

სს „საბროკერო კომპანია კაუკასუს კაპიტალ ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის III კვარტალი

ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის III კვარტალი

შინაარსი

ბალანსი -----		3
მოგებისა და ზარალის ანგარიშგება -----		4
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება -----		5
ანგარიშგება კაპიტალში ცვლილებების შესახებ -----		6
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები -----		7
შენიშვნა 1	ზოგადი ასპექტები -----	7
შენიშვნა 2	ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი პრინციპები -----	7
შენიშვნა 3	ფულადი სახსრები -----	9
შენიშვნა 4	მოკლევადიანი ინვესტიციები -----	9
შენიშვნა 5	მოთხოვნები -----	9
შენიშვნა 6	ძირითადი საშუალებები -----	10
შენიშვნა 7	არამატერიალური აქტივები -----	10
შენიშვნა 8	გრძელვადიანი ინვესტიციები -----	10
შენიშვნა 9	ვალდებულებები მოწოდებიდან და მომსახურებიდან -----	11
შენიშვნა 10	სხვა ვალდებულებები -----	11
შენიშვნა 11	საკომუნიკაციო მომსახურების ხარჯები -----	11
შენიშვნა 12	ფინანსური ინსტიტუტების მომსახურება -----	12
შენიშვნა 13	სხვადასხვა ხარჯები -----	12
შენიშვნა 14	არასაოპერაციო შემოსავალი -----	12
შენიშვნა 15	არასაოპერაციო ხარჯი -----	12
შენიშვნა 16	საანგარიშო პერიოდის მოგება / ზარალი და აკუმულირებული მოგება -----	13
შენიშვნა 17	ფულადი სახსრების მოძრაობის უწყისი -----	13
შენიშვნა 18	კაპიტალის მოძრაობის უწყისი -----	13
შენიშვნა 19	ინფორმაცია კლიენტების რაოდენობაზე -----	13
შენიშვნა 20	ინფორმაცია კლიენტების ტრანზაქციების ჯამურ მოცულობაზე --	13

ბალანსი
2021 წლის 30 სექტემბრის მდგომარეობით

(ლარებში)

აქტივები	შენიშვნა	30/09/2021	31/12/2020
მიმდინარე აქტივები			
ფულადი სახსრები	3	2,091	32,390
მოკლევადიანი ინვესტიციები საწ.ფასიან ქაღალდებში	4	14,707	31,571
მოთხოვნები	5	115,240	94,620
სულ მიმდინარე აქტივები		132,037	158,581
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	9,333	12,351
არამატერიალური აქტივები	7	21,455	21,691
აქტივი გამოყენების უფლებით		16,124	21,499
გრძელვადიანი ინვესტიციები	8	392,957	392,957
სულ გრძელვადიანი აქტივები		439,869	448,498
სულ აქტივები		571,907	607,079
ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი			
მიმდინარე ვალდებულებები			
მოწ. და მომს. წარმ. ვალდებულებები	9	1,805	1,306
სხვა ვალდებულებები	10	6,129	1,183
საიჯარო ვალდებულების მიმდინარე ნაწილი		7,254	9,678
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		15,188	12,166
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება სს "საქწყალპროექტის" მიმართ		17,757	18,676
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		17,757	18,676
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი		425,500	425,500
საემისიო კაპიტალი		53,880	53,880
წინა პერიოდის აკუმულირებული მოგება (ზარალი)		96,858	56,471
საანგარიშო პერიოდის მოგება (ზარალი)		(37,277)	40,387
სულ საკუთარი კაპიტალი		538,961	576,238
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		571,907	607,079

გენერალური დირექტორი:

გიორგი ლოლაძე

მოგება / ზარალის ანგარიშგება
2021 წლის III კვარტალი

(ლარებში)

