდების გადახდას, სხვა ფინანსური დახმარების ხელმისაწვდომობას და რეალიზებად ლირებულებას, მოსალოდენლი ფულადი სასსრების ნაკადის ვადებს და მსესხებელის საკრედიტო ისტორიას. გაუფასურების შედეგად დანაკარგები შეფასებულია თვითოველ ანგარიშგების დღეს, თუ გაუთვალისწინებელი გარემოებები არ მოითხოვს უფრო მეტ ყურადღებას.

#### კოლექტიურად შეფასებული რეზერვები

რეზერვების შეფასება კოლექტიურად ხდება იმ სესხებიდან წარმოშობილი ზარალისათვის, რომლებიც ინდივიდუალურად არ არის არსებოთი (საკრედიტო ბარათების, იპოთეკური სესხისა და უზრუნველყოფის გარეშე სამომხმარებლო სესხების ჩათვლით) და იმ სესხებისათვის, რომლებიც ინდივიდუალურად არსებითია, მაგრამ არ არსებობს ინდივიდუალური გაუფასურების ობიექტური საფუძველი. რეზერვების შეფასება ხდება საანგარიშებო თარიღით შველა ცალკეული პორტფელისათვის.

კოლექტიური შეფასება ითვალისწინებს გაუფასურებას, რომელიც წარმოდგენილი უნდა იყოს პორტფელში, იმისდა მიუხედავად, არსებობს თუ არა ინდივიდუალური გაუფასურების ობიექტური საფუძველი. გაუფასურების ხარჯის შეფასებისას მხედველობაში მიიღება: პორტფელის ისტორიული ზარალი, მიმდინარე ეკონომიკური პირობები, დროის სხვაობა ზარალის წარმოშობასა და მის იღენტიფიცირებას შორის, ინდივიდუალური გაუფასურების რეზერვის და გაუფასურების შემდგომი ამოღების გათვალისწინებით. ხელმძღვანელობა განსაზღვრავს აღნიშულ პერიოდს, რომელმაც შესაძლოა ერთი წელი შეადგინოს. შემდეგ ხდება გაუფასურების რეზერვის გადახედვა საკრედიტო მართვის სამსაზურის მიერ, ჯგუფის ზოგად პოლიტიკასთან შესაბამისობაში მიზნით.

ფინანსური გარანტიებისა და აკრედიტივების შეფასება და მათთვის რეზერვის შექმნა ხდება სესხების ანალოგიურად.

ჯგუფის აქტივებისა და ვალდებულებების გეოგრაფიული კონცენტრაცია მოცემულია ქვემოთ.

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების თანდართული  
შენიშვნები

---

(ათასი ლარი)

	2017			
	საქართველო	OECD	ესთ და საქართველო	სოჭ
<b>აქტივები</b>				
ფული და ფულის კავშირები	475,133	929,676	96,845	1,501,654
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	1,023,145	182,699	10,499	1,216,343
გასაყიდად არსებული	980,876	559,468	73,415	1,613,759
კლიენტების გაცემული				
სესხები	7,059,260	-	386,318	7,445,578
მოთხოვნები ფინანსური				
იჯარიდან	52,109	-	13,197	65,306
კველა სხვა აქტივები	702,272	4,271	71,533	778,076
	<b>10,292,795</b>	<b>1,676,114</b>	<b>651,807</b>	<b>12,620,716</b>
<b>ვალდებულებები:</b>				
ვალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე	5,356,374	663,234	1,104,258	7,123,866
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	1,455,058	1,631,331	75,820	3,162,209
გამოშვებული სავალო	26,149	694,994	28,512	749,655
უსიარა ქაღალდები	98,511	571	3,985	103,067
კველა სხვა ვალდებულებები	<b>6,936,092</b>	<b>2,990,130</b>	<b>1,212,575</b>	<b>11,138,797</b>
<b>წმინდა საბალანსო პოზიცია</b>	<b>3,356,703</b>	<b>(1,314,016)</b>	<b>(560,768)</b>	<b>1,481,919</b>

## 27. ማስታወሻ የሚከተሉት በቃል ነው

## საკრედიტო ლისკის (გაგრძელება)

	2016				2015			
	საქართველო	OECD	დახურული ბეჭდი	სეკცია	საქართველო	OECD	დახურული ბეჭდი	სეკცია
<b>პტტივები:</b>								
გული და ფულის ეკვივალენტები	608,415	812,798	65,957	1,487,170	568,759	661,543	146,480	1,376,782
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მმართ გასაყიდად არსებული ძლიერზებზე გაცემული სესხები	933,638	3,287	3,560	940,485	619,671	95,100	3,906	718,677
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	912,345	286,832	84,725	1,283,902	823,193	79,047	-	902,240
შემცირებული სესხები	6,030,838	-	349,127	6,379,965	5,005,171	9,340	308,376	5,322,887
მოთხოვნები ფინანსური იჯარიდან	123	-	12,973	13,096	2,273	-	11,737	14,010
კველა სესხა აქტივები	595,611	4,950	27,753	628,314	600,497	4,630	29,188	634,315
	<b>9,080,970</b>	<b>1,107,867</b>	<b>544,095</b>	<b>10,732,932</b>	<b>7,619,564</b>	<b>849,660</b>	<b>499,687</b>	<b>8,968,911</b>
<b>გაღდებულებები:</b>								
გაღდებულებები მეანაბრეთა წინაშე	4,270,165	557,909	945,438	5,773,512	3,628,734	592,673	804,270	5,025,677
გაღდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე გამოშვებული საგადო ფასიანი ქაღალდები	1,774,115	1,583,393	110,845	3,468,353	424,705	1,035,802	217,080	1,677,587
კველა სესხა გაღდებულებები	68,359	153,145	24,126	177,271	-	940,945	-	940,945
	<b>6,112,639</b>	<b>2,301,538</b>	<b>1,085,611</b>	<b>9,499,788</b>	<b>4,178,315</b>	<b>2,569,605</b>	<b>1,026,060</b>	<b>7,773,980</b>
<b>შრინდა საბადანსო პროცესი</b>	<b>2,968,331</b>	<b>(1,193,671)</b>	<b>(541,516)</b>	<b>1,233,144</b>	<b>3,441,249</b>	<b>(1,719,945)</b>	<b>(526,373)</b>	<b>1,194,931</b>

ლიკვიდურობის ოსკი და დაფინანსების მართვა

ლიკვიდურობის რისკი წარმოადგენს რისკს იმისა, რომ ჯგუფი ვერ დაფარავს მის ფინანსურ ვალდებულებებს ვადის დადგომისას, ჩვეულებრივ თუ სტრესულ ვთარებაში. აღნიშნული რისკის შეტირების მიზნით, ხელმძღვანელობას მის ძირითად დეპოზიტებთან ერთად გააჩნია სხვადასხვა დაფინანსების წყარო. ჯგუფი ახდენს აქტივების ლიკვიდურობასთან მიმართებაში მართვას და სამომავლო ფულდადი ნაკადების და ლიკვიდურობის ყოველდღიურ მონიტორინგს. აღნიშნული მოიცავს მოსალოდნებლი ფულდადი ნაკადების შეფასებას და იმგვარი უზრუნველყოფის არსებობას, რომლის გამოყენებაც, საჭიროების შემთხვევაში შესაძლებელი იქნება დამატებითი დაფინანსებისათვის.

ჯაუფი ინარჩუნებს ბაზარზე ფართოდ კოტირებულ და დივერსიფიცირებულ სხვადასხვა აქტივების პირტფელს, რომელთა დიკვირიდაციაც მარტივად არის შესაძლებელი ფულდადი ნაკადების მიზნებისათვის გაუზოვალისწინებელ შემთხვევებში. დიკვირულობის მიზნებისოთვის, ჯაუფს შეუძლია საკრებულო ხაზების გამოყენება. დამატებით, ჯაუფი ფლობს იმგადაც დეპოზიტს (სავალდებულო რეზერვი) სებ-ში, რომლის მოცულობა დამტკიცდებულია მოზიდულ სახსრებზე.

ჯგუფის მიერ ლიკვიდურობის დონის შეფასება და მართვა ხდება სებ-ის მიერ ბანკისათვის დაწესებული ლიკვიდურობის კოეფიციენტის საფუძველზე. სებ-ს მინიმალური მოთხოვნით ლიკვიდურობის კოეფიციენტი არის 30%, გაანგარიშებული როგორც საშუალო ლიკვიდური აქტივები თვის განმავლობაში (განსაზღვრული სებ-ის მიერ) გაყოფილი იმავე თვის ვალდებულებებზე (სებ-ის მიერ განსაზღვრული გრაკვეული გამონაცლისებით). 2017, 2016 წლის და 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგრამარეობით, აგნიშვნელი კოეფიციენტი შემდგარა.

	<i>2017, %</i>	<i>2016, %</i>	<i>2015, %</i>
ლიკვიდურობის საშუალო კოეფიციენტი	39.8%	43.6%	38.1%
ლიკვიდურობის მაქსიმალური კოეფიციენტი	47.0%	62.5%	48.0%
ლიკვიდურობის მინიმალური კოეფიციენტი	31.3%	34.1%	28.9%

ლიკვიდურობის საშუალო კოფიციენტი გამოითვლება სს „საქართველოს ბანკისათვის”, როგორც დღიური ლიკვიდურობის კოფიციენტის წლიური საშუალო არითმებისა და სეპ-ის მიერ განსაზღვრული ლიკვიდური ძრიმისას და გალვებულებების შეფარდებით მიღებული კომიციენტის სახით:

ლიკვიდური აქტივები მოიცავს ფულსა და ფულის ეკვივალენტებს და სხვა ძეგლებს, რომელიც დაუყოვნებლივ პროცესირდებიან ფულად სასტანდარტო ეს ძეგლები ითვალისწინებს საქართველოს

მთავრობის მიერ გამოშვებულ საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებს, ასევე „სებ“-ის მიერ გაცემულ სადეპოზიტო სერტიფიკატებს, საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ მოთხოვნების გარეშე, ბანკთაშორის დეპოზიტების, და/ან მთავრობების და ორა-ეთოს ქვეყნების ცენტრალური ბანკების სასესხო ფასიან ქაღალდების, დაყადაღებულ ნოსტრო ანგარიშებზე არსებული თანხების, გაუფასურებული ბანკთაშორის დეპოზიტების, „სებ“-თან სავალდებულო რეზერვზე არსებული თანხების გარდა, რომლებიც დაგირავებულია „სებ“-იდან მიღებული სესხების გამო.

