

სს იშბანკი საქართველო

პილარ 3 ანგარიშგება

2025

სარჩევი

პილარ 3 ანგარიშგების წარდგენა	3
მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა	3
ძირითადი მაჩვენებლები	4
აქციონერის სტრუქტურა	5
კორპორატიული მმართველობა.....	8
რისკის მართვა.....	20
ანაზღაურება.....	Error! Bookmark not defined.
გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა.....	Error! Bookmark not defined.
სამეთვალყურეო საბჭოს თვითშეფასება.....	43

პილარ 3 ანგარიშგების წარდგენა

ანგარიშგება ეფუძნება ბაზელის საბანკო ზედამხედველობის კომიტეტის პილარ 3-ის გამჭვირვალობის მოთხოვნებსა და ევროკავშირის N 575/2013 დირექტივის მოთხოვნებს, რომლის შესაბამისი მოთხოვნები შემუშავებულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ „კომერციული ბანკების მიერ პილარ 3-ის ფარგლებში ინფორმაციის გამჟღავნების წესის დამტკიცების თაობაზე“.

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა

ბანკის დირექტორატი ადასტურებს მოცემულ პილარ 3-ის ანგარიშგებაში ასახული ყველა მონაცემისა და ინფორმაციის უტყუარობასა და სიზუსტეს. ანგარიშგება მომზადებულია სამეთვალყურეო საბჭოსთან შეთანხმებული შიდა კონტროლის პროცესების სრული დაცვით, წინამდებარე ანგარიშგება აკმაყოფილებს საქართველოს ეროვნული ბანკის პრეზიდენტის 2017 წლის აპრილის N92/04 ბრძანებით დამტკიცებული "კომერციული ბანკების მიერ პილარ 3-ის ფარგლებში ინფორმაციის გამჟღავნების წესის" მოთხოვნებსა და საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილ სხვა წესებსა და ნორმებს..

ძირითადი მაჩვენებლები

	2025	2024	2023
საზედამხედველო კაპიტალი (მოცულობა, ლარი)			
<i>ბაზელ III-ზე დაფუძნებული ჩარჩოს მიხედვით</i>			
ძირითადი პირველადი კაპიტალი	157,785,517	143,298,737	133,880,862
პირველადი კაპიტალი	157,785,517	143,298,737	133,880,862
საზედამხედველო კაპიტალი	157,785,517	143,298,737	133,880,862
რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები (მოცულობა, ლარი)			
რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები (ბაზელ III-ზე დაფუძნებული ჩარჩოს მიხედვით)	615,109,686	562,399,080	508,949,790
კაპიტალის კოეფიციენტები			
<i>ბაზელ III-ზე დაფუძნებული ჩარჩოს მიხედვით</i>			
ძირითადი პირველადი კაპიტალის კოეფიციენტი (≥ 9.14 %)	25.65%	25.48%	26.31%
პირველადი კაპიტალის კოეფიციენტი (≥ 11.35 %)	25.65%	25.48%	26.31%
საზედამხედველო კაპიტალის კოეფიციენტი (≥ 19.90 %)	25.65%	25.48%	26.31%
მოგება			
მთლიანი საპროცენტო შემოსავლები / საშუალო წლიურ აქტივებთან	8.31%	8.34%	8.72%
მთლიანი საპროცენტო ხარჯები / საშუალო წლიურ აქტივებთან	3.33%	3.52%	2.73%
საოპერაციო შედეგი / საშუალო წლიურ აქტივებთან	5.81%	5.61%	7.37%
წმინდა საპროცენტო მარჟა	4.98%	4.82%	5.99%
უკუგება საშუალო აქტივებზე (ROA)	2.90%	2.61%	3.98%
უკუგება საშუალო კაპიტალზე (ROE)	9.30%	8.46%	13.25%
აქტივების ხარისხი			
უმოქმედო სესხები / მთლიან სესხებთან	0.39%	0.32%	0.37%
სშდრ / მთლიან სესხებთან	0.73%	0.50%	0.71%
უცხოური ვალუტით არსებული სესხები / მთლიან სესხებთან	58.13%	53.79%	64.01%
უცხოური ვალუტით არსებული აქტივები / მთლიან აქტივებთან	63.31%	55.61%	58.16%
მთლიანი სესხების წლიური ზრდის ტემპი	0.76%	19.58%	0.22%
ლიკვიდობა			
ლიკვიდური აქტივები / მთლიან აქტივებთან	37.06%	19.36%	33.66%
უცხოური ვალუტით არსებული ვალდებულებები / მთლიან ვალდებულებებთან	85.71%	80.33%	82.35%
მიმდინარე და მოთხოვნამდე დეპოზიტები / მთლიან აქტივებთან	13.54%	14.33%	19.23%
ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი			
მაღალი ხარისხის ლიკვიდური აქტივები (სულ)	232,026,575	94,831,123	158,187,110
ფულის წმინდა გადინება (სულ)	66,993,631	71,811,251	88,029,335
ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი (%)	346.34%	132.06%	179.70%
წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი			
ხელმისაწვდომი სტაბილური დაფინანსება (სულ)	353,158,789	273,271,719	237,577,669
სტაბილური დაფინანსების საჭიროება (სულ)	243,941,401	257,982,805	198,330,715
წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი (%)	144.77%	105.93%	119.79%

ძირითადი მაჩვენებლები (გაგრძელება)

რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	ლარებით		
	2025	2024	2023
საკრედიტო რისკი მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	556,651,805	505,920,620	456,390,073
საბალანსო ელემენტები	504,657,306	436,667,818	395,899,524
მათ შორის: ზღვრული დაქვითვის მეთოდს დაქვემდებარებული რისკის პოზიციები, რომლებიც არ იქვითება კაპიტალიდან (რომლებიც იწონება 250%-ში)			
გარესაბალანსო ელემენტები	51,994,499	69,252,802	60,490,549
კონტრაგენტთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები			
საბაზრო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	2,763,060	2,918,293	1,630,160
საოპერაციო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	55,694,820	53,560,167	50,929,556
სულ რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	615,109,686	562,399,080	508,949,790

აქციონერის სტრუქტურა

სს „იშბანკი საქართველო“ (შემდგომში „ბანკი“) წარმოადგენს 1924 წელს თურქეთში დაფუძნებული ბანკის, „Türkiye İş Bankası Anonim Şirketi-ის“ (შემდგომში „მშობელი ბანკი“, „აქციონერი“ ან „თურქეთის იშბანკი“) შვილობილ კომპანიას. თურქეთის იშბანკი საქართველოს ბაზარზე 2012 წელს შემოვიდა, როდესაც სს „თურქეთის იშბანკის ბათუმის ფილიალი“ (შემდგომში „ფილიალი“) გაიხსნა. ფილიალის ოფიციალური რეგისტრაციის თარიღია 2012 წლის 13 ივლისი (საქართველოს ეროვნული ბანკის ლიცენზიის #908). 2015 წლის 1 აგვისტოს მოხდა ფილიალის რეორგანიზაცია ბანკად - სს „იშბანკი საქართველო“ (შემდგომში „ბანკი“) (ლიცენზიის # 368). ბანკი დარეგისტრირებულია სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს“ მიერ და მისი საიდენტიფიკაციო ნომერი არის 404496611. აქციონერი ფლობს ბანკის 100%-იან წილს.

სს „თურქეთის იშბანკი“ (აქციონერი) მოკლე მიმოხილვა

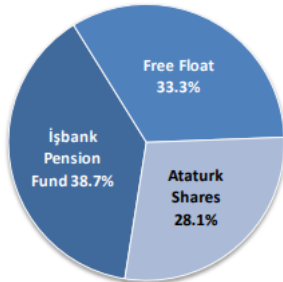
მშობელი ბანკი წარმოადგენს უმსხვილეს კერძო ბანკს თურქეთში მთლიანი აქტივების, სესხებისა, დეპოზიტების მოცულობისა და ბანკომატების რაოდენობის მიხედვით. მთლიანი აქტივების მოცულობა 2025 წლის მე-4 კვარტლის მონაცემებით შეადგენდა 107.768 მილიონ აშშ დოლარს (4,624,940 მლნ თურქული ლირა). მთლიანი აქტივების 51%-ს სესხების პორტფელი შეადგენს. დეპოზიტების მოცულობა შეადგენს 72.209 მილიონ აშშ დოლარს (3,098,900 მლნ თურქული ლირა), რაც მთლიანი ვალდებულებების 67%-ია.

ბანკისა და ჯგუფის საქმიანობა თურქეთში დაიწყო 1924 წელს. ბანკი უზრუნველყოფს კერძო, საცალო, კომერციულ და კორპორაციულ საბანკო საქმიანობას, ფულადი და ფასიანი ქაღალდების ბაზრის ოპერაციებს, აგრეთვე საერთაშორისო საბანკო მომსახურებას. ბანკი დღეისათვის ფუნქციონირებს 997 ფილიალით თურქეთში და 22 უცხოური ფილიალით, 3 სრულ მფლობელობაში არსებული შვილობილი ბანკითა და 2 წარმომადგენლობითი ოფისით 11 ქვეყანაში.

ბანკის აქციონერი წარმოდგენილია 3 შვილობილი ბანკით: საქართველოში, გერმანიაში და რუსეთში.

აქციონერის სტრუქტურა (გაგრძელება)

აქციონერის სტრუქტურა შემდეგია:



იშბანკის საპენსიო ფონდი – 38.7%: საპენსიო ფონდი მოქმედებს როგორც ბანკის აქტიური, ისე პენსიონერი თანამშრომლების სახელით.

ათათურქის აქციები – 28.10%: რესპუბლიკური სახალხო პარტია (CHP) სამართალმემკვიდრეა იმ აქციების, რომლებიც თავდაპირველად ათათურქს (İsbank– ის დამფუძნებელი) ეკუთვნოდა. ათათურქის საკუთრებაში არსებულ ამ აქციებს წარმოადგენს CHP ათათურქის ნების შესაბამისად. რადგან ამ აქციების დივიდენდიდან მიღებული შემოსავლები თურქეთის ენათმეცნიერულ საზოგადოებასა და თურქეთის ისტორიულ საზოგადოებას ათათურქის ანდერძის შესაბამისად დარჩა, დივიდენდის გადახდა ხდება ხსენებულ ინსტიტუტებზე ათათურქის ნებით და სამართლებრივ ჩარჩოებში.

თავისუფალ მიმოქცევაში მყოფი აქციები – 33.3%.

აქციები კვოტირებულია სტამბულის საფონდო ბირჟაზე და ასევე ივაჭრება ლონდონის საფონდო ბირჟაზე GDR-ების ფორმით.

მშობელი კომპანიის საერთაშორისო რეიტინგი შემდეგია:

Moody's

საბანკო დეპოზიტი Ba3/სტაბილური/არაპრაიმული
უცხოურ ვალუტაში
საბანკო დეპოზიტი Ba3/სტაბილური/არაპრაიმული
ეროვნულ ვალუტაში
უფროსი
არაუზრუნველყოფილი Ba3
ვალის რეიტინგი
საბაზისო საკრედიტო b1
შეფასება
სუბორდინირებული B3(hyb)
ვალის რეიტინგი

FitchRatings

ემიტენტის დეფოლტის რეიტინგი BB- / სტაბილური / B
უცხოურ ვალუტაში
ემიტენტის დეფოლტის რეიტინგი BB- / სტაბილური / B
ეროვნულ ვალუტაში
ეროვნული გრძელვადიანი რეიტინგი AA-(tur) / სტაბილური
სიცოცხლისუნარიანობის რეიტინგი bb-
უფროსი არაუზრუნველყოფილი თამასუქები BB-/B
სუბორდინირებული ვალის თამასუქები B

*გრძელვადიანი /პროგნოზი /მოკლევადიანი

აქციონერის სტრუქტურა (გაგრძელება)

აქციონერთა უფლებები და მოვალეობები

აქციონერთა უფლებები და მოვალეობები დეტალურად გაწერილია ბანკის წესდებაში, რომელიც იცავს ბანკის, როგორც დამოუკიდებელი ბიზნეს სუბიექტის, ასევე აქციონერის ინტერესებს.

ბანკის აქციონერს უფლება აქვს:

- ა) მიიღოს სრული და დროული ინფორმაცია საერთო კრების ჩატარების ადგილის, დროისა და დღის წესრიგის შესახებ, აგრეთვე საკმარისი ინფორმაცია კრებაზე განსახილველ საკითხებთან დაკავშირებით;
- ბ) მოსთხოვოს განმარტება დირექტორებს ან სამეთვალყურეო საბჭოს საერთო კრებაზე დღის წესრიგის თითოეულ პუნქტზე; ასევე მოითხოვოს ნებისმიერი დამატებითი ინფორმაცია, რაც გონივრულად აუცილებელია ამა თუ იმ საკითხზე გადაწყვეტილების მისაღებად, თუ მოთხოვნა განმარტების შესახებ წერილობით იქნა დაყენებული საერთო კრებამდე ათი დღით ადრე, ის უნდა შესრულდეს ან განხილულ იქნას დღის წესრიგის ერთ-ერთ საკითხად;
- გ) მიიღოს მონაწილეობა პირადად ან წარმომადგენლის მეშვეობით აქციონერთა საერთო კრების მუშაობაში, გამოთქვას აზრი განსახილველ საკითხებზე, დასვას შეკითხვები და წამოაყენოს წინადადებები;
- დ) მიიღოს მონაწილეობა ბანკის მართვაში აქციონერთა საერთო კრებაზე მონაწილეობის მიღების გზით;
- ე) შეიძინოს ან/და გაასხვისოს აქციები; მიიღოს დივიდენდები აქციონერთა საერთო კრების გადაწყვეტილების საფუძველზე;
- ვ) მოსთხოვოს განმარტება დირექტორებს ან სამეთვალყურეო საბჭოს საერთო კრებაზე დღის წესრიგის თითოეულ პუნქტზე;
- ზ) გაასაჩივროს საერთო კრების გადაწყვეტილება (კრების ოქმის შედგენიდან ორი თვის განმავლობაში);
- თ) გაეცნოს ბანკის წლიურ, ნახევარწლიურ და მიმდინარე ანგარიშებს, ასევე ინფორმაციებს მნიშვნელოვანი შენაძენისა და ბანკის მმართველი ორგანოს ბენეფიციურ საკუთრებაში არსებული ფასიანი ქაღალდების შესახებ;
- ი) მმართველი ორგანოს წევრებისაგან მიიღოს ზეპირი ან წერილობითი ახსნა-განმარტება ბანკის მმართველი ორგანოების გასული, მიმდინარე და სამიზნე საქმიანობის, მნიშვნელოვანი აქტივების შეძენისა და გასხვისების, ასევე მისთვის საინტერესო სხვა საკითხებზე. უარი ინფორმაციის ან ახსნა-განმარტების მიცემაზე შეიძლება ეთქვას მხოლოდ იმ მოტივით, რომ ეს საზიანოა ბანკის კომერციული ინტერესებისთვის, რაც შესაბამისად უნდა იყოს დასაბუთებული;
- კ) ბანკის ნაცვლად და მის სასარგებლოდ თავისი სახელით შეიტანოს სარჩელი მესამე პირის მიმართ ბანკის მოთხოვნის დასაკმაყოფილებლად, თუ ბანკმა არ განახორციელა თავისი მოთხოვნა. აღნიშნული უფლებამოსილება უნდა განხორციელდეს მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

ბანკის აქციათა ხუთი ან მეტი პროცენტის მფლობელ აქციონერს ასევე უფლება აქვს:

- ა) მოითხოვოს სამეურნეო მოქმედებების ან მთლიანად წლიური ბალანსის სპეციალური შემოწმება; საერთო კრების მიერ ამ მოთხოვნის დაუკმაყოფილებლობის შემთხვევაში, ანალოგიური მოთხოვნით მიმართოს სასამართლოს. შემოწმებას ახორციელებს აქციონერის მიერ შერჩეული შესაბამისი ცოდნისა და გამოცდილების მქონე სპეციალისტი. დარღვევების გამოვლენის შემთხვევაში სპეციალურ შემოწმებასთან დაკავშირებულ ხარჯებს გაიღებს ბანკი;
 - ბ) მოითხოვოს, ბანკის ინტერესების შესაბამისად, რეგარეშე კრების ჩატარება. მოთხოვნა წერილობით უნდა იყოს დასაბუთებული. თუ ბანკის დირექტორები, მოთხოვნიდან ოცი დღის განმავლობაში, არ მოიწვევენ კრებას, აქციონერს შეუძლია ამ მოთხოვნით მიმართოს სასამართლოს;
 - გ) მოითხოვოს კრების დღის წესრიგში საკითხის შეტანა; აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, მოითხოვოს აგრეთვე, დირექტორებისა და სამეთვალყურეო საბჭოს ინფორმაცია და ანგარიში;
 - დ) მმართველობის ორგანოსგან მოითხოვონ საზოგადოების სახელით დადებული გარიგების ასლი ან/და ინფორმაცია დასადები გარიგებების შესახებ.
- აქციონერს არა აქვს უფლება ხმა მისცეს იმ შემთხვევაში, როდესაც გადაწყვეტილება ეხება მასთან გარიგების დადებას ან მისი ანგარიშის დამტკიცებას.
- თუ აქციონერს მიაჩნია, რომ რაიმე მიზეზის გამო ირღვევა მისი, როგორც აქციონერის უფლება, ის უფლებამოსილია განცხადებით მიმართოს სამეთვალყურეო საბჭოს. სამეთვალყურეო საბჭო ვალდებულია მიიღოს ზომები დარღვევის აღმოსაფხვრელად ან წერილობით მიაწოდოს აქციონერს დასაბუთებული პასუხი მის განცხადებაზე.
- გარდა ზემოთ ჩამოთვლილისა, ბანკის აქციონერებს აქვთ მოქმედი კანონმდებლობით მინიჭებული და ბანკის შიდა ნორმატიული აქტებით გასაზღვრული სხვა უფლებები.
- ჩვეულებრივ აქციონერები თავიანთ უფლებებს (ხმის უფლება, ინფორმაციის მიღების უფლება, რეგარეშე საერთო კრების მოწვევის უფლება) ახორციელებენ საერთო კრებაზე.

აქციონერის სტრუქტურა (გაგრძელება)

ბანკის აქციონერი არის ერთ-ერთი უმსხვილესი კონგლომერატი თურქეთში. მისი ძირითადი საქმიანობა დაკავშირებულია საბანკო და სხვა ფინანსურ მომსახურებასთან, რომელიც მოიცავს დაზღვევას, კერძო საპენსიო ფონდს, აქტივების მართვას, ლიზინგსა და ფაქტორინგს, საინვესტიციო საბანკო და საბროკერო მომსახურებებსა და მინის წარმოებას. 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით იშბანკ თურქეთს 17 საწარმოში ჰქონდა წილობრივი მონაწილეობა, რომელიც შეადგენს აქტივების 6,0%-ს. 66,6% ივაჭრება საფონდო ბირჟებზე.

მინის წარმოება

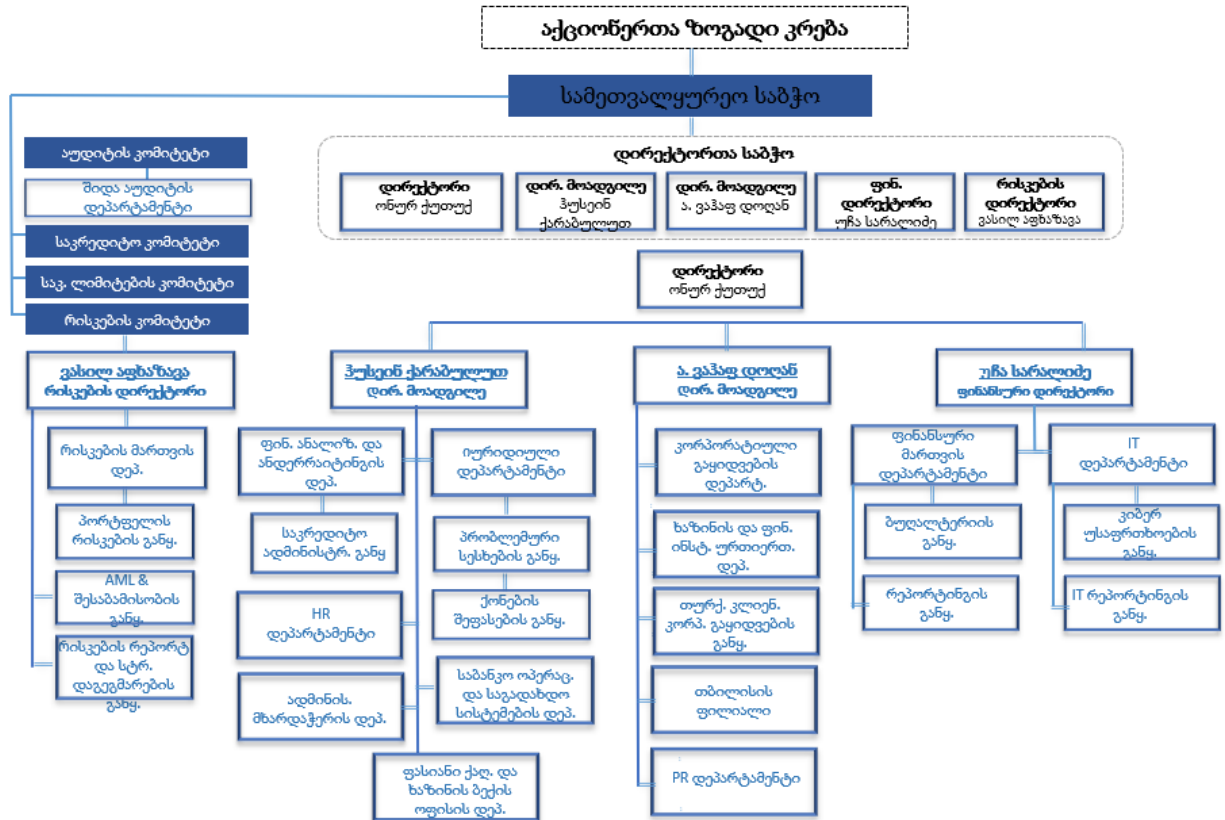
შიშეჯამი ბრტყელი მინის, მინის ჭურჭლის, მინის შეფუთვისა და ქრომის ქიმიკატების წამყვანი მწარმოებელი შიდა ბაზარზე. **შიშეჯამი** აფართოებს წარმოებას მეზობელ ქვეყნებში. მისი პირველი ინვესტიცია საზღვარგარეთ იყო **ქსნის მინის ქარხნის** შეძენა 1997 წელს. **შიშეჯამის** 52.58%-ს ფლობს სს „თურქეთის იშ ბანკი“. პროდუქცია იყიდება მსოფლიოს 150 ქვეყანაში. წარმოება ფუნქციონირებს 19 ქვეყანაში 22,495 დასაქმებულით. საქართველოსა და თურქეთის გარდა ჯგუფს 48 საწარმო აქვს 13 ქვეყანაში (აშშ, გერმანია, იტალია, სლოვაკეთი, რუმინეთი, ბოსნია, უკრაინა, რუსეთი, უნგრეთი, ბულგარეთი, ეგვიპტე, ინდოეთი).

ფინანსური მომსახურება

კომპანიის დასახელება	საქმიანობის სფერო	ბანკის პირდაპირი წილი (%)	ჯგუფის წილი (%)	აქტივები (ათასი აშშ დოლარი)	კაპიტალი (ათასი აშშ დოლარი)
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.	სიცოცხლის დაზღვევა და კერძო პენსია	63.92	84.92	10,391,371	301,834
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	საინვესტიციო ბანკი	47.68	51.37	7,664,403	1,071,116
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	დაზღვევა	-	64.31	3,153,714	968,359
İşbank AG	საბანკო საქმიანობა	100	100	2,596,300	566,689
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	საბროკერო კომპანია	65.74	70.78	1,954,924	605,517
İş Finansal Kiralama A.Ş.	ლიზინგი	30.52	60.97	2,364,405	300,462
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	უძრავი ქონების საინვესტიციო ფონდი (REIT)	52.5	65.28	1,249,367	1,099,850
Milli Reasürans T.A.Ş.	გადაზღვევა	87.6	87.6	1,119,232	572,311
İş Faktoring A.Ş.	ფაქტორინგი	-	100	906,098	147,526
JSC İşbank	საბანკო საქმიანობა	100	100	809,392	110,284
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	საბროკერო კომპანია	-	98.42	251,471	40,387
Maxis Investments Ltd.	საბროკერო კომპანია	-	100	148,709	41,094
სს იშბანკი საქართველო	საბანკო საქმიანობა	100	100	232,283	59,479
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	ვენჩურული კაპიტალი	-	56.78	248,321	145,371
TSKB GYO A.Ş.	უძრავი ქონების საინვესტიციო ფონდი (REIT)	-	88.61	148,401	135,017
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	პორტფელის მართვა	-	100	106,777	94,536
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	აქტივების ლიზინგი	-	100	44	41
Efes Varlık Yönetim A.Ş.	აქტივების მართვა	-	100	29,691	15,311
İş Yatırım Ortaklığı A.Ş.	სატრასტო კომპანია	-	38.04	16,044	15,907
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.	პორტფელის მართვა	-	100	12,270	10,426
ჯამი				33,403,217	6,301,517

- (1) 2025 წლის 30 სექტემბრის მდგომარეობით
- (2) კონსოლიდირებულ მონაცემებზე დაყრდნობით

კორპორატიული მმართველობა
ორგანიზაციული სტრუქტურა



ბანკის ხელმძღვანელი ორგანოები**ბანკის ხელმძღვანელი ორგანოებია:**

- ბანკის აქციონერთა საერთო კრება („საერთო კრება“)
- სამეთვალყურეო საბჭო
- დირექტორთა საბჭო

საერთო კრება

საერთო კრება წარმოადგენს ბანკის მმართველობის უმაღლეს ორგანოს, რომელიც შეიძლება იყოს მორიგი და რიგგარეშე. მორიგი კრება მოიწვევა წლიური ბალანსის შედგენიდან ორი თვის ვადაში. რიგგარეშე კრების მოწვევაზე გადაწყვეტილებას იღებს ბანკის სამეთვალყურეო საბჭო.

საერთო კრება უფლებამოსილია:

- შეცვალოს წესდება, გაზარდოს ან შეამციროს საწესდებო კაპიტალი და გადაწყვიტოს მისი ლიკვიდაციის საკითხი;
- მიიღოს გადაწყვეტილება შერწყმის, გაყოფის ან რეორგანიზაციის შესახებ;
- მთლიანად ან ნაწილობრივ გააუქმოს აქციონერის მიერ აქციების უპირატესი შესყიდვის უფლება საწესდებო კაპიტალის მომატების დროს, ასევე აქციებში კონვერტირებადი სხვა ფასიანი ქაღალდების გამოშვების დროს;
- მიიღოს ან უარყოს სამეთვალყურეო საბჭოს და დირექტორების წინადადება მოგების გამოყენების შესახებ ან, როცა ეს ორგანოები ვერ იძლევიან ერთიან წინადადებას, მიიღოს გადაწყვეტილება წმინდა მოგების გამოყენების შესახებ;
- აირჩიოს აქციონერთა წარმომადგენლობა სამეთვალყურეო საბჭოში ან გამოიწვიოს ისინი სამეთვალყურეო საბჭოდან ნებისმიერ დროს მათი უფლებამოსილების ვადის გასვლამდე;
- დაამტკიცოს სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორების ანგარიში;
- გადაწყვიტოს სამეთვალყურეო საბჭოს წევრთა შრომის ანაზღაურების საკითხი;
- აირჩიოს აუდიტორი;
- მიიღოს გადაწყვეტილებები სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორების წინააღმდეგ სასამართლოს პროცესში მონაწილეობის შესახებ, ამ პროცესისათვის წარმომადგენლის დანიშვნის ჩათვლით;
- მიიღოს გადაწყვეტილებები საზოგადოების აქტივების შეძენის, გასხვისების გაცვლის (ან ერთმანეთთან დაკავშირებული ასეთი გარიგებების), რომელთა ღირებულებაც შეადგენს საზოგადოების აქტივების საბალანსო ღირებულების 50%-ზე მეტს, გარდა ისეთი გარიგებებისა, რომლებიც წარმოადგენს ჩვეულ საწარმოო საქმიანობას;
- მიიღოს გადაწყვეტილებები საქართველოს კანონმდებლობით ან/და ამ წესდებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

ყველა სხვა საკითხზე გადაწყვეტილებას იღებს სამეთვალყურეო საბჭო, თუ წესდებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)**სამეთვალყურეო საბჭო**

სამეთვალყურეო საბჭო უზრუნველყოფს ზედამხედველობას ბანკის საქმიანობაზე. იგი შედგება 6 წევრისგან. სამეთვალყურეო საბჭოს სხდომა იმართება სულ მცირე კვარტალში ერთხელ. საბჭო იღებს გადაწყვეტილებებს ბანკის ძირითად სტრატეგიაზე და აკონტროლებს დასახულ მიზნებს.

სამეთვალყურეო საბჭოს ამოცანები და კომპეტენცია:

- გაუწიოს კონტროლი დირექტორების საქმიანობას;
- ნებისმიერ დროს მოითხოვოს დირექტორებისაგან ბანკის საქმიანობის ანგარიში, მეკავშირე საწარმოებთან ურთიერთობის ჩათვლით;
- გააკონტროლოს და შეამოწმოს ბანკის საბუღალტრო წიგნები, ასევე ქონებრივი ობიექტები, კერძოდ, ბანკის სალარო და ფასიანი ქაღალდებისა და საქონლის მდგომარეობა და მას ეს შეუძლია დაავალოს ცალკეულ წევრებს ან განსაზღვრულ ექსპერტებს;
- მოიწვიოს აქციონერთა საერთო კრება, თუ ამას ბანკის აუცილებლობა მოითხოვს;
- შეამოწმოს წლიური ანგარიშები. მოგების განაწილების წინადადება და ინფორმაცია მდგომარეობის შესახებ და ამის შესახებ მოახსენოს საერთო კრებას; ცნობაში სამეთვალყურეო საბჭომ უნდა მიუთითოს, თუ როგორ და რა მოცულობით შეამოწმა მან საზოგადოების ხელმძღვანელობა გასული ფინანსური წლის განმავლობაში, წლიური ანგარიშისა და საქმიანობის თუ რომელი ნაწილი შეამოწმა და გამოიწვია თუ არა ამ შემოწმებებმა საბოლოო შედეგების არსებითი ცვლილებები;
- დანიშნოს და ნებისმიერ დროს გამოიწვიოს დირექტორები, ასევე დადოს და შეწყვიტოს მათთან ხელშეკრულებები; დანიშნოს და ნებისმიერ დროს გამოიწვიოს აუდიტის კომიტეტის წევრები.
- დაამტკიცოს ბანკის სტრუქტურა და ბანკის შინაგანაწესი, სტრუქტურული ერთეულების დებულებები;

თ) წარმოადგინოს ბანკი დირექტორებთან გარიგებების შესრულებისას, აგრეთვე საერთო კრების გადაწყვეტილებით საზოგადოების სახელით მათ წინააღმდეგ წარმართოს სამართლებრივი დავა;

ი) სამეთვალყურეო საბჭოს შეუძლია, თუ საკითხი შეეხება მისი წევრის პასუხისმგებლობას, აქციონერთა საერთო კრების გადაწყვეტილების გარეშე სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების წინააღმდეგ შეიტანოს სარჩელი.

კ) განსაზღვროს ბანკის ხედვა და მისია;

ლ) განსაზღვროს და განახორციელოს ბანკის ინვესტიციების, ფინანსების, აღრიცხვის, პერსონალის, ხელფასისა და ანაზღაურების და დივიდენდის პოლიტიკის მონიტორინგი.

საქმიანობა, რომელიც მხოლოდ სამეთვალყურეო საბჭოს გადაწყვეტილების საფუძველზე შეიძლება განხორციელდეს:

ა) საზოგადოების აქციების/წილების შესყიდვა ან გაყიდვა, ნებისმიერი საზოგადოების კაპიტალის გაზრდაში მონაწილეობა, საკუთარ აქციებთან/წილებთან დაკავშირებით შეზღუდვების განხორციელებისთვის უფლების მიცემა;

ბ) ფილიალების შექმნა და მათი ლიკვიდაცია;

გ) წლიური ბიუჯეტის დამტკიცება და გრძელვადიანი ვალდებულებების აღება;

დ) უძრავი ქონების შეძენა, გასხვისება ან გაცემა (ან ერთმანეთთან დაკავშირებული ასეთი გარიგებები);

ე) სესხებისა და კრედიტების აღება, რომლებიც აღემატება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ დადგენილ ოდენობას, ასეთის არსებობის შემთხვევაში;

ვ) სესხებისა და კრედიტების უზრუნველყოფა, თუ ისინი არ მიეკუთვნებიან ჩვეულებრივ სამეურნეო საქმიანობას. ამგვარი უზრუნველყოფა სამეთვალყურეო საბჭოს წევრებისა და დირექტორების მიმართ დაუშვებელია;

ზ) ახალი სახის საბანკო საქმიანობის დაწყება ან საქმიანობის არსებული სახის შეწყვეტა;

თ) სამეურნეო პოლიტიკის ზოგადი პრინციპების დადგენა;

ი) ხელმძღვანელ პირებისათვის მოგებისა და სხვა მსგავს ურთიერთობებში მონაწილეობისა და პენსიის გაცემის უზრუნველყოფის პრინციპების დადგენა და აქციონერთა კრებაზე დასამტკიცებლად წარდგენა;

კ) სავაჭრო წარმომადგენლების (პროკურისტების) დანიშვნა და გამოწვევა;

ლ) საკრედიტო, საინვესტიციო, სავალუტო, აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის, აქტივების შეფასების, მათი კლასიფიკაციისა და შესაძლო დანაკარგების ადეკვატური რეზერვის შექმნის შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების განსაზღვრა და დამტკიცება;

მ) კანონით გათვალისწინებულ შემთხვევებში ბანკის მიერ გამოშვებული აქციების გამოსყიდვა;

ნ) ბანკის მიერ საკრედიტო რესურსებზე და დეპოზიტებზე გამოსაყენებელი მინიმალური და მაქსიმალური საპროცენტო განაკვეთების ოდენობის განსაზღვრა და დამტკიცება;

ო) ბანკის სასარგებლოდ უფლების დათმობა, ვალის პატიება, საჭიროებისას არბიტრაჟისთვის მიმართვა და მორიგება მოთხოვნებთან დაკავშირებით;

პ) ნებისმიერი საჯარო დაწესებულების მიმართ სარჩელის შეტანა, ბანკის მიერ სასამართლო დავის დროს ან სანქციის დაკისრებისას განსახორციელებელი მოქმედების განსაზღვრა;

ჟ) სანებართვო მოწმობების, ლიცენზიების, მარეგულირებელ/სახელმწიფო დაწესებულებებთან ხელშეკრულებების ხელმოწერა, შეცვლა, განახლება და შეწყვეტა;

რ) კალენდარული წლის განმავლობაში ისეთი ინვესტიციების განხორციელება, რომლებიც აღემატება წინა კალენდარული წლის საკუთარი კაპიტალის 0.1%-ს; ინვესტიციების განხორციელება, რომლის მთლიანი თანხა აღემატება წინა წლის საკუთარი კაპიტალის 0.5%-ს;

ს) კალენდარული წლის განმავლობაში საქონლის და მომსახურების შეძენა, რომლის ღირებულება აღემატება წინა კალენდარული წლის საკუთარი კაპიტალის 0.05%-ს, ან თუ შესაძენი საქონლის და მომსახურების ღირებულება აღემატება წინა წლის საკუთარი კაპიტალის 0.25%-ს;

ტ) საგადასახადო ჯარიმების და ადმინისტრაციული ჯარიმების გადახდა;

უ) დეპარტამენტის ხელმძღვანელების ან მათთან გათანაბრებული პირების დანიშვნა, მათი ფინანსური და არაფინანსური უფლებების განსაზღვრა და მათი ანაზღაურებისა და დაწინაურების შესახებ გადაწყვეტილების მიღება;

ფ) გადაწყვეტილების მიღება იმ საკითხებზე, რომლებიც კანონმდებლობის და წინამდებარე წესდების შესაბამისად არ მიეკუთვნება საერთო კრებისა და დირექტორთა საბჭოს კომპეტენციას.

სამეთვალყურეო საბჭო იღებს, ასევე, გადაწყვეტილებებს კანონმდებლობით, საქართველოს ეროვნული ბანკის ნორმატიული აქტებით და ბანკის შიდა ნორმატიული აქტებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

საბჭოს წევრებმა კეთილსინდისიერად და გულმოდგინედ უნდა შეასრულონ დაკისრებული ამოცანები. კერძოდ, ისინი ვალდებული არიან იზრუნონ ბანკზე და მის სტაბილურობაზე ისე, როგორც ზრუნავს ანალოგიურ თანამდებობაზე და ანალოგიურ პირობებში მყოფი ჩვეულებრივი, საღად მოაზროვნე პირი და იმოქმედონ იმ რწმენით, რომ მათი ეს ქმედება ყველაზე ხელსაყრელია ბანკისათვის.

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)

სამეთვალყურეო საბჭოს შემადგენლობა, წევრთა განათლება და გამოცდილება

ოლგუნ თუფან ქურბანოღლუ , სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე 2022 წლის აგვისტო - მიმდინარე

ოლგუნ თუფანი ყურბანოღლუმ დაამთავრა ახლო აღმოსავლეთის ტექნიკური უნივერსიტეტი ბაკალავრის ხარისხით სახელმწიფო ადმინისტრირებაში, თურქეთში.

ის შეუერთდა თურქეთის იშბანკს 1993 წელს, როგორც ინსპექტორი. 2002-2006 წლებში დაინიშნა Isbank Turkey-ის კომერციული და კორპორაციული კრედიტების მონიტორინგის განყოფილების დირექტორის მოადგილედ. 2006-2011 წლებში მუშაობდა კომერციული და კორპორატიული საკრედიტო მონიტორინგში განყოფილების უფროსად . 2011-2014 წლებში ბ-ნი ოლგუნ იყო კომერციული და კორპორატიული კრედიტების მონიტორინგის რეგიონალური დირექტორი და 2014 წლიდან 2022 წლამდე მუშაობდა იშბანკ თურქეთის კომერციული და კორპორატიული კრედიტების მონიტორინგის ხელმძღვანელის თანამდებობაზე .

ოლგუნ თუფანი ქურბანოღლუ სს იშბანკ საქართველოს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე 2022 წლის აგვისტოში გახდა.

ჰუსეინ სერდარ იუჯელი, სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი

ბატონმა ჰუსეინ სერდარ იუჯელმა 1996 წელს დაამთავრა მარმარის უნივერსიტეტი და მიიღო ბაკალავრის ხარისხი ეკონომიკაში.