საოპერაციო შემოსავალი	შენიშვნა	Q3 2021	Q3 2020	9m 2021	9m 2020
საბროკერო საკომისიო		2,976	21,782	8,433	50,366
საოპერაციო შემოსავალი სულ		2,976	21,782	8,433	50,366
საოპერაციო ხარჯები					
სახელფასო ხარჯები		13,583	7,875	40,335	25,484
ოფისის იჯარა					
აქტივის გამოყ. უფლებასთან დაკავშირ. ხარჯი (ოფის.იჯარა)		433	593	1,465	1,847
საკომუნიკაციო მომსახურება	11	499	568	1,665	1,704
ფინანსური ინსტიტუტების მომსახურების გადასახადი	12	873	1,207	3,292	38,586
ცვეთა და ამორტიზაცია		2,934	3,234	8,629	9,701
აუდიტორული მომსახურება				6,495	3,057
საგადასახადო ხარჯი			1,159		1,159
სხვადასხვა	13	2,279	3,363	7,741	8,707
საოპერაციო ხარჯები სულ		20,599	17,999	69,621	90,244
საოპერაციო საქმიანობით მიღებული მოგება (ზარალი)		(17,624)	3,783	(61,188)	(39,878)
არასაოპერაციო შემოსავალი	14	24,859	35,705	82,610	93,992
არასაოპერაციო ხარჯები	15	6,757	6,976	58,699	31,799
არასაოპერ. საქმიანობით მიღებული მოგება (ზარალი)		18,103	28,729	23,911	62,193
საანგარიშო პერიოდის მოგება (ზარალი)	16	479	32,512	(37,277)	22,315
წინა პერიოდებში აკუმულირებული მოგება (ზარალი)		59,102	46,274	96,858	56,471
სულ აკუმულირებული მოგება (ზარალი)	16	59,581	78,786	59,581	78,786

გენერალური დირექტორი:

გიორგი ლოლაძე

ფულადი სახსრების მოძრაობის უწყისი
2021 წლის III კვარტალი

(ლარებში)

	Q3 2021	Q3 2020	9m 2021	9m 2020
მოგება/ზარალი	479	32,512	(37,277)	22,315
ფული საოპერაციო საქმიანობიდან				
მოწ. და მომს. წარმ. ვალდებულებები	(1,019)	(5,686)	499	(12,103)
მოთხოვნები მიწოდება/მომსახურებიდან	(10,161)	(13,466)	(20,620)	(60,572)
სახელფასო ვალდებულებები	2,650		4,800	
ცვეთა და ამორტიზაცია	2,934	3,234	8,629	9,701
ვალდებულებები საწარმ. პერსონ. მიმართ	37.90	(15)	30	(38)
ვალდებულებები მოკლე პოზიციებიდან		(5,600)		(9,343)
საიჯარო ვალდებულება (მიმდინარე ნაწილი)	(502)	(1,683)	(2,424)	(4,093)
საიჯარო ვალდებულება სს "საქწყალპროექტის" მიმართ	(224)	2,008	(918)	3,575
საგადასახადო ვალდებულებები	725	1,325	117	1,436
შეძენილი ძირითადი საშუალებები				(1,990)
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	(5,080)	12,628	(47,163)	(51,112)
ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან				
ინვესტიციები საწარმოთა ფასიან ქაღალდებში	6,740	25,984	16,864	22,105
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	6,740	25,984	16,864	22,105
ფული საფინანსო საქმიანობიდან				
კაპიტალის შევსება				31,080
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან				31,080
ფულადი სახსრების ცვლილება	1,660	38,612	(30,299)	2,074
ფულადი სახსრები პერიოდის დასაწყისში	430	22,545	32,390	59,083
ფულადი სახსრები პერიოდის ბოლოს	2,091	61,157	2,091	61,157

გენერალური დირექტორი:

გიორგი ლოლაძე

კაპიტალის მოძრაობის უწყისი

2021 წლის III კვარტალი

(ლარებში)

	გაცხადებული სააქციო კაპიტალი	შეუვსებელი კაპიტალი	საემისიო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება (ზარალი)	სულ საკუთარი კაპიტალი
01/01/2020	500,000	(84,860)	33,160	56,471	504,771
კაპიტალის შევსება		10,360	20,720		31,080
საანგარიშო პერიოდის მოგება (ზარალი)				22,315	22,315
30/09/2020	500,000	(74,500)	53,880	78,786	558,166

	გაცხადებული სააქციო კაპიტალი	შეუვსებელი კაპიტალი	საემისიო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება (ზარალი)	სულ საკუთარი კაპიტალი
01/01/2021	500,000	(74,500)	53,880	96,858	576,238
საანგარიშო პერიოდის მოგება (ზარალი)				(37,277)	(37,277)
30/09/2021	500,000	(74,500)	53,880	59,581	538,961

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

1. ზოგადი ასპექტები

სს „საბროკერო კომპანია კაუკასუს კაპიტალ ჯგუფი“ რეგისტრირებულია თბილისის რეგიონალური ცენტრის (საგადასახადო ინსპექცია) მიერ 2006 წლის 13 იანვარს.