ვალდებულებები მოიცავს საერთო საბალანსო ვალდებულებებს, გამოკლებული ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ, რომლებიც გამოყენებულ ას გადახდილ უნდა იქნას ანგარიშების თარიღიდან ექვს თვეზე გვიან, მიმატებული გარესაბალანსო ვალდებულებები დაფარვამდე დარჩენილი ვადით, რომელიც შეადგენს ანგარიშების თარიღის შემდეგ ექვს თვეზე ნაკლებს. გარესაბალანსო ვალდებულებები მოიცავს ყველა ვალდებულებას ფინანსური გარანტიების და აკრედიტივების გარდა, რომლებიც სრულად არის უზრუნველყოფილი ფულადი სახსრებით ბანკში, და უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციებიდან გამომდინარე ვალდებულებებს. დიკვიდურობის კოეფიციენტის მაქსიმალური და მინიმალური განაკვეთები აღებულია სათანადო საანგარიშებო წლების ისტორიული მონაცემებიდან.

გარდა ამისა, 2017 წლის 15 მაისს სებ-მა გამოსცა ბრძანება კომერციული ბანკებისთვის ლიკვიდურობის დაფარვის კოეფიციენტის შესახებ, რომელიც ძალაში შედის 2017 წლის 1 სექტემბრიდან. ამ ბრძანების შესაბამისად, ბანკები ვალდებული არიან იქნიონ ლიკვიდურობის დაფარვის კოეფიციენტი, რომელიც განისაზღვრება როგორც მაღალი სარისხის ლიკვიდური აქტივების შეფარდება მომდევნო 30 დღის განმავლობაში სუფთა ფულადი სახსრების ნაკადებთან. ეს ბრძანება მოითხოვს, რომ პირის არარსებობისას, შეფარდების მაჩვენებელი იქნება არანაკლებ 100%. ლიკვიდურობის დაფარვის კოეფიციენტი 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის იყო 112.4%

ჯგუფი ასევე მართავს ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების ვადებში შეთანხმებას და აწესებს მაქსიმალურ ლიმიტს უარყოფით სხვაობაზე ბანკის მოლიან ავტონომიურ სავალდებულო კაბიტალთან შედარებით, რომელიც გაანგარიშდება საქართველოს ეროვნული ბანკის რეგულაციის შესაბამისად. კოეფიციენტები შეფასებულია და მოწმდება ყოველთვიურად და დარღება დაგენილ ლიმიტებს. გადახვევის შემთხვევაში ALCO განიხილავს და ამტკიცებს ცვლილების სტრატეგიებს/დონისძიებებს.

შემოთ მოცემულია ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის პარამეტრები საკონტრაქტო არადისკონტირებული დაფარვების ვალდებულებაზე დაყრდნობით. დაფარვებისათვის, რომლებიც აქვემდებარება შეტყობინებას, მოიაზრება, რომ შეტყობინება მყისიერად მოხდა. ოუმცა, ბანკი ელის, რომ მენაბრეთა უმეტესი ნაწილი არ მოითხოვს დაფარვას ყველაზე აღრეული შესაძლო თარიღით და ცხრილი არ ასახავს მოსალოდნელფულად ნაკადებს, როგორც ეს ნაჩვენებია ბანკის დეპოზიტის მომსახურების ისტორიაში.

ფინანსური ვალდებულებები	3 თვეზე ნაკლები	3 -დან 12 თვეები	1-დან 5 წლამდე	5 წლის შემდეგ	სულ
<b>2017 წლის 31 დეკემბრის მდგრამარეობით</b>					
ვალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე	2,952,578	3,624,515	626,061	65,597	7,268,751
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	1,321,995	538,270	962,370	917,642	3,740,277
გამოშვებული სავალო ფასიანი ქაღალდები	15,036	140,508	749,631	-	905,175
წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები	3,139	809	-	-	3,948
<b>სულ არადისკონტირებული ფინანსური</b>	<b>4,292,748</b>	<b>4,304,102</b>	<b>2,338,062</b>	<b>983,239</b>	<b>11,918,151</b>

ფინანსური ვალდებულებები	<b>3 თვეზე ნაკლები</b>	<b>3 -დან 12</b>	<b>1-დან 5</b>	<b>5 წლის</b>	<b>სულ</b>
<b>2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>					
ვალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე	2,231,133	3,119,928	504,757	49,205	5,905,023
ვალდებულებები საკრედიტო					
დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	1,670,504	530,156	1,116,111	755,118	4,071,889
გამოშვებული საგალო ფასიანი ქაღალდები	31,520	20,905	139,825	-	192,250
<b>წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>8,466</b>	<b>6,589</b>	<b>634</b>	<b>-</b>	<b>15,689</b>
<b>სულ არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>3,941,623</b>	<b>3,677,578</b>	<b>1,761,327</b>	<b>804,323</b>	<b>10,184,851</b>
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>3 თვეზე ნაკლები</b>	<b>3 -დან 12</b>	<b>1-დან 5</b>	<b>5 წლის</b>	<b>სულ</b>
<b>2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>					
ვალდებულებები მეანაბრეთა წინაშე	3,227,581	1,271,937	616,040	60,094	5,175,652
ვალდებულებები საკრედიტო					
დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	304,373	351,390	544,589	515,649	1,716,001
გამოშვებული საგალო ფასიანი ქაღალდები	48,477	18,552	971,731	-	1,038,760
სხვა ვალდებულებები	3,052	-	-	-	3,052
<b>სულ არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>3,583,483</b>	<b>1,641,879</b>	<b>2,132,360</b>	<b>575,743</b>	<b>7,933,465</b>

ქვემოთ ცხრილი გვიჩვენებს ჯგუფის შეთანხმებულ და პირობით ფინანსურ ვალდებულებებს სკონტრაქტის შესაბამისად ვაღის ამოწურვას დაფარვის ვაღის მიხედვით.

<b>3 თვეზე ნაკლები</b>	<b>3 -დან 12</b>	<b>1-დან 5</b>	<b>5 წლის</b>	<b>სულ</b>
31 დეკემბერი 2017	398,504	192,724	329,458	1,023,930
31 დეკემბერი 2016	343,628	218,438	228,957	832,973
31 დეკემბერი 2015	409,444	298,527	136,058	861,294

ჯგუფი არ ელის, რომ ყველა პირობითი ვალდებულება იქნება დაფარული ვაღის ამოწურვამდე

ვადიანობის ანალიზი არ ასახავს მიმდინარე ანგარიშების ისტორიულ სტაბილურობას. ისტორიულად, მათი ლიკვიდაცია უფრო გრძელვადიან პერიოდში მოხდა, ვიდრე ეს ნაჩვენებია ცხრილებში ზემოთ. აღნიშნული ნაშები ჩართულია 3 თვეზე ნაკლები ვაღის მქონე ვალდებულებებში.

მეანაბრეთა წინაშე ვალდებულებებში ჩართულია ფიზიკური პირების ვაღიანი დეპოზიტები. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ბანკმა ამგარი დეპოზიტი უნდა დაფაროს დეპოზიტორის მოთხოვნისას (შენიშვნა 17).

### საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოიშოა ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი დირექტულების ან სამომავლო ფულადი ნაკლების ცვლილების შედეგად, რაც გამოწვეულია საპროცენტო განაპვეთების, სავალუტო გურის და კაპიტალის ინსტრუმენტებზე ფასთა რყევით. ჯგუფი საბაზრო რისკს ყოფს სავაჭრო არასავაჭრო პორტფელებთან მიმართებაში. მათი მართვა და მონიტორინგი ხდება მგრძნობელობის ანალიზის გამოყენებით.

### ხასროვებით განაკვეთის რისკი

საბაზრო განაკვეთის რისკი არის ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი დირექტულების ან მომავალი ფულადი ნაკლების მერყეობის რისკი, საპროცენტო განაპვეთის ცვლილების გამო. წინამდებარე ცხრილში აღწერილია საპროცენტო განაკვეთების გონივრული შესაძლო ცვლილებების მგრძნობელობა, მაშინ, როდესაც ყველა სხვა კომპონენტი უცვლესია, ჯგუფის მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებასთან მიმართებაში.

მოგება-ზარალის კონსოლიდირებული ანგარიშგების მგრძნობელობა წარმოადგენს საპროცენტო განაკვეთების სავარაუდო ცვლილებების გავლენას ერთი წლის წმინდა საპროცენტო შემოსავალზე,

ცვალებადი განაკვეთის მქონე არასავაჭრო ფინანსურ აქტივებსა და ვალდებულებებზე დაყრდნობით, 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ცვლილებები საბაზისო პუნქტებში გამოითვლება როგორც დღიური ცვლილებების სტანდარტული დევიაციები მცურავ სავალუტო კურსებში ბოლო თვის განმავლობაში, გამრავლებული შესაბამის მცურავ განაკვეთებზე. 2017, 2016 და 2015 წლების 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლებისთვის

გალუტა	საბაზისო პუნქტის ზრდა	წმინდა საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა	სრულ შემოსავლის მგრძნობელობა
	2017	2017	2017
	GEL	13	443
EUR		1	(22)
		3	(73)
გალუტა	საბაზისო პუნქტის კლება	წმინდა საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა	სრულ შემოსავლის მგრძნობელობა
	2017	2017	2017
	GEL	13	(443)
USD		1	22
		3	73
გალუტა	საბაზისო პუნქტის ზრდა	წმინდა საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა	სრულ შემოსავლის მგრძნობელობა
	2016	2016	2016
	GEL	206	261
EUR		1	1
		3	69
გალუტა	საბაზისო პუნქტის კლება	წმინდა საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა	სრულ შემოსავლის მგრძნობელობა
	2016	2016	2016
	GEL	206	(261)
USD		1	(1)
		3	(69)
გალუტა	საბაზისო პუნქტის ზრდა	წმინდა საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა	სრულ შემოსავლის მგრძნობელობა
	2015	2015	2015
	GEL	63	1,887
EUR		20	81
		5	187
გალუტა	საბაზისო პუნქტის კლება	წმინდა საპროცენტო შემოსავლის მგრძნობელობა	სრულ შემოსავლის მგრძნობელობა
	2015	2015	2015
	GEL	63	(1,887)
USD		20	(81)
		5	(187)

### ხაგალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის ფინანსური ინსტრუმენტის დირებულების მერყეობის რისკი, სავალუტო გაცვლითი კურსის ცვლილებების გამო. მასრთველმა საბჭომ დააწესა ლიმიტები განთავსებულ სასსრებზე ვალუტების მიხედვით, სების ინსტრუქციებზე დაყრდნობით, ხოლო აღნიშნულის მონიტორინგი ხორციელდება ყოველდღიურად.