ბატონმა სერდარ იუჯელმა კარიერა დაიწყო 1996 წელს თურქეთის იშბანკის საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებთან ურთიერთობის დეპარტამენტში ოფიცრის თანამდებობაზე. 1999 წელს ბატონი სერდარ იუჯელი საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებთან ურთიერთობის დეპარტამენტში საზღვარგარეთის საბანკო საქმიანობის განყოფილების სპეციალისტი გახდა. 2008 წელს ის დაინიშნა ამავე განყოფილების მენეჯერის პოზიციაზე. 2013 წლიდან ბატონი სერდარ იუჯელი მუშაობს თურქეთის იშბანკის შვილობილი კომპანიების მართვის დეპარტამენტში, 2016 წლიდან კი უკავია ამავე დეპარტამენტის უფროსის თანამდებობა.

ბატონი ჰუსეინ სერდარ იუჯელი არის სს „იშბანკი საქართველოს“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი 2018 წლის ივნისიდან.

ბურღა ავეჯი, სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი, 2025 წლის მარტიდან - დღემდე

ბატონმა ავეჯიმ 1998 წელს დაამთავრა ბილკენტის უნივერსიტეტი ბიზნესის ადმინისტრირების ბაკალავრის ხარისხით.

ბატონი ავეჯი თურქეთის „იშბანკში“ (Isbank Turkey) 1998 წლიდან მუშაობს. მან კარიერა თურქეთის „იშბანკის“ სულთანჰამდის ფილიალში, საკრედიტო ანალიზის დეპარტამენტის ასისტენტის პოზიციაზე დაიწყო. 1999-2016 წლებში მან მყარი გამოცდილება შეიძინა საცალო მარკეტინგისა და კომერციული ბანკინგის დეპარტამენტებში, ხოლო 2016-2019 წლებში გახდა ამ უკანასკნელის დირექტორი, სადაც მის დაქვემდებარებაში 65 თანამშრომელი შედიოდა.

ბატონი ავეჯი 2019 წლიდან 2023 წლამდე ხელმძღვანელობდა თურქეთის „იშბანკის“ გეზხეს კორპორაციულ ფილიალს.

2023 წელს ბატონი ავეჯი დაინიშნა კოზუიათალის ფილიალის დირექტორად და აღნიშნულ პოზიციას დღემდე იკავებს.

2025 წლის მარტიდან ბატონი ავეჯი არის სს „იშბანკი საქართველოს“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი.

ოზგე სევალი დედოღლუ, სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი, 2025 წლის აგვისტოდან - დღემდე

ქალბატონმა დედოღლუმ 2003 წელს დაამთავრა ბოღაზიჩის უნივერსიტეტის ეკონომიკისა და ადმინისტრაციულ მეცნიერებათა ფაკულტეტი ბაკალავრის ხარისხით.

მან კარიერა თურქეთის „იშბანკში“ (Isbank Turkey) 2003 წელს, კორპორაციული კრედიტების დეპარტამენტში საკრედიტო ოფიცრის მოადგილის პოზიციაზე დაიწყო, სადაც 2008 წელს საკრედიტო ოფიცრის პოზიციაზე დაინიშნა.

2011 წლიდან 2017 წლამდე ქალბატონი დედოღლუ იკავებდა კორპორაციული კრედიტების დეპარტამენტის დირექტორის მოადგილის თანამდებობას. 2017 წელს იგი დაწინაურდა ამავე დეპარტამენტის დირექტორის პოზიციაზე, სადაც მის დაქვემდებარებაში 8 თანამშრომელი შედიოდა.

2024 წლიდან დღემდე ქალბატონი დედოღლუ დანიშნულია ფინანსური პროექტების დეპარტამენტის დირექტორად, სადაც ხელმძღვანელობს საინვესტიციო პროექტებს და მის დაქვემდებარებაშია 21 თანამშრომელი.

2025 წლის აგვისტოდან ქალბატონი დედოღლუ არის სს „იშბანკი საქართველოს“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი.

ოზან უიარი, სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი, 2022 წლის აგვისტო – 2025 წლის მარტი

ოზან უიარმა დაამთავრა ახლო აღმოსავლეთის ტექნიკური უნივერსიტეტი ბიზნესის ადმინისტრირების ბაკალავრის ხარისხით. 2015 წელს ბატონი ოზანი შეუერთდა თურქეთის „იშბანკს“ (Isbank Turkey) სასესხო პორტფელის მართვის ხელმძღვანელის პოზიციაზე. 2017-2020 წლებში იგი მუშაობდა კორპორაციული ბანკინგის, მარკეტინგისა და გაყიდვების ხელმძღვანელად, ხოლო 2020 წელს გადავიდა დაკრედიტების დეპარტამენტის ხელმძღვანელის თანამდებობაზე. მომდევნო 2 წლის განმავლობაში ბატონი ოზანი იყო ფინანსური ანალიზის დეპარტამენტის დირექტორი, ხოლო 2022 წლიდან არის მასლაკის კორპორაციული ფილიალის დირექტორი. ბატონი ოზან უიარი 2022 წლის აგვისტოდან იყო სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი.

აჰმედ ჰაკან უნალი, სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი 2023 წლის აპრილი - მიმდინარე

ბატონმა აჰმედ ჰაკან უნალმა დაამთავრა ბიოგის უნივერსიტეტი ბიზნესის ადმინისტრირების სპეციალობით. ბ-ნი აჰმედ ჰაკან უნალი 2016-2020 წლებში იყო იშ ფაქტორინგის სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი. ამავე პერიოდში ბ-ნი ჰაკანი იყო იშბანკის საპენსიო ფონდის აუდიტორი. მოგვიანებით, 2018-2020 წლებში მუშაობდა თურქეთის Sinai Kalkinma Bank-ში სამეთვალყურეო საბჭოს წევრად.

ბ-ნი ჰაკანი შეუერთდა Isbank Turkey-ს Isbank Maslak-ის კორპორატიული ფილიალის ხელმძღვანელად 2020 წელს. ის გადავიდა თურქეთის Isbank-ის ბუმიქთაშის ფილიალის ხელმძღვანელად 2022 წელს.

ბ-ნი აჰმედ ჰაკან უნალი არის სს იშბანკ საქართველოს სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი 2023 წლის აპრილიდან.

ნათია ჯანელიძე, სამეთვალყურეო საბჭოს დამოუკიდებელი წევრი

ქალბატონი ნათია ჯანელიძე ფლობს საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის დოქტორის ხარისხს ფინანსებში, მისური-კოლუმბიის უნივერსიტეტის, (აშშ) ბიზნესის ადმინისტრირების მაგისტრის (MBA) ხარისხს და საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის ბიზნესის ადმინისტრირების ბაკალავრის ხარისხს.

ქალბატონ ნათია ჯანელიძეს საფინანსო სექტორში მუშაობის 20-წლიანი გამოცდილება აქვს. მან დაიწყო კარიერა სს „თიბისი ბანკში“ სესხების ოფიცრის პოზიციაზე. აშშ-ში ბიზნესის ადმინისტრირების მაგისტრის (MBA) ხარისხის მოპოვებისა და საქართველოში დაბრუნების შემდეგ, 2005 წელს მან განაგრძო მუშაობა თიბისი ბანკში საშუალო და მცირე ბიზნესის განვითარების დეპარტამენტის უფროსის პოზიციაზე, ხოლო 2007 წელს დაინიშნა კორპორატიული გაყიდვების უფროსის თანამდებობაზე. 2007 წელს ქალბატონი ჯანელიძე გადავიდა „ბანკ რესპუბლიკაში“ (ჯგუფი „სოსიეტე ჟენერალი“), სადაც დაახლოებით 8 წლის განმავლობაში იმუშავა სხვადასხვა მმართველ თანამდებობაზე: 2007-2008 წლებში იყო კორპორატიული პორტფელის მართვის დეპარტამენტის უფროსი და, ასევე, მცირე და საშუალო ბიზნესის დაკრედიტების დეპარტამენტის უფროსი; 2008-2011 წლებში მას ეკავა ხარისხის მართვის

დეპარტამენტის უფროსის პოზიცია, ხოლო 2011-2012 წლებში - მცირე და საშუალო ბიზნესის ბანკინგის დეპარტამენტის უფროსის თანამდებობა; 2012-2014 წლებში კი, განსაკუთრებულ დავალებათა კოორდინატორი იყო. 2015 წელს ქალბატონი ნათია გადავიდა ფინანსური მენეჯერის პოზიციაზე საქართველოს შრომის, ჯანრმთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროში, USAID-ის მიერ დაფინანსებულ პროექტში ოჯახური ძალადობის წინააღმდეგ (ATIPFUND). 2007-2010 წლებში ქალბატონი ჯანელიძე, ასევე, კითხულობდა ლექციებს კავკასიის უნივერსიტეტში საბანკო საქმისა და სესხების სტრუქტურუზაციის მიმართულებით.

2015 წლიდან ქალბატონი ნათია ჯანელიძე არის „გაზელ ფაინანსში“ (რეგიონალური საინვესტიციო ფონდი) საინვესტიციო/რეგიონალური დირექტორი. ის, ამავდროულად, არის გაზელ ფაინანსის საინვესტიციო კომიტეტის და პარტნიორობის წევრი. ნათია ჯანელიძე, ასევე, ხელმძღვანელობს ფინანსურ კომიტეტს ბიზნეს ასოციაციაში „ქალები მომავლისთვის“.

ქალბატონი ნათია ჯანელიძე სს „იშბანკი საქართველოს“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრია 2019 წლის ივლისიდან.

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)

თამარ სანიკიძე, სამეთვალყურეო საბჭოს დამოუკიდებელი წევრი – 2022 წლის აგვისტო - მიმდინარე

ქალბატონმა თამარმა დაამთავრა თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტი ინგლისური ენისა და ლიტერატურის ბაკალავრის ხარისხით. მას ასევე აქვს მაგისტრის ხარისხი საქართველოს საზოგადოებრივ საქმეთა ინსტიტუტში საჯარო მმართველობაში. ამჟამად ქალბატონი თამარი მუშაობს დოქტორანტურაზე ბიზნესის ადმინისტრირებაში.

2019 წლიდან არის თბილისის სასულიერო აკადემიისა და სემინარიის სამეცნიერო საბჭოს წევრი და რექტორის მრჩეველი ხარისხისა და ეროვნული ხარისხის რეფორმის საკითხებში.

ქალბატონი თამარი 2018 წლიდან არის უმაღლესი განათლების რეფორმის ექსპერტი თბილისში, Erasmus + ეროვნულ ოფისში.

ქალბატონი თამარი 2021 წლიდან არის სამედიცინო განათლების მსოფლიო ფედერაციის (WFME) აკრედიტაციის პროგრამის აღიარების შემფასებელი.

2020 წლიდან თამარი არის აღმასრულებელი დირექტორი მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით - ინოვაცია, ინკლუზია და ხარისხი.

ისზანკ საქართველოს დამოუკიდებელი სამეთვალყურეო საბჭოს წევრია 2022 წლის აგვისტოდან.

დირექტორთა საბჭო

ბანკის დირექტორთა საბჭოს ევალუა ბანკის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა. დირექტორთა საბჭო პასუხისმგებელია ბანკის მართვაზე, შედეგებზე და საბჭოს საქმიანობის ბანკის მიზნების შესაბამისად წარმართვაზე.

დირექტორატს ხელმძღვანელობს სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ დანიშნული გენერალური დირექტორი.

დირექტორთა საბჭოს მოვალეობები და კომპეტენცია:

- ა) განახორციელოს ბანკის მიმდინარე საქმიანობა სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ განსაზღვრული შიდა პოლიტიკისა და ბიზნეს გეგმის შესაბამისად;
- ბ) მოამზადოს შეთავაზებები, გადაწყვეტილებების პროექტები, ანგარიშები და სამეთვალყურეო საბჭოს ან დირექტორთა საბჭოს მიერ მოთხოვნილი ან წარსადგენი ნებისმიერი სხვა სახის ინფორმაცია;
- გ) მიიღოს გადაწყვეტილებები თანამშრომლების შერჩევის, გათავისუფლების და ანაზღაურების შესახებ, იმის გათვალისწინებით, რომ დირექტორთა საბჭომ უნდა გაითვალისწინოს სამეთვალყურეო საბჭოს რეკომენდაციები ბანკის ხელმძღვანელ პირებთან დაკავშირებით.
- დ) მოამზადოს და წარუდგინოს სამეთვალყურეო საბჭოს დასამტკიცებლად მიმდინარე წლის ბიზნეს-გეგმა არაუგვიანეს წინა ფინანსური წლის დასრულებიდან ერთი თვის განმავლობაში;
- ე) ზედამხედველობა გაუწიოს ბანკის ყველა ფილიალს, სტრუქტურულ ერთეულს და დეპარტამენტს და უზრუნველყოს ბანკის მიერ კლიენტებისათვის სათანადო სერვისის მიწოდება;
- ვ) შეიმუშავოს და მოამზადოს ბანკის ნებისმიერი და ყველა სახის წესები და შიდა რეგულაციები და წარუდგინოს სამეთვალყურეო საბჭოს დასამტკიცებლად;
- ზ) მიაწოდოს ინფორმაცია ეროვნულ ბანკს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;
- თ) მიანიჭოს კომპანიის თანამშრომლებს ხელმოწერის უფლებამოსილება;
- ი) გასცეს რწმუნებულება კომპანიის თანამშრომლებსა და მესამე პირებზე როგორც ზოგადი, ასევე სპეციალური ხასიათის;
- კ) განახორციელოს სამეთვალყურეო საბჭოს და საერთო კრების მიერ დავალებული ან საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ნებისმიერი სხვა სახის მოქმედება;
- ლ) განახორციელოს ბანკის მიერ გაცემული კრედიტების უზრუნველყოფის სახით, თურქეთის რესპუბლიკის საზღვრებს შიგნით მდებარე, უძრავი ქონების რეგისტრაციის სამმართველოებში რეგისტრირებული უძრავი ქონების, ბანკის სასარგებლოდ იპოთეკის დატვირთვის შესაძლებლობასთან ერთად, მანამდე დატვირთული იპოთეკების მოხსნის უზრუნველსაყოფად, ბანკის გენერალური დირექტორის და გენერალური დირექტორის მოადგილის ერთობლივი ხელმოწერით, მესამე პირებისთვის მინდობილობის მიცემის საკითხში უფლებამოსილების მინიჭება.

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)

დირექტორთა საბჭოს შემადგენლობა; წევრთა განათლება და გამოცდილება

ჰუსეინ ემრე ილმაზ, გენერალური დირექტორი – 2022 წლის ოქტომბრიდან 2025 წლის 22 ივლისამდე

ბ-ნ ჰ. ემრე ილმაზმა დაამთავრა ახლო აღმოსავლეთის ტექნიკური უნივერსიტეტი, პოლიტიკური მეცნიერებისა და საჯარო ადმინისტრირების განყოფილება 1995 წელს ანკარაში.

მან მიიღო ბიზნესის ადმინისტრირების მაგისტრის წოდება ამსტერდამის უნივერსიტეტში 2013 წელს.

ბატონმა ილმაზმა კარიერა თურქეთში დაიწყო ის Bankası A.Ş. 1996 წლის ივლისში ილმაზი ინსპექტორთა საბჭოს ინსპექტორის თანაშემწედ. იგი დაწინაურდა მენეჯმენტში და ზედიზედ მსახურობდა ის ბანკში ქვემოთ მოცემულ პოზიციებზე;

- კეცორენი /ანკარის ფილიალის მენეჯერი (2005 და 2007 წწ.);
- ამსტერდამის ფილიალის მენეჯერი (2007-2011 წწ.);
- ტრანსსასაზღვრო საბანკო განყოფილების უფროსი (2011-2014 წწ.);
- ბაირამფაშა /სტამბულის ფილიალის მენეჯერი (2014-2017 წწ.);
- საცალო საბანკო გაყიდვების სამმართველოს უფროსი (2017-2019);
- შიშლი /სტამბულის კომერციული ფილიალის მენეჯერი (2019-2022).

ბ-ნი ჰ. ემრე ილმაზი ბოლოს 2022 წლის ოქტომბერში დაინიშნა სს ისბანკ საქართველოს აღმასრულებელ დირექტორად და ქვეყნის მენეჯერად.

ის ასევე იყო შემდეგი კორპორაციების საბჭოების წევრი:

- Arap -Turk Bank (A&T Bank) (2011-2014);
- Anadolu Hayat საპენსიო და სადაზღვევო კომპანია (2017-2019);
- არის ბანკის მმართველთა საბჭო ჩრდილოეთ კვიპროსის თურქეთის რესპუბლიკაში (2017-2019);
- Arap -Turk Bank (A&T Bank) (2022 – 2023).

ბ-ნი ჰ. ემრე ილმაზი შეუერთდა სს ისბანკ ჯორჯიას 2022 წლის ოქტომბერში. ის არის გენერალური დირექტორი 2022 წლის ოქტომბრიდან.

ონურ ქუთუქი, გენერალური დირექტორი — 2025 წლის 22 ივლისიდან

ბატონმა ონურ ქუთუქმა 1994 წელს დაამთავრა ესკიშეჰირის ანატოლიის უმაღლესი სკოლა, ხოლო 1998 წელს მიიღო ბაკალავრის ხარისხი ახლო აღმოსავლეთის ტექნიკური უნივერსიტეტის ხელოვნებისა და მეცნიერებათა ფაკულტეტის სტატისტიკის დეპარტამენტიდან.

ბატონმა ქუთუქმა კარიერა თურქეთის „იშბანკში“ (Türkiye İş Bankası) 2000 წელს დაიწყო, ტალანტების მართვის დეპარტამენტში ტრენინგის სპეციალისტის ასისტენტის პოზიციაზე.

2006 წელს იგი გახდა ბაჰრეინის ფილიალის საკრედიტო სპეციალისტი, ხოლო 2011 წლიდან 2014 წლამდე იკავებდა ამავე ფილიალის სახაზინო დეპარტამენტის ხელმძღვანელის თანამდებობას.

2014-2016 წლებში იგი მუშაობდა მენეჯერის მოადგილედ კორპორაციული და კომერციული ბანკინგის გაყიდვების დეპარტამენტში. 2016 წელს იგი დაინიშნა თურქეთის „იშბანკის“ ტრანსსასაზღვრო ბანკინგის განყოფილების მენეჯერის ასისტენტად, ხოლო 2018 წლიდან 2023 წლამდე დაწინაურდა ამავე განყოფილების ხელმძღვანელის პოზიციაზე.

„იშბანკის“ საერთაშორისო ოპერაციების ზედამხედველობის პერიოდში, ბატონი ქუთუქი ასევე აქტიურად წარმოადგენდა ინსტიტუტს თურქეთის საგარეო ეკონომიკური ურთიერთობების საბჭოში (DEİK), სადაც სხვადასხვა დროს იკავებდა საქართველოს, ერაყის, ბაჰრეინისა და კოსოვოს ბიზნესსაბჭოების აღმასრულებელი საბჭოს წევრის პოზიციას.

ბატონი ქუთუქი 2018-2020 წლებში იყო სს „იშბანკი რუსეთის“, ხოლო 2018-2022 წლებში სს „იშბანკი საქართველოს“ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი.

2023 წლიდან 2025 წლამდე ონურ ქუთუქი იკავებდა კოსოვოს „იშბანკის“ რეგიონული მენეჯერის პოზიციას და ამავე პერიოდში იყო კოსოვოს საბანკო ასოციაციის საბჭოს წევრი. გარდა ამისა, იგი იმავე ვადით იყო კოსოვო-თურქეთის სავაჭრო პალატის საბჭოს წევრი.

2025 წლის 22 ივლისიდან ბატონი ქუთუქი დანიშნულია სს „იშბანკი საქართველოს“ გენერალურ დირექტორად.

ჰუსეინ კარაბულუთი, გენერალური დირექტორის მოადგილე

ბ-ნ ჰუსეინს აქვს ბაკალავრის ხარისხი ბიზნესის ადმინისტრირებაში და მაგისტრის ხარისხი ფინანსებში სტამბოლის უნივერსიტეტიდან.

2001 წლიდან მუშაობდა Türkiye İş Bankası A.Ş.-ში, ინსპექტორთა საბჭოს ინსპექტორად 2010 წლამდე, რის შემდეგაც იგი გადავიდა კომერციული სესხების ანდერაიტინგის განყოფილების მენეჯერის მოადგილედ.

ჰუსეინ კარაბულუთს აქვს საკრედიტო რეიტინგის სპეციალისტის ლიცენზია, კაპიტალის ბაზრის აქტივობების მე-3 დონის ლიცენზია, წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტების ლიცენზია და კორპორატიული მმართველობის რეიტინგის ლიცენზია, რაც დამტკიცებულია თურქეთის კაპიტალის ბაზრების საბჭოს მიერ.

გარდა ამისა, ბ-ნი კარაბულუთ ავრცელებს თავის ცოდნას საერთაშორისო დონეზე ლონდონის საბანკო და ფინანსების ინსტიტუტის დოკუმენტური საკრედიტო სპეციალისტების სერტიფიკატით (CDCS).

2023 წლის აგვისტოში ჰუსეინ კარაბულუთი დაინიშნა სს იშპანკი საქართველოს აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილედ და დირექტორთა საბჭოს წევრად.

აბდულვაჰაფ დოღან, 2024 წლის ივნისიდან დირექტორის მოადგილე

ბატონმა აბდულვაჰაფ დოღანმა ბაკალავრის ხარისხი ინონუს უნივერსიტეტში, ეკონომიკისა და ადმინისტრაციულ მეცნიერებათა ფაკულტეტზე დაიცვა.

ბატონმა დოღანმა კარიერა დაიწყო თურქეთის იშპანკში, გეზუს ფილიალში 2000 წელს, როგორც ოფიცერმა, ხოლო 2004 წელს დაინიშნა სავალუტო სამსახურის ოფიცრად იმავე ფილიალში. მოგვიანებით 2006 წელს გეზუს კორპორატიულ ფილიალში იმავე მოვალეობით გააგრძელა საქმიანობა, ხოლო 2009 წელს დააწინაურეს კოზიატაგის კორპორატიულ ფილიალში მეორე მენეჯერის თანამდებობაზე.

2014 წელს ბატონი ვაჰაფ დოღანი ამავე ფილიალში დაწინაურდა მენეჯერის მოადგილის თანამდებობაზე.

ბ-ნი აბდულვაჰაფ დოღანი 2024 წლის მაისში დაინიშნა სს იშპანკი საქართველოს აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილედ. ის არის იშპანკი საქართველოს დირექტორთა საბჭოს წევრი.

თურქეთის იშპანკში ბატონ დოღანს აქვს 24 წლიანი სამუშაო გამოცდილება.

უჩა სარალიძე, დირექტორი

უჩა სარალიძე დაიბადა თბილისში, 1988 წლის 26 ივნისს.

2009 წელს დაამთავრა თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტი ბაკალავრის ხარისხით ეკონომიკაში. მიმდინარე ეტაპზე არის სერტიფიცირებული ფინანსური ანალიტიკოსის სტატუსის მიღების კანდიდატი.

ბატონმა უჩა სარალიძემ კარიერა დაიწყო 2008 წელს თბილისი ბანკში, კორპორატიული რეპორტირების მენეჯერის პოზიციაზე, სადაც მალევე დაწინაურდა უფროსი კორპორატიული მენეჯერის პოზიციაზე.

2010 წლიდან კარიერა განაგრძო იმავე ბანკში ფინანსების მართვის განყოფილებაში, უფროსი ფინანსური ანალიტიკოსის პოზიციაზე. აღნიშნულ ფუნქცია-მოვალეობებს ასრულებდა 4 წლის განმავლობაში.

ფინანსური სექტორის გარდა, ბატონ უჩა სარალიძეს აქვს გამოცდილება სამშენებლო და წარმოების მიმართულებით საქართველოს ბაზარზე. მისი ძირითადი მოვალეობები ითვალისწინებდა ბაზრის ანალიზს, ფინანსური სტრატეგიების ინიცირებასა და საოპერაციო მიმართულებით გადაწყვეტილებების მიღებას.

ბატონი უჩა სარალიძე იშპანკს შემოუერთდა 2015 წელს მთავარი ბუღალტერის პოზიციაზე და ამავდროულად იკავებდა ფინანსური დეპარტამენტის უფროსის თანამდებობას. 2017 წლიდან ბანკში უკავია ფინანსური დირექტორის პოზიცია.

ბატონი უჩა სარალიძე არის სს „იშპანკი საქართველოს“ დირექტორი, დირექტორთა საბჭოს წევრი 2020 წლის ბოლოდან.

ბატონი უჩა სრულყოფილად ფლობს ინგლისურ ენას.

ვასილ აფხაზავა, რისკების დირექტორი 2022 წლის მარტიდან

ბატონი ვასილ აფხაზავა დაიბადა თბილისში, 1976 წლის 21 იანვარს.

ბატონმა აფხაზავამ 1997 წელს დაამთავრა თბილისის საბანკო და საფინანსო ინსტიტუტი ბაკალავრის ხარისხით. მან 2007 წელს დაასრულა თბილისის მენეჯმენტის ევროპულ სკოლაში MBA-ის მთელი პროგრამა.

ბატონ ვასილ აფხაზავას აქვს საბანკო სფეროში მუშაობის 26 წლიანი გამოცდილება. 1996 წელს მან დაიწყო მუშაობა კარიერაზე, როგორც სესხის ოფიცერი. თბილისი ბანკში, თბილუნივერსალბანკსა და საქართველოს ბანკში ბატონმა აფხაზავამ სხვადასხვა თანამდებობაზე დაწინაურება მიიღო.

ბ- ნი აფხაზავა შეუერთდა სს იშბანკ საქართველოს გუნდს, როგორც რისკების მთავარი ოფიცერი და არის იშბანკ საქართველოს დირექტორთა საბჭოს წევრი 2022 წლის აპრილიდან.

დირექტორთა საბჭო კონტროლდება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ შემდეგი კომიტეტების მეშვეობით:

- რისკების კომიტეტი;
- აუდიტის კომიტეტი;
- საკრედიტო კომიტეტი;
- საკრედიტო ლიმიტების რევიზიის კომიტეტი.

ინფორმაცია კომიტეტების თავმჯდომარეების შესახებ

- ოლგუნ თუფან ქურბანოღლი არის საკრედიტო კომიტეტის თავმჯდომარე
- ზურა ავჯი არის ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის თავმჯდომარე
- ნათია ჯანელიძე არის რისკების კომიტეტის თავმჯდომარე
- თამარ სანიკიძე არის აუდიტის კომიტეტის თავმჯდომარე

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)

რისკების კომიტეტი

რისკების კომიტეტი პასუხისმგებელია შესაბამისი რეკომენდაციები და მოსაზრებები წარუდგინოს სამეთვალყურეო საბჭოს ბანკის არსებულ და მომავალ რისკის აპეტიტთან დაკავშირებით. კომიტეტი მონიტორინგს უწევს რამდენად ხდება ბანკის საქმიანობის რისკის პოლიტიკებთან შესაბამისობის უზრუნველყოფა.

რისკების კომიტეტი:

- ა) განიხილავს რისკის სტრატეგიებს როგორც აგრეგირებული, ისე ინდივიდუალური რისკის ჭრილში და აწვდის შესაბამის რეკომენდაციებს სამეთვალყურეო საბჭოს, მათ შორის, ბანკის მიმდინარე და მომავალ რისკის აპეტიტზე;
- ბ) აწვდის სამეთვალყურეო საბჭოს ინფორმაციას ბანკის სტრატეგიაზე და ხელს უწყობს სამეთვალყურეო საბჭოს სტრატეგიის განხორციელებაში მენეჯმენტის მიერ.
- გ) ამზადებს და სამეთვალყურეო საბჭოს წარუდგენს ანგარიშგებას ბანკში არსებული რისკის კულტურის შესახებ და განიხილავს ბანკის რისკის პოლიტიკებს, სულ მცირე, ყოველწლიურად;
- დ) მონიტორინგს უწევს დირექტორთა საბჭოს;
- ე) თანამშრომლობს და მონიტორინგს უწევს რისკების დირექტორის საქმიანობას;
- ვ) რეკომენდაციას აძლევს სამეთვალყურეო საბჭოს რისკის სტრატეგიებისა და პოლიტიკების ეფექტურობის თაობაზე, მათ შორის, იდენტიფიცირებული რისკებისთვის საკმარისი კაპიტალის შენარჩუნებასა და განაწილებაზე;
- ზ) მონიტორინგს უწევს კაპიტალისა და ლიკვიდობის მართვის სტრატეგიებს, ასევე ყველა სახის რისკს, როგორებიცაა საკრედიტო, საბაზრო, საოპერაციო და რეპუტაციული რისკები, იმისთვის, რათა უზრუნველყოფილი იყოს მათი რისკის აპეტიტთან შესაბამისობა;
- თ) წარუდგენს ანგარიშს სამეთვალყურეო საბჭოს გამოვლენილი მატერიალური რისკებისა და სხვა საკითხების შესახებ, მათ შორის რისკების მართვისა და შიდა კონტროლის სისტემების სტრუქტურის ეფექტური ფუნქციონირების, უწყვეტობისა და ზოგადად, ბანკში არსებული რისკის კულტურის თაობაზე;
- ი) აკონტროლებს არის თუ არა საფასო პოლიტიკა შესაბამისობაში ბანკის ბიზნეს მოდელთან და რისკების სტრუქტურასთან;
- კ) აკონტროლებს საფასო პოლიტიკის შესაბამისობას ბანკის რისკების, კაპიტალის და ლიკვიდობის სტრუქტურასთან;
- ლ) ადგენს სტრატეგიისა და რისკების ანგარიშების სახეს, მასშტაბს, ფორმასა და სიხშირეს;
- მ) აფასებს ბანკის ანაზღაურების სისტემას და წარადგენს შესაბამის ანგარიშს.

საკრედიტო კომიტეტი

საკრედიტო კომიტეტი პასუხისმგებელია საკრედიტო პოლიტიკის შექმნაზე, განვითარებასა და შეთავაზებაზე ბანკის შესაბამისი პასუხისმგებელი ორგანოსათვის დასადასტურებლად. კომიტეტი განსაზღვრავს

- ლიმიტებს მსესხებლებისათვის – იურიდიული და ფიზიკური პირები;

- ლიმიტებს საკრედიტო ინსტიტუტების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა ფინანსური ინსტიტუტებისათვის;
- ადგენს, ადასტურებს ან აუქმებს ლიმიტებს ბანკებთან ფინანსურ ბაზრებზე ოპერაციებისათვის;
- ადგენს საკრედიტო რისკის ლიმიტებს ფასიან ქაღალდებსა და სხვა წარმოებულ ფინანსურ ინსტრუმენტებში ინვესტიციისათვის.

საკრედიტო კომიტეტი აკონტროლებს ბანკის შესაბამისობას დამტკიცებულ ლიმიტებთან. განიხილავს სასესიო განაცხადებს, იღებს გადაწყვეტილებას ვალის რესტრუქტურირებაზე, ჩამოწერასა და ყველა სხვა შესაძლო ფაქტზე, რომელიც დაკავშირებულია ბანკის საკრედიტო რისკთან.

საკრედიტო ლიმიტების რევიზიის კომიტეტი

კომიტეტი განიხილავს:

- ბანკის საკრედიტო აქტივებს, მათ შორის ინფორმაციას სესხებისა და გარანტიების, კორპორატიული ბონდების, პორტფელის სეგმენტაციისა და პრობლემური აქტივების შესახებ
- ბანკის იმ კლიენტებს, რომელთა სესხები დამტკიცებულია სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის მიერ (სესხები 1,500,000 აშშ დოლარიდან 3,000,000 აშშ დოლარამდე) ან სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ (სესხები, რომლებიც აღემატება 3,000,000 აშშ დოლარს).

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)

აუდიტის კომიტეტი

აუდიტის კომიტეტი არის დამოუკიდებელი ორგანო, რომელიც აკონტროლებს ბანკის აქტივობას ყველა მიმართულებით, ორგანიზაციის თითოეულ დონეზე. კომიტეტი პასუხისმგებელია პროცესების გაუმჯობესებაზე ყველა შესაძლო რისკის მინიმუმამდე დაყვანის გზით. აუდიტის კომიტეტი პირდაპირ დაქვემდებარებაშია სამეთვალყურეო საბჭოსთან და მხარს უჭერს საბჭოს სხვადასხვა საკითხის მონიტორინგში, განსაკუთრებით:

- ბანკის სხვადასხვა ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესი;
- ბანკის რისკების მართვის მთლიანი სისტემის, განსაკუთრებით კი შიდა კონტროლისა და შესაბამისობის სისტემების ეფექტურობა და სტრუქტურა;
- გარე აუდიტორთა დამოუკიდებლობა და ინფორმაციას პილარ 3-ის წლიურ ანგარიშგებაში გამჟღავნება
- შესაბამისი ზომების გატარება და აღმოჩენილი ნაკლოვანებების დროული გამოსწორების უზრუნველყოფა
- მენეჯმენტის მიერ წარმოდგენილი "შიდა კონტროლის / აუდიტის / შესაბამისობის გეგმების" შესაბამისობის კონტროლი და დამტკიცება.

გარდა ზემოთ აღნიშნული კომიტეტებისა, ბანკს შექმნილი აქვს რამდენიმე შიდა კომიტეტი პროცესების უფრო ეფექტური კონტროლისათვის. ესენია: მენეჯმენტის კომიტეტი, აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტი (ALCO), საკრედიტო, HR, შესაბამისობის, ინფორმაციული ტექნოლოგიების, ტარიფების, შესყიდვების, რისკებისა და უმოქმედო სესხების და ფილიალების საქმიანობის საკოორდინაციო კომიტეტები.

გარე აუდიტორის ჩართულობა და დამოუკიდებელი ანაზღაურება

საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კორპორაციული მართვის სახელმძღვანელო პრინციპებისა და ბაზრის დისციპლინის სტანდარტების სრული შესაბამისობით, სს „იშპანკი საქართველო“ კანონმდებლობითა და რეგულაციებით გათვალისწინებული მიმოხილვების ჩასატარებლად ქირაობს დამოუკიდებელ გარე აუდიტორულ კომპანიას. აუდიტის კომიტეტი ზედამხედველობს შერჩევის პროცესს, აფასებს მუშაობის ხარისხს და გარე აუდიტორის წლიური ანაზღაურების პაკეტს საბოლოო მტკიცებისთვის წარუდგენს უშუალოდ სამეთვალყურეო საბჭოს.

სრული ობიექტურობის დაცვისა და ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების მიზნით, ბანკი აწესებს მკაცრ შეზღუდვებს გარე აუდიტორისთვის არასააუდიტო დავალებების მიცემასთან დაკავშირებით. გარე აუდიტორულ კომპანიაზე გაცემული ყველა ფინანსური გასამრჯელო მკაცრად არის განცალკევებული სავალდებულო აუდიტორულ ვალდებულებებთან და ნებადართულ არასააუდიტო მომსახურებებთან. ფინანსური მაჩვენებლები, რომლებიც ასახავს საანგარიშგებო პერიოდში გარე აუდიტორებისთვის გამოყოფილ მთლიან ანაზღაურებას, გამჭვირვალედ არის მოცემული ქვემოთ:

ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის მომსახურების საფასური: 232 ათასი ლარი 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის (2024 წელი: 231 ათასი ლარი, 2023 წელი: 242 ათასი ლარი) (დღგ-ის გარეშე).

სამეთვალყურეო საბჭოს კომიტეტების შემადგენლობა**2025 წლის მდგომარეობით:**

თავმჯდომარე □	უდიტის კომიტეტი	საკრედიტო კომიტეტი	რისკის კომიტეტი	ლიმიტის გადასინჯვის კომიტეტი
წევრი □				
ოლგუნ თუფან ქურბანოღლუ				
სერდარ იუჯელი				
ოზგე სევალ დედეოღლუ				
ბულრა ავეჯი				
ნათია ჯანელიძე				
თამარ სანიკიძე				

2025 წლის განმავლობაში სამეთვალყურეო საბჭოსა და კომიტეტების სხდომებზე დასწრების მაჩვენებელი

სამეთვალყურეო საბჭოს წევრები	სამეთვალყურეო საბჭო	უდიტის კომიტეტი	საკრედიტო კომიტეტი	რისკის კომიტეტი	ლიმიტის გადასინჯვის კომიტეტი	სამეთვალყურეო საბჭოს სესხი
თუფან ქურბანოღლუ	25/25		2/2			34/34
ბულრა ავეჯი	25/25		2/2		1/1	25/34
აჰმეთ ჰაქან უნალი	6/25					11/34
ოზგე სევალ დედეოღლუ	13/25		1/2		1/1	18/34
სერდარ იუჯელი	25/25	4/4		4/4	1/1	34/34
ნათია ჯანელიძე	19/25	4/4		4/4		34/34
თამარ სანიკიძე	20/25	4/4		4/4		34/34

- სესხები 1.5 მილიონ დოლარამდე მტკიცდება საკრედიტო კომიტეტის მიერ, ხოლო 1.5 მილიონ დოლარზე ზევით სესხები - სამეთვალყურეო საბჭორს მიერ

კორპორატიული მმართველობა (გაგრძელება)**სამეთვალყურეო საბჭოს დამოუკიდებელი წევრები**

ქალბატონო ნათია ჯანელიძეს უკავია Gazelle Finance-ის რეგიონული დირექტორის/მთავარი საინვესტიციო ოფიცრის თანამდებობა, რომელიც არ არის დაკავშირებული სს ისბანკ ჯორჯიასთან ან აქციონერთან, პირდაპირ თუ ირიბად. ამასთან, მას არ აქვს და არ ჰქონია რაიმე პროფესიული ან პირადი ურთიერთობა ბანკთან/აქციონერთან/ადმინისტრატორებთან, პირდაპირ თუ ირიბად.

ქალბატონ თამარ სანიკიძეს უკავია აღმასრულებელი დირექტორის თანამდებობა მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით - ინოვაცია, ინკლუზია და ხარისხი, რომელიც არ არის დაკავშირებული სს ისბანკ ჯორჯიასთან და აქციონერთან,

პირდაპირ თუ ირიბად. ამასთან, მას არ აქვს და არ ჰქონია რაიმე პროფესიული ან პირადი ურთიერთობა ბანკთან/აქციონერთან/ადმინისტრატორებთან, პირდაპირ თუ ირიბად.