კომპანიის საქმიანობის ძირითად მიმართულებას წარმოადგენს საბროკერო საქმიანობა საფონდო ბაზრებზე.

სს „საბროკერო კომპანია კაუკასუს კაპიტალ ჯგუფის“ იურიდიული მისამართია: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი № 74^ა.

საბროკერო კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 500 000 ლარს.

კომპანიის დამფუძნებლები არიან: გიორგი ლოლაძე – შევსებული კაპიტალის 91.657% და ნიკოლოზ ლოლაძე – შევსებული კაპიტალის 8.343%.

კომპანიას არ გააჩნია ფილიალები და წარმომადგენლობები.

საზოგადოებას მიმდინარე ანგარიშები გახსნილი აქვს შემდეგ ბანკებში: სს „ბანკი ქართუ“, სს „საქართველოს ბანკი“, სს „თიბისი ბანკი“, სს „ლიბერთი ბანკი“ და სს „ხალიკ ბანკი საქართველო“.

2. ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას გამოყენებული ფინანსური ანგარიშგების

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების საფუძველზე. საზოგადოება ჩანაწერებს აწარმოებს საქართველოს საბუღალტრო და საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით.

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- * ბალანსს;
- * მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებას;
- * კაპიტალში ცვლილებების შესახებ ანგარიშგებას;
- * ფულადი ნაკადების მოძრაობის შესახებ ანგარიშგებას;
- * ახსნა-განმარტებით შენიშვნებს.

საანგარიშო პერიოდი

საანგარიშო პერიოდი კომპანიისათვის არის კალენდარული წელი 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

სამუშაო ვალუტა

კომპანიის სამუშაო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში წარმოებული ოპერაციები გადაანგარიშდება ლარში, ოპერაციის დღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსით.

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

ფინანსური ინსტრუმენტების წარდგენა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები, რომლებიც კომპანიის ბალანსზე აღირიცხება, წარმოდგენილია ფულადი სახსრებით და მისი ექვივალენტებით, მოთხოვნებით და ვალდებულებებით, ფინანსური ინვესტიციებით და სხვა ვალდებულებებით.

ფულადი სახსრები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, დარიცხული ამორტიზაციის გამოკლებით.

ძირითადი საშუალებები

საზოგადოების ძირითადი საშუალებები ბალანსში ასახულია შეძენილი ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია აკუმულირებული ცვეთის თანხით.

საკუთარი კაპიტალი

კაპიტალი მოიცავს სააქციო კაპიტალს და გაუნაწილებელ მოგებას.

ვალდებულებები

გრძელვადიანი და მიმდინარე ვალდებულებები აღირიცხება იმ თანხით, რომლის გადახდაც მოუწევს საზოგადოებას.

გადასახდელი ვალდებულებები

გადასახდელი ვალდებულებები მოცემულია თვითღირებულებით, რომელიც წარმოადგენს მიღებული საქონლის ან მომსახურების სანაცვლოდ გადასახდელ თანხებს.

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში ხდება დარიცხვის პრინციპით. კომპანიის შემოსავალი მოიცავს საბროკერო მომსახურებიდან მიღებულ საკომისიოს.

დაბეგვრა

კომპანიის მიმდინარე დანახარჯები, მის საქმიანობაზე გადასახადის გადასახდელად გაანგარიშებულია საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

3. ფულადი სახსრები

	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
ნაღდი ფული სალაროში	66	66
სს „თიბისი ბანკი“	50	1,198
სს „საქართველოს ბანკი“	593	1,888
სს „ბანკი ქართუ“	15	15
სს "ლიბერთი ბანკი"	1,344	14,744
Interactive Brokers LLC	17	
Galt & Taggart	7	14,480
სულ	2,091	32,390

4. მოკლევადიანი ინვესტიციები

	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
უცხოური წილობრივი ფასიანი ქაღალდები	14,707	31,571
სულ	14,707	31,571

მოკლევადიანი ინვესტიციების გადაფასება ხდება საბაზრო ფასის შესაბამისად ყოველი სავაჭრო დღის შემდეგ. მოკლევადიანი ინვესტიციების (ფასიანი ქაღალდების) რეალიზაციისას გამოიყენება LIFO მეთოდი.