წინამდებარე ცხრილში მოცემულია ჯგუფის არასავაჭრო ფულადი აქტივები და ვალდებულებები და პროგნოზირებული ფულადი ნაკადები, მირითად ვალუტებში, 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ცხრილში გაანგარიშებულია ვალუტების გონივრული შესაძლო დინამიკის ეფექტი ლართან მიმართებაში, მათინ როგორც მოგება-ზარალის ანგარიშების კველი სხვა კომპონენტი უცვლელი რჩება (ვალუტისადმი მგრძნობიარე არასავაჭრო ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი დირექტულების გამო). ლართან მიმართებაში სავალუტო კურსის შესაძლო ცვლილება გამოითვლება, როგორც სტანდარტული გადახრა სავალუტო კურსის ყოველდღიური ცვლილებიდან ბოლო თვის განმავლობაში. უარყოფითი თანხები ცხრილში ასახავს პოტენციურ წმინდა კლებას კაპიტალსა თუ მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, ხოლო დადებითი თანხები ასახავს პოტენციურ წმინდა მატებას. 2017, 2016 და 2015 წლებში მგრძნობელობის ანალიზი არ ასახავს ჯგუფის კაპიტალზე მნიშვნელოვან პოტენციური ეფექტს.

ვალუტა	ზემოქმედება		ზემოქმედება		ზემოქმედება	
	გვლილება	შემოსავალზე	გვლილება	შემოსავალზე	გვლილება	შემოსავალზე
	გალუტის კურსში %	დაბგროვრამდ	გალუტის კურსში %	დაბგროვრამდ	გალუტის კურსში %	დაბგროვრამდ
		გ		გ		გ
		2017		2016		2015
EUR	12.0%	(2,487)	11.6%	(3,336)	2.9%	1
USD	8.9%	5,758	9.3%	3,507	1.1%	(1,329)

### წინასწარი გადახდების რისკი

წინასწარი გადახდების რისკი წარმოადგნენ ჯგუფის ფინანსური ზარალის რისკს, როგორც ჯგუფის კლიენტები ან კონტრაგენტები იხდიან, ან თხოველობენ გადახდას მოსალოდნელ პერიოდზე ადრე ან გვან, მაგალითად, ფიქსირებული განაკვეთის იპოვებული სესხები საპროცენტო განაკვეთების შემთხვევაში.

ჯგუფი გაიანგარიშებს ადრინდელი გადახდების შედეგს ადრინდელი გადახდების შეწონილი საშუალო განაკვეთის გაანგარიშებით თვითოვეული სესხის პროდუქტისთვის ცალკე, ანგარიშგების თარიღისთვის შემთხვევაში პროდუქტების გადაუხდელი საბალანსო დირექტული განაკვეთების გამოყენებით და თვითოვეული პროდუქტის შეწონილი საშუალოს ეფექტურ წლიურ საპროცენტო განაკვეთზე გამრავლებით. ეს მოდელი არ ანსხავებს გადახდის სხვადასხვა მიზეზებს (მაგ. გადაადგილება, რეფინანსირება და ხელახალი შეთანხმება) და ითვალისწინებს ნებისმიერი წინასწარი გადახდის საურავებს, როგორც ჯგუფის შემთხვევაში 5.

2017, 2016 და 2014 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის წინასწარი გადახდების რისკის შესაძლო გავლენა ჯგუფის მოგებასა და კაპიტალზე შემდგება:

	ზემოქმედება	წმინდა	საპროცენტო
2017			(46,527)
2016			(27,487)
2015			(19,341)

### საოპერაციო რისკი

საოპერაციო რისკიდან წარმოშობილი ზარალი გამომდინარებს სისტემების მწყობრიდან გამოსვლიდან, მექანიკური შეცდომებიდან, თაღლითობიდან თუ სხვა გარეშე ფაქტორებიდან. სათანადო კონტროლის არარსებობის შემთხვევაში, საოპერაციო რისკმა შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს რეპუტაციაზე, გამოიწვიოს იურიდიული სანქციები ან ფინანსური ზარალი. ჯგუფის მიერ კველი საოპერაციო რისკის აღმოფხვრა არ იქნება შესაძლებელი, თუმცა ეფექტური იქნება, თუ ჯგუფი მართავს რისკებს კონტროლის სისტემისა და პოტენციური რისკების მონიტორინგისა და რეაგირების მეშვეობით. კონტროლის სისტემა შიდა აუდიტის გამოყენებასთან ერთად უნდა მოიცავდეს მოვალეობათა სათანადოდ განაწილებას, ხელმისაწვდომობის, ავტორიზაციისა და შეჯრების პროცედურებს, თანამშრომელთა სწავლებისა და შეფასების პროცესებს.

### საოპერაციო გარემო

ჯგუფის საქმიანობა ძირითადად კონცენტრირებულია საქართველოში. როგორც განვითარებად ბაზარს, საქართველოს არ გააჩნია ძლიერ განვითარებული ბიზნესისა და მარეგულირებელი ინფრასტრუქტურა, რომელიც, როგორც წესი, ახასიათებს უფრო მომწიფებულ საბაზო ეკონომიკას. საქართველოში ოპერირება დაკაგშირებულია ისეთ რისკებთან, რომლებიც, როგორც წესი, არ არსებობს განვითარებულ ბაზრებზე (იმ რისკის ჩათვლით, რომ ლარი არ წარმოადგნენ თავისუფლად კონკრეტულებად გალუტებს ქვეყნის გარეთ, ასევე მხედველობაშია მისაღები განუვითარებელი სავალო ინსტრუმენტების და კაპიტალის ბაზრები). ბოლო რამდენიმე წლის განმავლობაში, საქართველოს მთავრობამ მნიშვნელოვანი ნაბიჯები გადადგა საბაზო,

იურიდიული, საგადასახადო და მარეგულირებელი სისტემების ჩამოყალიბებისათვის საჭირო რეფორმებთან მიმართებაში. აღნიშნული გულისხმობს საკანონმდებლო სიახლეებს (ახალი საგადასახადო კოდექსი და საპროცესო კანონმდებლობა). ხელმძღვანელობის აზრით, აღნიშნული ნაბიჯები ხელს უწყობს საქართველოში ბიზნეს რისკების შემცირებას.

აღნიშნული ტენდენცია, რომელიც მიზნად ისახავს არსებული ბიზნეს გარემოს გაუმჯობესებას და მოსალოდნელია რომ მომავალშიც გაგრძელდება. საქართველოს ეკონომიკის სამომავლო სტაბილურობა მნიშვნელოვნად არის დამოკიდებული ზემოთხსენებულ რეფორმებზე და საქართველოს მთავრობის მიერ გატარებული ფინანსური თუ ეკონომიკური ზომების ეფექტურობაზე. თუმცა, საქართველოს ეკონომიკა მგრძნობიარება მსოფლიოში საბაზო და ეკონომიკური პირობების გაუარესების მიმართ.

## 28. სამართლიანი დირექტულების განსაზღვრა

### სამართლიანი დირექტულების იერარქია

სამართლიანი დირექტულების წარმოდგენის მიზნით, ჯგუფმა განსაზღვრა აქტივების და ვალდებულებების კლასი აქტივის ან ვალდებულების ხასიათის, მასასიაობებულებისა და რისკების საფუძველზე ქვემოთ წარმოდგენილი ცხრილი გვიჩვნებს სამართლიანი დირექტულებით შეფასებული აქტივებისა და ვალდებულებების ანალიზს სამართლიანი დირექტულების წარმოდგენილი იერარქიის დონის მიხედვით:

31 დეკემბერი 2017	დონი 1	დონი 2	დონი 3	სულ
<b>სამართლიანი დირექტულებით შეფასებული</b>				
<b>აქტივები</b>				
სულ სიანვესტიციო საკუთრება	-	-	202,534	202,534
მიწა	-	-	38,378	38,378
საცხოვრებელი ხაკუთრება	-	-	64,038	64,038
არასაცხოვრებელი ხაკუთრება	-	-	100,118	100,118
გასაყიდად არსებული სიანვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	-	1,613,558	201	1,613,759
სხვა აქტივები -წარმოებული ფინანსური	-	13,484	-	13,484
აქტივები	-	-	-	-
სხვა აქტივები -ფლობილი საგაჭრო ფასიანი ქაღალდები	-	-	-	-
<b>აქტივები რომელთა სამართლიანი დირექტულები გამჭვავნებულია</b>				
ფული და ფულის ეკვივალენტები	-	1,501,654	-	1,501,654
საძრევიტო ინსტიტუტებიდან მისაღები თანხები	-	1,216,343	-	1,216,343
მეანაბრეებზე გაცემული სესხები	-	-	7,559,124	7,559,124
ფინანსური იჯარიდან მისაღები თანხები	-	-	65,306	65,306
<b>სამართლიანი დირექტულებით შეფასებული</b>				
<b>გალდებულებები</b>				
სხვა ვალდებულებები - წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები	-	3,948	-	3,948
<b>გალდებულებები, რომელთა სამართლიანი დირექტულები გამჭვავნებულია</b>				
განაპირებული გასაცემი თანხები	-	7,128,147	-	7,128,147
საკრედიტო ინსტიტუტებზე გასაცემი თანხები და სხვა სესხები	-	2,518,086	644,123	3,162,209
გამოშვებული საგადო ფასიანი ქაღალდები	-	468,536	294,702	763,238

## 28. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა (გაგრძელება)

სამართლიანი ღირებულების იერარქია (გაგრძელება)