თამარ სანიკიძისა და ნათიას ჯანელიძის ბიოგრაფიული მონაცემების ანალიზის საფუძველზე ჯანელიძემ დაადასტურა, რომ ისინი აკმაყოფილებენ საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დამტკიცებული „კომერციული ბანკების კორპორაციული მართვის კოდექსის“ მე-2 მუხლის „ბ“ პუნქტით განსაზღვრულ სამეთვალყურეო საბჭოს დამოუკიდებელი წევრობის კრიტერიუმებს. კანდიდატებისთვის არ არის ცნობილი გარემოებები ან ფაქტორები, რომ ისინი არღვევენ/არ შეესაბამება რაიმე განსაზღვრულ კრიტერიუმს. ამიტომ ქალბატონი თამარ სანიკიძე და ნათია ჯანელიძე ბანკის სამეთვალყურეო საბჭოს დამოუკიდებელ წევრებად სს იშზანკი საქართველოს აქციონერმა აირჩია.

რისკის მართვა სტრატეგია

ყოველი წლის ბოლოს ბანკი ანხორციელებს მიმდინარე სიტუაციის დეტალურ შეფასებას და ანალიზის საფუძველზე განსაზღვრავს ბანკის სტრატეგიას შემდგომი სამი წლისათვის. ბანკის სტრატეგია დეტალურად აღწერს იმ ძირითად პრინციპებს, რომლის მიხედვითაც ბანკი გეგმავს მისი ძირითადი გეგმებისა და შედეგების მიღწევას. 2026 წლის დასაწყისში ბანკმა განსაზღვრა სტრატეგია 2026 – 2028 წლებისათვის. 2026 - 2028 წლისათვის განსაზღვრული მიზნების მიღწევისათვის ბანკი ძირითად ორიენტირებულია შემდეგ პრინციპებზე:

- **განავითაროს და შეთავაზოს ციფრული პროდუქტების ფართო არჩევანი.** ბანკი გეგმავს მომხმარებლისათვის მაქსიმალურად განვითარებული ონლაინ მომსახურების შეთავაზებას, რაც კრიტიკულად მნიშვნელოვანია თითოეული კლიენტისათვის, ე.წ. „დრო ფულია“-ს პრინციპის გათვალისწინებით.
- **მიოზიდოს და გაზარდოს მომხმარებელთა ბაზა** მრავალფეროვანი პროდუქტების შეთავაზებით მოქნილი პირობებითა და კონკურენტული ფასებით. რადგან ბანკი ეკონომიკურად ძირითადად დამოკიდებულია მშობელ კომპანიაზე, იგი აპირებს გამოიყენოს მისი მაღალი რეპუტაცია და სანდოობა ფინანსური რესურსების კონკურენტულ ფასებში მოსაზიდად. ამ მიმართულების განვითარებისათვის კრიტიკულად მნიშვნელოვანია კვალიფიციური თანამშრომლები გაყიდვების მიმართულებით, რაშიც ბანკი გეგმავს მნიშვნელოვან ინვესტიციას.
- **დივერსიფიკაცია და კონცენტრაციის რისკის მინიმალური დონე**, რადგან მენეჯმენტი ფიქრობს, რომ ეს არის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი და მძლავრი იარაღი მდგრადი განვითარებისა და სტაბილური ზრდისათვის.

2026 -2028 წლების სტრატეგია დადასტურდა სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ. მენეჯმენტმა განსაზღვრა სტრატეგიის განხორციელების გეგმა, პროცესის ეფექტური კონტროლისათვის. გეგმებიდან მნიშვნელოვანი ჩამორჩენის თავიდან ასაცილებლად, მენეჯმენტი ყოველდღიურ რეჟიმში აკონტროლებს პროცესს და წარუდგენს მიმდინარე სტატუსს აღმასრულებელ და სამეთვალყურეო საბჭოებს.

რისკის მართვა (გაგრძელება)

ძირითადი რისკები

ბანკის სტრატეგიიდან გამომდინარე, რისკების ეფექტური მართვა მნიშვნელოვანი გამოწვევა ხდება, რადგან გარემო, სადაც ბანკი ოპერირებს, ხასიათდება განვითარებადი ბაზრების სპეციფიკაციით. ძირითადი რისკები, რომლის წინაშეც ბანკი დგას, დაკავშირებულია საბაზრო, საკრედიტო, ლიკვიდურობისა და საოპერაციო რისკებთან.

რისკის მართვა საბანკო საქმიანობისთვის გადაწყვეტი მნიშვნელობისაა და ბანკის ოპერაციების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს. ბანკის ძლიერი რისკების მენეჯმენტი ასახავს ბანკის რისკების, ეთიკისა და შესაბამისობის კომიტეტის მიერ არსებულ მნიშვნელობას რისკების სტრატეგიის ფორმირებაში და საკრედიტო, ფინანსური და არაფინანსური რისკების მართვისთვის. რისკის ყოვლისმომცველი მართვისთვის საჭირო ყველა კომპონენტი ჩართულია რისკების ორგანიზაციის სტრუქტურაში: საწარმოს რისკის მენეჯმენტი; საკრედიტო, ფინანსური და არაფინანსური რისკების მართვა; რისკების შესახებ ინფორმაციის წარდგენა და აიტი ინფრასტრუქტურის მხარდაჭერა; ჯვარედინი რისკის ანალიტიკური საშუალებები და ტექნიკა, როგორცაა კაპიტალის ადეკვატურობის მართვა და სტრესის ტესტირება. ბანკი ექვემდებარება საკრედიტო რისკს, ლიკვიდობის რისკს და საბაზრო რისკს. ის ასევე ექვემდებარება სხვადასხვა ოპერაციულ და ბიზნეს რისკებს.

რისკების მართვის პოლიტიკა მიზნად ისახავს ბანკის წინაშე მდგარი რისკების იდენტიფიცირებას, ანალიზს და მართვას, შესაბამისი რისკის ლიმიტებისა და კონტროლის დადგენას, რისკების დონის მუდმივად მონიტორინგს და ლიმიტების დაცვას. რეგულარულად განიხილება რისკების მართვის პოლიტიკა და პროცედურები, რათა ასახოს ცვლილებები ბაზრის პირობებში, პროდუქტებსა და მომსახურებებში და საუკეთესო პრაქტიკის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობის ზოგადი პასუხისმგებლობაა რისკის მართვის სისტემის ზედამხედველობა, ძირითადი რისკების მართვის გაკონტროლება, თავისი რისკების მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების გადახედვა და ასევე დიდი კრედიტების დამტკიცება.

ხელმძღვანელობა პასუხს აგებს რისკის შემცირების ზომების მონიტორინგსა და დანერგვაზე და იმის უზრუნველყოფაზე, რომ ბანკი საქმიანობდეს რისკის დადგენილი პარამეტრების ფარგლებში. რისკების მართვის დირექტორი საკითხებში პასუხისმგებელია რისკის ზოგადი მართვისა და შესაბამისობის ფუნქციებზე, როგორც ფინანსური, ისე არაფინანსური რისკების განსაზღვრის, შეფასების, მართვისა და ანგარიშგების საყოველთაო პრინციპებისა და მეთოდების დანერგვის უზრუნველყოფაზე. იგი უშუალოდ გენერალური დირექტორის წინაშე ანგარიშვალდებულია.

საკრედიტო, საბაზრო და ლიკვიდურობის რისკები, როგორც პორტფელის, ისე გარიგებების დონეზე, იმართება და კონტროლდება საკრედიტო კომიტეტების სისტემის, რისკების მართვის განყოფილების და აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტის მიერ.

მთელი ორგანიზაციის მასშტაბით ხდება გარე და შიდა რისკის ფაქტორების განსაზღვრა და მართვა. განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა რისკის ფაქტორების სრული სპექტრისა და რისკის შემცირების არსებული პროცედურების რწმუნების დონის განსაზღვრას.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან სამომავლო ფულადი ნაკადები ცვალებადი იქნება საბაზრო ფასების მერყეობის გამო. საბაზრო რისკი წარმოიშობა საპროცენტო განაკვეთის ინსტრუმენტების ღია პოზიციებიდან, რომლებზეც მოქმედებს ბაზრის ზოგადი და კონკრეტული ბაზრის ცვალებადობა და საბაზრო ფასებისა და სავალუტო კურსების მერყეობის დონის ცვლილება. საბაზრო რისკის მართვის მიზანია საბაზრო რისკის მართვა და გაკონტროლება მისაღები პარამეტრების ფარგლები და, ამასთანავე, რისკისა და უკუგების ოპტიმიზაცია.

ბანკი თავის საბაზრო რისკს მართავს ღია პოზიციის ლიმიტების დაწესებით ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის, საპროცენტო განაკვეთებისა და სავალუტო პოზიციებისთვის. მათი მონიტორინგი ხდება რეგულარულად და გადაიხედება და მტკიცდება ხელმძღვანელობის მიერ.

რისკის მართვა (გაგრძელება)

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან სამომავლო ფულადი ნაკადები ცვალებადი იქნება ბაზარზე არსებული საპროცენტო განაკვეთების მერყეობის გამო. ბანკის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებზე გავლენას ახდენს ბაზარზე ძირითადი საპროცენტო განაკვეთების დონეების მერყეობა. საპროცენტო მარჯები შეიძლება ასეთი ცვლილებების გამო გაიზარდოს, მაგრამ ასევე შეიძლება შემცირდეს, ან წარმოქმნას ზარალი მოულოდნელი მერყეობის შემთხვევაში.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან სამომავლო ფულადი ნაკადები ცვალებადი იქნება სავალუტო კურსის მერყეობის გამო. ბანკი მუდმივად აკონტროლებს, რომ სეზონის სავალუტო პოზიციების ლიმიტები საზედამხებდევლო კაპიტალთან მიმართებით დაცული იყოს.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის ბანკის ფინანსური ზარალის რისკი, თუ მომხმარებელი ან ფინანსური ინსტრუმენტის კონტრაპენტი ვერ შეასრულებს სახელშეკრულებო ვალდებულებებს. ბანკს დანერგილი აქვს პოლიტიკა და პროცედურები საკრედიტო რისკის სამართავად (როგორც აღიარებული ფინანსური აქტივების, ისე აუღიარებელი სახელშეკრულებო ვალდებულებების შემთხვევაში), მათ შორის პორტფელის კონცენტრაციის შეზღუდვის წესები, და ჩამოყალიბებული აქვს საკრედიტო კომიტეტი, რომ აქტიურად გააკონტროლოს საკრედიტო რისკი. საკრედიტო პოლიტიკა გადაიხედება და მტკიცდება ხელმძღვანელობის მიერ.

საკრედიტო პოლიტიკა ადგენს:

- სასესხო განაცხადების შემოწმების და დამტკიცების პროცედურებს;
- მსესხებელთა (იურიდიული და ფიზიკური პირები) კრედიტუნარიანობის შეფასების მეთოდებს;
- უზრუნველყოფის საგნის შეფასების მეთოდებს;
- საკრედიტო დოკუმენტაციის მოთხოვნებს;
- სესხებისა და სხვა საკრედიტო დავალიანებების მუდმივი მონიტორინგის პროცედურებს.

იურიდიული პირისთვის ნებისმიერი სესხის გაცემამდე ბანკი მომხმარებლის ბიზნესისა და ფინანსური შედეგების კომპლექსურ შემოწმებას ატარებს.

საკრედიტო რისკის მართვა აგრეთვე ნაწილობრივ ხორციელდება უზრუნველყოფის საგნისა და პირადი თავდებობების მიღებით. ზემოაღნიშნული სესხების უზრუნველყოფის საგანს აფასებენ დამოუკიდებელი ექსპერტები. საკრედიტო რისკის მაქსიმალური მოცულობა, როგორც წესი, აისახება ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებებში ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში და აუღიარებელი სახელშეკრულებო ვალდებულებების თანხებში. პოტენციური საკრედიტო რისკის შესამცირებლად აქტივებისა და ვალდებულებების შესაძლო ურთიერთგაქვითვის გავლენა მნიშვნელოვანი არ არის.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ჯგუფს გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება, რაც გულისხმობს მათ დაფარვას ფულადი სახსრებით ან სხვა ფინანსური აქტივით. ლიკვიდურობის რისკი არსებობს მაშინ, როდესაც აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობა ერთმანეთს არ ემთხვევა. აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის თუ საპროცენტო განაკვეთის შესაბამისობა და/ან შეუსაბამობის კონტროლი უმნიშვნელოვანესია ლიკვიდურობის მართვისთვის. სრული შესაბამისობა ფინანსური დაწესებულებებისთვის უჩვეულოა, რადგან ბიზნესსაქმიანობა ხშირად წინასწარ განუსაზღვრელი ვადის და სხვადასხვა ტიპისაა. შეუსაბამო პოზიცია პოტენციურად ზრდის მომგებიანობას, მაგრამ ასევე შეუძლია გაზარდოს ზარალის რისკი. ბანკი ლიკვიდურობას მართავს იმ მიზნით, რომ უზრუნველყოს ფულადი სახსრების ხელმისაწვდომობა ნებისმიერ დროს, რათა დროულად დაფაროს ყველა ფულადი ვალდებულება. ლიკვიდურობის პოლიტიკა გადაიხედება და მტკიცდება ხელმძღვანელობის მიერ.

ბანკი აქტიურად ცდილობს დივერსიფიცირებული და სტაბილური ფინანსური რესურსების ბაზის შენარჩუნებას, რომ შეძლოს სწრაფი და ეფექტიანი რეაგირება ლიკვიდურობის გაუთვალისწინებელ საჭიროებებზე.

ლიკვიდურობის მართვის პოლიტიკა მოითხოვს:

- დივერსიფიცირებული ფინანსური რესურსების შენარჩუნებას;

- სესხების კონცენტრაციისა და პროფილის მართვას;
- სასესხო კაპიტალის მოზიდვის გეგმის შენარჩუნებას;
- ლიკვიდურობის კოეფიციენტების მონიტორინგს მარეგულირებელი ორგანოს მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად.

რისკის მართვა (გაგრძელება)

ლიკვიდურობის პოზიციის მონიტორინგს ახდენს ფინანსური მართვის და რისკის მართვის ქვეგანყოფილებები. ჩვეულებრივ საბაზრო პირობებში, ინფორმაცია ლიკვიდურობის პოზიციის შესახებ ხელმძღვანელობას კვირაში ერთხელ მიეწოდება. ლიკვიდურობის მართვასთან დაკავშირებით გადაწყვეტილებებს იღებს აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტი იღებს და მათ ახორციელებს ხაზინის ქვეგანყოფილება. გარდა ამისა, ბანკი ახდენს სეზონ-ის მოთხოვნების შესაბამისად გამოთვლილი ლიკვიდურობის კოეფიციენტის რეგულარულ მონიტორინგს.

საოპერაციო რისკი

საოპერაციო რისკი არის სისტემის უკმარისობის, ადამიანური შეცდომების, თაღლითობის და გარეგანი მოვლენების შედეგად წარმოქმნილი ზარალის რისკი. როდესაც კონტროლი ვერ ფუნქციონირებს ეფექტურად, საოპერაციო რისკებმა შეიძლება ზიანი მიაყენოს რეპუტაციას, ჰქონდეს იურიდიული ან რეგულირების გავლენა, ან გამოიწვიოს ფინანსური ზარალი. ბანკი არ უნდა ელოდოს ყველა ოპერაციული რისკის აღმოფხვრას, მაგრამ ის ცდილობს ამ რისკების მართვას საკონტროლო ჩარჩოს მეშვეობით, პოტენციურ რისკებზე მონიტორინგისა და რეაგირების გზით. კონტროლი მოიცავს მოვალეობათა ეფექტურ დაყოფას, წვდომის, ავტორიზაციისა და შერიგების პროცედურებს, პერსონალის განათლებას და შეფასების პროცედურებს, როგორცაა შიდა აუდიტის გამოყენება.

ანაზღაურება

1. შესავალი

- 1.1. წინამდებარე ანაზღაურების პოლიტიკა (შემდგომში „პოლიტიკა“ ან „ანაზღაურების პოლიტიკა“) შემუშავებულია სს „იშპანკი საქართველოს“ წესდების (შემდგომში „ბანკი“), „კომერციული ბანკების კორპორაციული მართვის კოდექსისა“ და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნების შესაბამისად . საქართველოს.
- 1.2. პოლიტიკა ითვალისწინებს ჯანსაღ კორპორატიულ კულტურასა და რისკების ეფექტურ მართვაზე დაფუძნებული ანაზღაურების სისტემის შექმნას , ასევე ითვალისწინებს ორგანიზაციის გრძელვადიან ინტერესებს და არ წახალისებს გადაჭარბებული რისკების აღებას .
- 1.3. ეს პოლიტიკა ადგენს ანაზღაურების სისტემას მთელი ბანკისთვის და დამატებით განსაზღვრავს კრიტერიუმებს სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების, დირექტორთა საბჭოს წევრების, მატერიალური რისკის მატარებელი პირებისა და კონტროლის ფუნქციის მქონე პირებისთვის.
- 1.4. ამ პოლიტიკაში გამოყენებულ ტერმინებს „სამეთვალყურეო საბჭო“ და „დირექტორთა საბჭო“ აქვს შემდეგი მნიშვნელობა:
 - სამეთვალყურეო საბჭო – ბანკის მმართველი ორგანო, რომელიც ბანკის წესდების მიხედვით ზედამხედველობას უწევს ბანკის საქმიანობას და შედგება არანაკლებ 3 წევრისაგან.
 - დირექტორთა საბჭო - ბანკის მმართველი ორგანო, რომელიც ბანკის წესდების მიხედვით მართავს და წარმოადგენს ბანკს და პასუხისმგებელია მისი ფუნქციების შესრულებაზე.

2. მართვის ჩარჩო და ზედამხედველობა

- 2.1. ბანკის ანაზღაურების პოლიტიკა და მისი ძირითადი პრინციპები განისაზღვრება და ამტკიცებს სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ.
- 2.2. ეს სამეთვალყურეო საბჭო აკონტროლებს ამ პოლიტიკას და მის შესაბამისობას მოთხოვნებთან მასზე დაქვემდებარებული ანაზღაურების კომიტეტის მეშვეობით .
- 2.3. შრომის ანაზღაურების კომიტეტის შემადგენლობა, უფლებამოსილებები და მოვალეობები განისაზღვრება შრომის ანაზღაურების კომიტეტის წესდებით. კომიტეტი განიხილავს და განიხილავს ანაზღაურების გეგმებს, ამუშავებს და შედეგებს და უზრუნველყოფს ანაზღაურების სისტემის შესაბამისობას ბანკის საქმიანობასა და კორპორატიულ კულტურასთან, გრძელვადიან ბიზნეს გეგმებთან და რისკების მართვასთან, ასევე მოქმედ კანონმდებლობასთან.

3. ანაზღაურების პოლიტიკის პრინციპები და მიზნები

- 3.1 ანაზღაურების სისტემა წარმოადგენს ბანკის კორპორატიული მართვის მექანიზმის ერთ-ერთ ძირითად ელემენტს და ხელს უწყობს შემდეგი მიზნების მიღწევას:
 - 3.1.1. რისკის მართვის სისტემის გაუმჯობესება ;
 - 3.1.2. ბანკის კონკურენტუნარიანობის გაზრდა დასაქმების ბაზარზე;
 - 3.1.3. უზრუნველყოს კვალიფიციური თანამშრომლების მოზიდვა, შერჩევა, განვითარება და შენარჩუნება;
 - 3.1.4. შესთავაზოს თანამშრომლებს ეფექტური, კონკურენტუნარიანი ანაზღაურება, რომელიც შეესაბამება ბაზარზე;
 - 3.1.5. წახალისეთ მაღალი ხარისხი შესრულებული სამუშაოს შესახებ ;
 - 3.1.6. თანამშრომლების მუშაობის ეფექტურობის გაზრდა;
 - 3.1.7. სამართლიანი და გამჭვირვალე ანაზღაურების პრაქტიკის მხარდაჭერა;
 - 3.1.8. უზრუნველყოს ანაზღაურების პოლიტიკის შესაბამისობა ბანკის ღირებულებებთან, მოქმედ შიდა რეგულაციებთან და საკანონმდებლო ბაზასთან .
- 3.2 ბანკის ანაზღაურების სისტემა ეფუძნება შემდეგ პრინციპებს:
 - 3.2.1 სამართლიანობა - ანაზღაურება მიუკერძოებელი შეფასებით, წინასწარ განსაზღვრული კრიტერიუმების საფუძველზე, დისკრიმინაციის გარეშე;
 - 3.2.2 მდგრადი განვითარება - ბანკი თანამშრომლებს განიხილავს, როგორც ყველაზე მნიშვნელოვან აქტივს, რომელიც თავის მხრივ ხელს უწყობს ბანკის გრძელვადიანი მიზნების მიღწევას და მის მდგრად განვითარებას;
 - 3.2.3 სიმარტივე და გამჭვირვალობა – ადვილად აღქმადი, გაზომვადი და ხელმისაწვდომი ანაზღაურების პოლიტიკა.
 - 3.2.4 ბანკის ანაზღაურების სისტემის დანიშნულებამ უნდა წახალისოს ქმედებები ჯანსაღი კორპორატიული მართვისა და რისკების მართვის მიმართულებით.

4. ანაზღაურების კომპონენტები

ბანკის ანაზღაურების სისტემა შედგება შემდეგი ორი კომპონენტისგან :

- 4.1.1. ფიქსირებული ანაზღაურება
- 4.1.2. ცვლადი ანაზღაურება

4.2. ფიქსირებული ანაზღაურება

- 4.2.1. ბანკის თანამშრომლები ყოველთვიურად იღებენ შრომითი ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ანაზღაურებას, რომელიც ასახავს და შეესაბამება თანამშრომელთა განათლებას, კვალიფიკაციას, კომპეტენციას და თანამდებობასთან დაკავშირებულ როლსა და მოვალეობებს, რომლებიც განსაზღვრულია სამუშაოს აღწერილობაში.
- 4.2.2. თანამშრომელთა ფიქსირებული ანაზღაურება არ იქნება დიფერენცირებული სქესის მიხედვით.
- 4.2.3. კონკურენტული ფიქსირებული ანაზღაურების შენარჩუნების მიზნით, ბანკმა შესაძლოა გადახედოს თანამშრომლების ანაზღაურებას ყოველწლიურად .

4.3 ცვლადი ანაზღაურება

- 4.3.1 ცვლადი ანაზღაურების მთავარი მიზანია ბანკის თანამშრომლების მოტივაციისა და პროდუქტიულობის გაზრდა და მაღალი ხარისხის მუშაობის დაჯილდოება . ბანკში ცვლადი ანაზღაურება განისაზღვრება ბანკის ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლებისა და თანამშრომლების მუშაობის ინდივიდუალური შედეგების საფუძველზე .
- 4.3.2 ბანკის მთლიანმა ცვლადი ანაზღაურების პოლიტიკამ არ უნდა შეაფერხოს ბანკს კაპიტალის ადეკვატურობის დადგენილი კოეფიციენტის დაცვა და სხვა ნორმებთან შესაბამისობა. საჭიროების შემთხვევაში, ცვლადი ანაზღაურების გადაუხდელობით, ბანკს უნდა შეეძლოს არ დაუშვას მარეგულირებელი კაპიტალის შემცირება.
- 4.3.3 ცვლადი ანაზღაურება გადაიხდება ბონუსის სახით. ბონუსის ჯამურ ოდენობას განსაზღვრავს სამეთვალყურეო საბჭო და წარმოადგენს ბანკის უფლებას და არა ვალდებულებას .
- 4.3.4 სამეთვალყურეო საბჭო განსაზღვრავს შესრულებაზე დაფუძნებული ცვლადი ანაზღაურების მაქსიმალურ პროცენტს ფიქსირებულ ანაზღაურებასთან შედარებით, რათა უზრუნველყოს შესაბამისი ბალანსი ფიქსირებულ და ცვლად ანაზღაურებას შორის. წლიური ცვლადი შესრულებაზე დაფუძნებული ანაზღაურების მაქსიმალური თანაფარდობა - მატერიალური რისკის მიმღებთა ანაზღაურების წლიური ცვლადი კომპონენტი არ უნდა აღემატებოდეს მათი წლიური ფიქსირებული კომპონენტის მთლიანი ანაზღაურების 100%-ს.
- 4.3.5 გამონაკლის შემთხვევებში, გონივრული საფუძველით, აქციონერთა უმრავლესობას შეუძლია დაამტკიცოს ფიქსირებულ და ცვლად კომპონენტებს შორის თანაფარდობის უმაღლესი მაქსიმალური დონე იმ პირობით, რომ წლიური ცვლადი ანაზღაურების ოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს წლიური ანაზღაურების ფიქსირებული კომპონენტის 200%-ს. ხოლო კორპორაციული მართვის კოდექსით დადგენილი მოთხოვნები უნდა დაიცვან.
- 4.3.6 ბანკმა დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს ეროვნულ ბანკს წლიური ცვლადი ანაზღაურების შემოთავაზებული მაქსიმალური კოეფიციენტის შესახებ და წარმოადგინოს არგუმენტები, რომ ახალი კოეფიციენტი არ დააბრკოლებს ბანკს კაპიტალის ადეკვატურობის მოთხოვნის შესრულებაში.

4.4. თანამშრომლების მიერ შესრულებული სამუშაოს შეფასება და ცვლადი ანაზღაურების უფლება

- 4.4.1. თანამშრომლების მიერ შესრულებული სამუშაო ფასდება მათი ხაზის მენეჯერის ან სხვა დაკავშირებული მენეჯერების მიერ , დასახული მიზნების, KPI s - შესრულების ძირითადი ინდიკატორებისა და შედეგების მიხედვით. წლის ბოლომდე თანამშრომელს უფლება აქვს მიიღოს ცვლადი ანაზღაურება, თუ იგი მუშაობდა მინიმუმ ექვსი თვის განმავლობაში შეფასების წლის განმავლობაში.

4.4.2 პირებისთვის, რომლებიც იღებენ მატერიალურ რისკს (გარდა სამეთვალყურეო საბჭოს წევრებისა) ცვლადი ანაზღაურების დარიცხვის პერიოდი მოიცავს მთელი წლის შესრულებას.

ანაზღაურების სისტემის დამატებითი კრიტერიუმები სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების, დირექტორთა საბჭოს წევრების, მატერიალური რისკის ქვეშ მყოფ პირთა და კონტროლის ფუნქციის მქონე პირთათვის.

5.1 სამეთვალყურეო საბჭოს წევრები

5.1.1 სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების ანაზღაურება უნდა შეესაბამებოდეს მათ ჩართულობას, აღებულ პასუხისმგებლობას, გაწეულ ძალისხმევასა და დათმობილ დროს რესურსებს. მათმა ანაზღაურებამ არ უნდა დააზარალოს მათი დამოუკიდებლობა.

5.1.2 სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების ანაზღაურებას განსაზღვრავს აქციონერთა საერთო კრება და მოიცავს მხოლოდ ფიქსირებულ ანაზღაურებას . ამასთან, სხვაობა სამეთვალყურეო საბჭოს წევრთა უმაღლეს წლიურ ანაზღაურებასა და ყველაზე დაბალ წლიურ ანაზღაურებას შორის არ უნდა იყოს ყველაზე დაბალი წლიური ანაზღაურების 30%-ზე მეტი .

5.2 პირები, რომლებიც იღებენ მატერიალურ რისკს

5.2.1. პირები, რომლებიც იღებენ არსებით რისკს ბანკში, გულისხმობენ ბანკის მიერ წინასწარ იდენტიფიცირებულ თანამშრომლებს, რომელთა საქმიანობა დაკავშირებულია არსებითი რისკის წარმოშობასთან და, შესაბამისად, შეიძლება ჰქონდეს მნიშვნელოვანი გავლენა ბანკის რისკის პროფილზე.

5.2.2. პირები, რომლებიც იღებენ არსებით რისკს ბანკში, უნდა გამოვლინდნენ შემდეგი ხარისხობრივი და რაოდენობრივი კრიტერიუმების მიხედვით:

5.2.2.1. პირი არის სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი

5.2.2.2. პირი არის დირექტორთა საბჭოს წევრი

- აღმასრულებელი დირექტორი
- აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე
- დირექტორი
- რისკის დირექტორი

5.2.2.3. პირი ხელმძღვანელობს მატერიალური ბიზნესის განყოფილებას/ერთეულს

- AML და შესაბამისობის ხელმძღვანელი
- ხაზინის უფროსი
- იურიდიული სამსახურის უფროსი
- □თავარი ბუღალტერი
- კორპორატიული გაყიდვებისა და მარკეტინგის განყოფილების უფროსი
- ანდერრაიტინგის ხელმძღვანელი

5.3 თანამშრომლები, რომლებსაც აქვთ კონტროლის ფუნქცია

5.3.1. ბანკში კონტროლის ფუნქციის მქონე პირები გულისხმობენ თანამშრომლებს, რომლებიც პასუხისმგებელნი არიან პროცესის ეფექტურობისა და ეფექტურობის შემოწმებაზე, მიუკერძოებელ შეფასებასა

და შესაბამის ანგარიშგებაზე. თანამდებობებში შედის შიდა აუდიტის ხელმძღვანელი, Risk მენეჯმენტის უფროსი და შესაბამისობის სამსახურის უფროსი.

5.3.2. ბანკში კონტროლის ფუნქციის მქონე თანამშრომლების ანაზღაურება, მათი დამოუკიდებლობის შენარჩუნების მიზნით, არ არის დამოკიდებული ზემოაღნიშნული პირების მიერ შემოწმებული ან/და მონიტორინგებული ბიზნეს საქმიანობის ფინანსურ შედეგებზე.

6. გადავადების პრინციპები

6.1 ცვლადი კომპონენტისთვის, რომელიც შეადგენს ანაზღაურების არანაკლებ 40%-ს და ცვლადი კომპონენტისთვის, რომელიც შეადგენს ანაზღაურების არანაკლებ 60%-ს (აღემატება წლიური ფიქსირებული ანაზღაურების 100%-ს ან/და 500,000 ლარს ან ექვივალენტს) გადავადდება 3-დან 5 წლამდე.

6.2 დირექტორთა საბჭოს გადავადების ვადა არ უნდა იყოს 5 წელზე ნაკლები, ხოლო სხვა მატერიალური რისკის მქონე პირებისთვის (სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების გამოკლებით) არანაკლებ 3 წელი.

6.3 გადავადებული ანაზღაურება ან სრულად დაიფარება გადავადების პერიოდის ბოლოს, ან გადანაწილდება გადავადების პერიოდში თანაბარი გადახდებით. თანაბარი გადახდის ვარიანტის შემთხვევაში, პირველი გადახდა შესრულდება გადავადების დაწყებიდან არა უადრეს პირველი წლის განმავლობაში და თანმიმდევრული გადახდა არ განხორციელდება 12 თვეზე ხშირად.

6.4 რაც შეეხება ისბანკ საქართველოს - ბანკს, არ არის კრიტიკული სისტემის ბანკების ან/და კრიტიკული ბანკების სიაში, მატერიალური რისკის მქონე პირებისთვის (სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების გარდა) გადავადების ვადა არ იქნება 3 წელზე ნაკლები. განსხვავებული გადაწყვეტილების მიღება შესაძლებელია, თუ ფიზიკური პირის წლიური ცვლადი ანაზღაურება არამატერიალური მასშტაბისაა (არ აღემატება წლიური ფიქსირებული ანაზღაურების 20%-ს).

7. ცვლადი ანაზღაურების შესწორებები

7.1 შრომის კოდექსის ძირითადი პრინციპების გათვალისწინებით, მთლიანი ცვლადი კომპენსაცია შესაძლოა კორექტირებას დაექვემდებაროს. ცვლადი კომპენსაცია შეიძლება დაექვემდებაროს შემდეგ შესწორებებს:

7.1.1 შესწორება ანაზღაურების მინიჭებამდე შესრულებისა და რისკების მიხედვით

7.1.2 შრომის ანაზღაურების მინიჭების შემდეგ შესწორება შესრულებაზე და რისკებზე დაყრდნობით;

7.2 ცვლადი ანაზღაურების შემცირების/გაუქმების შემთხვევაში, ზემოაღნიშნული შესწორებების გამოყენება შეესაბამება შემდეგ კრიტერიუმებს:

7.2.1 ეკონომიკური კაპიტალი, ეკონომიკური მოგება, რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივების დაბრუნება

7.2.2 კანონმდებლობის შესაბამისობის დარღვევა, რისკის ლიმიტები, შიდა კონტროლის ფუნქციით გამოვლენილი დარღვევები;

7.2.3 პირმა ჩაიდინა გადაცდომა, რამაც ბანკს მნიშვნელოვანი ზიანი მიაყენა

7.2.4 ინდივიდუალური არ აკმაყოფილებს შესაბამისობის სტანდარტებს

7.2.5 ინდივიდს აქვს გადაცდომა ან მნიშვნელოვანი არასათანადო საქციელი, მათ შორის ეთიკის კოდექსის ან შიდა წესების დარღვევა

7.2.6 ბანკის და/ან მასთან დაკავშირებული სტრუქტურული ერთეულის ფინანსური მაჩვენებლების (მაგალითად, კონკრეტული ბიზნესის ინდიკატორების) მნიშვნელოვანი გაუარესება გამოწვეული ინდივიდუალური

7.2.7 რისკის მართვასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი შეცდომები ბანკისა და/ან სტრუქტურული ერთეულის, სადაც დასაქმებულია დაჯილდოვებული ანაზღაურებით ფიზიკური პირი და შეცდომები გამოწვეულია ინდივიდუალური პირის მიერ;

7.2.8 ბანკის/სტრუქტურული ერთეულის ეკონომიკური/სამეთვალყურეო კაპიტალის მოთხოვნების მნიშვნელოვანი ზრდა. დაჯილდოვებული ცვლადი ანაზღაურების უკან გამომახების შემთხვევაში აღნიშნული საკითხები/პრობლემები გამოწვეული უნდა იყოს პირის მონაწილეობით.

7.2.9 იმ პირის ქცევა, რომელმაც მოითხოვა ბანკისთვის საზედამხედველო სანქციების დაწესება

8. საბოლოო დებულებები

8.1 ეს პოლიტიკა ძალაში შედის სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ მისი დამტკიცების შემდეგ .

8.2 პოლიტიკა გადაიხედება საჭიროებისამებრ და როცა მოითხოვება ანაზღაურების რეგულაციების/სტანდარტების/საუკეთესო პრაქტიკის/საქართველოს კანონმდებლობის ცვლილებების გამო და /ან ბანკის წლიური შედეგები სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ . ნებისმიერ შემთხვევაში, პოლიტიკა რეგულარულად განიხილება ყოველწლიურად.

8.3 საკითხები, რომლებიც არ რეგულირდება ამ პოლიტიკით, რეგულირდება „ კომერციული ბანკების კორპორაციული მართვის კოდექსით“ და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

ბონუსების გამოთვლის ძირითადი პრინციპები

1. ბონუსების დარიცხვა იწყება Scorecard-ის სამიზნე მიღწევის 80%-დან
2. მთლიანი ბონუსის ოდენობა შეზღუდულია წლის წლიური მოგების 5%-ით

ფაქტორები, რომლებიც გამოიწვევს ცვლადი ანაზღაურების მინიჭების გაუქმებას, შეიძლება იყოს ერთ-ერთი შემდეგი კრიტერიუმი:

- სხვაობა კაპიტალის მოთხოვნილებასა და ფაქტობრივ მონაცემებს შორის უდრის 1%-ს
- და/ან ბანკის მუშაობის საერთო ქულა 80%-ზე ნაკლებია

წლიური ბონუსის შემწეობა და კომპონენტები

მას შემდეგ, რაც ბანკის მთლიანი მიზნები მიიღწევა მინიმალური 80%-იანი ბონუსით, აქტიურდება .

ბონუს კომპონენტები:

- ✓ ბონუსის ძირითადი ღირებულება, პირდაპირ კავშირშია ბანკის მიზნის მიღწევასთან (მინიმუმ 80%)
- ✓ მიზნების მიღწევა - ეხება პერსონალს, რომელიც ყიდის საბანკო პროდუქტებს
- ✓ ზემოქმედების რეგულირება – ინდივიდების გავლენის კორექტირება შედეგებზე
- ✓ თანამშრომლების მუშაობის შეფასება - ტარდება ყველა თანამშრომლისთვის, ოფისის დამხმარე პერსონალის გამოკლებით (დასუფთავების ქალბატონები)

პრემიის გაანგარიშება თანამშრომლის 4 კატეგორიისთვის

1. კატეგორია: პერსონალი გაყიდვების ფუნქციით
2. კორპორატიული ფუნქციის მქონე პერსონალი (FI, ხაზინა, ფინანსები, ანდერრაითინგი)
3. კატეგორია: პერსონალი დამხმარე ფუნქციით
4. კატეგორია: პერსონალი კონტროლის ფუნქციით (AML & შესაბამისობა, რისკი, შიდა აუდიტი)

	Core Value (a)	Target Attainment Value (b)	Impact Adjustment (c)	Appraisal Score (d)	Final Score
1. Category	25%	200%	Variable	Variable	$(a+(b*c))*SR*d$
2. Category	100%	25%	Variable	Variable	$(a+(b*c))*SR*d$
3. Category	105%	0%	0%	Variable	$a*SR*d$
4. Category	105%	0%	0%	Variable	$a*d$

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკა

წინამდებარე დოკუმენტი დამტკიცებულია სს „იშბანკი საქართველო“-ს დირექტორთა საბჭოს მიერ. ნებისმიერი ცვლილება მასში უნდა დამტკიცდეს იგივე წესით.

საკრედიტო რისკების მართვის განყოფილება პასუხისმგებელია წინამდებარე პოლიტიკით განსაზღვრული პროცედურების დანერგვასა და განხორციელებაზე. ინსტრუქციის გადახედვა წელიწადში მინიმუმ ერთხელ ან საჭიროებისამებრ განხორციელდება.

წინამდებარე პოლიტიკა ძალაშია 2021 წლის მაისიდან

სს „იშბანკი საქართველო“ აღიარებს, რომ მისმა საქმიანობამ შეიძლება იქონიოს პირდაპირი ან ირიბი გავლენა გარემოზე და ადგილობრივ მოსახლეობაზე. ბანკის მიზანია პასუხისმგებლობით მართოს საკუთარ საქმიანობასთან დაკავშირებული გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკები, რათა მინიმუმამდე შეამციროს გარემოსა და დაინტერესებულ წრეებზე გავლენა და გააძლიეროს ბანკის აქციონერების გრძელვადიანი სარგებელი. სს „იშბანკი საქართველო“-ს დირექტორთა საბჭომ მიიღო წინამდებარე **გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკა**, რომელიც აღწერს ბანკის ვალდებულებებს მდგრად განვითარებაზე ორიენტირებულ დაფინანსებაზე – პასუხისმგებლობის სულისკვეთებით გამსჭვალული კორპორატიული მმართველობის განუყოფელი კომპონენტის სახით.

