

# ბ ა ლ ა ნ ს ი

შპს „ქართუ ბროკერი“  
(ლარში)

	31.12.2018წ	31.12.2017წ
	მენიშვნა	
<b>მიმღინარე აქტივები</b>		
ეროვნული გალუტა რეზიდენტ ბანკში	3	141,145
უცხოური გალუტა რეზიდენტ ბანკში	3	609,886
მოსხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	4	-
წინასწარ გადახდილი გადასახადები	5	3,629
სხვა წინასწარ გაწეული ხარჯი	6	47
<b>სულ მიმღინარე აქტივები</b>	<b>754,707</b>	<b>736,504</b>
<b>გრძელვადიანი აქტივები</b>		
ძირითადი საშუალებები	7	191
გრძელვადიანი ინვესტიციები საწარმოთა ფასინ ქაღალდებში	8	2,725
<b>სულ გრძელვადიანი აქტივები</b>	<b>2,916</b>	<b>3,097</b>
<b>სულ აქტივები</b>	<b>757,623</b>	<b>739,601</b>
<b>მიმღინარე ვალდებულებები</b>		
მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	18,477	18,477
გადასახდელი ხელფასები	1,400	526
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის წინაშე	-	17
საგდისახდო ვალდებულებები	9	323
სხვა დარიცხული ვალდებულებები	10	259
<b>სულ მიმღინარე ვალდებულებები</b>	<b>20,458</b>	<b>19,394</b>
<b>საკუთარი კაპიტალი</b>		
საწესდებო კაპიტალი შპს-ში	580,000	580,000
გაუნაწილებელი მოგება	140,208	129,503
საანგარიშო პერიოდის მოგება/ზარალი	16,957	10,705
<b>სულ საკუთარი კაპიტალი</b>	<b>737,165</b>	<b>720,208</b>
<b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>	<b>757,623</b>	<b>739,601</b>

პ.ა.

გენ. დირექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბუდალტერი

/გ. იაკობიძე/

## მოგება-ზარალის უწყისი

შპს სკ „ქართუ ბროკერი“  
(ლარში)

	01.10.18წ- -31.12.18წ	01.10.17წ- -31.12.17წ
გაწეული საბროკერო მომსახურების ღირებულება მთლიანი შემოსავალი	-	50
	<b>-</b>	<b>50</b>
<b>საერთო და აღმინისტრაციული წარჯები</b>		
პერსონალის შენახვის წარჯები	(4,272)	(4,800)
საიჯარო ქირა	(1,089)	(1,070)
გაუფასურების ანარიცხის ზრდა	(420)	-
ძირ. საშუალებების ცვეთა და ამორტიზაცია	(45)	(45)
ბირჟის მომსახურების წარჯი	(690)	(695)
ცენტრ. დეპოზიტარის მომსახურების წარჯი	(75)	(82)
კომუნიკაციის წარჯები	(51)	(49)
ბანკის მომსახურების წარჯი	(5)	(8)
სხვა საგადასახადო წარჯი	(2)	(409)
სხვა სამეურნეო წარჯი	(31)	(181)
<b>არასაოპერაციო წარჯი</b>		
კურსთაშორის სხვაობა (-)	(5,947)	(29,513)
სხვა არასაოპერაციო წარჯები	(0)	(150)
<b>არასაოპერაციო შემოსავალი</b>		
კურსთაშორის სხვაობა (+)	19,909	55,743
საპროცენტო შემოსავალი	7,932	
დივიდენდი	-	7,001
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	-	15,547
<b>მოგება მოგების გადასახადის გადახდამდე</b>	<b>15,213</b>	<b>41,340</b>
მოგების გადასახადი	-	-
<b>სანგარიშებო პერიოდის გაუნაწილებელი მოგება</b>	<b>15,213</b>	<b>41,340</b>

ბ.ა.