<b>31 დეკემბერი 2016</b>	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Total</b>
<b>სამართლიანი ღირებულების შეფასებული</b>				
<b>აქციები</b>				
სულ სიანგესტიციო საკუთრება	-	-	152,596	152,596
მიწა	-	-	31,610	31,610
საცხოვრებელი საკუთრება	-	-	41,389	41,389
არასაცხოვრებელი საკუთრება	-	-	79,597	79,597
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	-	1,283,607	295	1,283,902
სხვა აქტივები -წარმოებული ფინანსური	-	2,610	-	2,610
აქტივები	-	-	-	-
სხვა აქტივები -ფლობილი საგაჭრო ფასიანი ქაღალდები	-	-	-	-
<b>აქციები რომელთა სამართლიანი ღირებულებები გამოდავნებულია</b>				
ფული და ფულის ეკვივალენტები	-	1,487,170	-	1,487,170
საპრედიტო ინსტიტუტებიდან მისაღები თანხები	-	940,485	-	940,485
მეანაბრეებზე გაცემული სესხები	-	-	6,457,145	6,457,145
ფინანსური იჯარიდან მისაღები თანხები	-	-	13,096	13,096
<b>სამართლიანი ღირებულების შეფასებული</b>				
<b>გაღდებულებები</b>				
სხვა ვაღდებულებები - წარმოებული ფინანსური ვაღდებულებები	-	15,689	-	15,689
<b>გაღდებულებები, რომელთა სამართლიანი ღირებულებები გამოდავნებულია</b>				
მეანაბრეებზე გასაცემი თანხები	-	5,779,581	-	5,779,581
საპრედიტო ინსტიტუტებზე გასაცემი თანხები და სხვა სესხები	-	2,983,236	485,117	3,468,353
გამოშვებული საგაღლო ფასიანი ქაღალდები	-	-	177,271	177,271

<b>31 დეკემბერი 2015</b>	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Total</b>
<b>სამართლიანი დირექტულებით შეფასებული</b>				
<b>აქტივები</b>				
სულ სიინვესტიციო საკუთრება	-	-	135,453	135,453
მიწა	-	-	24,391	24,391
საცხოვრებელი ხადუთობა	-	-	39,991	39,991
არასაცხოვრებელი ხადუთობა	-	-	71,071	71,071
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	-	901,945	295	902,240
სხვა აქტივები -წარმოებული ფინანსური აქტივები	-	42,212	-	42,212
სხვა აქტივები -ფლობილი საგაჭრო ფასიანი ქაღალდები	1,106	-	-	1,106
<b>აქტივები რომელთა სამართლიანი დირექტულები გამედავნებულია</b>				
ფული და ფულის ეკვივალენტები	-	1,376,782	-	1,376,782
საპრედიტო ინსტიტუტებიდან მისაღები თანხები	-	718,677	-	718,677
მეანაბრეებზე გაცემული სესხები	-	-	5,285,069	5,285,069
ფინანსური იჯარიდან მისაღები თანხები	-	-	14,010	14,010
<b>სამართლიანი დირექტულებით შეფასებული გაღდებულებები</b>				
სხვა ვალდებულებები - წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები	-	3,243	-	3,243
<b>გაღდებულებები, რომელთა სამართლიანი დირექტულები გამედავნებულია</b>				
მეანაბრეებზე გასაცემი თანხები	-	-	5,051,383	5,051,383
საპრედიტო ინსტიტუტებზე გასაცემი თანხები და სხვა სესხები	-	-	1,677,587	1,677,587
გამოშვებული სავალო ფასიანი ქაღალდები	-	938,894	32,762	971,656
ქვემოთ წარმოდგენილია იმ ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი დირექტულების განსაზღვრის აღწერა, რომლებიც აღრიცხულია სამართლიანი დირექტულებით შეფასების მეთოდების გამოყენებით. ეს აღწერა მოიცავს ჯგუფის ვარაუდების შეფასებას, რომელსაც ბაზრის მონაწილე გააკეთებდა ინსტრუმენტების შეფასების დროს.				

## 28. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა (გაგრძელება)

სამართლიანი ღირებულების იერარქია (გაგრძელება)

წარმოებულები ფინანსური ინსტრუმენტები

წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები, რომელთა შეფასება ხდება საბაზრო მონაცემების გამოყენებით, ძირითადად არის საპროცენტო სერიები, საგადუბო სერიები და ფორვარდული უცხოური საგადუბო კონტრაქტები. ყველაზე ხშირად გამოყენებული შეფასების მეთოდი მოიცავს ფორვარდულ ფასების განსაზღვრას და სერი მოდელებს არსებული ღირებულების გათვლების გამოყენებით. ეს მოდელები მოიცავს სხვადასხვა ინფორმაციას, მათ შორის კონტრაქტების საკრედიტო ხარისხის, სავალუტო კურსის „სპოტის“ და ფორვარდული კურსებისა და საპროცენტო განაკვეთების მრუდებს.

გასაყიდად არსებული საგაჭრო ფასიანი ქაღალდები და საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები

გასაყიდად არსებული საგაჭრო ფასიანი ქაღალდები და საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები, რომლებიც ფასების შეფასების მეთოდის ან ფასების მოდელის გამოყენებით, უპირველეს ყოვლის შედგება არაკოტირებული კაპიტალისა და საგადული ვალდებულებების სახით გამოშვებული ფასიანი ქაღალდებისგან. ეს ფასიანი ქაღალდები ფასების მოდელების გამოყენებით, რომელიც ხანდახან მოიცავს მხოლოდ საბაზრო მონაცემებს და სხვა შემთხვევებში იყნებს, როგორც დაკვირვებას დაქვემდებარებულ, ასევე არ დაქვემდებარებულ მონაცემებს. მოდელში გამოყენებული დაკვირვებას არდაქვემდებარებული ინფორმაცია მოიცავს ვარაუდებს ინვესტიციის მიმღების მომავალი ფინანსური საქმიანობასთან, მის რისკის პროფილთან დაკავშირებით, და ეკონომიკურ ვარაუდებს იმ სამრეწველო და გეოგრაფიული იურისდიქციასთან დაკავშირებით, რომელშიც მოქმედებს ინვესტიციის მიმღები.

მე-3 დონეში ოპერაციები სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ინსტრუმენტები

ქვემოთ წარმოდგენილი ცხრილი გვიჩვენებს სამართლიანი ღირებულებით რეგისტრირებული მე-3 დონის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების წლის დასაწყისში და ბოლოს შედარებებს:

31 დეკემბერ ი მე-2 ი 2014	გადაცემები მონიდან	რეთრიანი ზარია	31 დეკემბრი 2015	31 დეკემბრი 2016	გაყიდვა დეკემბრი 2017
------------------------------------	-----------------------	-------------------	------------------------	------------------------	-----------------------------

### დონე 3 ფინანსური

#### აქტივები

გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	1,412	28	(1,145)	295	295	(94)	201
---	-------	----	---------	-----	-----	------	-----

მე-3 დონეში სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული არაფინანსური აქტივების მოძრაობა

შემდა საინვესტიციო საკუთრება და ძირითადი საშუალებების გადაფასებული საკუთრება შედგება 3 დონისგან. მათი თანხების გახსნა და დახურვა წარმოდგენილია შესაბამისად შენიშვნებში 11 და 12.

მთავარი დაშვებების ცვლილების სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული მე-3 დონის ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიან ღირებულებაზე გავლენა.

ქვემოთ წარმოდგენილი ცხრილი გვიჩვენებს გავლენას მე-3 დონის ინსტრუმენტების სამართლიან ღირებულებაზე გონივრული შესაძლო ალტერნატიული დაშვებების გამოყენებით:

საბაზრო სერიები დონეზე	გონივრულად შესაძლო ალტერნატიული	საბაზრო სერიები დონეზე	გონივრულად შესაძლო ალტერნატიული	საბაზრო სერიები დონეზე	გონივრულად შესაძლო ალტერნატიული
------------------------------	---------------------------------------	------------------------------	---------------------------------------	------------------------------	---------------------------------------

### დონე 3 ფინანსური

#### აქტივები

გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	201	+/- 30	295	+/- 44	295	+/- 44	იმისთვის, რომ განესაზღვრა გონივრული შესაძლო ალტერნატიული ვარაუდები, ჯგუფმა განახორციელა დაკვირვებას არდაქვემდებარებული მთავარი მოდელის ინფორმაციის კორექტირება შემდეგნაირად:
---	-----	--------	-----	--------	-----	--------	--

აქციებთან დაკავშირებით, ჯგუფმა განახორციელა საბაზროს ღირებულების ფასის მართვის კორექტირება შეფარდების 10%-ით გაზრდით ან შემცირებით, რომელიც ჯგუფის შეფასებით ექცევა გონივრული შესაძლო

სს საქართველოს პარტია და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

(ათასი ლარი)

ალტერნატივების დიაპაზონის ფარგლებში საბალანსო დირექტულების ფასის მამრავლების საფუძველზე,  
რომლებიც გამოიყენება იმავე დარგის იმავე გეოგრაფიულ არეალში

## 28. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა (გაგრძელება)

სამართლიანი ღირებულების იერარქია (გაგრძელება)

არაფინანსური აქტივების შეფასებების მნიშვნელოვანი დაკვირვებას არ დაქვემდებარებული მონაცემების აღწერა

ქვემოთ ცხრილში წარმოდგენილია საინვესტიციო საქუთრების 3 დონისა და გადაფასებული ძირითადი საშუალებების მიმართ მნიშვნელოვანი დაკვირვებას არ დაქვემდებარებული მონაცემების აღწერა:

:

	2017	შეფასების მოდელი	მნიშვნელოვანი შეუმნეველი მონაცემები	დიაპაზონი		სამართლიანი ღირებულების სენიტიურობის მონაცემები
				(შეწონილი ლი საშუალო )*	სხვა მთავარი ინფორმაცა	
საინვესტიციო საკუთრება			202,534			
მიწა	38,378	საბაზო მიღებომა	ფასი 1 ქმ²-ზე (215.8)	0.11 - 1,008 (215.8)	ქმ მიწა (454,326)	1 ქმ² ფასის ზრდა (კლება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების ზრდას (კლებას)
საცხოვრებელი საკუთრება	64,038	საბაზო მიღებომა	ფასი 1 ქმ²-ზე (1,128)	24 - 2,678 (1,128)	კვმ შენობა (301)	1 კვმ ფასის ზრდა (კლება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების ზრდას (კლებას)
არასაცხოვრებელი საკუთრება	100,118					
	31,543	საბაზო მიღებომა	ფასი ოჯარა 1 კმ²-ზე საშუალო დღიური განაკვეთი	5.6 კ - 4.8 კ (0.3 მდე) 2.1 - 67.7 (9.96) 1 კვმ მიწის ფასი ოჯარა (53)	მდენი კვმ შენობა კვმ შენობა 78 - 244 (97) 0.65 - 563 (53) 600 - 240,000 (121,780)	77 - 73,575 (2,540) 6 - 3,823 (1,195) 235 - 5,984 (2,503) მიწის ფასის ზრდა (კლება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების ზრდას (კლებას) ფასის ზრდა (კლება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების ზრდას (კლებას) ფასის ზრდა (კლება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების ზრდას (კლებას)
	51,462	მოგების მიღებომა				
	17,113	თვითდარებულ დების მდგომა	გაუფასერებული შეცვლის დირებულება 1 კვმ-ზე	10% - 75% (32%)	20 - 10,600 (5,943)	გაუფასერებულის შეცვლის ფასის ზრდა (კლება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების ზრდას (კლებას)

