

საპრედიტო პრობების კვლევა

II კვარტალი



საქართველოს ეროვნული ბანკი
National Bank of Georgia

საკრედიტო პირობების კვლევის მიზანი და მეთოდოლოგია

საქართველოს ეროვნული ბანკი 2013 წლიდან ატარებს საკრედიტო პირობების კვლევას. გამოკითხვა ონლაინ პლატფორმის საშუალებით ტარდება, ხოლო რესპოდენტებს საბანკო სექტორის მაღალი რგოლის მენეჯერები წარმოადგენენ. კვლევის მიზანს რესპოდენტებისაგან დაკრედიტების მიმდინარე და სამომავლო ტენდენციებზე ინფორმაციის მიღება წარმოადგენს. კერძოდ, კვლევა მოიცავს კითხვებს ფიზიკური და იურიდიული პირების სესხებზე მოთხოვნისა და დაკრედიტების საპროცენტო და არასაპროცენტო პირობების ცვლილებაზე, ასევე კითხვებს ამ ცვლილების გამომწვევი ფაქტორების შესახებ.

კითხვარი შედგება მხოლოდ ხარისხობრივი შეკითხვებისაგან და არ მოითხოვს რესპოდენტთა მხრიდან რაოდენობრივ შეფასებას. ინფორმაციის რაოდენობრივ ერთეულებში გარდაქმნისათვის გამოყენებულია საბალანსო სტატისტიკის მეთოდოლოგია. ინდექსი მერყეობს -100-დან 100-მდე. 100 აღნიშნავს, რომ გამოკითხულთა 100% აღიქვამს ტენდენციის მნიშვნელოვან გაუმჯობესებას. ინდექსი -100 აღნიშნავს, რომ რესპოდენტთა 100% მნიშვნელოვან გაუარესებას აღიქვამს. 0 აღნიშნავს, რომ ტენდენცია არ შეცვლილა გასულ კვარტალთან შედარებით. ინდექსის დათვლისას რესპოდენტთა პასუხებს თანაბარი წონა აქვთ მინიჭებული, განურჩევლად ბანკის ზომისა.

გამოკითხვის შედეგების ანალიზის საფუძველზე მზადდება ანგარიში, რომელიც მიმდინარე წლიდან გამოქვეყნდება ყოველ კვარტალურად. გარდა კვლევის საბოლოო შედეგებისა, აღნიშნული ანგარიში მოიცავს ოფიციალურ სტატისტიკურ ინფორმაციას დაკრედიტების ტენდენციების შესახებ.

ამ ანგარიშში წარმოდგენილი მოლოდინები ასახავს მხოლოდ საკრედიტო პირობების კვლევის რესპოდენტთა შეფასებას დაკრედიტების მომავალ ტენდენციაზე და არა ეროვნული ბანკის წარმომადგენელთა მოლოდინებს.

საკრედიტო პირობების კვლევა

მოკლე შეჯამება.....	4
ბიზნესის დაკრედიტების პირობები და ტენდენციები.....	5
ფიზიკური პირების დაკრედიტების პირობები და ტენდენციები.....	9
დიაგრამა 1. ბიზნეს სესხების მოთხოვნისა და საკრედიტო პირობების ცვლილება	5
დიაგრამა 2. ბიზნეს სესხების საკრედიტო პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები	6
დიაგრამა 3. საპროცენტო განაკვეთები და ნარჩენი ვადიანობა ბიზნეს სესხებზე.....	7
დიაგრამა 4. ბიზნეს სესხებში უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი	8
დიაგრამა 5. ფიზიკური პირების სესხებზე მოთხოვნისა და საკრედიტო პირობების ცვლილება	9
დიაგრამა 6. ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების დაკრედიტების პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები	10
დიაგრამა 7. სესხის მომსახურებისა (PTI) და უზრუნველყოფის (LTV) კოეფიციენტების განაწილება.....	11
დიაგრამა 8. ფიზიკურ პირებზე გაცემულის სესხების საპროცენტო განაკვეთები და ნარჩენი ვადიანობა.....	12
დიაგრამა 9. უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში	13