5. მოთხოვნები

გრძელვადიანი და მოკლევადიანი მოთხოვნები აღირიცხება ნომინალური ღირებულებით.

	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
სხვა მოთხოვნები	83,240	62,689
კლიენტებისაგან მისაღები საკომისიო	920	851
მოთხოვნა პარტ. მიმართ კაპიტალის შევსებაზე	31,080	31,080
სულ	115,240	94,620

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

6. ძირითადი საშუალებები

შემენილი ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება მისი თვითღირებულებით. ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ცვეთის თანხით შემცირებული თვითღირებულებით:

ღირებულება 31.12.2020 მდგომარეობით	51,147
დამატება	-
ღირებულება 30.09.2021 მდგომარეობით	51,147
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2020 მდგომარეობით	(38,796)
დარიცხვა	(3,018)
აკუმულირებული ცვეთა 30.09.2021 მდგომარეობით	(41,814)
საბალანსო ღირებულება 31.12.2020 მდგომარეობით	12,351
საბალანსო ღირებულება 30.09.2021 მდგომარეობით	9,333

7. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები აღირიცხება ისტორიული ღირებულებით, რომელიც მცირდება აკუმულირებული ამორტიზაციით:

ღირებულება 31.12.2020 მდგომარეობით	23,657
დამატება	
ღირებულება 30.09.2021 მდგომარეობით	23,657
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2020 მდგომარეობით	(1,966)
დარიცხვა	(237)
აკუმულირებული ცვეთა 30.09.2021 მდგომარეობით	(2,203)
საბალანსო ღირებულება 31.12.2020 მდგომარეობით	21,691
საბალანსო ღირებულება 30.09.2021 მდგომარეობით	21,454

8. ბრძელებადიანი ინვესტიციები

	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
სს "ვითიბი ბანკი ჯორჯიას" აქციები	148	148
სს "სი ეს არის" აქციები	92,811	92,811
სს "საქ. საფონდო ბირჟის" აქციები	299,998	299,998
სულ	392,957	392,957

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

9. ვალდებულებები მოწოდებიდან და მომსახურებიდან

	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
ვალდებულება სს „საქართველოს საფონდო ბირჟის“ მიმართ	227	216
ვალდებულება სს „საქ. ფას. ქალ. ცენტ. დეპოზიტარის“ მიმართ	89	70
ვალდებულება სს „ნექსია ტივის“ მიმართ	1	1
ვალდებულება შპს „ანკორ კონსალტინგის“- მიმართ	229	229
ვალდებულება კომპანიის კლიენტების მიმართ	540	540
ვალდებულება „ინტერაქტივ ბროკერს“ მიმართ	378	97
ვალდებულება შპს „დი ეს აგროს“ მიმართ	40	40
ვალდებულება შპს „იუ თი ესის“ მიმართ	2	2
ვალდებულება შპს „მაიფონის“ მიმართ	48	20
ვალდებულება სს „სილქნეტის“ მიმართ	68	79
ვალდებულება სს „სი ეს არ“-ის მიმართ	63	
ვალდებულება შპს "საქართველოს ფოსტის" მიმართ	110	
ვალდებულება სს "გალტ & თაგარტის" მიმართ	12	12
სულ	1,805	1,306

10. სხვა ვალდებულებები

	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
მოკლევადიანი სესხის პროცენტები	103	103
ვალდებულება საწარმ. პერსონალ. მიმართ	58	27
სახელფასო ვალდებულება	4,810	10
საგადასახადო ვალდებულება	1,159	1,043
სულ	6,129	1,183

11. საკომუნიკაციო მომსახურების ხარჯები

	<u>Q3 2021</u>	<u>Q3 2020</u>	<u>9m 2021</u>	<u>9m 2020</u>
საფოსტო ხარჯები	38		117	33
ინტერნეტი	324	339	987	831
ინტერნეტ-დომენების გადასახადი	15	15	165	160
სატელეფონო ხარჯები	121	214	396	680
სულ	499	568	1,665	1,704