## 28. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა (გაგრძელება)

### ფინანსური ინტრუმენტების მიმოხილვა

ქვემოთ წარმოდგენილია ფულადი და მოკლევადიანი დეპოზიტების გარდა ყველა ფინანსური ინსტრუმენტის მიმოხილვა, რომელსაც ფლობს ჯგუფი 2017 წლის 31 დეკემბერს, 2016 წლის 31 დეკემბერს და 2015 წლის 31 დეკემბერს:

	სესხები	სამართლიანი
	და	ნი
დეპიტორუ	განაყოფა	ღირებულებ
დაფალიან	დ	ა მოგება-
ებები	არსებული	ზარალის
<b>ფინანსური აქტივები</b>		
საქართველო დაწესებულებებიდან	1,216,343	-
მისადები თანხები		-
კლიენტებზე გასაცემი სესხები	7,445,578	-
ფინანსური ლიზინგიდან მისადები	65,306	-
თანხები		-
სავაჭრო და სხვა დებიტორული	23,605	-
დაფალიანებები (სხვა აქტივებში)		-
კაპიტალში ინვესტიციები	-	201
სავალო ინსტრუმენტები	-	1,613,558
	-	8,869
საპროცენტო განაკვეთიანი კონტრაქტები		
უცხოურ ვალუტაში წარმოებული	-	-
ფინანსური ინსტრუმენტები		4,615
<b>სულ</b>	<b>8,750,832</b>	<b>1,613,759</b>
		<b>13,484</b>
<b>ფინანსური გადავიტულებები</b>		
კლიენტების მიმართ დაფალიანებები	7,123,866	-
ვალდებულებები საქართველო		-
დაწესებულებების მიმართ და სხვა სესხები	3,162,209	-
გამოშვებული სავალო ფასიანი	749,655	-
ქაღალდები	27,482	-
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული		
დაფალიანებები (სხვა გადავიტულებებში)	-	1,456
საპროცენტო განაკვეთიანი კონტრაქტები		
უცხოურ ვალუტაში წარმოებული	-	-
ფინანსური ინსტრუმენტები		2,492
<b>სულ</b>	<b>11,063,212</b>	<b>-</b>
		<b>3,948</b>

*31 დეკემბერი 2016*

*31 დეკემბერი 2015*

<i>სესხები და დებიტორუ ლი დაგადიან ებები</i>	<i>სამართლია ნი და მოგება- ზარალის ჭრილში</i>	<i>სესხები და დირექტული დაგადიან ებები</i>	<i>სამართლია ნი და მოგება- ზარალის ჭრილში</i>
<b>ფინანსური აქტივები</b>			
საკრედიტო დაწესებულებებიდან მისაღები თანხები	940,485	-	-
კლიენტების გასაცემი სესხები ფინანსური ლიზინგიდან მისაღები თანხები	6,379,965	-	-
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები (სხვა აქტივებში)	13,096	-	-
კაპიტალში ინვესტიციები სავალო ინსტრუმენტები	-	295	-
	-	1,283,607	-
	-	-	2,610
საპროცენტო განაკვეთიანი კონტრაქტები უცხოურ ვალუტაში წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები	<b>7,346,814</b>	<b>1,283,902</b>	<b>2,610</b>
<b>სულ</b>			
ფინანსური გადატენებულებები კლიენტების მიმართ დავალიანებები ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ და სხვა სესხები გამოშვებული სავალო ფასიანი ქაღალდები	5,773,512	-	-
	3,468,353	-	-
	177,271	-	-
	11,609	-	-
სავაჭრო და სხვა ქრედიტორული დავალიანებები (სხვა ვალდებულებებში)	-	-	18,875
	-	-	15,689
საპროცენტო განაკვეთიანი კონტრაქტები უცხოურ ვალუტაში წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები	<b>9,430,745</b>	<b>-</b>	<b>15,689</b>

## 28. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა (გაგრძელება)

სამართლინი ღირებულებით არ შეფასებული აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპენსაცია საბალანსო ღირებულებების კლასის მიხედვით და ჯგუფის ფინანსური ინტრუმენტების სამართლიანი ღირებულებით, რომლებიც შეფასებულია ფინანსურ ანგარიშებში. ცხრილში არ შედის არაფინანსური აქტივებისა და არაფინანსური ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება ან სხვა უფრო მცირე ფინანსური აქტივების და ფინანსური ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება, რომელთა სამართლიანი ღირებულებები არსებითად ახლოსაა მათ საბალანსო ღირებულებებთან

ფინანსური აქტივები	საბალანსო მომართვებულებები		არადიარებულებები	
	ღირებულება	ღირებულება	ღირებულება	მოგება
	2017	2017	(ზარალი)	2017
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>				
ვალი და ვალის ეკვივალენტები	1,501,654	1,501,654	-	
საქართველო ინსტიტუტებიდან მისადები	1,216,343	1,216,343	-	
კლეინტებზე გასაცემი	7,445,578	7,559,124	113,546	
კრედიტები				
ფინანსური ლიზინგის დებიტორული დავალიანებები	65,306	65,306	-	
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>				
ვალდებულებები მომხარებლების მიმართ	7,123,866	7,128,147	(4,281)	
ვალდებულებები საქართველო დაწესებულებების მიმართ და სხვა სესხები	3,162,209	3,162,209	-	
გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები	749,655	763,238	(13,583)	
<b>სულ არ აღიარებული ცელილება არარეალიზებულ სამართლიან ღირებულებაში</b>			<b>95,682</b>	
<b>საბალანსო მომართვებულებები</b>				
	საბალანსო მომართვებულებები	არადიარებულებები	საბალანსო მომართვებულებები	არადიარებულებები
<b>ფინანსური აქტივები</b>				
ვალი და ვალის ეკვივალენტები	1,487,170	-	1,376,782	1,376,782
საქართველო ინსტიტუტებიდან მისადები	940,485	-	718,677	718,677
კლეინტებზე გასაცემი	6,457,145	77,180	5,322,887	5,285,069
კრედიტები				(37,818)
ფინანსური ლიზინგის დებიტორული დავალიანებები	13,096	-	14,010	14,010
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>				
ვალდებულებები მომხარებლების მიმართ	5,773,512	5,779,581	(6,069)	5,025,677
ვალდებულებები საქართველო დაწესებულებების მიმართ და სხვა სესხები	3,468,353	3,468,353	-	1,677,587
გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები	177,271	177,271	-	940,945
<b>სულ არ აღიარებული</b>		<b>71,111</b>		<b>(94,235)</b>
<b>ცელილება არარეალიზებულ სამართლიან ღირებულებაში</b>				
ქვემოთ აღწერილია იმ ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულებების განსაზღვრისათვის გამოყენებული მეთოდოლოგია და დაშვებები, რომლებიც კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებაში არ არის აღრიცხული სამართლიანი ღირებულებებით				

სს საქართველოს ბანკი და შვილობილი კომპანიებიკონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართული  
შენიშვნები

(ათასი ლარი)

### აქტივები, რომელთა სამართლიანი ღირებულება უახლოვდება მათ საბადანსო ღირებულებას

ლიკვიდური ან მოკლევადიანი (სამ თვეზე ნაკლები) ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ფალდებულებებისათვის მიიჩნევა, რომ მათი საბადანსო ღირებულება უახლოვდება სამართლიან ღირებულებას. აღნიშნული დაშვება ასევე ძალაშია მოთხოვნამდე დეპოზიტებისათვის, შემნახველი ანგარიშებისათვის კონკრეტული ვადის გარეშე და ცვლადი განაკვეთის მქონე ფინანსური ინსტრუმენტებისათვის.

### ფიქსირებული განაკვეთის მქონე ფინანსური ინსტრუმენტები

ფიქსირებული განაკვეთის მქონე ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება, რომელიც აღიარებულია ამორტიზებული ღირებულებით, შეფასებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთის (მათი პირველი აღიარებისას) მსგავსი ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის შეთავაზებულ არსებულ საბაზრო განაკვეთებთან შედარებით. ფიქსირებული პროცენტიანი დეპოზიტების საფარაუდო სამართლიანი ღირებულება ეფუძნება დისკონტირებული ფულადი სახსრების ნაკადებს, ფულის ბაზრებზე მსგავსი საკრედიტო რისკისა და დაფარვის ვადის მქონე სავალო ინსტრუმენტების საპროცენტო განაკვეთების გამოყენებით

## 29. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გადიანობის ანალიზი

ქვემოთ მოცემული ცხრილი გვიჩვენებს ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ანალიზს, იმის მიხედვით, თუ როდის არის მთხოვნების მათი ამოღება ან დაფარგა. ჯგუფის საკონტრაქტო არადისკონტრინგებულ საგადასახადო ვალდებულებებთან დაკავშირებით, იხილეთ შენიშვნა 27 „რისკების მართვა“.