ბანკი კისრულობს ვალდებულებას საქმიანობა გარემოსდაცვითი და სოციალური პასუხისმგებლობით აწარმოოს. გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის სფეროში საერთაშორისო და სხვა საუკეთესო პრაქტიკის შენარჩუნებით ბანკი ვალდებულებას იღებს მისი კლიენტებიც მოქმედებდნენ გარემოსდაცვითი და სოციალური პასუხისმგებლობით. ბანკი აღიარებს, რომ გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების გამოვლენა და ანალიზი უნდა იყოს რისკების შეფასების ნორმალური პროცესის შემადგენელი ნაწილი. კლიენტებთან დაკავშირებით მიაჩნია, რომ გარემოსდაცვით, ჯანმრთელობის, უსაფრთხოების, შრომის მარეგულირებელ ნორმებთან შესაბამისობა და ასევე მდგრადი გარემოსდაცვითი, ჯანმრთელობის, უსაფრთხოების და შრომის პრაქტიკის გამოყენება მნიშვნელოვანი ფაქტორია ეფექტური კორპორატიული მმართველობის დემონსტრირებისას.

კომერციული საკრედიტო საქმიანობისას რისკებზე დაფუძნებული, დარგობრივი, გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების სწორი შეფასების უზრუნველსაყოფად სს „იშბანკი საქართველო“-ს შეიმუშავა **გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პროცედურები**. ხსენებული დოკუმენტი სრულად ინტეგრირებულია ბანკის საკრედიტო რისკების მართვის პროცესში და რუტინულად გამოიყენება ყველა კომერციული (ე.ი. იურიდიულ პირებთან) ტრანზაქციის განხორციელებისას.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკა, ისევე როგორც **გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პროცედურები**, მათ განსახორციელებლად საჭირო ინსტრუმენტებთან ერთად, წარმოადგენს ბანკის გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკის ძირითად კომპონენტებს. ბანკმა კონკრეტული კადრები დანიშნა შემდეგ თანამდებობებზე:

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის მენეჯერი, რომელსაც პასუხისმგებლობა აკისრია ბანკის გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკის განხორციელებაზე, ასევე გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის კუთხით თანამშრომელთა დატრენინგება.

კრედიტ ოფიცერი, რომელსაც ევალება მიზნობრივი კლიენტი კომპანიის მოქმედი მოთხოვნების გარემოსდაცვითი შესაბამისობის შეფასება. მათ შორის ობიექტების მონახულება, საჭირო გარემოსდაცვითი და სოციალური დოკუმენტაციის შეგროვება (მაგ. ინფორმაცია, ნებართვები, ავტორიზაცია) და გარემოსდაცვითი და სოციალური მოხსენებების მომზადება (ან საკრედიტო განაცხადის გარემოსდაცვითი და სოციალური განყოფილება); შესაბამისი გარემოსდაცვითი წარმომადგენლობების, გარანტიებისა და შეთანხმებების უზრუნველყოფა ყველა იურიდიულ ხელშეკრულებაში; პორტფელის პროექტების შემოწმება რეგულარულად მოქმედი მოთხოვნების შესაბამისად, ადგილზე ვიზიტი, წლიური მონიტორინგის ჩათვლით;

ხსენებული პროცედურების გამოყენება მიზნად ისახავს იურიდიული პირების დაკრედიტებისას და ინვესტიციების განხორციელებისას გარემოსდაცვით და სოციალურ საკითხებზე ყურადღების გამახვილებას ხსენებული პროცედურების გამოყენებით, რათა მაქსიმალურად გამოვიყენოთ გარემოსდაცვითი და სოციალური პასუხისმგებლობისა და მდგრადი ეკონომიკური განვითარების შესაძლებლობები და მინიმუმამდე შევამციროთ ბანკის ღია პოზიცია გარემოსდაცვითი ან სოციალური საკითხებით განპირობებული ფინანსური, რეპუტაციის შემლახავი და იურიდიული რისკის ფაქტორებისგან და შესაბამისი ოპერაციებით გამოწვეული ვალდებულებებისგან.

ბანკის გარემოსდაცვითი და სოციალური პროცედურები გულისხმობს ოპერაციების *კვალიფიცირებას* და *კატეგორიზაციას*, გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების *გამოვლენას*, *შესაბამის შეფასებას*, *შემცირებას*, *კონტროლს*, *მონიტორინგს* და *ანგარიშგებას*. პროცედურა ითვალისწინებს ESG ანგარიშგების და ინფორმაციის გამჟღავნების პრინციპების (2020 წლის თებერვალი) და საერთაშორისო ფინანსური კორპორაციის მუშაობის სტანდარტების (PS) და შესრულების მოთხოვნების (PR) შესაბამისი განხილვას.

წინამდებარე გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკის განხორციელება უზრუნველყოფს ბანკის ოპერაციების შესაბამისობას პილარ 3 რეგულაციებთან, საქართველოს კომერციული ბანკების კორპორაციული მართვის კოდექსთან, მდგრადი დაფინანსების ზრამკვლევთან, ESG სტანდარტებთან და

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის რეგულაციებთან. ყველა კომერციული ტრანზაქციისთვის ბანკი მიიღებს შესაბამის ზომებს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კლიენტი სრულ შესაბამისობაში იყოს გარემოსდაცვით, სოციალურ, ჯანმრთელობის და უსაფრთხოების ადგილობრივ და საერთაშორისო რეგულაციებთან და სტანდარტებთან.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკა უზრუნველყოფს ბანკის ოპერაციების შესაბამისობას პილარ 3 რეგულაციებთან, საქართველოს კომერციული ბანკების მმართველობის კოდექსთან, პროცედურები ითვალისწინებს PS/PR – ების გამოყენებას, სადაც დაფინანსებული საქმიანობა პოტენციურად მნიშვნელოვანი სოციალური ან/და გარემოსდაცვითი რისკების მატარებელია. ასეთ შემთხვევებში სათანადოდ განიხილება PS/PR– ების გამოყენების შესაძლებლობა და განისაზღვრება, თუ როგორია კონკრეტული გარიგება. ბანკი ითანამშრომლებს კლიენტთან, გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შესამცირებლად ან თავიდან ასაცილებლად. გარკვეულ სიტუაციებში, ბანკს შეუძლია მიმართოს თავის პარტნიორებს, მათ შორის საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებს შესაბამისი რჩევის ან/და დახმარების მიღების მიზნით. რათა უზრუნველყოს გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების სწორი მართვა კლიენტის დაფინანსებამდე. ბანკის პროცედურების თანახმად, გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შესაბამისი შეფასების განსაზღვრა დამოკიდებულია შემდეგ ფაქტორებზე და ყველა ოპერაციას შეეხება: სესხის სახეობა, მიზნობრიობა, მოცულობა, ვადები, გირაო და საქმიანობის დარგი.

ბანკის გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პროცედურების განხორციელება გულისხმობს შემდეგი საკითხების შესაბამის გათვალისწინებას:

კვალიფიცირება – შემოთავაზებული საქმიანობა განეკუთვნება თუ არა საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების მიერ დადგენილ აკრძალულ საქმიანობას;

კატეგორიზაცია – რა გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკებია დაკავშირებული ასეთ საქმიანობასთან;

შეფასება - კლიენტის საქმიანობასთან, წარმადობასთან და ნაკისრ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ფაქტიური გარემოსდაცვითი და სოციალური ზემოქმედებების და რისკების განსაზღვრა და ადექვატური შეფასება; რისკების პასუხისმგებლობის გრძნობით მართვისა და პოტენციური გავლენის მინიმუმამდე შემცირებისთვის გამოყოფილი რესურსების ანალიზი;

კონტროლი – შესაბამისი შემარბილებელი ღონისძიებების იდენტიფიკაცია და კოდიფიცირება (მაგ. სამოქმედო გეგმები, დათქმები, სხვ.)

მონიტორინგი და ანგარიშგება ESG-ის ანგარიშგებისა და ინფორმაციის გამჟღავნების პრინციპების და საერთაშორისო ფინანსური კორპორაციის რეგულაციების შესაბამისად;

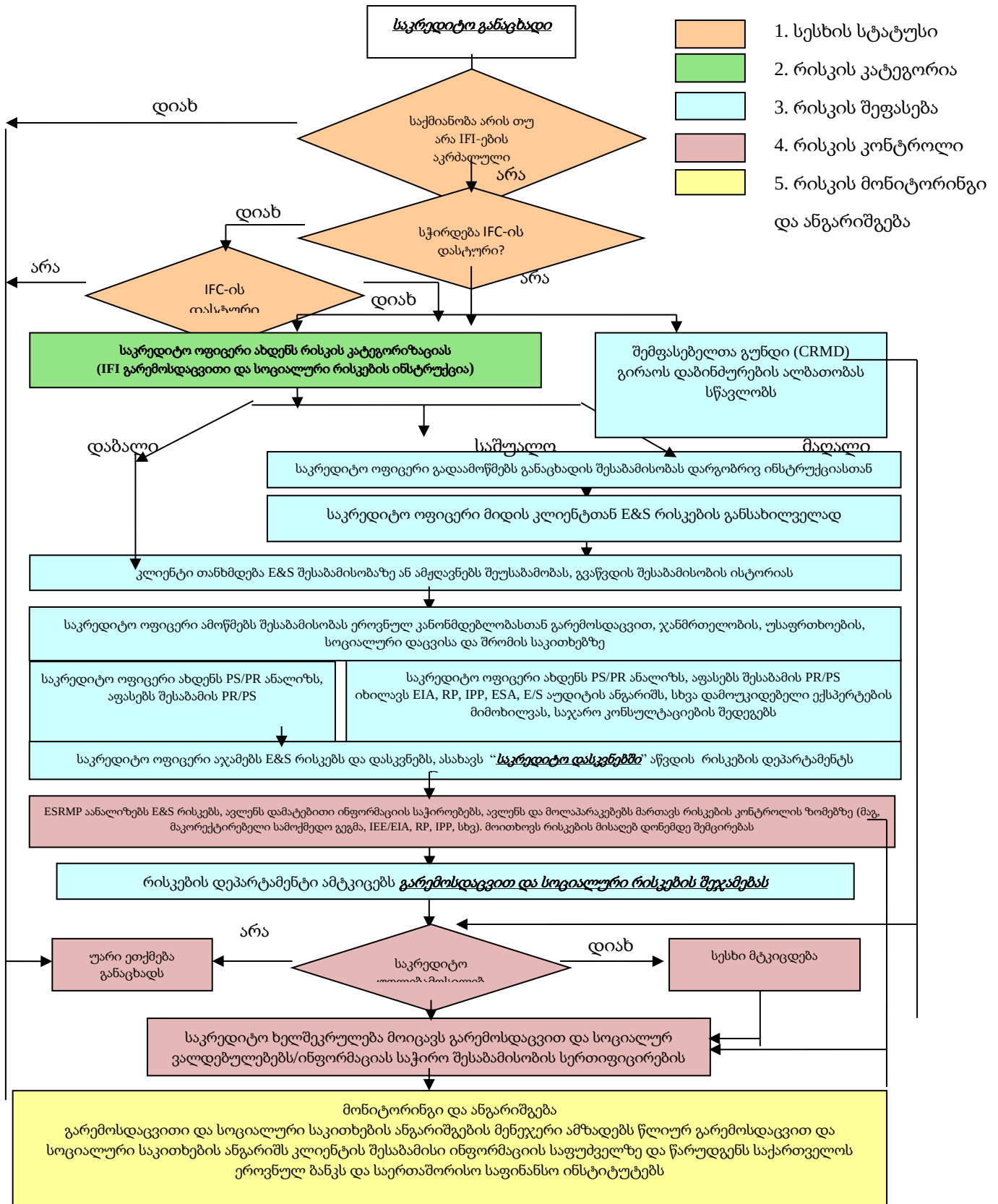
ხსენებული პროცედურების განხორციელებისას ბანკი რეგულარულად და საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებთან თანამშრომლობის გზით ატარებს შესაბამისი თანამშრომლების საკადრო დატრენინგების კურსებს. ის ეყრდნობა საჯარო ინსტრუმენტების მრავალსახეობას, რომლის გამოყენებაც შესაძლებელია გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვისას. სს „იშპანკი საქართველო“-ს სასწავლო გეგმა მოიცავს შემდეგს:

- მდგრადობის ტრენინგი და ელექტრონული სწავლების პროგრამა (STEP) : https://www.ifc.org/wps/wcm/connect/topics_ext_content/ifc_external_corporate_site/sustainability-at-ifc/company-resources/tools+for+clients გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვასთან დაკავშირებული საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის ვებინარები;
- https://www.ifc.org/wps/wcm/connect/topics_ext_content/ifc_external_corporate_site/sustainability-at-ifc/company-resources/ifc_sustainability_webinars
- გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვასთან დაკავშირებული ვებინარები: https://www.ifc.org/wps/wcm/connect/topics_ext_content/ifc_external_corporate_site/sustainability-at-ifc/company-resources/ifc_sustainability_webinars#FI-DD, განსაკუთრებით:
- პრაქტიკული სახელმძღვანელო გარემოსდაცვითი და სოციალური (E&S) სათანადო შრომისმოყვარეობის შესახებ, IFC- ის ფინანსური შუამავლების საქმიანობის სტანდარტებთან შესაბამისობაში: <https://www.youtube.com/watch?v=JWjCwUQb0D4&feature=youtu.be>
- ეკოლოგიური და სოციალური მენეჯმენტის სისტემები და ინსტრუმენტები ფინანსური ინსტიტუტების დაფინანსებისთვის მცირე და საშუალო ბიზნესისთვის - სანდრა აბიოლა: <https://www.youtube.com/watch?v=g8ni5z4nkvU&feature=youtu.be>

სს „იშპანკი საქართველო“ გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პროცედურების სექმატური გამოსახულება წარმოდგენილია ქვემოთ, რომელშიც მოცემულია საკრედიტო განაცხადის შეფასების პროცესის ეტაპები, რომელიც განსაზღვრავს შეფასების პროცესის თანმიმდევრობას და რომლის მიზანს წარმოადგენს გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პროცედურების განხორციელება.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების სქემატური პროცედურები



* სოციალური უსაფრთხოება გულისხმობს კანონებს, რომლებიც ძირძველ მოსახლეობას და იძულებით გადასახლებულ ადამიანებს შეეხება

EIA = გარემოზე ზეგავლენის შეფასება, ESA = გადაშენების პირას არსებული ჯიშების შესახებ კანონი, IEE = პირველადი გარემოსდაცვითი შემოწმება, IFI = საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტები, IPP = ძირძველი მოსახლეობა, PR = შესრულების მოთხოვნა, PS = შესრულების სტანდარტი, RP = განსახლების გეგმა, SR = უსაფრთხოების მოთხოვნები.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

1. ოპერაციების კვალიფიცირება

კორპორატიული, მცირე და საშუალო სექტორის დეპარტამენტის ყველა თანამშრომელი ვალდებულია შეამოწმოს დაფინანსებისთვის მოთხოვნილი საქმიანობა არის თუ არა საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების აკრძალული საქმიანობების სიაში (იხილეთ დანართი A).

თუ დაფინანსებისთვის შემოთავაზებული საქმიანობა არ არის აკრძალული, საკრედიტო ოფიცერი განსაზღვრავს საჭიროა თუ არა საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების დასტური. თუ დასტური საჭიროა, გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის მენეჯერი ამის თაობაზე თხოვნით მიმართავს საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის საკონტაქტო პირს.

თუ საქმიანობა არ არის აკრძალული და/ან თუ საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის წინასწარი დასტური არ არის საჭირო, ან თუ საჭირო დასტური მიღებულია საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციიდან, შემოთავაზებული ოპერაცია ჩაითვლება დაფინანსებისთვის კვალიფიცირებად ბანკის საკრედიტო ოფიცრის მიერ. ამის დამადასტურებელი დოკუმენტები საკრედიტო ოფიცრის მიერ ჩაიდება მსესხებლის საქმეში. სესხის გამოყოფის შემდეგ ყველა დოკუმენტი უნდა ინახებოდეს საკრედიტო ადმინისტრაციის დეპარტამენტში. გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის მენეჯერი განახორციელებს ოპერაციის რისკის ანალიზს, ქვემოთ აღწერილი გარემოსდაცვით და სოციალურ რისკის მართვის პროცედურების შესაბამისად.

2. გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების კატეგორიზაცია

სს „იშპანკი საქართველოს“ მიერ გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების კატეგორიზაცია ხდება საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების და საქართველოს ეროვნული ბანკის გარემოსდაცვითი და სოციალური მოთხოვნების შესაბამისად.

მაღალი რისკი - ოპერაცია მინიმალური ან არანაირი საზიანო ეფექტის მქონეა სოციალურ ყოფაზე ან გარემოზე. ზოგადად ასეთი შემთხვევების შემდგომი ანალიზი აღარ ხორციელდება (გამოვლენის და ამგვარად იდენტიფიცირების შემდეგ). მოთხოვნები გულისხმობს მხოლოდ კლიენტის დასაბუთებას, სერტიფიცირებას ან შესაბამისობას გარემოსდაცვით, ჯანმრთელობის, უსაფრთხოების ან შრომის საერთაშორისო ან ეროვნულ კანონმდებლობასთან და მარეგულირებელ ნორმებთან შესაბამისობის ან შეუსაბამობის შესახებ.

საშუალო რისკი - ოპერაციები სოციალურ ყოფაზე ან გარემოზე საზიანო ეფექტის შეზღუდული პოტენციალით. ასეთი შემთხვევები მცირე რაოდენობისაა და ადგილმდებარეობის მიხედვით განისაზღვრება, მეტწილად გამოსწორებადია, უდაოდ შეიძლება მისი გამოვლენა შეფასების ეტაპზე და თავისუფლად გვარდება რისკის შემცირების ზომების გამოყენებით. ამას ტიპურად სჭირდება შეზღუდული ან აქცენტირებული გარემოსდაცვითი და/ან სოციალური შეფასება. მეორე ალტერნატივაა გარემოსდაცვითი ზომების, დაბინძურების ნორმების, დიზაინის კრიტერიუმების ან სამშენებლო სტანდარტების პირდაპირი მიყენება.

მაღალი რისკი - ოპერაციები პოტენციურად უდაოდ მაღალი, უარყოფითი და/ან გრძელვადიანი გარემოსდაცვითი და/ან სოციალური ეფექტით, რომლის მასშტაბების განსაზღვრაც შეიძლება რთული იყოს სესხზე განაცხადის წარდგენისას. ამას სჭირდება გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების და ეფექტის ანალიზი ბანკის კლიენტის ფუნქციონირების გავლენის მთლიანი არეალის კონტექსტში. რისკის შეფასების სფეროში კლიენტი გამოავლენს ცალკეულ პირებს და ჯგუფებს, რომლებზეც მისი წარმოების გავლენა განსხვავებული ან დისპროპორციული შეიძლება იყოს.

მაღალი/კატეგორია A - პოტენციურად მაღალი საზიანო ეფექტით სოციალურ ყოფაზე ან გარემოზე, რაც შეიძლება გახდეს მრავალმხრივი, გამოუსწორებელი ან უპრეცედენტო. შესწავლა მოითხოვს დამოუკიდებელი გარეშე ექსპერტების და საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების სპეციალისტების ჩართვას სიღრმისეული შესწავლის/ შეფასების პროცესში.

კვალიფიცირებული ოპერაციების კატეგორიზაცია მოხდება (მათ შორის NACE კოდებით, ამ ოპერაციებთან ტიპურად დაკავშირებული შესაბამისი გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შესაბამისად) საკრედიტო ოფიცრის მიერ, რომელსაც გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მენეჯერი ვიზირებით დაამტკიცებს.

გარდა იმ ტრანზაქციებისა, რომლებიც შეფასებულია დაბალ რისკად, გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკის კატეგორიზაციის სახელმძღვანელოს მიხედვით, ბანკის, პოლიტიკის შესაბამისად, ასევე ახდენს ყველა კომერციული გარიგების კლასიფიკაციას, ?????? თანხაზე ნაკლები, როგორც დაბალი გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკი, ვინაიდან ზოგადად მიიჩნევა, რომ ასეთი გარიგებები სოციალურ გარემოზე მინიმალური რისკის მატარებელია, ან რისკი საერთოდ არ არსებობს.

ყველა ტრანზაქციისთვის, რომლებიც შეფასებულია როგორც დაბალი რისკი, კლიენტები ვალდებული არიან დაიცვან შესაბამისი გარემოსდაცვითი, ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების, სოციალური დაცვის, შრომის კანონები და სხვა მოთხოვნები. PS/PR მოთხოვნები არ გამოიყენება დაბალი რისკის კატეგორიებად შეფასებულ ტრანზაქციებზე.

საშუალო ან მაღალი გარემოსდაცვითი და/ან სოციალური რისკის მქონე ოპერაციებისთვის ბანკის გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების შეფასება შეესაბამება კლიენტის საქმიანობის ხასიათს და მასშტაბებს. კლიენტისგან ბანკი მოელის გარემოსდაცვითი, ჯანმრთელობის, უსაფრთხოების და შრომის შესაბამისი კანონმდებლობის განუხრელ დაცვას, საჯარო ინფორმაციის გამჟღავნების და კონსულტაციების მოთხოვნების დაკმაყოფილებას. ხოლო როდესაც ბანკის მიერ დაფინანსებული ოპერაცია გარემოზე ან სოციალურ ყოფაზე, მნიშვნელოვანი რისკის შემცველია, დროის გონივრულ მონაკვეთში ოპერაცია უნდა მოექცეს შესაბამისობაში PS/PR მოთხოვნებთან.

მაღალი რისკის/A კატეგორიის ოპერაციების თაობაზე სს „იშპანკი საქართველო“ ვალდებულია ინფორმაცია შეატყობინოს საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციას.

მაღალი რისკის/A კატეგორიის ოპერაციებისთვის მოწვეული კონსულტანტი უნდა ჩაერთოს ESDD ანგარიშის მომზადების პროცესში.

ზემოთხსენებული საშუალო და მაღალი რისკის ოპერაციების მოთხოვნების გარდა, გარკვეული მაღალი რისკის და ყველა A კატეგორიის ოპერაციებისთვის კლიენტს მოეთხოვება წარმოადგინოს დამოუკიდებელი ტექნიკური მტკიცებულება, რომელიც ადასტურებს მის საქმიანობასთან დაკავშირებული პოტენციური გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მენეჯმენტის, მონიტორინგის და შემარბილბელი ღონისძიებების განხორციელებას და სამოქმედო სტანდარტებთან და მოთხოვნებთან შესაბამისობას.

3. გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შეფასება

დაბალი რისკის მქონე ოპერაციები

დაბალი გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკის მქონე ოპერაციებისთვის საკრედიტო ოფიცერი კლიენტს აცნობებს ბანკის მოთხოვნებს. შესაბამისად, კლიენტმა უნდა წარმოადგინოს გარემოსდაცვით, ჯანდაცვის, უსაფრთხოების და შრომის ყველა კანონთან და მარეგულირებელ აქტთან მისი შესაბამისობის სერტიფიკატი (ან მატერიალური შეუსაბამობის არქონის დოკუმენტი). საკრედიტო ოფიცერი საკრედიტო დასკვნაში ასახავს კლიენტის გარემოსდაცვით და სოციალურ საკითხებს.

საკრედიტო ოფიცერი ამოწმებს შესაბამისობას გარემოსდაცვის, ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების, სოციალური დაცვისა და შრომის კანონმდებლობის შესაბამის ეროვნულ კანონებთან.

საშუალო რისკის მქონე ოპერაციები

ზემოთხსენებული დაბალი რისკის მქონე ოპერაციების გარემოსდაცვითი და სოციალური მოთხოვნების გარდა, საშუალო გარემოსდაცვითი და/ან სოციალური რისკის შემცველი ყველა ოპერაციისთვის საკრედიტო ოფიცერმა უნდა გამოავლინოს და შეაფასოს ასევე კლიენტის საქმიანობასთან და სამოქმედო სფეროსთან დაკავშირებული პოტენციური გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკები.

საკრედიტო ოფიცერი გამოიყენებს შესაბამის დარგობრივ მითითებებს, რომელიც გამოქვეყნებულია საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის მიერ, რათა გაეცნოს პოტენციურ გარემოსდაცვით და სოციალურ რისკებს, რომლებიც დაკავშირებულია ამ კლიენტის ბიზნეს საქმიანობასთან. მათი გააანალიზების შემდეგ საკრედიტო ოფიცერი ეწვევა კლიენტს ამ პოტენციური რისკების განსახილველად და შესაფასებლად, რათა იხილოს რამდენად აქტუალურია ისინი ამ კლიენტის საქმიანობაში და პასუხისმგებლობის გრძნობით თუ ეკიდება ამ რისკების მართვას კლიენტი.

ობიექტის დათვალიერებისას საკრედიტო ოფიცერი განიხილავს გარემოსდაცვით, ჯანდაცვის, უსაფრთხოების, სოციალური დაცვის და შრომით სფეროში შესაბამის ეროვნულ კანონმდებლობასთან კლიენტის შესაბამისობას. ის გამოიყენებს სამოქმედო სტანდარტების და მოთხოვნების შემოწმების მითითებებს (დანართი B) კლიენტის საქმიანობის მათთან დადარების და აქტუალობის განსაზღვრის მიზნით. თუ რომელიმე PS/PR მოთხოვნა გასათვალისწინებელია, საკრედიტო ოფიცერმა უნდა შეაფასოს კლიენტის შესაბამისობა PS/PR მოთხოვნებთან და კლიენტს გააცნოს შესაბამისი გარემოსდაცვითი ან სოციალური საკითხები და მოთხოვნები, რომლებიც ინიცირებულია PS/PR მოთხოვნებით.

საკრედიტო ოფიცერი შეადგენს მოკლე საინფორმაციო ბარათს გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შესახებ, რომელსაც განსახილველად წარუდგენს გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის მენეჯერს, სანამ განაცხადი საკრედიტო კომიტეტზე განიხილება. გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების საინფორმაციო ბარათი კლიენტის საკრედიტო საქმის ნაწილი გახდება და მის საქმეში ჩაიდება.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

მაღალი რისკის მქონე ოპერაციები

საშუალო რისკის მქონე ოპერაციებისთვის აღწერილი გარემოსდაცვითი და სოციალური მოთხოვნების გარდა, ყველა მაღალი და A კატეგორიის მქონე ოპერაციებისთვის გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შესაფასებლად სს “იშბანკი საქართველო” გარე კონსულტანტს მოიწვევს, იმის დასადგენად შესრულებული არის თუ არა ყველა გარემოსდაცვითი და სოციალური მოთხოვნები (დაკავშირებული შეფასება და/ან აუდიტი). ასევე დაადგინოს საჯარო განხილვებისა და დაინტერესებული წრეების მონაწილეობის საჭიროება, კლიენტის მიერ რისკის შემცირების ყველა საჭირო განხორციელების სტატუსი ან მისაღებ დროის ვადებში მათი განხორციელების განზრახვის არსებობა.

გარე კონსულტანტი დაქირავებული უნდა იყოს ყველა მაღალი და A კატეგორიის პროექტების გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების სიდრმისეული შესწავლის პროცესში მონაწილეობისთვის, რათა შეფასდეს მოთხოვნებთან კლიენტის შესაბამისობა (რაც გულისხმობს, თუმცა არ შემოიფარგლება მხოლოდ მასპინძელი ქვეყნის გარემოსდაცვითი და სოციალური კანონებითა და მარეგულირებელი ნორმებით, საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის სამოქმედო სტანდარტებით).

ყველა მაღალი რისკის/A კატეგორიის პროექტები გაიცხრილება PS/PR მოთხოვნების შეფასების ინსტრუქციით, დანართში B წარმოდგენილის თანახმად.

A კატეგორიის ოპერაციები

A კატეგორიის ოპერაციებისთვის ან როდესაც ოპერაცია გულისხმობს „გრინფილდის“ ტიპის პროექტს (ანუ სრულიად ახალ ბიზნესს და არა არსებულის გაფართოებას) ან მაღალი რისკის მქონე საქმიანობის მსხვილი გაფართოების ან მოდიფიკაციისთვის საკრედიტო ოფიცერი უზრუნველყოფს აუცილებელი გარემოზე ზეგავლენის შეფასების, საჯარო განხილვების, დაინტერესებული წრეების ჩართულობის მოთხოვნების დაკმაყოფილებას.*

*თუ ოპერაცია პოტენციურად გულისხმობს გარემოსდაცვით და სოციალურ გავლენას, რამაც შეიძლება მაღალი რისკად ან A კატეგორიად აქციოს პროექტი, მისი გარემოსდაცვითი და/ან სოციალური დაცვის დოკუმენტები განხილული და შეფასებული უნდა იყოს საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების მოთხოვნების შესაბამისად.

ყველა ოპერაცია

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის მენეჯერი პასუხისმგებელია გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების საბოლოო შეფასებაზე და მათ თავიდან ასაცილებლად ან მინიმუმამდე დასაყვანად ყველა საჭირო ზომის განხორციელებაზე ამჟამად ან მომავალში. საკრედიტო ოფიცერი გამოიყენებს საჯაროდ ხელმისაწვდომ ინსტრუმენტებს, რაც გულისხმობს თუმცა არ შემოიფარგლება მხოლოდ ელ. სახელმძღვანელოთი, და საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციის გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების გზამკვლევით. ამგვარად განისაზღვრება თუ შესაბამისი და საჭირო გარემოსდაცვითი და სოციალური ინფორმაცია ოპერაციის რისკების შესახებ ხელმისაწვდომია. განისაზღვრება ასევე რამდენად გააჩნია ამჟამად ან მომავალში კლიენტს დამცავი მექანიზმები, რათა გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხები მაღალი პასუხისმგებლობით მართოს.

როდესაც დაგირავებული უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულება აღემატება ????????? ლარს, შიდა შემფასებელი გაითვალისწინებს მიწის დაბინძურების პოტენციალს. შემფასებელი შეეცდება განსაზღვროს მიწა დაბინძურებული იყო წინა გამოყენების შედეგად თუ არა, გარემოსდაცვითი აუდიტი ოდესმე ჩატარებულა თუ არა. მის მიერ ჩატარებულ ანალიზს მოკლედ დაახასიათებს შეფასების აქტში და კლიენტის საკრედიტო საქმეში შეიტანს. მნიშვნელოვანი რისკის შემცველი დაბინძურების შემთხვევაში, თუ არ ჩატარებულა შესაბამისი გარემოსდაცვითი აუდიტი, ბანკმა შეიძლება კლიენტს სესხის დამტკიცებამდე მოსთხოვოს გარემოსდაცვითი აუდიტის ჩატარება (მაკორექტირებელი ზომების გეგმის მომზადების ჩათვლით).

გარემოსდაცვითი და სოციალური შეფასების მიზანია განისაზღვროს რამდენად ფუნქციონირებს კლიენტი გარემოსდაცვითი და სოციალური პასუხისმგებლობის სულისკვეთებით. ბანკის თანამშრომლებმა რომ შეძლონ ასეთი დასკვნის გაკეთება, მათ კარგად უნდა ესმოდეთ ზოგადად მათი კლიენტების გარემოსდაცვითი და სოციალური ვალდებულებები. ბანკის თანამშრომლები ინფორმირებულნი რომ იყვნენ ამ სფეროში, კორპორატიული და მცირე და საშუალო ბიზნესის დეპარტამენტების იურიდიული კადრები პასუხისმგებელნი იქნებიან გარემოსდაცვითი, ჯანდაცვის, უსაფრთხოების და შრომითი კანონმდებლობის ცვლილებების მონიტორინგზე, მათ შესახებ დეპარტამენტში თანამშრომლების ინფორმირებაზე, როდესაც ამ მნიშვნელოვან შემოთავაზებულ ან ფაქტიურ ცვლილებებს ბანკის კლიენტებზე მატერიალური გავლენა ექნებათ.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

4. გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების კონტროლი

კრედიტ ოფიცერი პასუხისმგებელია დაკავშირებული გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების საფუძველზე განსაზღვრული მაკონტროლებელი ზომების შესრულების კონტროლზე და კლიენტის მიერ გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შემცირებისთვის განსაზღვრულ ნაბიჯებზე. ნაგარაუდები გარემოსდაცვით და სოციალურ რისკებზე დაყრდნობით რისკის კონტროლის სტრატეგია შეიძლება გულისხმობდეს კლიენტისგან კონკრეტული ქმედებების მოთხოვნას, გარკვეული ინვესტიციების განხორციელებას ან კონკრეტული გარემოსდაცვითი ან სოციალური სამოქმედო გეგმის შემუშავებას და განხორციელებას, რათა თავიდან იქნეს აცილებული ან შემცირებული გარემოსდაცვითი და/ან სოციალური ზემოქმედება და/ან კონკრეტული მონიტორინგისა და ანგარიშგების მოთხოვნები. **საკრედიტო ხელშეკრულება** შეიძლება დათქმების სახით მოიცავდეს ხსენებულ მოთხოვნებს.

როგორც მინიმუმ, **საკრედიტო ხელშეკრულება** ყველა კლიენტისგან მოითხოვს წერილობით დაადასტურონ, რომ მათი საქმიანობა შეესაბამება გარემოსდაცვითი, ჯანდაცვის, შრომის და შრომის უსაფრთხოების საერთაშორისო და ეროვნულ რეგულაციებს და სტანდარტებს. წინააღმდეგ შემთხვევაში, ბანკს კლიენტმა უნდა აცნობოს ნებისმიერი შეუსაბამობის შესახებ.

5. მონიტორინგი

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მონიტორინგი ხორციელდება სს „იშბანკი საქართველო“-ს მიერ დადგენილი მონიტორინგის პროცედურების ფარგლებში. კრედიტ ოფიცერი პერიოდულად განახორციელებს რისკების მონიტორინგს შესაბამისი კატეგორიის მიხედვით (მინიმუმ ყოველ ექვს თვეში). მნიშვნელოვანი რისკის შესახებ საინფორმაციო ბარათი თან დაერთვება ზოგადი მონიტორინგის საბუთებს და შეინახება კლიენტის საკრედიტო საქმეში.

საგანგებო სიტუაციები

ბანკის კლიენტები ვალდებული არიან ბანკს აცნობონ ის შემთხვევები და ინციდენტები, რომლებსაც უკვე ჰქონდათ ან სავარაუდოდ ექნებათ მნიშვნელოვანი საზიანო ეფექტი გარემოზე, ადამიანების ჯანმრთელობაზე ან უსაფრთხოებაზე (მაგ. თანამშრომლებზე, მეზობლებზე, მომხმარებლებზე). იქვე უნდა აცნობონ ამ ინციდენტების საპასუხოდ კლიენტის მიერ დაგეგმილ ან განხორციელებულ რეაგირების ზომებზე, რაც მათ იურიდიულ ნორმებთან შესაბამისობაში მოიყვანს.

შეტყობინება საგანგებო სიტუაციის შესახებ სავალდებულოა ბანკის ყველა ტიპის სესხზე, მიუხედავად მათი გარემოსდაცვითი რისკის დონისა, თანხობრივი ოდენობისა, ტიპისა ან ვადისა.

კონკრეტულად, შემდეგი მოვლენები უნდა იქნეს მიჩნეული ინციდენტებად, რომლებსაც მნიშვნელოვნად საზიანო ეფექტის მოხდენა შეუძლია გარემოზე, ჯანმრთელობაზე ან უსაფრთხოებაზე:

- თუ ნებისმიერი შესატყვისი გარემოსდაცვითი, ჯანმრთელობის, უსაფრთხოების ან შრომის კანონმდებლობა მოითხოვს ამ კონკრეტულ შემთხვევაში სამთავრობო უწყების ან დაწესებულებისთვის ინფორმაციის მიწოდებას;
- თუ ინციდენტი გულისხმობს მნიშვნელოვან დაზიანებებს, ფატალურ შემთხვევას ან სერიოზულ, მრავლობით ტრავმებს, რის გამოც ჰოსპიტალიზაცია საჭირო;
- თუ ინციდენტი საზოგადოებისთვის ცნობილი გახდა მასობრივი საინფორმაციო საშუალებებით ან სხვაგვარად.

სს „იშბანკი საქართველო“ ინფორმაციას მიაწვდის პარტნიორ საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებს და საქართველოს ეროვნულ ბანკს ასეთი ნებისმიერი საგანგებო სიტუაციის (ავარიის ან ინციდენტის) შესახებ, თუ მის რომელიმე კლიენტს შეემთხვა და უკვე ჰქონდა ან სავარაუდოდ ექნება მნიშვნელოვანი საზიანო ეფექტი გარემოზე, ჯანმრთელობაზე ან უსაფრთხოებაზე. შეტყობინება განხორციელდება ფაქტის გამოვლენიდან 3 სამუშაო დღის ვადაში (კლიენტის ან სხვა წყაროდან მიღებული ინფორმაციის საფუძველზე).

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

6. ანგარიშგება და ინფორმაციის გამჟღავნება

ანგარიშგება საქართველოს ეროვნულ ბანკთან და საერთაშორისო საფინანსო კორპორაციასთან.

სს „იშპანკი საქართველო“ მიაწვდის ESG - სთან დაკავშირებულ ინფორმაციას შემდეგი ელემენტების შესაბამისად, რომლებიც აისახება საანგარიშო ფორმატში (დანართი D):

- ა) ბიზნესის მოდელი;
- ბ) პოლიტიკისა და ESDD-ს პროცესების შესახებ ინფორმაციის გამჟღავნება;
- გ) შედეგებთან დაკავშირებული ინფორმაციის გამჟღავნება;
- დ) ინფორმაციის გამჟღავნება ძირითადი რისკებისა და მენეჯმენტის შესახებ;
- ე) ინფორმაციის გამჟღავნება შესრულების ძირითადი ინდიკატორების შესახებ.

ანგარიშგების ფორმა შეესაბამება ეროვნული ბანკის ESG ანგარიშგებისა და გამჟღავნების პრინციპებსა და საერთაშორისო ფინანსური კორპორაციის რეგულაციებს.

დანართი A – საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების გამორიცხული სია

I. საქმიანობის ჩამონათვალი, რომლის დაფინანსებაც გამორიცხულია სს „იშპანკი საქართველო“-ს მიერ საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტების გამორიცხული სიის თანახმად.