მოკლე შეჯამება

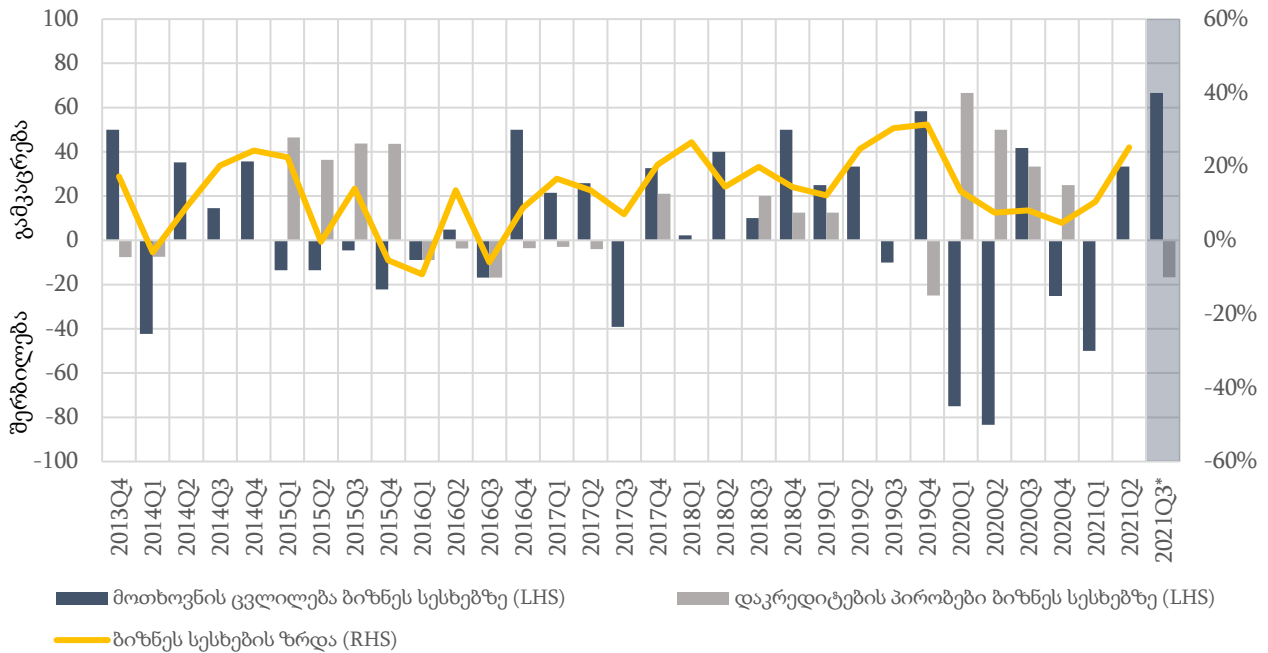
საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, მოთხოვნა ბიზნეს სესხებზე, როგორც საბრუნავი, ისე ძირითადი საშუალებების დაფინანსების მიზნობრიობით, გაიზარდა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნის ზრდას კვლავ მოელიან. მეორე კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობები ბიზნეს სესხებისთვის მცირედით შერბილდა, რაც ძირითადად ბაზარზე არსებული კონკურენციისა და ეკონომიკური ტენდენციების ცვლილებით იყო განპირობებული. ხოლო დაკრედიტების საპროცენტო პირობები მცირედით გამკაცრდა. კერძოდ, კვლევის მიხედვით მცირედით გაიზარდა მარჯა ფიქსირებული და ცვლადი განაკვეთით გაცემულ ლარის სესხებზე. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების საპროცენტო პირობების მცირედით გამკაცრებას ელიან, ხოლო არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება არაა მოსალოდნელი.

საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნა გაიზარდა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნის ზრდას კვლავ მოელიან. 2021 წლის მეორე კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობები იპოთეკური სესხებისთვის მთლიანობაში მცირედით შერბილდა. გამოკითხულთა აზრით, დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობების მცირედით შერბილება ძირითადად ეკონომიკური ტენდენციებით იყო განპირობებული. დაკრედიტების საპროცენტო პირობები ფიზიკურ პირებზე ეროვნული ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მცირედით გაიზარდა, რაც მონეტარული პოლიტიკის გამკაცრებით იყო განპირობებული, ხოლო უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მცირედით შემცირდა. გამოკითხულთა აზრით, მომდევნო კვარტალში ფიზიკური პირების დაკრედიტების, როგორც საპროცენტო, ისე არასაპროცენტო პირობების, მნიშვნელოვანი ცვლილება მოსალოდნელი არაა.

ბიზნესის დაკრედიტების პირობები და ტენდენციები

საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნა გაიზარდა. მოსალოდნელია რომ მომდევნო კვარტალში ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნა კვლავ გაიზარდება. ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის ივნისში, მარტთან შედარებით, კორპორატიული სესხების გაწლიურებული ზრდის ტემპი¹ 25%-მდე გაიზარდა, ხოლო მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხების ზრდა 26%-მდე გაიზარდა. ვალუტების ჭრილში ბიზნეს სესხების ზრდა მნიშვნელოვანწილად ეროვნული ვალუტით გაცემულმა სესხებმა განაპირობა. მნიშვნელოვანია აღნიშნოს, რომ ბიზნეს სესხების ზრდა სექტორულ ჭრილში დიდ წილად მშენებლობის, ენერჯეტიკისა და სოფლის მეურნეობის სექტორების დაკრედიტებამ განაპირობა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლთა აზრით, მეორე კვარტალში გაიზარდა როგორც საბრუნავი, ისე ძირითადი საშუალებების დაფინანსების მიზნობრიობით გაცემული სესხები. საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, მომდევნო კვარტალში ბიზნეს სესხებზე მოთხოვნის ზრდა კვლავ მოსალოდნელია (იხ. დიაგრამა.1).

დიაგრამა 1. ბიზნეს სესხების მოთხოვნისა და საკრედიტო პირობების ცვლილება²



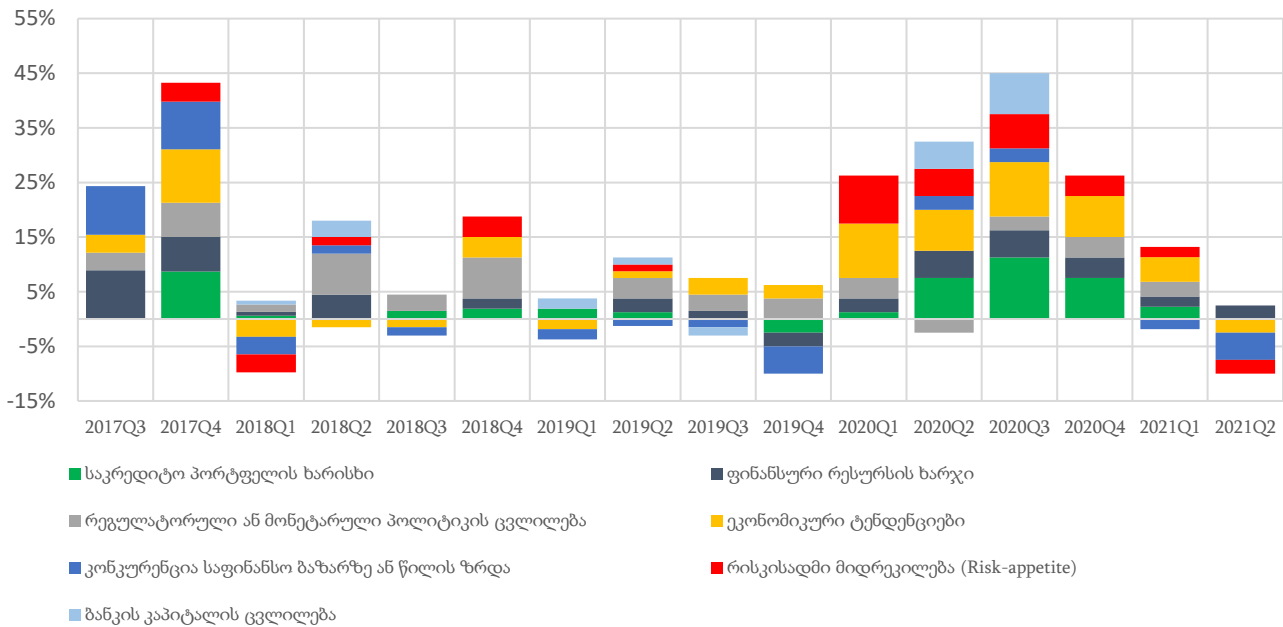
წყარო: საკრედიტო პირობების კვლევა, სებ.