2017

მოთხოვნა მდგ	3 თვეში	6 თვეში	1 წლაში	3 წლაში	5 წლაში	5 წლიუ გები	სულ
<b>ფინანსური აქტივები</b>							
ფული და ფულის მოთხოვნების საკრედიტო	743,848	757,806	-	-	-	-	1,501,654
გასაყიდად არსებული	1,005,631	182,699	5,006	12,508	-	-	10,499
კლიენტებზე გაცემული	837,933	641,380	2,910	49,962	20,812	58,916	1,846
მოთხოვნები ფინანსური	-	1,229,603	603,533	1,380,173	1,930,946	1,024,674	1,276,649
<b>სულ</b>	<b>2,587,412</b>	<b>2,823,645</b>	<b>619,980</b>	<b>1,455,114</b>	<b>1,973,375</b>	<b>1,088,597</b>	<b>1,294,517</b>
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>							
ვალდებულებები მეანებრეთა	1,678,608	1,262,626	617,035	2,955,253	538,844	39,351	32,149
ვალდებულებები საკრედიტო	-	-	-	-	-	-	-
დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	204,511	1,110,011	146,966	336,673	501,056	303,325	559,667
გამოშვებული სავალო	-	14,911	96,995	35,241	602,508	-	749,655
<b>სულ</b>	<b>1,883,119</b>	<b>2,387,548</b>	<b>860,996</b>	<b>3,327,167</b>	<b>1,642,408</b>	<b>342,676</b>	<b>591,816</b>
<b>წმინდა</b>	<b>704,293</b>	<b>436,097</b>	<b>(241,016)</b>	<b>(1,872,053)</b>	<b>330,967</b>	<b>745,921</b>	<b>702,701</b>
<b>დაგროვილი დეფიციტი</b>	<b>704,293</b>	<b>1,140,390</b>	<b>899,374</b>	<b>(972,679)</b>	<b>(641,712)</b>	<b>104,209</b>	<b>806,910</b>

2016

მოთხოვნა მდგ	3 თვეში	6 თვეში	1 წლაში	3 წლაში	5 წლაში	5 წლიუ გები	სულ
<b>ფინანსური აქტივები</b>							
ფული და ფულის მოთხოვნების საკრედიტო	1,078,904	408,266	-	-	-	-	1,487,170
გასაყიდად არსებული	933,689	-	3,235	2,164	-	-	1,397
კლიენტებზე გაცემული	110,363	1,080,185	36,415	11,323	6,269	38,971	1,283,902
მოთხოვნები ფინანსური	-	1,108,622	504,864	1,243,016	1,760,692	818,641	944,130
<b>სულ</b>	<b>2,122,956</b>	<b>2,606,332</b>	<b>547,010</b>	<b>1,257,284</b>	<b>1,767,509</b>	<b>857,624</b>	<b>945,903</b>
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>							
ვალდებულებები მეანებრეთა	1,337,991	882,170	569,655	2,494,158	409,416	54,063	26,059
ვალდებულებები საკრედიტო	-	-	-	-	-	-	-
დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	329,622	1,321,475	121,642	314,800	525,242	264,423	591,149
გამოშვებული სავალო	-	30,324	-	19,109	127,838	-	177,271
<b>სულ</b>	<b>1,667,613</b>	<b>2,233,969</b>	<b>691,297</b>	<b>2,828,067</b>	<b>1,062,496</b>	<b>318,486</b>	<b>617,208</b>
<b>წმინდა</b>	<b>455,343</b>	<b>372,363</b>	<b>(144,287)</b>	<b>(1,570,783)</b>	<b>705,013</b>	<b>539,138</b>	<b>328,695</b>
<b>დაგროვილი დეფიციტი</b>	<b>455,343</b>	<b>827,706</b>	<b>683,419</b>	<b>(887,364)</b>	<b>(182,351)</b>	<b>356,787</b>	<b>685,482</b>

2015

მოთხოვნა მდგ	3 თვეში	6 თვეში	1 წლაში	3 წლაში	5 წლაში	5 წლიუ გები	სულ
<b>ფინანსური აქტივები</b>							
ფული და ფულის მოთხოვნების საკრედიტო	1,016,209	360,573	-	-	-	-	1,376,782
გასაყიდად არსებული	615,977	1,932	26,496	70,366	1,956	-	718,677
კლიენტებზე გაცემული	559,124	241,481	31,247	6,531	59,613	3,057	902,240
მოთხოვნები ფინანსური	-	782,684	531,829	1,017,469	1,599,724	715,701	675,480
<b>სულ</b>	<b>2,191,310</b>	<b>1,395,196</b>	<b>591,862</b>	<b>1,097,102</b>	<b>1,661,740</b>	<b>718,769</b>	<b>678,617</b>
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>							
ვალდებულებები მეანებრეთა	1,099,076	816,646	543,264	2,019,555	446,717	80,012	20,407
ვალდებულებები საკრედიტო	-	-	-	-	-	-	-
დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	92,617	516,988	98,737	235,415	361,828	111,766	260,236
გამოშვებული სავალო	-	48,345	-	50,623	841,977	-	940,945
<b>სულ</b>	<b>1,191,693</b>	<b>1,381,979</b>	<b>642,001</b>	<b>2,305,593</b>	<b>1,650,522</b>	<b>191,778</b>	<b>280,643</b>
<b>წმინდა</b>	<b>999,617</b>	<b>13,217</b>	<b>(50,139)</b>	<b>(1,208,491)</b>	<b>11,218</b>	<b>526,991</b>	<b>397,974</b>
<b>დაგროვილი დეფიციტი</b>	<b>999,617</b>	<b>1,012,834</b>	<b>962,695</b>	<b>(245,796)</b>	<b>(234,578)</b>	<b>292,413</b>	<b>690,387</b>

## 29. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი (გაგრძელება)

ჯგუფის მიერ ვალდებულებების ვადის დადგომისას დაფარვის უნარი დამოკიდებულია აქტივების ეკვივალენტური ოღნობის რეალიზაციის შესაძლებლობაზე მოცემულ პერიოდში. საქართველოს ბაზარზე მრავალი მოკლევადიანი სესხი გაიცა ვადის დადგომისას მათი განახლების ვარაუდით. შესაბამისად, აქტივების საბოლოო ვადა შესაძლოა განსხვავდებოდეს ზემოაღნიშნული ანალიზისაგან. გარდა ამისა, არადისკონტინებული ფინანსური ვალდებულებების ანალიზი არ ასახავს მიმდინარე ანგარიშების ისტორიულ სტაბილურობას. ჯგუფმა გაიანგარიშა მიმდინარე ანგარიშების ყოველდღიური მინიმალური ნაშთი ბოლო ორი წლის განმავლობაში და შეიგანა თანხა 1 წელზე ნაკლებ ვადაში გადასახდელ კატეგორიაში ზემოთ ცხრილში. დარჩენილი მიმდინარე ანგარიშები შეტანილია კატეგორიაში - "მოთხოვნამდე".

ჯგუფის ლიკვიდურობის მირითადი წეაროებია:

- დეპოზიტები;
- სესხები საერთაშორისოდ აღიარებული საკრედიტო დაწესებულებებიდან;
- ბანკთაშორის სადეპოზიტო ხელშეკრულებები;
- საგალო ვალდებულები;
- ფასიანი ქაღალდების გაყიდვით მიღებული შემოსავალი;
- სესხის მირითადი თანხის დაფარვა;
- საპროცენტო მოგება; და
- საკომისიო შემოსავალი.

2017 წლის 31 დეკემბერს ქლიერბებისთვის გადასახდელმა თანხამ შეადგინა 7,123,866 ლარი (2016: 5,773,512, ლარი; 2015: 5,025,677 ლარი), და წარმოადგინა ჯგუფის მთლიანი ვალდებულებების 64% (2016: 61%, 2015: 65%) ეს სახსრები კვლავაც უზრუნველყოფს ჯგუფის მირითად დაფინანსებებს და წარმოადგენს დაფინანსების დივერსიფიცირებულ და სტაბილურ წეაროს. 2017 წლის 31 დეკემბერს საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ დავალიანებები შეადგენდა 3,162,209 ლარს (2016: 3,468,353; 2015: 1,677,587 ლარი) და წარმოადგენს მთლიანი ვალდებულებების 37%-ს (2015: 22%; 2014: 23%). 2016 წლის 31 დეკემბერს სავალო ვალდებულებების სახით გამოშვებული ფასიანი ქაღალდები შეადგენდა 749,655 ლარს (2016: 177,271 ლარი; 2015: 940,945 ლარი), და წარმოადგენდა მთლიანი ვალდებულებების 7%-ს (2016: 2%, 2015: 12%),

საბჭოს აზრით, ლიკვიდურობა საქმარისია ჯგუფის არსებული მოთხოვნების შესასრულებლად.

ქვემოთ ცხრილი გვიჩვენებს აქტივებისა და ვალდებულებების ანალიზს იმის მიხედვით, თუ როდის არის მოსალოდნელი მათი დაფარვა ან გადახდა:

	31 ღეკვებები 2017		
	1 წელზე	1 წელზე	სულ
ნაკლები	გაუბი	სულ	
გადი და გადის მაკიგალენტები	1,501,654	-	1,501,654
მოთხოვნები საკრედიტო	1,205,844	10,499	1,216,343
გასაყიდვები არსებული	1,532,185	81,574	1,613,759
ძლიერწებული გაცემული სესხები	3,213,309	4,232,269	7,445,578
მოთხოვნები ფინანსური	33,159	32,147	65,306
ინვესტიცია უძრავ ქონებაში	-	202,534	202,534
წინასწარ გადახდები	27,098	28,855	55,953
ძირითადი საშუალებები	-	305,474	305,474
არამატერიალური აქტივები	-	50,948	50,948
ინვესტიციები დაპატირებულ	-	11,031	11,031
გადამისამართებული მოგებაზე გადასახადის	696	-	696
გადავადებული მოგების	-	130	130
სხვა აქტივები	84,055	33,802	117,857
<b>სულ აქტივები</b>	<b>7,598,000</b>	<b>5,022,716</b>	<b>12,620,716</b>
გადადებულებები მეანაბრეთა	6,513,522	610,344	7,123,866
გადადებულებები საკრედიტო	1,798,161	1,364,048	3,162,209
დაწესებულებების წინაშე და			
სხვა სესხები			
გამოშევებული საგადო ფასიანი	147,147	602,508	749,655
მიმდინარე მოგების გადასახადის	8,753	-	8,753
გადავადებული მოგების	-	11,342	11,342
რეზერვები	2,815	-	2,815
სხვა გადადებულებები	74,981	5,176	80,157
<b>სულ გადადებულებები</b>	<b>8,545,379</b>	<b>2,593,418</b>	<b>11,138,797</b>
<b>შმინდა</b>	<b>(947,379)</b>	<b>2,429,298</b>	<b>1,481,919</b>