გენ. დირექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბუღალტერი

/გ. იაგობიძე/

## მოგება-ზარალის უწყისი

შპს „ქართუ ბროკერი“  
(ლარში)

01.01.18წ-  
-31.12.18წ

01.01.17წ-  
-31.12.17წ

გაწეული საბროკერო მომსახურების დირებულება  
მთლიანი შემოსავალი

36	60
<b>36</b>	<b>60</b>

### საერთო და აღმინისტრაციული ხარჯები

პერსონალის შენახვის ხარჯები	(19,200)	(19,138)
საიჯარო ქირა	(4,118)	(4,088)
გაუფასურების ანარიცხის ზრდა	(420)	-
ძირ. საშუალებების ცვეთა და ამორტიზაცია	(181)	(181)
ბირჟის მომსახურების ხარჯი	(2,763)	(2,766)
ცენტრ. დეპოზიტარის მომსახურების ხარჯი	(304)	(308)
აუდიტორული მომსახურების ხარჯები	(2,750)	(2,000)
კომუნიკაციის ხარჯები	(225)	(188)
ბანკის მომსახურების ხარჯი	(21)	(24)
სხვა საგადასახადო ხარჯი	(2)	(413)
სხვა სამეურნეო ხარჯი	(522)	(721)
<b>არასაოპერაციო ხარჯი</b>		
კურსთაშორის სხვაობა (-)	(51,880)	(113,070)
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	(1)	(262)
<b>არასაოპერაციო შემოსავალი</b>		
კურსთაშორის სხვაობა (+)	70,962	100,760
საპროცენტო შემოსავალი	28,344	27,148
დივიდენდი	-	161
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	2	25,734
<b>მოგება მოგების გადასახადის გადაწდამდე</b>	<b>16,957</b>	<b>10,705</b>
მოგების გადასახადი	-	-
<b>საანგარიშგებო პერიოდის გაუნაწილებელი მოგება</b>	<b>16,957</b>	<b>10,705</b>

გენ. დირექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბ.ა.

ბუღალტერი

/გ. იაგობიძე/

**ანგარიშგება ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ**  
**(პირდაპირი მეთოდი)**

შპს სკ "ქართუ ბროკერი  
(ლარში)

01.01.18წ-	01.01.17წ-
-31.12.18წ	-31.12.17წ

**შენიშვნა**

<b>1. ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b> საბროკერო საქმიანობიდან მიღებული შემოსავალი მიღებული /გაცემული ავანსები გაცემული სელფასები გადახდილი გადასახადები საოპერაციო ზარჯები მომსახურებაზე გაწეული ზარჯები <b>წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>	36 (32) (14,486) - 11 12 <b>(25,125)</b>	60 (157) (15,101) (997) (3,088) (7,555) <b>(26,336)</b>
<b>2. ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b> პროცენტის სახით მიღებული შემოსავალი <b>წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>	<b>28,344</b> <b>28,344</b>	<b>27,148</b> <b>27,148</b>
<b>3. ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან</b> კურსთაშორის სხვაობით მიღებული შემოსავალი +/- სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი სხვა არასაოპერაციო ზარჯები <b>წმინდა ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან</b>	19,084 0 (1) <b>19,083</b>	(12,311) 162 (112) <b>(12,261)</b>
<b>ფულადი სახსრების სუფთა ზრდა</b>	<b>22,302</b>	<b>(11,449)</b>
<b>ფულადი სახსრები საანგარიშო პერიოდის დასაწყისში</b>	<b>728,729</b>	<b>740,178</b>
<b>ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის დაბურვისას</b>	<b>751,031</b>	<b>728,729</b>

პ.ა.

გენ. დირექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბუღალტერი

/გ. იაკობიძე/

**შპს სკ "ქართუ ბროკერი"**  
**საქუთარ კაპიტალში ცვლილებების შესახებ ანგარიშგება**  
**2018 წლის 31 დეკემბერი**

(ლარში)

	საწესები კაპიტალი	ინვესტიციების გადაფასების რეზერვი	მოგება (ზარალი)	სულ საქუთარი კაპიტალი
ნაშთი 01/01/2017 მდგომარეობით	580,000	-	129,503	709,503
ბ რ უ ნ ვ ა 01/01/2017-დან - 31/12/2017-ის ჩათვლით	-	-	10,705	10,705
ნაშთი 31/12/2017 მდგომარეობით	580,000	-	140,208	720,208
ნაშთი 01/01/2018 მდგომარეობით	580,000	-	140,208	720,208
ბ რ უ ნ ვ ა 01/01/2018-დან - 31/12/2018-ის ჩათვლით	-	-	16,957	16,957
ნაშთი 31/12/2018 მდგომარეობით	580,000	-	157,165	737,165

ბ.ა.