1. ბანკი არ დაფინანსებს საქართველოს კანონმდებლობით ან ნორმატიული აქტებით, საერთაშორისო კონვენციებითა და შეთანხმებებით უკანონოდ მიჩნეული ნებისმიერი საქონლის წარმოებას ან ვაჭრობას
2. ზემოთხსენებულის ზოგადი ბუნების შეზღუდვის გარეშე, ბანკი არ დაფინანსებს და არც დაამტკიცებს სესხებს შემდეგი საქმიანობისთვის:
 - a. იძულებითი ან არასრულწლოვანთა¹ საზიანო ან ექსპლუატატორული შრომის შემცველი წარმოება ან საქმიანობა^{2 15}
 - b. მასპინძელი ქვეყნის კანონმდებლობით ან მარეგულირებელი ნორმებით, ასევე საერთაშორისო კონვენციებითა და უკანონოდ მიჩნეული პროდუქციის წარმოება ან ვაჭრობა
 - c. პორნოგრაფიასთან ან პროსტიტუციასთან დაკავშირებული ნებისმიერი ბიზნესი,
 - d. ველოური ბუნებით და მისი პროდუქტებით ვაჭრობა „კონვენცია გადაშენების გზაზე მყოფი და ველოური ბუნების ფლორისა და ფაუნის საერთაშორისო ვაჭრობაზე“ ფარგლებში⁵
 - e. საზიანო მასალების წარმოება და ვაჭრობაში გამოყენება, მაგ. რადიოაქტიური მასალების⁶ სახით, მათ შორის ატომური რეაქტორის და მისი კომპონენტების, დაუშლელი აზბესტის ბოჭკოს¹⁴
 - f. მეზობელ ქვეყნებს შორის ვაჭრობა ნარჩენებით და ნარჩენი პროდუქციით, გარდა შემთხვევებისა, როდესაც ბაზელის კონვენციასთან და მის ქვე-ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობაშია კომპანიის საქმიანობა.¹⁷
 - g. გადასაგდები ბადით თევზაობა საზღვაო აკვატორიაში, თუ ბადის სიგრძე აღემატება 2.5 კილომეტრს,
 - h. თევზაობა საზღვაო აკვატორიაში ან სანაპიროზე, მაგ. დიდი მასშტაბის პელაგიური გადასაგდები ბადის გამოყენებით და თხელი ნაქსოვი ბადით, რაც საზიანოა დიდი რაოდენობის დაუცველი და დაცული ჯიშებისთვის და ხელყოფს საზღვაო აკვატორიის ბიომრავალფეროვნებასა და ჰაბიტატს,
 - i. ფარმაცევტული³, მასალების, პესტიციდების/ჰერბიციდების⁴, ქიმიური ნივთიერებების, ოზონოს გამცვეთი ნივთიერებების⁸ და სხვა საზიანო მასალების¹⁹ წარმოება და ვაჭრობაში გამოყენება, რაც ექვემდებარება საერთაშორისო აკრძალვებს ეტაპობრივი შემცირების მიზნით,
 - j. კრიტიკული ჰაბიტატის¹⁰ ხელყოფა⁹.
 - k. მასპინძელი ქვეყნის კანონმდებლობით ან საერთაშორისო კონვენციებით აკრძალული საქმიანობა, რაც უკავშირდება ბიომრავალფეროვნების რესურსების დაცვას¹⁸.
 - l. კრიტიკული კულტურული მემკვიდრეობის მნიშვნელოვანი სახეცვლილება, ზიანი ან გაქრობა²⁰
 - m. რასისტული, ანტი-დემოკრატიული და/ან ნეო-ნაციისტური მასალების წარმოება და გავრცელება.
 - n. იარაღის და აღჭურვილობის, ასევე პარამილიტარისტული მასალების^{13 21} წარმოება და ვაჭრობა¹²
 - o. თამბაქოს¹³ წარმოება და ვაჭრობა¹²
 - p. ალკოჰოლური სასმელების (ლუდის და ღვინის გარდა)¹³ წარმოება და ვაჭრობა¹²
 - q. სათამაშო ბიზნესი, კაზინო და მსგავსი ობიექტები^{12 13}.
 - r. პოლიქრონიზებული ბიფენოლის შემცველი პროდუქციის და სხვა საზიანო ქიმიური მასალების¹⁹ წარმოება და გამოყენება⁷

- s. ხისა და სხვა სატყეო მასალების წარმოება ან ვაჭრობა, მდგრადი განვითარების პრინციპით მართვადი ტყის რესურსების გარდა,
- t. კომერციული მორების წარმოება ან სამორე აპარატურის შესყიდვა პირველად ტროპიკული ტენიანობის ტყეებში ან ძველ ნაზარდ ტყეებში გამოსაყენებლად
- u. ნავთობისა და სხვა საზიანო ნივთიერებების გადაზიდვა ცისტერნებით, რომლებიც ვერ აკმაყოფილებენ საერთაშორისო საზღვაო ორგანიზაციის მოთხოვნებს²⁰
- v. შესაბამისი ქვეყნის ექსპორტისა და იმპორტის აუცილებელი ლიცენზიების და სხვა სატრანზიტო ნებართვების გარეშე საქონლით ვაჭრობა.
- w. ნებისმიერი კომერციული სამორე საქმიანობა პირველადი ტროპიკული ტენიანობის ტყეებში გამოსაყენებლად

სქოლიო:

- 1) იძულებითი შრომა არის საქმე ან მომსახურება, რომელიც არ სრულდება ნებაყოფლობით და რომელიც დაშინების ან ჯარიმის სახით ეკისრება ადამიანს – შრომის საერთაშორისო ორგანიზაციის კონვენციების თანახმად,
- 2) შრომის საერთაშორისო ორგანიზაციის ადამიანის ფუნდამენტური უფლებების კონვენციების თანახმად, სამსახურში შეიძლება დასაქმდეს ადამიანი, რომელსაც უკვე შეუსრულდა 14 წელი (კონვენცია მინიმალური ასალის შესახებ, C138, მუხლი 2), გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ადგილობრივი კანონმდებლობა სავალდებულო სასკოლო დასწებას ან დასაქმების მინიმალურ ასაკად სხვა ასაკია მითითებული. ასეთ შემთხვევებში უპირატესობა მიენიჭება ამ ორ შორის მეტ წლოვანებას.
- 3) ფარმაცევტული პროდუქციის ჩამონათვალი, რომელიც ეტაპობრივი ამოღების საერთაშორისო მექანიზმს ექვემდებარება შეგიძლიათ იხილოთ ჯანმრთელობის მსოფლიო ორგანიზაციის ინტერნეტ გვერდზე <http://www.who.int>.
- 4) პესტიციდების და ჰერბიციდების ჩამონათვალი, რომელიც ექვემდებარება ეტაპობრივი ამოღების ან აკრძალვის მექანიზმს ხელმისაწვდომია შემდეგ გვერდზე ინტერნეტში <http://www.pic.int>.
- 5) „კონვენცია გადაშენების გზაზე მყოფი და ველური ბუნების ფლორისა და ფაუნის საერთაშორისო ვაჭრობის შესახებ“. ეს ჩამონათვალი ხელმისაწვდომია ინტერნეტში ევროპანკის გვერდზე და ასევე კონვენციის გვერდზე <http://www.cites.org>,
- 6) ეს არ ეხება სამედიცინო აპარატურის, ხარისხის კონტროლის (გაზომვის) აპარატურას და სხვა აპარატურის შეძენას, სადაც საერთაშორისო საფინანსო კორპორაცია, გერმანიის საერთაშორისო განვითარების საინვესტიციო კომპანია და სხვა საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებს მიაჩნიათ, რომ რადიოაქტიური წყაროები ტრევიალურია და/ან ადექვატურად დაცული.
- 7) პოლიქრონიზებული ბიფენოლი არის ძალიან ტოქსიკური ქიმიური ელემენტების ჯგუფი, რაც სავარაუდოდ 1950–1985 წლებში წარმოებულ ზეთოვან ელექტრო ტრანსფორმატორებში, სტიმულატორებში და გადამრთველებში გვხვდება,
- 8) ოზონის გამცვეთი ნივთიერებები; ქიმიური ნაერთები, რომლებიც რეაგირებენ და ცვეთენ სტრატოსფერულ ოზონს, რაც ხვრელებს წარმოქმნის ოზონის ფენაში. მონრეალის პროტოკოლში ჩამოთვლილია ნივთიერებები და მათი სამიზნე შემცირების ინდიკატორები და ამოღების თარიღები. ქიმიური ნაერთების ჩამონათვალი რეგულირდება მონრეალის პროტოკოლით, რომელიც მოიცავს აეროზოლს, რეფრიგერანტებს, ქაფის ამომფრქვევ აგენტებს, ხსნარებს და ცეცხლისგან დამცავ აგენტებს, ხელმძღვრე ქვეყნების დეტალებით და ეტაპობრივი ამოღების სამიზნე თარიღებით. ეს ინფორმაცია ხელმისაწვდომია ევროპანკიდან: http://ozone.unep.org/new_site/en/index.php
- 9) განადგურება გულისხმობს (1) ჰაბიტატის ერთიანობის განადგურებას ან სერიოზულ შემცირებას, გრძელვადიან ცვლილებას მიწის ან წყლის მოხმარებაში (2) ჰაბიტატის იმგვარი შეცვლა, რაც მათ როლსა და ფუნქციას (იხილეთ სქოლიოს შენიშვნა 8) უკარგავს.
- 10) კრიტიკული ჰაბიტატი არის ბუნებრივი და მოდიფიცირებული ჰაბიტატის დანაყოფი, რომელიც განსაკუთრებულ ყურადღებას მოითხოვს. კრიტიკული ჰაბიტატი გულისხმობს მაღალი ფასეულობის ბიომრავალფეროვნების სფეროებს, რომლებიც აკმაყოფილებს მსოფლიო კონსერვაციის კავშირის საკლასიფიკაციო კრიტერიუმებს, მათ შორის კრიტიკული გადაშენების გზაზე მყოფი ჯიშების გადარჩენისთვის საჭირო ჰაბიტატს, როგორც ეს წითელ წიგნში ან ნებისმიერი ქვეყნის ეროვნულ კანონმდებლობაშია განსაზღვრული; განსაკუთრებული ენდემური მნიშვნელობის ან შეზღუდული რანგის მქონე ჯიშები, მიგრაციული ჯიშების გადარჩენისთვის კრიტიკული ადგილები, გლობალურად

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

მნიშვნელოვანი კონცენტრაციის მხარდამჭერი ადგილები ან ჯოგური ჯიშებიც ცალკეული რაოდენობები, ჯიშების უნიკალური გაერთიანების ადგილები ან ის ლოკალიზაციები, რომლებიც ძირითად ევოლუციურ პროცესებთან ასოცირდება ან ეკოსისტემების ძირითად მომსახურებას უზრუნველყოფს, ასევე სფეროები ბიომრავალფეროვნებით გამორჩეული და ადგილობრივი თემებისთვის მნიშვნელოვანი სოციალური, ეკონომიკური ან კულტურული მნიშვნელობის მქონე ადგილები. ძირითადი ან მაღალი კონსერვაციის ფასეულობის მქონე ტყეები მიიჩნევა კრიტიკულ ჰაბიტატად. [გერმანიის საერთაშორისო განვითარების საინვესტიციო კომპანია]

11) მნიშვნელოვანის ორიენტირია ბალანსის 5 —10% ან დაფინანსებული მოცულობა. [გერმანიის საერთაშორისო განვითარების საინვესტიციო კომპანია]

12) საფინანსო ინსტიტუტებში ეს გამოითვლება ასეთი საქმიანობის დაფინანსების მოცულობის გათვალისწინებით. [გერმანიის საერთაშორისო განვითარების საინვესტიციო კომპანია]

13) პროექტების დაფინანსება გამორიცხულია, როდესაც ეს საქმიანობა პროექტის სპონსორის ძირითად საქმიანობის ან პროექტის მნიშვნელოვან ნაწილს წარმოადგენს,

14) არ ეხება დაუშლელი აზბესტის ცემენტის ფილების შეძენასა და გამოყენებას, სადაც აზბესტის ცემენტის შემცველობა 20 პროცენტზე ნაკლებია [ევრობანკი]

15) საზიანო არასრულწლოვანთა შრომა გულისხმობს ბავშვების დასაქმებას, რაც ეკონომიურ ექსპლუატაციას ნიშნავს ან სავარაუდოდ საზიანოა მათი ჯანმრთელობისა და განვითარებისთვის ან ხელს უშლის ბავშვის განათლებას ან სხვაგვარად უშლის ხელს მის ფიზიკურ, გონებრივ, სულიერ, მორალურ ან სოციალურ განვითარებას. [საერთაშორისო საფინანსო კორპორაცია]

16) საცნობარო დოკუმენტები ევროკავშირის მარეგულირებელი დოკუმენტებია (EEC) No 2455/92 განსაკუთრებით საშიში ქიმიური მასალების ექსპორტის და იმპორტის შესახებ, შემდგომი რედაქციით; გაეროს პროდუქტების ნაერთი სია, რომელთა მოხმარება და/ან რეალიზაცია აკრძალულია, აღკვეთილია, მკაცრად შეზღუდულია ან არ არის დამტკიცებული მთავრობების მიერ; გარკვეული საზიანო ქიმიური ელემენტების და პესტიციდების საერთაშორისო ვაჭრობაში ჩართვისთვის წინასწარი ინფორმირებული დასტურის შესახებ კონვენცია (როტერდამის კონვენცია); მუდმივი ორგანული დამაბინძურებლების შესახებ სტოკჰოლმის კონვენცია; ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციის პესტიციდების კლასიფიკაცია ზიანის მიხედვით. [ევრობანკი]

17) 1989 წლის 22 მარტის ბაზელის კონვენცია საზიანო ნარჩენების საზღვარზე მოძრაობისა და განადგურების შესახებ [ევრობანკი]. საცნობარო დოკუმენტებია: ევროსაბჭოს დირექტივები (EC) No 1013/2006 – 2006 წლის 14 ივნისი – ნარჩენების ტრანსპორტირების შესახებ; გადაწყვეტილება C(2001)I 07 – ეკონომიკური თანამშრომლობისა და განვითარების ორგანიზაციის საბჭოს საბოლოო გადაწყვეტილება C(92)39 საბოლოო გადაწყვეტილების გადასინჯვის შესახებ, რომელიც თავის მხრივ შეეხებოდა საზღვარზე ნარჩენების მოძრაობის კონტროლი წარმოებაში გამოსაყენებლად.

18) შესაბამისი საერთაშორისო კონვენციები გულისხმობენ თუმცა არ შემოიფარგლებიან მხოლოდ შემდეგით: კონვენცია გარეული ცხოველების მიგრაციული ჯიშების კონსერვაციის შესახებ (ბონის კონვენცია); საერთაშორისო მნიშვნელობის ჭაობების შესახებ კონვენცია, განსაკუთრებით ჩანჩქერების ჰაბიტატის შესახებ (რამსარის კონვენცია); ევროპული ველური გარემოსა და ბუნებრივი ჰაბიტატის კონსერვაციის შესახებ კონვენცია (ბერნის კონვენცია); მსოფლიო მემკვიდრეობის შესახებ კონვენცია; ბიოლოგიური მრავალფეროვნების შესახებ კონვენცია. [ევრობანკი]

19) საზიანო ქიმიური ნივთიერებების ჩამონათვალი იხილეთ <http://www.pic.int>.

20) ეს მოიცავს: ცისტერნებს, რომლებსაც არ გააჩნიათ ყველა საჭირო საზღვაო პოლიციის „სოლასის“ სერტიფიკატები (მათ შორის და შეზღუდვების გარეშე ISM კოდექსთან შესაბამისობა), ევროკავშირის მიერ შავ სიაში შეყვანილი ცისტერნები ან პარიზის ურთიერთგაგების მემორანტუმით აკრძალული პორტების სახელმწიფო კონტროლზე (პარიზის ურთიერთგაგების მემორანდუმში) და ცისტერნები, რომლებიც საზღვაო პოლიციის 130-ე განკარგულებით ეტაპობრივ ამოღებას ექვემდებარება. არცერთი ერთკორპუსიანი ცისტერნა 25 წელზე მეტი ხანდაზმულობით უნდა იქნეს გამოყენებული. [ევრობანკი]

21) ამ კატეგორიის ქვეშ მოხვედრილი ოპერაციები არ დაფინანსდება აზიის განვითარების ბანკის მიერ.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

დანართი B – PS/PR სკრინინგის ინსტრუქცია

PS/PR სკრინინგი: PS/PR იდენტიფიკაცია

წინამდებარე საკონტროლო სია გამოავლენს ოპერაციის შესატყვის სამოქმედო სტანდარტს. "ტრანზაქციის შესატყვისი" არის სამოქმედო სტანდარტის მოთხოვნა, რომელიც გულისხმობს ტრანზაქციის შესწავლას პროექტის შეფასების ეტაპზე.

სამოქმედო მოთხოვნა 1: სოციალური და გარემოსდაცვითი მართვის სისტემა	
კომპანია პოტენციურად გამოიწვევს ან წარმოქმნის გარემოსდაცვით და/ან სოციალურ რისკებს?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე.	
სამოქმედო მოთხოვნა 2: შრომის საკითხები და ადამიანური რესურსები	
კომპანიას ათზე მეტი თანამშრომელი ჰყავს?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე	
სამოქმედო მოთხოვნა 3: გარემოს დაზიანებების პრევენცია და რესურსების ეფექტურობა. კომპანიას შეფასებული აქვს გარემოსდაცვითი გავლენა და მისი წვლილი სასაბურთე აირების გამოშვებაში, რაც კლიმატის ცვლილებებს იწვევს?	
კომპანია აწარმოებს მყარ და საზიანო ნარჩენებს, აირების ემისიას, თხევად ნარჩენებს, ნამწვ საწვავს ან იყენებს პესტიციდებს?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე.	
სამოქმედო მოთხოვნა 4: მოსახლეობის ჯანმრთელობა, უსაფრთხოება და დაცულობა. კომპანია მეზობელ დასახლებებს იცავს პოტენციური რისკებისგან და კარგად მართავს მისი ფუნქციონირებით გამოწვეულ ჯანდაცვის და უსაფრთხოების საკითხებს?	
პროექტის ახლოს არის დასახლებები?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე.	
სამოქმედო მოთხოვნა 5: მიწის შეძენა და იძულებითი განსახლება. კომპანია პასუხისმგებლობით მართავს იძულებით განსახლების პროცესს მის ფლობაში ან გამოყენებაში არსებული მიწებიდან?	
კომპანია აპირებს შეიძინოს, იქირაოს ან იჯარით აიღოს მიწა, რომელსაც ის უკვე არ ფლობს?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე.	

სამოქმედო მოთხოვნა 6: ბიომრავალფეროვნების კონსერვაცია. კომპანია ბიომრავალფეროვნებაზე თავისი ფუნქციონირებით გამოწვეულ ეფექტს კარგად მართავს?	
არსებობს ბუნებრივი ჰაბიტატის ბიომრავალფეროვნების სფეროები კომპანიის გავლენის ქვეშ მყოფ რეგიონში? ამ მოთხოვნის მიზნებისთვის გავლენის რეგიონად მიიჩნეოთ 25-50 მილის რადიუსი	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე.	
სამოქმედო მოთხოვნა 7: ტრადიციული ხალხი: კომპანია პასუხისმგებლობით ეკიდება მისი საქმიანობით ტრადიციულ ხალხზე მომხდარი ზემოქმედების მართვას?	
ტრადიციული ხალხი ცხოვრობს თუ არა კომპანიის სამოქმედო ტერიტორიის მახლობლად?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე.	
სამოქმედო მოთხოვნა 8: კულტურული მემკვიდრეობა. კომპანია მისი საქმიანობით არქეოლოგიური, რელიგიური, ისტორიული და სხვა კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტებზე გამოწვეულ პოტენციურ ზეგავლენას კარგად მართავს?	
კომპანიის წარმოების ახლოს მდებარეობს არქეოლოგიური, რელიგიური, ისტორიული და სხვა კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტები?	
დიახ	
არა	
დადებითი პასუხის შემთხვევაში, ეს საკითხი შესწავლილი უნდა იქნეს შეფასების ეტაპზე	

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

დანართი C- გარემოსდაცვითი და სოციალური სიღრმისეული ანალიზის ანგარიში
(*მხოლოდ საშუალო და მაღალი რისკის შემცველი ოპერაციებისთვის*)

ოპერაციის დასახელება:

1 ოპერაციის ხასიათი და მსესხებლის ბიზნესი:

- ოპერაციის სახეობა, მოცულობა და ვადა;
- მსესხებელი და მისი ბიზნეს საქმიანობა: [სახელი, გვარი, ადგილმდებარეობა, ბიზნესის სახე, ნომენკლატურული კოდი, ზომა (წარმადობა და კადრების რიცხოვნობა)]
- სესხის მიზნობრიობა

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკის კატეგორიები:

დაბალი _____ საშუალო _____ მაღალი _____ A კატეგორია_

2 მიმოხილული გარემოსდაცვითი და სოციალური ინფორმაცია და გამოვლენილი საკითხები

- მიმოხილული ინფორმაცია, მაგ: მსესხებლის წარმომადგენლობა, ნებართვებისა და ლიცენზიების ასლები, პოლიტიკის განაცხადისა და პროცედურების ასლები, გარემოზე ზეგავლენის შეფასების ანგარიში, ობიექტის დათვალიერების ოქმი, შემოწმების ანგარიშები

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

- კომპანიის საქმიანობით გამოწვეული ძირითადი გარემოსდაცვითი და სოციალური გავლენა (მაგ. აირების ემისია, ნაჟური წყლები, გაამომუშავებული საზიანო ნარჩენები, მიწის შეძენა, სამსახურეობრივი ჯანდაცვა და უსაფრთხოება, საზოგადოებრივი უსაფრთხოება, შრომის სტანდარტები, კულტურულ მემკვიდრეობაზე გავლენა)
- ძირითადი გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების გამოვლენა (მაგ. მაღალი გადასახადები ემისიაზე, კანონმდებლობასთან ამჟამინდელი ან სამომავლო შეუსაბამობა, საწარმოო ტრამპების მაღალი მაჩვენებლები, მნიშვნელოვანი ინციდენტების მაღალი რისკი, ადგილობრივი მოსახლეობის საჩივრები/პროტესტი, ხელქვეითებთან ხელმძღვანელობის ცუდი ურთიერთობა)

3 გარემოსდაცვით კანონმდებლობასთან შესაბამისობა და ვალდებულებები

- მსესხებელი აკმაყოფილებს გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის სტანდარტებს?
- მსესხებელს მიღებული აქვს აუცილებელი ნებართვები და დასტური მშენებლობაზე/ფუნქციონირებაზე?
- მსხვილი გაფართოების პროექტების/ახალი განვითარების დაფინანსება: მსესხებელს განხორციელებული აქვს გარემოზე ზეგავლენის შეფასება მარეგულირებელი მოთხოვნების შესაბამისად? მისი გარემოზე ზეგავლენის შეფასება განხილულია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, რომელიც პროექტის გავლენის ქვეშ მოექცევა? რა შენიშვნები და კომენტარები იქნა მიღებული მოსახლეობისგან?
- მსესხებელს ზედმეტი თანხა აქვს გადახდილი ჯარიმების, სანქცია-საურავების სახით გარემოსდაცვით კანონმდებლობასთან და სტანდარტებთან შეუსაბამობის გამო ბოლო ორი წლის მანძილზე? დადებითი პასუხის შემთხვევაში მიუთითეთ მოცულობები.
- რა ძირითადი მიგნებები გაკეთდა მსესხებლის ბიზნესის ბოლო გარემოსდაცვითი ზეგავლენის შეფასების ანგარიშებიდან?
- მსესხებელი ექვემდებარება მიმდინარე ან სამომავლო ადმინისტრაციულ ან სასამართლო გარჩევებს გარემოსდაცვითი ნორმების დარღვევისთვის?
- მსესხებელი დაუცველია პოტენციურად ისეთი მნიშვნელოვანი გარემოსდაცვითი ვალდებულებების წინაშე, როგორიცაა წარმოქმნილი ან ნავარაუდევო მიწის/ნიადაგქვეშა წყლების დაზიანება, რაც წარსულში კომპანიის ფუნქციონირებას უკავშირდება? დადებითი პასუხის შემთხვევაში დააკონკრეტეთ პრობლემის მასშტაბები;
- მსესხებელი ევროკავშირის კანდიდატი ქვეყნიდან: საწარმო შეძლებს მოსალოდნელი ევროკავშირის გარემოსდაცვითი მოთხოვნების და პროდუქციის სტანდარტების დაკმაყოფილებას?

4 სოციალურ სტანდარტებთან შესაბამისობა:

- მსესხებელი აკმაყოფილებს ეროვნულ კანონმდებლობას შრომისა და კოლექტივის დაცვის კუთხით? განსაკუთრებით ნიშანდობლივია საწარმოო ჯანდაცვა და უსაფრთხოება, არასრულწლოვნების დასაქმება, იძულებითი შრომის აკრძალვა, კადრების დისკრიმინაციისგან თავისუფალი მოპყრობა, ასოცირების თავისუფლება და კოლექტიური მოლაპარაკებების უფლება.
- მსესხებელს გადახდილი აქვს დამატებითი ტანხები ჯარიმების და სანქცია-საურავების სახით სამსახურეობრივი ჯანდაცვისა და უსაფრთხოების ნორმების დარღვევისთვის, შრომითი ურთიერთობების, საზოგადოებრივი უსაფრთხოების, სანიტარული წესრიგის გამო ბოლო ორი წლის განმავლობაში? დადებითი პასუხის შემთხვევაში მიუთითეთ პრობლემის მასშტაბები.
- რა ძირითადი მიგნებები გაკეთდა მსესხებლის საქმიანობის საფუძველზე ბოლოდროინდელი საწარმოო ჯანდაცვისა და უსაფრთხოების, შრომითი ურთიერთობისა და სანეპიდ შემოწმების ანგარიშებში?
- მსესხებელი ექვემდებარება მიმდინარე ან სამომავლო ადმინისტრაციულ ან სასამართლო გარჩევებს საწარმოო ჯანდაცვისა და უსაფრთხოების, შრომითი ურთიერთობების ან სანიტარული ნორმების დარღვევისთვის?

- მსესხებლები ევროკავშირის კანდიდატი ქვეყნებიდან: საწარმო შეძლებს ევროკავშირის მოსალოდნელი ჯანდაცვისა და უსაფრთხოების მოთხოვნების, წარმოების და შრომითი ურთიერთობის სტანდარტების დაკმაყოფილებას?
- დასაფინანსებელ პროექტს რაიმე საზიანო გავლენა ექნება ძირძველ მოსახლეობაზე, კულტურულ ან არქეოლოგიურ მემკვიდრეობაზე? დადებითი პასუხის შემთხვევაში, დააკონკრეტეთ როგორ მოხდება გავლენის შემცირება?
- მსხვილი პროექტების მნიშვნელოვანი გაფართოების/ახალი განვითარების დაფინანსება: პროექტი გულისხმობს მიწის შეძენას ან კომპანიის სანიტარული ზონის გაფართოებას? დადებითი პასუხის შემთხვევაში, დააკონკრეტეთ ხალხის გადასახლება ნაგულისხმევია? დადებითი პასუხის შემთხვევაში, დეტალური ინფორმაცია მოგვაწოდეთ შესაბამისი კანონების/ნორმატიული აქტების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), შემოთავაზებული გადასახლებისა და კომპენსაციის შესახებ. ინფორმაცია უნდა დაერთოს სიღრმისეული შესწავლის ანგარიშს.

გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა (გაგრძელება)

- 5 მსესხებელს რაიმე მნიშვნელოვანი ავარიები ან ინციდენტები ჰქონია ბოლო ორი წლის განმავლობაში (მაგ. ნავთობის ჩაღვრა, ხანძრები), რამაც სიკვდილიანობა, სერიოზული ტრამეები და/ან გარემოზე მნიშვნელოვანი ზიანი გამოიწვია? დადებითი პასუხის შემთხვევაში მიუთითეთ დეტალები.
- 6 თუ მიწა გირაოს სახით არის წარმოდგენილი, რა ნიშნები მიუთითებს მატერიალურ დაზიანებებზე? დადებითი პასუხის შემთხვევაში, დააკონკრეტეთ ბანკის, როგორც მოგირავენის, ვალდებულებები მიწის გაწმენდაზე და მათი შესაბამისი მასშტაბები.
- 7 რისკის შემცირება და მონიტორინგი:
 - დაასახელეთ დამატებითი ქმედებები, რომლებიც მსესხებელს მოეთხოვება ან მის მიერ არის დაგეგმილი ნებისმიერი გარემოსდაცვითი და სოციალური ნორმების შეუსაბამობის პრობლემების და ვალდებულებების მოსაგვარებლად.
 - დაასახელეთ ბანკის მიერ განსახორციელებელი ნებისმიერი რისკის შემცირების ზომები, მაგ. გარემოსდაცვითი და სოციალური პირობები, საკრედიტო პირობები ან მონიტორინგის მოთხოვნები (მაგ. მსესხებლის რეგულარული ანგარიშგება)
- 8 გარემოსდაცვითი და სოციალური შესაძლებლობები: დაასახელეთ მსესხებლის მიერ განხორციელებული/დაგეგმილი ნებისმიერი ზომა, განსაკუთრებით სესხიდან დაფინანსებული საქმიანობის ფარგლებში (მე-7 პუნქტში ნახსენების გარდა), საწარმოს გარემოსდაცვითი ან სოციალური მუშაობის გასაუმჯობესებლად, მაგ. ენერგო ეფექტურობა, სუფთა ტექნოლოგიები, ნარჩენების შემცირება, საწარმოს ჯანდაცვისა და უსაფრთხოების მართვა, ადგილობრივ თემთან ურთიერთობა.

აბრევიატურები:

ESG- გარემოსდაცვითი, სოციალური მმართველობა
 IFC- საერთაშორისო საფინანსო კორპორაცია
 IFI-საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტი
 ESRMP- გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვის პოლიტიკა
 PS- შესრულების სტანდარტები
 PR- შესრულების მოთხოვნები
 ESDD- გარემოსდაცვითი და სოციალური სიღრმისეული შესწავლის ანალიზი
 OHS - შრომის უსაფრთხოება და ჯანმრთელობა
 ESRM- გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების მართვა
 C.O.- კრედიტ ოფიცერი
 EIA - გარემოზე ზემოქმედების შეფასება
 RP - განსახლების გეგმა
 IPP - ძირძველი ხალხის გეგმა

სამეთვალყურეო საბჭოს თვითშეფასება

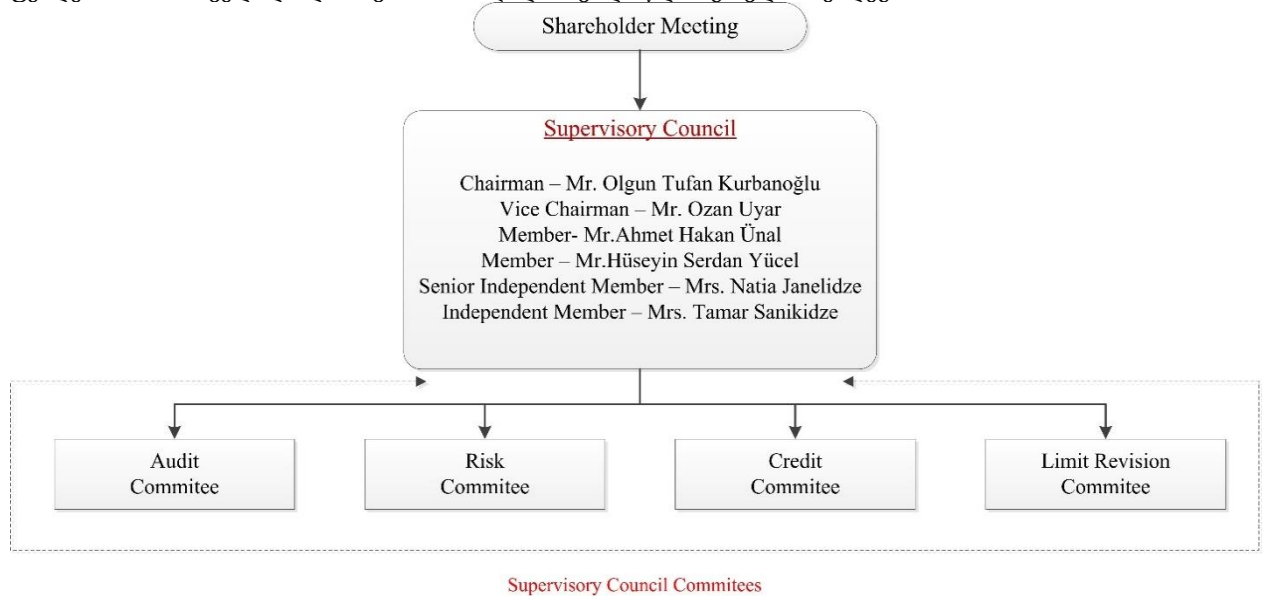
1. სამეთვალყურეო საბჭოს ორგანიზაცია

კორპორაციული მართვა:

სს „იშპანკი საქართველო“ სამეთვალყურეო საბჭო წარმოადგენს ბანკის მთავარ გადაწყვეტილების მიმღებ ორგანოს, რომელიც მოქმედებს სამეთვალყურეო საბჭოს დებულების შესაბამისად და ხელმძღვანელობს საქართველოს ორგანული კანონით „საქართველოს ეროვნული ბანკის შესახებ“, საქართველოს კანონით „კომერციული ბანკების საქმიანობის შესახებ“, „კომერციული ბანკების კორპორაციული მართვის კოდექსით“ და საქართველოს კანონმდებლობის სხვა მოთხოვნებით.

შემადგენლობა:

სამეთვალყურეო საბჭოს წევრებს ირჩევს აქციონერთა საერთო კრება. საბჭოს წევრთა სულ მცირე ერთი მესამედი, მაგრამ არანაკლებ ორი წევრისა, უნდა იყოს დამოუკიდებელი. დამოუკიდებელი წევრის სტატუსი ავტომატურად უქმდება მისი პირველადი დანიშვნის თარიღიდან შვიდი წლის გასვლის შემდეგ.



სამეთვალყურეო საბჭო სტრუქტურირებულია იმგვარად, რომ უზრუნველყოფილ იქნას მოსაზრებათა მრავალფეროვნება, სადაც წევრებს შემოაქვთ განსხვავებული უნარები, კვალიფიკაცია და გამოცდილება. საბჭოს წევრთა სულ მცირე 40% — ან არანაკლებ სამი წევრისა — უნდა იყოს საპირისპირო სქესის წარმომადგენელი. საბჭოს ფორმირება, მათ შორის დამოუკიდებელი წევრების შერჩევა, ხორციელდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

საბჭო ამჟამად შედგება ექვსი (6) წევრისგან და ზედამხედველობას უწევს ოთხ მუდმივმოქმედ კომიტეტს:

- აუდიტის კომიტეტი — იკრიბება წელიწადში სულ მცირე ოთხჯერ
- რისკების კომიტეტი — იკრიბება წელიწადში სულ მცირე ოთხჯერ
- საკრედიტო კომიტეტი — იკრიბება საჭიროებისამებრ, მაგრამ წელიწადში არანაკლებ ორჯერ
- ლიმიტების გადახედვის კომიტეტი — იკრიბება სულ მცირე წელიწადში ერთხელ

თითოეული კომიტეტი შედგება სამეთვალყურეო საბჭოს სულ მცირე სამი წევრისგან, თავმჯდომარის ჩათვლით. თითოეული კომიტეტის პასუხისმგებლობები გაწერილია მათ შესაბამის დებულებებში.

საკრედიტო კომიტეტი	უდიტის კომიტეტი	რისკის კომიტეტი	ლიმიტის გადასინჯვის კომიტეტი
ოლგუნ თუფან ქურბანოღლუ (თავმჯდომარე)	თამარ სანიკიძე (თავმჯდომარე)	ნათია ჯანელიძე (თავმჯდომარე)	ოზგე სევალ დედეოღლუ (თავმჯდომარე)
ბულრა ავჯი	ჰ. სერდარ იუჯელი	ჰ. სერდარ იუჯელი	ბულრა ავჯი
ოზგე სევალ დედეოღლუ	ნათია ჯანელიძე	თამარ სანიკიძე	ჰ. სერდარ იუჯელი

სამეთვალყურეო საბჭოს თვითშეფასება (გაგრძელება)

2. თვითშეფასების პროცესი, შეფასების შკალა და მოცემული შეფასების შევსების წესი.

„იშპანკი საქართველოს“ სამეთვალყურეო საბჭო სისტემატურად ახორციელებს ყოველწლიურ თვითშეფასების პროტოკოლს, რაც ყოველ სამ წელიწადში ერთხელ დამოუკიდებელი გარე შეფასებით კომპლექტდება. ბოლო შიდა ციკლის განმავლობაში, საბჭოს წევრებმა დეტალურად განიხილეს ისეთი ძირითადი ფუნქციური სფეროები, როგორიცაა კორპორაციული მართვა, რისკების მართვის ჩარჩოები, გადაწყვეტილების მიღების ეფექტიანობა და მთლიანი აღმასრულებელი მენეჯმენტი. თვითშეფასების ეს მექანიზმი მოქმედებს როგორც ინდივიდუალური, ისე კოლექტიური საქმიანობის დონეზე, რათა მოხდეს საბჭოს აქტივობების ოპერაციული ეფექტიანობისა და სტრატეგიული გავლენის ოპტიმიზაცია. აღნიშნული შიდა შეფასების დასკვნები უაღრესად პოზიტიური იყო.

საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) მიერ დადგენილი კორპორაციული მართვის კოდექსის შესაბამისად, 2023 წელს დასრულდა სამეთვალყურეო საბჭოს საქმიანობის გარე აუდიტი. დამოუკიდებელი დიაგნოსტიკა განახორციელა კომპანია KPMG-მ, რამაც გამოიწვია ბანკის მარეგულირებელ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადებითი საერთო შეფასება. KPMG-ის სარეკომენდაციო მიგნებების დეტალური განხილვის შემდეგ, სამეთვალყურეო საბჭომ შეიმუშავა კონკრეტული სამოქმედო გეგმები გარე რეკომენდაციების დასაწერად.

სამეთვალყურეო საბჭოს თითოეული წევრი მოცემულ კითხვარს ავსებს დამოუკიდებლად. ქულების მინიჭება ხდება ქვემოთ მოყვანილი შესაბამისობის ხუთქულიანი სკალის გამოყენებით. თითოეული პუნქტისთვის, რომელიც შეფასებულია როგორც LC (ნაწილობრივ შესაბამისი), MNC (მეტწილად შეუსაბამო) ან NC (შეუსაბამო), შენიშვნების გრაფაში უნდა მიეთითოს მოკლე კომენტარი, რომელიც აღწერს არსებულ ხარვეზს და განხილულ დამხმარე მტკიცებულებებს.