## 29. ფინანსური აქტივებისა და გაღდებულებების გადიანობის ანალიზი (გაგრძელება)

	31 დეკემბერი 2016			31 დეკემბერი 2015		
	I წელზე ნაკლები	I წელზე გუბი	სულ	I წელზე ნაკლები	I წელზე გუბი	სულ
გული და გულის ეკიაღადები	1,487,170	-	1,487,170	1,376,782	-	1,376,782
მოთხოვნები საგრძლივო	939,088	1,397	940,485	714,771	3,906	718,677
გასაყიდად ორგანიზაცია	1,238,286	45,616	1,283,902	838,383	63,857	902,240
კლიენტებზე გაცემული სესხები	2,856,502	3,523,463	6,379,965	2,331,982	2,990,905	5,322,887
მოთხოვნები ფინანსური	12,536	560	13,096	13,552	458	14,010
ინვესტიცია უძრავ ქონებაში	-	152,596	152,596	-	135,453	135,453
წინასწარ გადახედები	12,395	57	12,452	13,878	3,784	17,662
ძირითადი საშუალებები	-	277,394	277,394	-	273,058	273,058
არამატერიალური აქტივები	-	35,814	35,814	-	30,669	30,669
ინვესტიციები დაპატიორებულ	-	9,626	9,626	-	-	-
გული	-	33,453	33,453	-	33,453	33,453
მიმდინარე მოგებაზე გადასახადის	18,505	-	18,505	988	-	988
გადაგადებული მოგების	-	194	194	-	12,106	12,106
სხვა აქტივები	87,158	1,122	88,280	86,203	44,723	130,926
<b>სულ აქტივები</b>	<b>6,651,640</b>	<b>4,081,292</b>	<b>10,732,932</b>	<b>5,376,539</b>	<b>3,592,372</b>	<b>8,968,911</b>
გაღდებულებები მენაბრეთა	5,283,974	489,538	5,773,512	4,478,541	547,136	5,025,677
გაღდებულებები საკრედიტო	2,087,539	1,380,814	3,468,353	943,757	733,830	1,677,587
დაწესებულებების წინაშე და სხვა სესხები	-	-	-	9,658	-	9,658
გამოშვებული სავალო ფასიანი	49,433	127,838	177,271	98,968	841,977	940,945
მიმდინარე მოგების გადასახადის	-	-	-	-	-	-
გადაგადებული მოგების	-	22,169	22,169	-	74,539	74,539
რეზერვები	3,380	-	3,380	1,229	1,025	2,254
სხვა გაღდებულებები	54,469	634	55,103	42,538	782	43,320
<b>სულ გაღდებულებები</b>	<b>7,478,795</b>	<b>2,020,993</b>	<b>9,499,788</b>	<b>5,574,691</b>	<b>2,199,289</b>	<b>7,773,980</b>
<b>შმინდა</b>	<b>(827,155)</b>	<b>2,060,299</b>	<b>1,233,144</b>	<b>(198,152)</b>	<b>1,393,083</b>	<b>1,194,931</b>

## 30. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები

ბასს 24-ის “დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები” შესაბამისად, მხარეები დაკავშირებულად მოიაზრებინ, თუ ერთ მხარეს შესწევს უნარი გააკონტროლოს მეორე მხარე ან გავლენა იქონიოს მეორე მხარეზე ფინანსური თუ საოპერაციო გადაწყვეტილებების მიღებასთან მიმართებაში. დაკავშირებულ მხარეთა ურთიერთობის განსაზღვრისას, ყერადღება ექცევა არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას, არამედ ურთიერთობის შინაარსსაც.

დაკავშირებული მხარეები შესაძლოა აწარმოებდნენ თპერაციებს, რომლებსაც მხარეები ჩვეულებრივ არ აწარმოებენ და მათ შორის ოპერაციების პირობები და თანხები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ჩვეულებრივ მხარეებს შორის არსებული ოპერაციებისგან. ქვემოთ წარმოდგენილი ყველა ტრანზაქცია დაკავშირებულ მხარეებთან წარმოებულია კომერციულ საფუძველზე, ობიექტურად.

### 30. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციების დინამიკა, წლის ბოლოს დასაფარი ნაშთები და წლის შემოსავალი და ხარჯი შემდეგია:

	2017			2016			2015		
	მთავარი კომპანია ას ასტრილი	საწარმო ბი ასერთო არნეტრო	ზედა მგრდის მმართველი აკრსონალი	მთავარი კომპანია საერთო არნეტრო	საწარმო ბი ასერთო არნეტრო	ზედა მგრდის მმართველი აკრსონალი	საწარმო ორგანიზაცია საერთო არნეტრო	საწარმო ორგანიზაცია საერთო არნეტრო	ზედა მმართველი აკრსონალი
	ას ასტრილი	საერთო	ზედა მგრდის მმართველი აკრსონალი	ას ასტრილი	საერთო	ზედა მგრდის მმართველი აკრსონალი	ას ასტრილი	საერთო	ზედა მმართველი აკრსონალი
გადაუხდები სესხები 1 იანვარს, ბრუტო	9,171	64,772	1,735	9,334	51,205	1,242	7,609	78,592	2,048
წლის განაკვლებაში გამოშევებული წლის განმავლობაში სესხების რეიტინგისაცია	-	148,145	3,259	-	59,086	4,457	-	18,919	5,083
სხვა დანამისა	-	(76,070)	(3,236)	-	(72,589)	(4,351)	-	(153,431)	(6,811)
31 დეკემბრისთვის გადაუხდები გადაუხდები განმავლენის გაუყისეურების	(190)	(33,706)	600	(163)	27,070	387	1,725	14,982	922
31 დეკემბრისთვის გადაუხდები გადაუხდები საართო კერძო შემოსავალი სესხებზე ხარჯი გაუყისეურების ხარჯი	8,981	103,141	2,358	9,171	64,772	1,735	9,334	51,205	1,242
31 დეკემბრისთვის გადაუხდები საართო კერძო შემოსავალი სესხებზე გაუყისეურების ხარჯი გაუყისეურების ხარჯი	8,981	103,138	2,357	9,171	64,524	1,735	9,334	51,074	1,236
დეპოზიტი 1 ანგრისთვის წლის მნიშვნელზე მიღებული წლის განმავლობაში გადახდითი რეიტინგისაცია სხვა დანამისა დაკავშირების 31 დეკემბრის	202,642	207,674	15,480	84,368	198,593	16,349	134,705	4,975	17,500
წლის განმავლობაში გადახდითი რეიტინგისაცია სხვა დანამისა დაკავშირების 31 დეკემბრისთვის გადაუხდები და გაცემული გადადებულებები და სესხები 1 ანგრისთვის წლის განმავლობაში მიღებული სესხები წლის განმავლობაში გადახდითი რეიტინგისაცია სხვა დანამისა დაკავშირების 31 დეკემბრისთვის გადაუხდები საართო კერძო სამართლებრივ სესხებზე ადრე გადახდების შედეგად დანაკრიზი	-	238,818	18,938	115,090	65,254	11,328	6,428	101,495	18,284
წლის განმავლობაში გადახდითი რეიტინგისაცია სხვა დანამისა დაკავშირების 31 დეკემბრისთვის გადაუხდები საართო კერძო სამართლებრივ სესხებზე ადრე გადახდების შედეგად დანაკრიზი	(133,051)	(14,983)	(11,262)	-	(30,828)	(10,934)	(56,765)	(18,278)	(19,098)
საართო კერძო სამართლებრივ სესხებზე ადრე გადახდების შედეგად დანაკრიზი	(26,871)	(34,797)	2,561	3,184	(25,345)	(1,263)	-	-	(337)
31 დეკემბრისთვის გადაუხდების 42,720 396,712 25,717 202,642 207,674 15,480 84,368 198,593 16,349	42,720	396,712	25,717	202,642	207,674	15,480	84,368	198,593	16,349
საართო კერძო სამართლებრივ სამართლებრივ სესხებზე ადრე გადახდების შედეგად დანაკრიზი	(6,546)	(4,316)	(374)	(3,239)	(1,592)	(614)	(2,246)	(1,263)	(402)
სესხები 1 ანგრისთვის სესხები 1 ანგრისთვის გადაუხდების შედეგად დანაკრიზი	-	-	-	-	626	-	-	560	45
გაცემული გადადებულებები და სესხები 394,224 12,453 30,957 20,374 120	394,224	-	-	-	-	-	-	-	-
წლის განმავლობაში მიღებული სესხები წლის განმავლობაში მიღებული სესხები 394,224 12,453 30,957 20,374 120	-	-	-	586,250	-	-	-	-	-
წლის განმავლობაში გადახდითი რეიტინგისაცია სესხები 394,224 12,453 30,957 20,374 120	(25,464)	-	-	(230,620)	-	-	-	-	-
სესხები 17,748 38,594 394,224 41,089 45,635 23,891	17,748	-	-	38,594	-	-	-	-	-
სესხები 31 დეკემბრისთვის გადაუხდების 386,508 - 394,224 394,224 41,089 45,635 23,891	386,508	-	-	394,224	-	-	-	-	-
საართო კერძო სამართლებრივ სესხებზე ადრე გადახდების შედეგად დანაკრიზი	(25,823)	-	-	(12,229)	-	-	-	-	-
სესხების გადაზის ადრე გადახდების შედეგად დანაკრიზი	-	-	-	(6,979)	-	-	-	-	-
გამოშვებული საგადო ფასიანი ქაღალდები	-	32,066	-	-	-	-	-	-	*
ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პერსონალის მიუკუთვნება ბანკის სამუშალურეულ საბჭოს წევრები და გენერალური დირექტორი და მოადგილუები	ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პერსონალის კომპენსაცია	41,089	45,635	23,891					

ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება მოიცავს:

	2017	2016	2015
ხელფასები და სხვა სარგებელი	7,372	4,905	4,401
წილობრივი ინსტრუმენტებით გადახდითი კომპენსაცია *	33,635	40,679	19,435
სოციალური გადასახადი	82	51	55
ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პერსონალის კომპენსაცია	41,089	45,635	23,891

\* აქციაზე დაფუძნებული გადახდების კომპენსაციაზე ხელმძღვანელი პერსონალის შემცველებელი სარგებელი 9,820 ლარის რღონით, რაც ასახულია ერთჯერად დანახარჯებიშ (შენიშვნა 25)

ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პერსონალი არ იღებს ნაღდით ფულით კომპენსაციას, გარდა ფიქსირებული ხელფასებისა. მთლიანი კომპენსაციის მირთვითი ნაწილი არის წილობრივი (შენიშვნა 26). ზედა რგოლის ხელმძღვანელი პირების რაოდენობა 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის იყო 19 (2016 წლის 31 დეკემბერი: 16, 2015 წლის 31 დეკემბერი: 16

### 31. კაპიტალის აღეპვატურობა

ჯგუფი მართავს კაპიტალს ბიზნესთან დაკავშირებული რისკების შემცირების მიზნით. ჯგუფის კაპიტალის აღეპვატურობის შემოწმება ხდება სხვადასხვა მეთოდით, მათ შორის ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კოეფიციენტებით და კაპიტალის შესახებ ბაზელის 1988 წლის შეთანხმებით.