¹ აღნიშნული მონაცემი ასახავს გაცვლითი კურსის ეფექტის გამორიცხვით, სეზონურად შესწორებული სესხების გაწლიურებულ ზრდას.

² საკრედიტო პირობებისა და მოთხოვნის ცვლილების ინდექსი მერყეობს -100-დან 100-მდე. 100 აღნიშნავს, რომ რესპოდენტების 100% აღიქვამს ტენდენციის მნიშვნელოვან გამკაცრებას/ზრდას; -100 აღნიშნავს მნიშვნელოვან შერბილებას/შემცირებას; 0 აღნიშნავს, რომ ტენდენცია არ შეცვლილა გასულ კვარტალთან შედარებით. 2021Q1* ასახავს საბანკო სექტორის წარმომადგენლების მოლოდინებს 2021 წლის პირველ კვარტალზე.

ამავე კვლევის მიხედვით, მეორე კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობები ბიზნეს სესხებისთვის მცირედით შერბილდა. მცირედით შერბილება ძირითადად ბაზარზე არსებული კონკურენციისა და ეკონომიკური ტენდენციების ცვლილებით იყო განპირობებული (იხ. დიაგრამა 2). ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, ბიზნეს სესხების ნარჩენი ვადიანობა მცირედით გაიზარდა უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის, ხოლო ეროვნული ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა (იხ. დიაგრამა 3). საბანკო სექტორის წარმომადგენლები არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვან ცვლილებას მომდევნო კვარტალში არ ელიან.

დიაგრამა 2. ბიზნეს სესხების საკრედიტო პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები ³



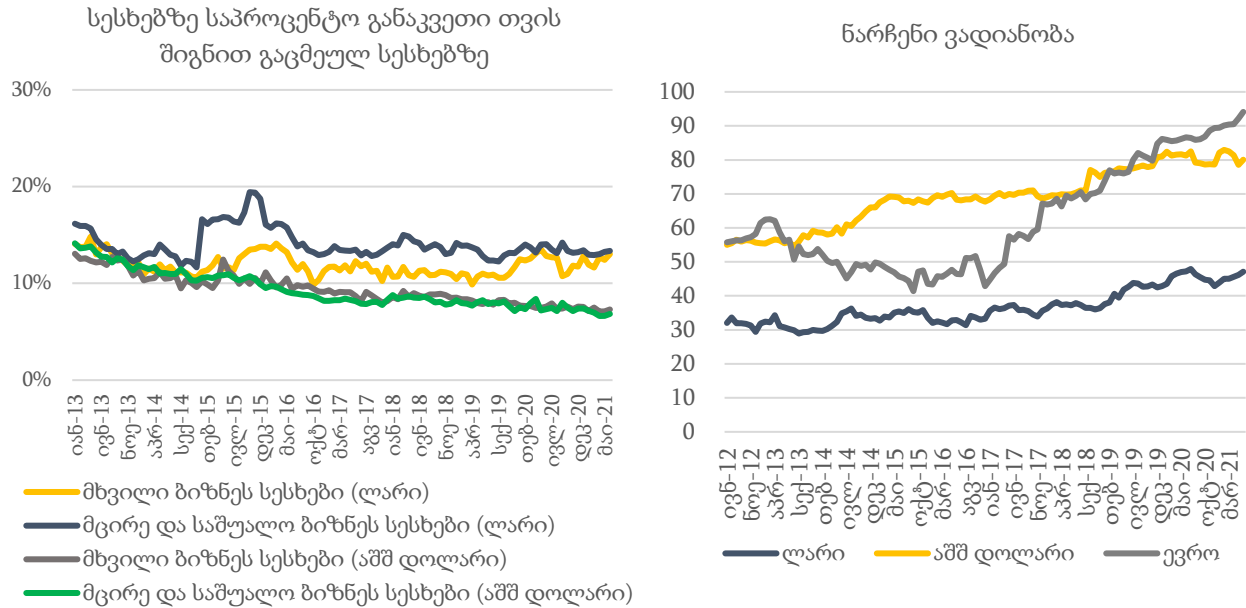
წყარო: საკრედიტო პირობების კვლევა

2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, საპროცენტო განაკვეთი ბიზნეს სესხებისთვის მცირედით გაიზარდა. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, ივნისში, მარტთან შედარებით, საპროცენტო განაკვეთი თვის შიგნით ეროვნული ვალუტით გაცემულ მსხვილ ბიზნეს სესხებზე მცირედით გაიზარდა და 13.0% შეადგინა. რაც შეეხება უცხოური ვალუტით გაცემულ სესხებს, ივნისში მარტთან შედარებით, ევროთი გაცემული კორპორატიული სესხებისთვის საპროცენტო განაკვეთი თვის შიგნით გაცემულ სესხებზე 1.5 პპ-ით, 8%-მდე, გაიზარდა, ხოლო დოლარით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა და 7.3% შეადგინა. მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხებისთვის, საპროცენტო განაკვეთი ლარით გაცემული სესხებისთვის, მცირედით, 13.4%-მდე, გაიზარდა. რაც შეეხება უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებს, ევროთი გაცემული სესხებისთვის საპროცენტო განაკვეთი მცირედით, 5.2%-მდე, შემცირდა, ხოლო დოლარით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ

³ დიაგრამა საკრედიტო პირობების ცვლილებაში თითოეული ფაქტორის წილს ასახავს. დადებითი წილი მიუთითებს ფაქტორის წილს გამკაცრებაში, ხოლო უარყოფითი შერბილებაში.

შეცვლილა და 6.8% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 3). საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით მცირედით გაიზარდა მარჯა ფიქსირებული და ცვლადი განაკვეთით გაცემულ ლარის სესხებზე. გამოკითხულთა აზრით, მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების საპროცენტო პირობების მცირედით გამკაცრებაა მოსალოდნელი.

დიაგრამა 3. საპროცენტო განაკვეთები და ნარჩენი ვადიანობა ბიზნეს სესხებზე ⁴



წყარო: სებ.

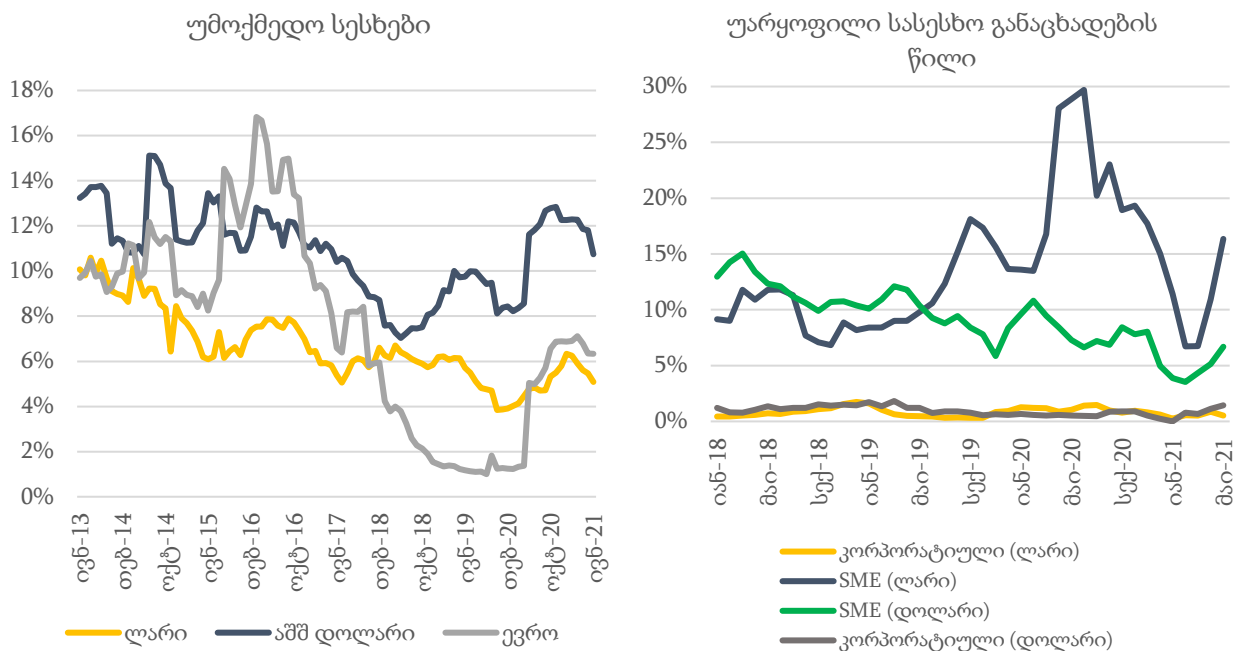
2021 წლის მეორე კვარტალში უმოქმედო სესხების წილი ბიზნეს სესხებში მცირედით შემცირდა. მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, უმოქმედო სესხების წილი ჯამურად ბიზნეს სესხებში, 7%-მდე, შემცირდა, რაც პორტფელის ზრდასა და ზოგიერთი კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის გაუმჯობესებას უკავშირდება. ვალუტების ჭრილში, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ უმოქმედო სესხების წილი ეროვნული ვალუტით გაცემულ ბიზნეს სესხებში მცირედით, 5%-მდე, შემცირდა. ევროთი გაცემულ ბიზნეს სესხებში უმოქმედო სესხების წილი ასევე მცირედით, 6%-მდე, შემცირდა, ხოლო აშშ დოლარით გაცემულ სესხებში უმოქმედო სესხების წილი 2 პპ-ით შემცირდა და 11% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 4). საკრედიტო პირობების კვლევის მიხედვით, საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში უმოქმედო სესხების წილის მცირედით შემცირებას მოელიან. საგულისხმოა, რომ სესხების მომსახურებაზე ამოქმედებული საშეღავათო პერიოდის გამო მოცემულ პერიოდში პანდემიის შედეგი სესხების ხარისხზე ჯერ სრულად არ ასახულა. ამ დროისთვის, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, კორპორატიული სესხების პორტფელის 14%, ხოლო მცირე და საშუალო ბიზნესის პორტფელის 8% სარგებლობს სესხის მომსახურების საშეღავათო პერიოდით. გარდა ამისა, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს რესტრუქტურირებული სესხების წილის მცირედით შემცირებაც. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, რესტრუქტურირებული სესხების

⁴ საპროცენტო განაკვეთი თვის შიგნით გაცემულ მცირე და საშუალო და მსხვილი ბიზნეს სესხების ნაკადებზე.