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

12. ფინანსური ინსტიტუტების მომსახურება

	<u>Q3 2021</u>	<u>Q3 2020</u>	<u>9m 2021</u>	<u>9m 2020</u>
საბანკო ხარჯები	34	26	277	586
საფონდო ბირჟის მომსახურების ხარჯები	527	515	1,579	1,542
ცენტრალური დეპოზიტარის მომს. ხარჯები	247	245	736	725
რეესტრის მომსახურების ხარჯები	63	45	189	292
სხვა საბროკერო ხარჯები	2	377	511	35,441
სულ	873	1,207	3,292	38,586

13. სხვადასხვა ხარჯები

	<u>Q3 2021</u>	<u>Q3 2020</u>	<u>9m 2021</u>	<u>9m 2020</u>
საწვავი	474	621	1,680	1,192
სანოტარო	14		14	
საინფორმაციო ხარჯები	1,164	1,152	4,458	3,323
საერთო ხარჯები	612	1,590	1,559	4,049
საკანცელარიო ხარჯები	15		30	143
სულ	2,279	3,363	7,741	8,707

14. არასაოპერაციო შემოსავალი

	<u>Q3 2021</u>	<u>Q3 2020</u>	<u>9m 2021</u>	<u>9m 2020</u>
დივიდენდები			71	7
აქციების გაყიდვ. შემდეგ მიღებული შემოსავალი		7,209	2,701	11,977
აქციების გადაფასებ. შემდეგ მიღებული შემოსავალი			1,073	8,184
საპროცენტო შემოსავალი	24,218	19,031	70,371	50,495
სხვა არასაოპ. შემოსავალი	363	2,182	3,707	4,846
საკურსო სხვაობა	278	7,283	4,687	18,484
სულ	24,859	35,705	82,610	93,992

15. არასაოპერაციო ხარჯები

	<u>Q3 2021</u>	<u>Q3 2020</u>	<u>9m 2021</u>	<u>9m 2020</u>
სხვა არასაოპ. ხარჯი		65		173
ჯარიმა			39,000	
აქციების გაყიდვის შემდეგ მიღებული ზარალი		1,084		12,799
აქციების გადაფასებით მიღებული ზარალი	6,486		16,736	3,344
საკურსო სხვაობა	270	5,827	2,962	15,483
სულ	6,757	6,976	58,699	31,799

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
2021 წლის III კვარტალი

16. საანგარიშო პერიოდის მოგება/ზარალი და აკუმულირებული მოგება

2021 წლის მე-3 კვარტლის მოგებამ შეადგინა 479 ლარი. ამის შედეგად, საზოგადოების სრულმა მოგებამ მისი საქმიანობის დაწყებიდან (აკუმულირებული მოგების ჩათვლით) შეადგინა 59 581 ლარი.

17. ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება შედგენილია არაპირდაპირი მეთოდის გამოყენებით და ასახავს საანგარიშო პერიოდში ფულადი სახსრების ფაქტობრივ ბრუნვას.

18. კაპიტალის მოძრაობის უწყისი, კაპიტალის აღმქვატურობა

სს „საბროკერო კომპანია კაუკასუს კაპიტალ ჯგუფის“ საკუთარი კაპიტალი 2021 წლის 30 სექტემბრის მდგომარეობით შეადგენს 538 961 ლარს. შესაბამისად, საბროკერო კომპანია აკმაყოფილებს კაპიტალის აღქვატურობის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

19. ინფორმაცია კლიენტების რაოდენობაზე

2021 წლის 30 სექტემბრის მდგომარეობით სს „საბროკერო კომპანია კაუკასუს კაპიტალ ჯგუფის“ კლიენტების რაოდენობა შეადგენს 211-ს.

20. ინფორმაცია კლიენტების ტრანზაქციების ჯამურ მოცულობაზე

2021 წლის 9 თვის განმავლობაში სს „საბროკერო კომპანია კაუკასუს კაპიტალ ჯგუფის“ კლიენტების ტრანზაქციების (გარიგებების) ჯამურმა მოცულობამ შეადგინა:

- თანხობრივად: 6 941 336 ლარი.
- ფასიანი ქაღალდების მიხედვით: 6 364 965 ცალი.

გენერალური დირექტორი:

გიორგი ლოლაძე