C Compliant / შესაბამისი	LC Largely Compliant / მეტწილად შესაბამისი	MNC Materially Non- Compliant / არსებითად შეუსაბამო	NC Non-Compliant /შეუსაბამო	NA Not Applicable /არ გამოიყენება
-----------------------------	--	---	-----------------------------------	--

სამეთვალყურეო საბჭოს მდივანი მოახდენს ინდივიდუალური პასუხების კონსოლიდაციას, მოამზადებს აგრეგირებულ ანალიზს და წარადგენს მიგნებებს სამეთვალყურეო საბჭოს შესაბამის თვითშეფასების სხდომაზე. შეთანხმებული ქმედებები აისახება სამოქმედო გეგმაში (ნაწილი 5) და მათი მონიტორინგი განხორციელდება კვარტალურად.

3. შეფასების კითხვარი და სამოქმედო გეგმა

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
					შეფასება ¹				
					C	LC	MNC	NC	NA
სამეთვალყურეო საბჭოს ორგანიზაცია	ბანკის შინაგანაწესი ზედმიწევნით ასახავს სამეთვალყურეო საბჭოს ამოცანებსა და პასუხისმგებლობებს, რომლებიც რეალურად ახორციელებს ამ ორგანოს.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	ბანკის შინაგანაწესი ზედმიწევნით ასახავს სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის ამოცანებსა და პასუხისმგებლობებს, როგორც რეალურად ასრულებს ამ ორგანოს.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	ბანკის შინაგანაწესი ზედმიწევნით ასახავს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარის მოვალეობებს, როგორც რეალურად ასრულებს მოქმედი მმართველი.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	პასუხისმგებლობები, რომლებიც დელეგირებულია დირექტორთა საბჭოსთვის, მკაფიოდ არის განსაზღვრული ბანკის შიდა რეგლამენტში, რათა უზრუნველყოს თითოეული ორგანოსთვის დაკისრებული ამოცანების კარგად გაგება.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	დებულება დირექტორთა საბჭოს მოვალეობებისა და უფლებამოსილებების შესახებ	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ ბანკის სტრატეგიული მიზნების და მათი მიღწევის საშუალებების ჩამოყალიბება ადეკვატურია.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სტრატეგიული გეგმა, სამუშაო გეგმა დამტკიცებული სკ	☒	☐	☐	☐	☐	
	„ქცევის კოდექსი“ ვრცელდება სამეთვალყურეო საბჭოსა და ბანკის თანამშრომლებზე	„კომერციული ბანკების ეთიკის კოდექსი და პროფესიული ქცევის სანდარტები“	იშპანკ საქართველოს ეთიკის კოდექსი და პროფესიული ქცევის სტანდარტები .	☒	☐	☐	☐	☐	

¹C: შესაბამისობა, LC: დიდწილად შესაბამისობა, MNC: მატერიალურად შეუსაბამო, NC: შეუსაბამო, NA: შეუსაბამო

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				შეფასება ²					კომენტარები
				C	LC	MNC	NC	NA	
სამეთვალყურეო საბჭოს მუშაობის მეთოდი	წლის განმავლობაში სამეთვალყურეო საბჭოს სხდომების რაოდენობა ადეკვატურია ბანკის სამუშაო ნაკადის მოთხოვნებთან მიმართებაში.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	შეხვედრები სათანადოდ მომზადებული და ეფექტურად წარმართა.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე ხელს უწყობს ღია დისკუსიას და საკითხებზე თავისუფალ აზრს და პოზიციებს სკ-ის წევრების შეხვედრებზე.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს მდივანი ადეკვატურად უჭერს მხარს საბჭოს ამოცანებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	საბჭოს სხდომების ოქმები, მათ შორის გადაწყვეტილებები, არის ჭეშმარიტი და ნათელი	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	არის რეგულარული კონტაქტები სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარესა და დირექტორთა საბჭოს შორის სკ-ის სხდომების გარეთ.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭო ახორციელებს საკუთარი ეფექტიანობის ოფიციალურ ყოველწლიურ თვითშეფასებას და იყენებს შედეგებს გაუმჯობესებისკენ მიმართული ქმედებების განსახორციელებლად	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	

²C: შესაბამისობა, LC: დიდწილად შესაბამისობა, MNC: მატერიალურად შეუსაბამო, NC: შეუსაბამო, NA: შეუსაბამო

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				შეფასება ³					კომენტარები
				C	LC	MNC	NC	NA	
სამეთვალყურეო საბჭოს შემადგენლობა	სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების რაოდენობა შეესაბამება ბანკის ზომას	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების პროფესიული შესაძლებლობები უზრუნველყოფს დამოუკიდებელ გადაწყვეტილებების მიღებას და აზრთა კრიტიკულ გაცვლას მათ შორის და დირექტორთა საბჭოს მიმართ.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს წევრთა მინიმუმ 1/3 მთლიანად დამოუკიდებელია ბანკისგან	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	ნებისმიერი შესაძლო „ინტერესთა კონფლიქტის“ მოგვარების წესები ნათელი და გამჭვირვალეა	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, ინტერესთა კონფლიქტისა და დაკავშირებულ მხარესთან გარიგებების პოლიტიკა	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭო დაბალანსებული იყო მისი წევრების ასაკისა და გამოცდილების მიხედვით	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭო აკმაყოფილებს გენდერული მრავალფეროვნების მოთხოვნას (საბჭოს წევრთა სულ მცირე 40%, ან არანაკლებ სამი წევრი, არის სპირისპირო სქესის წარმომადგენელი)	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	

³C: შესაბამისობა, LC: დიდწილად შესაბამისობა, MNC: მატერიალურად შეუსაბამო, NC: შეუსაბამო, NA: შეუსაბამო

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				შეფასება ⁴					კომენტარები
				C	LC	MNC	NC	NA	
რისკების მართვა	ბანკის რისკების მართვისთვის არსებული ინსტრუმენტები ძირითადად შეესაბამება სამეთვალყურეო საბჭოს მოლოდინებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	რისკების სხვადასხვა კატეგორიები მკაფიოდ არის განსაზღვრული და რეგულარულად განახლებულია რეგულაციებში და სხვა შიდა კანონმდებლობაში	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	ბანკის რისკების მართვის პოლიტიკა რეგულარულად განიხილება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს კონტაქტები რისკების კომიტეტთან, აუდიტის კომიტეტსა და დირექტორთა საბჭოსთან საკმარისია ყველა არსებითი რისკის ეფექტიანი ზედამხედველობისთვის	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	რისკის ასპექტები (მათ შორის საკრედიტო, საბაზრო, ლიკვიდურობის, საოპერაციო და შესაბამისობის რისკები) რეგულარულად და შინაარსობრივად განიხილება სამეთვალყურეო საბჭოს სხდომებზე.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	CAAP/ILAAP-ის (კაპიტალის ადეკვატურობის შეფასების შიდა პროცესის / ლიკვიდურობის ადეკვატურობის შეფასების შიდა პროცესის) შედეგები და კაპიტალის/ლიკვიდურობის ადეკვატურობის შეფასებები სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ გადაიხედება და კრიტიკულად ფასდება სულ მცირე ყოველწლიურად	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	

⁴C: შესაბამისობა, LC: დიდწილად შესაბამისობა, MNC: მატერიალურად შეუსაბამო, NC: შეუსაბამო, NA: შეუსაბამო

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				შეფასება ⁵					კომენტარები
				C	LC	MNC	NC	NA	
აუდიტის კომიტეტის ფუნქცია	აუდიტის კომიტეტის ფუნქციები სწორად არის განსაზღვრული შესაბამის დირექტივაში რეალურად შესრულებულთან მიმართებაში	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების პროფესიული ცოდნის დონე, რომლებიც იღებენ აუდიტის კომიტეტის ფუნქციას, შეესაბამება მათ ამოცანებს (ანუ შიდა და გარე აუდიტის სამუშაოები, შიდა კონტროლი... და ა.შ.)	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	აუდიტის კომიტეტის ფუნქციის კონტაქტები დირექტორთა საბჭოსთან და შესაბამისობისა და რისკების კონტროლის ხელმძღვანელებთან არის რეგულარული და კონსტრუქციული.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	აუდიტის კომიტეტის ფუნქციონირების კონტაქტები შიდა აუდიტორებთან არის რეგულარული და კონსტრუქციული	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	აუდიტის კომიტეტის ფუნქციის კონტაქტები გარე აუდიტორებთან არის რეგულარული და კონსტრუქციული	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	აუდიტის კომიტეტის ფუნქცია ადეკვატურად აკონტროლებს ბანკის ფინანსური ანგარიშგების პროცედურებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	აუდიტის კომიტეტის ფუნქცია ადეკვატურად აკონტროლებს ბანკის აუდიტის პროცედურებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	

⁵C: შესაბამისობა, LC: დიდწილად შესაბამისობა, MNC: მატერიალურად შეუსაბამო, NC: შეუსაბამო, NA: შეუსაბამო

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				Assessment ⁶					Comments
				C	LC	MNC	NC	NA	
საკრედიტო კომიტეტის ფუნქცია / საკრედიტო კომიტეტის საქმიანობა	საკრედიტო კომიტეტის ამოცანები და გადაწყვეტილების მიღების უფლებამოსილება სწორად არის განსაზღვრული კომიტეტის დებულებაში და შეესაბამება რეალურად შესრულებულ სამუშაოს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	საკრედიტო კომიტეტი იკრიბება საკმარისი სიხშირითა და ქვორუმით თავისი მანდატის შესასრულებლად (წელიწადში სულ მცირე ორჯერ ან საკრედიტო მოთხოვნისა და პორტფელის სირთულის შესაბამისად)	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	საკრედიტო კომიტეტი განიხილავს და ამტკიცებს მსხვილ საკრედიტო რისკებს (პოზიციებს), დაკავშირებულ მხარეებთან დადებულ გარიგებებსა და მენეჯმენტის უფლებამოსილების ლიმიტებს ზემოთ არსებულ ტრანზაქციებს, ბანკის საკრედიტო პოლიტიკის შესაბამისად	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	საკრედიტო კომიტეტის წევრები ფლობენ ადეკვატურ ცოდნას საკრედიტო რისკების შეფასების, სასესხო პორტფელის მართვისა და მოქმედი მარეგულირებელი მოთხოვნების მიმართულებით	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	საკრედიტო კომიტეტი რეგულარულად წარუდგენს ანგარიშს თავისი გადაწყვეტილებებისა და ძირითადი მიგნებების შესახებ სამეთვალყურეო საბჭოს სრულ შემადგენლობას	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და სამეთვალყურეო საბჭოს საკრედიტო კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	

⁶ C: Compliant, LC: Largely Compliant, MNC: Materially Non-compliant, NC: Non-compliant, NA: Not applicable

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				Assessment ⁷					Comments
				C	LC	MNC	NC	NA	
ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის ფუნქცია / ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის საქმიანობა	ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის ამოცანები და უფლებამოსილების ფარგლები სწორად არის განსაზღვრული კომიტეტის დებულებაში და შეესაბამება რეალურად შესრულებულ სამუშაოს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	რისკის ლიმიტებისა და კონტრაქტების/კონცენტრაციის ლიმიტების ყოველწლიური გადახედვა ხორციელდება სტრუქტურირებული ფორმით, ხოლო შედეგები დოკუმენტირდება და მტკიცდება	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	ლიმიტების გადახედვა ეფუძნება განახლებულ მონაცემებს რისკების შესახებ, პორტფელის ანალიტიკასა და მაკროეკონომიკურ ფაქტორებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	
	ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის მუშაობის შედეგები წარედგინება სამეთვალყურეო საბჭოს სრულ შემადგენლობას და, საჭიროების შემთხვევაში, დირექტორთა საბჭოს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და ლიმიტების გადახედვის კომიტეტის დებულება	☐	☐	☐	☐	☐	

⁷ C: Compliant, LC: Largely Compliant, MNC: Materially Non-compliant, NC: Non-compliant, NA: Not applicable

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				შეფასება ⁸					კომენტარები
				C	LC	MNC	NC	NA	
შიდა აუდიტი და მენეჯმენტის საინფორმაციო სისტემები / შიდა აუდიტი და მენეჯმენტის ინფორმაცია	შიდა აუდიტორების ამოცანები და საქმიანობა შეესაბამება სამეთვალყურეო საბჭოს მოლოდინებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	ინფორმაცია, რომელიც მიეწოდება სამეთვალყურეო საბჭოს ბანკის მნიშვნელოვანი რისკების შესახებ, ადეკვატურია და რეგულარულად წარდგენილი.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ რისკების კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	ინფორმაცია, რომელიც მიეწოდება სამეთვალყურეო საბჭოს ბანკის ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ადეკვატური და რეგულარულად წარდგენილი.	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭოსთვის მიწოდებული არაფინანსური ინფორმაცია (საოპერაციო, რეპუტაციული, შესაბამისობის, ESG/გარემოსდაცვითი, სოციალური და მმართველობითი ასპექტები) არის დამაკმაყოფილებელი და წარედგინება რეგულარულად	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭო რეგულარულად განიხილავს მარეგულირებელ მოთხოვნებთან შესაბამისობის ასპექტებს და გადახედავს ღია საზედამხედველო მიგნებებსა და მათი აღმოფხვრის (გამოსწორების) სტატუსს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება	☒	☐	☐	☐	☐	
	მამხილებელთა (Whistleblowing) ანგარიშები და ესკალირებული არსებითი პრობლემები სამეთვალყურეო საბჭოსთვის (ან აუდიტის კომიტეტისთვის) ხელმისაწვდომი ხდება დროულად	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სკ აუდიტის კომიტეტის წესდება						

⁸C: შესაბამისობა, LC: დიდწილად შესაბამისობა, MNC: მატერიალურად შეუსაბამო, NC: შეუსაბამო, NA: შეუსაბამო

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				Assessment ⁹					Comments
				C	LC	MNC	NC	NA	
ანაზღაურების ზედამხედველობა	სამეთვალყურეო საბჭო ამტკიცებს ანაზღაურების პოლიტიკას, რომელიც უზრუნველყოფს კომპენსაციის შესაბამისობას გრძელვადიან შედეგებთან, რისკების მართვასა და ზანკის სტრატეგიულ მიზნებთან	"კომერციული ზანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სადამფუძნებლო წესდება და ანაზღაურების პოლიტიკა	☐	☐	☐	☐	☐	
	უმაღლესი მენეჯმენტისა და იდენტიფიცირებული პერსონალის (მატერიალური რისკის მიმღებების) ცვლადი ანაზღაურება დაკავშირებულია რისკის გათვალისწინებით შეფასებულ შედეგებთან და ექვემდებარება გადავადებისა და უკან გამოთხოვის (Clawback) სათანადო დებულებებს	"კომერციული ზანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სადამფუძნებლო წესდება და ანაზღაურების პოლიტიკა	☐	☐	☐	☐	☐	
	უშუალოდ სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების ანაზღაურება არ აყენებს ეჭვქვეშ მათ დამოუკიდებლობასა თუ ობიექტურობას	"კომერციული ზანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სადამფუძნებლო წესდება და ანაზღაურების პოლიტიკა	☐	☐	☐	☐	☐	
	ანაზღაურების პოლიტიკა და მისი პრაქტიკაში გამოყენება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ გადაიხედება სულ მცირე ყოველწლიურად	"კომერციული ზანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სადამფუძნებლო წესდება და ანაზღაურების პოლიტიკა	☐	☐	☐	☐	☐	
	ანაზღაურების შესახებ ინფორმაციის გამჟღავნება დაინტერესებული მხარეებისთვის ხორციელდება სეზონ-ის მოქმედი მარეგულირებელი მოთხოვნების შესაბამისად	"კომერციული ზანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება, სადამფუძნებლო წესდება და ანაზღაურების პოლიტიკა	☐	☐	☐	☐	☐	

⁹ C: Compliant, LC: Largely Compliant, MNC: Materially Non-compliant, NC: Non-compliant, NA: Not applicable

კრიტერიუმები		ფაზა 1 სამართლებრივი ჩარჩო	ფაზა 2 პრაქტიკა და პროცედურები	მე-3 ფაზის შესაბამისობა					
				Assessment ¹⁰					Comments
				C	LC	MNC	NC	NA	
მენეჯმენტის ზედამხედველობა და შესაფერისობის კრიტერიუმები	სამეთვალყურეო საბჭოს ყველა წევრი აკმაყოფილებს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილ შესაფერისობის კრიტერიუმებს (კეთილსინდისიერება, კომპეტენტურობა, გადახდისუნარიანობა) როგორც პირველადი დანიშვნისას, ისე მუდმივ საფუძველზე	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და უფლებამონაცვლეობის დაგეგმვის პოლიტიკა.	☐	☐	☐	☐	☐	
	საერთო მენეჯმენტის (დირექტორთა საბჭოს) ყველა წევრი სარგებლობს სამეთვალყურეო საბჭოს სრული ნდობით და აშკარად შეესაბამება მათზე დაკისრებულ ამოცანებს	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და უფლებამონაცვლეობის დაგეგმვის პოლიტიკა.	☐	☐	☐	☐	☐	
	სამეთვალყურეო საბჭო ამტკიცებს გენერალური დირექტორისა (CEO) და სხვა საკვანძო მმართველობითი ფუნქციის მქონე პირების დანიშვნას, შეფასებას და, საჭიროების შემთხვევაში, მათ გათავისუფლებას	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და უფლებამონაცვლეობის დაგეგმვის პოლიტიკა.	☐	☐	☐	☐	☐	
	გენერალური დირექტორისა და სხვა საკვანძო მმართველობითი პოზიციების უფლებამონაცვლეობის გეგმები მუდმივად ახლდება და პერიოდულად გადაიხედება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ	"კომერციული ბანკების კორპორატიული მმართველობა"	სამეთვალყურეო საბჭოს დებულება და უფლებამონაცვლეობის დაგეგმვის პოლიტიკა.	☐	☐	☐	☐	☐	

¹⁰ C: Compliant, LC: Largely Compliant, MNC: Materially Non-compliant, NC: Non-compliant, NA: Not applicable

	ბილარ 3-ის კვარტალური ანგარიშგება	
1	ბანკის სრული დასახელება	სს იშბანკი საქართველო
2	ბანკის სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე	ოლგუნ თუფან ქურბანოღლი
3	ბანკის გენერალური დირექტორი	ონურ ქუთაუქ
4	ბანკის ვებ-გვერდი	www.isbank.ge

ბანკის დირექტორატი ადასტურებს მოცემულ ბილარ 3-ის ანგარიშგებაში ასახული ყველა მონაცემისა და ინფორმაციის უტყუარობასა და სიზუსტეს. ანგარიშგება მომზადებულია სამეთვალყურეო საბჭოსთან შეთანხმებული შიდა კონტროლის პროცესების სრული დაცვით, წინამდებარე ანგარიშგება აკმაყოფილებს საქართველოს ეროვნული ბანკის პრეზიდენტის 2017 წლის აპრილის N92/04 ბრძანებით დამტკიცებული "კომერციული ბანკების მიერ ბილარ 3-ის ფარგლებში ინფორმაციის გამჟღავნების წესის" მოთხოვნებსა და საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილ სხვა წესებსა და ნორმებს.

ცხრილი N	სარჩევი
1	მირითადი მაჩვენებლები
2	საბალანსო აწყისი
3	მოგება-ზარალის ანგარიშგება
4	ბალანსგარეშე ანგარიშების აწყისი
5	რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები
6	ინფორმაცია ბანკის სამეთვალყურეო საბჭოს, დირექტორატის და აქციონერთა შესახებ
7	აქტივებსა და საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებულ საბალანსო ელემენტებს შორის კავშირები
8	საბალანსო ელემენტების ღირებულებასა და საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებულ რისკის პოზიციებს შორის განსხვავებები
9	საზედამხედველო კაპიტალი
9.1	კაპიტალის ადეკვატურობის მოთხოვნები
9.2	დამუშეული ვალდებულებებისა და კაპიტალის ინსტრუმენტების მინიმალური მოთხოვნასთან (MREL) დაკავშირებული შემავალბელი ინფორმაცია
9.3	MREL-ის კომპონენტების ვადიანობისა და მარეგულირებელი კანონმდებლობის მიხედვით დეტალიზაცია
10	საბალანსო აწყისისა და საზედამხედველო კაპიტალის ელემენტებს შორის კავშირები
11	საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები
12	საკრედიტო რისკის მიტიგაცია
13	სტანდარტიზებული მიდგომა - საკრედიტო რისკის მიტიგაციის ეფექტი
14	ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი
15	კონტრაგენტთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები
15.1	ლიკვიდობის კოეფიციენტი
15.2	საკრედიტო გადაფარვის კორექტირება
16	წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი
17	რისკის პოზიციის ღირებულება წარჩინი ვადიანობის და რისკის კლასების მიხედვით
18	აქტივების, აქტივებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის და ჩამოწერის განაწილება რისკის კლასების მიხედვით
19	აქტივების, აქტივებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის და ჩამოწერის განაწილება დაფარვის წყაროს სექტორების მიხედვით
20	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ცვლილება სესხებზე და კორპორატიული სავალ ფასიან ქაღალდებზე
21	უმოქმედო სესხების ცვლილება
22	სესხების, სავალ ფასიანი ქაღალდების და გარესსაბალანსო ვალდებულებების განაწილება, საკრედიტო რისკის კატეგორიის, ვადაგადავილების და მსესხებლის ტიპის მიხედვით
23	სესხების, უზრუნველყოფის კოეფიციენტის მიხედვით განაწილებული სესხების, სესხებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის, სესხებზე უზრუნველყოფის ღირებულების და გარანტიებით უზრუნველყოფილი სესხების განაწილება საკრედიტო რისკის კატეგორიისა და ვადაგადავილების მიხედვით
24	სესხების და სესხებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განაწილება, დაფარვის წყაროს სექტორების და საკრედიტო რისკის კატეგორიის მიხედვით
25	სესხების, კორპორატიული სავალ ფასიანი ქაღალდების და გარესსაბალანსო ვალდებულებების განაწილება უზრუნველყოფის მიხედვით
26	ზოგადი და ხარისხობრივი ინფორმაცია სავალ პროდუქტებზე

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 1	ძირითადი მაჩვენებლები	ფას-ის საფუძელზე დაანგარიშებული რიცხვები				
N		4Q-2025	3Q-2025	2Q-2025	1Q-2025	4Q-2024
	საზედამხედველო კაპიტალი (მოცულობა, ლარი)					
	ბაზელ III-ზე დაფუძნებული ჩარჩოს მიხედვით					
1	ძირითადი პირველადი კაპიტალი	157,785,517	155,024,101	150,687,460	147,115,695	143,298,737
2	პირველადი კაპიტალი	157,785,517	155,024,101	150,687,460	147,115,695	143,298,737
3	საზედამხედველო კაპიტალი	157,785,517	155,024,101	150,687,460	147,115,695	143,298,737
4	ძირითადი პირველადი კაპიტალის ჯამური მოთხოვნა	93,869,980	86,932,342	88,186,178	83,716,429	80,174,848
5	პირველადი კაპიტალის ჯამური მოთხოვნა	116,101,534	108,123,821	109,617,358	103,751,456	99,474,703
6	საზედამხედველო კაპიტალის ჯამური მოთხოვნა	145,515,450	136,152,163	137,963,956	130,260,348	125,017,250
	რისკის მიხედვით შეწონილი მთლიანი რისკის პოზიციები (მოცულობა, ლარი)					
7	რისკის მიხედვით შეწონილი მთლიანი რისკის პოზიციები (ბაზელ III-ზე დაფუძნებული ჩარჩოს მიხედვით)	615,109,686	550,304,525	561,173,819	558,657,399	562,399,080
	კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტები (%)					
	ბაზელ III-ზე დაფუძნებული ჩარჩოს მიხედვით					
8	ძირითადი პირველადი კაპიტალის კოეფიციენტი	25.65%	28.17%	26.85%	26.33%	25.48%
9	პირველადი კაპიტალის კოეფიციენტი	25.65%	28.17%	26.85%	26.33%	25.48%
10	საზედამხედველო კაპიტალის კოეფიციენტი	25.65%	28.17%	26.85%	26.33%	25.48%
11	ძირითადი პირველადი კაპიტალის ჯამური მოთხოვნა	15.26%	15.80%	15.71%	14.99%	14.26%
12	პირველადი კაპიტალის ჯამური მოთხოვნა	18.87%	19.65%	19.53%	18.57%	17.69%
13	საზედამხედველო კაპიტალის ჯამური მოთხოვნა	23.66%	24.74%	24.58%	23.32%	22.23%
	დამკვეთი ვალდებულებებისა და კაპიტალის ინსტრუმენტების მინიმალური მოთხოვნა (MREL)					
14	დამკვეთი ვალდებულებები და კაპიტალის ინსტრუმენტები / მთლიან ვალდებულებებსა და საზედამხედველო კაპიტალთან (MREL Resource / TLOF)					
	მოგება					
15	მთლიანი საპროცენტო შემოსავლები / საშუალო წლიურ აქტივებთან	8.31%	8.47%	8.22%	8.13%	8.34%
16	მთლიანი საპროცენტო ხარჯები / საშუალო წლიურ აქტივებთან	3.33%	3.40%	3.43%	3.57%	3.52%
17	საოპერაციო შედეგი / საშუალო წლიურ აქტივებთან	5.81%	5.95%	5.64%	5.45%	5.61%
18	წმინდა საპროცენტო მარჟა	4.98%	5.07%	4.79%	4.56%	4.82%
19	უკუგება საშუალო აქტივებზე (ROA)	2.90%	3.20%	2.99%	3.05%	2.61%
20	უკუგება საშუალო კაპიტალზე (ROE)	9.30%	10.17%	9.73%	10.19%	8.46%
	აქტივების ხარისხი					
21	უმოქმედო სესხები / მთლიან სესხებთან	0.39%	0.38%	0.23%	0.38%	0.32%
22	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი/ მთლიან სესხებთან	0.73%	0.58%	0.52%	0.53%	0.50%
23	უცხოური ვალუტით არსებული სესხები / მთლიან სესხებთან	58.13%	55.48%	54.89%	52.27%	53.79%
24	უცხოური ვალუტით არსებული აქტივები / მთლიან აქტივებთან	63.31%	54.52%	54.36%	52.10%	55.61%
25	მთლიანი სესხების წლიური ზრდის ტემპი	0.76%	1.76%	7.82%	-0.95%	19.58%
	ლიკვიდობა					
26	ლიკვიდური აქტივები / მთლიან აქტივებთან	37.06%	22.43%	19.80%	21.36%	19.36%
27	უცხოური ვალუტით არსებული ვალდებულებები / მთლიან ვალდებულებებთან	85.71%	83.02%	80.08%	76.66%	80.33%
28	მიმდინარე და მოთხოვნამდე დეპოზიტები / მთლიან აქტივებთან	13.54%	12.25%	14.73%	14.09%	14.33%
	ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი ***					
29	მაღალი ხარისხის ლიკვიდური აქტივები (სულ)	232,026,575	104,875,682	95,829,230	100,767,888	94,831,123
30	ფულის წმინდა გადინება (სულ)	66,993,631	55,448,479	26,683,803	48,544,665	71,811,251
31	ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი (%)	346.34%	189.14%	359.13%	207.58%	132.06%
	წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი					
32	ხელშისაწვდომი სტაბილური დაფინანსება	353,158,789	268,503,056	270,421,224	247,540,594	273,271,719
33	სტაბილური დაფინანსების საჭიროება	243,941,401	238,257,284	245,928,464	235,440,458	257,982,805
34	წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი (%)	144.77%	112.69%	109.96%	105.14%	105.93%

*** აუდი-ის მეთოდოლოგიით გააიდგომიებული კოეფიციენტი, რომელიც აუდიტის მეთოდოლოგიისგან განსხვავებით, უფრო მეტადაა კონცენტრირებული ლიკვიდური რისკებზე.
იხილეთ ცხრილი 14. LCR. აღნიშნული წარმოადგენს კომერციული ბანკებისათვის საავალდებულოდ დასაცავ მოთხოვნას, ხოლო ბაზელის მეთოდოლოგიით დათვლილი მონაცემები წარმოდგენილია საილუსტრაციო მიზნებისათვის.

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

N	ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	საანგარიშგებო პერიოდი			წინა წლის შესაბამისი პერიოდი		
		ლარი	უცხ.ვალუტა	სულ	ლარი	უცხ.ვალუტა	სულ
	აქტივები						
1	ნაღდი ფული, ფულადი სახსრები საქართველოს ეროვნული ბანკი და სხვა ბანკებში	22,970,620	184,404,293	207,374,913	5,643,034	82,353,631	87,996,666
1.1	ნაღდი ფული	329,530	787,611	1,117,141	425,893	1,286,034	1,711,927
1.2	ფულადი სახსრები საქართველოს ეროვნულ ბანკში	22,636,562	49,326,995	71,963,558	5,212,889	41,399,528	46,612,417
1.3	ფულადი სახსრები სხვა ბანკებში	4,528	134,289,687	134,294,214	4,252	39,668,069	39,672,322
2	სავაჭროდ გამოწერილი ფინანსური აქტივები			-			-
2.1	მათ შორის: წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები			-			-
3	სავალდებულო წესით რეალური დირებულებით შეფასებული არასავაჭრო ფინანსური ინსტრუმენტები მოგება-ზარალში ასახვით			-			-
4	საკუთარი შეზღუდულობისმქონე რეალური დირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, მოგება-ზარალში ასახვით			-			-
5	რეალური დირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით	-	-	-	-	-	-
5.1	წილობრივი ინსტრუმენტები			-			-
5.2	სავალო ფასიანი ქაღალდები			-			-
5.3	გაცემული სესხები და მოთხოვნები			-			-
6	ამორტიზებული დირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები	194,575,671	211,643,847	406,219,518	191,553,908	188,261,471	379,815,379
6.1	სავალო ფასიანი ქაღალდები	58,050,553	22,111,228	80,161,782	42,032,719	14,181,625	56,214,344
6.2	გაცემული სესხები და მოთხოვნები	136,525,118	189,532,618	326,057,736	149,521,189	174,079,846	323,601,036
7	ინვესტიციები შეიღობილ, მგაგმირე და ერთობლივ საწარმოებში			-			-
8	გასაყიდად გამოწერილი გრძელვადიანი აქტივები და გამყვლეი ჯგუფები			-			-
9	მატერიალური აქტივები	6,350,792	-	6,350,792	6,782,729	-	6,782,729
9.1	ძირითადი საშუალებები	6,350,792		6,350,792	6,782,729		6,782,729
9.2	საინვესტიციო ქონება			-			-
10	არამატერიალური აქტივები	2,515,704	-	2,515,704	2,727,053	-	2,727,053
10.1	გუდვილი			-			-
10.2	სხვა არამატერიალური აქტივები	2,515,704		2,515,704	2,727,053		2,727,053
11	საგადასახადო აქტივები	668,250	-	668,250	6,617,043	-	6,617,043
11.1	მიმდინარე საგადასახადო აქტივები	668,250		668,250	6,617,043		6,617,043
11.2	გადავადებული საგადასახადო აქტივები			-			-
13	სხვა აქტივები	2,637,151	259,918	2,897,069	4,183,606	1,824,399	6,008,005
13.1	მათ შორის: დასაკუთრებული ქონება	1,349,093		1,349,093	1,349,093		1,349,093
13.2	მათ შორის: მისაღები დივიდენდები			-			-
14	სულ აქტივები	229,718,188	396,308,058	626,026,246	217,507,373	272,439,501	489,946,875
	კალდებულებები						
15	სავაჭროდ გამოწერილი ფინანსური ვალდებულებები			-			-
15.1	მათ შორის: წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები			-			-
16	საკუთარი შეზღუდულობისმქონე რეალური დირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები მოგება-ზარალში ასახვით			-			-
17	ამორტიზებული დირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები	64,052,036	384,113,020	448,165,056	60,925,449	272,974,671	333,900,120
17.1	დეპოზიტები	64,052,036	322,991,207	387,043,243	32,889,058	197,837,216	230,726,274
17.2	ნაწესები სახსრები	-	57,424,970	57,424,970	28,036,390	70,797,737	98,834,128
17.3	გამომწებული სავალო ფასიანი ქაღალდები			-			-
17.4	სხვა ფინანსური ვალდებულებები		3,696,843	3,696,843		4,339,717	4,339,717
18	ანარიტები	118,050	154,187	272,237	150,865	263,308	414,173
19	საგადასახადო ვალდებულებები	-	-	-	2,794,477	-	2,794,477
19.1	მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებები	-		-	2,794,477		2,794,477
19.2	გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები			-			-
20	სუბინდიტირებული ვალდებულებები		13,478,774	13,478,774			-
21	სხვა ვალდებულებები	2,367,724	1,441,235	3,808,958	3,770,884	3,041,431	6,812,315
21.1	მათ შორის: გადასახდელი დივიდენდები			-			-
22	სულ ვალდებულებები	66,537,810	399,187,215	465,725,025	67,641,675	276,279,410	343,921,084
	საკუთარი კაპიტალი						
23	ჩვეულებრივი აქციები	69,161,600		69,161,600	69,161,600		69,161,600
24	პრივილეგირებული აქციები			-			-
25	საგნისიო კაპიტალი			-			-
26	(-) გამოყიდული საკუთარი აქციები			-			-
27	გამომწებული წილობრივი ინსტრუმენტები, გარდა საკუთარი კაპიტალისა	-	-	-			-
27.1	რთული ფინანსური ინსტრუმენტის წილობრივი კომპონენტი			-			-
27.2	სხვა გამომწებული წილობრივი ინსტრუმენტები			-			-
28	აქციებზე დაფუძნებული გადახდის რეზერვი			-			-
29	დაგროვილი სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-			-
29.1	გადაფასების რეზერვი			-			-
29.2	რეალური დირებულების ცვლილებები წილობრივ ინსტრუმენტებზე, რომლებიც შეფასებულია რეალური დირებულებით, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით			-			-
29.3	რეალური დირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში ასახული სავალო ინსტრუმენტების რეალური დირებულების ცვლილებები			-			-
30	გაუნაწილებელი მოგება	91,139,620		91,139,620	76,864,190		76,864,190
31	სულ საკუთარი კაპიტალი*	160,301,220	-	160,301,220	146,025,790	-	146,025,790
32	სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	226,839,031	399,187,215	626,026,246	213,667,465	276,279,410	489,946,875

*კომპრციული ბანკების საქმიანობის შესახებ კანონით განსაზღვრული სააქციო კაპიტალი

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

N	მოგება-ზარალის ანგარიშგება	საანგარიშგებო პერიოდი			წინა წლის შესაბამისი პერიოდი		
		ლარი	უცხ.ვალუტა	სულ	ლარი	უცხ.ვალუტა	სულ
1	საპროცენტო შემოსავალი	23,351,734	17,522,651	40,874,384	21,735,784	16,529,671	38,265,455
1.1	სავაჭროდ გამოზნული ფინანსური აქტივები			0			0
1.2	რეალური ღირებულებით შეფასებული არასავაჭრო ფინანსური ინსტრუმენტები სავალდებულო წესით მოგება-ზარალში ასახვით			0			0
1.3	საკუთარი შეხედულებისამებრ რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, მოგება-ზარალში ასახვით			0			0
1.4	რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით			0			0
1.5	ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები	23,351,734	17,522,651	40,874,384	21,735,784	16,529,671	38,265,455
1.6	სხვა აქტივები			0			0
2	(საპროცენტო ხარჯები)	(4,722,383)	(11,819,837)	(16,542,220)	(4,724,390)	(11,606,042)	(16,330,432)
2.1	(სავაჭროდ გამოზნული ფინანსური ვალდებულებები)			0			0
2.2	(საკუთარი შეხედულებისამებრ რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები, მოგება ან ზარალში ასახვით)			0			0
2.3	(ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები)	(4,722,383)	(11,819,837)	(16,542,220)	(4,724,390)	(11,606,042)	(16,330,432)
2.4	(სხვა ვალდებულებები)			0			0
3	შემოსავალი დივიდენდებიდან			0			0
4	საკომისიო შემოსავალი	2,000,948	1,485,321	3,486,269	1,629,206	1,515,743	3,144,950
5	(საკომისიო ხარჯი)	(287,957)	(161,611)	(449,568)	(415,755)	(607,323)	(1,023,078)
6	წმინდა შემოსულობა ან (-) ზარალი იმ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტით, რომელიც არ არის შეფასებული რეალური ღირებულებით მოგება ან ზარალში ასახვით			0			0
7	შემოსულობა ან (-) ზარალი სავაჭროდ გამოზნული ფინანსური აქტივებიდან და ვალდებულებებიდან, წმინდა			0			0
8	შემოსულობა ან (-) ზარალი არასავაჭრო ფინანსური აქტივებიდან, რომელიც სავალდებულო წესით შეფასებულია რეალური ღირებულებით მოგება ან ზარალში ასახვით, წმინდა			0			0
9	შემოსულობა ან (-) ზარალი საკუთარი შეხედულებისამებრ რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივებიდან და ვალდებულებებიდან, მოგება-ზარალში ასახვით, წმინდა			0			0
10	საკუთრო სხვაობა [შემოსულობა ან (-) ზარალი], წმინდა	1,077,290		1,077,290	1,482,294		1,482,294
11	არაფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტიდან მიღებული შემოსულობა ან (-) ზარალი, წმინდა			0			0
12	სხვა საოპერაციო შემოსავალი			0			0
13	(სხვა საოპერაციო ხარჯი)			0			0
14	(ადმინისტრაციული ხარჯები)	(5,961,148)	(2,748,813)	(8,709,961)	(7,480,841)	(2,465,972)	(9,946,813)
14.1	(შრომის ანაზღაურების ხარჯი)	(4,282,234)	(2,042,373)	(6,324,607)	(4,135,109)	(2,351,014)	(6,486,123)
14.2	(სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი)	(1,678,914)	(706,440)	(2,385,354)	(3,345,732)	(114,958)	(3,460,690)
15	(ცვთის და ამორტიზაციის ხარჯები)	(1,194,107)		(1,194,107)	(1,321,410)	0	(1,321,410)
16	ფინანსური ინსტრუმენტების მოდოფიკაციით მიღებული შემოსულობა ან (-) ზარალი, წმინდა			0			0
17	(ანარიცხები ან (-) ანარიცხების ანუღირება)	(3,330)	(42,552)	(45,882)	110,353	4,214	114,567
17.1	(გაცემული გარანტიები და შესრულების პირობა)	32,815	109,121	141,936	8,838	14,541	23,379
17.2	(სხვა ანარიცხები)	(36,145)	(151,673)	(187,818)	101,515	(10,327)	91,188
18	(გაუფასურება ან (-) გაუფასურების ანუღირება იმ ფინანსური აქტივების, რომლებიც შეფასებული არ არის რეალური ღირებულებით, მოგება-ზარალში ასახვით)	(32,960)	(777,083)	(810,043)	147,192	240,478	387,670
18.1	(რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით)			0			0
18.2	(ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები)	(32,960)	(777,083)	(810,043)	147,192	240,478	387,670
19	(გაუფასურება ან (-) გაუფასურების ანუღირება ინვესტიციების შეიღობილ, მკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში)			0			0
20	არაფინანსური აქტივების გაუფასურება ან (-) გაუფასურების ანუღირება			0			0
21	წილი მოგებიდან ან (-) ზარალიდან ინვესტიციებზე შეიღობილ, მკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში, რომელიც აღრიცხულია წილობრივი მეთოდით			0			0
22	მოგება ან (-) ზარალი დაბეგვრამდე	14,228,086	3,458,076	17,686,162	11,162,433	3,610,769	14,773,202
23	(მოგების გადასახადის ხარჯი ან (-) შემოსავალი)	(3,410,732)		(3,410,732)	(2,794,477)		(2,794,477)
24	მოგება ან (-) ზარალი დაბეგვრის შემდეგ	10,817,354	3,458,076	14,275,430	8,367,956	3,610,769	11,978,725