დამტკიცებული და გამოქვეყნებულია 2013 წლის 28 ოქტომბერს სებ-ის მიერ, ახალი კაპიტალის აღეპვატურობის რეგულაცია ძალაში შევიდა 2014 წელს, ბაზელი II/III-ის საფუძველზე, რომელიც შესაბამისობაში მოვიდა სებ-ის დისკრეციულ პუნქტებთან. Pillar 1 მოთხოვნები ძალაში შევიდა 2014 წლის 30 ივნისს, Pillar II (ICAAP) მოთხოვნები ძალაში შევიდა 2015 წლის 30 ივნისს. გარდამავალი პერიოდი უნდა გაგრძელდეს 2017 წლის 31 დეკემბრამდე, რომლის განმავლობაშიც ბანკი ვალდებული იქნება შესრულოს სებ-ის როგორც ახალი, ასევე მიმდინარე კაპიტალთან დაკავშირებული რეგულაციები

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში, ბანკი და ჯგუფი მთლიანად შესაბამისობაში იყო კაპიტალის აღეპვატურობის დადგენილ მოთხოვნებთან.

ჯგუფის კაპიტალის მართვის ძირითადი მიზანია, კაპიტალის აღეპვატურობის გარე მოთხოვნებთან ბანკის შესაბამისობის უზრუნველყოფა და მდალი საქრედიტო რეიტინგისა და ჯანსაღი კაპიტალის კოეფიციენტების შენარჩუნება, რაც უზრუნველყოფს ბიზნესის დაცვასა და აქციონერთათვის დირექტულების განვითარება.

ჯგუფი მართავს კაპიტალის სტრუქტურას და შეაქვს შესწორებები ეკონომიკური პირობებისა და მისი საქმიანობის რისკ-ფაქტორების გათვალისწინებით. კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნების, ან კორექტირების მიზნით, ჯგუფმა შესაძლოა შეცვალოს აქციონერებისათვის გადახდილი დივიდენდების მოცულობა, უკან დაუბრუნოს კაპიტალი აქციონერებს ან გაზარდოს კაპიტალი აქციების გამოშვების გზით. წინა წლებში ჯგუფის მიზნები, სტრატეგია და პროცედურები არ შეცვლილა..

#### სებ-ის კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი

საქართველოს ეროვნული ბანკის მოთხოვნით, ბანკი ვალდებულია შეინარჩუნოს კაპიტალის აღეპვატურობის მინიმალური განაკვეთი, რისკით შეწონილი აქტივების 10,8%-ის ოდენობით, რაც გამოითვლება სებ-ის აქტების შესაბამისად მომზადებულ სპეციალური დანიშნულების ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით. 2017, 2016 და 2014 წლების 31 დეკემბრის მდგრმარეობით, ბანკის კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი შემდგაა

	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
ძირითადი კაპიტალი	787,225	676,692	728,139
დამტკიცებითი კაპიტალი	787,225	669,940	649,607
გამოკლებული: დაქვითვები კაპიტალიდან	(116,716)	(79,059)	(60,311)
<b>სულ საგადღებულო კაპიტალი</b>	<b>1,457,734</b>	<b>1,267,573</b>	<b>1,317,435</b>
<b>რისკ -შეწონილი აქტივები</b>	<b>11,004,699</b>	<b>9,360,857</b>	<b>7,811,398</b>
<b>სულ კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი</b>	<b>13.2%</b>	<b>13.5%</b>	<b>16.9%</b>

საბაზო კაპიტალი მოიცავს სააქციო კაპიტალს, დამატებით გადახდილ კაპიტალს და გაუნაწილებელ მოგებას (მიმდინარე წლის მოგების გარეშე), არამატერიალური აქტივების და გუდვილის გამოკლებით. დამტკიცებითი კაპიტალი მოიცავს სობორდინირებულ გრძელვადის ვალს, მიმდინარე პერიოდების მოგებებს და ზარალის დასაფარ საერთო რეზერვებს. დაქვითვები კაპიტალიდან მოიცავს ინვესტიციებს შვილობილ კომპანიებში. კონკრეტული შესწორებები განხორციელდა ფასს-ზე დაფუძნებული შედეგებსათ და რეზერვებში, როგორც ეს გაწერილია სებ-ის მიერ.

### 31. კაპიტალის აღეპვატურობა (გაგრძელება)

#### სებ-ის ახალი (ბაზელი II/III) კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი

2014 წლის 30 ივნისს ძალაში შევიდა, სებ-ი მოითხოვს, რომ ბანკებმა იქონიონ რისკ-შეწონილი აქტივების მინიმალური მოლიანი კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი 10.5%, რომელიც გაანგარიშებულია სებ-ის რეგულაციებისა და ვანცხსადებების შესაბამისად მომზადებული ბანკის დამოუკიდებელი სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ახგარიშგების საფუძველზე, ბაზელ II/III მოთხოვნების მიხედვით. ამის საფუძველზე 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის ბანკის კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი იყო შემდეგი:

	<i>2017</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
<b>1-ლი რიგის კაპიტალი</b>	<b>1,241,866</b>	<b>958,979</b>	<b>971,635</b>
გამოკლებული : გამოქვითული კაპიტალიდან	(100,021)	(66,366)	(56,851)
მე-2 რიგის კაპიტალი	501,689	519,726	479,176
<b>სულ კაპიტალი</b>	<b>1,643,534</b>	<b>1,412,339</b>	<b>1,393,960</b>
<b>რისკ -შეწონილი აქტივები</b>	<b>11,115,315</b>	<b>9,790,282</b>	<b>8,363,369</b>

**მთლიანი კაპიტალის კოეფიციენტი** **14.8%** **14.4%** **16.7%**  
**1-ლი რიგის კაპიტალის კოეფიციენტი** **10.3%** **9.1%** **10.9%**

პირველადი კაპიტალი მოიცავს სააქციო კაპიტალს, დამატებით გადახდილ კაპიტალს და გაუნაწილებელ მოგებას, გამოკლებული შეინარჩუნებული კომპანიებში ინვესტიციები, არამატერიალური აქტივები და გუდილი. მეორადი კაპიტალი მოიცავს სუბორდინირებული გრძელვადიანი ვალისა და ზოგადი ზარალის რეზერვებს, სებ-ის მითითებით გარკვეული კორპეტირებები იქნა შეტანილი ფის-ზე დაფუძნებულ შედეგებსა და რეზერვებში

#### NBG (ბაზელ III) კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი

2017 წლის დეკემბერში, სებ-მა ცვლილებები შეიტანა კაპიტალის აღეპვატურობის მოთხოვნებთან დაკავშირებულ რეგულაციებში, მათ შორის კომერციულ ბანკებთან მიმართებაში კაპიტალის აღეპვატურობის მოთხოვნების შესახებ რეგულაციაში, და შემოიღო კონტრკოკლური ბუფერის განაკვეთის განსაზღვრასთან, სისტემატურად მნიშვნელოვანი ბანკების იდენტიფიკაციასთან, სისტემატური ბუფერული მოთხოვნების განსაზღვრასთან და დამატებით კაპიტალურ ბუფერულ მოთხოვნებთან დაკავშირებული ახალი მოთხოვნები, კომერციული ბანკებისთვის პილარ 2-ის ფარგლებში. სებ მოთხოვგების ბანკისგან შეინარჩუნოს მინიმალური მოლიანი კაპიტალური აღეპვატურობის კოეფიციენტი 12.4% და რისკ-შეწონილი აქტივების 1-ლი რიგის კაპიტალის კოეფიციენტი, რომელიც გაანგარიშდა ბანკის ინდივიდუალური სპეციალური მიზნით ფინანსური აწგარიშგების საფუძველზე, რომელიც მომზადდა სებ-ის რეგულაციების შესაბამისად, ბაზელ III მოთხოვნების მიხედვით. ამის საფუძველზე 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის ბანკის კაპიტალური აღეპვატურობის კოეფიციენტი იყო შემდეგი:

	<i>2017</i>
<b>1-ლი რიგის კაპიტალი</b>	<b>1,141,845</b>
მე-2 რიგის კაპიტალი	501,689
<b>სულ კაპიტალი</b>	<b>1,643,534</b>
<b>რისკ -შეწონილი აქტივები</b>	<b>9,192,078</b>

**მთლიანი კაპიტალის კოეფიციენტი** **17.9%**  
**1-ლი რიგის კაპიტალის კოეფიციენტი** **12.4%**

### 31. კაპიტალის აღეპვატურობა (გაგრძელება)

კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი კაპიტალის შესახებ ბაზელის 1988 წლის შეთანხმების შესაბამისად

ბანკის კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი, რომელიც დაანგარიშებულია კაპიტალის შესახებ ბაზელის 1988 წლის შეთანხმების მიხედვით, შემდგომი ცვლილებებით საბაზო რისკების გასათვალისწინებლად, 2017, 2016 და 2014 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შემდეგია:

	2017	2016	2015
1-ლი რიგის კაპიტალი	1,471,714	1,240,270	1,232,808
გამოკლებული : გამოქვითული კაპიტალიდან	(33,340)	(33,340)	(33,340)
მე-2 რიგის კაპიტალი	560,771	561,713	471,777
გამოკლებული : გამოქვითული კაპიტალიდან	(9)	(9)	(1,163)
<b>სულ კაპიტალი</b>	<b>1,999,136</b>	<b>1,768,634</b>	<b>1,670,082</b>
<b>რისკ -შეწონილი აქტივები</b>	<b>9,750,829</b>	<b>7,929,784</b>	<b>6,692,485</b>
მთლიანი კაპიტალის კოეფიციენტი	20.5%	22.3%	25.0%
1-ლი რიგის კაპიტალის კოეფიციენტი	14.8%	15.2%	17.9%
<b>მინიმალური კაპიტალის აღეპვატურობის კოეფიციენტი</b>	<b>8.0%</b>	<b>8.0%</b>	<b>8.0%</b>

### 32. მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ

2018 წლის მარტში, ბანკმა სრულად შეასრულა თავისი ვალდებულებები JSC BGEO ჯგუფის მიმართ გარიგების თარიღისთვის 150 მილიონი აშშდ გადაუხდებული მთავარ თანხასთან დაკავშირებით. იმავდროულად სს საქართველოს ბანკმა ჩაანაცვლა სს JSC BGEO ჯგუფი („მიტენტი“) როგორც ახალი ემიტენტი 2023 წელს 350 მილიონ აშშ დოლართან დაკავშირებით, 6.00% თამასუქები, გამოშვებული იქნა 2016 წლის 26 ივნისს ფულადი ანაზღაურების სახაცვლოდ. სს საქართველოს ბანკმა შეცვალა ემიტენტი როგორც თამასუქების მიხედვით მთავარი მევალე და აიღო თავზე ემიტენტის ყველა უფლება, მოვალეობა და ვალდებულებები.