გენ. დორექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბუღალტერი

/გ. იაკობიძე/

## შპს სკ "ქართუ ბროკერი"-ს ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

### **შენიშვნა - 1 - ზოგადი ასპექტები**

შპს სკ "ქართუ ბროკერი" რეგისტრირებულია ქ.თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის სასამართლოს მიერ 1999 წლის 24 ივნისს, მის ძირითად მიმართულებას წარმოადგენს საბროკერო საქმიანობა ადგილობრივ და უცხოურ ფასიანი ქაღალდების ბაზებზე.

შპს სკ "ქართუ ბროკერი"-ს იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ.№39ა კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგნს 580,000 ლარს. კომპანიის 100%-იან დამფუძნებელს წარმოადგენს სს "ბანკი ქართუ".

კომპანიას არ აქვს ფილიალები და წარმომადგენლობები.

საზოგადოებას ანგარიშები განსილი აქვს: ს/ს "ბანკი ქართუ"-ში, ს/ს "თიბისი ბანკ"-ში და ს/ს "საქართველოს ბანკ"-ში.

### **შენიშვნა - 2 - ფინანსური ანგარიშების შედგენისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი პრინციპები**

#### **ფინანსური ანგარიშების მომზადების საფუძვლები**

შპს სკ "ქართუ ბროკერი"-ს ფინანსური ანგარიშება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშების საერთაშორისო სტანდარტების ("ფასს") შესაბამისად, პირველდელი ღირებულების მეთოდის გამოყენებით.

საზოგადოება ჩანაწერებს აწარმოებს საქართველოს საბუღალტრო და საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით.

#### **საანგარიშო პერიოდი**

საანგარიშო პერიოდი კომპანიისათვის არის კალენდარული წელი 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

#### **ფინანსური ინსტრუმენტების წარდგენი**

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები, რომლებიც კომპანიის ბალანსზე აღირიცხება, წარმოდგენილია ფულადი სახსრებით და მისი ექვივალენტებით, მოთხოვნებით და ვალდებულებებით, ფინანსური ინვესტიციებით და სხვა ვალდებულებებით.

#### **ფულადი სახსრები**

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნალე ფულს და და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე.

#### **არაძალიალური აქტივები**

არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, დარიცხული ამორტიზაციის გამოკლებით.

#### **ძირითადი საშუალებები**

საზოგადოების ძირითადი საშუალებები ბალანსში ასახულია შეძენის ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია აკუმილირებული ცვეთის თანხით.

#### **საკუთარი კაპიტალი**

საკუთარი კაპიტალი მოიცავს საწესდებო კაპიტალს და გაუნაწილებელ მოგებას.

#### **გადასახდელი ვალდებულებები**

გადასახდელი ვალდებულებები მოცემულია თვითღირებულებით, რომელიც წარმოადგენს მიღებული საქონლის ან მომსახურების სანაცვლოდ გადასახდელ თანხებს.

#### **შემოსავლებისა და ხარჯების აღთვევა**

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებაში ხდება მათი დარიცხვისთანავე. კომპანიის შემოსავლი მოიცავს საბროკერო მომსახურებიდან მიღებულ საკომისიოს.

#### **დაბევრები**

კომპანიის მიმდინარე დანახარჯები, მის საქმიანობაზე გადასახადის გადასახდელად გაანგარიშებულია საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. 2016 წლიდან კომპანია აღარ აღიარებს მოგების გადავაღებულ გადასახადს ან/და აქტივს, საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში განხორციელებული ცვლილებების გამო.

**შენიშვნა - 3 -** ეროვნული ვალუტა რეზივენტი ბანკში და უცხოური ვალუტა რეზივენტი ბანკში  
ეროვნული ვალუტა რეზივენტი ბანკში და უცხოური ვალუტა რეზივენტი ბანკში მოიცავს შემდეგს:

	31.12.2018	31.12.2017.		
	ბროკერის ანგარიშები	კლიენტების ანგარიშები	ბროკერის ანგარიშები	კლიენტების ანგარიშები
სს "თიბისი ბანკი"	30	-	0	-
სს "ბანკი ქართუ" /ანაბარი/	59 4,748	-	698,045	-
სს "საქართველოს ბანკი"	180	-	182	-
სს "ბანკი ქართუ"	137,596	18,477	12,024	18,477
	<b>732,554</b>	<b>18,477</b>	<b>710,252</b>	<b>18,477</b>