წილი ბიზნესს სესხებში მცირედით, 21%-მდე, შემცირდა, თუმცა 2020 წლის ივნისთან შედარებით რესტრუქტურირებული სესხების წილი მნიშვნელოვნად გაზარდილია.

2021 წლის მეორე კვარტალში, პირველ კვარტალთან შედარებით, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი მსხვილ ბიზნეს სესხებში მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა, ხოლო მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხებში გაიზარდა. მეორე კვარტალში, პირველ კვარტალთან შედარებით, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი მსხვილ ბიზნეს სესხებში მცირედით გაიზარდა და 1% შეადგინა. რაც შეეხება მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხებს, მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი გაიზარდა ლარით გაცემული სესხებისთვის და საშუალოდ 14% შეადგინა, ხოლო უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მცირედით, 6%-მდე, გაიზარდა (იხ. დიაგრამა 4).

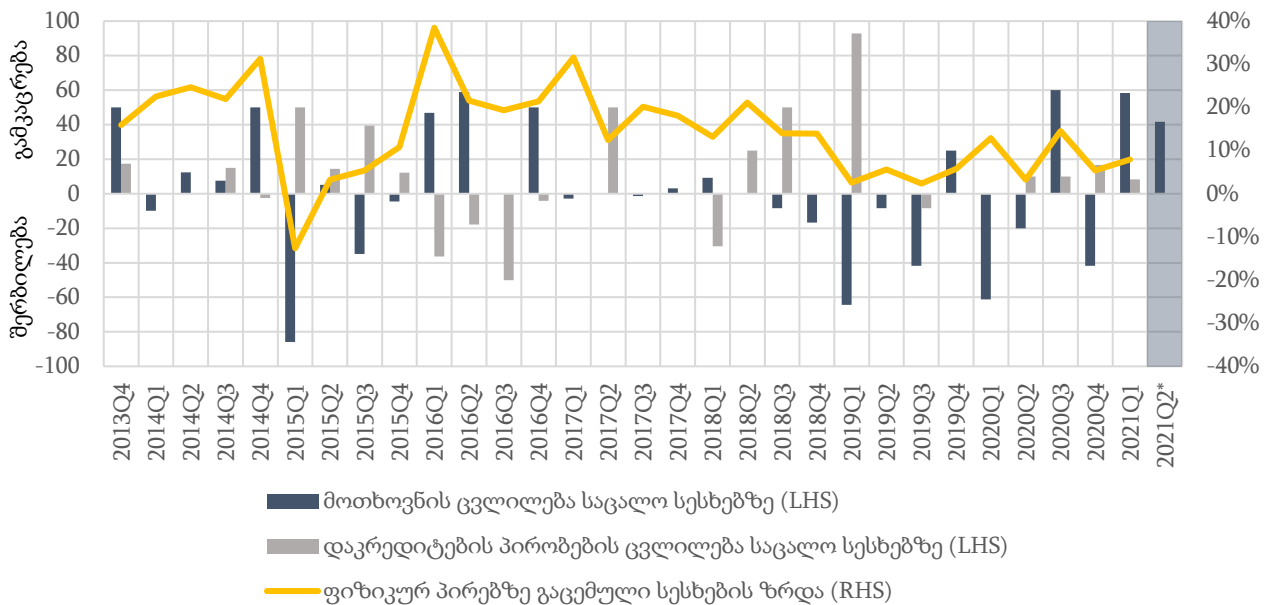
დიაგრამა 4. ბიზნეს სესხებში უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი



ფიზიკური პირების დაკრედიტების პრობები და ტენდენციები

საკრედიტო პრობების კვლევის მიხედვით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნა გაიზარდა. მოსალოდნელია, რომ აღნიშნული ტენდენცია მომდევნო კვარტალშიც გაგრძელდება. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, ივნისში მარტთან შედარებით, ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების გაწლიურებული ზრდის ტემპი⁵ 8 პპ-ით გაიზარდა და 17.3% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 5). ვალუტების ჭრილში ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების ზრდა მნიშვნელოვანწილად ეროვნული ვალუტით გაცემულმა სესხებმა განაპირობა. საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებზე მოთხოვნის ზრდას კვლავ მოელოან.

დიაგრამა 5. ფიზიკური პირების სესხებზე მოთხოვნისა და საკრედიტო პრობების ცვლილება⁶



წყარო: საკრედიტო პრობების კვლევა, სეპ.