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

N	ბალანსგარეშე ანგარიშგების უწყისი	საანგარიშგებო პერიოდი			წინა წლის შესაბამისი პერიოდი		
		ლარი	უცხ.ვალუტა	სულ	ლარი	უცხ.ვალუტა	სულ
1	მიღებული "სესხის გაცემის ვალდებულებები"			-			-
2	ბანკის მიმართ არსებული მოთხოვნის უზრუნველყოფის მიზნით მიღებული გარანტიები			-			-
3	ბანკის მოთხოვნის უზრუნველყოფის მიზნით მიღებული გარანტიები	179,129,773	168,275,786	347,405,559	200,146,770	154,916,108	355,062,878
3.1	თავდებობა, სოლიდარული პასუხისმგებლობა	111,026,304	121,339,643	232,365,947	123,228,439	94,386,651	217,615,091
3.2	გარანტია	68,103,469	46,936,143	115,039,611	76,918,331	60,529,456	137,447,788
4	ბანკის მიმართ არსებული მოთხოვნის უზრუნველყოფის მიზნით დატვირთული ბანკის აქტივები	-	-	-	34,118,000	-	34,118,000
4.1	ბანკის ფინანსური აქტივები	-	-	-	34,118,000	-	34,118,000
4.2	ბანკის არაფინანსური აქტივები			-			-
5	გირავნობის უზრუნველყოფის სახით მიღებული აქტივები:	15,832,082	300,916,733	316,748,815	7,565,968	318,292,581	325,858,549
5.1	ფულადი სახსრები	15,832,082	17,797,209	33,629,291	7,565,968	17,075,057	24,641,025
5.2	ძვირფასი ლითონები და ქვები			-			-
5.3	უძრავი ქონება:	-	248,041,806	248,041,806	-	279,154,235	279,154,235
5.3.1	საცხოვრებელი		22,972,163	22,972,163		27,270,577	27,270,577
5.3.2	კომერციული		141,663,275	141,663,275		168,842,878	168,842,878
5.3.3	კომპლექსური ტიპის უძრავი ქონება		140,530	140,530		167,493	167,493
5.3.4	მიწის ნაკვეთები (შენობა ნაგებობების გარეშე)		83,265,838	83,265,838		82,873,287	82,873,287
5.3.5	სხვა		-	-		-	-
5.4	მოძრავი ქონება		821,818	821,818		16,382,664	16,382,664
5.5	წილის გირავნობა		-	-		-	-
5.6	ფასიანი ქაღალდები		-	-		-	-
5.7	სხვა		34,255,900	34,255,900		5,680,625	5,680,625
6	სესხის გაცემის ვალდებულებები			-	-	-	-
7	გაცემული გარანტიები	71,408,010	53,265,570	124,673,580	81,699,575	78,480,318	160,179,893
8	აკრედიტივი			-		-	-
9	წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები	-	-	-	-	-	-
9.1	სავალუტო კურსთან დაკავშირებული კონტრაქტების (გარდა ოფციონებისა) ფარგლებში მისაღები თანხები			-			-
9.2	სავალუტო კურსთან დაკავშირებული კონტრაქტების (გარდა ოფციონებისა) ფარგლებში გასაცემი თანხები			-			-
9.3	საპროცენტო განაკვეთთან დაკავშირებული კონტრაქტების (გარდა ოფციონებისა) ძირითადი თანხა			-			-
9.4	გაყიდული ოფციონები			-			-
9.5	ნაყიდი ოფციონები			-			-
9.6	სხვა წარმოებული ინსტრუმენტების ფარგლებში ბანკის პოტენციური მოთხოვნის ნომინალური ღირებულება			-			-
9.7	სხვა წარმოებული ინსტრუმენტების ფარგლებში ბანკის მიმართ პოტენციური მოთხოვნის ნომინალური ღირებულება			-			-
10	ზარალში ჩამოწერილი ვალეები	-	-	-	-	-	-
10.1	ბოლო 3 თვის განმავლობაში ბალანსიდან ჩამოწერილი საკრედიტო მოთხოვნების ძირითადი თანხა			-			-
10.2	ბოლო 3 თვის განმავლობაში ბალანსზე აუდიარებული და ბალანსიდან ჩამოწერილი მისაღები პროცენტები და ჯარიმები			-			-
10.3	ბოლო 5 წლის განმავლობაში (ბოლო 3 თვის ჩათვლით) ბალანსიდან ჩამოწერილი საკრედიტო მოთხოვნების ძირითადი თანხა			-			-
10.4	ბოლო 5 წლის განმავლობაში (ბოლო 3 თვის ჩათვლით) ბალანსიდან ჩამოწერილი და ბალანსზე აუდიარებული მისაღები პროცენტები და ჯარიმები			-			-
11	კაპიტალური დანახარჯების პოტენციური სახელმეკრულებო ვალდებულება			-			-

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 5		რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები					ლარებით	
N		4Q-2025	3Q-2025	2Q-2025	1Q-2025	4Q-2024		
1	საკრედიტო რისკი მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	556,651,805	495,180,422	505,917,951	495,692,458	505,920,620		
1.1	საბალანსო ელემენტები	504,657,306	438,159,785	444,921,990	431,850,752	436,667,818		
1.1.1	მათ შორის: ზღვრული დაქვითვის მეთოდს დაქვემდებარებული რისკის პოზიციები, რომლებიც არ იქვითება კაპიტალიდან (რომლებიც იწონება 250%-ში)							
1.2	გარესაბალანსო ელემენტები	51,994,499	57,020,637	60,995,961	63,841,706	69,252,802		
1.3	კონტრაგენტთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები							
2	საბაზრო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	2,763,060	1,563,936	1,695,701	9,404,775	2,918,293		
3	საოპერაციო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	55,694,820	53,560,167	53,560,167	53,560,167	53,560,167		
4	სულ რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები	615,109,686	550,304,525	561,173,819	558,657,399	562,399,080		

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ინფორმაცია ბანკის სამეთვალყურეო საბჭოს, დირექტორატის და
ცხრილი 6 აქციონერთა შესახებ

	სამეთვალყურეო საბჭოს შემადგენლობა	დამოუკიდებლობის სტატუსი
1	ოლეგუნ თუფან ქურბანოღლუ	არადამოუკიდებელი თავმჯდომარე
2	ბულრა ავჯი	არადამოუკიდებელ წევრი
3	ჰუსეინ სერდარ იუჯელ	არადამოუკიდებელ წევრი
4	ოზგე სევალ დედოღლუ	არადამოუკიდებელ წევრი
5	თამარ სანიკიძე	დამოუკიდებელი წევრი
6	ნათია ჯანელიძე	დამოუკიდებელი წევრი
7		
8		
9		
10		
	დირექტორთა საბჭოს შემადგენლობა	პოზიციის დასახელება/კონტროლს დაქვემდებარებული მიმართულება ბანკში
1	ჰუსეინ ემრე ილმაზ	გენერალური დირექტორი
2	ჰუსეინ ქარაბულუთ	გენერალური დირექტორის მოადგილე
3	აბდულვაჰაფ დოან	გენერალური დირექტორის მოადგილე
4	უჩა სარალიძე	ფინანსური დირექტორი
5	ვასილ აფხაზავა	რისკების დირექტორი
6		
7		
8		
9		
10		
	საწესდებო კაპიტალის 1% და მეტი წილის მფლობელი აქციონერების ჩამონათვალი წილების მითითებით	
1	სს თურქეთის იშ ბანკი	100%
	ბანკის ბენეფიციარების ჩამონათვალი, რომლებიც პირდაპირ და არაპირდაპირ ფლობენ აქციების 5%-ს ან მეტს წილების მითითებით	
1	თურქეთის იშ ბანკის საპენსიო ფონდი	38.66%
2	თურქეთის რესპუბლიკური სახალხო პარტია	28.09%

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 7 აქტივებსა და საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებულ საბალანსო ელემენტებს შორის კავშირები ლარებში

		a	b	c
		საბალანსო ღირებულებები		
	სტანდარტიზებული საზედამხებელო ანგარიშგების საბალანსო ელემენტები	საბალანსო ღირებულებები ფასს სტანდარტების აღრიცხვის წესების მიხედვით (ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება)	ელემენტი, რომელზეც არ ვრცელდება კაპიტალის მოთხოვნა ან ექვემდებარება კაპიტალიდან დაქვითვას	საკრედიტო რისკით შეწონვას დაქვემდებარებული საბალანსო ელემენტების ნომინალური ღირებულება
1	ნაღდი ფული, ფულადი სახსრები საქართველოს ეროვნული ბანკში და სხვა ბანკებში	207,374,913	-	207,374,913
1.1	ნაღდი ფული	1,117,141		1,117,141
1.2	ფულადი სახსრები საქართველოს ეროვნულ ბანკში	71,963,558		71,963,558
1.3	ფულადი სახსრები სხვა ბანკებში	134,294,214		134,294,214
2	საგაჭროდ გამიზნული ფინანსური აქტივები	-		-
2.1	მათ შორის: წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები	-		-
3	საგაღებულო წესით რეალური ღირებულებით შეფასებული არასაგაჭრო ფინანსური ინსტრუმენტები მოგება-ზარალში ასახვით	-		-
4	საკუთარი შეხედულებისამებრ რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, მოგება-ზარალში ასახვით	-		-
5	რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით	-	-	-
5.1	წილობრივი ინსტრუმენტები	-		-
5.2	სავალო ფასიანი ქაღალდები	-		-
5.3	გაცემული სესხები და მოთხოვნები	-		-
6	ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები	406,219,518	-	406,219,518
6.1	სავალო ფასიანი ქაღალდები	80,161,782		80,161,782
6.2	გაცემული სესხები და მოთხოვნები	326,057,736		326,057,736
7	ინვესტიციები შეიღობილ, მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში	-		-
8	გასაყიდად გამიზნული გრძელვადიანი აქტივები და გამსვლელი ჯგუფები	-		-
9	მატერიალური აქტივები	6,350,792	-	6,350,792
9.1	ძირითადი საშუალებები	6,350,792		6,350,792
9.2	საინვესტიციო ქონება	-		-
10	არამატერიალური აქტივები	2,515,704	2,515,704	-
10.1	გუდივილი	-	-	-
10.2	სხვა არამატერიალური აქტივები	2,515,704	2,515,704	-
11	საგადასახადო აქტივები	668,250	-	668,250
11.1	მიმდინარე საგადასახადო აქტივები	668,250		668,250
11.2	გადავადებული საგადასახადო აქტივები	-		-
13	სხვა აქტივები	2,897,069		2,897,069
13.1	მათ შორის: დასაკუთრებული ქონება	1,349,093		1,349,093
13.2	მათ შორის: მისაღები დივიდენდები	-		-
	საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებული საბალანსო ელემენტების ჯამური ღირებულება კორექტირებამდე	626,026,246	2,515,704	623,510,542

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

საბალანსო ელემენტების ღირებულებასა და საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებულ რისკის პოზიციებს შორის ცხრილი 8		ლარებით
	განსხვავებები	
1	საბალანსო ელემენტების ჯამური ღირებულება საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვის მიზნებისთვის კორექტირებებამდე	623,510,542
2.1	საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებული გარესაბალანსო ელემენტების ნომინალური ღირებულება	124,401,343
2.2	კონტრაგენტთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებული გარესაბალანსო ელემენტების ნომინალური ღირებულება	
3	საბალანსო და არასაბალანსო ელემენტების ჯამური ღირებულება საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვის მიზნებისთვის კორექტირებებამდე	747,911,885
4	კაპიტალის ადეკვატურობის მიზნებისთვის გაუფასურებასთან დაკავშირებული საზედამხედველო კორექტირებების ეფექტი	
5.1	საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვასთან დაკავშირებული გარესაბალანსო ელემენტების საკრედიტო კონვერსიის ფაქტორის ეფექტი	-61,129,430
5.2	კონტრაგენტთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვასთან დაკავშირებული გარესაბალანსო ელემენტების საკრედიტო კონვერსიის ფაქტორის ეფექტი (ცხრილი CCR)	
6	სხვა კორექტირებების ეფექტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში)	
7	სულ საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონვას დაქვემდებარებული რისკის პოზიციები	686,782,455

ბანკი: სს იზბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

გზრილი 9		საზედამხედველო კაპიტალი	
N			ლარი
1	ძირითადი პირველადი კაპიტალი საზედამხედველო კორექტირებამდე		160,301,220
2	ჩვეულებრივი აქციები, რომლებიც აკმაყოფილებენ ძირითადი პირველადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		69,161,600
3	დამატებითი სახსრები ჩვეულებრივ აქციებზე, რომლებიც აკმაყოფილებენ ძირითადი პირველადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		
4	აუმულირებული სხვა სრული შემოსავალი		
5	სხვა რეზერვები		
6	გაუნაწილებელი მოგება (ზარალი)		91,139,620
7	ძირითადი პირველადი კაპიტალის საზედამხედველო კორექტირებები		2,515,704
8	აქტივების გადაფასების რეზერვი		
9	მოგებასა და ზარალში აქტივების არარეალიზებული გადაფასების მდგად მიღებული აუმულირებული მოგების ის ნაწილი, რომელიც აღემატება მოგებასა და ზარალში არარეალიზებული გადაფასების მდგად ასახულ აუმულირებულ ზარალს		
10	არამატერიალური აქტივები		2,515,704
11	აქტივების კლასიფიკაციის მდგად მიღებული რეზერვების უკმარისობა		
12	ინვესტიციები საკუთარ აქციებში		
13	კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა საფინანსო ინსტიტუტების კაპიტალში ორმხრივი მფლობელობა		
14	ფულადი ნაკადების ჰეჯირების რეზერვი		
15	გადავადებული საგადასახადო აქტივები, რომლებზეც არ ვრცელდება ზღვრული დაქვითვის მეთოდი (დაკავშირებული საგადასახადო ვალდებულების გამოკლებით)		
16	მნიშვნელოვანი ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა საფინანსო ინსტიტუტების ძირითადი პირველადი კაპიტალის ინსტრუმენტებში (რომლებიც არაა ჩვეულებრივი აქციები)		
17	აქციების ფლობა და სხვა სახით 10%-ზე მეტი წილის ფლობა კომერციული დაწესებულებების სააქციო კაპიტალში		
18	სხვა დაქვითვები		
19	მნიშვნელოვანი ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა საფინანსო ინსტიტუტების ჩვეულებრივ აქციებში (ნაწილი, რომელიც აღემატება 10%-იან ზღვარს)		
20	ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა ფინანსური ინსტიტუტების კაპიტალში 10%-ზე ნაკლები წილის მფლობელობით (ნაწილი, რომელიც აღემატება 10%-იან ზღვარს)		
21	დროებითი სხვაობებით წარმომადგენელი გადავადებული საგადასახადო აქტივები (ნაწილი, რომელიც აღემატება 10%-იან ზღვარს, დაკავშირებული საგადასახადო ვალდებულების გამოკლებით)		
22	მნიშვნელოვანი ინვესტიციები და გადავადებული საგადასახადო აქტივები, რომლებიც აღემატება ძირითადი პირველადი კაპიტალის 15% -ს		
23	ძირითადი პირველადი კაპიტალის საზედამხედველო დაქვითვები, რომლებიც გამოწვეულია დამატებითი პირველადი კაპიტალისა და მეორადი კაპიტალის უკმარისობით ინვესტიციების დაქვითვისათვის		
24	ძირითადი პირველადი კაპიტალი		157,785,517
25	დამატებითი პირველადი კაპიტალი საზედამხედველო კორექტირებამდე		0
26	ინსტრუმენტები, რომლებიც აკმაყოფილებენ დამატებითი პირველადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		0
27	მათ შორის, კლასიფიცირებული კაპიტალად შესაბამისი ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტებით		
28	მათ შორის, კლასიფიცირებული ვალდებულებად შესაბამისი ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტებით		
29	დამატებითი სახსრები ინსტრუმენტებზე, რომლებიც აკმაყოფილებენ დამატებითი პირველადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		
30	დამატებითი პირველადი კაპიტალის საზედამხედველო კორექტირებები		0
31	ინვესტიციები საკუთარ აქციებში, რომლებიც აკმაყოფილებენ დამატებითი პირველადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		
32	დამატებითი პირველადი კაპიტალის ინსტრუმენტები უკარედინო მფლობელობა		
33	მნიშვნელოვანი ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა საფინანსო ინსტიტუტების დამატებითი პირველადი კაპიტალის ინსტრუმენტებში (რომლებიც არაა ჩვეულებრივი აქციები)		
34	ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა ფინანსური ინსტიტუტების კაპიტალში 10%-ზე ნაკლები წილის მფლობელობით (ნაწილი, რომელიც აღემატება 10%-იან ზღვარს)		
35	დამატებითი პირველადი კაპიტალის საზედამხედველო დაქვითვები, რომლებიც გამოწვეულია მეორადი კაპიტალის უკმარისობით ინვესტიციების დაქვითვისათვის		
36	დამატებითი პირველადი კაპიტალი		0
37	მეორადი კაპიტალი საზედამხედველო კორექტირებამდე		0
38	ინსტრუმენტები, რომლებიც აკმაყოფილებენ მეორადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		
39	დამატებითი სახსრები ინსტრუმენტებზე, რომლებიც აკმაყოფილებენ მეორადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		
40	ზოგადი რეზერვები საკრედიტო რისკის მიხედვით მუშონილი რისკის პოზიციების მაქსიმუმ 1.25%-ის ოდენობით		
41	მეორადი კაპიტალის საზედამხედველო კორექტირებები		0
42	ინვესტიციები საკუთარ აქციებში, რომლებიც აკმაყოფილებენ მეორადი კაპიტალის კრიტერიუმებს		
43	მეორადი კაპიტალის ინსტრუმენტებში ორმხრივი მფლობელობა		
44	მნიშვნელოვანი ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა საფინანსო ინსტიტუტების მეორადი კაპიტალის ინსტრუმენტებში (რომლებიც არაა ჩვეულებრივი აქციები)		
45	ინვესტიციები კომერციული ბანკების, სადაზღვევო კომპანიებისა და სხვა ფინანსური ინსტიტუტების კაპიტალში 10%-ზე ნაკლები წილის მფლობელობით (ნაწილი, რომელიც აღემატება 10%-იან ზღვარს)		
46	მეორადი კაპიტალი		0

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
 თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 9.1 კაპიტალის ადეკვატურობის მოთხოვნები

მინიმალური მოთხოვნები		კოეფიციენტი	თანხა (ლარი)
1	პილარ 1-ის მოთხოვნები		
1.1	ძირითადი პირველადი კაპიტალის მინიმალური მოთხოვნა	4.50%	27,679,936
1.2	პირველადი კაპიტალის მინიმალური მოთხოვნა	6.00%	36,906,581
1.3	საზედამხედველო კაპიტალის მინიმალური მოთხოვნა	8.00%	49,208,775
2	კომბინირებული ბუფერი		
2.1	კაპიტალის კონსერვაციის ბუფერი	2.50%	15,377,742
2.2	კონტრციკლური ბუფერი	0.75%	4,613,323
2.3	სისტემური რისკის ბუფერი		-
3	პილარ 2-ის მოთხოვნა		
3.1	პილარ 2-ის მოთხოვნა ძირითად პირველად კაპიტალზე	7.51%	46,198,980
3.2	პილარ 2-ის მოთხოვნა პირველად კაპიტალზე	9.62%	59,203,888
3.3	პილარ 2-ის მოთხოვნა საზედამხედველო კაპიტალზე	12.41%	76,315,610
ჯამური მოთხოვნები		კოეფიციენტი	თანხა (ლარი)
4	ძირითადი პირველადი კაპიტალი	15.26%	93,869,980
5	პირველადი კაპიტალი	18.87%	116,101,534
6	საზედამხედველო კაპიტალი	23.66%	145,515,450

ბანკი:
თარიღი:
ცხრილი 9.2

სს იშზანკი საქართველო
31-Dec-25
ივსება მხოლოდ სისტემურად მნიშვნელოვანი ბანკების მიერ

	MREL მინიმალური მოთხოვნის რესურსი
საზედამხედვლო კაპიტალი და დაშვებული ვალდებულებების რესურსი	157,785,517
საზედამხედვლო კაპიტალი ¹	157,785,517
ძირითადი პირველადი კაპიტალი (CET 1)	157,785,517
დამატებითი პირველადი კაპიტალი (AT 1)	-
მეორადი კაპიტალი (Tier 2)	-
დაშვებული ვალდებულებები	-
სუბორდინირებული სესხების ის ნაწილი რომელიც არ არის ჩართული კაპიტალში ²	
დაშვებული ვალდებულებები ³	
მთლიანი ვალდებულებები და საზედამხედვლო კაპიტალი (TLOF)	157,785,517
მთლიანი ვალდებულებები (გარდა კაპიტალში ჩართული ინსტრუმენტებისა)	
საზედამხედვლო კაპიტალი	157,785,517
მთლიანი რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები და ლევერიჯის კოეფიციენტის მიზნებისთვის მთლიანი რისკის პოზიციები	
რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები (TREA)	615,109,686
ლევერიჯის კოეფიციენტის მიზნებისთვის მთლიანი რისკის პოზიციები (TEM)	-
MREL კოეფიციენტები	
MREL რესურსი შეფარდებული რისკის მიხედვით შეწონილ აქტივებთან (TREA)	25.65%
MREL რესურსი შეფარდებული ლევერიჯის კოეფიციენტის მიზნებისთვის მთლიანი რისკის პოზიციებთან (TEM)	0.00%
MREL რესურსის შეფარდება TLOF-თან	100.00%

¹ კაპიტალში ჩართული ინსტრუმენტები

² მოიცავს სუბორდინირებული ვალდებულების იმ ნაწილს, რომელიც არის ამორტიზებული და, ასევე, სუბორდინირებულ ვალდებულებებს, რომლებიც არ კლასიფიცირდებიან კაპიტალის ინსტრუმენტებად

³ მოიცავს 1 წელზე მეტი ვადიანობის დაშვებულ ვალდებულებებს, რომლებიც არ არიან საზედამხედვლო კაპიტალის ინსტრუმენტები. ასევე, მათი ხელშეკრულებები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით ან სრულად ან ნაწილობრივ ექვემდებარება უცხო ქვეყნის კანონმდებლობას. უკანასკნელის შემთხვევაში ხელშეკრულებაში გათვალისწინებული უნდა იყოს რეკაპიტალიზაციის მიზნით ბანკის ვალდებულებების ჩამოწერის ან კონვერტაციის სარეზოლუციო ინსტრუმენტის გამოყენების სახელშეკრულებო პირობა

ბანკი:
თარიღი:
ცხრილი 9.3

სს იშზანგი საქართველო
31-Dec-25
ივსება მხოლოდ სისტემურად მნიშვნელოვანი ბანკების მიერ

	დაფარვის ვადიანობა				ჯამი
	< 1 წელზე	>= 1 წელზე და <2 წელზე	>= 2 წელზე	მუდმივი/ რომელსაც არ აქვს დაფარვის ვადა	
MREL დაქვემდებარებული კაპიტალის ინტრუმენტები და დაშვებული ვალდებულებები	-	-	-	-	-
მათ შორის: საქართველოს იურისდიქციაში მოქმედი ხელშეკრულება	-	-	-	-	-
მათ შორის: სხვა ქვეყნის იურისდიქციაში მოქმედი ხელშეკრულება	-	-	-	-	-
მათ შორის: ხელშეკრულება რომელშიც ჩადებულია Bail in მუხლი	-	-	-	-	-
კაპიტალის ინტრუმენტები					
მათ შორის: საქართველოს იურისდიქციაში მოქმედი ხელშეკრულება					
მათ შორის: სხვა ქვეყნის იურისდიქციაში მოქმედი ხელშეკრულება					
მათ შორის: ხელშეკრულება რომელშიც ჩადებულია Bail in მუხლი					
დაშვებული ვალდებულებები					
მათ შორის: საქართველოს იურისდიქციაში მოქმედი ხელშეკრულება					
მათ შორის: სხვა ქვეყნის იურისდიქციაში მოქმედი ხელშეკრულება					
მათ შორის: ხელშეკრულება რომელშიც ჩადებულია Bail in მუხლი					

ბანკი: სს იშნაკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 10 საბალანსო უწყებისა და საზედამოძველო კაპიტალის ელემენტებს შორის კავშირები		ლარებში	
N	სტანდარტიზებული საზედამხედველო ანგარიშგების საბალანსო ელემენტები	საბალანსო ღირებულება ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშებიზში ფასის სტანდარტების მიხედვით	კავშირი Capital-ის ცხრილთან
1	ნაღდი ფული, ფულადი სახსრები საქართველოს ეროვნული ბანკი და სხვა ბანკებში	207,374,913	
1.1	ნაღდი ფული	1,117,141	
1.2	ფულადი სახსრები საქართველოს ეროვნულ ბანკში	71,963,558	
1.3	ფულადი სახსრები სხვა ბანკებში	134,294,214	
2	საგაქროდ გამაზრდელი ფინანსური აქტივები	0	
2.1	მათ შორის: წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები	0	
3	საგაღდებელი წესით რეალური ღირებულებით შეფასებული არასავაჭრო ფინანსური ინსტრუმენტები მოგება-ზარალიშ ასახვით	0	
4	საკუთარი შეხედულებისამებრ რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, მოგება-ზარალიშ ასახვით	0	
5	რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, სხვა სრულ შემოსავალი ასახვით	0	
5.1	წლიობრივი ინსტრუმენტები	0	
5.2	სადავო ფასიანი ქაღალდები	0	
5.3	გაცემული სესხები და მოთხოვნები	0	
6	ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები	406,219,518	
6.1	სადავო ფასიანი ქაღალდები	80,161,782	
6.2	გაცემული სესხები და მოთხოვნები	326,057,736	
7	ინვესტიციები შეიღობილ, რეკაპიტრ და ერთობლივ საქარბოებში	0	
8	გასაყიდად გამაზრდელი გრძელვადიანი აქტივები და გამგდელი ჯგუფები	0	
9	მატერიალური აქტივები	6,350,792	
9.1	ძირითადი საშუალებები	6,350,792	
9.2	საინვესტიციო ქონება	0	
10	არამატერიალური აქტივები	2,515,704	ცხრილი 9 (Capital), N10
10.1	გუდვილი	0	
10.2	სხვა არამატერიალური აქტივები	2,515,704	
11	საგადასახადო აქტივები	668,250	
11.1	მომდინარე საგადასახადო აქტივები	668,250	
11.2	გადაიდებული საგადასახადო აქტივები	0	
13	სხვა აქტივები	2,897,069	
13.1	მათ შორის: დასაკუთრებული ქონება	1,349,093	
13.2	მათ შორის: მოხალეი დივიდენდები	0	
14	სულ აქტივები	626,026,246	
ვალდებულებები			
15	საგაქროდ გამაზრდელი ფინანსური ვალდებულებები	0	
15.1	მათ შორის: წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები	0	
16	საკუთარი შეხედულებისამებრ რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები მოგება-ზარალიშ ასახვით	0	
17	ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები	448,165,056	
17.1	ფიქსირებული	387,043,243	
17.2	მარცხენი სახსრები	57,424,970	
17.3	გამომცემელი სადავო ფასიანი ქაღალდები	0	
17.4	სხვა ფინანსური ვალდებულებები	3,696,843	
18	ანარიებები	272,237	
19	საგადასახადო ვალდებულებები	0	
19.1	მომდინარე საგადასახადო ვალდებულებები	0	
19.2	გადაიდებული საგადასახადო ვალდებულებები	0	
20	სუბორდინირებული ვალდებულებები	13,478,774	
21	სხვა ვალდებულებები	3,808,958	
21.1	მათ შორის: გადასახდელი დივიდენდები	0	
22	სულ ვალდებულებები	465,725,025	
საკუთარი კაპიტალი			
23	სააქვო კაპიტალი	69,161,600	ცხრილი 9 (Capital), N2
24	პრივილეტირებული აქციები	0	
25	საქონიო კაპიტალი	0	
26	(-) გამოწვიდელი საკუთარი აქციები	0	
27	გამოწვიდელი წილობრივი ინსტრუმენტები, გარდა საკუთარი კაპიტალისა	0	
27.1	როელი ფინანსური ინსტრუმენტის წილობრივი კომპონენტი	0	
27.2	სხვა გამოწვიდელი წილობრივი ინსტრუმენტები	0	
28	აქტივზე დფუქრებული გადახდის რეზერვი	0	
29	ფაგრიდელი სხვა სრული შემოსავალი	0	
29.1	გადაფასების რეზერვი	0	
29.2	რეალური ღირებულების ცვლილებები წილობრივი ინსტრუმენტებზე, რომლებზე შეფასებულია რეალური ღირებულებით, სხვა სრული შემოსავალში ასახვით	0	
29.3	რეალური ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში ასახული სადავო ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების ცვლილებები	0	
30	გარეწაილებელი მოგება	91,139,620	ცხრილი 9 (Capital), N6
31	სულ საკუთარი კაპიტალი	160,301,220	
32	სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	626,026,246	

ბანკი: **სსი იზმანკო საქართველო**
თარიღი: **31-Dec-25**

ცხრილი 11																				
საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები (საბალანსო და კრედიტ კონვერსიის ფაქტორის გათვალისწინებით გარესსაბალანსო ელემენტები)																				
		რისკის ჯონები		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o	p	q
				0%		20%		35%		50%		75%		100%		150%		250%		საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები საკრედიტო რისკის მიტერგვიანდება
				საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	საბალანსო	გარესსაბალანსო	
1	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები ცენტრალური მთავრობებისა და ცენტრალური ბანკების მიმართ			22,636,562										49,326,995						49,326,995
2	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები რეგიონული მთავრობებისა და ადგილობრივი თვითმმართველობების მიმართ																			-
3	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საჯარო დაწესებულებების მიმართ																			-
4	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები მრეწველობრივი განვითარების ბანკების მიმართ																			-
5	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საერთაშორისო ორგანიზაციების/ინსტიტუტების მიმართ																			-
6	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კომერციული ბანკების მიმართ					4,528	0			135,153,420	19,863,955			166,082	41,265,475					118,941,150
7	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ													400,210,018	2,142,483					402,352,502
8	უპირობო და პირობითი საჯარო მოთხოვნები														0					-
9	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები, რომლებიც უზრუნველყოფილია საფინანსო/რეზერვით, უზრუნველყოფილია																			-
10	გადაუადგომელი სესხები													5,116						5,116
11	მადალი საწვდამხდელი რისკის კატეგორიაში შემავალი ერთეულები																			-
12	მოკლევადიანი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ																			-
13	მოთხოვნები კლდეტური ინვესტიციების სახით																			-
14	სხვა ერთეულები			1,117,141										14,890,680						14,890,680
	სულ			23,753,703	0	4,528	0	0	0	135,153,420	19,863,955	0	0	464,598,891	43,407,958	0	0	0	0	585,516,442

[illegible]

ბანკი: სს იზზანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 13 სტანდარტიზებული მიდგომა - საკრედიტო რისკის მიტიგაცია

	a	b	c	d	e	f
	საბალანსო ელემენტები - რისკის პოზიციების ღირებულება	გარესაბალანსო ელემენტები ნომინალური ღირებულება	გარესაბალანსო ელემენტები კონვერსიის ფაქტორის გათვალისწინებით	რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები საკრედიტო რისკის მიტიგაციამდე	რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები საკრედიტო რისკის მიტიგაციის ეფექტის გათვალისწინებით	რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივების სიმკვრივე* f=e/(a+c)
1	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები ცენტრალური მთავრობებისა და ცენტრალური ბანკების მიმართ	71,963,558		49,326,995	49,326,995	69%
2	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები რეგიონული მთავრობებისა და ადგილობრივი თვითმმართველობების მიმართ	0		0	0	0%
3	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საჯარო დაწესებულებების მიმართ	0		0	0	0%
4	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები მრავალმხრივი განვითარების ბანკების მიმართ	0		0	0	0%
5	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საერთაშორისო ორგანიზაციების/ინსტიტუტების მიმართ	0		0	0	0%
6	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კომერციული ბანკების მიმართ	135,324,029	61,129,430	61,129,430	118,941,150	61%
7	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ	400,210,018	2,142,483	2,142,483	402,352,502	93%
8	უპირობო და პირობითი საცალო მოთხოვნები	0		0	0	0%
9	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები, რომლებიც უზრუნველყოფილია საცხოვრებელი უძრავი ქონებით	0		0	0	0%
10	ვადაგადაცილებული სესხები	5,116		5,116	5,116	100%
11	მაღალი საზედამხედველო რისკის კატეგორიაში შემავალი ერთეულები	0		0	0	0%
12	მოკლევადიანი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ	0		0	0	0%
13	მოთხოვნები კოლექტიური ინვესტიციების სახით	0		0	0	0%
14	სხვა ერთეულები	16,007,820		14,890,680	14,399,464	90%
	სულ	623,510,542	63,271,913	63,271,913	585,516,442	81%

ბანკი: სს იზბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 14 ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი

შეუწონავი მონაცემები (დღიური საშუალო)				სებ-ის მეთოდოლოგიით* შეწონილი მონაცემები (დღიური საშუალო)			ბაზელის მეთოდოლოგიით შეწონილი მონაცემები (დღიური საშუალო)			
	ლარი	უცხ. ვალუტა	სულ	ლარი	უცხ. ვალუტა	სულ	ლარი	უცხ. ვალუტა	სულ	
მაღალი ხარისხის ლიკვიდური აქტივები										
1	მაღალი ხარისხის ლიკვიდური აქტივები			29,884,434	82,577,276	112,461,710	29,856,103	82,557,995	112,414,098	
გადინება										
2	ფიზიკური პირების დეპოზიტები	1,765,002	14,424,607	16,189,609	445,973	2,462,468	2,908,440	109,600	705,635	815,235
3	არაუზრუნველყოფილი საბითუმო დაფინანსება	36,775,541	240,593,323	277,368,863	22,954,945	43,200,346	66,155,290	19,557,579	36,503,329	56,060,908
4	უზრუნველყოფილი დაფინანსება			-			-			-
5	ბალანსგარეშე ვალდებულებები და წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტების წმინდა მოკლე პოზიცია	74,202,563	73,345,438	147,548,002	7,518,050	7,575,538	15,093,588	3,758,559	3,732,029	7,490,588
6	სხვა საკონტრაქტო გადინება			-			-			-
7	სხვა გადინება	384,105	2,679,527	3,063,632	-	-	-	-	-	-
8	ფულის მთლიანი გადინება	113,127,211	331,042,895	444,170,106	30,918,967	53,238,351	84,157,319	23,425,738	40,940,994	64,366,731
შემოდინება										
9	უკუჩვენო ოპერაციები და ფასიანი ქაღალდების სესხება			-			-			-
10	სხვა შემოდინება კონტრაგენტებიდან	170,963,341	223,866,361	394,829,702	23,459,687	7,223,162	30,682,850	30,007,046	47,940,103	77,947,149
11	ფულის სხვა შემოდინება	8,484,768	9,296,034	17,780,802	261,308	126,979	388,286	261,308	127,281	388,588
12	ფულის მთლიანი შემოდინება	179,448,109	233,162,395	412,610,504	23,720,995	7,350,141	31,071,136	30,268,354	48,067,384	78,335,738
				მთლიანი თანხა სებ-ის მეთოდოლოგიით (ლიმიტების გათვალისწინებით)			მთლიანი თანხა ბაზელის მეთოდოლოგიით (ლიმიტების გათვალისწინებით)			
13	მაღალი ხარისხის ლიკვიდური აქტივები			29,884,434	82,577,276	112,461,710	29,856,103	82,557,995	112,414,098	
14	ფულის წმინდა გადინება			7,729,741.86	45,888,210	53,617,952	5,856,434.42	10,235,248	16,091,683	
15	ლიკვიდობის გადაფარვის კოეფიციენტი (%)			386.62%	179.95%	209.75%	509.80%	806.60%	698.59%	

* სებ-ის მეთოდოლოგიით გაანგარიშებული კოეფიციენტები წარმოადგენს კომერციული ბანკებისათვის საავალდებულოდ დასაცავ მოთხოვნას, ხოლო ბაზელის მეთოდოლოგიით დათვლილი მონაცემები წარმოდგენილია საილუსტრაციო მიზნებისათვის.