**შენიშვნა - 4 -** მოთხოვნები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან

	31.12.2018	31.12.2017.
მოთხოვნები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	420	420
მინუს საეჭვო მოთხოვნების რეზერვის ანარიცხი	(420)	-
სულ წინასწარ გადახდილი გადასახადი	<b>-</b>	<b>420</b>

**შენიშვნა - 5 -** წინასწარ გადახდილი გადასახადები

წინასწარ გადახდილი გადასახადები მოიცავს შემდეგ გადასახადებს:

	31.12.2018	31.12.2017.
ზედმეტად გადახდილი გადასახადები	3,629	7,252
სულ წინასწარ გადახდილი გადასახადი	<b>3,629</b>	<b>7,252</b>

**შენიშვნა - 6 -** სხვა წინასწარ გაწეული ზარჯი

სხვა წინასწარ გაწეული ზარჯი მოიცავს შემდეგს:

	31.12.2018	31.12.2017.
გაწეული ინტერნეტის ზარჯი	21	2
გაწეული ტელეფონის ზარჯი	27	101
სულ სხვა წინასწარ გაწეული ზარჯი	<b>47</b>	<b>103</b>

**შენიშვნა - 7 -** ძირითადი საშუალებები

საოფისე  
ინვენტარი

მთლიანი საბალანსო ღირებულება

ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,334
მატება	-
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,334

ცვეთა

ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,962
დარიცხული ცვეთა	181
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,143

ნარჩენი საბალანსო ღირებულება

ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	372
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	191

**შენიშვნა - 8 - გრძელვადიანი ინვესტიციები საწარმოთა ფასიან ქაღალდებში**  
 საწარმოს გააჩნია გრძელვადიანი ინვესტიციები საწარმოთა ფასიან ქაღალდებში (მ.შ. სს "საქართველოს საფონდო  
 ბირჟა" - 2,700 ლარის და სს "კავკასრეესტრი" - 25 ლარი) თანხით - 2,725 ლარი.

**შენიშვნა - 9 - საგადასახადო ვალდებულებები**

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
გადასახდელი საშემოსავლო	320	101
<u>გადასახადი</u>		
სხვა საგადასახადო	3	5
ვალდებულებები (ქონების გადასახადი)	323	106

**შენიშვნა - 10 - სხვა დარიცხული ვალდებულებები**

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017.</b>
სს "საქართველოს საფონდო ბირჟა"	230	230
სს "საქართველოს ფასიანი ქაღალდების ცენტრ.დეპოზიტარი"	25	25
სს "სილქეტი",შპს "მაგთიკომი"	4	3
რეგისტრატორის ხარჯი	-	10
	259	268

**შენიშვნა - 11 - საოპერაციო ხარჯები**

	<b>01.01.18.-31.12.18.</b>	<b>01.01.17.-31.12.17.</b>
გადახდილი ბირჟისა და დეპოზიტარის მომსახურების	3,067	3,073
<u>ხარჯი</u>		
გადახდილი ბანკის მომსახურების ხარჯი	21	24
	3,088	3,097

**შენიშვნა - 12 - მომსახურებაზე გაწეული ხარჯები**

	<b>01.01.18.-31.12.18.</b>	<b>01.01.17.-31.12.17.</b>
გადახდილი საივარო ქირა	4,120	4,088
<u>სხვა აღმინისტრაციული</u>	686	957
<u>ხარჯი</u>		
გადახდილი აუდიტორული მომსახურების ხარჯი	2,750	2,000
	7,555	7,045

ბ.ა.

გენ. დირექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბუღალტერი

/მ.აკობიძე/

**შპს სკ "ქართუ ბროკერი"-ს  
ინფორმაცია კლიენტების რაოდენობაზე და  
კლიენტების ტრანზაქციების ჯამურ მოცულობაზე**

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საბროკერო კომპანია მოემსახურა 4 კლიენტს.  
ტრანზაქციები მოცემულ პერიოდში არ განხორციელებულა.

ბ.ა.

გენ. დირექტორი

/გ. ნასიბაშვილი/

ბ.უდალტერი

/ბ.იაკობიძე/