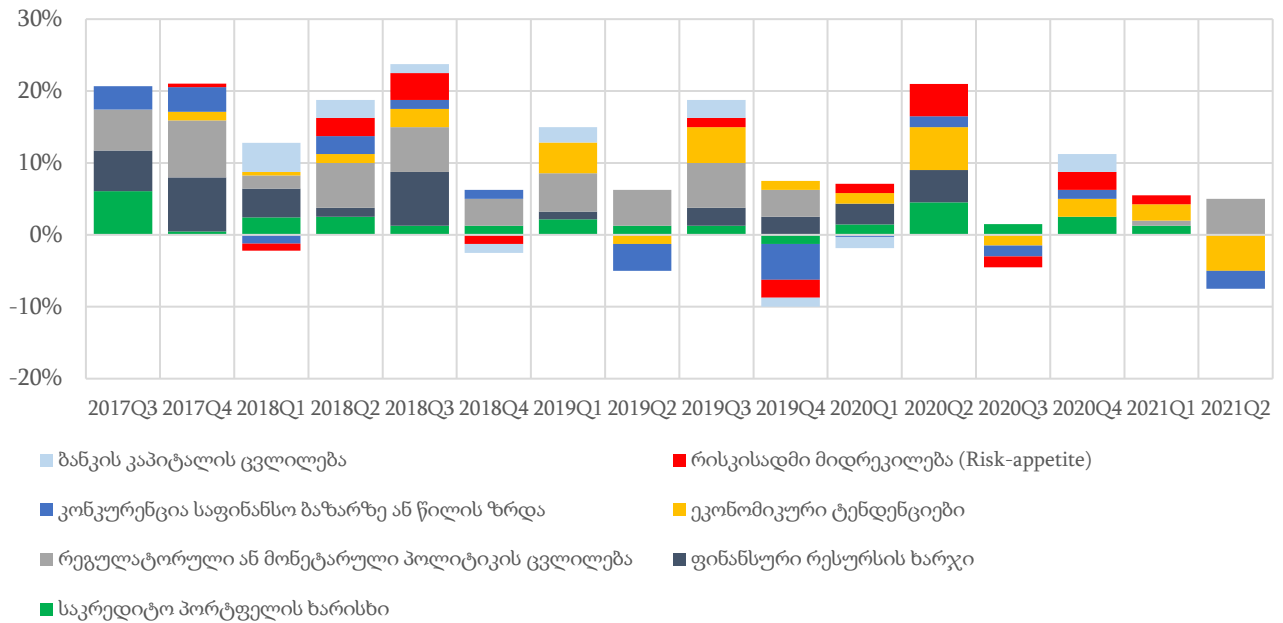
2021 წლის პირველ კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პრობები იპოთეკური სესხებისთვის მთლიანობაში მცირედით შერბილდა. გამოკითხულთა აზრით, დაკრედიტების არასაპროცენტო პრობების მცირედით შერბილება მნიშვნელოვანწილად ეკონომიკური ტენდენციებით იყო განპირობებული (იხ. დიაგრამა 6). ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, სესხის ვადიანობა ეროვნული ვალუტით გაცემული სესხებისთვის მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა, ხოლო ევროთი გაცემული სესხებისთვის მცირედით შემცირდა. ამასთან, სესხის უზრუნველყოფის კოეფიციენტი (LTV) მნიშვნელოვნად არ შეცვლილა, ხოლო სესხის

⁵ აღნიშნული მონაცემი ასახავს გაცვლითი კურსის ეფექტის გამორიცხვით, სეზონურად შესწორებული სესხების გაწლიურებულ ზრდას.

⁶ იხ. დიაგრამა 1-ის მეორე და მესამე შენიშვნა.

მომსახურეობის კოეფიციენტი (PTI) მცირედით გაიზარდა, რაც საკრედიტო პირობების მცირედით შერბილებაზე მიუთითებს (იხ. დიაგრამა 7-8). საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში დაკრედიტების არასაპროცენტო პირობების მნიშვნელოვან ცვლილებებს არ მოელოდნენ.

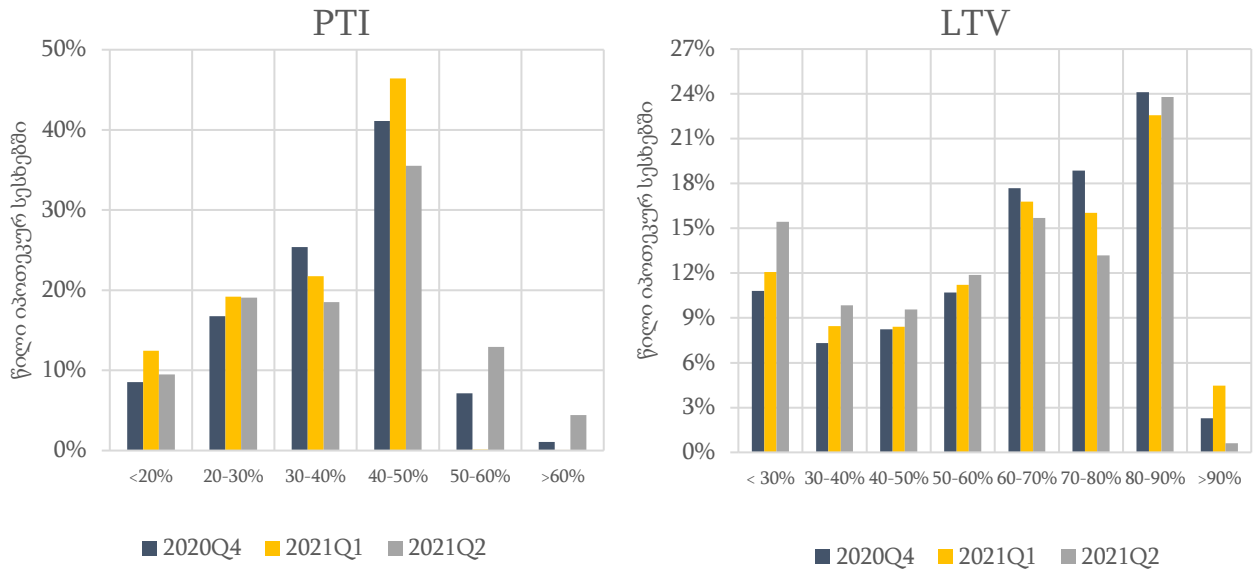
დიაგრამა 6. ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების დაკრედიტების პირობების ცვლილებაზე მოქმედი ფაქტორები ⁷



წყარო: საკრედიტო პირობების კვლევა

⁷ იხ. დიაგრამა 2-ის შენიშვნა.