ბანკი: **სს იზბანკი საქართველო**
თარიღი: **31-Dec-25**

ცხრილი 15 კონტრაგენტთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები

[illegible]

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 15.1 ლევერიჯის კოეფიციენტი

	საბალანსო ელემენტები	
1	საბალანსო ელემენტები	626,026,246
2	(პირველადი კაპიტალიდან დაქვითული ელემენტები)	(2,515,704)
3	სულ საბალანსო ელემენტები	623,510,542
	წარმოებული ინსტრუმენტები	
4	წარმოებული ინსტრუმენტები ჩანაცვლების ღირებულება	FALSE
5	მოსალოდნელი საკრედიტო რისკის პოზიციები	FALSE
6	კონტრაქტის საკრედიტო რისკის დებულებით განსაზღვრული რისკის პოზიციები	-
7	წარმოებული ინსტრუმენტების სანაცვლოდ მიღებული უზრუნველყოფების ღირებულება	FALSE
8	სულ წარმოებული ინსტრუმენტები	-
	ფასიანი ქაღალდებით დაფინანსებული ტრანზაქციები	
9	ფასიანი ქაღალდებით დაფინანსებული ტრანზაქციების მთლიანი სააღრიცხვო ღირებულება	
10	(მისაღები და გადასახდელი თანხების ურთიერთგაქვითვა)	
11	კონტრაქტის საკრედიტო რისკთან დაკავშირებული დამატებითი ღირებულება	
12	განსხვავებული მიდგომა კონტრაგენტის საკრედიტო რისკის მიმართ ფასიანი ქაღალდებით დაფინანსებული ტრანზაქციებისთვის	
13	საშუამავლო ტრანზაქციები	
14	(საშუამავლო ტრანზაქციების დაქვითვები)	
15	სულ ფასიანი ქაღალდებით დაფინანსებული ტრანზაქციები	-
	გარესაბალანსო რისკის პოზიციები	
16	გარესაბალანსო ელემენტების ნომინალური ღირებულება	
17	(გარესაბალანსო ელემენტების საკრედიტო კონვერსიის ფაქტორის ეფექტი)	
18	სულ გარესაბალანსო ელემენტები	-
	საბალანსო და გარესაბალანსო ელემენტების ნებადართული დაქვითვები	
19	(შიდაჯგუფური რისკის პოზიციების დაქვითვა)	
20	(საჯარო დაწესებულებების მიმართ არსებული რისკის პოზიციების დაქვითვა)	
	კაპიტალი და მთლიანი რისკის პოზიციები	
21	პირველადი კაპიტალი	157,785,517
22	მთლიანი რისკის პოზიციები ლევერიჯის კოეფიციენტის მიზნებისთვის	623,510,542
	ლევერიჯის კოეფიციენტი	
23	ლევერიჯის კოეფიციენტი	25.31%
	გარდამავალი მიდგომები და აუდიარებული ფიდუციარული აქტივები	
EU-23	გარდამავალი მიდგომები კაპიტალის განსაზღვრისთვის	
EU-24	ფიდუციარული აქტივების მოცულობა რომლებიც აკლდება მთლიან რისკის პოზიციებს	

ბანკი: სს იშზაწკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 15.2. კონტრაგენტთან დაკავშირებული საბაზრო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები -საკრედიტო გადაფასების კორექტირება (CVA)

	საკრედიტო გადაფასების კორექტირებისთვის (CVA) დისკონტირებული რისკის პოზიცია	საკრედიტო გადაფასების კორექტირების (CVA) ხარჯი	ჩამოწერილი საკრედიტო გადაფასების კორექტირების (CVA) ხარჯი	კონტრაგენტის საკრედიტო რისკის საკრედიტო გადაფასების კორექტირების მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები
საკრედიტო გადაფასების კორექტირება	FALSE	FALSE	FALSE	FALSE
დათვლილი სტანდარტიზებული მეთოდით				
დათვლილი გამარტივებული სტანდარტიზებული მეთოდით				
დათვლილი საწყისი რისკის პოზიციის მეთოდით				

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 16 წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი

		მუწონავი ღირებულება ნარჩენი ვადიანობის მიხედვით				შეწონილი ღირებულება
		უვადო*	< 6 თვე	6 თვიდან 1 წლამდე	>= 1 წელი	
ხელმისაწვდომი სტაბილური დაფინანსება						
1	კაპიტალი:	157,785,517	-	-	54,796,367	212,581,883
2	საზედამხედველო კაპიტალი	157,785,517				157,785,517
3	1 წელზე მეტი ნარჩენი ვადიანობის გამოთხოვადი ვალდებულებები				54,796,367	54,796,367
4	ფიზიკური პირების გამოთხოვადი ან 1 წელზე ნაკლები ნარჩენი ვადიანობის გამოთხოვადი დეპოზიტები	2,232,991	5,433,568	2,542,314	2,692,173	8,329,452
5	რეზიდენტი	197,126	1,248,698	909,560	1,820,014	3,966,627
6	არარეზიდენტი	2,035,865	4,184,870	1,632,755	872,159	4,362,824
7	საბითუმო დაფინანსება	84,581,348	201,401,773	101,925,957	1,361,823	132,247,454
8	გამოთხოვადი ან 1 წელზე ნაკლები ნარჩენი ვადიანობის გამოთხოვადი დაფინანსება, რომელიც მიღებულია სახელმწიფო ან მის კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოებიდან, საერთაშორისო საფინანსო ინსტიტუტებიდან და იურიდიული პირების მხრიდან, გარდა საფინანსო სექტორის წარმომადგენლებისა	75,121,082	86,086,046	69,740,736	1,361,823	116,154,844
9	გამოთხოვადი ან 1 წელზე ნაკლები ნარჩენი ვადიანობის გამოთხოვადი დაფინანსება, რომელიც მიღებულია ცენტრალური ბანკებიდან და სხვა ფინანსური ინსტიტუტებიდან	9,460,266	115,315,727	32,185,220	-	16,092,610
10	ურთიერთდაკავშირებული ვალდებულებები					-
11	სხვა ვალდებულებები	8,756,712	-	-	-	-
12	დერივატივებთან დაკავშირებული ვალდებულებები					
13	ყველა სხვა ვალდებულებები და კაპიტალის ინსტრუმენტები, რომლებიც არ შედის ზემოთ აღნიშნულ კატეგორიებში	8,756,712				
14	სულ ხელმისაწვდომი სტაბილური დაფინანსება					353,158,789
სტაბილური დაფინანსების საჭიროება						
15	მაღალი ხარისხის ლიკვიდური აქტივები	211,842,490	-	-	-	8,057,235
16	სტანდარტულად კლასიფიცირებული სესხები და ფასიანი ქაღალდები:	19,200,070	184,272,433	81,254,976	90,753,265	208,115,379
17	ფინანსურ ინსტიტუტებზე გაცემული სესხები და დეპოზიტები, რომლებიც უზრუნველყოფილია პირული დონის ლიკვიდური აქტივებით					-
18	ფინანსურ ინსტიტუტებზე გაცემული სესხები და დეპოზიტები, რომლებიც არ არის უზრუნველყოფილი ან უზრუნველყოფილია არა პირული დონის ლიკვიდური აქტივებით	19,200,070	16,124,605	11,567,854	-	11,082,628
19	არაფინანსურ ინსტიტუტებსა და ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხები, მათ შორის:	-	167,891,332	69,420,927	56,821,102	167,929,066
20	რომლებსაც 35% ან ნაკლები წონა ენიჭება					
21	საცხოვრებელი ქონებით უზრუნველყოფილი მოთხოვნები, მათ შორის:	-	256,496	266,195	1,770,935	1,766,640
22	რომლებსაც 35% ან ნაკლები წონა ენიჭება					
23	ფასიანი ქაღალდები, რომლებიც არ კლასიფიცირდება მაღალი ხარისხის ლიკვიდურ აქტივებად				32,161,228	27,337,044
24	ურთიერთდაკავშირებული აქტივები	-				-
25	სხვა აქტივები	9,916,111	1,800,000	150,000	1,938,290	11,854,401
26	დერივატივებთან დაკავშირებული აქტივები					
27	ყველა სხვა აქტივი, რომელიც არ შედის ზემოაღნიშნულ სდს კატეგორიებში	9,916,111	1,800,000	150,000	1,938,290	11,854,401
28	გარებალანსური მუხლები	-	18,796,975	36,119,341	69,485,027	15,914,386
29	სულ სტაბილური დაფინანსების საჭიროება					243,941,401
30	წმინდა სტაბილური დაფინანსების კოეფიციენტი					144.77%

*უვადო დროით კალათაში დაკლასიფიცირდება ისეთი მუხლები, რომლებსაც არ გააჩნიათ განსაზღვრული ვადინობა. მაგალითად, კაპიტალის უვადო ინსტრუმენტები, მიმდინარე/მოთხოვნამდე დეპოზიტები და ა.შ.

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25
გვ. 17

რისკის კლასები	განაწილება წარჩენი ვადიანობის მიხედვით	საბალანსო აქტივების რისკის პოზიციის ღირებულება					
		მოთხოვნამდე	≤ 1 წელი	> 1 წელი ≤ 5 წელი	> 5 წელი	განუსაზღვრელი დაფარვის ვადით	სულ
1	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები ცენტრალური მთავრობებისა და ცენტრალური ბანკების მიმართ	50,008,178	21,955,380	-	-		71,963,558
2	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები რეგიონული მთავრობებისა და ადგილობრივი თვითმმართველობების მიმართ						-
3	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საჯარო დაწესებულებების მიმართ						-
4	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები მრავალმხრივი განვითარების ბანკების მიმართ						-
5	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საერთაშორისო ორგანიზაციების/ინსტიტუტების მიმართ						-
6	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კომერციული ბანკების მიმართ	34,809,740	100,514,289	-	-		135,324,029
7	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ		258,068,889	116,007,849	25,707,506	425,774	400,210,018
8	უპირობო და პირობითი საცალო მოთხოვნები						-
9	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები, რომლებიც უზრუნველყოფილია საცხოვრებელი უძრავი ქონებით						-
10	ვადაგადაცილებული სესხები*		-	-	-	5,116	5,116
11	მაღალი საზედამხედველი რისკის კატეგორიაში შემავალი ერთეულები		-	-	-	-	-
12	მოკლევადიანი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ		-				-
13	მოთხოვნები კოლექტიური ინვესტიციების სახით						-
14	სხვა ერთეულები:	1,117,141	731,272	3,113,658	1,129,638	9,921,227	16,012,936
15	სულ	85,935,059	381,269,830	119,121,507	26,837,144	10,347,002	623,510,542

ვადაგადაცილებული სესხები* - ვადაგადაცილებული სესხები შეიქმნა როგორც მე-10 პუნქტში, ასევე გადანაწილდება იმ კლასებში სადაც ვადაგადაცილებულ პოზიციად კლასიფიცირებამდე აღრიცხვობდა. ორმაგი აღრიცხვის გამოსარიცხად ფორმულაში არ მონაწილეობს ადაადაცილებული სისხლის სტრიქონი.

ბანკი: სს იზზანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25
გვ. 18

საბალანსო აქტივები		ა	ბ	გ	დ	ე	ვ
		მთლიანი ღირებულება		მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	ზოგადი რეზერვი	კუმულატიური ჩამოწერა ანგარიშგების პერიოდზე	აქტივების წმინდა ღირებულება (ა+ბ-გ-დ)
		მათ შორის სესხები და სხვა აქტივები - უმოქმედო	მათ შორის სესხები და სხვა აქტივები - გარდა უმოქმედოსი				
1	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები ცენტრალური მთავრობებისა და ცენტრალური ბანკების მიმართ	-	72,122,158	158,601			71,963,558
2	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები რეგიონული მთავრობებისა და ადგილობრივი თვითმმართველობების მიმართ						-
3	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საჯარო დაწესებულებების მიმართ						-
4	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები მრავალმხრივი განვითარების ბანკების მიმართ						-
5	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები საერთაშორისო ორგანიზაციების/ინსტიტუტების მიმართ	-					-
6	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კომერციული ბანკების მიმართ	-	135,584,089	260,060			135,324,029
7	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ	923,129	401,556,206	2,269,317			400,210,018
8	უპირობო და პირობითი საგალო მოთხოვნები						-
9	უპირობო და პირობითი მოთხოვნები, რომლებიც უზრუნველყოფილია საცხოვრებელი უძრავი ქონებით						-
10	ვადაგადაცილებული სესხები*	806,367	-	801,251			5,116
11	მალატი საზედამხედველო რისკის კატეგორიაში შემაჯალი ერთეულები	-	-	-			-
12	მოკლევადიანი მოთხოვნები კორპორატიული კლიენტების მიმართ						-
13	მოთხოვნები კოდექსური ინვესტიციების სახით						-
14	სხვა ერთეულები:	1,712,206	17,198,673	382,239			18,528,640
15	სულ	2,635,335	626,461,127	3,070,216	-	-	626,026,246
16	მათ შორის: სესხები	1,286,242	327,175,513	2,404,019			326,057,736
17	მათ შორის: სავალო ფასიანი ქაღალდები	-	80,412,967	251,186			80,161,782

ვადაგადაცილებული სესხები* - ვადაგადაცილებული სესხები შეივსება როგორც მე-10 პუნქტში, ასევე გადანაწილებსა
იმ კლასებში სადაც ვადაგადაცილებულ პოზიციად კლასიფიცირებამდე აღირიცხებიდა. ორმაგი აღრიცხვის
გამოსარიცხად ფორმულაში არ მონაწილეობს ვადაგადაცილებული სესხების სტრიქონი.

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25
ცხრილი 19

საბალანსო აქტივები	ა		ბ		გ	დ	ე	ვ
	მილიანი ლირებულზე		მოსალოდინელო საკრედიტო ზარალი	ზოგადი რეზერვი	კუმულატიური ჩამოწერა ანგარიშგების პერიოდზე	აქტივების წმინდა ლირებულება		
	მათ შორის სესხები და სხვა აქტივები - უზოქმედო	მათ შორის სესხები და სხვა აქტივები - გარდა უზოქმედისი				(ა+ბ-გ-დ)		
დაფარვის წყაროს/კონტრაგენტის ტიპის მიხედვით								
1 სახელმწიფო ორგანიზაციები	10,440	72,435,176	171,422				72,274,194	
2 საფინანსო ინსტიტუტები	-	208,678,197	554,511				208,123,686	
3 საბითუმო ლომმარდი							-	
4 უძრავი ქონების დეველოპმენტი	-	16,041,195	60,438				15,980,757	
5 უძრავი ქონების მენეჯმენტი	-	12,360,649	38,409				12,322,240	
6 სამშენებლო კომპანიები (არა დეველოპერები)	435,412	394,533	11,444				818,501	
7 სამშენებლო მასალების მოპოვება, წარმოება და გაქრობა	-	76,268,415	211,838				76,056,576	
8 სამომხმარებლო საქონლით გაქრობა	-	1,011,046	7,559				1,003,487	
9 სამომხმარებლო საქონლის წარმოება	-	-	-				-	
10 ბატონობივი მოხმარების სამომხმარებლო საქონლის წარმოება და გაქრობა	488,536	13,769,778	574,974				13,683,339	
11 ჯიხსავებლის, ტანსაცმლისა და ტექსტილის წარმოება და გაქრობა	15,232	28,774,599	125,583				28,664,348	
12 გაქრობა (სხვა)	17,809	31,240,283	106,498				31,151,594	
13 წარმოება (სხვა)	39,818	492,789	36,062				496,545	
14 სასტუმროები და ტურიზმი	108,993	937,805	109,015				937,783	
15 რესტორნები, ბარები, კაფეები და სწრაფი კვების ობიექტები	-	10,012,055	49,636				9,962,419	
16 მძიმე მრეწველობა	-	-	-				-	
17 ტექნიკასამართი სადგურები და ბუნების ინჟინერიები	-	-	-				-	
18 ენერგეტიკა	-	62,510,471	428,176				62,082,295	
19 ეკუმონილების დილერები	-	16,802,319	116,508				16,685,811	
20 ჯანდაცვა	42,808	1,132,324	56,276				1,118,856	
21 ფარმაცევტიკა	-	23,093,461	160,633				22,932,827	
22 ტელეკომუნიკაცია	-	4,407,134	13,695				4,393,440	
23 სერვისი	60,903	17,814,037	131,877				17,743,063	
24 სოფლის მეურნეობის სექტორი	-	16,063,469	39,370				16,024,099	
25 სხვა	66,290	21,531	66,290				21,531	
26 აქტივები, რომლებზეც არ არის აღრიცხული დაფარვის წყაროს სექტორი	-	-	-				-	
27 სხვა აქტივები	1,349,093	12,199,863	-				13,548,956	
28 სულ	2,635,335	626,461,127	3,070,216	-	-		626,026,246	

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25
ცხრილი 20

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ცვლილება სესხებზე და კორპორატიულ საგალო ფასიანი ქაღალდებზე		სესხები	კორპორატიული ფასიანი ქაღალდები
1	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისისათვის	1,909,049	137,278
2	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ზრდა	1,034,169	186,506
2.1	ახალი აქტივების წარმოშობის შედეგად	1,034,169	186,506
2.2	არსებული აქტივების ხარისხის გაუარესების შედეგად	-	-
3	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შემცირება	543,157	72,712
3.1	აქტივების ჩამოწერის შედეგად	-	-
3.2	აქტივების დაფარვის შედეგად	543,157	72,712
3.3	აქტივების ხარისხის გაუმჯობესების შედეგად	-	-
4	აქტივების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შემცირება/ზრდა ლარის მიმართ უცხოური ვალუტის ცვლილების შედეგად	3,957	114
5	აქტივების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის	2,404,019	251,186

ბანკი: სს იშპანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25
გვ. 21

უმოქმედო სესხების ცვლილება	უმოქმედო სესხების მილიანი ღირებულება	უმოქმედო სესხების შემცირებასთან დაკავშირებული წმინდა კუმულატიური ამოღება
1 საწყისი ბალანსი	1,273,366	
2 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების ზრდა	99,590	
3 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების ზრდა, ლარის მიმართ უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების შედეგად	-	
4 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება	86,714	
5 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, საკრედიტო რისკის დონის შემცირების გზით	-	
6 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, ნაწილობრივი ან სრული დაფარვის გზით	82,630	
7 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, მათი ჩამოწერის გზით	-	
8 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, უზრუნველყოფის დასაკუთრების გზით	-	
9 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, მათი გაყიდვის გზით	-	
10 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, სხვა ცვლილებით	-	
11 პერიოდის მანძილზე უმოქმედოდ კლასიფიცირებული სესხების შემცირება, ლარის მიმართ უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების შედეგად	4,084	
12 ბალანსი პერიოდის ბოლოს	1,286,242	

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

[illegible]

სესხები		სექტორი	მილიანი დირებულება				მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი					
			1-ი დონის საკრედიტო რისკი	მე-2 დონის საკრედიტო რისკი	მე-3 დონის საკრედიტო რისკი	შეტენილი ან გამოშვებული გაუფასურებული ფინანსური ინსტრუმენტები (POCI)	1-ი დონის საკრედიტო რისკი	მე-2 დონის საკრედიტო რისკი	მე-3 დონის საკრედიტო რისკი	შეტენილი ან გამოშვებული გაუფასურებული ფინანსური ინსტრუმენტები (POCI)		
დაფარვის წყაროს მიხედვით												
1	სახელმწიფო ორგანიზაციები		323,458	313,017	-	10,440	-	12,821	2,381	-	10,440	-
2	საფინანსო ინსტიტუტები		31,662,902	31,662,902	-	-	-	174,822	174,822	-	-	-
3	საბითუმო ლომხარაფი		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	უმრავლესობის დეველოპმენტები		16,041,195	15,774,785	266,410	-	-	60,438	60,438	0	-	-
5	უმრავლესობის მენეჯმენტები		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	სამშენებლო კომპანიები (არა დეველოპმენტები)		829,945	394,533	-	435,412	-	11,444	1,806	-	9,638	-
7	სამშენებლო მასალების მომწოდებელი, წარმოება და გაყვრა		76,268,415	76,268,415	-	-	-	211,838	211,838	-	-	-
8	სამომხმარებლო საქონლით გაყვრა		1,011,046	1,011,046	-	-	-	7,559	7,559	-	-	-
9	სამომხმარებლო საქონლის წარმოება		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	სამრეწველო მომხმარებლის სამომხმარებლო საქონლის წარმოება და გაყვრა		14,258,314	13,769,778	-	488,536	-	574,974	86,438	-	488,536	-
11	გაყვრის, ტანსაცმლისა და ტექსტილის წარმოება და გაყვრა		28,789,832	28,774,599	-	15,232	-	125,583	110,351	-	15,232	-
12	გაყვრა (სხვა)		11,111,875	11,094,065	-	17,809	-	43,897	26,087	-	17,809	-
13	წარმოება (სხვა)		532,607	492,789	-	39,818	-	36,062	1,360	-	34,702	-
14	სასაბურთოები და ტექსტილი		1,046,798	937,805	-	108,993	-	109,015	22	-	108,993	-
15	რესტორნები, ბარები, კაფეები და სწრაფი კვების ობიექტები		10,012,055	10,012,055	-	-	-	49,636	49,636	-	-	-
16	მისამართი მრეწველობა		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	მეცნიერებასა და ტექნიკის ინჟინერიები		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	მეცნიერება		62,510,471	62,510,471	-	-	-	428,176	428,176	-	-	-
19	ავტომობილების დილერები		16,802,319	16,802,319	-	-	-	116,508	116,508	-	-	-
20	ავტომობილები		140,835	98,027	-	42,808	-	43,074	266	-	42,808	-
21	ავტომობილები		23,093,461	23,093,461	-	-	-	160,633	160,633	-	-	-
22	ტელეკომუნიკაციები		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	სერვისები		17,874,940	17,273,454	540,583	60,903	-	131,877	55,560	15,414	60,903	-
24	სოფლის მეურნეობის სექტორი		16,063,469	16,063,469	-	-	-	39,370	39,370	-	-	-
25	სხვა		87,821	-	21,531	66,290	-	66,290	-	0	66,290	-
26	სესხები, რომლებზეც არ არის აღრიცხული დაფარვის წყაროს სექტორი		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	სულ		328,461,755	326,346,990	828,523	1,286,242	-	2,404,019	1,533,254	15,414	855,352	-

სქემატი, კორპორატიული სფერო წამიანო ქაღალდები და გარესსაღამო ვალდებულებები

[illegible]

ცხრილი N	სარჩევი
20	ფასს-ის მიხედვით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებასა და საზედამხედველო მიზნებისთვის მომზადებულ ანგარიშგებას შორის კავშირი
21	კონსოლიდაცია საწარმოების მიხედვით
22	ინფორმაცია საოპერაციო დანაკარგების მოცულობის შესახებ
23	ინფორმაცია საოპერაციო რისკების ძირითადი (საბაზისო) ინდიკატორის მეთოდის მიზნებისთვის გამოყენებულ შემოსავლებზე
24	ფინანსური წლის განმავლობაში გაცემული ანაზღაურება
25	განსაკუთრებული გადახდები
26	ინფორმაცია გადავადებული ანაზღაურების შესახებ
27	უმაღლესი მენეჯმენტის მფლობელობაში არსებული აქციები

აღნიშნულ დანართში მოცემული ინფორმაცია ბანკებმა უნდა გამოაქვეყნონ თავიანთ პილარ 3-ის წლიურ ანგარიშგებაში საქართველოს ეროვნული ბანკის პრეზიდენტის 2017 წლის აპრილის 92/04 ბრძანებით დამტკიცებული "კომერციული ბანკების მიერ პილარ 3-ის ფარგლებში ინფორმაციის გამჟღავნების წესის" შესაბამისად.

ბანკი: სს იმბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 20	ფასს-ის მიხედვით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებასა და საზედამხედველო მიზნებისთვის მომზადებულ ანგარიშგებას შორის კავშირი			
	a	b	c	d
	აქტივები (როგორც წარმოდგენილია გამოქვეყნებულ ფასს ფინანსურ ანგარიშგებაში)	გამოქვეყნებულ ფასს ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემული საბალანსო ღირებულებები	საბალანსო ღირებულებები ფასს-ის მიხედვით საზედამხედველო მიზნებისთვის გამოყენებული კონსოლიდაციის დონეზე (ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება)	შენიშვნები
	ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	158,048,000	158,047,913	8
	სავალდებულო რეზერვები საქართველოს ეროვნულ ბანკში	49,327,000	49,327,000	9
	მომხმარებელზე გაცემული სესხები და მოთხოვნების ფაქტორინგი	326,058,000	326,057,736	10
	ამორტიზებული ღირებულებით ობლიგაციები	80,162,000	80,161,782	12
	ძირითადი საშუალებები, არამატერიალური აქტივები და აქტივის გამოყენების უფლება	8,866,000	8,866,496	13
	მოგების გადასახადის აქტივი	369,000	668,250	
	სხვა აქტივები	2,523,000	2,897,069	14
	მთლიანი აქტივები	625,353,000	626,026,246	
	a	b	c	d
	ვალდებულებები (როგორც წარმოდგენილია გამოქვეყნებულ ფასს ფინანსურ ანგარიშგებაში)	გამოქვეყნებულ ფასს ანგარიშგებაში მოცემული საბალანსო ღირებულებები	საბალანსო ღირებულებები ფასს-ის მიხედვით საზედამხედველო მიზნებისთვის გამოყენებულ კონსოლიდაციის დონეზე (ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება)	შენიშვნები
	ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	111,508,000	111,507,633	15
	ვალდებულებები მომხმარებლების მიმართ	275,536,000	275,535,610	16
	სხვა ნასესხები სახსრები და სუბორდინირებული ვალი	56,866,000	57,424,970	17
	სუბორდინირებული სესხი	13,479,000	13,478,774	18
	გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები	664,000	-	25
	სხვა ვალდებულებები	6,585,000	7,778,038	14
	მთლიანი ვალდებულებები	464,638,000	465,725,025	
	a	b	c	d
	კაპიტალი (როგორც წარმოდგენილია გამოქვეყნებულ ფასს ფინანსურ ანგარიშგებაში)	გამოქვეყნებულ ფასს ანგარიშგებაში მოცემული საბალანსო ღირებულებები	საბალანსო ღირებულებები ფასს-ის მიხედვით საზედამხედველო მიზნებისთვის გამოყენებულ კონსოლიდაციის დონეზე (ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება)	შენიშვნები
	სააქციო კაპიტალი	69,162,000	69,161,600	19
	გაუნაწილებელი მოგება	91,553,000	91,139,620	
	მთლიანი კაპიტალი	160,715,000	160,301,220	

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 21		კონსოლიდაცია საწარმოების მიხედვით					
	კომპანიის დასახელება	სააღრიცხვო კონსოლიდაციის მეთოდი	საზედამხედველო კონსოლიდაციის მეთოდი				აღწერა
			სრული კონსოლიდაცია	პროპორციული კონსოლიდაცია	არც კონსოლიდირებული და არც დაქვითული	დაქვითული	
1	XXX	სრულად კონსოლიდირებული				x	
2	XXX	ნაწილობრივ კონსოლიდირებული			x		
3	XXX	არაკონსოლიდირებული				x	

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო

თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 22

ინფორმაცია საოპერაციო დანაკარგების მოცულობის შესახებ

		2025	2024	2023
1	დანაკარგების მთლიანი მოცულობა	0	0	0
2	დანაკარგების მთლიანი მოცულობა, რომლებიც აღემატება 10,000 ლარს	0	0	0
3	მოვლენების რაოდენობა, რომელთა დანაკარგიც აღემატება 10,000 ლარს	0	0	0
4	5 უმსხვილესი დანაკარგის საერთო მოცულობა	0	0	0

ბანკი: სს იშბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 23 ინფორმაცია საოპერაციო რისკების ძირითადი (საბაზისო) ინდიკატორის მეთოდის მიზნებისათვის გამოყენებულ შემოსავლებზე

		a	b	c	d	e
		2025	2024	2023	წმინდა საპროცენტო და წმინდა არასაპროცენტო შემოსავლების ჯამის საშუალო მაჩვენებელი ბოლო სამი წლის მანძილზე	საოპერაციო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები
1	წმინდა საპროცენტო შემოსავლები	24,493,495	22,426,000	25,322,000		
2	მთლიანი არასაპროცენტო შემოსავლები	5,795,217	4,783,000	6,292,000		
3	მინუს: ქონების გაყიდვიდან მიღებული მოგება (ზარალი)					
4	მთლიანი შემოსავალი (1+2-3)	30,288,713	27,209,000	31,614,000	29,703,904	55,694,820

ბანკი: სს იმბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 24 ფინანსური წლის განმავლობაში მინიჭებული ანაზღაურება

			დირექტორატი	სამეთვალყურეო საბჭო	სხვა მატერიალური რისკის ამღები პირები
1	ფიქსირებული ანაზღაურება	თანამშრომელთა რაოდენობა	5	6	9
2		მთლიანი ფიქსირებული ანაზღაურება	1,806,220	181,192	671,482
3		მათ შორის: ფულადი ფორმის	1,806,220	181,192	671,482
4		მათ შორის: გადავადებული			
5		მათ შორის: აქციები და აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტები			
6		მათ შორის: გადავადებული			
7		მათ შორის: სხვა ფორმის			
8		მათ შორის: გადავადებული			
9	ცვალებადი ანაზღაურება	თანამშრომელთა რაოდენობა	2		6
10		მთლიანი ცვალებადი ანაზღაურება	71,745	-	94,746
11		მათ შორის: ფულადი ფორმის	71,745		94,746
12		მათ შორის: გადავადებული	29,423		
13		მათ შორის: აქციები და აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტები			
14		მათ შორის: გადავადებული			
15		მათ შორის: სხვა ფორმის			
16		მათ შორის: გადავადებული			
17		სულ ანაზღაურება	1,877,965	181,192	766,228

ბანკი:
თარიღი:

სს იშბანკი საქართველო
31-Dec-25

ცხრილი 25

განსაკუთრებული გადახდები

		დირექტორატი	სამეთვალყურეო საბჭო	სხვა მატერიალური რიკის ამლები პირები
გარანტირებული ბონუსები	თანამშრომელთა რაოდენობა			
	ბონუსების მოცულობა			
ახალ თანამშრომელთა ანაზღაურება	თანამშრომელთა რაოდენობა			
	ანაზღაურების მოცულობა	0	0	0
	მათ შორის: ფულადი სახით			
	მათ შორის: აქციების სახით			
	მათ შორის: აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტების სახით			
	მათ შორის: სხვა ფორმით			
თანამშრომელთა გათავისუფლების ხარჯები	თანამშრომელთა რაოდენობა			
	ანაზღაურების მოცულობა	0	0	0
	მათ შორის: ფულადი სახით			
	მათ შორის: აქციების სახით			
	მათ შორის: აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტების სახით			
	მათ შორის: სხვა ფორმით			

ბანკი: სს იმბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 26 ინფორმაცია გადავადებული ანაზღაურების შესახებ

		a	b	c	d	e
		გადავადებული ანაზღაურების მთლიანი მოცულობა	მათ შორის: გადავადებული ანაზღაურების ის ნაწილი რომელიც ექვემდებარება დარიცხვის შემდგომ პირდაპირ ან/და ირიბ კორექტირებებს	წლის განმავლობაში პირდაპირი კორექტირებების შედეგად მიღებული შემცირებების მთლიანი მოცულობა	წლის განმავლობაში ირიბი კორექტირებების შედეგად მიღებული შემცირებების მთლიანი მოცულობა	ფინანსური წლის განმავლობაში გადახდილი გადავადებული ანაზღაურების მთლიანი მოცულობა
1	დირექტორატი	29,423	0	0	0	0
2	ფულადი სახით	29,423				
3	აქციების სახით					
4	აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტების სახით					
5	სხვა ფორმით					
6	სამეთვალყურეო საბჭო	0	0	0	0	0
7	ფულადი სახით					
8	აქციების სახით					
9	აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტების სახით					
10	სხვა ფორმით					
11	სხვა მატერიალური რესკის ამღები პირები	0	0	0	0	0
12	ფულადი სახით					
13	აქციების სახით					
14	აქციებთან დაკავშირებული ინსტრუმენტების სახით					
15	სხვა ფორმით					
16	სულ	0	0	0	0	0

ბანკი: სს იმბანკი საქართველო
თარიღი: 31-Dec-25

ცხრილი 27

უმჯალღესი მენეჯმენტის მფლობელობაში არსებული აქციები (რალდენობა)

[illegible]

ზოგადი განმარტებები	
	ანგარიშების კვარტალურ ფორმებში, (T), (T-1), (T-2), (T-3), (T-4) ველებში უნდა ჩაიწეროს შესაბამისი დროის მონაკვეთი (კვარტალი) მაგ: 1Q 2017, 4Q 2016, 3Q 2016, 2Q 2016, 1Q 2016 და ა.შ. ხოლო წლიურ ფორმებში, (T), (T-1), (T-2) ველებში უნდა ჩაიწეროს შესაბამისი დროის მონაკვეთი (წელი). მაგ: 2017, 2016, 2015
განმარტებები გვერდისთვის "20. LI3", ცხრილი 20	
თითოეული ცხრილის "ა" სვეტში უნდა ჩაიწეროს ფას-ის მიხედვით მომზადებული და გამოქვეყნებული ფინანსური ანგარიშების საბალანსო ელემენტები. ამასთან, სტრუქტურის თანმიმდევრობა მკაცრად უნდა მიჰყვებოდეს ბანკების მიერ ფას ფინანსურ ანგარიშებში გამოყენებულ საბალანსო უწყისის ფორმატს.	
თითოეული ცხრილის "ბ" სვეტში უნდა ჩაიწეროს "ა" სვეტში მითითებული საბალანსო ელემენტების შესაბამისი იდენტიზები ფას-ის მიხედვით მომზადებული და გამოქვეყნებული ფინანსური ანგარიშების მიხედვით.	
თითოეული ცხრილის "ც" სვეტში უნდა ჩაიწეროს "ა" სვეტში მითითებული საბალანსო ელემენტების შესაბამისი ღირებულებები (გამოანგარიშებული ფას-ის მიხედვით) საზედამთებვლო მიზნებისთვის გამოყენებულ კონსოლიდაციის დონეზე. გამომდინარე იქიდან, რომ საზედამთებვლო მიზნებისთვის არ ხდება	
თითოეული ცხრილის "ძ" სვეტში, საჭიროების შემთხვევაში, უნდა ჩაიწეროს შენიშვნის უნიკალური მინიშვნა (ან მინიშვნები). არსებობის შემთხვევაში, შენიშვნები უნდა დაერთოს ცხრილებს და მათ უნდა მიეთითოს ამ ცხრილების "ძ" სვეტში მითითებული უნიკალური მინიშვნები. შენიშვნები უნდა იყოს	
განმარტებები გვერდისთვის "21. LI0", ცხრილი 21	
პირველი სვეტის (კომპანიის დასახელება) სტრუქტურები იწერება იმ კომპანიების დასახელებები, რომლებიც შედიან ბანკის კონსოლიდირებული ჯგუფის შემადგენლობაში ან ფინანსური ანგარიშების, ან კაპიტალის ადეკვატურობის მიზნებისთვის.	
მეორე სვეტის (საღირებულო კონსოლიდაციის მეთოდი) სტრუქტურები უნდა მიეთითოს კონსოლიდაციის მეთოდი, რომელსაც ბანკი იყენებს პირველი სვეტის შესაბამის სტრუქტურებში მითითებული კომპანიებისთვის ფას-ის მიხედვით	
საზედამთებვლო კონსოლიდაციის მეთოდის სვეტების (სვეტები 3-6: "სრული კონსოლიდაცია" - "დაქვითული") სტრუქტურებიდან უნდა მოინიშნოს (აღნიშნული "X") პირველი სვეტის სტრუქტურებში მითითებული საწარმოებისთვის შესაბამისი კონსოლიდაციის მეთოდი საზედამთებვლო მიზნებისთვის. მაგალითად, თუ	
ხოლო სვეტში უნდა მიეთითოს პირველი სვეტის სტრუქტურებში ჩამოთვლილი საწარმოების მოკლე აღწერა (მაგალითად: ინდუსტრია, გეოგრაფიული მდებარეობა, ჯამური აქტივები და კაპიტალი)	
განმარტებები გვერდისთვის "23. OR2", ცხრილი 23	
მთლიანი შემოსავლის დათვლისას თითოეული წლისთვის F-ანგარიშების ფორმის „RI“ გვერდიდან ბანკმა უნდა აიღოს:	
წმინდა საპროცენტო შემოსავლის ველი (14);	
მთლიანი არასაპროცენტო შემოსავლების ველი (24);	
ქონების გაყიდვიდან მიღებული მოგების (ზარალის) ველი (21);	
"არასაპროცენტო შემოსავლებში არ უნდა იქნას გათვალისწინებული განსაკუთრებული ან არარეგულარული ოპერაციებიდან მიღებული შემოსავალი.	
(4-d) ველი გამოითვლება როგორც სამი წლის (T, T-1, T-2) მთლიანი შემოსავლების საშუალო არითმეტიკული.	
(4-e) ველში საოპერაციო რისკის მიხედვით შეწონილი რისკის პოზიციები გამოითვლება საოპერაციო რისკისთვის მოთხოვნილი კაპიტალის შეფარდებით 8.5%-თან.	
განმარტებები გვერდისთვის "24. REM1", ცხრილი 24	
სხვა მატერიალური რისკის ამღები პირები - კომერციული ბანკის მიერ იდენტიფიცირებული თანამშრომლები, რომელთა საქმიანობაც მატერიალური რისკის წარმოქმნასთანაა დაკავშირებული (გარდა დირექტორატისა და სამეთვალყურეო სამუშაოს წევრებისა). ამ დანართის მიზნებისთვის, კომერციულმა ბანკმა, წლიური პილარ 3-ის ანგარიშების ანაზღაურების პოლიტიკის გამჟღავნების მუხლში (მე-7 მუხლი), თავად უნდა განსაზღვროს თანამშრომელთა პოზიციები, რომლებიც მიიჩნევიან მატერიალური რისკის ამღებ პირებად.	
სხვა ფორმის ანაზღაურება - ბანკებმა წლიური პილარ 3-ის ანგარიშების ანაზღაურების პოლიტიკის მუხლში (მე-7 მუხლი), უნდა აღწერონ ანაზღაურების შესაბამისი სახეები, არსებობის შემთხვევაში.	
განმარტებები გვერდისთვის "25. REM2", ცხრილი 25	
გარანტირებული ბონუსები - ფინანსური წლის განმავლობაში, ახალ, გათავისუფლებულ და არსებულ თანამშრომლებზე გაცემული გარანტირებული ბონუსები	
ახალ თანამშრომელთა ანაზღაურება - ფინანსური წლის განმავლობაში ახალ მიღებულ თანამშრომელთა (აყვანის/მოზიდვის) ანაზღაურება	
თანამშრომელთა გათავისუფლების ხარჯები - ფინანსური წლის განმავლობაში გათავისუფლებული თანამშრომლებისთვის გაცემული კომპენსაცია (გარდა ხელფასის ხარჯისა)	
განმარტებები გვერდისთვის "26. REM3", ცხრილი 26	
პირდაპირ კორექტირებას დაქვემდებარებული ანაზღაურება: გადავადებული და გაუნაწილებელი ანაზღაურების ნაწილი რომელიც ექვემდებარება პირდაპირ კორექტირებას, როგორიცაა ჯარიმა, ჩამოწერა, დაბეგვრა, ან სხვა ტიპის ჩამოფასება	
ირიბ კორექტირებას დაქვემდებარებული ანაზღაურება: გადავადებული და გაუნაწილებელი ანაზღაურების ნაწილი რომელიც ექვემდებარება ირიბ კორექტირებას, ვინაიდან ის დაკავშირებულია სხვადასხვა მაჩვენებლის ქცევას, როგორიცაა აქციების ფასების ცვლილება და სხვა.	
განმარტებები გვერდისთვის "27. REM4", ცხრილი 27	
უმალესი მენეჯმენტი - ბანკის დირექტორატისა და სამეთვალყურეო სამუშაოს წევრები.	
აღნიშნულ ცხრილში უმაღლესი მენეჯმენტის მიერ აქციების მფლობელობა მფლავდება სახელობითად.	