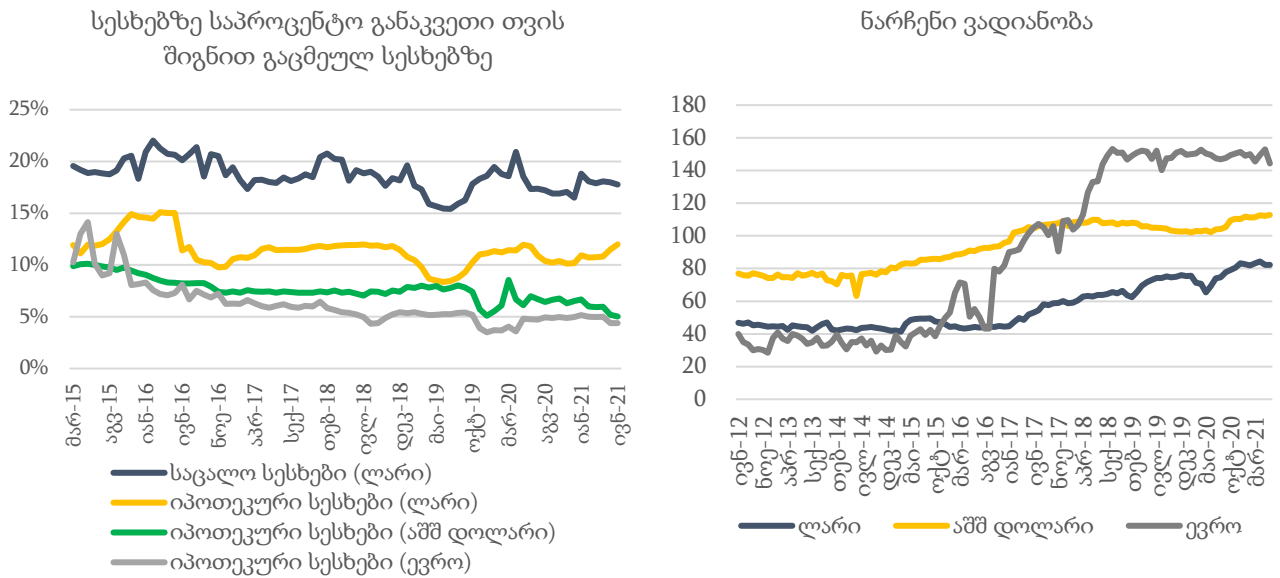
დიაგრამა 7. სესხის მომსახურების (PTI) და უზრუნველყოფის (LTV) კოეფიციენტების განაწილება



წყარო: სეზ.

საპროცენტო განაკვეთები ფიზიკურ პირებზე ეროვნულ ვალუტით გაცემული სესხებისთვის გაიზარდა, ხოლო უცხოურ ვალუტით გაცემული სესხებისთვის შემცირდა. კერძოდ, ეროვნული ვალუტით გაცემული იპოთეკური სესხების საპროცენტო განაკვეთი, ივნისში, მარტთან შედარებით, 1.2 პპ-ით, 12%-მდე, გაიზარდა, ხოლო საცალო სესხებისთვის საპროცენტო განაკვეთი მცირედით შემცირდა და 17.8% შეადგინა. საპროცენტო განაკვეთი აშშ დოლარით გაცემული იპოთეკური სესხებისთვის 0.9 პპ-ით, 5.0%-მდე შემცირდა, ხოლო ევროთი გაცემული სესხებისთვის 4.4%-მდე შემცირდა. (იხ. დიაგრამა 8). გამოკითხულთა აზრით, მომდევნო კვარტალში ფიზიკური პირების დაკრედიტების საპროცენტო პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება მოსალოდნელი არაა.

დიაგრამა 8. ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების საპროცენტო განაკვეთი და ნარჩენი ვადიანობა

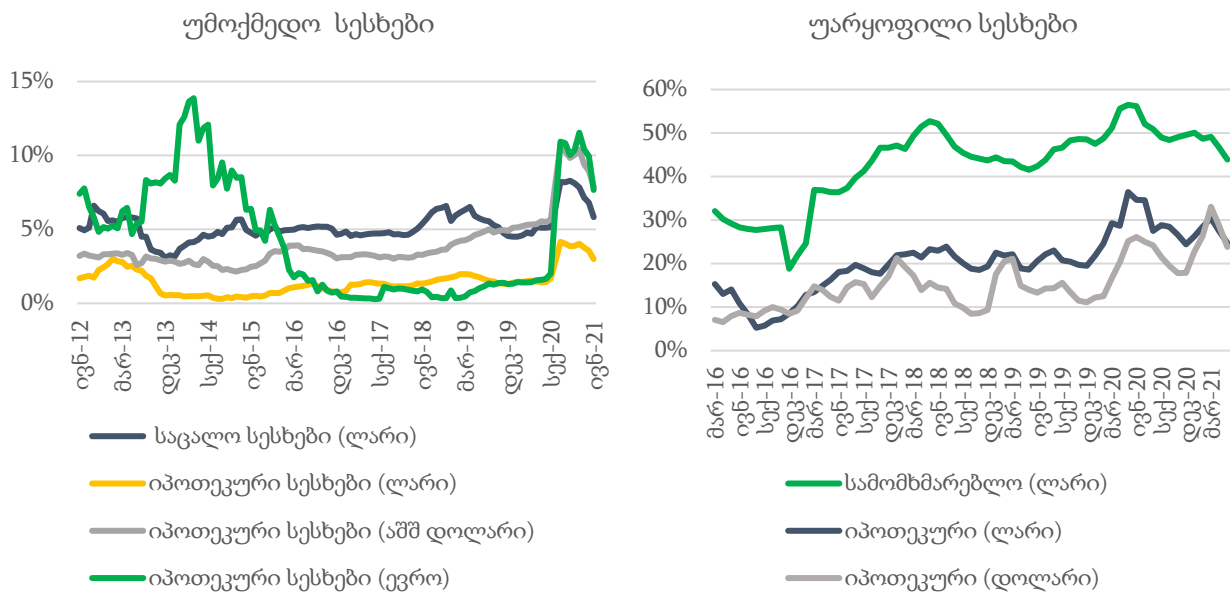


წყარო: სგბ.

2021 წლის მეორე კვარტალში, წინა კვარტალთან შედარებით, უმოქმედო სესხების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში მცირედით შემცირდა. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, უმოქმედო სესხების წილი იპოთეკურ და სამომხმარებლო სესხებში მცირედით შემცირდა და 6%-6% შეადგინა, რაც მნიშვნელოვან წილად პორტფელის ზრდისა და შინამეურნეობების ეკონომიკური მდგომარეობის გაუმჯობესების შედეგია ვალუტების ჭრილში, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ შემცირდა უმოქმედო სესხების წილი ევროთი გაცემულ იპოთეკურ სესხებში. კერძოდ, ევროთი გაცემულ იპოთეკურ სესხებში უმოქმედო სესხების წილი 4 პპ-ით, 8%-მდე, შემცირდა, თუმცა 2020 წლის მეორე კვარტალთან შედარებით 6 პპ-ით არის გაზრდილი. რაც შეეხება ეროვნული ვალუტით გაცემულ იპოთეკურ სესხებს, უმოქმედო სესხების წილი მცირედით, 3%-მდე, შემცირდა (იხ. დიაგრამა 9). საბანკო სექტორის წარმომადგენლები მომდევნო კვარტალში უმოქმედო სესხების წილის მნიშვნელოვან ცვლილებას არ მოელიან როგორც იპოთეკურ, ისე სამომხმარებლო სესხებში. ამასთან, როგორც ზემოთ აღინიშნა, სესხების მომსახურებაზე ამოქმედებული საშეღავათო პერიოდის გამო მოცემულ პერიოდში პანდემიის შედეგი სესხების ხარისხზე ჯერ სრულად არ ასახულა. ამ დროისთვის ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების პორტფელის 5% სარგებლობს სესხის მომსახურეობის საშეღავათო პერიოდით. გარდა ამისა, მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რესტრუქტურირებული სესხების ზრდა ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში. კერძოდ, ეროვნული ბანკის ხელთ არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 2021 წლის მეორე კვარტალში, პირველ კვარტალთან შედარებით, რესტრუქტურირებული სესხების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში 1.9 პპ-ით, 21%-მდე, შემცირდა, თუმცა 2020 წლის მეორე კვარტალთან შედარებით 9.8 პპ-ით არის გაზრდილი.

2021 წლის მეორე კვარტალში უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში შემცირდა, რაც დაკრედიტების სტანდარტების მცირედით შერბილებაზე მიუთითებს. კერძოდ, მეორე კვარტალში წინა წლის შესაბამის პერიოდთან შედარებით, იპოთეკურ სესხებში უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი შემცირდა, როგორც ეროვნული, ისე უცხოური ვალუტით გაცემული სესხებისთვის, საშუალოდ 24% და 25%-მდე, შესაბამისად. რაც შეეხება სამომხმარებლო სესხებს, უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი შემცირდა და საშუალოდ 44% შეადგინა (იხ. დიაგრამა 9).

დიაგრამა 9. უმოქმედო და უარყოფილი სასესხო განაცხადების წილი ფიზიკურ პირებზე გაცემულ სესხებში



წყარო: სეზ

პასუხისმგებლობის შეზღუდვის განაცხადი

ანგარიში მომზადდა საქართველოს ეროვნული ბანკის ფინანსური სტაბილურობის დეპარტამენტის ფინანსური სტაბილურობის პოლიტიკის ანალიზის განყოფილების მიერ. ამ ანგარიშში წარმოდგენილი მოლოდინები ასახავს მხოლოდ საკრედიტო პირობების კვლევის რესპოდენტთა შეფასებას დაკრედიტების მომავალ ტენდენციაზე და არა ეროვნული ბანკის წარმომადგენელთა მოლოდინებს. ანგარიშში წარმოდგენილი სტატისტიკა დაკრედიტების მიმდინარე ტენდენციაზე განკუთვნილია მხოლოდ მიმდინარე ანალიტიკური მიზნებისთვის, რადგანაც აქ წარმოდგენილი ზოგიერთი მონაცემი შესაძლოა დაექვემდებაროს პერიოდულ გადახედვას და შესაბამისად, ისინი შეიძლება შეიცავდეს გაზომვის ცდომილებებს. მიუხედავად იმისა, რომ ყველა ზომას მიღებული მონაცემთა დროულად, კორექტულად და სრულყოფილად წარმოსადგენად, საქართველოს ეროვნული ბანკი არ იძლევა გარანტიას მონაცემთა სრულ სიზუსტეზე. მიმოხილვაში გამოქვეყნებული ზოგიერთი მონაცემი შესაძლოა განსხვავდებოდეს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე "სტატისტიკის" რუბრიკაში გამოქვეყნებული მონაცემებისგან, რადგანაც გაანგარიშებებში გამოყენებულია საზედამხედველო მონაცემები.

მონაცემები წარმოდგენილია 31/03/2021-ის მდგომარეობით.

დამატებითი კითხვებით შეგიძლიათ მიმართოთ ელენე ღვინიაშვილს

ელ-ფოსტა: Elene.Gviniashvili@nbg.gov.ge ტელ: (+995) 595 511512



საქართველოს ეროვნული ბანკი
National Bank of Georgia

საქართველო, თბილისი 0114, სანაპიროს 2

(995 32) 2 406 406

info@nbg.ge; www.NBG.ge